MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico - economice
și a indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București"
- Zona F – 150 obiective

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședința ordinară, azi 27.02.2025

Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr.64345/CP/24.02.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 63790/24.02.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr. 63854/24.02.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:
- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă documentaţia tehnico-economică şi indicatorii tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii *„Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti”*, - Zona F – 150 obiective, conform **Anexelor nr. 1 – 150,** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcţia Investiţii şi Achiziţii, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
NEGOIŢĂ ANDA-IOANA

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 87
DIN 27.02.2025

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/24.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0319-F-T – INTERSECȚIA Strada Foișorului - Regenerarii - Str. Foisorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**727.688,57 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**520.772,01 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1008.71 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0319-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Foişorului - Regenerarii - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**8.328,71 LEI**	**1.582,46 LEI**	**9.911,17 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.017,42 LEI	383,31 LEI	2.400,73 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.311,29 LEI	1.199,15 LEI	7.510,44 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	110,96 LEI	21,08 LEI	132,04 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**23.543,29 LEI**	**4.473,23 LEI**	**28.016,52 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	7.888,11 LEI	1.498,74 LEI	9.386,85 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	4.740,94 LEI	900,78 LEI	5.641,72 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	10.914,24 LEI	2.073,71 LEI	12.987,95 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**5.543,36 LEI**	**1.053,24 LEI**	**6.596,60 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.210,45 LEI	229,99 LEI	1.440,44 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.210,45 LEI	229,99 LEI	1.440,44 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	4.332,91 LEI	823,25 LEI	5.156,16 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**37.526,32 LEI**	**7.130,00 LEI**	**44.656,32 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	433.290,63 LEI	82.325,22 LEI	515.615,85 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	28.136,91 LEI	5.346,02 LEI	33.482,93 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**461.427,54 LEI**	**87.671,24 LEI**	**549.098,78 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**8.665,82 LEI**	**1.646,51 LEI**	**10.312,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4.332,91 LEI	823,25 LEI	5.156,16 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	4.332,91 LEI	823,25 LEI	5.156,16 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.904,74 LEI**	**0,00 LEI**	**2.904,74 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	433,29 LEI	0,00 LEI	433,29 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2.166,45 LEI	0,00 LEI	2.166,45 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	46.142,75 LEI	8.767,12 LEI	54.909,87 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**62.713,31 LEI**	**11.363,63 LEI**	**74.076,94 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	125.821,69 LEI	126.027,51 LEI	127.110,73 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**125.821,69 LEI**	**126.027,51 LEI**	**127.110,73 LEI**
TOTAL GENERAL		**630.972,69 LEI**	**221.454,35 LEI**	**727.688,57 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**437.623,54 LEI**	**83.148,47 LEI**	**520.772,01 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, CONSILIUL LOCAL, SECTORUL 3 *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1754-F-I – Trecere de pietoni Strada Foișorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**359.322,89 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**119.391,17 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **347.60 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1754-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Foişorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.836,26 LEI**	**348,89 LEI**	**2.185,15 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	695,20 LEI	132,09 LEI	827,29 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.141,06 LEI	216,80 LEI	1.357,86 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	38,24 LEI	7,27 LEI	45,51 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**8.112,98 LEI**	**1.541,47 LEI**	**9.654,45 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.718,23 LEI	516,46 LEI	3.234,69 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.633,72 LEI	310,41 LEI	1.944,13 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.761,03 LEI	714,60 LEI	4.475,63 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.410,47 LEI**	**267,99 LEI**	**1.678,46 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	417,12 LEI	79,25 LEI	496,37 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	417,12 LEI	79,25 LEI	496,37 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	993,35 LEI	188,74 LEI	1.182,09 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**11.397,95 LEI**	**2.165,61 LEI**	**13.563,56 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	99.335,37 LEI	18.873,72 LEI	118.209,09 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	124.249,86 LEI	23.607,47 LEI	147.857,33 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**223.585,23 LEI**	**42.481,19 LEI**	**266.066,42 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.986,70 LEI**	**377,47 LEI**	**2.364,17 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	993,35 LEI	188,74 LEI	1.182,09 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	993,35 LEI	188,74 LEI	1.182,09 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**901,02 LEI**	**0,00 LEI**	**901,02 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	99,34 LEI	0,00 LEI	99,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	496,68 LEI	0,00 LEI	496,68 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	22.358,52 LEI	4.248,12 LEI	26.606,64 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**30.246,24 LEI**	**5.575,59 LEI**	**35.821,83 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	58.994,13 LEI	59.041,32 LEI	59.289,65 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**58.994,13 LEI**	**59.041,32 LEI**	**59.289,65 LEI**
TOTAL GENERAL		**311.266,76 LEI**	**106.801,93 LEI**	**359.322,89 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**100.328,72 LEI**	**19.062,46 LEI**	**119.391,17 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3, CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 3 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0298-F-T – INTERSECȚIA Str. Nucului - Strada Nucului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**384.731,04 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**257.212,08 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **488.24 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0298-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Nucului - Strada Nucului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**5.579,22 LEI**	**1.060,05 LEI**	**6.639,27 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	976,48 LEI	185,53 LEI	1.162,01 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.602,74 LEI	874,52 LEI	5.477,26 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	53,71 LEI	10,20 LEI	63,91 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**11.395,53 LEI**	**2.165,15 LEI**	**13.560,68 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	3.818,04 LEI	725,43 LEI	4.543,47 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.294,73 LEI	436,00 LEI	2.730,73 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5.282,76 LEI	1.003,72 LEI	6.286,48 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**2.725,94 LEI**	**517,93 LEI**	**3.243,87 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	585,89 LEI	111,32 LEI	697,21 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	585,89 LEI	111,32 LEI	697,21 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.140,05 LEI	406,61 LEI	2.546,66 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**19.754,40 LEI**	**3.753,33 LEI**	**23.507,73 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	214.004,56 LEI	40.660,87 LEI	254.665,42 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	26.981,91 LEI	5.126,57 LEI	32.108,48 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**240.986,47 LEI**	**45.787,44 LEI**	**286.773,90 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**4.280,10 LEI**	**813,22 LEI**	**5.093,32 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.140,05 LEI	406,61 LEI	2.546,66 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.140,05 LEI	406,61 LEI	2.546,66 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.589,02 LEI**	**0,00 LEI**	**1.589,02 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	214,00 LEI	0,00 LEI	214,00 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.070,02 LEI	0,00 LEI	1.070,02 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24.098,65 LEI	4.578,74 LEI	28.677,39 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**34.967,77 LEI**	**6.341,96 LEI**	**41.309,73 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	65.720,23 LEI	65.821,88 LEI	66.356,89 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**65.720,23 LEI**	**65.821,88 LEI**	**66.356,89 LEI**
TOTAL GENERAL		**333.515,23 LEI**	**116.401,03 LEI**	**384.731,04 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**216.144,61 LEI**	**41.067,48 LEI**	**257.212,08 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 4 la HCLS3 nr. 84 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0299-F-T – INTERSECȚIA Strada Peneș Curcanul - Str. Peles*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**431.590,74 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**292.169,04 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **582.11 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0299-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Peneș Curcanul - Str. Peles**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.075,11 LEI**	**1.154,27 LEI**	**7.229,38 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.164,22 LEI	221,20 LEI	1.385,42 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.910,89 LEI	933,07 LEI	5.843,96 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	64,03 LEI	12,17 LEI	76,20 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**13.586,45 LEI**	**2.581,43 LEI**	**16.167,88 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.552,10 LEI	864,90 LEI	5.417,00 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.735,92 LEI	519,82 LEI	3.255,74 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.298,43 LEI	1.196,70 LEI	7.495,13 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.129,42 LEI**	**594,59 LEI**	**3.724,01 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	698,53 LEI	132,72 LEI	831,25 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	698,53 LEI	132,72 LEI	831,25 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.430,89 LEI	461,87 LEI	2.892,76 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**22.855,01 LEI**	**4.342,45 LEI**	**27.197,46 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	243.089,31 LEI	46.186,97 LEI	289.276,28 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**270.417,72 LEI**	**51.379,38 LEI**	**321.797,10 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**4.861,78 LEI**	**923,74 LEI**	**5.785,52 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.430,89 LEI	461,87 LEI	2.892,76 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.430,89 LEI	461,87 LEI	2.892,76 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.763,54 LEI**	**0,00 LEI**	**1.763,54 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	243,09 LEI	0,00 LEI	243,09 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.215,45 LEI	0,00 LEI	1.215,45 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	27.041,77 LEI	5.137,94 LEI	32.179,71 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**38.667,09 LEI**	**7.011,67 LEI**	**45.678,76 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	73.925,91 LEI	74.041,37 LEI	74.649,10 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**73.925,91 LEI**	**74.041,37 LEI**	**74.649,10 LEI**
TOTAL GENERAL		**374.158,43 LEI**	**130.750,49 LEI**	**431.590,74 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**245.520,20 LEI**	**46.648,84 LEI**	**292.169,04 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0300-F-T – INTERSECȚIA Strada Moților - Str. Motilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**412.415,02 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**278.040,31 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **541.98 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0300-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Moților - Str. Motilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**5.863,11 LEI**	**1.113,99 LEI**	**6.977,10 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.083,96 LEI	205,95 LEI	1.289,91 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.779,15 LEI	908,04 LEI	5.687,19 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	59,62 LEI	11,33 LEI	70,95 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**12.649,81 LEI**	**2.403,46 LEI**	**15.053,27 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.238,28 LEI	805,27 LEI	5.043,55 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.547,31 LEI	483,99 LEI	3.031,30 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5.864,22 LEI	1.114,20 LEI	6.978,42 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**2.963,72 LEI**	**563,11 LEI**	**3.526,83 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	650,38 LEI	123,57 LEI	773,95 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	650,38 LEI	123,57 LEI	773,95 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.313,34 LEI	439,53 LEI	2.752,87 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**21.536,26 LEI**	**4.091,89 LEI**	**25.628,15 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	231.333,98 LEI	43.953,46 LEI	275.287,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.097,41 LEI	5.148,52 LEI	32.245,93 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**258.431,39 LEI**	**49.101,98 LEI**	**307.533,36 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**4.626,68 LEI**	**879,07 LEI**	**5.505,75 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.313,34 LEI	439,53 LEI	2.752,87 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.313,34 LEI	439,53 LEI	2.752,87 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.693,00 LEI**	**0,00 LEI**	**1.693,00 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	231,33 LEI	0,00 LEI	231,33 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.156,67 LEI	0,00 LEI	1.156,67 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25.843,14 LEI	4.910,20 LEI	30.753,34 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**37.162,82 LEI**	**6.739,27 LEI**	**43.902,09 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	70.570,25 LEI	70.680,13 LEI	71.258,47 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**70.570,25 LEI**	**70.680,13 LEI**	**71.258,47 LEI**
TOTAL GENERAL		**357.526,72 LEI**	**124.880,21 LEI**	**412.415,02 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**233.647,32 LEI**	**44.392,99 LEI**	**278.040,31 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 6 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0301-F-T – INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului - Str. Motilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**511.303,00 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**351.601,42 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **755.66 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0301-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Foişorului - Str. Foisorului - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.991,92 LEI**	**1.328,46 LEI**	**8.320,38 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.511,32 LEI	287,15 LEI	1.798,47 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.480,60 LEI	1.041,31 LEI	6.521,91 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	83,12 LEI	15,79 LEI	98,91 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**17.637,10 LEI**	**3.351,05 LEI**	**20.988,15 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	5.909,26 LEI	1.122,76 LEI	7.032,02 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	3.551,60 LEI	674,80 LEI	4.226,40 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	8.176,24 LEI	1.553,49 LEI	9.729,73 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**3.832,17 LEI**	**728,11 LEI**	**4.560,28 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	906,79 LEI	172,29 LEI	1.079,08 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	906,79 LEI	172,29 LEI	1.079,08 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.925,38 LEI	555,82 LEI	3.481,20 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**28.544,31 LEI**	**5.423,42 LEI**	**33.967,73 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	292.538,00 LEI	55.582,22 LEI	348.120,22 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.559,41 LEI	5.236,30 LEI	32.795,71 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**320.097,41 LEI**	**60.818,52 LEI**	**380.915,93 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**5.850,76 LEI**	**1.111,64 LEI**	**6.962,40 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.925,38 LEI	555,82 LEI	3.481,20 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	2.925,38 LEI	555,82 LEI	3.481,20 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.060,23 LEI**	**0,00 LEI**	**2.060,23 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	292,54 LEI	0,00 LEI	292,54 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.462,69 LEI	0,00 LEI	1.462,69 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	32.009,74 LEI	6.081,85 LEI	38.091,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**44.920,73 LEI**	**8.143,50 LEI**	**53.064.23 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	87.891,78 LEI	88.030,73 LEI	88.762,08 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**87.891,78 LEI**	**88.030,73 LEI**	**88.762,08 LEI**
TOTAL GENERAL		**443.297,10 LEI**	**155.166,33 LEI**	**511.303,00 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**295.463,38 LEI**	**56.138,04 LEI**	**351.601.42 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011, RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 7 la HCLS3 nr. 84 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0302-F-X – INTERSECȚIA Strada Călugăreni - Str. Calugareni - Str. Poet Ion Minulescu - Strada Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**596.472,54 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**408.017,28 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **827.68 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0302-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Călugăreni - Str. Calugareni - Str. Poet**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.372,37 LEI**	**1.400,75 LEI**	**8.773,12 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.655,36 LEI	314,52 LEI	1.969,88 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.717,01 LEI	1.086,23 LEI	6.803,24 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	91,04 LEI	17,30 LEI	108,34 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**19.318,06 LEI**	**3.670,43 LEI**	**22.988,49 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.472,46 LEI	1.229,77 LEI	7.702,23 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.890,10 LEI	739,12 LEI	4.629,22 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.955,50 LEI	1.701,55 LEI	10.657,05 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.387,99 LEI**	**833,72 LEI**	**5.221,71 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	993,22 LEI	188,71 LEI	1.181,93 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	993,22 LEI	188,71 LEI	1.181,93 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.394,77 LEI	645,01 LEI	4.039,78 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**31.169,46 LEI**	**5.922,20 LEI**	**37.091,66 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	339.476,90 LEI	64.500,61 LEI	403.977,51 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.437,88 LEI	6.923,20 LEI	43.361,08 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**375.914,78 LEI**	**71.423,81 LEI**	**447.338,59 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.789,54 LEI**	**1.290,01 LEI**	**8.079,55 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.394,77 LEI	645,01 LEI	4.039,78 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.394,77 LEI	645,01 LEI	4.039,78 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.341,86 LEI**	**0,00 LEI**	**2.341,86 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	339,48 LEI	0,00 LEI	339,48 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.697,38 LEI	0,00 LEI	1.697,38 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37.591,48 LEI	7.142,38 LEI	44.733,86 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**51.722,88 LEI**	**9.382,39 LEI**	**61.105,27 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	102.619,75 LEI	102.781,00 LEI	103.629,70 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**102.619,75 LEI**	**102.781,00 LEI**	**103.629,70 LEI**
TOTAL GENERAL		**517.147,27 LEI**	**181.096,32 LEI**	**596.472,54 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**342.871,67 LEI**	**65.145,62 LEI**	**408.017,28 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0303-F-T – INTERSECȚIA Str. Calugareni - Strada Călugăreni - Strada Mirăslău*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**468.977,02 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**321.740,20 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **619.83 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0303-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Calugareni - Strada Călugăreni - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.274,37 LEI**	**1.192,13 LEI**	**7.466,50 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.239,66 LEI	235,54 LEI	1.475,20 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.034,71 LEI	956,59 LEI	5.991,30 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	68,18 LEI	12,95 LEI	81,13 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**14.466,83 LEI**	**2.748,70 LEI**	**17.215,53 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	4.847,07 LEI	920,94 LEI	5.768,01 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	2.913,20 LEI	553,51 LEI	3.466,71 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	6.706,56 LEI	1.274,25 LEI	7.980,81 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**3.420,73 LEI**	**649,94 LEI**	**4.070,67 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	743,80 LEI	141,32 LEI	885,12 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	743,80 LEI	141,32 LEI	885,12 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.676,93 LEI	508,62 LEI	3.185,55 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**24.230,11 LEI**	**4.603,73 LEI**	**28.833,84 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	267.692,99 LEI	50.861,67 LEI	318.554,65 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**295.021,40 LEI**	**56.054,08 LEI**	**351.075,47 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**5.353,86 LEI**	**1.017,23 LEI**	**6.371,09 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.676,93 LEI	508,62 LEI	3.185,55 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	2.676,93 LEI	508,62 LEI	3.185,55 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.911,15 LEI**	**0,00 LEI**	**1.911,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	267,69 LEI	0,00 LEI	267,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.338,46 LEI	0,00 LEI	1.338,46 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	29.502,14 LEI	5.605,41 LEI	35.107,55 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**41.767,15 LEI**	**7.572,64 LEI**	**49.339,79 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	80.482,11 LEI	80.609,26 LEI	81.278,50 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**80.482,11 LEI**	**80.609,26 LEI**	**81.278,50 LEI**
TOTAL GENERAL		**406.584,29 LEI**	**142.205,60 LEI**	**468.977,02 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**270.369,92 LEI**	**51.370,28 LEI**	**321.740,20 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 9 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0304-F-T – INTERSECȚIA Str. Miraslau - Str. Doamna Chiajna - Strada Doamna Chiajna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**520.843,73 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**361.257,90 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **714.44 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0304-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Miraslau - Str. Doamna Chiajna - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.774,16 LEI**	**1.287,09 LEI**	**8.061,25 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.428,88 LEI	271,49 LEI	1.700,37 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.345,28 LEI	1.015,60 LEI	6.360,88 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	78,59 LEI	14,93 LEI	93,52 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**16.675,03 LEI**	**3.168,26 LEI**	**19.843,29 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	5.586,92 LEI	1.061,51 LEI	6.648,43 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	3.357,87 LEI	638,00 LEI	3.995,87 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	7.730,24 LEI	1.468,75 LEI	9.198,99 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**3.863,05 LEI**	**733,98 LEI**	**4.597,03 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	857,33 LEI	162,89 LEI	1.020,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	857,33 LEI	162,89 LEI	1.020,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	3.005,72 LEI	571,09 LEI	3.576,81 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**27.390,83 LEI**	**5.204,26 LEI**	**32.595,09 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	300.572,35 LEI	57.108,75 LEI	357.681,10 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**327.900,76 LEI**	**62.301,16 LEI**	**390.201,92 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**6.011,44 LEI**	**1.142,17 LEI**	**7.153,61 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	3.005,72 LEI	571,09 LEI	3.576,81 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	3.005,72 LEI	571,09 LEI	3.576,81 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.108,43 LEI**	**0,00 LEI**	**2.108,43 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	300,57 LEI	0,00 LEI	300,57 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.502,86 LEI	0,00 LEI	1.502,86 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	32.790,08 LEI	6.230,12 LEI	39.020,20 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**45.909,95 LEI**	**8.322,29 LEI**	**54.232,24 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	89.574,33 LEI	89.717,10 LEI	90.468,53 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**89.574,33 LEI**	**89.717,10 LEI**	**90.468,53 LEI**
TOTAL GENERAL		**451.570,78 LEI**	**158.095,85 LEI**	**520.843,73 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**303.578,07 LEI**	**57.679,83 LEI**	**361.257,90 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0305-F-T – INTERSECȚIA Strada Doamna Chiajna - Str. Vasile Voiculescu - Str. Doamna Chiajna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**519.784,04 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**360.359,12 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **715.07 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMANIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0305-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Doamna Chiajna - Str. Vasile**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.777,50 LEI**	**1.287,73 LEI**	**8.065,23 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.430,14 LEI	271,73 LEI	1.701,87 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.347,36 LEI	1.016,00 LEI	6.363,36 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	78,66 LEI	14,95 LEI	93,61 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**16.689,74 LEI**	**3.171,05 LEI**	**19.860,79 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.591,85 LEI	1.062,45 LEI	6.654,30 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.360,83 LEI	638,56 LEI	3.999,39 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.737,06 LEI	1.470,04 LEI	9.207,10 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.856,33 LEI**	**732,70 LEI**	**4.589,03 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	858,08 LEI	163,04 LEI	1.021,12 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	858,08 LEI	163,04 LEI	1.021,12 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.998,25 LEI	569,67 LEI	3.567,92 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**27.402,23 LEI**	**5.206,43 LEI**	**32.608,66 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	299.824,54 LEI	56.966,66 LEI	356.791,20 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**327.152,95 LEI**	**62.159,07 LEI**	**389.312,02 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.996,50 LEI**	**1.139,34 LEI**	**7.135,84 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.998,25 LEI	569,67 LEI	3.567,92 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.998,25 LEI	569,67 LEI	3.567,92 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.103,94 LEI**	**0,00 LEI**	**2.103,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	299,82 LEI	0,00 LEI	299,82 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.499,12 LEI	0,00 LEI	1.499,12 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	32.715,30 LEI	6.215,91 LEI	38.931,21 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**45.815,74 LEI**	**8.305,24 LEI**	**54.120,98 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	89.388,36 LEI	89.530,77 LEI	90.280,34 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**89.388,36 LEI**	**89.530,77 LEI**	**90.280,34 LEI**
TOTAL GENERAL		**450.651,73 LEI**	**157.771,10 LEI**	**519.784,04 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**302.822,79 LEI**	**57.536,33 LEI**	**360.359,12 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0306-F-T – INTERSECȚIA Strada Doamna Chiajna - Str. Doamna Chiajna - Strada Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**510.016,24 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**352.935,58 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **696.73 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0306-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Doamna Chiajna - Str. Doamna**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.680,62 LEI**	**1.269,32 LEI**	**7.949,94 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.393,46 LEI	264,76 LEI	1.658,22 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.287,16 LEI	1.004,56 LEI	6.291,72 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	76,64 LEI	14,56 LEI	91,20 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**16.261,68 LEI**	**3.089,72 LEI**	**19.351,40 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	5.448,43 LEI	1.035,20 LEI	6.483,63 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	3.274,63 LEI	622,18 LEI	3.896,81 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	7.538,62 LEI	1.432,34 LEI	8.970,96 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**3.772,56 LEI**	**716,79 LEI**	**4.489,35 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	836,08 LEI	158,86 LEI	994,94 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	836,08 LEI	158,86 LEI	994,94 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.936,48 LEI	557,93 LEI	3.494,41 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**26.791,50 LEI**	**5.090,39 LEI**	**31.881,89 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	293.648,04 LEI	55.793,13 LEI	349.441,17 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**320.976,45 LEI**	**60.985,54 LEI**	**381.961,99 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**5.872,96 LEI**	**1.115,86 LEI**	**6.988,82 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.936,48 LEI	557,93 LEI	3.494,41 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	2.936,48 LEI	557,93 LEI	3.494,41 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.066,89 LEI**	**0,00 LEI**	**2.066,89 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	293,65 LEI	0,00 LEI	293,65 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.468,24 LEI	0,00 LEI	1.468,24 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	32.097,65 LEI	6.098,55 LEI	38.196,20 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**45.037,50 LEI**	**8.164,42 LEI**	**53.201,92 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	87.676,11 LEI	87.815,59 LEI	88.549,71 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**87.676,11 LEI**	**87.815,59 LEI**	**88.549,71 LEI**
TOTAL GENERAL		**442.179,64 LEI**	**154.778,59 LEI**	**510.016,24 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**296.584,52 LEI**	**56.351,06 LEI**	**352.935,58 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0307-F-T – INTERSECȚIA Str. Octavian - Str. Poet Ion Minulescu - Strada Octavian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**542.248,22 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**377.273,32 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **761.70 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0307-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Octavian - Str. Poet Ion Minulescu -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.023,82 LEI**	**1.334,53 LEI**	**8.358,35 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.523,40 LEI	289,45 LEI	1.812,85 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.500,42 LEI	1.045,08 LEI	6.545,50 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	83,79 LEI	15,92 LEI	99,71 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**17.778,07 LEI**	**3.377,83 LEI**	**21.155,90 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.956,49 LEI	1.131,73 LEI	7.088,22 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.579,99 LEI	680,20 LEI	4.260,19 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.241,59 LEI	1.565,90 LEI	9.807,49 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.053,01 LEI**	**770,07 LEI**	**4.823,08 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	914,04 LEI	173,67 LEI	1.087,71 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	914,04 LEI	173,67 LEI	1.087,71 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.138,97 LEI	596,40 LEI	3.735,37 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**28.938,69 LEI**	**5.498,36 LEI**	**34.437,05 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	313.897,43 LEI	59.640,51 LEI	373.537,95 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**341.225,84 LEI**	**64.832,92 LEI**	**406.058,77 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.277,94 LEI**	**1.192,81 LEI**	**7.470,75 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.138,97 LEI	596,40 LEI	3.735,37 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.138,97 LEI	596,40 LEI	3.735,37 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.188,39 LEI**	**0,00 LEI**	**2.188,39 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	313,90 LEI	0,00 LEI	313,90 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.569,49 LEI	0,00 LEI	1.569,49 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	34.122,58 LEI	6.483,29 LEI	40.605,87 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**47.588,91 LEI**	**8.626,10 LEI**	**56.215,01 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	93.325,88 LEI	93.474,98 LEI	94.259,72 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**93.325,88 LEI**	**93.474,98 LEI**	**94.259,72 LEI**
TOTAL GENERAL		**470.136,18 LEI**	**164.653,18 LEI**	**542.248,22 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**317.036,40 LEI**	**60.236,92 LEI**	**377.273,32 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL VEGO J40/13314/2011 RO 29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0308-F-T – INTERSECȚIA Strada Logofătul Tăutu - Str. Logofatul Tautu - Str. Poet Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**516.984,91 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**357.983,14 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **716.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0308-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Logofătul Tăutu - Str. Logofatul Tautu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.786,58 LEI**	**1.289,45 LEI**	**8.076,03 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.433,58 LEI	272,38 LEI	1.705,96 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.353,00 LEI	1.017,07 LEI	6.370,07 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	78,85 LEI	14,98 LEI	93,83 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**16.729,88 LEI**	**3.178,68 LEI**	**19.908,56 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.605,30 LEI	1.065,01 LEI	6.670,31 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.368,91 LEI	640,09 LEI	4.009,00 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.755,67 LEI	1.473,58 LEI	9.229,25 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.838,63 LEI**	**729,34 LEI**	**4.567,97 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	860,15 LEI	163,43 LEI	1.023,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	860,15 LEI	163,43 LEI	1.023,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.978,48 LEI	565,91 LEI	3.544,39 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**27.433,94 LEI**	**5.212,45 LEI**	**32.646,39 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	297.847,69 LEI	56.591,06 LEI	354.438,75 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**325.176,10 LEI**	**61.783,47 LEI**	**386.959,57 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.956,96 LEI**	**1.131,82 LEI**	**7.088,78 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.978,48 LEI	565,91 LEI	3.544,39 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.978,48 LEI	565,91 LEI	3.544,39 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.092,09 LEI**	**0,00 LEI**	**2.092,09 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	297,85 LEI	0,00 LEI	297,85 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.489,24 LEI	0,00 LEI	1.489,24 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	32.517,61 LEI	6.178,35 LEI	38.695,96 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**45.566,66 LEI**	**8.260,17 LEI**	**53.826,83 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	88.897,13 LEI	89.038,61 LEI	89.783,23 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**88.897,13 LEI**	**89.038,61 LEI**	**89.783,23 LEI**
TOTAL GENERAL		**448.224,13 LEI**	**156.913,29 LEI**	**516.984,91 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**300.826,17 LEI**	**57.156,97 LEI**	**357.983,14 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025: 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0309-F-T – INTERSECȚIA Logofatul Tautu - Strada Logofătul Tăutu - Str. Logofatul Tautu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**444.939,47 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**302.470,33 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **602.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0309-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Logofatul Tautu - Strada Logofătul Tăutu -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.184,34 LEI**	**1.175,02 LEI**	**7.359,36 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.205,58 LEI	229,06 LEI	1.434,64 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.978,76 LEI	945,96 LEI	5.924,72 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	66,31 LEI	12,60 LEI	78,91 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**14.069,12 LEI**	**2.673,13 LEI**	**16.742,25 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.713,82 LEI	895,63 LEI	5.609,45 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.833,11 LEI	538,29 LEI	3.371,40 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.522,19 LEI	1.239,22 LEI	7.761,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.239,95 LEI**	**615,59 LEI**	**3.855,54 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	723,35 LEI	137,44 LEI	860,79 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	723,35 LEI	137,44 LEI	860,79 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.516,60 LEI	478,15 LEI	2.994,75 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**23.559,72 LEI**	**4.476,35 LEI**	**28.036,07 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	251.660,15 LEI	47.815,43 LEI	299.475,57 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**278.988,56 LEI**	**53.007,84 LEI**	**331.996,39 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.033,20 LEI**	**956,31 LEI**	**5.989,51 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.516,60 LEI	478,15 LEI	2.994,75 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.516,60 LEI	478,15 LEI	2.994,75 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.814,96 LEI**	**0,00 LEI**	**1.814,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	251,66 LEI	0,00 LEI	251,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.258,30 LEI	0,00 LEI	1.258,30 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	27.898,86 LEI	5.300,78 LEI	33.199,64 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**39.747,02 LEI**	**7.207,09 LEI**	**46.954,11 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	76.266,22 LEI	76.385,76 LEI	77.014,91 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**76.266,22 LEI**	**76.385,76 LEI**	**77.014,91 LEI**
