



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea expresă a Sectorului 1 al Municipiului București pentru achiziționarea în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în București, Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 53, Sector 1, identificat cu numerele cadastrale și carte funciară nr. 213597, nr. 213597-C1, nr. 213597-C2 și nr. 213597-C3, în vederea funcționării/amenajării unui spațiu adecvat desfășurării activității unei grădinițe cu program prelungit din Sectorul 1 al Municipiului București

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 158793/24.09.2025 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 156214/22.09.2025 și al Direcției Cultură Învățământ Turism nr. 157808/23.09.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 100/26.09.2025, avizul Comisiei de învățământ, tineret și sport nr. 29/26.09.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 389/29.09.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 164/31.07.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în București, Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 53, Sector 1, identificat cu numerele cadastrale și carte funciară nr. 213597, nr. 213597-C1, nr. 213597-C2 și nr. 213597-C3, în vederea funcționării/amenajării unui spațiu adecvat desfășurării activității unei grădinițe cu program prelungit din Sectorul 1 al Municipiului București;

- Adresa nr. K/2985/28.08.2025 emisă de Sectorul 1 al Municipiului București și înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 131495/11.08.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 141828/01.09.2025 și la Direcția Patrimoniu 143839/02.09.2025;

- Adresa nr. 126/24.07.2025 a Ministerul Educației și Cercetării – Inspectoratul Școlar al Municipiului București;

- Adresa nr. 133865/23.09.2025 a Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului – Primăria Municipiului București;

- Act adițional la Contractul de constituire a unui drept de uzufruct autentificat sub nr. 1322/28.04.2021 de către BNP Lidia Drăgan;

- Declarația domnului _____ autentificat sub nr. 3457/26.08.2025 de către BNP Lidia Drăgan;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se împuternicește Sectorul 1 al Municipiului București să achiziționeze, pentru și în numele și pe seama Municipiului București, imobilul situat în București, Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 53, Sector 1, identificat cu numerele cadastrale și carte funciară nr. 213597, nr. 213597-C1, nr. 213597-C2 și nr. 213597-C3, în vederea funcționării/amenajării unui spațiu adecvat desfășurării activității unei grădinițe cu program prelungit din Sectorul 1 al Municipiului București

(2) Imobil se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezentei hotărâre.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se declară ca bun ce aparține domeniului public al Municipiului București, va fi administrat de către Sectorul 1 al Municipiului București și va fi inventariat de către administrator.

Art.3 Sumele necesare achiziționării imobilului menționat la art. 1, în vederea funcționării/amenajării unui spațiu adecvat desfășurării activității unei grădinițe cu program prelungit, se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Art.4 Schimbarea destinației imobilului menționat la art. 1 duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.5 Documentația cadastrală va fi actualizată pe baza datelor și documentelor deținute de Sectorul 1 al Municipiului București, în numele Municipiului București.

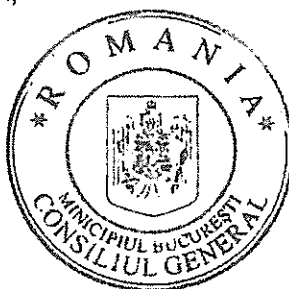
Art.6 Sectorul 1 al Municipiului București, are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de înscriere în cartea funciară, a imobilului menționat la art. 1 și a dreptului de administrare, să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir



București, 30.09.2025
Nr. 397