

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezlipirii în două loturi a terenului în suprafață de 16.609 mp,
nr.cadastral 62077, aparținând domeniului public al orașului Buhuși, situat în
Buhuși, Str. Libertății, nr.157, în vederea implementării obiectivului investițional
"Construire și dotare creșă"**

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău, **întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2021;**

Având în vedere:

- Adresa nr.27296/28.06.2021 emisă de Compania Națională de Investiții;
- Raportul de specialitate nr.25907/17.08.2021 al Serviciului Urbanism;
- Referatul de aprobare nr.25908/17.08.2021 a Primarului orașului Buhuși;
- Prevederile O.U.G. nr.95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.;
- Prevederile Legii nr.1/2011 privind Legea educației naționale;
- Prevederile Ordinului nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.
- Prevederile art.1, alin.4-7, art.10-13, art.23, art.27 din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare – republicată și modificată;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.554, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- avizul comisiei amenajarea teritoriului și urbanism nr. 26850/25.08.2021, avizul comisiei activități economico financiare nr. 26854/25.08.2021, avizul comisiei activitate juridică și disciplină nr. 26856/25.08.2021, favorabile;
- Prevederile art.76-art.83, art.129 alin (2) lit.c), alin(6) lit.b), art.139, art.196 alin.(1), art.197, art.286 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea în două loturi a terenului în suprafață de 16.609 mp, nr.cadastral 62077, aparținând domeniului public al orașului Buhuși, poziția 127-128, situat în Buhuși, Str. Libertății, nr.157, conform- Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – teren în suprafață de 5.370 mp, liber de construcții- implementare obiectiv "Construire și dotare creșă";

- Lotul 2 – teren în suprafață de 11.239 mp, construcțiile C1-C10- Școala Profesională Buhuși.

Art.2. Implementarea obiectivului "Construire și dotare creșă" se va realiza după emiterea avizului conform al ministrului educației naționale.

Art.3. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.5. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLENCIA SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI
CONS. JUR. OANA MIHAI**

**Hotărârea nr. 143
Din 26.08.2021**

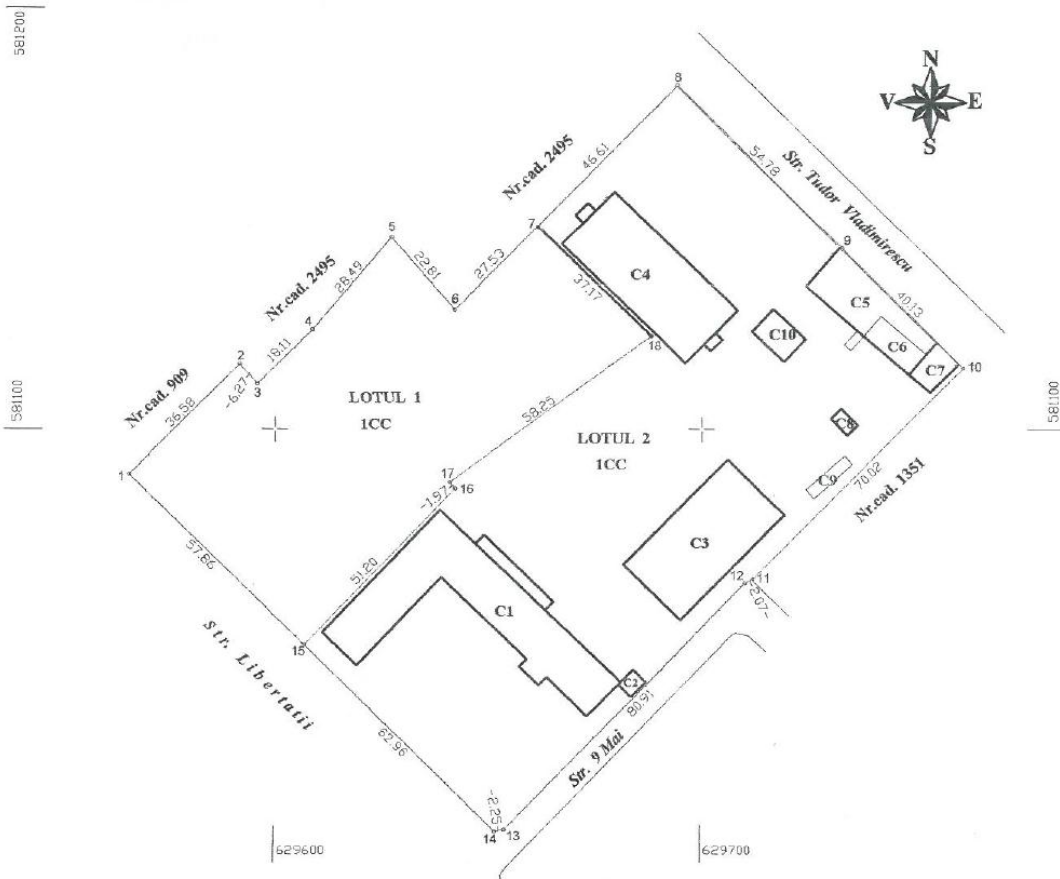
<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	16
<i>Voturi „pentru”</i>	16
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 26.08.2021, cu unanimitate de voturi.