TOTAL GENERAL		**385.736,28 LEI**	**134.840,26 LEI**	**444.939,47 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**254.176,75 LEI**	**48.293,58 LEI**	**302.470,33 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0310-F-X – INTERSECȚIA Strada Vlad Dracul - Str. Vlad Dracul - Strada Alexandru Moruzzi Voievod - Strada Vasile Cârlova, Poet*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**606.999,40 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**415.760,93 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **854.65 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMANIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0310-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Vlad Dracul - Str. Vlad Dracul - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.514,85 LEI**	**1.427,82 LEI**	**8.942,67 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.709,30 LEI	324,77 LEI	2.034,07 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.805,55 LEI	1.103,05 LEI	6.908,60 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	94,01 LEI	17,86 LEI	111,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**19.947,53 LEI**	**3.790,03 LEI**	**23.737,56 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.683,36 LEI	1.269,84 LEI	7.953,20 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.016,86 LEI	763,20 LEI	4.780,06 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.247,31 LEI	1.756,99 LEI	11.004,30 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.484,78 LEI**	**852,11 LEI**	**5.336,89 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.025,58 LEI	194,86 LEI	1.220,44 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.025,58 LEI	194,86 LEI	1.220,44 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.459,20 LEI	657,25 LEI	4.116,45 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**32.041,17 LEI**	**6.087,83 LEI**	**38.129,00 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	345.919,74 LEI	65.724,75 LEI	411.644,49 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.437,88 LEI	6.923,20 LEI	43.361,08 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**382.357,62 LEI**	**72.647,95 LEI**	**455.005,57 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.918,40 LEI**	**1.314,50 LEI**	**8.232,90 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.459,20 LEI	657,25 LEI	4.116,45 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.459,20 LEI	657,25 LEI	4.116,45 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.380,52 LEI**	**0,00 LEI**	**2.380,52 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	345,92 LEI	0,00 LEI	345,92 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.729,60 LEI	0,00 LEI	1.729,60 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	38.235,76 LEI	7.264,79 LEI	45.500,55 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**52.534,68 LEI**	**9.529,29 LEI**	**62.063,97 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	104.464,50 LEI	104.628,81 LEI	105.493,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**104.464,50 LEI**	**104.628,81 LEI**	**105.493,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**526.278,00 LEI**	**184.321,10 LEI**	**606.999,40 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**349.378,94 LEI**	**66.382,00 LEI**	**415.760,93 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 16 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0311-F-T – INTERSECȚIA Strada Dumitru Papazoglu - Strada Logofătul Tăutu - Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**488.252,38 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**335.981,17 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **663.30 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0311-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Dumitru Papazoglu - Strada Logofătul**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.504,01 LEI**	**1.235,76 LEI**	**7.739,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.326,60 LEI	252,05 LEI	1.578,65 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.177,41 LEI	983,71 LEI	6.161,12 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	72,96 LEI	13,86 LEI	86,82 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**15.481,43 LEI**	**2.941,47 LEI**	**18.422,90 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.187,01 LEI	985,53 LEI	6.172,54 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.117,51 LEI	592,33 LEI	3.709,84 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.176,91 LEI	1.363,61 LEI	8.540,52 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.591,38 LEI**	**682,36 LEI**	**4.273,74 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	795,96 LEI	151,23 LEI	947,19 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	795,96 LEI	151,23 LEI	947,19 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.795,42 LEI	531,13 LEI	3.326,55 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**25.649,78 LEI**	**4.873,45 LEI**	**30.523,23 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	279.541,70 LEI	53.112,92 LEI	332.654,62 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.443,91 LEI	5.214,35 LEI	32.658,26 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**306.985,61 LEI**	**58.327,27 LEI**	**365.312,88 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.590,84 LEI**	**1.062,26 LEI**	**6.653,10 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.795,42 LEI	531,13 LEI	3.326,55 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.795,42 LEI	531,13 LEI	3.326,55 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.982,25 LEI**	**0,00 LEI**	**1.982,25 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	279,54 LEI	0,00 LEI	279,54 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.397,71 LEI	0,00 LEI	1.397,71 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	30.698,56 LEI	5.832,73 LEI	36.531,29 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**43.271,65 LEI**	**7.844,99 LEI**	**51.116,64 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	83.857,70 LEI	83.990,49 LEI	84.689,34 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**83.857,70 LEI**	**83.990,49 LEI**	**84.689,34 LEI**
TOTAL GENERAL		**423.302,78 LEI**	**148.108,45 LEI**	**488.252,38 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**282.337,12 LEI**	**53.644,05 LEI**	**335.981,17 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0312-F-T – INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Strada Călugăreni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**553.163,37 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**383.641,73 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **819.55 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0312-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.329,44 LEI**	**1.392,59 LEI**	**8.722,03 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.639,10 LEI	311,43 LEI	1.950,53 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.690,34 LEI	1.081,16 LEI	6.771,50 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	90,15 LEI	17,13 LEI	107,28 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**19.128,30 LEI**	**3.634,38 LEI**	**22.762,68 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.408,88 LEI	1.217,69 LEI	7.626,57 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.851,89 LEI	731,86 LEI	4.583,75 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.867,53 LEI	1.684,83 LEI	10.552,36 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.175,42 LEI**	**793,33 LEI**	**4.968,75 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	983,46 LEI	186,86 LEI	1.170,32 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	983,46 LEI	186,86 LEI	1.170,32 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.191,96 LEI	606,47 LEI	3.798,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**30.723,31 LEI**	**5.837,43 LEI**	**36.560,74 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	319.196,05 LEI	60.647,25 LEI	379.843,30 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.790,41 LEI	5.280,19 LEI	33.070,60 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**346.986,46 LEI**	**65.927,44 LEI**	**412.913,90 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.383,92 LEI**	**1.212,94 LEI**	**7.596,86 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.191,96 LEI	606,47 LEI	3.798,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.191,96 LEI	606,47 LEI	3.798,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.220,18 LEI**	**0,00 LEI**	**2.220,18 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	319,20 LEI	0,00 LEI	319,20 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.595,98 LEI	0,00 LEI	1.595,98 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	34.698,65 LEI	6.592,74 LEI	41.291,39 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**48.302,75 LEI**	**8.755,69 LEI**	**57.058,44 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	95.225,43 LEI	95.377,05 LEI	96.175,04 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**95.225,43 LEI**	**95.377,05 LEI**	**96.175,04 LEI**
	TOTAL GENERAL	**479.603,68 LEI**	**167.987,13 LEI**	**553.163,37 LEI**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**322.388,01 LEI**	**61.253,72 LEI**	**383.641,73 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 18 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0313-F-T – INTERSECȚIA Str. Nucului - Strada Nucului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**547.366,06 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**381.558,16 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **760.22 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0313-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Nucului - Strada Nucului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.016,01 LEI**	**1.333,04 LEI**	**8.349,05 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.520,44 LEI	288,88 LEI	1.809,32 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.495,57 LEI	1.044,16 LEI	6.539,73 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	83,62 LEI	15,89 LEI	99,51 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**17.743,53 LEI**	**3.371,27 LEI**	**21.114,80 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	5.944,92 LEI	1.129,53 LEI	7.074,45 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	3.573,03 LEI	678,88 LEI	4.251,91 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	8.225,58 LEI	1.562,86 LEI	9.788,44 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**4.086,88 LEI**	**776,51 LEI**	**4.863,39 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	912,26 LEI	173,33 LEI	1.085,59 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	912,26 LEI	173,33 LEI	1.085,59 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	3.174,62 LEI	603,18 LEI	3.777,80 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**28.930,04 LEI**	**5.496,70 LEI**	**34.426,74 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	317.462,49 LEI	60.317,87 LEI	377.780,36 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**344.790,90 LEI**	**65.510,28 LEI**	**410.301,18 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**6.349,24 LEI**	**1.206,36 LEI**	**7.555,60 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	3.174,62 LEI	603,18 LEI	3.777,80 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	3.174,62 LEI	603,18 LEI	3.777,80 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.209,77 LEI**	**0,00 LEI**	**2.209,77 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	317,46 LEI	0,00 LEI	317,46 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.587,31 LEI	0,00 LEI	1.587,31 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	34.479,09 LEI	6.551,03 LEI	41.030,12 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**48.038,10 LEI**	**8.707,38 LEI**	**56.745,48 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	94.223,89 LEI	94.374,68 LEI	95.168,34 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**94.223,89 LEI**	**94.374,68 LEI**	**95.168,34 LEI**
TOTAL GENERAL		**474.574,78 LEI**	**166.221,51 LEI**	**547.366,06 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**320.637,11 LEI**	**60.921,05 LEI**	**381.558,16 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO J40/13314/2011 RO 29319742 S.R.L. VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0314-F-X – INTERSECȚIA Strada Vlaicu Vodă - Str. Vlaicu Voda - Strada Brândușelor - Str. Branduselor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**594.141,49 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**406.707,98 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **814.51 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0314-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Vlaicu Vodă - Str. Vlaicu Voda - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.302,81 LEI**	**1.387,53 LEI**	**8.690,34 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.629,02 LEI	309,51 LEI	1.938,53 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.673,79 LEI	1.078,02 LEI	6.751,81 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	89,60 LEI	17,02 LEI	106,62 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**19.010,67 LEI**	**3.612,03 LEI**	**22.622,70 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.369,47 LEI	1.210,20 LEI	7.579,67 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.828,20 LEI	727,36 LEI	4.555,56 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.813,00 LEI	1.674,47 LEI	10.487,47 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.361,29 LEI**	**828,65 LEI**	**5.189,94 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	977,41 LEI	185,71 LEI	1.163,12 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	977,41 LEI	185,71 LEI	1.163,12 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.383,88 LEI	642,94 LEI	4.026,82 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**30.764,37 LEI**	**5.845,23 LEI**	**36.609,60 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	338.387,53 LEI	64.293,63 LEI	402.681,17 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.322,38 LEI	6.901,26 LEI	43.223,64 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**374.709,91 LEI**	**71.194,89 LEI**	**445.904,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.767,76 LEI**	**1.285,87 LEI**	**8.053,63 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.383,88 LEI	642,94 LEI	4.026,82 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.383,88 LEI	642,94 LEI	4.026,82 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.335,33 LEI**	**0,00 LEI**	**2.335,33 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	338,39 LEI	0,00 LEI	338,39 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.691,94 LEI	0,00 LEI	1.691,94 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37.470,99 LEI	7.119,49 LEI	44.590,48 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**51.574,08 LEI**	**9.355,36 LEI**	**60.929,44 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	102.214,54 LEI	102.375,28 LEI	103.221,25 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**102.214,54 LEI**	**102.375,28 LEI**	**103.221,25 LEI**
TOTAL GENERAL		**515.125,40 LEI**	**180.384,66 LEI**	**594.141,49 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**341.771,41 LEI**	**64.936,57 LEI**	**406.707,98 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0315-F-X – INTERSECȚIA Strada Zizin - Str. Zizin - Calea Vitan*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**957.810,40 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**678.929,61 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1551.59 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0315-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Zizin - Str. Zizin - Calea Vitan**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**11.196,57 LEI**	**2.127,34 LEI**	**13.323,91 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	3.103,18 LEI	589,60 LEI	3.692,78 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	8.093,39 LEI	1.537,74 LEI	9.631,13 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	170,67 LEI	32,43 LEI	203,10 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**36.214,10 LEI**	**6.880,68 LEI**	**43.094,78 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	12.133,43 LEI	2.305,35 LEI	14.438,78 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	7.292,47 LEI	1.385,57 LEI	8.678,04 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16.788,20 LEI	3.189,76 LEI	19.977,96 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**7.510,71 LEI**	**1.427,03 LEI**	**8.937,74 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.861,91 LEI	353,76 LEI	2.215,67 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.861,91 LEI	353,76 LEI	2.215,67 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.648,80 LEI	1.073,27 LEI	6.722,07 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**55.092,05 LEI**	**10.467,49 LEI**	**65.559,54 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	564.880,29 LEI	107.327,25 LEI	672.207,54 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	38.054,88 LEI	7.230,43 LEI	45.285,31 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**602.935,17 LEI**	**114.557,68 LEI**	**717.492,85 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**11.297,60 LEI**	**2.146,54 LEI**	**13.444,14 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.648,80 LEI	1.073,27 LEI	6.722,07 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.648,80 LEI	1.073,27 LEI	6.722,07 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.694,28 LEI**	**0,00 LEI**	**3.694,28 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	564,88 LEI	0,00 LEI	564,88 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.824,40 LEI	0,00 LEI	2.824,40 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	60.293,52 LEI	11.455,77 LEI	71.749,29 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**80.285,40 LEI**	**14.552,31 LEI**	**94.837,71 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	165.919,00 LEI	166.187,32 LEI	167.599,52 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**165.919,00 LEI**	**166.187,32 LEI**	**167.599,52 LEI**
	TOTAL GENERAL	**830.551,58 LEI**	**291.765,62 LEI**	**957.810,40 LEI**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**570.529,09 LEI**	**108.400,53 LEI**	**678.929,61 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0316-F-X – INTERSECȚIA Str. Banul Udrea - Str. Zizin - Strada Banul Udrea - Strada Zizin*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **827.337,16 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **580.411,99 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
Suprafața intervenție = **1313.66 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0316-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Banul Udrea - Str. Zizin - Strada Banul**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**9.939,66 LEI**	**1.888,53 LEI**	**11.828,19 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.627,32 LEI	499,19 LEI	3.126,51 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	7.312,34 LEI	1.389,34 LEI	8.701,68 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	144,50 LEI	27,46 LEI	171,96 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**30.660,82 LEI**	**5.825,56 LEI**	**36.486,38 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	10.272,82 LEI	1.951,84 LEI	12.224,66 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	6.174,20 LEI	1.173,10 LEI	7.347,30 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.213,80 LEI	2.700,62 LEI	16.914,42 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**6.405,51 LEI**	**1.217,05 LEI**	**7.622,56 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.576,39 LEI	299,51 LEI	1.875,90 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.576,39 LEI	299,51 LEI	1.875,90 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.829,12 LEI	917,53 LEI	5.746,65 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**47.150,49 LEI**	**8.958,59 LEI**	**56.109,08 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	482.912,05 LEI	91.753,29 LEI	574.665,34 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	37.361,88 LEI	7.098,76 LEI	44.460,64 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**520.273,93 LEI**	**98.852,05 LEI**	**619.125,98 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**9.658,24 LEI**	**1.835,07 LEI**	**11.493,31 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.829,12 LEI	917,53 LEI	5.746,65 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.829,12 LEI	917,53 LEI	5.746,65 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.202,47 LEI**	**0,00 LEI**	**3.202,47 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	482,91 LEI	0,00 LEI	482,91 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.414,56 LEI	0,00 LEI	2.414,56 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	52.027,39 LEI	9.885,20 LEI	61.912,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**69.888,10 LEI**	**12.670,27 LEI**	**82.558,37 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	143.063,38 LEI	143.292,77 LEI	144.500,05 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**143.063,38 LEI**	**143.292,77 LEI**	**144.500,05 LEI**
TOTAL GENERAL		**717.387,37 LEI**	**251.805,89 LEI**	**827.337,16 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**487.741,17 LEI**	**92.670,82 LEI**	**580.411,99 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0317-F-X – INTERSECȚIA Strada Zizin - Str. Zizin - Str. Branduselor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**963.386,02 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**684.683,17 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1540.41 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0317-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Zizin - Str. Zizin - Str. Branduselor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**11.137,51 LEI**	**2.116,13 LEI**	**13.253,64 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	3.080,82 LEI	585,36 LEI	3.666,18 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	8.056,69 LEI	1.530,77 LEI	9.587,46 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	169,45 LEI	32,20 LEI	201,65 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**35.953,18 LEI**	**6.831,10 LEI**	**42.784,28 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	12.046,01 LEI	2.288,74 LEI	14.334,75 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	7.239,93 LEI	1.375,59 LEI	8.615,52 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16.667,24 LEI	3.166,78 LEI	19.834,02 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**7.545,16 LEI**	**1.433,58 LEI**	**8.978,74 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.848,49 LEI	351,21 LEI	2.199,70 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.848,49 LEI	351,21 LEI	2.199,70 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.696,67 LEI	1.082,37 LEI	6.779,04 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**54.805,30 LEI**	**10.413,01 LEI**	**65.218,31 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	569.667,34 LEI	108.236,79 LEI	677.904,13 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	37.477,38 LEI	7.120,71 LEI	44.598,09 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**607.144,72 LEI**	**115.357,50 LEI**	**722.502,22 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**11.393,34 LEI**	**2.164,73 LEI**	**13.558,07 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.696,67 LEI	1.082,37 LEI	6.779,04 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.696,67 LEI	1.082,37 LEI	6.779,04 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.723,01 LEI**	**0,00 LEI**	**3.723,01 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	569,67 LEI	0,00 LEI	569,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.848,34 LEI	0,00 LEI	2.848,34 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	60.714,47 LEI	11.535,75 LEI	72.250,22 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**80.830,82 LEI**	**14.650,48 LEI**	**95.481,30 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	166.911,67 LEI	167.182,26 LEI	168.606,43 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**166.911,67 LEI**	**167.182,26 LEI**	**168.606,43 LEI**
TOTAL GENERAL		**835.388,07 LEI**	**293.485,45 LEI**	**963.386,02 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**575.364,01 LEI**	**109.319,16 LEI**	**684.683,17 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3, CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0318-F-T – INTERSECȚIA Str. Gradinarilor - Strada Grădinarilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**419.367,71 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**283.143,53 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **555.93 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0318-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Gradinarilor - Strada Grădinarilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**5.936,81 LEI**	**1.127,99 LEI**	**7.064,80 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.111,86 LEI	211,25 LEI	1.323,11 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.824,95 LEI	916,74 LEI	5.741,69 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	61,15 LEI	11,62 LEI	72,77 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**12.975,40 LEI**	**2.465,33 LEI**	**15.440,73 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.347,37 LEI	826,00 LEI	5.173,37 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.612,87 LEI	496,45 LEI	3.109,32 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.015,16 LEI	1.142,88 LEI	7.158,04 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.022,92 LEI**	**574,35 LEI**	**3.597,27 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	667,12 LEI	126,75 LEI	793,87 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	667,12 LEI	126,75 LEI	793,87 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.355,80 LEI	447,60 LEI	2.803,40 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**21.996,28 LEI**	**4.179,29 LEI**	**26.175,57 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	235.579,94 LEI	44.760,19 LEI	280.340,13 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**262.792,85 LEI**	**49.930,65 LEI**	**312.723,50 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**4.711,60 LEI**	**895,20 LEI**	**5.606,80 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.355,80 LEI	447,60 LEI	2.803,40 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.355,80 LEI	447,60 LEI	2.803,40 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.718,48 LEI**	**0,00 LEI**	**1.718,48 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	235,58 LEI	0,00 LEI	235,58 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.177,90 LEI	0,00 LEI	1.177,90 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	26.279,29 LEI	4.993,07 LEI	31.272,36 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**37.709,37 LEI**	**6.838,27 LEI**	**44.547,64 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	71.786,23 LEI	71.898,13 LEI	72.487,08 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**71.786,23 LEI**	**71.898,13 LEI**	**72.487,08 LEI**
TOTAL GENERAL		**363.556,91 LEI**	**127.008,08 LEI**	**419.367,71 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**237.935,74 LEI**	**45.207,79 LEI**	**283.143,53 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0320-F-T – INTERSECȚIA Str. Poet Ion Minulescu - Strada Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**568.789,58 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**397.327,75 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **810.64 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0320-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Poet Ion Minulescu - Strada Ion Minulescu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.282,36 LEI**	**1.383,65 LEI**	**8.666,01 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.621,28 LEI	308,04 LEI	1.929,32 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.661,08 LEI	1.075,61 LEI	6.736,69 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	89,17 LEI	16,94 LEI	106,11 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**18.920,33 LEI**	**3.594,86 LEI**	**22.515,19 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.339,20 LEI	1.204,45 LEI	7.543,65 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.810,01 LEI	723,90 LEI	4.533,91 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.771,12 LEI	1.666,51 LEI	10.437,63 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.278,60 LEI**	**812,93 LEI**	**5.091,53 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	972,77 LEI	184,83 LEI	1.157,60 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	972,77 LEI	184,83 LEI	1.157,60 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.305,83 LEI	628,11 LEI	3.933,94 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**30.570,46 LEI**	**5.808,38 LEI**	**36.378,84 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	330.583,04 LEI	62.810,78 LEI	393.393,81 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.443,91 LEI	5.214,35 LEI	32.658,26 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**358.026,95 LEI**	**68.025,13 LEI**	**426.052,07 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.611,66 LEI**	**1.256,22 LEI**	**7.867,88 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.305,83 LEI	628,11 LEI	3.933,94 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.305,83 LEI	628,11 LEI	3.933,94 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.288,50 LEI**	**0,00 LEI**	**2.288,50 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	330,58 LEI	0,00 LEI	330,58 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.652,92 LEI	0,00 LEI	1.652,92 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	35.802,70 LEI	6.802,51 LEI	42.605,21 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**49.702,86 LEI**	**9.008,73 LEI**	**58.711,59 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	97.975,81 LEI	98.132,84 LEI	98.959,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**97.975,81 LEI**	**98.132,84 LEI**	**98.959,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**493.156,55 LEI**	**172.782,39 LEI**	**568.789,58 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**333.888,87 LEI**	**63.438,88 LEI**	**397.327,75 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0321-F-T – INTERSECȚIA Str. Vlad Dracul - Strada Vlad Dracul - Strada Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**456.900,74 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**311.629,21 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **627.51 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0321-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Vlad Dracul - Strada Vlad Dracul - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.314,94 LEI**	**1.199,83 LEI**	**7.514,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.255,02 LEI	238,45 LEI	1.493,47 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.059,92 LEI	961,38 LEI	6.021,30 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	69,03 LEI	13,12 LEI	82,15 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**14.646,09 LEI**	**2.782,76 LEI**	**17.428,85 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.907,13 LEI	932,35 LEI	5.839,48 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.949,30 LEI	560,37 LEI	3.509,67 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.789,66 LEI	1.290,04 LEI	8.079,70 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.345,81 LEI**	**635,70 LEI**	**3.981,51 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	753,01 LEI	143,07 LEI	896,08 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	753,01 LEI	143,07 LEI	896,08 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.592,80 LEI	492,63 LEI	3.085,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**24.375,87 LEI**	**4.631,41 LEI**	**29.007,28 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	259.280,48 LEI	49.263,29 LEI	308.543,78 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**286.493,39 LEI**	**54.433,75 LEI**	**340.927,15 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.185,60 LEI**	**985,26 LEI**	**6.170,86 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.592,80 LEI	492,63 LEI	3.085,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.592,80 LEI	492,63 LEI	3.085,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.860,68 LEI**	**0,00 LEI**	**1.860,68 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	259,28 LEI	0,00 LEI	259,28 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.296,40 LEI	0,00 LEI	1.296,40 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.649,34 LEI	5.443,37 LEI	34.092,71 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**40.695,62 LEI**	**7.378,64 LEI**	**48.074,26 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	78.365,52 LEI	78.488,67 LEI	79.136,87 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**78.365,52 LEI**	**78.488,67 LEI**	**79.136,87 LEI**
TOTAL GENERAL		**396.111,21 LEI**	**138.506,85 LEI**	**456.900,74 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**261.873,28 LEI**	**49.755,92 LEI**	**311.629,21 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0322-F-T – INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului - Aleea Foisorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**671.101,97 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**471.479,70 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1070.48 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0322-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului - Aleea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**8.655,02 LEI**	**1.644,45 LEI**	**10.299,47 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.140,96 LEI	406,78 LEI	2.547,74 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.514,06 LEI	1.237,67 LEI	7.751,73 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	117,75 LEI	22,37 LEI	140,12 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**24.985,00 LEI**	**4.747,15 LEI**	**29.732,15 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	8.371,15 LEI	1.590,52 LEI	9.961,67 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5.031,26 LEI	955,94 LEI	5.987,20 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11.582,59 LEI	2.200,69 LEI	13.783,28 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**5.207,37 LEI**	**989,40 LEI**	**6.196,77 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.284,58 LEI	244,07 LEI	1.528,65 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.284,58 LEI	244,07 LEI	1.528,65 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.922,79 LEI	745,33 LEI	4.668,12 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**38.965,14 LEI**	**7.403,37 LEI**	**46.368,51 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	392.278,64 LEI	74.532,94 LEI	466.811,58 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	28.367,91 LEI	5.389,91 LEI	33.757,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**420.646,55 LEI**	**79.922,85 LEI**	**500.569,40 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**7.845,58 LEI**	**1.490,66 LEI**	**9.336,24 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.922,79 LEI	745,33 LEI	4.668,12 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.922,79 LEI	745,33 LEI	4.668,12 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.658,67 LEI**	**0,00 LEI**	**2.658,67 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	392,28 LEI	0,00 LEI	392,28 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.961,39 LEI	0,00 LEI	1.961,39 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42.064,66 LEI	7.992,29 LEI	50.056,95 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**57.568,91 LEI**	**10.432,95 LEI**	**68.001,86 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	115.883,62 LEI	116.069,95 LEI	117.050,65 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**115.883,62 LEI**	**116.069,95 LEI**	**117.050,65 LEI**
TOTAL GENERAL		**581.897,44 LEI**	**204.107,45 LEI**	**671.101,97 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**396.201,43 LEI**	**75.278,27 LEI**	**471.479,70 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0323-F-T – INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**598.990,35 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**416.523,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **947.68 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0323-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**8.006,31 LEI**	**1.521,20 LEI**	**9.527,51 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.895,36 LEI	360,12 LEI	2.255,48 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.110,95 LEI	1.161,08 LEI	7.272,03 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	104,24 LEI	19,81 LEI	124,05 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**22.118,86 LEI**	**4.202,58 LEI**	**26.321,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	7.410,86 LEI	1.408,06 LEI	8.818,92 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.454,10 LEI	846,28 LEI	5.300,38 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10.253,90 LEI	1.948,24 LEI	12.202,14 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.602,76 LEI**	**874,52 LEI**	**5.477,28 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.137,22 LEI	216,07 LEI	1.353,29 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.137,22 LEI	216,07 LEI	1.353,29 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.465,54 LEI	658,45 LEI	4.123,99 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**34.832,17 LEI**	**6.618,11 LEI**	**41.450,28 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	346.554,28 LEI	65.845,31 LEI	412.399,60 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	28.136,91 LEI	5.346,02 LEI	33.482,93 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**374.691,19 LEI**	**71.191,33 LEI**	**445.882,53 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.931,08 LEI**	**1.316,91 LEI**	**8.247,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.465,54 LEI	658,45 LEI	4.123,99 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.465,54 LEI	658,45 LEI	4.123,99 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.384,32 LEI**	**0,00 LEI**	**2.384,32 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	346,55 LEI	0,00 LEI	346,55 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.732,77 LEI	0,00 LEI	1.732,77 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37.469,12 LEI	7.119,13 LEI	44.588,25 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**51.784,52 LEI**	**9.386,04 LEI**	**61.170,56 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	103.247,23 LEI	103.411,84 LEI	104.278,22 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**103.247,23 LEI**	**103.411,84 LEI**	**104.278,22 LEI**
TOTAL GENERAL		**519.352,38 LEI**	**182.018,82 LEI**	**598.990,35 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**350.019,82 LEI**	**66.503,77 LEI**	**416.523,59 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0324-F-T – INTERSECȚIA Strada Rarău - Str. Branduselor - Strada Brânduşelor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**524.504,92 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**362.554,81 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **754.64 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0324-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Rarău - Str. Branduselor - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.986,52 LEI**	**1.327,44 LEI**	**8.313,96 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.509,28 LEI	286,76 LEI	1.796,04 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.477,24 LEI	1.040,68 LEI	6.517,92 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	83,01 LEI	15,77 LEI	98,78 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**17.613,29 LEI**	**3.346,53 LEI**	**20.959,82 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	5.901,28 LEI	1.121,24 LEI	7.022,52 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.546,81 LEI	673,89 LEI	4.220,70 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.165,20 LEI	1.551,39 LEI	9.716,59 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.922,08 LEI**	**745,20 LEI**	**4.667,28 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	905,57 LEI	172,06 LEI	1.077,63 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	905,57 LEI	172,06 LEI	1.077,63 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.016,51 LEI	573,14 LEI	3.589,65 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**28.604,90 LEI**	**5.434,93 LEI**	**34.039,83 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	301.651,39 LEI	57.313,76 LEI	358.965,16 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.559,41 LEI	5.236,30 LEI	32.795,71 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**329.210,80 LEI**	**62.550,06 LEI**	**391.760,87 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.033,02 LEI**	**1.146,27 LEI**	**7.179,29 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.016,51 LEI	573,14 LEI	3.589,65 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.016,51 LEI	573,14 LEI	3.589,65 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.114,91 LEI**	**0,00 LEI**	**2.114,91 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	301,65 LEI	0,00 LEI	301,65 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.508,26 LEI	0,00 LEI	1.508,26 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	32.921,08 LEI	6.255,01 LEI	39.176,09 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**46.069,01 LEI**	**8.351,28 LEI**	**54.420,29 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	90.208,05 LEI	90.351,34 LEI	91.105,47 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**90.208,05 LEI**	**90.351,34 LEI**	**91.105,47 LEI**
