



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953
www.sector5.ro
E-mail: primarie@sector5.ro

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la H.C.L. Sector 5 nr. 73/30.03.2023, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza de proiect tehnic și detalii de execuție, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 68/27.06.2022 cu modificările ulterioare, în vederea creșterii performanței energetice pentru 17 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 al Municipiului București înregistrat cu nr. 163254/17.04.2024;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Investiții și Dezvoltare – Serviciul de Reabilitare Termică înregistrat cu nr. DI-317/17.04.2024;
- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 60/05.09.2016, privind aprobarea programului Pro CEECS - Programul Local Creștere a Eficienței Energetice a Codomeniilor din Sectorul 5, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 73/30.03.2023, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza de proiect tehnic și detalii de execuție, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 68/27.06.2022 cu modificările ulterioare, în vederea creșterii performanței energetice pentru 17 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București;
- O.U.G. nr.18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a O.U.G. 18/2009, aprobate prin OMDRL nr. 16/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Potrivit art.10, alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953
www.sector5.ro
E-mail: primarie@sector5.ro

- Ținând cont de art. 44. din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale precum și de prevederile art. 58 și art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) litera a), art. 140 alin.(1), art.166 alin (2), lit. k) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă *modificarea anexei la H.C.L. Sector 5 nr. 73/30.03.2023, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza de proiect tehnic și detalii de execuție, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 68/27.06.2022 cu modificările ulterioare, în vederea creșterii performanței energetice pentru 17 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București*, conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative - Direcția Asistență Tehnică și Juridică, Direcția Generală de Investiții și Dezvoltare și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GEORGE – ALEXANDRU PLOSCARU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Sector 5,

Florin Mănuc

Nr. 46 /24.04.2024

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii imobilului	Regimul de înălțime	Nr. aparta mente	Aria utilă (mp)	Valoare finala C+M (lei cu TVA)	Valoare finala Investiție (lei cu TVA)	Cota ce revine Asociaților de Proprietari (10% din C+M) cu TVA
1	Str. Glicinelor nr. 12, bl. M51	1985	S+P+10	40	2.692,80	3.472.064,79	3.562.246,48	347.206,48
2	Str. Șerbota nr. 9, bl. V21	1988	S+P+8	27	2.453,30	3.123.653,24	3.205.976,37	312.365,32
3	Str. Topolnița nr. 10, bl. M45	1983	S+P+8	52	4.048,03	4.093.585,37	4.228.277,49	409.358,54
4	Str. Vasile Topliceanu nr. 15, bl. 42 B, scara .3	1989	S+P+8	27	2.453,30	3.455.318,46	3.537.658,26	345.531,85
5	Str. Făt Frumos nr. 8, bl. P16, scara A	1987	S+P+8	27	2.458,50	3.342.659,51	3.425.101,31	334.265,95
6	Str. Cobadin nr. 1 bl. P19 A	1989	S+P+8	33	2.622,75	3.245.760,78	3.333.565,53	324.576,08
7	Str. Ispirescu Petre nr. 6, bl. P 1 A	1986	S+P+4	19	1.305,40	1.995.632,51	2.039.992,47	199.563,25
8	Str. Dunavăț nr. 8, bl. 63	1982	S+P+4	19	1.559,20	2.125.566,97	2.178.594,52	212.556,70
TOTAL					19.593,28	24.854.241,63	25.511.412,43	2.485.424,16

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii imobilului	Regimul de înălțime	Nr. aparta mente	Aria utilă (mp)	Valoare C+M (lei cu TVA)	Valoare Investiție (lei cu TVA)	Cota ce revine Asociaților de Proprietari (10% din C+M) cu TVA
1	str. Ispirescu Petre nr. 17, bl. M214	1988	S+P+8	27	2.458,50	3.108.948,55	3.574.755,36	310.894,86
2	str. Ispirescu Petre nr. 23, bl. M211	1987	S+P+8	27	2.453,30	2.923.595,44	3.370.596,46	292.359,54
3	str. Ispirescu Petre nr. 25, bl. M210	1987	S+P+8	36	2.747,90	2.865.400,80	3.312.004,89	286.540,08
4	str. Ispirescu Petre nr. 37, bl. M138	1987	S+P+8	36	3.114,80	3.404.997,86	3.932.550,33	340.499,79
5	str. Ispirescu Petre nr. 38, bl. P 72 B	1989	S+P+8	33	2.485,80	2.676.617,97	3.093.757,04	267.661,80
6	str. Ispirescu Petre nr. 39, bl. M137	1986	S+P+8	27	2.446,70	2.586.967,62	3.034.731,05	258.696,76
7	str. Mărganului nr. 24, bl. M24	1985	S+P+9	36	2.997,90	2.827.466,30	3.302.230,48	282.746,63
8	str. Mărganului nr. 28, bl. M23	1984	S+P+8	35	2.458,59	2.859.475,21	3.293.835,56	285.947,52
9	str. Caporal Mișcă Petre nr. 4, bl. M16	1984	S+P+8	36	2.472,70	2.810.106,69	3.249.763,52	281.010,67
TOTAL					23.636,19	26.063.576,44	30.164.224,69	2.606.357,64

