



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Str. Fabrica de Chibrituri, nr. 9-11, Sector 5

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cotei de cofinanțare de la bugetul local pentru 6 imobile aflate pe raza Sectorului 5, în vederea accesării „Programului național privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe conform O.U.G. 18/2009,, derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Interimar al Sectorului 5 al Municipiului București nr. 213547/ 09.09.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Achiziții și Investiții –Direcția de Investiții nr. DI-953/09.09.2022;
- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniul public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 60/05.09.2016, privind aprobarea programului Pro CEECS- Programul Local Creștere a Eficienței Energetice a Condominiilor din Sectorul 5, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 68/27.06.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza studiu de fezabilitate și documentație de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea creșterii performanței energetice pentru 42 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București.
- O.U.G. nr.18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a O.U.G. 18/2009, aprobate prin OMDRL nr. 16/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național Multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, derulat conform OUG. nr. 18/2009, pentru anul 2023 cofinanțat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Potrivit art.10 alin (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de art. 44. din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art. 140 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. k) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă cota de cofinanțare de la bugetul local al Sectorului 5 al Municipiului București în vederea demarării și solicitării cofinanțării de la bugetul de stat prin ”Programul național privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe conform O.U.G. 18/2009” derulat

de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru realizarea lucrărilor de reabilitare termică a unui număr de 6 imobile de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București.

(2) Cheltuielile prevăzute la alin. (1) se vor finanța de la bugetul local al Sectorului 5 având o valoare de **13 106 892,00 lei** reprezentând un **procent de 40%** din valoarea de C+M a lucrărilor de intervenție la care se adaugă suma de 5 391 410,00 lei reprezentând cheltuielile conexe aferente imobilelor, valoarea totală finanțată de la bugetul local fiind de 18 498 302,00 lei, conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Interimar al Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Direcția Generală de Achiziții și Investiții, Direcția Generală Economică, Direcția de Asistență Tehnică și Juridică - Serviciul Evidență Acte Administrative vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General Sector 5,
Florin Mănuc

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIAN TRĂNĂȘ



ANEXĂ LA H.C.L. SECTOR 5 NR. 148 / 15.09.2022

Nr. crt.	Adresă imobil	Anul construirii imobilului	Regimul de înălțime	Nr. apartamente	Aria utilă (mp)	Valoare indicatorii conform HCL SECTOR 5 NR. 68/27.06.2022			Valoare solicitată de la M.D.L.P.A.			Contribuția Sectorului 5 al Municipiului București		
						Valoare investiție (cu TVA)	Valoare C+M (cu TVA)	Valoare investiție (cu TVA)	Valoare investiție (cu TVA)	Valoare C+M (cu TVA)	Valoare investiție (cu TVA)	Valoare investiție (cu TVA)	Valoare C+M (cu TVA)	Cheltuieli conexe
1	str. Bărcă nr. 14, bl. M161	1984	S+P+8	70	5,398.20	4,500,000.00	3,879,280.00	2,700,000.00	1,800,000.00	2,327,568.00	1,800,000.00	1,551,712.00		620,720.00
2	str. Botorani nr. 2, bl. V80, scara 1	1975	S+P+8	54	2,453.30	2,746,650.00	2,357,110.00	1,647,990.00	1,098,660.00	1,414,266.00	1,098,660.00	942,844.00		389,540.00
3	str. Baciului nr. 12, bl. 12	1972	S+P+10	66	3,164.84	2,948,170.00	2,527,250.00	1,768,902.00	1,179,268.00	1,516,350.00	1,179,268.00	1,010,900.00		420,920.00
4	Calcea Ferentari nr. 12, bl. 123, scara 1-3	1985	S+P+8	136	8,632.64	8,954,330.00	7,687,900.00	5,372,598.00	3,581,732.00	4,612,740.00	3,581,732.00	3,075,160.00		1,266,430.00
5	Calcea Ferentari nr. 14, bl. 124, scara 1-2	1986	S+P+8	80	5,560.80	5,581,580.00	4,777,170.00	3,352,548.00	2,235,032.00	2,866,302.00	2,235,032.00	1,910,868.00		810,410.00
6	str. Toporaș nr. 31, bl. I	1975	S+P+10	120	9,679.50	13,421,910.00	11,538,520.00	8,053,146.00	5,368,764.00	6,923,112.00	5,368,764.00	4,615,408.00		1,883,390.00
TOTAL					34,889.28	38,159,430.00	33,882,230.00	22,895,184.00	15,263,456.00	19,660,338.00	15,263,456.00	13,106,892.00		5,391,410.00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIAN DIFANIS