TOTAL GENERAL		**454.746,93 LEI**	**159.211,91 LEI**	**524.504,92 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**304.667,90 LEI**	**57.886,90 LEI**	**362.554,81 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0325-F-X – INTERSECȚIA Strada Rarău - Str. Rarau - Aleea Foisorului - Str. Branduselor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**619.219,23 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**424.567,03 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **886.91 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0325-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Rarău - Str. Rarau - Aleea Foisorului -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.685,27 LEI**	**1.460,21 LEI**	**9.145,48 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.773,82 LEI	337,03 LEI	2.110,85 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.911,45 LEI	1.123,18 LEI	7.034,63 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	97,56 LEI	18,54 LEI	116,10 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**20.700,49 LEI**	**3.933,09 LEI**	**24.633,58 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.935,64 LEI	1.317,77 LEI	8.253,41 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.168,48 LEI	792,01 LEI	4.960,49 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.596,37 LEI	1.823,31 LEI	11.419,68 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.596,76 LEI**	**873,38 LEI**	**5.470,14 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.064,29 LEI	202,22 LEI	1.266,51 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.064,29 LEI	202,22 LEI	1.266,51 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.532,47 LEI	671,17 LEI	4.203,64 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**33.080,08 LEI**	**6.285,22 LEI**	**39.365,30 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	353.246,55 LEI	67.116,84 LEI	420.363,39 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.553,38 LEI	6.945,15 LEI	43.498,53 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**389.799,93 LEI**	**74.061,99 LEI**	**463.861,92 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**7.064,94 LEI**	**1.342,34 LEI**	**8.407,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.532,47 LEI	671,17 LEI	4.203,64 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.532,47 LEI	671,17 LEI	4.203,64 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.424,48 LEI**	**0,00 LEI**	**2.424,48 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	353,25 LEI	0,00 LEI	353,25 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.766,23 LEI	0,00 LEI	1.766,23 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	38.979,99 LEI	7.406,20 LEI	46.386,19 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**53.469,41 LEI**	**9.698,54 LEI**	**63.167,95 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	106.603,12 LEI	106.770,91 LEI	107.654,03 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**106.603,12 LEI**	**106.770,91 LEI**	**107.654,03 LEI**
TOTAL GENERAL		**536.876,90 LEI**	**188.062,33 LEI**	**619.219,23 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**356.779,02 LEI**	**67.788,01 LEI**	**424.567,03 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/21.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0326-F-T – INTERSECȚIA Str. Vlaicu Voda - Strada Vlaicu Vodă*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**460.507,44 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**315.250,01 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **609.60 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0326-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Vlaicu Voda - Strada Vlaicu Vodă**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.220,34 LEI**	**1.181,87 LEI**	**7.402,21 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.219,20 LEI	231,65 LEI	1.450,85 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.001,14 LEI	950,22 LEI	5.951,36 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	67,06 LEI	12,74 LEI	79,80 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**14.228,06 LEI**	**2.703,33 LEI**	**16.931,39 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	4.767,07 LEI	905,74 LEI	5.672,81 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	2.865,12 LEI	544,37 LEI	3.409,49 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	6.595,87 LEI	1.253,22 LEI	7.849,09 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**3.354,45 LEI**	**637,35 LEI**	**3.991,80 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	731,52 LEI	138,99 LEI	870,51 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	731,52 LEI	138,99 LEI	870,51 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.622,93 LEI	498,36 LEI	3.121,29 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**23.869,91 LEI**	**4.535,28 LEI**	**28.405,19 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	262.293,05 LEI	49.835,68 LEI	312.128,73 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**289.505,96 LEI**	**55.006,14 LEI**	**344.512,10 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**5.245,86 LEI**	**996,71 LEI**	**6.242,57 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.622,93 LEI	498,36 LEI	3.121,29 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	2.622,93 LEI	498,36 LEI	3.121,29 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.878,76 LEI**	**0,00 LEI**	**1.878,76 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	262,29 LEI	0,00 LEI	262,29 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.311,47 LEI	0,00 LEI	1.311,47 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	28.950,60 LEI	5.500,61 LEI	34.451,21 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**41.075,22 LEI**	**7.447,33 LEI**	**48.522,55 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	78.999,70 LEI	79.124,29 LEI	79.780,02 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**78.999,70 LEI**	**79.124,29 LEI**	**79.780,02 LEI**
TOTAL GENERAL		**399.238,65 LEI**	**139.612,76 LEI**	**460.507,44 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**264.915,98 LEI**	**50.334,04 LEI**	**315.250,01 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0327-F-X – INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**786.668,92 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**550.052,01 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1217.75 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0327-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Foişorului - Str. Foisorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**9.433,00 LEI**	**1.792,28 LEI**	**11.225,28 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.435,50 LEI	462,75 LEI	2.898,25 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.997,50 LEI	1.329,53 LEI	8.327,03 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	133,95 LEI	25,45 LEI	159,40 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**28.422,30 LEI**	**5.400,24 LEI**	**33.822,54 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	9.522,81 LEI	1.809,33 LEI	11.332,14 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	5.723,43 LEI	1.087,45 LEI	6.810,88 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	13.176,06 LEI	2.503,45 LEI	15.679,51 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**6.037,82 LEI**	**1.147,19 LEI**	**7.185,01 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.461,30 LEI	277,65 LEI	1.738,95 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.461,30 LEI	277,65 LEI	1.738,95 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	4.576,52 LEI	869,54 LEI	5.446,06 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**44.027,07 LEI**	**8.365,15 LEI**	**52.392,22 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	457.652,06 LEI	86.953,89 LEI	544.605,95 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	37.477,38 LEI	7.120,71 LEI	44.598,09 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**495.129,44 LEI**	**94.074,60 LEI**	**589.204,04 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**9.153,04 LEI**	**1.739,08 LEI**	**10.892,12 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4.576,52 LEI	869,54 LEI	5.446,06 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	4.576,52 LEI	869,54 LEI	5.446,06 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.050,91 LEI**	**0,00 LEI**	**3.050,91 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	457,65 LEI	0,00 LEI	457,65 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2.288,26 LEI	0,00 LEI	2.288,26 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	49.512,94 LEI	9.407,46 LEI	58.920,40 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**66.716,89 LEI**	**12.096,54 LEI**	**78.813,43 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	135.933,26 LEI	136.150,64 LEI	137.294,77 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**135.933,26 LEI**	**136.150,64 LEI**	**137.294,77 LEI**
TOTAL GENERAL		**682.112,91 LEI**	**239.345,14 LEI**	**786.668,92 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**462.228,58 LEI**	**87.823,43 LEI**	**550.052,01 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 2 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0328-F-X – INTERSECȚIA Strada Vlaicu Vodă - Str. Anastasie Panu - Strada Anastasie Panu - Str. Vlaicu Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**661.537,35 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**458.172,67 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **925.86 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0328-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Vlaicu Vodă - Str. Anastasie Panu -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.891,04 LEI**	**1.499,30 LEI**	**9.390,34 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.851,72 LEI	351,83 LEI	2.203,55 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.039,32 LEI	1.147,47 LEI	7.186,79 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	101,84 LEI	19,35 LEI	121,19 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**21.609,58 LEI**	**4.105,82 LEI**	**25.715,40 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	7.240,23 LEI	1.375,64 LEI	8.615,87 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.351,54 LEI	826,79 LEI	5.178,33 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10.017,81 LEI	1.903,38 LEI	11.921,19 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.923,10 LEI**	**935,39 LEI**	**5.858,49 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.111,03 LEI	211,10 LEI	1.322,13 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.111,03 LEI	211,10 LEI	1.322,13 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.812,07 LEI	724,29 LEI	4.536,36 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**34.525,56 LEI**	**6.559,86 LEI**	**41.085,42 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	381.206,98 LEI	72.429,33 LEI	453.636,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.553,38 LEI	6.945,15 LEI	43.498,53 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**417.760,36 LEI**	**79.374,48 LEI**	**497.134,84 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**7.624,14 LEI**	**1.448,59 LEI**	**9.072,73 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.812,07 LEI	724,29 LEI	4.536,36 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.812,07 LEI	724,29 LEI	4.536,36 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.592,24 LEI**	**0,00 LEI**	**2.592,24 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	381,21 LEI	0,00 LEI	381,21 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.906,03 LEI	0,00 LEI	1.906,03 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	41.776,04 LEI	7.937,45 LEI	49.713,49 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**56.992,42 LEI**	**10.336,03 LEI**	**67.328,45 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	114.024,50 LEI	114.205,57 LEI	115.158,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**114.024,50 LEI**	**114.205,57 LEI**	**115.158,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**573.580,19 LEI**	**201.028,64 LEI**	**661.537,35 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**385.019,05 LEI**	**73.153,62 LEI**	**458.172,67 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3, CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0329-F-X – INTERSECȚIA Str. Vlad Dracul - Strada Vlad Dracul - Strada Vlaicu Vodă*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**725.039,05 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**506.967,91 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1034.29 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0329-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Vlad Dracul - Strada Vlad Dracul - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**8.463,84 LEI**	**1.608,13 LEI**	**10.071,97 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.068,58 LEI	393,03 LEI	2.461,61 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.395,26 LEI	1.215,10 LEI	7.610,36 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	113,77 LEI	21,62 LEI	135,39 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**24.140,33 LEI**	**4.586,66 LEI**	**28.726,99 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	8.088,15 LEI	1.536,75 LEI	9.624,90 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.861,16 LEI	923,62 LEI	5.784,78 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11.191,02 LEI	2.126,29 LEI	13.317,31 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**5.459,20 LEI**	**1.037,25 LEI**	**6.496,45 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.241,15 LEI	235,82 LEI	1.476,97 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.241,15 LEI	235,82 LEI	1.476,97 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.218,05 LEI	801,43 LEI	5.019,48 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**38.177,14 LEI**	**7.253,66 LEI**	**45.430,80 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	421.805,41 LEI	80.143,03 LEI	501.948,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.437,88 LEI	6.923,20 LEI	43.361,08 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**458.243,29 LEI**	**87.066,23 LEI**	**545.309,51 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**8.436,10 LEI**	**1.602,86 LEI**	**10.038,96 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.218,05 LEI	801,43 LEI	5.019,48 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.218,05 LEI	801,43 LEI	5.019,48 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.835,84 LEI**	**0,00 LEI**	**2.835,84 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	421,81 LEI	0,00 LEI	421,81 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.109,03 LEI	0,00 LEI	2.109,03 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45.824,33 LEI	8.706,62 LEI	54.530,95 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**62.096,27 LEI**	**11.259,48 LEI**	**73.355,75 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	125.159,62 LEI	125.359,98 LEI	126.414,49 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**125.159,62 LEI**	**125.359,98 LEI**	**126.414,49 LEI**
TOTAL GENERAL		**628.658,22 LEI**	**220.485,94 LEI**	**725.039,05 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**426.023,46 LEI**	**80.944,46 LEI**	**506.967,91 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 34 / 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0330-F-T – INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Strada Arcușului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **805.993,31 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **574.140,94 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
Suprafața intervenție = **1307.19 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0330-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Foisorului - Strada Foişorului - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**9.905,49 LEI**	**1.882,04 LEI**	**11.787,53 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.614,38 LEI	496,73 LEI	3.111,11 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	7.291,11 LEI	1.385,31 LEI	8.676,42 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	143,79 LEI	27,32 LEI	171,11 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**30.509,82 LEI**	**5.796,87 LEI**	**36.306,69 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	10.222,23 LEI	1.942,22 LEI	12.164,45 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	6.143,79 LEI	1.167,32 LEI	7.311,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	14.143,80 LEI	2.687,32 LEI	16.831,12 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**6.345,57 LEI**	**1.205,66 LEI**	**7.551,23 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.568,63 LEI	298,04 LEI	1.866,67 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.568,63 LEI	298,04 LEI	1.866,67 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	4.776,94 LEI	907,62 LEI	5.684,56 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**46.904,67 LEI**	**8.911,89 LEI**	**55.816,56 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	477.694,44 LEI	90.761,94 LEI	568.456,38 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	28.714,41 LEI	5.455,75 LEI	34.170,16 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**506.408,85 LEI**	**96.217,69 LEI**	**602.626,54 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**9.553,88 LEI**	**1.815,24 LEI**	**11.369,12 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4.776,94 LEI	907,62 LEI	5.684,56 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	4.776,94 LEI	907,62 LEI	5.684,56 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.171,16 LEI**	**0,00 LEI**	**3.171,16 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	477,69 LEI	0,00 LEI	477,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2.388,47 LEI	0,00 LEI	2.388,47 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	50.640,89 LEI	9.621,77 LEI	60.262,66 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**68.365,93 LEI**	**12.387,01 LEI**	**80.752,94 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	139.522,62 LEI	139.749,52 LEI	140.943,75 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**139.522,62 LEI**	**139.749,52 LEI**	**140.943,75 LEI**
TOTAL GENERAL		**698.894,10 LEI**	**245.427,60 LEI**	**805.993,31 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**482.471,38 LEI**	**91.669,56 LEI**	**574.140,94 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0331-F-X – INTERSECȚIA Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu - Strada Lt.-Col. Dumitru Papazoglu - Strada Dumitru Papazoglu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**666.107,54 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**460.664,28 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **953.63 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0331-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu - Strada Lt.-**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**8.037,73 LEI**	**1.527,17 LEI**	**9.564,90 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.907,26 LEI	362,38 LEI	2.269,64 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.130,47 LEI	1.164,79 LEI	7.295,26 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	104,90 LEI	19,93 LEI	124,83 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**22.257,73 LEI**	**4.228,97 LEI**	**26.486,70 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	7.457,39 LEI	1.416,90 LEI	8.874,29 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.482,06 LEI	851,59 LEI	5.333,65 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10.318,28 LEI	1.960,47 LEI	12.278,75 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.977,16 LEI**	**945,66 LEI**	**5.922,82 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.144,36 LEI	217,43 LEI	1.361,79 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.144,36 LEI	217,43 LEI	1.361,79 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.832,80 LEI	728,23 LEI	4.561,03 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**35.377,52 LEI**	**6.721,73 LEI**	**42.099,25 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	383.280,04 LEI	72.823,21 LEI	456.103,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.784,38 LEI	6.989,04 LEI	43.773,42 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**420.064,42 LEI**	**79.812,25 LEI**	**499.876,67 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**7.665,60 LEI**	**1.456,46 LEI**	**9.122,06 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.832,80 LEI	728,23 LEI	4.561,03 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.832,80 LEI	728,23 LEI	4.561,03 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.604,68 LEI**	**0,00 LEI**	**2.604,68 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	383,28 LEI	0,00 LEI	383,28 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.916,40 LEI	0,00 LEI	1.916,40 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42.006,44 LEI	7.981,22 LEI	49.987,66 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**57.276,72 LEI**	**10.387,69 LEI**	**67.664,41 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	114.818,68 LEI	115.000,74 LEI	115.958,94 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**114.818,68 LEI**	**115.000,74 LEI**	**115.958,94 LEI**
TOTAL GENERAL		**577.544,29 LEI**	**202.423,73 LEI**	**666.107,54 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**387.112,84 LEI**	**73.551,44 LEI**	**460.664,28 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 36 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0332-F-X – INTERSECȚIA Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu - Strada Dumitru Papazoglu - Strada Vlad Dracul*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**652.540,35 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**451.585,67 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **906.11 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0332-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.786,71 LEI**	**1.479,47 LEI**	**9.266,18 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.812,22 LEI	344,32 LEI	2.156,54 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.974,49 LEI	1.135,15 LEI	7.109,64 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	99,67 LEI	18,94 LEI	118,61 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**21.148,61 LEI**	**4.018,24 LEI**	**25.166,85 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	7.085,78 LEI	1.346,30 LEI	8.432,08 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	4.258,72 LEI	809,16 LEI	5.067,88 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	9.804,11 LEI	1.862,78 LEI	11.666,89 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**4.844,59 LEI**	**920,47 LEI**	**5.765,06 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.087,33 LEI	206,59 LEI	1.293,92 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.087,33 LEI	206,59 LEI	1.293,92 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	3.757,26 LEI	713,88 LEI	4.471,14 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**33.879,58 LEI**	**6.437,12 LEI**	**40.316,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	375.726,49 LEI	71.388,03 LEI	447.114,53 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.437,88 LEI	6.923,20 LEI	43.361,08 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**412.164,37 LEI**	**78.311,23 LEI**	**490.475,61 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**7.514,52 LEI**	**1.427,76 LEI**	**8.942,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	3.757,26 LEI	713,88 LEI	4.471,14 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	3.757,26 LEI	713,88 LEI	4.471,14 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.559,36 LEI**	**0,00 LEI**	**2.559,36 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	375,73 LEI	0,00 LEI	375,73 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.878,63 LEI	0,00 LEI	1.878,63 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	41.216,44 LEI	7.831,12 LEI	49.047,56 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**56.290,32 LEI**	**10.208,88 LEI**	**66.499,20 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	112.450,30 LEI	112.628,77 LEI	113.568,09 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**112.450,30 LEI**	**112.628,77 LEI**	**113.568,09 LEI**
TOTAL GENERAL		**565.776,77 LEI**	**198.274,56 LEI**	**652.540,35 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**379.483,75 LEI**	**72.101,91 LEI**	**451.585,67 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 37 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0333-F-T – INTERSECȚIA Strada Arcușului - Str. Siminocului - Str. Arcusului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**451.618,18 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**308.329,48 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **597.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0333-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Arcuşului - Str. Siminocului - Str.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.156,57 LEI**	**1.169,75 LEI**	**7.326,32 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.195,06 LEI	227,06 LEI	1.422,12 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.961,51 LEI	942,69 LEI	5.904,20 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	65,73 LEI	12,49 LEI	78,22 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**13.946,34 LEI**	**2.649,80 LEI**	**16.596,14 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	4.672,68 LEI	887,81 LEI	5.560,49 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	2.808,39 LEI	533,59 LEI	3.341,98 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	6.465,27 LEI	1.228,40 LEI	7.693,67 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**3.282,39 LEI**	**623,65 LEI**	**3.906,04 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	717,04 LEI	136,24 LEI	853,28 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	717,04 LEI	136,24 LEI	853,28 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	2.565,35 LEI	487,42 LEI	3.052,77 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**23.451,03 LEI**	**4.455,69 LEI**	**27.906,72 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	256.535,05 LEI	48.741,66 LEI	305.276,71 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**283.747,96 LEI**	**53.912,12 LEI**	**337.660,08 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**5.130,70 LEI**	**974,83 LEI**	**6.105,53 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.565,35 LEI	487,42 LEI	3.052,77 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	2.565,35 LEI	487,42 LEI	3.052,77 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.844,22 LEI**	**0,00 LEI**	**1.844,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	256,54 LEI	0,00 LEI	256,54 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.282,68 LEI	0,00 LEI	1.282,68 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	28.374,80 LEI	5.391,21 LEI	33.766,01 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**40.349,72 LEI**	**7.316,05 LEI**	**47.665,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	77.441,09 LEI	77.562,94 LEI	78.204,28 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**77.441,09 LEI**	**77.562,94 LEI**	**78.204,28 LEI**
TOTAL GENERAL		**391.528,71 LEI**	**136.889,22 LEI**	**451.618,18 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**259.100,40 LEI**	**49.229,08 LEI**	**308.329,48 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 38 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0334-F-X – INTERSECȚIA Strada Alexandru Moruzi Voievod - Strada Foișorului - Str. Foisorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**778.558,19 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**544.230,76 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1192.90 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0334-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Alexandru Moruzi Voievod - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**9.301,73 LEI**	**1.767,33 LEI**	**11.069,06 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.385,80 LEI	453,30 LEI	2.839,10 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.915,93 LEI	1.314,03 LEI	8.229,96 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	131,22 LEI	24,93 LEI	156,15 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**27.842,29 LEI**	**5.290,04 LEI**	**33.132,33 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	9.328,48 LEI	1.772,41 LEI	11.100,89 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5.606,63 LEI	1.065,26 LEI	6.671,89 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12.907,18 LEI	2.452,36 LEI	15.359,54 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**5.959,57 LEI**	**1.132,32 LEI**	**7.091,89 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.431,48 LEI	271,98 LEI	1.703,46 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.431,48 LEI	271,98 LEI	1.703,46 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.528,09 LEI	860,34 LEI	5.388,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**43.234,81 LEI**	**8.214,61 LEI**	**51.449,42 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	452.808,68 LEI	86.033,65 LEI	538.842,33 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	37.477,38 LEI	7.120,71 LEI	44.598,09 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**490.286,06 LEI**	**93.154,36 LEI**	**583.440,42 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**9.056,18 LEI**	**1.720,67 LEI**	**10.776,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.528,09 LEI	860,34 LEI	5.388,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.528,09 LEI	860,34 LEI	5.388,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.021,85 LEI**	**0,00 LEI**	**3.021,85 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	452,81 LEI	0,00 LEI	452,81 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.264,04 LEI	0,00 LEI	2.264,04 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	49.028,61 LEI	9.315,44 LEI	58.344,05 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**66.106,64 LEI**	**11.986,11 LEI**	**78.092,75 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	134.512,24 LEI	134.727,32 LEI	135.859,35 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**134.512,24 LEI**	**134.727,32 LEI**	**135.859,35 LEI**
TOTAL GENERAL		**675.077,75 LEI**	**236.860,65 LEI**	**778.558,19 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**457.336,77 LEI**	**86.893,99 LEI**	**544.230,76 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742
VEGO
BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 29 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0335-F-X – INTERSECȚIA Strada Alexandru Moruzzi Voievod - Strada Anastasie Panu - Str. Alexandru Moruzzi Voievod - Strada Siminocului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**643.953,06 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**444.562,72 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **903.92 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0335-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Alexandru Moruzzi Voievod - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.775,13 LEI**	**1.477,28 LEI**	**9.252,41 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.807,84 LEI	343,49 LEI	2.151,33 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.967,29 LEI	1.133,79 LEI	7.101,08 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	99,43 LEI	18,89 LEI	118,32 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**21.097,48 LEI**	**4.008,52 LEI**	**25.106,00 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	7.068,65 LEI	1.343,04 LEI	8.411,69 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4.248,42 LEI	807,20 LEI	5.055,62 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.780,41 LEI	1.858,28 LEI	11.638,69 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.783,53 LEI**	**908,87 LEI**	**5.692,40 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.084,70 LEI	206,09 LEI	1.290,79 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.084,70 LEI	206,09 LEI	1.290,79 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.698,83 LEI	702,78 LEI	4.401,61 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**33.755,57 LEI**	**6.413,56 LEI**	**40.169,13 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	369.883,29 LEI	70.277,82 LEI	440.161,11 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.437,88 LEI	6.923,20 LEI	43.361,08 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**406.321,17 LEI**	**77.201,02 LEI**	**483.522,19 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**7.397,66 LEI**	**1.405,56 LEI**	**8.803,22 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.698,83 LEI	702,78 LEI	4.401,61 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.698,83 LEI	702,78 LEI	4.401,61 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.524,30 LEI**	**0,00 LEI**	**2.524,30 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	369,88 LEI	0,00 LEI	369,88 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.849,42 LEI	0,00 LEI	1.849,42 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	40.632,12 LEI	7.720,10 LEI	48.352,22 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**55.554,08 LEI**	**10.075,66 LEI**	**65.629,74 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	110.943,89 LEI	111.119,59 LEI	112.044,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**110.943,89 LEI**	**111.119,59 LEI**	**112.044,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**558.329,06 LEI**	**195.643,19 LEI**	**643.953,06 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**373.582,12 LEI**	**70.980,60 LEI**	**444.562,72 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0336-F-T – INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Intr. Brates*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**836.755,33 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**597.339,81 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1365.83 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0336-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Intr.**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**10.215,25 LEI**	**1.940,90 LEI**	**12.156,15 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.731,66 LEI	519,02 LEI	3.250,68 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	7.483,59 LEI	1.421,88 LEI	8.905,47 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	150,24 LEI	28,55 LEI	178,79 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**31.878,47 LEI**	**6.056,91 LEI**	**37.935,38 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	10.680,79 LEI	2.029,35 LEI	12.710,14 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	6.419,40 LEI	1.219,69 LEI	7.639,09 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.778,28 LEI	2.807,87 LEI	17.586,15 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**6.608,96 LEI**	**1.255,70 LEI**	**7.864,66 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.639,00 LEI	311,41 LEI	1.950,41 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.639,00 LEI	311,41 LEI	1.950,41 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.969,96 LEI	944,29 LEI	5.914,25 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**48.852,92 LEI**	**9.282,06 LEI**	**58.134,98 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	496.996,27 LEI	94.429,29 LEI	591.425,56 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	28.829,91 LEI	5.477,69 LEI	34.307,60 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**525.826,18 LEI**	**99.906,98 LEI**	**625.733,16 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**9.939,92 LEI**	**1.888,58 LEI**	**11.828,50 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.969,96 LEI	944,29 LEI	5.914,25 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.969,96 LEI	944,29 LEI	5.914,25 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.286,98 LEI**	**0,00 LEI**	**3.286,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	497,00 LEI	0,00 LEI	497,00 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.484,98 LEI	0,00 LEI	2.484,98 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	52.582,62 LEI	9.990,70 LEI	62.573,32 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**70.809,52 LEI**	**12.829,28 LEI**	**83.638,80 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	144.912,27 LEI	145.148,34 LEI	146.390,83 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**144.912,27 LEI**	**145.148,34 LEI**	**146.390,83 LEI**
TOTAL GENERAL		**725.575,29 LEI**	**254.849,82 LEI**	**836.755,33 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**501.966,23 LEI**	**95.373,58 LEI**	**597.339,81 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0337-F-T – INTERSECȚIA Aleea Poet Emil Botta - Bulevardul Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**418.556,88 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**282.470,54 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **556.00 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0337-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Aleea Poet Emil Botta - Bulevardul Octavian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**5.937,18 LEI**	**1.128,06 LEI**	**7.065,24 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.112,00 LEI	211,28 LEI	1.323,28 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.825,18 LEI	916,78 LEI	5.741,96 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	61,16 LEI	11,62 LEI	72,78 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**12.977,04 LEI**	**2.465,64 LEI**	**15.442,68 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.347,92 LEI	826,10 LEI	5.174,02 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.613,20 LEI	496,51 LEI	3.109,71 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.015,92 LEI	1.143,02 LEI	7.158,94 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.017,40 LEI**	**573,31 LEI**	**3.590,71 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	667,20 LEI	126,77 LEI	793,97 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	667,20 LEI	126,77 LEI	793,97 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.350,20 LEI	446,54 LEI	2.796,74 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**21.992,78 LEI**	**4.178,63 LEI**	**26.171,41 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	235.020,00 LEI	44.653,80 LEI	279.673,80 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.212,91 LEI	5.170,46 LEI	32.383,37 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**262.232,91 LEI**	**49.824,26 LEI**	**312.057,17 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**4.700,40 LEI**	**893,08 LEI**	**5.593,48 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.350,20 LEI	446,54 LEI	2.796,74 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.350,20 LEI	446,54 LEI	2.796,74 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.715,12 LEI**	**0,00 LEI**	**1.715,12 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	235,02 LEI	0,00 LEI	235,02 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.175,10 LEI	0,00 LEI	1.175,10 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	26.223,29 LEI	4.982,43 LEI	31.205,72 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**37.638,81 LEI**	**6.825,50 LEI**	**44.464,31 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	71.643,97 LEI	71.755,61 LEI	72.343,16 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**71.643,97 LEI**	**71.755,61 LEI**	**72.343,16 LEI**
