

LEGENDA

Limite

limita imobil ce a generat PUD

limite parcele cadastrale OCPI

Aliniament propus Drumul Funigeilor

...like a preventive construct!!

Funcțiuni și utilizarea terenului

Construcție propusă - Locuințe colective P+2E+M

Retragere etai superior

Circulatii de incinta auto si pietonale

Spatii verzi de incinta

Dale inierbate - parcaie la sol

Suprafața teren rezervată extindere strada

—

Circuiti: sistema - trattamento

—

BILANT TERITORIAL - SITUATIE PROPUSA

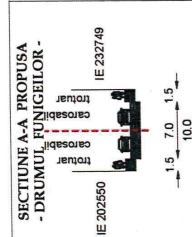
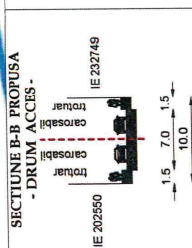
UTILIZARE TEREN	SUPRAFAȚĂ (mp)	PROCENT
Suprafata construita	557.00	18.87%
Circulatii auto si pietonale	905.00	30.66%
Suprafata cedata domeniului public	42.85	1.45%
Spatii verde la sol	659.65	22.35%
Dale interbato	787.50	26.67%
TOTAL	2952.00	100.00

POT profits = 18.86 %

CIT PRONIS = 0.65

POT max admis = 45 %

CUT max adm's P+

[illegible]

COORDONATE STEREO 70
GRAFATA AFECTATA DE EXTINDER STRADA

Nr. pct.	E [m]	Coordonate pct.de centr	N [m]	Lungimii laterali D(I+I-1)
P1	579875,552	323549,908	2.012	
P2	579875,167	323551,483	22,270	
P3	579853,308	323547,223	1,838	
P4	579853,655	323545,418	22,276	

S(I)=-42,8Rmp P=48,398m

SECTIONE A-A EXISTENTA
DUALIM. FUNELOR

SECTIONE B-B EXISTENTA
DUALIM. FUNELOR

COORDONATE STEREO 70
TEREN STUDIAT

Parcela (16232649)

Nr.	E [m]	N [m]	lungimi D (l+l')
1	570975	167 323551	483 31,233
2	570981	139 323520	896 36,482
3	570991	410 323527	509 37,404
4	570998	407 323527	509 37,404
5	570966	407 323479	031 34,714
6	570959	658 323513	132 34,715
7	570953	308 323547	253 22,270
S	(16232649)	=2952,36mp	p=236,929m