

R O M Â N I A
Județul Bacău
Consiliul local al comunei Buhoci
H O T Ă R Ă R E
Nr. 29 din 11.05.2026

**privind aprobarea atribuirii directe a contractului/contractelor de inchiriere a izlazului proprietate
privata a Comunei Buhoci, aflat pe raza administrativ-teritorială a UAT Letea Veche**

Consiliul Local al comunei Buhoci, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 11.05.2026

Având în vedere:

- cererea înregistrată cu nr. 2602/29.04.2026, formulată de un crescător de animale, persoană juridică interesată pentru închirierea unor suprafețe de izlaz aflate în domeniul privat al comunei Buhoci, județul Bacău aflat pe raza administrativ-teritorială a UAT Letea Veche;

- Raportul de specialitate nr. 2712 din 04.05.2026 întocmit de Dna. Popa Cornelia, referent superior în Compartimentul Financiar Contabil și Achiziții Publice, Referatul de Aprobare al Primarului UAT Buhoci, înregistrat cu nr. 2713 din 04.05.2026 și avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local înregistrate cu nr. 2874, nr. 2875 și nr. 2876 din 11.05.2026;

- Fișa de calcul cu lucrările efectuate din care rezultă cheltuielile pentru administrarea și întreținerea izlazului, întocmită de persoana care a avut în închiriere acest izlaz, Fișa de calcul înregistrată la Primăria Comunei Buhoci cu nr. 2813 din 07.05.2026;

- amendamentul verbal depus de dl. Consilier local Lăteanu Iuri-Nicolai și aprobat în unanimitate de către toți consilierii locali, prin care propune să se scadă suma de 900 lei reprezentând cheltuieli cu întreținerea pasunii, rezultând suma de 600 lei/ha/an ca preț de închiriere.

În conformitate cu:

- art. 9 din Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

- prevederile Lg. nr. 44/2018 de modificare și completare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, Hotărârea nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013;

- art. 467 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- O.G. nr. 42/2004 privind organizarea activității eterinare;

- Ordinul comun al MADR și MDRAP nr. 407/2013 pentru aprobarea contractului cadru de concesiune/inchiriere a suprafețelor de pășuni aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin (5), art. 129 alin (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b), și art. 362 alin. (1) și alin. (3), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificat cu completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1 (1) Se aproba atribuirea directă a contractului/contractelor de închiriere a izlazului proprietate privată al Comunei Buhoci, aflat pe raza administrativ-teritorială a UAT Letea Veche, în suprafața de **56,49 ha, astfel:**

LOT 1: TARLAUA 33 PARCELA 615 – în suprafața de 24,37 ha

LOT 2: TARLAUA 54 PARCELA 798 – în suprafața de 22,55 ha

LOT 3: TARLAUA 54 PARCELA 799 – în suprafața de 9,57 ha

(2) Închirierea se face pe o durată de 1 an, cu posibilitatea de prelungire prin acte adiționale, doar până la finalizarea măsurătorilor de cadastru general al UAT Letea Veche..

Art.2 Se aproba modelul Contractului de Inchiriere a suprafetei de 56,49 ha pasune aflata in proprietatea privata a comunei Buhoci, conform anexei nr.1, parte integranta din prezenta

Art.3 Se stabileste suma de 1500 lei/ha/an ca pret de inchiriere pe ha/an, conform Fisei de calcul anexa nr.2., din care se scad cheltuielile cu intretinerea pasunii/investitii implementate, respectiv suma de 900 lei/ha/an, rezultand un pret final de 600 lei/ha/an.

Art.4 Se stabileste incarcatura optima de animale pe hectar de minim 0,3UVM/ha.

Art.5 Se imputerniceste primarul comunei Buhoci, dl. Adrian Nistor sa duca la indeplinire prezenta prin Aparatul de Specialitate si sa semneze Contractul de Inchiriere pentru Comuna Buhoci.

Art.6.Prezenta hotărâre se va face publica si se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Compartimentului Financiar Contabil și Achiziții Publice al Primariei comunei Buhoci precum și Primarului comunei Buhoci, prin grija secretarului comunei Buhoci.

PREȘEDINTE DE SEDINTA ,

Donici Ioan



**CONTRASEMNEAZA ,
SECRETARUL g.al COMUNEI
Mirela Holtea**

Total consilieri in functie 15, adoptata cu 14 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 „abtineri” din 14 consilieri care au participat la vot