TOTAL GENERAL		**362.853,69 LEI**	**126.759,61 LEI**	**418.556,88 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**237.370,20 LEI**	**45.100,34 LEI**	**282.470,54 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1/2 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0338-F-X – INTERSECȚIA Str. Alexandru Vlahuta - Strada Alexandru Vlahuță - Intr. Traian Demetrescu - null*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**573.297,84 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**391.886,98 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **750.93 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0338-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Alexandru Vlahuta - Strada Alexandru**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.966,94 LEI**	**1.323,72 LEI**	**8.290,66 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.501,86 LEI	285,35 LEI	1.787,21 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.465,08 LEI	1.038,37 LEI	6.503,45 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	82,60 LEI	15,69 LEI	98,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**17.526,70 LEI**	**3.330,07 LEI**	**20.856,77 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	5.872,27 LEI	1.115,73 LEI	6.988,00 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	3.529,37 LEI	670,58 LEI	4.199,95 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	8.125,06 LEI	1.543,76 LEI	9.668,82 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**4.161,68 LEI**	**790,72 LEI**	**4.952,40 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	901,12 LEI	171,21 LEI	1.072,33 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	901,12 LEI	171,21 LEI	1.072,33 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	3.260,56 LEI	619,51 LEI	3.880,07 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**28.737,92 LEI**	**5.460,20 LEI**	**34.198,12 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	326.056,23 LEI	61.950,68 LEI	388.006,92 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**362.263,11 LEI**	**68.829,99 LEI**	**431.093,11 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**6.521,12 LEI**	**1.239,01 LEI**	**7.760,13 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	3.260,56 LEI	619,51 LEI	3.880,07 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	3.260,56 LEI	619,51 LEI	3.880,07 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.261,34 LEI**	**0,00 LEI**	**2.261,34 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	326,06 LEI	0,00 LEI	326,06 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.630,28 LEI	0,00 LEI	1.630,28 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	36.226,31 LEI	6.883,00 LEI	43.109,31 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**50.008,77 LEI**	**9.072,01 LEI**	**59.080,78 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	98.565,40 LEI	98.720,28 LEI	99.535,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**98.565,40 LEI**	**98.720,28 LEI**	**99.535,42 LEI**
TOTAL GENERAL		**497.046,13 LEI**	**174.001,97 LEI**	**573.297,84 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**329.316,79 LEI**	**62.570,19 LEI**	**391.886,98 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 13 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0339-F-X – INTERSECȚIA Strada Alexandru Vlahuță - Str. Alexandru Vlahuta - null*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**593.387,43 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**406.123,65 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **813.41 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0339-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Alexandru Vlahuţă - Str. Alexandru**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.297,00 LEI**	**1.386,43 LEI**	**8.683,43 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.626,82 LEI	309,10 LEI	1.935,92 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.670,18 LEI	1.077,33 LEI	6.747,51 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	89,48 LEI	17,00 LEI	106,48 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**18.985,00 LEI**	**3.607,15 LEI**	**22.592,15 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	6.360,87 LEI	1.208,57 LEI	7.569,44 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	3.823,03 LEI	726,38 LEI	4.549,41 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	8.801,10 LEI	1.672,21 LEI	10.473,31 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**4.355,10 LEI**	**827,47 LEI**	**5.182,57 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	976,09 LEI	185,46 LEI	1.161,55 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	976,09 LEI	185,46 LEI	1.161,55 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	3.379,01 LEI	642,01 LEI	4.021,02 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**30.726,58 LEI**	**5.838,05 LEI**	**36.564,63 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	337.901,37 LEI	64.201,26 LEI	402.102,63 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.322,38 LEI	6.901,26 LEI	43.223,64 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**374.223,75 LEI**	**71.102,52 LEI**	**445.326,27 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**6.758,02 LEI**	**1.284,02 LEI**	**8.042,04 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	3.379,01 LEI	642,01 LEI	4.021,02 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	3.379,01 LEI	642,01 LEI	4.021,02 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.332,41 LEI**	**0,00 LEI**	**2.332,41 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	337,90 LEI	0,00 LEI	337,90 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.689,51 LEI	0,00 LEI	1.689,51 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	37.422,38 LEI	7.110,25 LEI	44.532,63 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**51.512,81 LEI**	**9.344,28 LEI**	**60.857,09 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	102.082,34 LEI	102.242,84 LEI	103.087,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**102.082,34 LEI**	**102.242,84 LEI**	**103.087,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**514.471,39 LEI**	**180.153,63 LEI**	**593.387,43 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**341.280,38 LEI**	**64.843,27 LEI**	**406.123,65 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 4 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0340-F-X – INTERSECȚIA Str. Poet Panait Cerna - Strada Panait Cerna - Strada Ștefan Octavian Iosif - null*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**594.931,97 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**407.860,23 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **804.70 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29397423 ROMANIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0340-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Str. Poet Panait Cerna - Strada Panait Cerna -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.250,99 LEI**	**1.377,69 LEI**	**8.628,68 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.609,40 LEI	305,79 LEI	1.915,19 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.641,59 LEI	1.071,90 LEI	6.713,49 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	88,52 LEI	16,82 LEI	105,34 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**18.781,69 LEI**	**3.568,52 LEI**	**22.350,21 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	6.292,75 LEI	1.195,62 LEI	7.488,37 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	3.782,09 LEI	718,60 LEI	4.500,69 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	8.706,85 LEI	1.654,30 LEI	10.361,15 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**4.359,10 LEI**	**828,23 LEI**	**5.187,33 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	965,64 LEI	183,47 LEI	1.149,11 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	965,64 LEI	183,47 LEI	1.149,11 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Diriginţie de şantier	3.393,46 LEI	644,76 LEI	4.038,22 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**30.480,30 LEI**	**5.791,26 LEI**	**36.271,56 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	339.346,23 LEI	64.475,78 LEI	403.822,02 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**375.553,11 LEI**	**71.355,09 LEI**	**446.908,21 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**6.786,92 LEI**	**1.289,51 LEI**	**8.076,43 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	3.393,46 LEI	644,76 LEI	4.038,22 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	3.393,46 LEI	644,76 LEI	4.038,22 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.341,08 LEI**	**0,00 LEI**	**2.341,08 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	339,35 LEI	0,00 LEI	339,35 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.696,73 LEI	0,00 LEI	1.696,73 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	37.555,31 LEI	7.135,51 LEI	44.690,82 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**51.683,31 LEI**	**9.375,02 LEI**	**61.058,33 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	102.356,72 LEI	102.517,91 LEI	103.366,27 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**102.356,72 LEI**	**102.517,91 LEI**	**103.366,27 LEI**
TOTAL GENERAL		**515.810,89 LEI**	**180.629,44 LEI**	**594.931,97 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**342.739,69 LEI**	**65.120,54 LEI**	**407.860,23 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 45 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0341-F-X – INTERSECȚIA Strada Panait Cerna - Str. Poet Panait Cerna - Aleea Dimitrie Anghel*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**600.394,52 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**412.550,96 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **4**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **799.83 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0341-F-X**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Strada Panait Cerna - Str. Poet Panait Cerna -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**7.225,25 LEI**	**1.372,80 LEI**	**8.598,05 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.599,66 LEI	303,94 LEI	1.903,60 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.625,59 LEI	1.068,86 LEI	6.694,45 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	87,98 LEI	16,72 LEI	104,70 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**18.668,03 LEI**	**3.546,93 LEI**	**22.214,96 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	6.254,67 LEI	1.188,39 LEI	7.443,06 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.759,20 LEI	714,25 LEI	4.473,45 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.654,16 LEI	1.644,29 LEI	10.298,45 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**4.392,29 LEI**	**834,54 LEI**	**5.226,83 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	959,80 LEI	182,36 LEI	1.142,16 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	959,80 LEI	182,36 LEI	1.142,16 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.432,49 LEI	652,17 LEI	4.084,66 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**30.373,55 LEI**	**5.770,98 LEI**	**36.144,53 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	343.248,99 LEI	65.217,31 LEI	408.466,29 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	36.206,88 LEI	6.879,31 LEI	43.086,19 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**379.455,87 LEI**	**72.096,62 LEI**	**451.552,48 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**6.864,98 LEI**	**1.304,35 LEI**	**8.169,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.432,49 LEI	652,17 LEI	4.084,66 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.432,49 LEI	652,17 LEI	4.084,66 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.364,49 LEI**	**0,00 LEI**	**2.364,49 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	343,25 LEI	0,00 LEI	343,25 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.716,24 LEI	0,00 LEI	1.716,24 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37.945,59 LEI	7.209,66 LEI	45.155,25 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**52.175,06 LEI**	**9.464,01 LEI**	**61.639,07 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	103.315,48 LEI	103.478,52 LEI	104.336,64 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**103.315,48 LEI**	**103.478,52 LEI**	**104.336,64 LEI**
TOTAL GENERAL		**520.548,35 LEI**	**182.303,53 LEI**	**600.394,52 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**346.681,48 LEI**	**65.869,48 LEI**	**412.550,96 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025: 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0373-F-T – INTERSECȚIA Str. Morilor - Strada Morilor - Strada Anastasie Panu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerilor de pietoni;
- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**447.059,81 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**303.812,03 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **614.34 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0373-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECȚIA Str. Morilor - Strada Morilor - Strada**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**6.245,36 LEI**	**1.186,62 LEI**	**7.431,98 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.228,68 LEI	233,45 LEI	1.462,13 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	5.016,68 LEI	953,17 LEI	5.969,85 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	67,58 LEI	12,84 LEI	80,42 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**14.338,70 LEI**	**2.724,35 LEI**	**17.063,05 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.804,14 LEI	912,79 LEI	5.716,93 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.887,40 LEI	548,61 LEI	3.436,01 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.647,16 LEI	1.262,96 LEI	7.910,12 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**3.264,97 LEI**	**620,34 LEI**	**3.885,31 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	737,21 LEI	140,07 LEI	877,28 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	737,21 LEI	140,07 LEI	877,28 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.527,76 LEI	480,27 LEI	3.008,03 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**23.916,61 LEI**	**4.544,16 LEI**	**28.460,77 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	252.776,46 LEI	48.027,53 LEI	300.803,99 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.328,41 LEI	5.192,41 LEI	32.520,82 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**280.104,87 LEI**	**53.219,94 LEI**	**333.324,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**5.055,52 LEI**	**960,55 LEI**	**6.016,07 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.527,76 LEI	480,27 LEI	3.008,03 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.527,76 LEI	480,27 LEI	3.008,03 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**1.821,66 LEI**	**0,00 LEI**	**1.821,66 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	252,78 LEI	0,00 LEI	252,78 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.263,88 LEI	0,00 LEI	1.263,88 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.010,49 LEI	5.321,99 LEI	33.332,48 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**39.887,67 LEI**	**7.232,54 LEI**	**47.120,21 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	76.637,31 LEI	76.757,38 LEI	77.389,32 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**76.637,31 LEI**	**76.757,38 LEI**	**77.389,32 LEI**
TOTAL GENERAL		**387.575,62 LEI**	**135.489,56 LEI**	**447.059,81 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**255.304,22 LEI**	**48.507,80 LEI**	**303.812,03 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0374-F-T – INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului - Intrarea Tarcău*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a intersecției și trecerilor de pietoni din această intersecție după cum urmează:

- Supraînălțarea intersecției, inclusiv a trecerilor de pietoni din această intersecție, la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerilor de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerilor de pietoni;

- Marcarea intersecției și a trecerilor de pietoni din această intersecție;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerilor de pietoni și a intersecției;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**682.010,58 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**482.701,77 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **3**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **1**
   Suprafața intervenție = **1033.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0374-F-T**
OBIECTIV:**INTERSECŢIA Strada Foişorului - Str. Foisorului - Intrarea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**8.461,15 LEI**	**1.607,62 LEI**	**10.068,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	2.067,56 LEI	392,84 LEI	2.460,40 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	6.393,59 LEI	1.214,78 LEI	7.608,37 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	113,72 LEI	21,61 LEI	135,33 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**24.128,43 LEI**	**4.584,40 LEI**	**28.712,83 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	8.084,16 LEI	1.535,99 LEI	9.620,15 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	4.858,77 LEI	923,17 LEI	5.781,94 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	11.185,50 LEI	2.125,25 LEI	13.310,75 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**5.256,70 LEI**	**998,77 LEI**	**6.255,47 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.240,54 LEI	235,70 LEI	1.476,24 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.240,54 LEI	235,70 LEI	1.476,24 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	4.016,16 LEI	763,07 LEI	4.779,23 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**37.960,00 LEI**	**7.212,40 LEI**	**45.172,40 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	401.615,58 LEI	76.306,96 LEI	477.922,54 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	27.674,91 LEI	5.258,24 LEI	32.933,15 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**429.290,49 LEI**	**81.565,20 LEI**	**510.855,69 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**8.032,32 LEI**	**1.526,14 LEI**	**9.558,46 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4.016,16 LEI	763,07 LEI	4.779,23 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	4.016,16 LEI	763,07 LEI	4.779,23 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2.714,70 LEI**	**0,00 LEI**	**2.714,70 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	401,62 LEI	0,00 LEI	401,62 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2.008,08 LEI	0,00 LEI	2.008,08 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	42.929,05 LEI	8.156,52 LEI	51.085,57 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**58.676,07 LEI**	**10.632,66 LEI**	**69.308,73 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	117.816,66 LEI	118.007,43 LEI	119.011,47 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**117.816,66 LEI**	**118.007,43 LEI**	**119.011,47 LEI**
TOTAL GENERAL		**591.358,58 LEI**	**207.464,62 LEI**	**682.010,58 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**405.631,74 LEI**	**77.070,03 LEI**	**482.701,77 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 0 la HCLS3 nr. 18 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0590-F-I – Trecere de pietoni Str. Gradinarilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.346,18 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.530,69 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **269.65 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0590-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Gradinarilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.424,48 LEI**	**270,65 LEI**	**1.695,13 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	539,30 LEI	102,47 LEI	641,77 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	885,18 LEI	168,18 LEI	1.053,36 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,66 LEI	5,64 LEI	35,30 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.293,63 LEI**	**1.195,79 LEI**	**7.489,42 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.108,66 LEI	400,65 LEI	2.509,31 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.267,36 LEI	240,80 LEI	1.508,16 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.917,61 LEI	554,35 LEI	3.471,96 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**952,01 LEI**	**180,88 LEI**	**1.132,89 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	323,58 LEI	61,48 LEI	385,06 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	323,58 LEI	61,48 LEI	385,06 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,43 LEI	119,40 LEI	747,83 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.699,78 LEI**	**1.652,96 LEI**	**10.352,74 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.842,74 LEI	11.940,12 LEI	74.782,86 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.168,71 LEI**	**15.612,05 LEI**	**97.780,76 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.256,86 LEI**	**238,80 LEI**	**1.495,66 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,43 LEI	119,40 LEI	747,83 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,43 LEI	119,40 LEI	747,83 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,05 LEI**	**0,00 LEI**	**682,05 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,84 LEI	0,00 LEI	62,84 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,21 LEI	0,00 LEI	314,21 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.216,87 LEI	1.561,21 LEI	9.778,08 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.155,78 LEI**	**2.750,01 LEI**	**17.905,79 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.874,23 LEI	22.904,08 LEI	23.061,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.874,23 LEI**	**22.904,08 LEI**	**23.061,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.701,62 LEI**	**41.361,68 LEI**	**139.346,18 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.471,17 LEI**	**12.059,52 LEI**	**75.530,69 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4,9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0594-F-I – Trecere de pietoni Str. Morilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.254,16 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.507,38 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **268.17 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0594-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Morilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.416,65 LEI**	**269,16 LEI**	**1.685,81 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	536,34 LEI	101,90 LEI	638,24 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	880,31 LEI	167,26 LEI	1.047,57 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,50 LEI	5,61 LEI	35,11 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.259,09 LEI**	**1.189,23 LEI**	**7.448,32 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.097,09 LEI	398,45 LEI	2.495,54 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.260,40 LEI	239,48 LEI	1.499,88 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.901,60 LEI	551,30 LEI	3.452,90 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**950,03 LEI**	**180,51 LEI**	**1.130,54 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	321,80 LEI	61,14 LEI	382,94 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	321,80 LEI	61,14 LEI	382,94 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,23 LEI	119,36 LEI	747,59 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.655,27 LEI**	**1.644,50 LEI**	**10.299,77 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.823,35 LEI	11.936,44 LEI	74.759,79 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.149,32 LEI**	**15.608,37 LEI**	**97.757,69 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.256,46 LEI**	**238,73 LEI**	**1.495,19 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,23 LEI	119,36 LEI	747,59 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,23 LEI	119,36 LEI	747,59 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,94 LEI**	**0,00 LEI**	**681,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,82 LEI	0,00 LEI	62,82 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,12 LEI	0,00 LEI	314,12 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.214,93 LEI	1.560,84 LEI	9.775,77 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.153,33 LEI**	**2.749,56 LEI**	**17.902,89 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.858,21 LEI	22.888,05 LEI	23.045,10 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.858,21 LEI**	**22.888,05 LEI**	**23.045,10 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.621,78 LEI**	**41.333,54 LEI**	**139.254,16 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.451,58 LEI**	**12.055,80 LEI**	**75.507,38 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0595-F-I – Trecere de pietoni Str. Morilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.215,93 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.962,28 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **277.72 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURĂ S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0595-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Morilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.467,11 LEI**	**278,75 LEI**	**1.745,86 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	555,44 LEI	105,53 LEI	660,97 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	911,67 LEI	173,22 LEI	1.084,89 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,55 LEI	5,80 LEI	36,35 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.481,98 LEI**	**1.231,58 LEI**	**7.713,56 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.171,77 LEI	412,64 LEI	2.584,41 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.305,28 LEI	248,00 LEI	1.553,28 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.004,93 LEI	570,94 LEI	3.575,87 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**965,28 LEI**	**183,40 LEI**	**1.148,68 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	333,26 LEI	63,32 LEI	396,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	333,26 LEI	63,32 LEI	396,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	632,02 LEI	120,08 LEI	752,10 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.944,92 LEI**	**1.699,53 LEI**	**10.644,45 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.201,83 LEI	12.008,35 LEI	75.210,17 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.527,80 LEI**	**15.680,28 LEI**	**98.208,07 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.264,04 LEI**	**240,17 LEI**	**1.504,21 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	632,02 LEI	120,08 LEI	752,10 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	632,02 LEI	120,08 LEI	752,10 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,21 LEI**	**0,00 LEI**	**684,21 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,20 LEI	0,00 LEI	63,20 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,01 LEI	0,00 LEI	316,01 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.252,78 LEI	1.568,03 LEI	9.820,81 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.201,03 LEI**	**2.758,20 LEI**	**17.959,23 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.026,18 LEI	23.056,21 LEI	23.214,21 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.026,18 LEI**	**23.056,21 LEI**	**23.214,21 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.456,21 LEI**	**41.627,90 LEI**	**140.215,93 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.833,85 LEI**	**12.128,43 LEI**	**75.962,28 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0596-F-I – Trecere de pietoni Str. Octavian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.234,42 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.502,41 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **267.85 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0596-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Octavian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.414,98 LEI**	**268,84 LEI**	**1.683,82 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	535,70 LEI	101,78 LEI	637,48 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	879,28 LEI	167,06 LEI	1.046,34 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	29,46 LEI	5,60 LEI	35,06 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.251,63 LEI**	**1.187,81 LEI**	**7.439,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.094,59 LEI	397,97 LEI	2.492,56 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.258,90 LEI	239,19 LEI	1.498,09 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.898,14 LEI	550,65 LEI	3.448,79 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**949,61 LEI**	**180,43 LEI**	**1.130,04 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	321,42 LEI	61,07 LEI	382,49 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	321,42 LEI	61,07 LEI	382,49 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,19 LEI	119,36 LEI	747,55 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.645,68 LEI**	**1.642,68 LEI**	**10.288,36 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.819,21 LEI	11.935,65 LEI	74.754,86 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.145,18 LEI**	**15.607,58 LEI**	**97.752,76 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.256,38 LEI**	**238,71 LEI**	**1.495,09 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,19 LEI	119,36 LEI	747,55 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,19 LEI	119,36 LEI	747,55 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,92 LEI**	**0,00 LEI**	**681,92 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,82 LEI	0,00 LEI	62,82 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,10 LEI	0,00 LEI	314,10 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.214,52 LEI	1.560,76 LEI	9.775,28 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.152,82 LEI**	**2.749,47 LEI**	**17.902,29 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.854,76 LEI	22.884,60 LEI	23.041,65 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.854,76 LEI**	**22.884,60 LEI**	**23.041,65 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.604,63 LEI**	**41.327,50 LEI**	**139.234,42 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.447,40 LEI**	**12.055,01 LEI**	**75.502,41 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025, 1 euro = 4,9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0597-F-I – Trecere de pietoni Str. Octavian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.137,36 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.063,44 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **247.16 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0597-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Octavian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.305,68 LEI**	**248,08 LEI**	**1.553,76 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	494,32 LEI	93,92 LEI	588,24 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	811,36 LEI	154,16 LEI	965,52 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,19 LEI	5,17 LEI	32,36 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.768,71 LEI**	**1.096,05 LEI**	**6.864,76 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.932,79 LEI	367,23 LEI	2.300,02 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.161,65 LEI	220,71 LEI	1.382,36 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.674,27 LEI	508,11 LEI	3.182,38 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**854,57 LEI**	**162,37 LEI**	**1.016,94 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	296,59 LEI	56,35 LEI	352,94 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	296,59 LEI	56,35 LEI	352,94 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,98 LEI	106,02 LEI	664,00 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.956,15 LEI**	**1.511,67 LEI**	**9.467,82 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.797,85 LEI	10.601,59 LEI	66.399,44 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.123,82 LEI**	**14.273,52 LEI**	**89.397,34 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.115,96 LEI**	**212,03 LEI**	**1.327,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,98 LEI	106,02 LEI	664,00 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,98 LEI	106,02 LEI	664,00 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,79 LEI**	**0,00 LEI**	**639,79 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,80 LEI	0,00 LEI	55,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,99 LEI	0,00 LEI	278,99 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.512,38 LEI	1.427,35 LEI	8.939,73 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.268,13 LEI**	**2.589,38 LEI**	**16.857,51 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.909,49 LEI	20.935,99 LEI	21.075,49 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.909,49 LEI**	**20.935,99 LEI**	**21.075,49 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.979,61 LEI**	**37.927,74 LEI**	**128.137,36 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.355,83 LEI**	**10.707,61 LEI**	**67.063,44 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0693-F-I – Trecere de pietoni Str. Gradinarilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.474,20 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.040,73 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **281.51 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0693-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Gradinarilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.487,14 LEI**	**282,55 LEI**	**1.769,69 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	563,02 LEI	106,97 LEI	669,99 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	924,12 LEI	175,58 LEI	1.099,70 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,97 LEI	5,88 LEI	36,85 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.570,45 LEI**	**1.248,39 LEI**	**7.818,84 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.201,41 LEI	418,27 LEI	2.619,68 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.323,10 LEI	251,39 LEI	1.574,49 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.045,94 LEI	578,73 LEI	3.624,67 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**970,48 LEI**	**184,39 LEI**	**1.154,87 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	337,81 LEI	64,18 LEI	401,99 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	337,81 LEI	64,18 LEI	401,99 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	632,67 LEI	120,21 LEI	752,88 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.059,04 LEI**	**1.721,21 LEI**	**10.780,25 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.267,10 LEI	12.020,75 LEI	75.287,85 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.593,07 LEI**	**15.692,68 LEI**	**98.285,75 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.265,34 LEI**	**240,41 LEI**	**1.505,75 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	632,67 LEI	120,21 LEI	752,88 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	632,67 LEI	120,21 LEI	752,88 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,61 LEI**	**0,00 LEI**	**684,61 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,27 LEI	0,00 LEI	63,27 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,34 LEI	0,00 LEI	316,34 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.259,31 LEI	1.569,27 LEI	9.828,58 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.209,26 LEI**	**2.759,68 LEI**	**17.968,94 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.071,20 LEI	23.101,25 LEI	23.259,41 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.071,20 LEI**	**23.101,25 LEI**	**23.259,41 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.680,34 LEI**	**41.706,90 LEI**	**140.474,20 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.899,77 LEI**	**12.140,96 LEI**	**76.040,73 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0694-F-I – Trecere de pietoni Strada Vitejilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**112.995,56 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.125,85 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **163.33 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0694-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Vitejilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**862,83 LEI**	**163,94 LEI**	**1.026,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	326,66 LEI	62,07 LEI	388,73 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	536,17 LEI	101,87 LEI	638,04 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	17,97 LEI	3,41 LEI	21,38 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.812,12 LEI**	**724,30 LEI**	**4.536,42 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.277,24 LEI	242,68 LEI	1.519,92 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	767,65 LEI	145,85 LEI	913,50 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.767,23 LEI	335,77 LEI	2.103,00 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**679,62 LEI**	**129,13 LEI**	**808,75 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	196,00 LEI	37,24 LEI	233,24 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	196,00 LEI	37,24 LEI	233,24 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	483,62 LEI	91,89 LEI	575,51 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.372,54 LEI**	**1.020,79 LEI**	**6.393,33 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	48.361,63 LEI	9.188,71 LEI	57.550,34 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.225,60 LEI**	**12.772,86 LEI**	**79.998,46 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**967,24 LEI**	**183,78 LEI**	**1.151,02 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	483,62 LEI	91,89 LEI	575,51 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	483,62 LEI	91,89 LEI	575,51 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**595,17 LEI**	**0,00 LEI**	**595,17 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,36 LEI	0,00 LEI	48,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	241,81 LEI	0,00 LEI	241,81 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6.722,56 LEI	1.277,29 LEI	7.999,85 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.284,97 LEI**	**2.411,06 LEI**	**15.696,03 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.270,44 LEI	18.293,41 LEI	18.414,32 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**18.270,44 LEI**	**18.293,41 LEI**	**18.414,32 LEI**
