



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 68/27.06.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza studiu de fezabilitate și documentație de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea creșterii performanței energetice pentru 42 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Interimar al Sectorului 5 al Municipiului București nr. 228637/24.10.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Achiziții și Investiții –Direcția de Investiții nr. DI-1140/24.10.2022;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 60/05.09.2016, privind aprobarea programului Pro CEECS-Programul Local de Creștere a Eficienței Energetice a Condominiilor din Sectorul 5, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 68/27.06.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza studiu de fezabilitate și documentație de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea creșterii performanței energetice pentru 42 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București;
- O.U.G. nr.18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a O.U.G. 18/2009, aprobate prin OMDRL nr. 16/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizele:

- Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniul public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;

Potrivit art.10, alin (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de prevederile art. 44. din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale precum și de ale art. 58 și art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 140 alin.(1) , art.166 alin (2), lit. k), art. 196 alin.(1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 68/27.06.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza studiu de fezabilitate și documentație de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea creșterii performanței energetice pentru 42 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București, conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul Interimar al Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative-Direcția Asistență Tehnică și Juridică, Direcția Generală de Achiziții și Investiții și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIAN TRĂNÎȘ**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Sectorului 5
Florin MĂNUC**

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii imobilului	Regimul de înălțime	Nr. apartamente	Aria utilă (mp)	Valoare indicatorii	
						Valoare investiție (cu TVA)	Valoare C+M (cu TVA)
1	str. Bărcă nr. 14, bl. M161	1984	S+P+8	70	5 398,20	4 499 999,91	3 879 279,46
2	str. Botorani nr. 2, bl. V80, scara 1	1975	S+P+8	54	2 453,30	2 746 649,26	2 357 105,05
3	str. Baciului nr. 12, bl. 12	1972	S+P+10	66	3 164,84	2 948 165,49	2 527 248,20
4	str. Buzoeni nr. 9, bl. M143	1983	S+P+8	108	7 730,16	7 092 362,83	6 060 516,02
5	str. Cobadin nr. 1, bl. P19 A	1989	P+8	33	2 622,75	2 839 485,27	2 440 519,09
6	str. Lt. Col. Constantin Marinescu nr. 6, bl. A36	1988	S+P+4	54	4 116,10	3 736 576,24	3 197 156,52
7	Calea Ferentari nr. 12, bl. 123, scara 1-3	1985	S+P+8	136	8 632,64	8 954 333,18	7 687 899,46
8	str. Cobadin nr. 5, bl. P14, scara 1-str. Petre Ispirescu nr. 10, bl. P14, scara 2-3	1988	P+8	27	6 669,47	5 997 401,52	5 156 245,72
