



CONFORM CU
SIGNALUL

Pracleanu

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.)
Șos. București - Ploiești nr. 107, lot 11, Sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012.

Văzând documentele emise de:

- Primăria Municipiului București: certificat de urbanism nr. 3509/335/B/34494/09.11.2009;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței – Direcția Generală Dezvoltare Teritorială: aviz nr. 55.811/DGDT/30.09.2009;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 3702/304/27.10.2009;
- Comisia de coordonare a P.M.B.: aviz nr. 852445/14.08.2009;
- Comisia tehnică de circulație: aviz nr. 852284/27.08.2009;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, prelungit prin H.C.G.M.B. nr. 324/2010, H.C.G.M.B. nr. 241/2011 și H.C.G.M.B. nr. 232/2012;



Multiplicat 30 DEC. 2015

Semnătura



CONFORM CU
FINALUL

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - Șos. București - Ploiești nr. 107, lot 11 Sector 1, în conformitate cu avizul Arhitectului Șef nr. 7/1/1/17.12.2008 – R 19.01.2010, cuprins în anexa 1 la prezenta hotărâre și planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare, cuprins în anexa 2.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și al Primarului Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 15.12.2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria-Mirela Dinu

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma



București, 15.12.2015
Nr. 235

Multiplicat

30-DEC-2015

Semnătura