ANEXA 1.36

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
intravilan scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
62077	16609 mp	Str. Libertatii, nr.157 - Buhusi
Carte Funciara nr.		UAT BUHUSI



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
62077	16609	Cc	Delimitat de gard beton, gard plasa si linie naturala	5370		Cc	LOTUL 1
				11239		Cc	LOTUL 2
Total	16609			16609			

Executant : ing. MIHAI BUTNARU

Confirm executarea măsurătorilor și a legăturii cu planurile de documentație cadastrale și corespundența acestora cu realitatea terenului.

Semnatura și stampila



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnatura și parafa

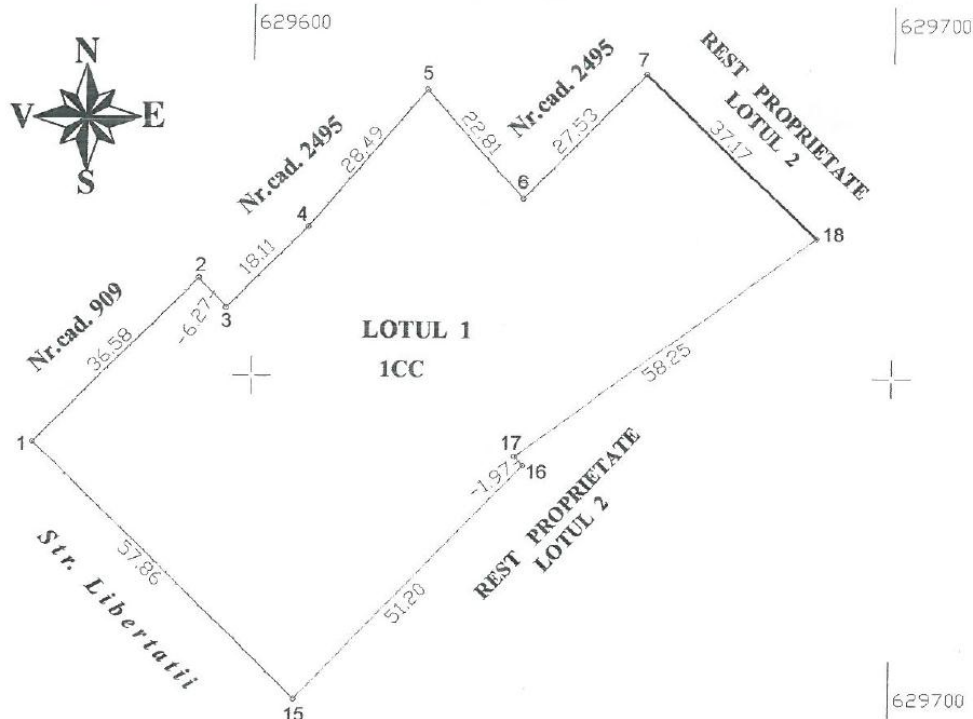


Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
intravilan scara 1:1000

LOTUL 1

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
64641	5370 mp	Str. Libertatii, nr.157 - Buhusi	
Carte Funciara nr.		UAT	BUHUSI

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiuni
1	Cc	5370		Teren delimitat de gard plasa si limita naturala
Total		5370		

Executant : ing. MIHAI BUTNARU

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si
correspondenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data :