TOTAL GENERAL		**97.845,51 LEI**	**33.299,58 LEI**	**112.995,56 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**48.845,25 LEI**	**9.280,60 LEI**	**58.125,85 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 55/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0695-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.517,08 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.893,41 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **237.54 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0695-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.254,85 LEI**	**238,43 LEI**	**1.493,28 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	475,08 LEI	90,27 LEI	565,35 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	779,77 LEI	148,16 LEI	927,93 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,13 LEI	4,96 LEI	31,09 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.544,18 LEI**	**1.053,39 LEI**	**6.597,57 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.857,56 LEI	352,94 LEI	2.210,50 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.116,44 LEI	212,12 LEI	1.328,56 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.570,18 LEI	488,33 LEI	3.058,51 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**841,61 LEI**	**159,91 LEI**	**1.001,52 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	285,05 LEI	54,16 LEI	339,21 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	285,05 LEI	54,16 LEI	339,21 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,56 LEI	105,75 LEI	662,31 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.666,77 LEI**	**1.456,69 LEI**	**9.123,46 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.656,39 LEI	10.574,71 LEI	66.231,10 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.982,36 LEI**	**14.246,64 LEI**	**89.229,00 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,12 LEI**	**211,49 LEI**	**1.324,61 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,56 LEI	105,75 LEI	662,31 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,56 LEI	105,75 LEI	662,31 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,94 LEI**	**0,00 LEI**	**638,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,28 LEI	0,00 LEI	278,28 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.498,24 LEI	1.424,67 LEI	8.922,91 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.250,30 LEI**	**2.586,16 LEI**	**16.836,46 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.801,42 LEI	20.827,86 LEI	20.967,00 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.801,42 LEI**	**20.827,86 LEI**	**20.967,00 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.441,32 LEI**	**37.738,04 LEI**	**127.517,08 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.212,95 LEI**	**10.680,46 LEI**	**66.893,41 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 5 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0697-F-I – Trecere de pietoni Strada Banul Udrea*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.257,90 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**62.781,29 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **216.05 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0697-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Banul Udrea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.141,32 LEI**	**216,85 LEI**	**1.358,17 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	432,10 LEI	82,10 LEI	514,20 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	709,22 LEI	134,75 LEI	843,97 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	23,77 LEI	4,52 LEI	28,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.042,61 LEI**	**958,10 LEI**	**6.000,71 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.689,51 LEI	321,01 LEI	2.010,52 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.015,44 LEI	192,93 LEI	1.208,37 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.337,66 LEI	444,16 LEI	2.781,82 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**781,61 LEI**	**148,51 LEI**	**930,12 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	259,26 LEI	49,26 LEI	308,52 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	259,26 LEI	49,26 LEI	308,52 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	522,35 LEI	99,25 LEI	621,60 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.989,31 LEI**	**1.327,97 LEI**	**8.317,28 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.235,04 LEI	9.924,66 LEI	62.159,69 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.330,01 LEI**	**13.552,70 LEI**	**84.882,70 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.044,70 LEI**	**198,49 LEI**	**1.243,19 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	522,35 LEI	99,25 LEI	621,60 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	522,35 LEI	99,25 LEI	621,60 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,42 LEI**	**0,00 LEI**	**618,42 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,24 LEI	0,00 LEI	52,24 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	261,18 LEI	0,00 LEI	261,18 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.133,00 LEI	1.355,27 LEI	8.488,27 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.796,12 LEI**	**2.503,76 LEI**	**16.299,88 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.710,42 LEI	19.735,23 LEI	19.865,82 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.710,42 LEI**	**19.735,23 LEI**	**19.865,82 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.012,59 LEI**	**35.825,14 LEI**	**121.257,90 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.757,39 LEI**	**10.023,90 LEI**	**62.781,29 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0698-F-I – Trecere de pietoni Str. Banul Udrea*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.695,18 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.565,02 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **236.04 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0698-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Banul Udrea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.246,94 LEI**	**236,92 LEI**	**1.483,86 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	472,08 LEI	89,70 LEI	561,78 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	774,86 LEI	147,22 LEI	922,08 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,96 LEI	4,93 LEI	30,89 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.509,17 LEI**	**1.046,74 LEI**	**6.555,91 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.845,83 LEI	350,71 LEI	2.196,54 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.109,39 LEI	210,78 LEI	1.320,17 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.553,95 LEI	485,25 LEI	3.039,20 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**837,08 LEI**	**159,05 LEI**	**996,13 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	283,25 LEI	53,82 LEI	337,07 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	283,25 LEI	53,82 LEI	337,07 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,83 LEI	105,23 LEI	659,06 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.619,15 LEI**	**1.447,64 LEI**	**9.066,79 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.383,16 LEI	10.522,80 LEI	65.905,96 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.478,13 LEI**	**14.150,84 LEI**	**88.628,97 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,66 LEI**	**210,46 LEI**	**1.318,12 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,83 LEI	105,23 LEI	659,06 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,83 LEI	105,23 LEI	659,06 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,30 LEI**	**0,00 LEI**	**637,30 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,38 LEI	0,00 LEI	55,38 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,92 LEI	0,00 LEI	276,92 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.447,81 LEI	1.415,08 LEI	8.862,89 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.192,77 LEI**	**2.575,54 LEI**	**16.768,31 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	20.662,78 LEI	20.689,08 LEI	20.827,54 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.662,78 LEI**	**20.689,08 LEI**	**20.827,54 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.728,94 LEI**	**37.490,56 LEI**	**126.695,18 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.936,99 LEI**	**10.628,03 LEI**	**66.565,02 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0699-F-I – Trecere de pietoni Strada Brânduşelor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.134,16 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**62.749,93 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **214.06 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0699-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Brândușelor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.130,80 LEI**	**214,85 LEI**	**1.345,65 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	428,12 LEI	81,34 LEI	509,46 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	702,68 LEI	133,51 LEI	836,19 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	23,55 LEI	4,47 LEI	28,02 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.996,16 LEI**	**949,27 LEI**	**5.945,43 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.673,95 LEI	318,05 LEI	1.992,00 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.006,08 LEI	191,16 LEI	1.197,24 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.316,13 LEI	440,06 LEI	2.756,19 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**778,96 LEI**	**148,00 LEI**	**926,96 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	256,87 LEI	48,81 LEI	305,68 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	256,87 LEI	48,81 LEI	305,68 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	522,09 LEI	99,20 LEI	621,29 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.929,47 LEI**	**1.316,60 LEI**	**8.246,07 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.208,94 LEI	9.919,70 LEI	62.128,64 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.303,91 LEI**	**13.547,74 LEI**	**84.851,65 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.044,18 LEI**	**198,39 LEI**	**1.242,57 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	522,09 LEI	99,20 LEI	621,29 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	522,09 LEI	99,20 LEI	621,29 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,25 LEI**	**0,00 LEI**	**618,25 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,21 LEI	0,00 LEI	52,21 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	261,04 LEI	0,00 LEI	261,04 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.130,39 LEI	1.354,77 LEI	8.485,16 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.792,82 LEI**	**2.503,17 LEI**	**16.295,99 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.688,87 LEI	19.713,67 LEI	19.844,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.688,87 LEI**	**19.713,67 LEI**	**19.844,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.905,21 LEI**	**35.787,30 LEI**	**121.134,16 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.731,03 LEI**	**10.018,90 LEI**	**62.749,93 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 88 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0700-F-I – Trecere de pietoni Strada Banul Udrea*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

   Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **141.927,13 LEI inclusiv TVA**

   din care

   Construcții-montaj (C + M): **76.528,83 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **293.17 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319142 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0700-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Banul Udrea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.548,72 LEI**	**294,25 LEI**	**1.842,97 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	586,34 LEI	111,40 LEI	697,74 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	962,38 LEI	182,85 LEI	1.145,23 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	32,25 LEI	6,13 LEI	38,38 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.842,59 LEI**	**1.300,09 LEI**	**8.142,68 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.292,59 LEI	435,59 LEI	2.728,18 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.377,90 LEI	261,80 LEI	1.639,70 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.172,10 LEI	602,70 LEI	3.774,80 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**988,53 LEI**	**187,82 LEI**	**1.176,35 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	351,80 LEI	66,84 LEI	418,64 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	351,80 LEI	66,84 LEI	418,64 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	636,73 LEI	120,98 LEI	757,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.412,09 LEI**	**1.788,29 LEI**	**11.200,38 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.673,21 LEI	12.097,91 LEI	75.771,12 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**83.230,18 LEI**	**15.813,73 LEI**	**99.043,91 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.273,46 LEI**	**241,96 LEI**	**1.515,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	636,73 LEI	120,98 LEI	757,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	636,73 LEI	120,98 LEI	757,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**687,04 LEI**	**0,00 LEI**	**687,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,67 LEI	0,00 LEI	63,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	318,37 LEI	0,00 LEI	318,37 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.323,02 LEI	1.581,37 LEI	9.904,39 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.283,52 LEI**	**2.773,33 LEI**	**18.056,85 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.319,75 LEI	23.350,00 LEI	23.509,18 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.319,75 LEI**	**23.350,00 LEI**	**23.509,18 LEI**
TOTAL GENERAL		**122.940,34 LEI**	**42.147,36 LEI**	**141.927,13 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.309,94 LEI**	**12.218,89 LEI**	**76.528,83 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0708-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**148.439,05 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**80.607,74 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **329.81 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0708-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.742,28 LEI**	**331,04 LEI**	**2.073,32 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	659,62 LEI	125,33 LEI	784,95 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.082,66 LEI	205,71 LEI	1.288,37 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	36,28 LEI	6,89 LEI	43,17 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.697,76 LEI**	**1.462,57 LEI**	**9.160,33 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.579,11 LEI	490,03 LEI	3.069,14 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.550,11 LEI	294,52 LEI	1.844,63 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.568,54 LEI	678,02 LEI	4.246,56 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.066,44 LEI**	**202,62 LEI**	**1.269,06 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	395,77 LEI	75,20 LEI	470,97 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	395,77 LEI	75,20 LEI	470,97 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	670,67 LEI	127,43 LEI	798,10 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.542,76 LEI**	**2.003,13 LEI**	**12.545,89 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	67.066,93 LEI	12.742,72 LEI	79.809,65 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.623,90 LEI**	**16.458,54 LEI**	**103.082,44 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.341,34 LEI**	**254,85 LEI**	**1.596,19 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	670,67 LEI	127,43 LEI	798,10 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	670,67 LEI	127,43 LEI	798,10 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**707,40 LEI**	**0,00 LEI**	**707,40 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	67,07 LEI	0,00 LEI	67,07 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	335,33 LEI	0,00 LEI	335,33 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.662,39 LEI	1.645,85 LEI	10.308,24 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.711,13 LEI**	**2.850,71 LEI**	**18.561,84 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.459,33 LEI	24.491,19 LEI	24.658,86 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.459,33 LEI**	**24.491,19 LEI**	**24.658,86 LEI**
TOTAL GENERAL		**128.589,26 LEI**	**44.141,45 LEI**	**148.439,05 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.737,60 LEI**	**12.870,14 LEI**	**80.607,74 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0709-F-I – Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**148.201,21 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**80.547,58 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **325.98 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0709-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.722,05 LEI**	**327,19 LEI**	**2.049,24 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	651,96 LEI	123,87 LEI	775,83 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.070,09 LEI	203,32 LEI	1.273,41 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	35,86 LEI	6,81 LEI	42,67 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.608,37 LEI**	**1.445,59 LEI**	**9.053,96 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.549,16 LEI	484,34 LEI	3.033,50 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.532,11 LEI	291,10 LEI	1.823,21 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.527,10 LEI	670,15 LEI	4.197,25 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.061,35 LEI**	**201,66 LEI**	**1.263,01 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	391,18 LEI	74,32 LEI	465,50 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	391,18 LEI	74,32 LEI	465,50 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	670,17 LEI	127,33 LEI	797,50 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.427,63 LEI**	**1.981,25 LEI**	**12.408,88 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	67.016,87 LEI	12.733,21 LEI	79.750,08 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.573,84 LEI**	**16.449,03 LEI**	**103.022,87 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.340,34 LEI**	**254,66 LEI**	**1.595,00 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	670,17 LEI	127,33 LEI	797,50 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	670,17 LEI	127,33 LEI	797,50 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**707,10 LEI**	**0,00 LEI**	**707,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	67,02 LEI	0,00 LEI	67,02 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	335,08 LEI	0,00 LEI	335,08 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.657,38 LEI	1.644,90 LEI	10.302,28 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.704,82 LEI**	**2.849,57 LEI**	**18.554,39 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.417,91 LEI	24.449,74 LEI	24.617,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**24.417,91 LEI**	**24.449,74 LEI**	**24.617,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**128.382,87 LEI**	**44.068,70 LEI**	**148.201,21 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.687,04 LEI**	**12.860,54 LEI**	**80.547,58 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 62 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0710-F-I – Trecere de pietoni Str. Morilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.399,81 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.008,82 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **280.68 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0710-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Morilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.482,74 LEI**	**281,72 LEI**	**1.764,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	561,36 LEI	106,66 LEI	668,02 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	921,38 LEI	175,06 LEI	1.096,44 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,87 LEI	5,87 LEI	36,74 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.551,08 LEI**	**1.244,71 LEI**	**7.795,79 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.194,92 LEI	417,03 LEI	2.611,95 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.319,20 LEI	250,65 LEI	1.569,85 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.036,96 LEI	577,02 LEI	3.613,98 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**969,23 LEI**	**184,15 LEI**	**1.153,38 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	336,82 LEI	64,00 LEI	400,82 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	336,82 LEI	64,00 LEI	400,82 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	632,41 LEI	120,16 LEI	752,57 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.033,92 LEI**	**1.716,45 LEI**	**10.750,37 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.240,55 LEI	12.015,70 LEI	75.256,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.566,52 LEI**	**15.687,63 LEI**	**98.254,15 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.264,82 LEI**	**240,32 LEI**	**1.505,14 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	632,41 LEI	120,16 LEI	752,57 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	632,41 LEI	120,16 LEI	752,57 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,44 LEI**	**0,00 LEI**	**684,44 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,24 LEI	0,00 LEI	63,24 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,20 LEI	0,00 LEI	316,20 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.256,65 LEI	1.568,76 LEI	9.825,41 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.205,91 LEI**	**2.759,08 LEI**	**17.964,99 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.058,21 LEI	23.088,25 LEI	23.246,35 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.058,21 LEI**	**23.088,25 LEI**	**23.246,35 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.615,79 LEI**	**41.684,13 LEI**	**140.399,81 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.872,96 LEI**	**12.135,86 LEI**	**76.008,82 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0711-F-I – Trecere de pietoni Strada Foișorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.513,83 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.519,15 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **233.12 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0711-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Foişorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.231,50 LEI**	**233,99 LEI**	**1.465,49 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	466,24 LEI	88,59 LEI	554,83 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	765,26 LEI	145,40 LEI	910,66 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,64 LEI	4,87 LEI	30,51 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.441,02 LEI**	**1.033,79 LEI**	**6.474,81 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.823,00 LEI	346,37 LEI	2.169,37 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.095,66 LEI	208,18 LEI	1.303,84 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.522,36 LEI	479,25 LEI	3.001,61 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**833,19 LEI**	**158,31 LEI**	**991,50 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	279,74 LEI	53,15 LEI	332,89 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	279,74 LEI	53,15 LEI	332,89 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,45 LEI	105,16 LEI	658,61 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.531,35 LEI**	**1.430,96 LEI**	**8.962,31 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.344,99 LEI	10.515,55 LEI	65.860,54 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.439,96 LEI**	**14.143,59 LEI**	**88.583,55 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,90 LEI**	**210,31 LEI**	**1.317,21 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,45 LEI	105,16 LEI	658,61 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,45 LEI	105,16 LEI	658,61 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,06 LEI**	**0,00 LEI**	**637,06 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,34 LEI	0,00 LEI	55,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,72 LEI	0,00 LEI	276,72 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.444,00 LEI	1.414,36 LEI	8.858,36 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.187,96 LEI**	**2.574,67 LEI**	**16.762,63 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.631,19 LEI	20.657,48 LEI	20.795,84 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.631,19 LEI**	**20.657,48 LEI**	**20.795,84 LEI**
	TOTAL GENERAL	**109.571,55 LEI**	**37.435,11 LEI**	**126.513,83 LEI**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**55.898,44 LEI**	**10.620,70 LEI**	**66.519,15 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 64/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0712-F-I – Trecere de pietoni Strada Ștefan Octavian Iosif*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.301,68 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.984,00 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **279.10 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMANIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0712-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Ştefan Octavian Iosif**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.474,39 LEI**	**280,14 LEI**	**1.754,53 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	558,20 LEI	106,06 LEI	664,26 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	916,19 LEI	174,08 LEI	1.090,27 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,70 LEI	5,83 LEI	36,53 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.514,19 LEI**	**1.237,70 LEI**	**7.751,89 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.182,56 LEI	414,69 LEI	2.597,25 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.311,77 LEI	249,24 LEI	1.561,01 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.019,86 LEI	573,77 LEI	3.593,63 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**967,12 LEI**	**183,75 LEI**	**1.150,87 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	334,92 LEI	63,63 LEI	398,55 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	334,92 LEI	63,63 LEI	398,55 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	632,20 LEI	120,12 LEI	752,32 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.986,40 LEI**	**1.707,42 LEI**	**10.693,82 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.219,90 LEI	12.011,78 LEI	75.231,69 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.545,87 LEI**	**15.683,71 LEI**	**98.229,59 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.264,40 LEI**	**240,24 LEI**	**1.504,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	632,20 LEI	120,12 LEI	752,32 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	632,20 LEI	120,12 LEI	752,32 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,32 LEI**	**0,00 LEI**	**684,32 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,22 LEI	0,00 LEI	63,22 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,10 LEI	0,00 LEI	316,10 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.254,59 LEI	1.568,37 LEI	9.822,96 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.203,31 LEI**	**2.758,61 LEI**	**17.961,92 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.041,12 LEI	23.071,15 LEI	23.229,20 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.041,12 LEI**	**23.071,15 LEI**	**23.229,20 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.530,63 LEI**	**41.654,12 LEI**	**140.301,68 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.852,10 LEI**	**12.131,90 LEI**	**75.984,00 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 65/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0713-F-I – Trecere de pietoni Calea Vitan*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**192.139,81 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**110.363,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **483.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0713-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Calea Vitan**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**2.555,67 LEI**	**485,58 LEI**	**3.041,25 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	967,56 LEI	183,84 LEI	1.151,40 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.588,11 LEI	301,74 LEI	1.889,85 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	53,22 LEI	10,11 LEI	63,33 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**11.291,43 LEI**	**2.145,37 LEI**	**13.436,80 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	3.783,16 LEI	718,80 LEI	4.501,96 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	2.273,77 LEI	432,02 LEI	2.705,79 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	5.234,50 LEI	994,56 LEI	6.229,06 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.498,78 LEI**	**284,77 LEI**	**1.783,55 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	580,54 LEI	110,30 LEI	690,84 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	580,54 LEI	110,30 LEI	690,84 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	918,24 LEI	174,47 LEI	1.092,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**15.399,10 LEI**	**2.925,83 LEI**	**18.324,93 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	91.824,27 LEI	17.446,61 LEI	109.270,88 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	20.249,97 LEI	3.847,49 LEI	24.097,46 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**112.074,24 LEI**	**21.294,10 LEI**	**133.368,34 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.836,48 LEI**	**348,93 LEI**	**2.185,41 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	918,24 LEI	174,47 LEI	1.092,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	918,24 LEI	174,47 LEI	1.092,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**855,94 LEI**	**0,00 LEI**	**855,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	91,82 LEI	0,00 LEI	91,82 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	459,12 LEI	0,00 LEI	459,12 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	11.207,42 LEI	2.129,41 LEI	13.336,83 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**18.899,84 LEI**	**3.428,34 LEI**	**22.328,18 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	32.097,89 LEI	32.141,51 LEI	32.371,07 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**32.097,89 LEI**	**32.141,51 LEI**	**32.371,07 LEI**
TOTAL GENERAL		**166.493,99 LEI**	**57.514,15 LEI**	**192.139,81 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**92.742,51 LEI**	**17.621,08 LEI**	**110.363,59 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0714-F-I – Trecere de pietoni Str. Anastasie Panu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.382,69 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.125,52 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **251.11 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0714-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Anastasie Panu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.326,54 LEI**	**252,04 LEI**	**1.578,58 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	502,22 LEI	95,42 LEI	597,64 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	824,32 LEI	156,62 LEI	980,94 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,62 LEI	5,25 LEI	32,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.860,91 LEI**	**1.113,57 LEI**	**6.974,48 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.963,68 LEI	373,10 LEI	2.336,78 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.180,22 LEI	224,24 LEI	1.404,46 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.717,01 LEI	516,23 LEI	3.233,24 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**859,83 LEI**	**163,37 LEI**	**1.023,20 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	301,33 LEI	57,25 LEI	358,58 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	301,33 LEI	57,25 LEI	358,58 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	558,50 LEI	106,12 LEI	664,62 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.074,90 LEI**	**1.534,23 LEI**	**9.609,13 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.849,50 LEI	10.611,40 LEI	66.460,90 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.175,47 LEI**	**14.283,33 LEI**	**89.458,80 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.117,00 LEI**	**212,23 LEI**	**1.329,23 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	558,50 LEI	106,12 LEI	664,62 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	558,50 LEI	106,12 LEI	664,62 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**640,10 LEI**	**0,00 LEI**	**640,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,85 LEI	0,00 LEI	55,85 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	279,25 LEI	0,00 LEI	279,25 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.517,55 LEI	1.428,33 LEI	8.945,88 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.274,65 LEI**	**2.590,56 LEI**	**16.865,21 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.952,22 LEI	20.978,75 LEI	21.118,37 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.952,22 LEI**	**20.978,75 LEI**	**21.118,37 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.192,52 LEI**	**38.002,77 LEI**	**128.382,69 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.408,00 LEI**	**10.717,52 LEI**	**67.125,52 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 4 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0715-F-I – Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzzi Voievod*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.179,67 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.074,21 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **247.84 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0715-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzzi Voievod**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.309,25 LEI**	**248,76 LEI**	**1.558,01 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	495,68 LEI	94,18 LEI	589,86 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	813,57 LEI	154,58 LEI	968,15 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	27,26 LEI	5,18 LEI	32,44 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.784,59 LEI**	**1.099,07 LEI**	**6.883,66 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.938,11 LEI	368,24 LEI	2.306,35 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.164,85 LEI	221,32 LEI	1.386,17 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.681,63 LEI	509,51 LEI	3.191,14 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**855,48 LEI**	**162,54 LEI**	**1.018,02 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	297,41 LEI	56,51 LEI	353,92 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	297,41 LEI	56,51 LEI	353,92 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	558,07 LEI	106,03 LEI	664,10 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.976,58 LEI**	**1.515,55 LEI**	**9.492,13 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.806,81 LEI	10.603,29 LEI	66.410,10 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.132,78 LEI**	**14.275,22 LEI**	**89.408,00 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.116,14 LEI**	**212,07 LEI**	**1.328,21 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	558,07 LEI	106,03 LEI	664,10 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	558,07 LEI	106,03 LEI	664,10 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,84 LEI**	**0,00 LEI**	**639,84 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,81 LEI	0,00 LEI	55,81 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	279,03 LEI	0,00 LEI	279,03 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.513,28 LEI	1.427,52 LEI	8.940,80 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.269,26 LEI**	**2.589,59 LEI**	**16.858,85 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.916,86 LEI	20.943,37 LEI	21.082,88 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.916,86 LEI**	**20.943,37 LEI**	**21.082,88 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.016,33 LEI**	**37.940,69 LEI**	**128.179,67 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.364,88 LEI**	**10.709,33 LEI**	**67.074,21 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025: 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 68 / 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0716-F-I – Trecere de pietoni Strada Emil Gârleanu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**141.888,15 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.519,03 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **292.54 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0716-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Emil Gârleanu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.545,40 LEI**	**293,63 LEI**	**1.839,03 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	585,08 LEI	111,17 LEI	696,25 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	960,32 LEI	182,46 LEI	1.142,78 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	32,18 LEI	6,11 LEI	38,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.827,88 LEI**	**1.297,30 LEI**	**8.125,18 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.287,66 LEI	434,66 LEI	2.722,32 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.374,94 LEI	261,24 LEI	1.636,18 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.165,28 LEI	601,40 LEI	3.766,68 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**987,70 LEI**	**187,66 LEI**	**1.175,36 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	351,05 LEI	66,70 LEI	417,75 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	351,05 LEI	66,70 LEI	417,75 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	636,65 LEI	120,96 LEI	757,61 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.393,16 LEI**	**1.784,71 LEI**	**11.177,87 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.665,06 LEI	12.096,36 LEI	75.761,42 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**83.222,03 LEI**	**15.812,18 LEI**	**99.034,21 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.273,30 LEI**	**241,93 LEI**	**1.515,23 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	636,65 LEI	120,96 LEI	757,61 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	636,65 LEI	120,96 LEI	757,61 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**687,00 LEI**	**0,00 LEI**	**687,00 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,67 LEI	0,00 LEI	63,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	318,33 LEI	0,00 LEI	318,33 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.322,20 LEI	1.581,22 LEI	9.903,42 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.282,50 LEI**	**2.773,15 LEI**	**18.055,65 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.312,96 LEI	23.343,20 LEI	23.502,36 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.312,96 LEI**	**23.343,20 LEI**	**23.502,36 LEI**
TOTAL GENERAL		**122.906,51 LEI**	**42.135,44 LEI**	**141.888,15 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.301,71 LEI**	**12.217,32 LEI**	**76.519,03 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0717-F-I – Trecere de pietoni Str. Branduselor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**146.074,07 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**79.573,07 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **303.97 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0717-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Branduselor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.605,79 LEI**	**305,10 LEI**	**1.910,89 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	607,94 LEI	115,51 LEI	723,45 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	997,85 LEI	189,59 LEI	1.187,44 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	33,44 LEI	6,35 LEI	39,79 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.094,67 LEI**	**1.347,99 LEI**	**8.442,66 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.377,05 LEI	451,64 LEI	2.828,69 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.428,66 LEI	271,45 LEI	1.700,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.288,96 LEI	624,90 LEI	3.913,86 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.026,82 LEI**	**195,10 LEI**	**1.221,92 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	364,76 LEI	69,30 LEI	434,06 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	364,76 LEI	69,30 LEI	434,06 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	662,06 LEI	125,79 LEI	787,85 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.760,72 LEI**	**1.854,54 LEI**	**11.615,26 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.206,06 LEI	12.579,15 LEI	78.785,22 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**85.763,03 LEI**	**16.294,97 LEI**	**102.058,01 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.324,12 LEI**	**251,58 LEI**	**1.575,70 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	662,06 LEI	125,79 LEI	787,85 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	662,06 LEI	125,79 LEI	787,85 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**702,24 LEI**	**0,00 LEI**	**702,24 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,21 LEI	0,00 LEI	66,21 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	331,03 LEI	0,00 LEI	331,03 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.576,30 LEI	1.629,50 LEI	10.205,80 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.602,66 LEI**	**2.831,08 LEI**	**18.433,74 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.046,45 LEI	24.077,90 LEI	24.243,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.046,45 LEI**	**24.077,90 LEI**	**24.243,42 LEI**
TOTAL GENERAL		**126.537,29 LEI**	**43.417,71 LEI**	**146.074,07 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**66.868,12 LEI**	**12.704,94 LEI**	**79.573,07 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0718-F-I – Trecere de pietoni Strada Dumitru Papazoglu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**141.995,48 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.546,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **294.27 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0718-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Dumitru Papazoglu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.554,53 LEI**	**295,36 LEI**	**1.849,89 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	588,54 LEI	111,82 LEI	700,36 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	965,99 LEI	183,54 LEI	1.149,53 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	32,37 LEI	6,15 LEI	38,52 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.868,26 LEI**	**1.304,97 LEI**	**8.173,23 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.301,19 LEI	437,23 LEI	2.738,42 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.383,07 LEI	262,78 LEI	1.645,85 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.184,00 LEI	604,96 LEI	3.788,96 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**990,00 LEI**	**188,10 LEI**	**1.178,10 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	353,12 LEI	67,09 LEI	420,21 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	353,12 LEI	67,09 LEI	420,21 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	636,88 LEI	121,01 LEI	757,89 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.445,16 LEI**	**1.794,58 LEI**	**11.239,74 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.687,60 LEI	12.100,64 LEI	75.788,24 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**83.244,57 LEI**	**15.816,46 LEI**	**99.061,03 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.273,76 LEI**	**242,01 LEI**	**1.515,77 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	636,88 LEI	121,01 LEI	757,89 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	636,88 LEI	121,01 LEI	757,89 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**687,13 LEI**	**0,00 LEI**	**687,13 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,69 LEI	0,00 LEI	63,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	318,44 LEI	0,00 LEI	318,44 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.324,46 LEI	1.581,65 LEI	9.906,11 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.285,35 LEI**	**2.773,66 LEI**	**18.059,01 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.331,65 LEI	23.361,90 LEI	23.521,12 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.331,65 LEI**	**23.361,90 LEI**	**23.521,12 LEI**
