



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953
www.sector5.ro
E-mail: primarie@sector5.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local Sector 5 a străzii Ghidigeni Tronson 2, înscrisă în Cartea Funciară nr. 246004, aflată în administrarea Administrației Străzilor a Municipiului București

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 înregistrat cu nr. 239597/10.12.2024;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. DGADPP349/10.12.2024 al Direcției Autorizări Comerciale, Patrimoniu și Salubritate - Compartimentul Patrimoniu;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile:

- H.C.G.M.B. nr. 75/28.04.2011, privind administrarea rețelei stradale principale a lucrărilor de artă din municipiul București, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 139 alin. (1), art. 140 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. „g”, art. 243 alin. (1) lit. „a”, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, a străzii Ghidigeni Tronson 2, înscrisă în CF nr. 246004, în suprafață de 17.609 mp, aflată în proprietatea municipiului București și în administrarea Administrației Străzilor a municipiului București, identificată conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, prin aparatul de specialitate, Secretarul General al Sectorului 5 al Municipiului București - Serviciul Evidență Acte Administrative, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MIHAELA GORNEANU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Sector 5,
Florin Mănuc

Nr. 200 /19.12.2024

Anexă la H.C.L. Sector 5 nr. 200 /19.12.2024

Carte Funciară/Nr. topografic nr. 246004, București, Sectorul 5, a imobilului strada Ghidigeni Tronson 2, în suprafață de 17.609 mp, - 3 file.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA GORNEANU**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

CARTE FUNCİARĂ NR. 246004 COPIE

Carte Funciară Nr. 246004 Bucuresti Sectorul 5

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str GHIDIGENI, Jud. Bucuresti, Tronson 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	246004	17.609	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50323 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. HCGMB 186, din 08/05/2008 emis de CGMB; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 203157, din 20/08/2024 emis de Primaria Sector 5; Act Administrativ nr. HCGMB 508, din 29/09/2022 emis de CGMB;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniū public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117	A1

C. Partea III. SARCINI .

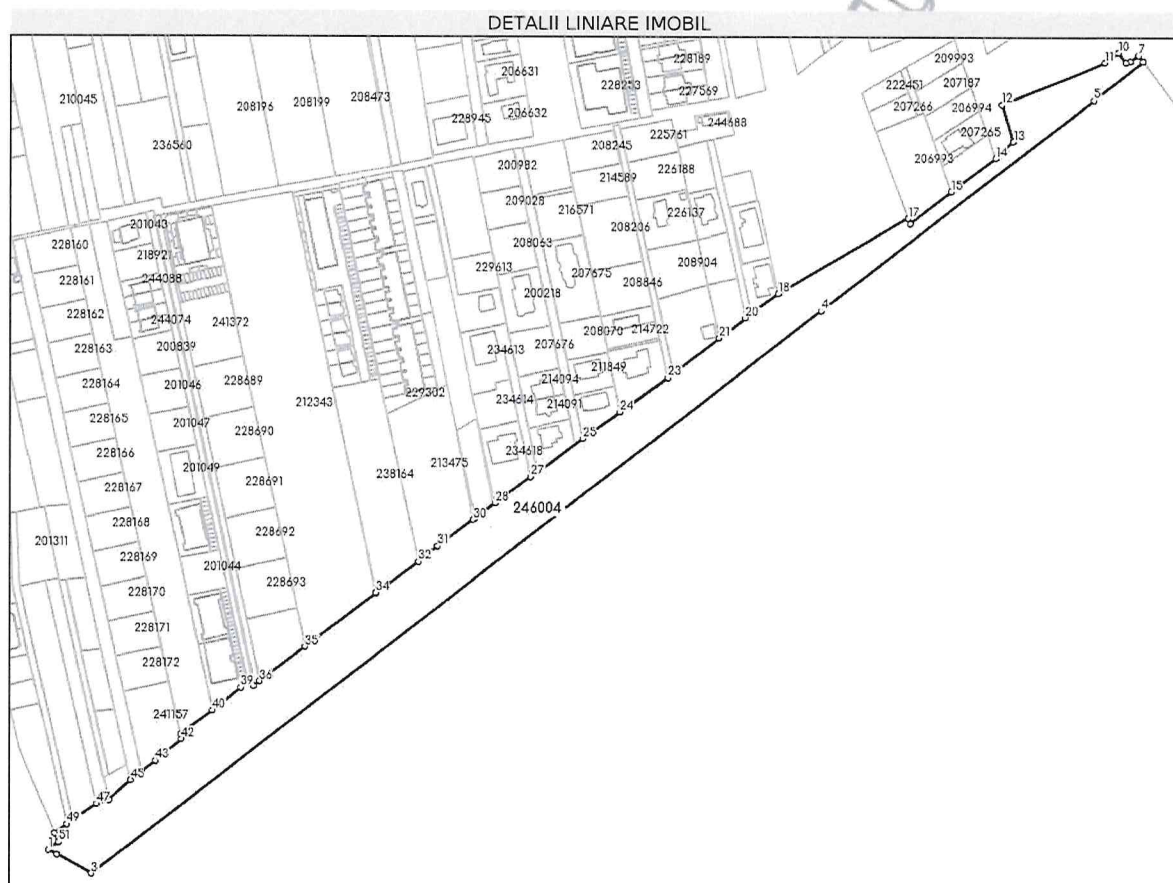
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
246004	17.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	17.609	-	-	-	Imobil compus din spatiu verde, alei acces si zone de protectie sanitara.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.468	2	3	22.324	3	4	522.087
4	5	195.632	5	6	35.274	6	7	4.653
7	8	5.861	8	9	2.612	9	10	7.153
10	11	9.325	11	12	63.668	12	13	21.817
13	14	13.962	14	15	31.476	15	16	29.523
16	17	3.136	17	18	85.144	18	19	18.767
19	20	4.364	20	21	18.888	21	22	32.337
22	23	4.315	23	24	33.214	24	25	25.843

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	31.816	26	27	4.857	27	28	25.289
28	29	14.243	29	30	1.225	30	31	25.204
31	32	14.011	32	33	29.735	33	34	0.466
34	35	50.527	35	36	32.207	36	37	4.398
37	38	4.356	38	39	8.326	39	40	20.971
40	41	22.465	41	42	2.74	42	43	18.924
43	44	10.126	44	45	7.743	45	46	16.452
46	47	7.192	47	48	16.047	48	49	4.337
49	50	8.534	50	51	5.524	51	1	7.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.