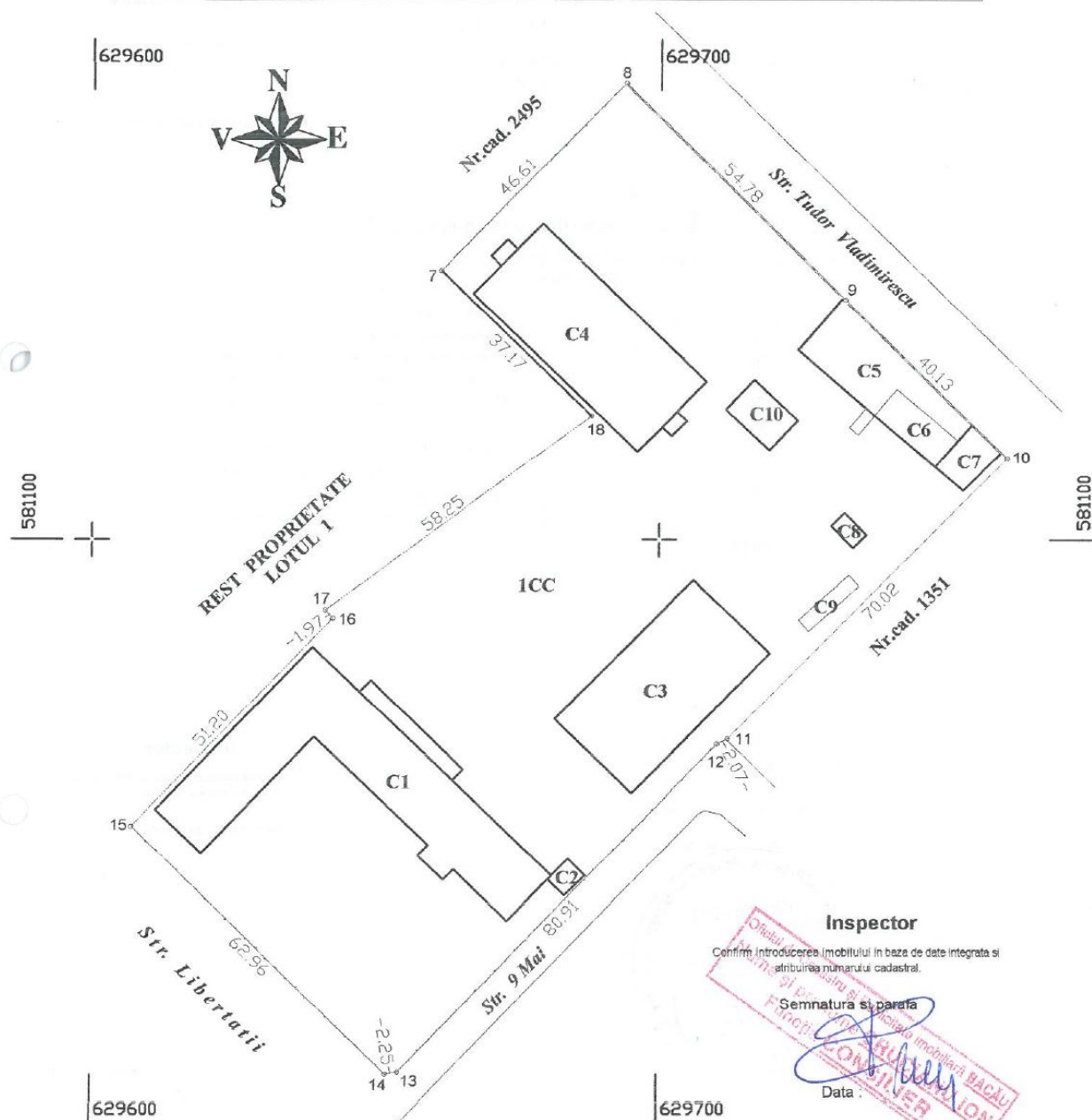
Data : 21.10.2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
intravilan scara 1:1000

ANEXA 1.36

LOTUL 2

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
64642	11239 mp	Str. Libertatii, nr.157 - Buhusi	
Carte Funciara nr.		UAT	BUHUSI



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si para

Data :

Executant : ing. MIHAI BUTNARU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Stampila BCPI

Data : 21.10.2019