TOTAL GENERAL		**122.999,65 LEI**	**42.168,26 LEI**	**141.995,48 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.324,48 LEI**	**12.221,65 LEI**	**76.546,13 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025, 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0719-F-I – Trecere de pietoni Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.145,84 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.944,61 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **276.59 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0719-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.461,14 LEI**	**277,61 LEI**	**1.738,75 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	553,18 LEI	105,10 LEI	658,28 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	907,96 LEI	172,51 LEI	1.080,47 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,42 LEI	5,78 LEI	36,20 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.455,60 LEI**	**1.226,56 LEI**	**7.682,16 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.162,93 LEI	410,96 LEI	2.573,89 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.299,97 LEI	246,99 LEI	1.546,96 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.992,70 LEI	568,61 LEI	3.561,31 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**963,78 LEI**	**183,12 LEI**	**1.146,90 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	331,91 LEI	63,06 LEI	394,97 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	331,91 LEI	63,06 LEI	394,97 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,87 LEI	120,06 LEI	751,93 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.910,94 LEI**	**1.693,07 LEI**	**10.604,01 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.187,13 LEI	12.005,55 LEI	75.192,68 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.513,10 LEI**	**15.677,48 LEI**	**98.190,58 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,74 LEI**	**240,11 LEI**	**1.503,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,87 LEI	120,06 LEI	751,93 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,87 LEI	120,06 LEI	751,93 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,13 LEI**	**0,00 LEI**	**684,13 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,19 LEI	0,00 LEI	63,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,94 LEI	0,00 LEI	315,94 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.251,31 LEI	1.567,75 LEI	9.819,06 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.199,18 LEI**	**2.757,86 LEI**	**17.957,04 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.013,98 LEI	23.043,99 LEI	23.201,96 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.013,98 LEI**	**23.043,99 LEI**	**23.201,96 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.395,40 LEI**	**41.606,45 LEI**	**140.145,84 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.819,00 LEI**	**12.125,61 LEI**	**75.944,61 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.10.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0720-F-I – Trecere de pietoni Str. Vlad Dracul*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.218,15 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**62.771,22 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **215.41 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0720-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Vlad Dracul**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.137,94 LEI**	**216,21 LEI**	**1.354,15 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	430,82 LEI	81,86 LEI	512,68 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	707,12 LEI	134,35 LEI	841,47 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	23,70 LEI	4,50 LEI	28,20 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.027,68 LEI**	**955,26 LEI**	**5.982,94 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.684,51 LEI	320,06 LEI	2.004,57 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.012,43 LEI	192,36 LEI	1.204,79 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.330,74 LEI	442,84 LEI	2.773,58 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**780,76 LEI**	**148,34 LEI**	**929,10 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	258,49 LEI	49,11 LEI	307,60 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	258,49 LEI	49,11 LEI	307,60 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	522,27 LEI	99,23 LEI	621,50 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.970,08 LEI**	**1.324,32 LEI**	**8.294,40 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.226,65 LEI	9.923,06 LEI	62.149,72 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.321,62 LEI**	**13.551,10 LEI**	**84.872,73 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.044,54 LEI**	**198,46 LEI**	**1.243,00 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	522,27 LEI	99,23 LEI	621,50 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	522,27 LEI	99,23 LEI	621,50 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,36 LEI**	**0,00 LEI**	**618,36 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,23 LEI	0,00 LEI	52,23 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	261,13 LEI	0,00 LEI	261,13 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.132,16 LEI	1.355,11 LEI	8.487,27 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.795,06 LEI**	**2.503,57 LEI**	**16.298,63 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.703,49 LEI	19.728,30 LEI	19.858,87 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.703,49 LEI**	**19.728,30 LEI**	**19.858,87 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.978,08 LEI**	**35.812,99 LEI**	**121.218,15 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.748,92 LEI**	**10.022,30 LEI**	**62.771,22 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0721-F-I – Trecere de pietoni Strada Vasile Cârlova, Poet*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.039,60 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.503,33 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **255.75 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0721-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Vasile Cârlova, Poet**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.351,06 LEI**	**256,71 LEI**	**1.607,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	511,50 LEI	97,19 LEI	608,69 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	839,56 LEI	159,52 LEI	999,08 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,13 LEI	5,34 LEI	33,47 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.969,22 LEI**	**1.134,15 LEI**	**7.103,37 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.999,97 LEI	379,99 LEI	2.379,96 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.202,03 LEI	228,39 LEI	1.430,42 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.767,22 LEI	525,77 LEI	3.292,99 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**868,54 LEI**	**165,02 LEI**	**1.033,56 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	306,90 LEI	58,31 LEI	365,21 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	306,90 LEI	58,31 LEI	365,21 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,64 LEI	106,71 LEI	668,35 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.216,95 LEI**	**1.561,23 LEI**	**9.778,18 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.163,85 LEI	10.671,13 LEI	66.834,98 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.489,82 LEI**	**14.343,06 LEI**	**89.832,88 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,28 LEI**	**213,42 LEI**	**1.336,70 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,64 LEI	106,71 LEI	668,35 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,64 LEI	106,71 LEI	668,35 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,98 LEI**	**0,00 LEI**	**641,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,16 LEI	0,00 LEI	56,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,82 LEI	0,00 LEI	280,82 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.548,98 LEI	1.434,31 LEI	8.983,29 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.314,24 LEI**	**2.597,73 LEI**	**16.911,97 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.067,10 LEI	21.093,78 LEI	21.234,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.067,10 LEI**	**21.093,78 LEI**	**21.234,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.762,39 LEI**	**38.203,90 LEI**	**129.039,60 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.725,49 LEI**	**10.777,84 LEI**	**67.503,33 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0726-F-I – Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.642,98 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.551,80 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **235.20 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. JA0 | 13314 | 2011 RO 29319142 ... ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**0726-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.242,49 LEI**	**236,08 LEI**	**1.478,57 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	470,40 LEI	89,38 LEI	559,78 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	772,09 LEI	146,70 LEI	918,79 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,87 LEI	4,92 LEI	30,79 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.489,56 LEI**	**1.043,02 LEI**	**6.532,58 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.839,26 LEI	349,46 LEI	2.188,72 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.105,44 LEI	210,03 LEI	1.315,47 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.544,86 LEI	483,52 LEI	3.028,38 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**835,96 LEI**	**158,83 LEI**	**994,79 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	282,24 LEI	53,63 LEI	335,87 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	282,24 LEI	53,63 LEI	335,87 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,72 LEI	105,21 LEI	658,93 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.593,88 LEI**	**1.442,84 LEI**	**9.036,72 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.372,17 LEI	10.520,71 LEI	65.892,88 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.467,14 LEI**	**14.148,75 LEI**	**88.615,89 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,44 LEI**	**210,41 LEI**	**1.317,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,72 LEI	105,21 LEI	658,93 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,72 LEI	105,21 LEI	658,93 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,23 LEI**	**0,00 LEI**	**637,23 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,37 LEI	0,00 LEI	55,37 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,86 LEI	0,00 LEI	276,86 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.446,71 LEI	1.414,87 LEI	8.861,58 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.191,38 LEI**	**2.575,29 LEI**	**16.766,67 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.653,68 LEI	20.679,99 LEI	20.818,42 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.653,68 LEI**	**20.679,99 LEI**	**20.818,42 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.683,62 LEI**	**37.474,61 LEI**	**126.642,98 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.925,89 LEI**	**10.625,92 LEI**	**66.551,80 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 75 / 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0727-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**154.879,40 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**84.567,35 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **359.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0727-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.900,61 LEI**	**361,12 LEI**	**2.261,73 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	719,56 LEI	136,72 LEI	856,28 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.181,05 LEI	224,40 LEI	1.405,45 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	39,58 LEI	7,52 LEI	47,10 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**8.397,27 LEI**	**1.595,48 LEI**	**9.992,75 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.813,48 LEI	534,56 LEI	3.348,04 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.690,97 LEI	321,28 LEI	2.012,25 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.892,82 LEI	739,64 LEI	4.632,46 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.135,35 LEI**	**215,72 LEI**	**1.351,07 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	431,74 LEI	82,03 LEI	513,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	431,74 LEI	82,03 LEI	513,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	703,61 LEI	133,69 LEI	837,30 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**11.472,81 LEI**	**2.179,84 LEI**	**13.652,65 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	70.361,39 LEI	13.368,66 LEI	83.730,06 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.787,97 LEI	3.759,71 LEI	23.547,68 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**90.149,36 LEI**	**17.128,37 LEI**	**107.277,74 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.407,22 LEI**	**267,37 LEI**	**1.674,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	703,61 LEI	133,69 LEI	837,30 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	703,61 LEI	133,69 LEI	837,30 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**727,17 LEI**	**0,00 LEI**	**727,17 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	70,36 LEI	0,00 LEI	70,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	351,81 LEI	0,00 LEI	351,81 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	9.014,94 LEI	1.712,84 LEI	10.727,78 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**16.149,33 LEI**	**2.930,21 LEI**	**19.079,54 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.581,45 LEI	25.614,87 LEI	25.790,77 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**25.581,45 LEI**	**25.614,87 LEI**	**25.790,77 LEI**
TOTAL GENERAL		**134.175,38 LEI**	**46.109,57 LEI**	**154.879,40 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**71.065,00 LEI**	**13.502,35 LEI**	**84.567,35 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0728-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.123,12 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.059,87 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **246.93 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0728-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.304,46 LEI**	**247,84 LEI**	**1.552,30 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	493,86 LEI	93,83 LEI	587,69 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	810,60 LEI	154,01 LEI	964,61 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,16 LEI	5,16 LEI	32,32 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.763,34 LEI**	**1.095,03 LEI**	**6.858,37 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.930,99 LEI	366,89 LEI	2.297,88 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.160,57 LEI	220,51 LEI	1.381,08 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.671,78 LEI	507,64 LEI	3.179,42 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**854,27 LEI**	**162,31 LEI**	**1.016,58 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	296,32 LEI	56,30 LEI	352,62 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	296,32 LEI	56,30 LEI	352,62 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,95 LEI	106,01 LEI	663,96 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.949,23 LEI**	**1.510,35 LEI**	**9.459,58 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.794,88 LEI	10.601,03 LEI	66.395,91 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.120,85 LEI**	**14.272,96 LEI**	**89.393,81 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.115,90 LEI**	**212,02 LEI**	**1.327,92 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,95 LEI	106,01 LEI	663,96 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,95 LEI	106,01 LEI	663,96 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,76 LEI**	**0,00 LEI**	**639,76 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,79 LEI	0,00 LEI	55,79 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,97 LEI	0,00 LEI	278,97 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.512,09 LEI	1.427,30 LEI	8.939,39 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.267,75 LEI**	**2.589,32 LEI**	**16.857,07 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.907,01 LEI	20.933,51 LEI	21.073,00 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.907,01 LEI**	**20.933,51 LEI**	**21.073,00 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.967,25 LEI**	**37.923,39 LEI**	**128.123,12 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.352,83 LEI**	**10.707,04 LEI**	**67.059,87 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 84 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0729-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.198,44 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.543,48 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **258.31 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0729-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.364,57 LEI**	**259,27 LEI**	**1.623,84 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	516,62 LEI	98,16 LEI	614,78 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	847,95 LEI	161,11 LEI	1.009,06 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,41 LEI	5,40 LEI	33,81 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.028,95 LEI**	**1.145,50 LEI**	**7.174,45 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.019,98 LEI	383,80 LEI	2.403,78 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.214,06 LEI	230,67 LEI	1.444,73 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.794,91 LEI	531,03 LEI	3.325,94 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**871,94 LEI**	**165,67 LEI**	**1.037,61 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	309,97 LEI	58,89 LEI	368,86 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	309,97 LEI	58,89 LEI	368,86 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,97 LEI	106,77 LEI	668,74 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.293,87 LEI**	**1.575,84 LEI**	**9.869,71 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.197,26 LEI	10.677,48 LEI	66.874,74 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.523,23 LEI**	**14.349,41 LEI**	**89.872,64 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.123,94 LEI**	**213,55 LEI**	**1.337,49 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,97 LEI	106,77 LEI	668,74 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,97 LEI	106,77 LEI	668,74 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,19 LEI**	**0,00 LEI**	**642,19 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,20 LEI	0,00 LEI	56,20 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,99 LEI	0,00 LEI	280,99 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.552,32 LEI	1.434,94 LEI	8.987,26 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.318,45 LEI**	**2.598,49 LEI**	**16.916,94 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.094,77 LEI	21.121,46 LEI	21.261,95 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.094,77 LEI**	**21.121,46 LEI**	**21.261,95 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.900,24 LEI**	**38.252,48 LEI**	**129.198,44 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.759,23 LEI**	**10.784,25 LEI**	**67.543,48 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 78 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0730-F-I – Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.841,30 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.133,72 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **287.42 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2017 RO 39319742

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0730-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.518,34 LEI**	**288,49 LEI**	**1.806,83 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	574,84 LEI	109,22 LEI	684,06 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	943,50 LEI	179,27 LEI	1.122,77 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	31,62 LEI	6,01 LEI	37,63 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.708,37 LEI**	**1.274,59 LEI**	**7.982,96 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.247,62 LEI	427,05 LEI	2.674,67 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.350,87 LEI	256,67 LEI	1.607,54 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.109,88 LEI	590,88 LEI	3.700,76 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**978,34 LEI**	**185,88 LEI**	**1.164,22 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	344,90 LEI	65,53 LEI	410,43 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	344,90 LEI	65,53 LEI	410,43 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	633,44 LEI	120,35 LEI	753,79 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.236,67 LEI**	**1.754,97 LEI**	**10.991,64 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.344,47 LEI	12.035,45 LEI	75.379,92 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.670,44 LEI**	**15.707,38 LEI**	**98.377,82 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.266,88 LEI**	**240,71 LEI**	**1.507,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	633,44 LEI	120,35 LEI	753,79 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	633,44 LEI	120,35 LEI	753,79 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**685,06 LEI**	**0,00 LEI**	**685,06 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,34 LEI	0,00 LEI	63,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,72 LEI	0,00 LEI	316,72 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.267,04 LEI	1.570,74 LEI	9.837,78 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.218,98 LEI**	**2.761,44 LEI**	**17.980,42 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.135,14 LEI	23.165,23 LEI	23.323,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.135,14 LEI**	**23.165,23 LEI**	**23.323,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.998,91 LEI**	**41.819,17 LEI**	**140.841,30 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.977,91 LEI**	**12.155,80 LEI**	**76.133,72 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *0731-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.528,03 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.522,67 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **233.35 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**0731-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.232,71 LEI**	**234,21 LEI**	**1.466,92 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	466,70 LEI	88,67 LEI	555,37 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	766,01 LEI	145,54 LEI	911,55 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,67 LEI	4,88 LEI	30,55 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.446,40 LEI**	**1.034,82 LEI**	**6.481,22 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.824,80 LEI	346,71 LEI	2.171,51 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.096,75 LEI	208,38 LEI	1.305,13 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.524,85 LEI	479,72 LEI	3.004,57 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**833,50 LEI**	**158,37 LEI**	**991,87 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	280,02 LEI	53,20 LEI	333,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	280,02 LEI	53,20 LEI	333,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,48 LEI	105,16 LEI	658,64 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.538,28 LEI**	**1.432,27 LEI**	**8.970,55 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.347,92 LEI	10.516,11 LEI	65.864,03 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.442,89 LEI**	**14.144,15 LEI**	**88.587,04 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,96 LEI**	**210,32 LEI**	**1.317,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,48 LEI	105,16 LEI	658,64 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,48 LEI	105,16 LEI	658,64 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,09 LEI**	**0,00 LEI**	**637,09 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,35 LEI	0,00 LEI	55,35 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,74 LEI	0,00 LEI	276,74 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.444,29 LEI	1.414,42 LEI	8.858,71 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.188,34 LEI**	**2.574,74 LEI**	**16.763,08 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.633,66 LEI	20.659,95 LEI	20.798,32 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.633,66 LEI**	**20.659,95 LEI**	**20.798,32 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.583,88 LEI**	**37.439,44 LEI**	**126.528,03 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.901,40 LEI**	**10.621,27 LEI**	**66.522,67 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1076-F-I – Trecere de pietoni Strada Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.999,21 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.907,44 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **274.23 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1076-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Ion Minulescu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.448,67 LEI**	**275,25 LEI**	**1.723,92 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	548,46 LEI	104,21 LEI	652,67 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	900,21 LEI	171,04 LEI	1.071,25 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,17 LEI	5,73 LEI	35,90 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.400,53 LEI**	**1.216,10 LEI**	**7.616,63 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.144,48 LEI	407,45 LEI	2.551,93 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.288,88 LEI	244,89 LEI	1.533,77 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.967,17 LEI	563,76 LEI	3.530,93 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**960,64 LEI**	**182,52 LEI**	**1.143,16 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	329,08 LEI	62,53 LEI	391,61 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	329,08 LEI	62,53 LEI	391,61 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,56 LEI	120,00 LEI	751,56 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.840,01 LEI**	**1.679,60 LEI**	**10.519,61 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.156,21 LEI	11.999,68 LEI	75.155,89 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.482,18 LEI**	**15.671,61 LEI**	**98.153,79 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,12 LEI**	**239,99 LEI**	**1.503,11 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,56 LEI	120,00 LEI	751,56 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,56 LEI	120,00 LEI	751,56 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**683,94 LEI**	**0,00 LEI**	**683,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,16 LEI	0,00 LEI	63,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,78 LEI	0,00 LEI	315,78 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.248,22 LEI	1.567,16 LEI	9.815,38 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.195,28 LEI**	**2.757,15 LEI**	**17.952,43 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.988,44 LEI	23.018,44 LEI	23.176,33 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.988,44 LEI**	**23.018,44 LEI**	**23.176,33 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.268,14 LEI**	**41.561,62 LEI**	**139.999,21 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.787,77 LEI**	**12.119,68 LEI**	**75.907,44 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1083-F-I – Trecere de pietoni Strada Vasile Voiculescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.029,11 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.915,07 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **274.71 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1083-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Vasile Voiculescu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.451,21 LEI**	**275,73 LEI**	**1.726,94 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	549,42 LEI	104,39 LEI	653,81 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	901,79 LEI	171,34 LEI	1.073,13 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,22 LEI	5,74 LEI	35,96 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.411,73 LEI**	**1.218,23 LEI**	**7.629,96 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.148,23 LEI	408,16 LEI	2.556,39 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.291,14 LEI	245,32 LEI	1.536,46 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.972,36 LEI	564,75 LEI	3.537,11 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**961,28 LEI**	**182,64 LEI**	**1.143,92 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	329,65 LEI	62,63 LEI	392,28 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	329,65 LEI	62,63 LEI	392,28 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,63 LEI	120,01 LEI	751,64 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.854,44 LEI**	**1.682,34 LEI**	**10.536,78 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.162,54 LEI	12.000,88 LEI	75.163,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.488,51 LEI**	**15.672,81 LEI**	**98.161,33 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,26 LEI**	**240,02 LEI**	**1.503,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,63 LEI	120,01 LEI	751,64 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,63 LEI	120,01 LEI	751,64 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**683,97 LEI**	**0,00 LEI**	**683,97 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,16 LEI	0,00 LEI	63,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,81 LEI	0,00 LEI	315,81 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.248,85 LEI	1.567,28 LEI	9.816,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.196,08 LEI**	**2.757,30 LEI**	**17.953,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.993,65 LEI	23.023,65 LEI	23.181,56 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.993,65 LEI**	**23.023,65 LEI**	**23.181,56 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.294,09 LEI**	**41.570,76 LEI**	**140.029,11 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.794,17 LEI**	**12.120,89 LEI**	**75.915,07 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1276-F-I – Trecere de pietoni Strada Foișorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**112.942,14 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.112,37 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **162.47 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMANIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1276-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Foișorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**858,27 LEI**	**163,07 LEI**	**1.021,34 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	324,94 LEI	61,74 LEI	386,68 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	533,33 LEI	101,33 LEI	634,66 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	17,87 LEI	3,40 LEI	21,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.792,06 LEI**	**720,49 LEI**	**4.512,55 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.270,52 LEI	241,40 LEI	1.511,92 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	763,61 LEI	145,09 LEI	908,70 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.757,93 LEI	334,01 LEI	2.091,94 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**678,46 LEI**	**128,91 LEI**	**807,37 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	194,96 LEI	37,04 LEI	232,00 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	194,96 LEI	37,04 LEI	232,00 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	483,50 LEI	91,87 LEI	575,37 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.346,66 LEI**	**1.015,87 LEI**	**6.362,53 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	48.350,43 LEI	9.186,58 LEI	57.537,01 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.214,40 LEI**	**12.770,73 LEI**	**79.985,13 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**967,00 LEI**	**183,73 LEI**	**1.150,73 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	483,50 LEI	91,87 LEI	575,37 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	483,50 LEI	91,87 LEI	575,37 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**595,10 LEI**	**0,00 LEI**	**595,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48,35 LEI	0,00 LEI	48,35 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	241,75 LEI	0,00 LEI	241,75 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.721,44 LEI	1.277,07 LEI	7.998,51 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.283,54 LEI**	**2.410,80 LEI**	**15.694,34 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.261,14 LEI	18.284,11 LEI	18.404,98 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**18.261,14 LEI**	**18.284,11 LEI**	**18.404,98 LEI**
TOTAL GENERAL		**97.799,16 LEI**	**33.283,25 LEI**	**112.942,14 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**48.833,93 LEI**	**9.278,45 LEI**	**58.112,37 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 84/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1277-F-I – Trecere de pietoni Str. Alexandru Moruzzi Voievod*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**146.302,56 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**79.630,88 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **307.65 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1277-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Alexandru Moruzzi Voievod**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.625,22 LEI**	**308,79 LEI**	**1.934,01 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	615,30 LEI	116,91 LEI	732,21 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.009,92 LEI	191,88 LEI	1.201,80 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	33,84 LEI	6,43 LEI	40,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.180,55 LEI**	**1.364,30 LEI**	**8.544,85 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.405,82 LEI	457,11 LEI	2.862,93 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.445,96 LEI	274,73 LEI	1.720,69 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.328,77 LEI	632,47 LEI	3.961,24 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.031,72 LEI**	**196,03 LEI**	**1.227,75 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	369,18 LEI	70,14 LEI	439,32 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	369,18 LEI	70,14 LEI	439,32 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	662,54 LEI	125,88 LEI	788,42 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.871,33 LEI**	**1.875,56 LEI**	**11.746,89 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.254,17 LEI	12.588,29 LEI	78.842,46 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**85.811,14 LEI**	**16.304,11 LEI**	**102.115,25 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.325,08 LEI**	**251,77 LEI**	**1.576,85 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	662,54 LEI	125,88 LEI	788,42 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	662,54 LEI	125,88 LEI	788,42 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**702,52 LEI**	**0,00 LEI**	**702,52 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,25 LEI	0,00 LEI	66,25 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	331,27 LEI	0,00 LEI	331,27 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.581,11 LEI	1.630,41 LEI	10.211,52 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.608,71 LEI**	**2.832,18 LEI**	**18.440,89 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.086,25 LEI	24.117,72 LEI	24.283,36 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.086,25 LEI**	**24.117,72 LEI**	**24.283,36 LEI**
TOTAL GENERAL		**126.735,58 LEI**	**43.487,59 LEI**	**146.302,56 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**66.916,71 LEI**	**12.714,17 LEI**	**79.630,88 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1278-F-I – Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzi Voievod*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**152.991,03 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**83.955,91 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **341.48 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1278-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzi Voievod**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.803,93 LEI**	**342,74 LEI**	**2.146,67 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	682,96 LEI	129,76 LEI	812,72 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.120,97 LEI	212,98 LEI	1.333,95 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	37,56 LEI	7,14 LEI	44,70 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.970,14 LEI**	**1.514,33 LEI**	**9.484,47 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.670,37 LEI	507,37 LEI	3.177,74 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.604,96 LEI	304,94 LEI	1.909,90 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.694,81 LEI	702,01 LEI	4.396,82 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.108,31 LEI**	**210,58 LEI**	**1.318,89 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	409,78 LEI	77,86 LEI	487,64 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	409,78 LEI	77,86 LEI	487,64 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	698,53 LEI	132,72 LEI	831,25 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.919,94 LEI**	**2.074,79 LEI**	**12.994,73 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	69.852,66 LEI	13.272,00 LEI	83.124,66 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**89.409,63 LEI**	**16.987,82 LEI**	**106.397,45 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.397,06 LEI**	**265,44 LEI**	**1.662,50 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	698,53 LEI	132,72 LEI	831,25 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	698,53 LEI	132,72 LEI	831,25 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**724,11 LEI**	**0,00 LEI**	**724,11 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	69,85 LEI	0,00 LEI	69,85 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	349,26 LEI	0,00 LEI	349,26 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.940,96 LEI	1.698,78 LEI	10.639,74 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**16.062,13 LEI**	**2.914,22 LEI**	**18.976,35 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.257,02 LEI	25.290,20 LEI	25.464,84 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**25.257,02 LEI**	**25.290,20 LEI**	**25.464,84 LEI**
TOTAL GENERAL		**132.537,50 LEI**	**45.535,91 LEI**	**152.991,03 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**70.551,19 LEI**	**13.404,73 LEI**	**83.955,91 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1279-F-I – Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.088,63 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.515,74 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **256.54 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1279-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.355,22 LEI**	**257,50 LEI**	**1.612,72 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	513,08 LEI	97,49 LEI	610,57 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	842,14 LEI	160,01 LEI	1.002,15 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,22 LEI	5,36 LEI	33,58 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.987,64 LEI**	**1.137,65 LEI**	**7.125,29 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.006,14 LEI	381,17 LEI	2.387,31 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.205,74 LEI	229,09 LEI	1.434,83 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.775,76 LEI	527,39 LEI	3.303,15 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**869,59 LEI**	**165,22 LEI**	**1.034,81 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	307,85 LEI	58,49 LEI	366,34 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	307,85 LEI	58,49 LEI	366,34 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,74 LEI	106,73 LEI	668,47 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.240,67 LEI**	**1.565,73 LEI**	**9.806,40 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.174,18 LEI	10.673,09 LEI	66.847,27 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.500,15 LEI**	**14.345,02 LEI**	**89.845,17 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.123,48 LEI**	**213,46 LEI**	**1.336,94 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,74 LEI	106,73 LEI	668,47 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,74 LEI	106,73 LEI	668,47 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,04 LEI**	**0,00 LEI**	**642,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,17 LEI	0,00 LEI	56,17 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,87 LEI	0,00 LEI	280,87 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.550,02 LEI	1.434,50 LEI	8.984,52 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.315,54 LEI**	**2.597,97 LEI**	**16.913,51 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.075,64 LEI	21.102,32 LEI	21.242,76 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.075,64 LEI**	**21.102,32 LEI**	**21.242,76 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.804,93 LEI**	**38.218,90 LEI**	**129.088,63 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.735,92 LEI**	**10.779,82 LEI**	**67.515,74 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 86 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1280-F-I – Trecere de pietoni Str. Rarau*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.010,31 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.495,87 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **255.28 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 / 13314 / 2011 RO 29319742

