



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5**

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform devizului general
aferent obiectivului de investiție pentru "Amenajare spațiu *școală după școală*
pentru Complexul Multifuncțional Sf. Andrei"

Consiliul Local al Sectorului 5 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, întrunit în ședința ordinară din data de 23.01.2019;

Luând în considerare:

- Raportul de specialitate întocmit de Complexul Multifuncțional Sfântul Andrei înregistrat sub nr.27/16.01.2019;
- Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 5 nr.4400/17.01.2019;
- Raportul Comisiei Buget, Finanțe, Taxe locale, Fonduri europene și alte activități economice și Raportul Comisiei Educație, Tineret și Sport;

Ținând cont de:

- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de Investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentatei tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5**

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și ale art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție pentru "Amenajare spațiu *școală după școală* pentru Complexul Multifuncțional Sf. Andrei", astfel cum sunt prezentați în devizul general privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții „Amenajare spațiu *școală după școală* pentru Complexul Multifuncțional Sf. Andrei” anexă la prezenta hotărâre;

Art.2 Finanțarea investițiilor se asigură de la bugetul local al Sectorului 5;

Art.3 Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR SECTOR 5

ELENA LUMINIȚA PETRESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOLOȘ FLORINEL





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

ANEXĂ LA H.C.L. SECTOR 5 NR. 09 /23.01.2019

Devizul General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
„Amenajare spațiu școală după școală pentru Complexul Multifuncțional Sf. Andrei”- 3
pagini.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOLOȘ FLORINEL



Beneficiar:
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Befor and After School CMSA



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul **4.6598 lei/euro** din data de **20/12/2018**

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	
------------------------	--	-------------	-------------	--

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,300.00	817.00	
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	106,500.00	20,235.00	1
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7,500.00	1,425.00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	98,000.00	18,620.00	1
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	45,000.00	8,550.00	
3.7	Consultanta	0.00	0.00	

In lei/euro la cursul 4.6598 lei/euro din data de 20/12/2018

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	11,500.00	2,185.00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,500.00	1,235.00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3,500.00	665.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	570.00	
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	
TOTAL CAPITOL 3		167,300.00	31,787.00	199,087.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	446,028.87	84,745.48	530,774.35
4.1.1	01 B&A_CMSFA	446,028.87	84,745.48	530,774.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	
4.5	Dotari	415,700.00	78,983.00	494,683.00
4.5.1	01 B&A_CMSFA	415,700.00	78,983.00	494,683.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 4		861,728.87	163,728.48	1,025,457.35

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 5		10,000.00	1,900.00	11,900.00

In lei/euro la cursul **4.6598 lei/euro** din data de **20/12/2018**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare
		Lei	Lei	L
1	2	3	4	

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	

TOTAL Befor and After School CMSA		1,039,028.87	197,415.48	1, 2.
TOTAL Constructii+Montaj		456,028.87	86,645.48	5.

Director

Sef proiect

Ofertant