9	Calea Ferentari nr. 14, bl. 124, scara 1-2	1986	S+P+8	80	5 560,80	5 587 580,89	4 777 173,61
10	str. Dobrun nr. 3, bl. M67, scara 1-2	1986	S+P+8	72	5 564,30	5 671 104,39	4 861 029,16
11	str. Dobrun nr. 4, bl. M57	1983	S+P+8	54	8 082,00	7 143 945,04	6 170 002,44
12	str. Dunăvâj nr. 8, bl. 63	1982	S+P+4	19	1 559,20	1 842 731,62	1 584 907,92
13	str. Făt Frumos nr. 5, bl. P12, scara 2	1988	P+8	36	3 111,50	3 445 811,67	2 955 589,62
14	str. Făt Frumos nr. 7, bl. P13, scara 1-2-3	1987	S+P+8	99	8 298,10	7 855 193,50	6 726 833,13
15	str. Făt Frumos nr. 8, bl. P16, scara A	1987	S+P+8	81	2 458,50	2 735 236,42	2 347 216,99
16	str. Făt Frumos nr. 10, bl. P15	1986	S+P+8	153	13 207,20	13 975 885,72	12 033 684,60
17	str. Glicinelor nr. 7, bl. M55, scara 1	1983	S+P+8	54	4 048,03	4 035 226,77	3 457 977,17
18	str. Glicinelor nr. 12, bl. M51	1985	S+P+10	40	2 692,80	3 260 969,73	2 805 668,24
19	str. Ispirescu Petre nr. 6, bl. P1 A	1986	S+P+4	19	1 305,40	1 575 291,35	1 337 987,33
20	aleea Botorani nr. 8, bl. V84	1988	S+P+8	90	7 673,10	6 816 262,66	5 885 710,07
21	str. Ispirescu Petre nr. 17, bl. M214	1988	S+P+8	90	2 458,50	2 769 595,29	2 376 984,84
22	str. Ispirescu Petre nr. 23, bl. M211	1987	S+P+8	27	2 453,30	2 763 795,32	2 371 958,04
23	str. Ispirescu Petre nr. 25, bl. M210	1987	S+P+8	36	2 747,90	2 969 074,93	2 553 646,29
24	str. Ispirescu Petre nr. 37, bl. M138	1987	S+P+8	36	3 114,80	3 284 001,65	2 815 408,15
25	str. Ispirescu Petre nr. 38, bl. P 72 B	1997 (construit în 1989)	S+P+8	33	2 485,80	2 723 667,01	2 340 172,48
26	str. Ispirescu Petre nr. 39, bl. M137	1986	S+P+8	27	2 446,70	2 797 718,24	2 371 501,44
27	str. Măryeanului nr. 24, bl. M24	1985	S+P+9	36	2 997,90	3 665 594,27	3 156 226,35
28	str. Iorga Gheorghe Ștefan Nr. 3, bl. 59A	1979	S+P+	76	6 982,90	6 380 098,80	5 398 561,92
29	str. Măryeanului nr. 26, bl. M23A	1985	S+P+10	60	5 611,04	5 591 272,28	4 793 157,83
30	str. Măryeanului nr. 28, bl. M23	1984	S+P+8	35	2 458,59	2 700 974,48	2 320 510,60
31	str. Caporal Mișcă Petre nr. 12, bl. M13	1984	S+P+8	108	7 872,75	9 764 264,53	8 431 515,78
32	str. Caporal Mișcă Petre nr. 4, bl. M16	1984	S+P+8	36	2 472,70	2 719 270,39	2 327 840,22
33	str. Caporal Mișcă Petre nr. 9, M19	1984	S+P+10	43	3 412,07	3 464 271,99	2 968 425,61
34	str. Modoran Ene nr. 11, bl. M162	1984	S+P+8	52	4 316,35	4 230 818,84	3 624 469,55
35	str. Modoran Ene nr. 16, bl. M191	1984	S+P+8	52	7 927,34	7 627 388,82	6 570 256,83
36	Aleea Podul Giurgului nr. 2, bl. 7 FARADO	1973	S+P+10	132	5 990,90	5 575 718,84	4 776 714,33
37	str. Serbota nr. 9, bl. V21	1988	S+P+8	27	2 453,30	2 783 873,98	2 371 958,04
38	pos. Sălaj nr. 135, bl. 68	1984	S+P+4	67	4 303,53	5 033 544,64	4 338 009,02
39	str. Toporaș nr. 31, bl. 1	1975	S+P+10	120	9 679,50	13 421 909,93	11 538 518,17
40	str. Topolnița nr. 10, bl. M45	1983	S+P+8	52	4 048,03	3 984 306,09	3 413 863,55
41	str. Tețila nr. 17, bl. 121	1982	S+P+4	48	3 463,36	4 114 127,87	3 541 429,91
42	str. Vasile Topliceanu nr. 15, bl. 12 B, scara 3	1989	S+P+8	27	2 453,30	2 798 246,80	2 371 958,04
TOTAL				2565	196.498,95	203.923.748,45	175.022.836,79

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
MARIAN TIGANUS