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1280-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Rarau**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.348,56 LEI**	**256,23 LEI**	**1.604,79 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	510,56 LEI	97,01 LEI	607,57 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	838,00 LEI	159,22 LEI	997,22 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,08 LEI	5,34 LEI	33,42 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.958,24 LEI**	**1.132,07 LEI**	**7.090,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.996,29 LEI	379,30 LEI	2.375,59 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.199,82 LEI	227,97 LEI	1.427,79 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.762,13 LEI	524,80 LEI	3.286,93 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**867,92 LEI**	**164,90 LEI**	**1.032,82 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	306,34 LEI	58,20 LEI	364,54 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	306,34 LEI	58,20 LEI	364,54 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,58 LEI	106,70 LEI	668,28 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.202,80 LEI**	**1.558,54 LEI**	**9.761,34 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.157,64 LEI	10.669,95 LEI	66.827,59 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.483,61 LEI**	**14.341,88 LEI**	**89.825,49 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.123,16 LEI**	**213,40 LEI**	**1.336,56 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,58 LEI	106,70 LEI	668,28 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,58 LEI	106,70 LEI	668,28 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,95 LEI**	**0,00 LEI**	**641,95 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,16 LEI	0,00 LEI	56,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,79 LEI	0,00 LEI	280,79 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.548,36 LEI	1.434,19 LEI	8.982,55 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.313,47 LEI**	**2.597,59 LEI**	**16.911,06 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.062,00 LEI	21.088,67 LEI	21.229,07 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.062,00 LEI**	**21.088,67 LEI**	**21.229,07 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.736,97 LEI**	**38.194,94 LEI**	**129.010,31 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.719,22 LEI**	**10.776,65 LEI**	**67.495,87 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1281-F-I – Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.803,34 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.124,03 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **286.81 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319242 ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1281-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.515,13 LEI**	**287,88 LEI**	**1.803,01 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	573,62 LEI	108,99 LEI	682,61 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	941,51 LEI	178,89 LEI	1.120,40 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	31,55 LEI	5,99 LEI	37,54 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.694,14 LEI**	**1.271,89 LEI**	**7.966,03 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.242,85 LEI	426,14 LEI	2.668,99 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.348,01 LEI	256,12 LEI	1.604,13 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.103,28 LEI	589,62 LEI	3.692,90 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**977,53 LEI**	**185,73 LEI**	**1.163,26 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	344,17 LEI	65,39 LEI	409,56 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	344,17 LEI	65,39 LEI	409,56 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	633,36 LEI	120,34 LEI	753,70 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.218,35 LEI**	**1.751,49 LEI**	**10.969,84 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.336,41 LEI	12.033,92 LEI	75.370,33 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.662,38 LEI**	**15.705,85 LEI**	**98.368,23 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.266,72 LEI**	**240,68 LEI**	**1.507,40 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	633,36 LEI	120,34 LEI	753,70 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	633,36 LEI	120,34 LEI	753,70 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**685,02 LEI**	**0,00 LEI**	**685,02 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,34 LEI	0,00 LEI	63,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,68 LEI	0,00 LEI	316,68 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.266,24 LEI	1.570,59 LEI	9.836,83 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.217,98 LEI**	**2.761,26 LEI**	**17.979,24 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.128,52 LEI	23.158,61 LEI	23.316,95 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.128,52 LEI**	**23.158,61 LEI**	**23.316,95 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.965,96 LEI**	**41.807,56 LEI**	**140.803,34 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.969,77 LEI**	**12.154,26 LEI**	**76.124,03 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 88/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1282-F-I – Trecere de pietoni Strada Siminocului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**146.240,57 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**79.615,24 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **306.65 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 / 13314 / 2011 RO 29319742 ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1282-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Siminocului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.619,95 LEI**	**307,79 LEI**	**1.927,74 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	613,30 LEI	116,53 LEI	729,83 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.006,65 LEI	191,26 LEI	1.197,91 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	33,73 LEI	6,41 LEI	40,14 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.157,21 LEI**	**1.359,87 LEI**	**8.517,08 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.398,00 LEI	455,62 LEI	2.853,62 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.441,26 LEI	273,84 LEI	1.715,10 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.317,95 LEI	630,41 LEI	3.948,36 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.030,39 LEI**	**195,77 LEI**	**1.226,16 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	367,98 LEI	69,92 LEI	437,90 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	367,98 LEI	69,92 LEI	437,90 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	662,41 LEI	125,86 LEI	788,27 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.841,28 LEI**	**1.869,85 LEI**	**11.711,13 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	66.241,15 LEI	12.585,82 LEI	78.826,97 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**85.798,12 LEI**	**16.301,64 LEI**	**102.099,76 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.324,82 LEI**	**251,72 LEI**	**1.576,54 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	662,41 LEI	125,86 LEI	788,27 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	662,41 LEI	125,86 LEI	788,27 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**702,45 LEI**	**0,00 LEI**	**702,45 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	66,24 LEI	0,00 LEI	66,24 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	331,21 LEI	0,00 LEI	331,21 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.579,81 LEI	1.630,16 LEI	10.209,97 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.607,08 LEI**	**2.831,88 LEI**	**18.438,96 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.075,45 LEI	24.106,92 LEI	24.272,52 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**24.075,45 LEI**	**24.106,92 LEI**	**24.272,52 LEI**
TOTAL GENERAL		**126.681,78 LEI**	**43.468,64 LEI**	**146.240,57 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**66.903,56 LEI**	**12.711,68 LEI**	**79.615,24 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4,9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1283-F-I – Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzzi Voievod*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**148.198,09 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**80.546,79 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **325.93 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1283-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzzi Voievod**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.721,79 LEI**	**327,14 LEI**	**2.048,93 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	651,86 LEI	123,85 LEI	775,71 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.069,93 LEI	203,29 LEI	1.273,22 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	35,85 LEI	6,81 LEI	42,66 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.607,20 LEI**	**1.445,37 LEI**	**9.052,57 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.548,77 LEI	484,27 LEI	3.033,04 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.531,87 LEI	291,06 LEI	1.822,93 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.526,56 LEI	670,05 LEI	4.196,61 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.061,28 LEI**	**201,64 LEI**	**1.262,92 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	391,12 LEI	74,31 LEI	465,43 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	391,12 LEI	74,31 LEI	465,43 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	670,16 LEI	127,33 LEI	797,49 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.426,12 LEI**	**1.980,96 LEI**	**12.407,08 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	67.016,22 LEI	12.733,08 LEI	79.749,30 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.573,19 LEI**	**16.448,90 LEI**	**103.022,09 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.340,32 LEI**	**254,66 LEI**	**1.594,98 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	670,16 LEI	127,33 LEI	797,49 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	670,16 LEI	127,33 LEI	797,49 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**707,10 LEI**	**0,00 LEI**	**707,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	67,02 LEI	0,00 LEI	67,02 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	335,08 LEI	0,00 LEI	335,08 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.657,32 LEI	1.644,89 LEI	10.302,21 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.704,74 LEI**	**2.849,55 LEI**	**18.554,29 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.417,37 LEI	24.449,20 LEI	24.616,74 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.417,37 LEI**	**24.449,20 LEI**	**24.616,74 LEI**
TOTAL GENERAL		**128.380,17 LEI**	**44.067,75 LEI**	**148.198,09 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.686,38 LEI**	**12.860,41 LEI**	**80.546.79 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1286-F-I – Trecere de pietoni Strada Nucului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**120.547,46 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**62.588,38 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **204.98 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1286-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Nucului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.082,84 LEI**	**205,74 LEI**	**1.288,58 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	409,96 LEI	77,89 LEI	487,85 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	672,88 LEI	127,85 LEI	800,73 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	22,55 LEI	4,28 LEI	26,83 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.784,23 LEI**	**909,00 LEI**	**5.693,23 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.602,94 LEI	304,56 LEI	1.907,50 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	963,41 LEI	183,05 LEI	1.146,46 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.217,88 LEI	421,40 LEI	2.639,28 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**766,73 LEI**	**145,68 LEI**	**912,41 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	245,98 LEI	46,74 LEI	292,72 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	245,98 LEI	46,74 LEI	292,72 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	520,75 LEI	98,94 LEI	619,69 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.656,35 LEI**	**1.264,70 LEI**	**7.921,05 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.074,53 LEI	9.894,16 LEI	61.968,69 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.169,50 LEI**	**13.522,20 LEI**	**84.691,70 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.041,50 LEI**	**197,89 LEI**	**1.239,39 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	520,75 LEI	98,94 LEI	619,69 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	520,75 LEI	98,94 LEI	619,69 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**617,44 LEI**	**0,00 LEI**	**617,44 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,07 LEI	0,00 LEI	52,07 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	260,37 LEI	0,00 LEI	260,37 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.116,95 LEI	1.352,22 LEI	8.469,17 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.775,89 LEI**	**2.500,11 LEI**	**16.276,00 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.586,65 LEI	19.611,39 LEI	19.741,57 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.586,65 LEI**	**19.611,39 LEI**	**19.741,57 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.396,06 LEI**	**35.607,87 LEI**	**120.547,46 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.595,28 LEI**	**9.993,10 LEI**	**62.588,38 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1290-F-I – Trecere de pietoni Str. Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.127,17 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.525,52 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **257.16 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. JAO | 13314 | 2011 RO 29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1290-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.358,50 LEI**	**258,11 LEI**	**1.616,61 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	514,32 LEI	97,72 LEI	612,04 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	844,18 LEI	160,39 LEI	1.004,57 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	28,29 LEI	5,38 LEI	33,67 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.002,11 LEI**	**1.140,40 LEI**	**7.142,51 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.010,99 LEI	382,09 LEI	2.393,08 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.208,65 LEI	229,64 LEI	1.438,29 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.782,47 LEI	528,67 LEI	3.311,14 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**870,41 LEI**	**165,38 LEI**	**1.035,79 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	308,59 LEI	58,63 LEI	367,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	308,59 LEI	58,63 LEI	367,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	561,82 LEI	106,75 LEI	668,57 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.259,31 LEI**	**1.569,27 LEI**	**9.828,58 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	56.182,32 LEI	10.674,64 LEI	66.856,96 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.508,29 LEI**	**14.346,57 LEI**	**89.854,86 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.123,64 LEI**	**213,49 LEI**	**1.337,13 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	561,82 LEI	106,75 LEI	668,57 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	561,82 LEI	106,75 LEI	668,57 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**642,09 LEI**	**0,00 LEI**	**642,09 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	56,18 LEI	0,00 LEI	56,18 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	280,91 LEI	0,00 LEI	280,91 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.550,83 LEI	1.434,66 LEI	8.985,49 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.316,56 LEI**	**2.598,15 LEI**	**16.914,71 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.082,35 LEI	21.109,04 LEI	21.249,50 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**21.082,35 LEI**	**21.109,04 LEI**	**21.249,50 LEI**
	TOTAL GENERAL	**111.838,38 LEI**	**38.230,68 LEI**	**129.127,17 LEI**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**56.744,14 LEI**	**10.781,39 LEI**	**67.525,52 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 2 la HCLS3 nr. 87 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1291-F-I – Trecere de pietoni Strada Panait Cerna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**165.888,71 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**92.984,06 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **379.06 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1291-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Panait Cerna**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**2.002,45 LEI**	**380,46 LEI**	**2.382,91 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	758,12 LEI	144,04 LEI	902,16 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.244,33 LEI	236,42 LEI	1.480,75 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	41,70 LEI	7,92 LEI	49,62 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**8.847,26 LEI**	**1.680,98 LEI**	**10.528,24 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.964,25 LEI	563,21 LEI	3.527,46 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.781,58 LEI	338,50 LEI	2.120,08 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	4.101,43 LEI	779,27 LEI	4.880,70 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.228,51 LEI**	**233,42 LEI**	**1.461,93 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	454,87 LEI	86,43 LEI	541,30 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	454,87 LEI	86,43 LEI	541,30 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	773,64 LEI	146,99 LEI	920,63 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**12.119,92 LEI**	**2.302,78 LEI**	**14.422,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	77.364,23 LEI	14.699,20 LEI	92.063,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.787,97 LEI	3.759,71 LEI	23.547,68 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**97.152,20 LEI**	**18.458,91 LEI**	**115.611,11 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.547,28 LEI**	**293,98 LEI**	**1.841,26 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	773,64 LEI	146,99 LEI	920,63 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	773,64 LEI	146,99 LEI	920,63 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**769,18 LEI**	**0,00 LEI**	**769,18 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	77,36 LEI	0,00 LEI	77,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	386,82 LEI	0,00 LEI	386,82 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	9.715,22 LEI	1.845,89 LEI	11.561,11 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**17.031,68 LEI**	**3.089,88 LEI**	**20.121,56 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	27.511,44 LEI	27.548,19 LEI	27.741,60 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**27.511,44 LEI**	**27.548,19 LEI**	**27.741,60 LEI**
TOTAL GENERAL		**143.724,25 LEI**	**49.482,49 LEI**	**165.888,71 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**78.137,87 LEI**	**14.846,19 LEI**	**92.984,06 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3, CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 93 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1292-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**200.420,08 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**115.023,52 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **536.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1292-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**2.835,70 LEI**	**538,78 LEI**	**3.374,48 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.073,58 LEI	203,98 LEI	1.277,56 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.762,12 LEI	334,80 LEI	2.096,92 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	59,05 LEI	11,22 LEI	70,27 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**12.528,68 LEI**	**2.380,45 LEI**	**14.909,13 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	4.197,70 LEI	797,56 LEI	4.995,26 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	2.522,91 LEI	479,35 LEI	3.002,26 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	5.808,07 LEI	1.103,53 LEI	6.911,60 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.601,16 LEI**	**304,22 LEI**	**1.905,38 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	644,15 LEI	122,39 LEI	766,54 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	644,15 LEI	122,39 LEI	766,54 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	957,01 LEI	181,83 LEI	1.138,84 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**17.024,59 LEI**	**3.234,67 LEI**	**20.259,26 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	95.701,41 LEI	18.183,27 LEI	113.884,68 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	20.480,97 LEI	3.891,38 LEI	24.372,35 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**116.182,38 LEI**	**22.074,65 LEI**	**138.257,03 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.914,02 LEI**	**363,66 LEI**	**2.277,68 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	957,01 LEI	181,83 LEI	1.138,84 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	957,01 LEI	181,83 LEI	1.138,84 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**879,21 LEI**	**0,00 LEI**	**879,21 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	95,70 LEI	0,00 LEI	95,70 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	478,51 LEI	0,00 LEI	478,51 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	11.618,24 LEI	2.207,47 LEI	13.825,71 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**19.411,47 LEI**	**3.521,13 LEI**	**22.932,60 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	33.541,00 LEI	33.586,45 LEI	33.825,71 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**33.541,00 LEI**	**33.586,45 LEI**	**33.825,71 LEI**
TOTAL GENERAL		**173.676,65 LEI**	**60.045,17 LEI**	**200.420,08 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**96.658,42 LEI**	**18.365,10 LEI**	**115.023,52 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 84/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1295-F-I – Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.410,04 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.492,83 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **231.45 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1295-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.222,67 LEI**	**232,31 LEI**	**1.454,98 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	462,90 LEI	87,95 LEI	550,85 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	759,77 LEI	144,36 LEI	904,13 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,46 LEI	4,84 LEI	30,30 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.402,05 LEI**	**1.026,39 LEI**	**6.428,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.809,94 LEI	343,89 LEI	2.153,83 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.087,82 LEI	206,69 LEI	1.294,51 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.504,29 LEI	475,82 LEI	2.980,11 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**830,97 LEI**	**157,88 LEI**	**988,85 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	277,74 LEI	52,77 LEI	330,51 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	277,74 LEI	52,77 LEI	330,51 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,23 LEI	105,11 LEI	658,34 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.481,15 LEI**	**1.421,42 LEI**	**8.902,57 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.323,10 LEI	10.511,39 LEI	65.834,48 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.418,07 LEI**	**14.139,43 LEI**	**88.557,49 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.106,46 LEI**	**210,23 LEI**	**1.316,69 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,23 LEI	105,11 LEI	658,34 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,23 LEI	105,11 LEI	658,34 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,94 LEI**	**0,00 LEI**	**636,94 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,32 LEI	0,00 LEI	55,32 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,62 LEI	0,00 LEI	276,62 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.441,81 LEI	1.413,94 LEI	8.855,75 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.185,21 LEI**	**2.574,17 LEI**	**16.759,38 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.613,11 LEI	20.639,39 LEI	20.777,70 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.613,11 LEI**	**20.639,39 LEI**	**20.777,70 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.481,48 LEI**	**37.403,36 LEI**	**126.410,04 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.876,33 LEI**	**10.616,50 LEI**	**66.492,83 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1296-F-I – Trecere de pietoni Strada Alexandru Vlahuță*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**146.310,69 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**79.632,93 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **307.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1296-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Alexandru Vlahuţă**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.625,91 LEI**	**308,93 LEI**	**1.934,84 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	615,56 LEI	116,96 LEI	732,52 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.010,35 LEI	191,97 LEI	1.202,32 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	33,86 LEI	6,43 LEI	40,29 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.183,59 LEI**	**1.364,88 LEI**	**8.548,47 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.406,84 LEI	457,30 LEI	2.864,14 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.446,57 LEI	274,85 LEI	1.721,42 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.330,18 LEI	632,73 LEI	3.962,91 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.031,90 LEI**	**196,06 LEI**	**1.227,96 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	369,34 LEI	70,17 LEI	439,51 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	369,34 LEI	70,17 LEI	439,51 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	662,56 LEI	125,89 LEI	788,45 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.875,26 LEI**	**1.876,30 LEI**	**11.751,56 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.255,87 LEI	12.588,62 LEI	78.844,49 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**85.812,84 LEI**	**16.304,44 LEI**	**102.117,28 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.325,12 LEI**	**251,77 LEI**	**1.576,89 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	662,56 LEI	125,89 LEI	788,45 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	662,56 LEI	125,89 LEI	788,45 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**702,54 LEI**	**0,00 LEI**	**702,54 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,26 LEI	0,00 LEI	66,26 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	331,28 LEI	0,00 LEI	331,28 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.581,28 LEI	1.630,44 LEI	10.211,72 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.608,94 LEI**	**2.832,22 LEI**	**18.441,16 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.087,67 LEI	24.119,14 LEI	24.284,78 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.087,67 LEI**	**24.119,14 LEI**	**24.284,78 LEI**
TOTAL GENERAL		**126.742.64 LEI**	**43.490,08 LEI**	**146.310,69 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**66.918,43 LEI**	**12.714,50 LEI**	**79.632,93 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1297-F-I – Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.320,63 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.470,24 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **230.01 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1297-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.215,06 LEI**	**230,86 LEI**	**1.445,92 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	460,02 LEI	87,40 LEI	547,42 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	755,04 LEI	143,46 LEI	898,50 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,30 LEI	4,81 LEI	30,11 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.368,44 LEI**	**1.020,00 LEI**	**6.388,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.798,68 LEI	341,75 LEI	2.140,43 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.081,05 LEI	205,40 LEI	1.286,45 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.488,71 LEI	472,85 LEI	2.961,56 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**829,05 LEI**	**157,52 LEI**	**986,57 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	276,01 LEI	52,44 LEI	328,45 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	276,01 LEI	52,44 LEI	328,45 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.437,85 LEI**	**1.413,19 LEI**	**8.851,04 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.304,31 LEI	10.507,82 LEI	65.812,12 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.399,28 LEI**	**14.135,86 LEI**	**88.535,13 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.106,08 LEI**	**210,16 LEI**	**1.316,24 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,04 LEI	105,08 LEI	658,12 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**636,82 LEI**	**0,00 LEI**	**636,82 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,30 LEI	0,00 LEI	55,30 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,52 LEI	0,00 LEI	276,52 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.439,93 LEI	1.413,59 LEI	8.853,52 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.182,83 LEI**	**2.573,74 LEI**	**16.756,57 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.597,54 LEI	20.623,81 LEI	20.762,07 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.597,54 LEI**	**20.623,81 LEI**	**20.762,07 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.403,89 LEI**	**37.376,02 LEI**	**126.320,63 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.857,35 LEI**	**10.612,90 LEI**	**66.470,24 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 97 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1298-F-I – Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**154.312,34 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**84.410,69 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **351.02 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319413 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1298-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.854,34 LEI**	**352,33 LEI**	**2.206,67 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	702,04 LEI	133,39 LEI	835,43 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.152,30 LEI	218,94 LEI	1.371,24 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	38,61 LEI	7,34 LEI	45,95 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**8.192,81 LEI**	**1.556,63 LEI**	**9.749,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.744,98 LEI	521,55 LEI	3.266,53 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.649,79 LEI	313,46 LEI	1.963,25 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.798,04 LEI	721,63 LEI	4.519,67 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.123,53 LEI**	**213,47 LEI**	**1.337,00 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	421,22 LEI	80,03 LEI	501,25 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	421,22 LEI	80,03 LEI	501,25 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	702,31 LEI	133,44 LEI	835,75 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**11.209,29 LEI**	**2.129,77 LEI**	**13.339,06 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	70.231,04 LEI	13.343,90 LEI	83.574,94 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.787,97 LEI	3.759,71 LEI	23.547,68 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**90.019,01 LEI**	**17.103,61 LEI**	**107.122,62 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.404,62 LEI**	**266,88 LEI**	**1.671,50 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	702,31 LEI	133,44 LEI	835,75 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	702,31 LEI	133,44 LEI	835,75 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**726,39 LEI**	**0,00 LEI**	**726,39 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	70,23 LEI	0,00 LEI	70,23 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	351,16 LEI	0,00 LEI	351,16 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	9.001,90 LEI	1.710,36 LEI	10.712,26 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**16.132,91 LEI**	**2.927,24 LEI**	**19.060,15 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.482,65 LEI	25.516,01 LEI	25.691,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**25.482,65 LEI**	**25.516,01 LEI**	**25.691,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**133.683,29 LEI**	**45.936,12 LEI**	**154.312,34 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**70.933,35 LEI**	**13.477,34 LEI**	**84.410,69 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 98 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1299-F-I – Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **122.081,63 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.201,21 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **223.38 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1299-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.180,05 LEI**	**224,21 LEI**	**1.404,26 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	446,76 LEI	84,88 LEI	531,64 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	733,29 LEI	139,33 LEI	872,62 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,57 LEI	4,67 LEI	29,24 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.213,69 LEI**	**990,60 LEI**	**6.204,29 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.746,83 LEI	331,90 LEI	2.078,73 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.049,89 LEI	199,48 LEI	1.249,37 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.416,97 LEI	459,22 LEI	2.876,19 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**793,90 LEI**	**150,84 LEI**	**944,74 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	268,06 LEI	50,93 LEI	318,99 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	268,06 LEI	50,93 LEI	318,99 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,84 LEI	99,91 LEI	625,75 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.212,21 LEI**	**1.370,32 LEI**	**8.582,53 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.584,42 LEI	9.991,04 LEI	62.575,46 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.679,39 LEI**	**13.619,08 LEI**	**85.298,47 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.051,68 LEI**	**199,82 LEI**	**1.251,50 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,84 LEI	99,91 LEI	625,75 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,84 LEI	99,91 LEI	625,75 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,50 LEI**	**0,00 LEI**	**620,50 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,58 LEI	0,00 LEI	52,58 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,92 LEI	0,00 LEI	262,92 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.167,94 LEI	1.361,91 LEI	8.529,85 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.840,12 LEI**	**2.511,73 LEI**	**16.351,85 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.854,36 LEI	19.879,34 LEI	20.010,80 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.854,36 LEI**	**19.879,34 LEI**	**20.010,80 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.727,24 LEI**	**36.077,29 LEI**	**122.081,63 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.110,26 LEI**	**10.090,95 LEI**	**63.201,21 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1300-F-I – Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**148.381,95 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**80.593,31 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **328.89 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMANIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1300-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.737,42 LEI**	**330,11 LEI**	**2.067,53 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	657,78 LEI	124,98 LEI	782,76 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.079,64 LEI	205,13 LEI	1.284,77 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	36,18 LEI	6,87 LEI	43,05 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.676,29 LEI**	**1.458,50 LEI**	**9.134,79 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.571,92 LEI	488,66 LEI	3.060,58 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.545,78 LEI	293,70 LEI	1.839,48 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.558,59 LEI	676,13 LEI	4.234,72 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.065,22 LEI**	**202,39 LEI**	**1.267,61 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	394,67 LEI	74,99 LEI	469,66 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	394,67 LEI	74,99 LEI	469,66 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	670,55 LEI	127,40 LEI	797,95 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.515,11 LEI**	**1.997,87 LEI**	**12.512,98 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	67.054,92 LEI	12.740,44 LEI	79.795,36 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.611,89 LEI**	**16.456,26 LEI**	**103.068,15 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.341,10 LEI**	**254,81 LEI**	**1.595,91 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	670,55 LEI	127,40 LEI	797,95 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	670,55 LEI	127,40 LEI	797,95 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**707,32 LEI**	**0,00 LEI**	**707,32 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	67,05 LEI	0,00 LEI	67,05 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	335,27 LEI	0,00 LEI	335,27 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.661,19 LEI	1.645,63 LEI	10.306,82 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.709,61 LEI**	**2.850,44 LEI**	**18.560,05 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.449,39 LEI	24.481,24 LEI	24.648,88 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.449,39 LEI**	**24.481,24 LEI**	**24.648,88 LEI**
TOTAL GENERAL		**128.539,71 LEI**	**44.123,99 LEI**	**148.381,95 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.725,47 LEI**	**12.867,84 LEI**	**80.593,31 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1301-F-I – Trecere de pietoni B-dul. Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**114.075,79 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.623,87 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **174.42 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1301-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni B-dul. Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**921,41 LEI**	**175,07 LEI**	**1.096,48 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	348,84 LEI	66,28 LEI	415,12 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	572,57 LEI	108,79 LEI	681,36 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	19,19 LEI	3,65 LEI	22,84 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.070,95 LEI**	**773,48 LEI**	**4.844,43 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.363,96 LEI	259,15 LEI	1.623,11 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	819,77 LEI	155,76 LEI	975,53 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.887,22 LEI	358,57 LEI	2.245,79 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**697,06 LEI**	**132,44 LEI**	**829,50 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	209,30 LEI	39,77 LEI	249,07 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	209,30 LEI	39,77 LEI	249,07 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	487,76 LEI	92,67 LEI	580,43 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.708,61 LEI**	**1.084,64 LEI**	**6.793,25 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	48.776,00 LEI	9.267,44 LEI	58.043,44 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.639,97 LEI**	**12.851,59 LEI**	**80.491,56 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**975,52 LEI**	**185,35 LEI**	**1.160,87 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	487,76 LEI	92,67 LEI	580,43 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	487,76 LEI	92,67 LEI	580,43 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**597,66 LEI**	**0,00 LEI**	**597,66 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,78 LEI	0,00 LEI	48,78 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	243,88 LEI	0,00 LEI	243,88 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6.764,00 LEI	1.285,16 LEI	8.049,16 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.337,18 LEI**	**2.420,51 LEI**	**15.757,69 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.459,08 LEI	18.482,25 LEI	18.604,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**18.459,08 LEI**	**18.482,25 LEI**	**18.604,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**98.782,75 LEI**	**33.630,18 LEI**	**114.075,79 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.263,76 LEI**	**9.360,11 LEI**	**58.623,87 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1437-F-I – Trecere de pietoni Str. Gradinarilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **141.925,32 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.528,39 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **293.14 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1437-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Gradinarilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.548,57 LEI**	**294,23 LEI**	**1.842,80 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	586,28 LEI	111,39 LEI	697,67 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	962,29 LEI	182,84 LEI	1.145,13 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	32,25 LEI	6,13 LEI	38,38 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.841,88 LEI**	**1.299,96 LEI**	**8.141,84 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.292,35 LEI	435,55 LEI	2.727,90 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.377,76 LEI	261,77 LEI	1.639,53 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.171,77 LEI	602,64 LEI	3.774,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**988,50 LEI**	**187,82 LEI**	**1.176,32 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	351,77 LEI	66,84 LEI	418,61 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	351,77 LEI	66,84 LEI	418,61 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	636,73 LEI	120,98 LEI	757,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.411,20 LEI**	**1.788,12 LEI**	**11.199,32 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.672,84 LEI	12.097,84 LEI	75.770,68 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**83.229,81 LEI**	**15.813,66 LEI**	**99.043,47 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.273,46 LEI**	**241,96 LEI**	**1.515,42 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	636,73 LEI	120,98 LEI	757,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	636,73 LEI	120,98 LEI	757,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**687,03 LEI**	**0,00 LEI**	**687,03 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,67 LEI	0,00 LEI	63,67 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	318,36 LEI	0,00 LEI	318,36 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.322,98 LEI	1.581,37 LEI	9.904,35 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.283,47 LEI**	**2.773,32 LEI**	**18.056,79 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.319,44 LEI	23.349,68 LEI	23.508,86 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.319,44 LEI**	**23.349,68 LEI**	**23.508,86 LEI**
TOTAL GENERAL		**122.938,77 LEI**	**42.146,81 LEI**	**141.925,32 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.309,57 LEI**	**12.218,82 LEI**	**76.528,39 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 102/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1441-F-I – Trecere de pietoni Strada Brânduşelor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**113.586,49 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.486,94 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **166.91 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1441-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Brândușelor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**881,73 LEI**	**167,53 LEI**	**1.049,26 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	333,82 LEI	63,43 LEI	397,25 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	547,91 LEI	104,10 LEI	652,01 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	18,36 LEI	3,49 LEI	21,85 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.895,69 LEI**	**740,18 LEI**	**4.635,87 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.305,24 LEI	248,00 LEI	1.553,24 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	784,48 LEI	149,05 LEI	933,53 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.805,97 LEI	343,13 LEI	2.149,10 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**686,91 LEI**	**130,51 LEI**	**817,42 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	200,29 LEI	38,06 LEI	238,35 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	200,29 LEI	38,06 LEI	238,35 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	486,62 LEI	92,46 LEI	579,08 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.482,69 LEI**	**1.041,72 LEI**	**6.524,41 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	48.662,07 LEI	9.245,79 LEI	57.907,86 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.526,04 LEI**	**12.829,94 LEI**	**80.355,98 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**973,24 LEI**	**184,92 LEI**	**1.158,16 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	486,62 LEI	92,46 LEI	579,08 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	486,62 LEI	92,46 LEI	579,08 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**596,97 LEI**	**0,00 LEI**	**596,97 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,66 LEI	0,00 LEI	48,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	243,31 LEI	0,00 LEI	243,31 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6.752,60 LEI	1.282,99 LEI	8.035,59 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.322,81 LEI**	**2.417,91 LEI**	**15.740,72 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.373,84 LEI	18.396,95 LEI	18.518,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**18.373,84 LEI**	**18.396,95 LEI**	**18.518,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**98.358,15 LEI**	**33.480,52 LEI**	**113.586,49 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.148,69 LEI**	**9.338,25 LEI**	**58.486,94 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 103 / 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1442-F-I – Trecere de pietoni Strada Brânduşelor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**148.319,25 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**80.577,45 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **327.88 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1442-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Brândușelor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.732,09 LEI**	**329,09 LEI**	**2.061,18 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	655,76 LEI	124,59 LEI	780,35 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.076,33 LEI	204,50 LEI	1.280,83 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	36,07 LEI	6,85 LEI	42,92 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.652,72 LEI**	**1.454,02 LEI**	**9.106,74 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.564,02 LEI	487,16 LEI	3.051,18 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.541,04 LEI	292,80 LEI	1.833,84 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.547,66 LEI	674,06 LEI	4.221,72 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.063,88 LEI**	**202,14 LEI**	**1.266,02 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	393,46 LEI	74,76 LEI	468,22 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	393,46 LEI	74,76 LEI	468,22 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	670,42 LEI	127,38 LEI	797,80 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.484,76 LEI**	**1.992,10 LEI**	**12.476,86 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	67.041,72 LEI	12.737,93 LEI	79.779,65 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.598,69 LEI**	**16.453,75 LEI**	**103.052,44 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.340,84 LEI**	**254,76 LEI**	**1.595,60 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	670,42 LEI	127,38 LEI	797,80 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	670,42 LEI	127,38 LEI	797,80 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**707,25 LEI**	**0,00 LEI**	**707,25 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	67,04 LEI	0,00 LEI	67,04 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	335,21 LEI	0,00 LEI	335,21 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.659,87 LEI	1.645,38 LEI	10.305,25 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.707,96 LEI**	**2.850,13 LEI**	**18.558,09 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.438,47 LEI	24.470,31 LEI	24.637,92 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.438,47 LEI**	**24.470,31 LEI**	**24.637,92 LEI**
TOTAL GENERAL		**128.485,31 LEI**	**44.104,80 LEI**	**148.319,25 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.712,14 LEI**	**12.865,31 LEI**	**80.577,45 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1443-F-I – Trecere de pietoni Strada Vlaicu Vodă*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **120.483,37 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **62.572,10 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **203.95 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1443-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Vlaicu Vodă**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.077,40 LEI**	**204,71 LEI**	**1.282,11 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	407,90 LEI	77,50 LEI	485,40 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	669,50 LEI	127,21 LEI	796,71 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	22,43 LEI	4,26 LEI	26,69 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.760,20 LEI**	**904,44 LEI**	**5.664,64 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.594,89 LEI	303,03 LEI	1.897,92 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	958,57 LEI	182,13 LEI	1.140,70 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.206,74 LEI	419,28 LEI	2.626,02 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**765,35 LEI**	**145,42 LEI**	**910,77 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	244,74 LEI	46,50 LEI	291,24 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	244,74 LEI	46,50 LEI	291,24 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	520,61 LEI	98,92 LEI	619,53 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.625,38 LEI**	**1.258,82 LEI**	**7.884,20 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.060,98 LEI	9.891,59 LEI	61.952,57 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.155,95 LEI**	**13.519,63 LEI**	**84.675,58 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.041,22 LEI**	**197,83 LEI**	**1.239,05 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	520,61 LEI	98,92 LEI	619,53 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	520,61 LEI	98,92 LEI	619,53 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**617,36 LEI**	**0,00 LEI**	**617,36 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,06 LEI	0,00 LEI	52,06 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	260,30 LEI	0,00 LEI	260,30 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.115,60 LEI	1.351,96 LEI	8.467,56 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.774,18 LEI**	**2.499,80 LEI**	**16.273,98 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.575,49 LEI	19.600,21 LEI	19.730,37 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.575,49 LEI**	**19.600,21 LEI**	**19.730,37 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.340,44 LEI**	**35.588,26 LEI**	**120.483,37 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.581,59 LEI**	**9.990,50 LEI**	**62.572,10 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1444-F-I – Trecere de pietoni Strada Banul Udrea*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.585,24 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.537,21 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **234.27 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1444-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Banul Udrea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.237,57 LEI**	**235,14 LEI**	**1.472,71 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	468,54 LEI	89,02 LEI	557,56 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	769,03 LEI	146,12 LEI	915,15 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,77 LEI	4,90 LEI	30,67 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.467,86 LEI**	**1.038,89 LEI**	**6.506,75 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.831,99 LEI	348,08 LEI	2.180,07 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.101,07 LEI	209,20 LEI	1.310,27 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.534,80 LEI	481,61 LEI	3.016,41 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**834,72 LEI**	**158,60 LEI**	**993,32 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	281,12 LEI	53,41 LEI	334,53 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	281,12 LEI	53,41 LEI	334,53 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,60 LEI	105,18 LEI	658,78 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.565,92 LEI**	**1.437,52 LEI**	**9.003,44 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.360,02 LEI	10.518,40 LEI	65.878,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.454,99 LEI**	**14.146,44 LEI**	**88.601,44 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,20 LEI**	**210,37 LEI**	**1.317,57 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,60 LEI	105,18 LEI	658,78 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,60 LEI	105,18 LEI	658,78 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,16 LEI**	**0,00 LEI**	**637,16 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,36 LEI	0,00 LEI	55,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,80 LEI	0,00 LEI	276,80 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.445,50 LEI	1.414,65 LEI	8.860,15 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.189,86 LEI**	**2.575,01 LEI**	**16.764,87 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.643,63 LEI	20.669,92 LEI	20.808,32 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.643,63 LEI**	**20.669,92 LEI**	**20.808,32 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.633,53 LEI**	**37.456,94 LEI**	**126.585,24 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.913,62 LEI**	**10.623,59 LEI**	**66.537,21 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1452-F-I – Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **165.967,62 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **93.004,01 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **380.33 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURĂ S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1452-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**2.009,18 LEI**	**381,75 LEI**	**2.390,93 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	760,66 LEI	144,53 LEI	905,19 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.248,52 LEI	237,22 LEI	1.485,74 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	41,84 LEI	7,95 LEI	49,79 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**8.876,90 LEI**	**1.686,61 LEI**	**10.563,51 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.974,18 LEI	565,09 LEI	3.539,27 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.787,55 LEI	339,63 LEI	2.127,18 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	4.115,17 LEI	781,88 LEI	4.897,05 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.230,21 LEI**	**233,74 LEI**	**1.463,95 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	456,40 LEI	86,72 LEI	543,12 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	456,40 LEI	86,72 LEI	543,12 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	773,81 LEI	147,02 LEI	920,83 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**12.158,13 LEI**	**2.310,05 LEI**	**14.468,18 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	77.380,82 LEI	14.702,36 LEI	92.083,18 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.787,97 LEI	3.759,71 LEI	23.547,68 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**97.168,79 LEI**	**18.462,07 LEI**	**115.630,86 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.547,62 LEI**	**294,05 LEI**	**1.841,67 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	773,81 LEI	147,02 LEI	920,83 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	773,81 LEI	147,02 LEI	920,83 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**769,28 LEI**	**0,00 LEI**	**769,28 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	77,38 LEI	0,00 LEI	77,38 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	386,90 LEI	0,00 LEI	386,90 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	9.716,88 LEI	1.846,21 LEI	11.563,09 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**17.033,78 LEI**	**3.090,26 LEI**	**20.124,04 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	27.525,18 LEI	27.561,94 LEI	27.755,39 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**27.525,18 LEI**	**27.561,94 LEI**	**27.755,39 LEI**
TOTAL GENERAL		**143.792,73 LEI**	**49.506,62 LEI**	**165.967,62 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**78.154,63 LEI**	**14.849,38 LEI**	**93.004,01 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1453-F-I – Trecere de pietoni Intr. Tarcau*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**113.862,94 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.556,93 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **171.36 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1453-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Intr. Tarcau**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**905,24 LEI**	**172,00 LEI**	**1.077,24 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	342,72 LEI	65,12 LEI	407,84 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	562,52 LEI	106,88 LEI	669,40 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	18,85 LEI	3,58 LEI	22,43 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.999,55 LEI**	**759,91 LEI**	**4.759,46 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.340,04 LEI	254,61 LEI	1.594,65 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	805,39 LEI	153,02 LEI	958,41 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.854,12 LEI	352,28 LEI	2.206,40 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**692,83 LEI**	**131,64 LEI**	**824,47 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	205,63 LEI	39,07 LEI	244,70 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	205,63 LEI	39,07 LEI	244,70 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	487,20 LEI	92,57 LEI	579,77 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.616,47 LEI**	**1.067,13 LEI**	**6.683,60 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	48.720,30 LEI	9.256,86 LEI	57.977,16 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.584,27 LEI**	**12.841,01 LEI**	**80.425,28 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**974,40 LEI**	**185,14 LEI**	**1.159,54 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	487,20 LEI	92,57 LEI	579,77 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	487,20 LEI	92,57 LEI	579,77 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**597,32 LEI**	**0,00 LEI**	**597,32 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,72 LEI	0,00 LEI	48,72 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	243,60 LEI	0,00 LEI	243,60 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6.758,43 LEI	1.284,10 LEI	8.042,53 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.330,15 LEI**	**2.419,24 LEI**	**15.749,39 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.421,99 LEI	18.445,13 LEI	18.566,93 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**18.421,99 LEI**	**18.445,13 LEI**	**18.566,93 LEI**
TOTAL GENERAL		**98.598,06 LEI**	**33.565,07 LEI**	**113.862,94 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.207,50 LEI**	**9.349,43 LEI**	**58.556,93 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1454-F-I – Trecere de pietoni Str. Gradinarilor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**121.808,42 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**63.132,10 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **218.98 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1454-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Gradinarilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.156,80 LEI**	**219,79 LEI**	**1.376,59 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	437,96 LEI	83,21 LEI	521,17 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	718,84 LEI	136,58 LEI	855,42 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	24,09 LEI	4,58 LEI	28,67 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.110,99 LEI**	**971,09 LEI**	**6.082,08 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.712,42 LEI	325,36 LEI	2.037,78 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.029,21 LEI	195,55 LEI	1.224,76 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.369,36 LEI	450,18 LEI	2.819,54 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**788,05 LEI**	**149,73 LEI**	**937,78 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	262,78 LEI	49,93 LEI	312,71 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	262,78 LEI	49,93 LEI	312,71 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	525,27 LEI	99,80 LEI	625,07 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.079,93 LEI**	**1.345,18 LEI**	**8.425,11 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.526,92 LEI	9.980,11 LEI	62.507,03 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.621,89 LEI**	**13.608,15 LEI**	**85.230,04 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.050,54 LEI**	**199,60 LEI**	**1.250,14 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	525,27 LEI	99,80 LEI	625,07 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	525,27 LEI	99,80 LEI	625,07 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**620,16 LEI**	**0,00 LEI**	**620,16 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,53 LEI	0,00 LEI	52,53 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	262,63 LEI	0,00 LEI	262,63 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.162,19 LEI	1.360,82 LEI	8.523,01 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.832,89 LEI**	**2.510,42 LEI**	**16.343,31 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.806,77 LEI	19.831,72 LEI	19.963,04 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.806,77 LEI**	**19.831,72 LEI**	**19.963,04 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.490,14 LEI**	**35.993,73 LEI**	**121.808,42 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.052,19 LEI**	**10.079,92 LEI**	**63.132,10 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1455-F-I – Trecere de pietoni Str. Anastasie Panu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**113.752,44 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.528,97 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **169.58 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1455-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Anastasie Panu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**895,85 LEI**	**170,21 LEI**	**1.066,06 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	339,16 LEI	64,44 LEI	403,60 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	556,69 LEI	105,77 LEI	662,46 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18,65 LEI	3,54 LEI	22,19 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**3.958,01 LEI**	**752,02 LEI**	**4.710,03 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.326,12 LEI	251,96 LEI	1.578,08 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	797,03 LEI	151,44 LEI	948,47 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.834,86 LEI	348,62 LEI	2.183,48 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**690,47 LEI**	**131,19 LEI**	**821,66 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	203,50 LEI	38,67 LEI	242,17 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	203,50 LEI	38,67 LEI	242,17 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	486,97 LEI	92,52 LEI	579,49 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.562,98 LEI**	**1.056,97 LEI**	**6.619,95 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	48.697,04 LEI	9.252,44 LEI	57.949,47 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.561,01 LEI**	**12.836,59 LEI**	**80.397,59 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**973,94 LEI**	**185,05 LEI**	**1.158,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	486,97 LEI	92,52 LEI	579,49 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	486,97 LEI	92,52 LEI	579,49 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**597,19 LEI**	**0,00 LEI**	**597,19 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48,70 LEI	0,00 LEI	48,70 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	243,49 LEI	0,00 LEI	243,49 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.756,10 LEI	1.283,66 LEI	8.039,76 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.327,23 LEI**	**2.418,71 LEI**	**15.745,94 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.402,74 LEI	18.425,87 LEI	18.547,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**18.402,74 LEI**	**18.425,87 LEI**	**18.547,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**98.502,17 LEI**	**33.531,27 LEI**	**113.752,44 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.184,01 LEI**	**9.344,96 LEI**	**58.528,97 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1456-F-I – Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **126.714,42 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **66.569,87 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **236.35 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1456-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.248,56 LEI**	**237,22 LEI**	**1.485,78 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	472,70 LEI	89,81 LEI	562,51 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	775,86 LEI	147,41 LEI	923,27 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,00 LEI	4,94 LEI	30,94 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.516,42 LEI**	**1.048,12 LEI**	**6.564,54 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.848,26 LEI	351,17 LEI	2.199,43 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.110,85 LEI	211,06 LEI	1.321,91 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.557,31 LEI	485,89 LEI	3.043,20 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**837,49 LEI**	**159,12 LEI**	**996,61 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	283,62 LEI	53,89 LEI	337,51 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	283,62 LEI	53,89 LEI	337,51 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,87 LEI	105,24 LEI	659,11 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.628,47 LEI**	**1.449,41 LEI**	**9.077,88 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.387,20 LEI	10.523,57 LEI	65.910,76 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.482,17 LEI**	**14.151,61 LEI**	**88.633,77 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,74 LEI**	**210,47 LEI**	**1.318,21 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,87 LEI	105,24 LEI	659,11 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,87 LEI	105,24 LEI	659,11 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,33 LEI**	**0,00 LEI**	**637,33 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,39 LEI	0,00 LEI	55,39 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,94 LEI	0,00 LEI	276,94 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.448,22 LEI	1.415,16 LEI	8.863,38 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.193,29 LEI**	**2.575,63 LEI**	**16.768,92 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.666,13 LEI	20.692,44 LEI	20.830,90 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.666,13 LEI**	**20.692,44 LEI**	**20.830,90 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.745,64 LEI**	**37.496,45 LEI**	**126.714,42 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.941,07 LEI**	**10.628,80 LEI**	**66.569,87 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1457-F-I – Trecere de pietoni Str. Foisorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **120.932,97 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **62.699,01 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **210.82 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1457-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Foisorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.113,70 LEI**	**211,60 LEI**	**1.325,30 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	421,64 LEI	80,11 LEI	501,75 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	692,06 LEI	131,49 LEI	823,55 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	23,19 LEI	4,41 LEI	27,60 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.920,53 LEI**	**934,90 LEI**	**5.855,43 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.648,61 LEI	313,24 LEI	1.961,85 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	990,85 LEI	188,26 LEI	1.179,11 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.281,07 LEI	433,40 LEI	2.714,47 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**774,65 LEI**	**147,18 LEI**	**921,83 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	252,98 LEI	48,07 LEI	301,05 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	252,98 LEI	48,07 LEI	301,05 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	521,67 LEI	99,12 LEI	620,79 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**6.832,07 LEI**	**1.298,09 LEI**	**8.130,16 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	52.166,58 LEI	9.911,65 LEI	62.078,23 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.261,55 LEI**	**13.539,69 LEI**	**84.801,24 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.043,34 LEI**	**198,23 LEI**	**1.241,57 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	521,67 LEI	99,12 LEI	620,79 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	521,67 LEI	99,12 LEI	620,79 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**618,00 LEI**	**0,00 LEI**	**618,00 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	52,17 LEI	0,00 LEI	52,17 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	260,83 LEI	0,00 LEI	260,83 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.126,16 LEI	1.353,97 LEI	8.480,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.787,50 LEI**	**2.502,21 LEI**	**16.289,71 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.653,82 LEI	19.678,60 LEI	19.809,02 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**19.653,82 LEI**	**19.678,60 LEI**	**19.809,02 LEI**
TOTAL GENERAL		**104.730,60 LEI**	**35.725,77 LEI**	**120.932,97 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**52.688,25 LEI**	**10.010,77 LEI**	**62.699,01 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1458-F-I – Trecere de pietoni Strada Brânduşelor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **146.974,93 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **80.012,56 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **312.54 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1458-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Brândușelor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.651,06 LEI**	**313,71 LEI**	**1.964,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	625,08 LEI	118,77 LEI	743,85 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.025,98 LEI	194,94 LEI	1.220,92 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	34,38 LEI	6,53 LEI	40,91 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.294,68 LEI**	**1.385,99 LEI**	**8.680,67 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.444,06 LEI	464,37 LEI	2.908,43 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.468,94 LEI	279,10 LEI	1.748,04 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.381,68 LEI	642,52 LEI	4.024,20 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.040,77 LEI**	**197,75 LEI**	**1.238,52 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	375,05 LEI	71,26 LEI	446,31 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	375,05 LEI	71,26 LEI	446,31 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	665,72 LEI	126,49 LEI	792,21 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.020,89 LEI**	**1.903,97 LEI**	**11.924,86 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.571,73 LEI	12.648,63 LEI	79.220,36 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.128,70 LEI**	**16.364,45 LEI**	**102.493,15 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.331,44 LEI**	**252,97 LEI**	**1.584,41 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	665,72 LEI	126,49 LEI	792,21 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	665,72 LEI	126,49 LEI	792,21 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**704,43 LEI**	**0,00 LEI**	**704,43 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,57 LEI	0,00 LEI	66,57 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	332,86 LEI	0,00 LEI	332,86 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.612,87 LEI	1.636,45 LEI	10.249,32 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.648,74 LEI**	**2.839,42 LEI**	**18.488,16 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.203,83 LEI	24.235,45 LEI	24.401,88 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.203,83 LEI**	**24.235,45 LEI**	**24.401,88 LEI**
TOTAL GENERAL		**127.318,89 LEI**	**43.693,44 LEI**	**146.974,93 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.237,45 LEI**	**12.775,12 LEI**	**80.012,56 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1459-F-I – Trecere de pietoni Strada Brândușelor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **121.668,67 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **63.096,73 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **216.73 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1459-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Brândușelor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.144,92 LEI**	**217,54 LEI**	**1.362,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	433,46 LEI	82,36 LEI	515,82 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	711,46 LEI	135,18 LEI	846,64 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	23,84 LEI	4,53 LEI	28,37 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.058,48 LEI**	**961,11 LEI**	**6.019,59 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.694,83 LEI	322,02 LEI	2.016,85 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.018,63 LEI	193,54 LEI	1.212,17 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.345,02 LEI	445,55 LEI	2.790,57 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**785,05 LEI**	**149,16 LEI**	**934,21 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	260,08 LEI	49,42 LEI	309,50 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	260,08 LEI	49,42 LEI	309,50 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	524,97 LEI	99,74 LEI	624,71 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.012,29 LEI**	**1.332,34 LEI**	**8.344,63 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	52.497,49 LEI	9.974,52 LEI	62.472,01 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**71.592,46 LEI**	**13.602,56 LEI**	**85.195,02 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.049,94 LEI**	**199,49 LEI**	**1.249,43 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	524,97 LEI	99,74 LEI	624,71 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	524,97 LEI	99,74 LEI	624,71 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**619,99 LEI**	**0,00 LEI**	**619,99 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,50 LEI	0,00 LEI	52,50 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	262,49 LEI	0,00 LEI	262,49 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.159,25 LEI	1.360,26 LEI	8.519,51 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.829,18 LEI**	**2.509,75 LEI**	**16.338,93 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.782,43 LEI	19.807,37 LEI	19.938,61 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**19.782,43 LEI**	**19.807,37 LEI**	**19.938,61 LEI**
TOTAL GENERAL		**105.368,86 LEI**	**35.951,00 LEI**	**121.668,67 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**53.022,46 LEI**	**10.074,27 LEI**	**63.096,73 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025, 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1460-F-I – Trecere de pietoni Str. Siminocului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;
- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;
- Iluminarea trecerii de pietoni;
- Marcarea trecerii de pietoni;
- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.377,28 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.538,59 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **270.15 mp**
3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1460-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Siminocului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.427,12 LEI**	**271,16 LEI**	**1.698,28 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	540,30 LEI	102,66 LEI	642,96 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	886,82 LEI	168,50 LEI	1.055,32 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,72 LEI	5,65 LEI	35,37 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.305,30 LEI**	**1.198,01 LEI**	**7.503,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.112,57 LEI	401,39 LEI	2.513,96 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.269,71 LEI	241,24 LEI	1.510,95 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.923,02 LEI	555,37 LEI	3.478,39 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**952,67 LEI**	**181,01 LEI**	**1.133,68 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	324,18 LEI	61,59 LEI	385,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	324,18 LEI	61,59 LEI	385,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,49 LEI	119,41 LEI	747,90 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.714,81 LEI**	**1.655,82 LEI**	**10.370,63 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.849,32 LEI	11.941,37 LEI	74.790,69 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.175,29 LEI**	**15.613,30 LEI**	**97.788,59 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.256,98 LEI**	**238,83 LEI**	**1.495,81 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,49 LEI	119,41 LEI	747,90 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,49 LEI	119,41 LEI	747,90 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,10 LEI**	**0,00 LEI**	**682,10 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,85 LEI	0,00 LEI	62,85 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,25 LEI	0,00 LEI	314,25 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.217,53 LEI	1.561,33 LEI	9.778,86 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.156,61 LEI**	**2.750,16 LEI**	**17.906,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.879,65 LEI	22.909,50 LEI	23.066,62 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.879,65 LEI**	**22.909,50 LEI**	**23.066,62 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.728,62 LEI**	**41.371,19 LEI**	**139.377,28 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.477,81 LEI**	**12.060,78 LEI**	**75.538,59 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1461-F-I – Trecere de pietoni Strada Foișorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.672,28 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.932,64 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **240.04 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1461-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Foişorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.268,06 LEI**	**240,94 LEI**	**1.509,00 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	480,08 LEI	91,22 LEI	571,30 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	787,98 LEI	149,72 LEI	937,70 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,40 LEI	5,02 LEI	31,42 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.602,53 LEI**	**1.064,48 LEI**	**6.667,01 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.877,11 LEI	356,65 LEI	2.233,76 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.128,19 LEI	214,36 LEI	1.342,55 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.597,23 LEI	493,47 LEI	3.090,70 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**844,94 LEI**	**160,54 LEI**	**1.005,48 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	288,05 LEI	54,73 LEI	342,78 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	288,05 LEI	54,73 LEI	342,78 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,89 LEI	105,81 LEI	662,70 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.741,93 LEI**	**1.470,97 LEI**	**9.212,90 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.689,03 LEI	10.580,91 LEI	66.269,94 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.015,00 LEI**	**14.252,84 LEI**	**89.267,84 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,78 LEI**	**211,62 LEI**	**1.325,40 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,89 LEI	105,81 LEI	662,70 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,89 LEI	105,81 LEI	662,70 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,14 LEI**	**0,00 LEI**	**639,14 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,69 LEI	0,00 LEI	55,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,45 LEI	0,00 LEI	278,45 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.501,50 LEI	1.425,29 LEI	8.926,79 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.254,42 LEI**	**2.586,90 LEI**	**16.841,32 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.828,45 LEI	20.854,91 LEI	20.994,13 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.828,45 LEI**	**20.854,91 LEI**	**20.994,13 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.576,01 LEI**	**37.785,50 LEI**	**127.672,28 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.245,92 LEI**	**10.686,72 LEI**	**66.932,64 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 116/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1462-F-I – Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.354,90 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.532,90 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **269.79 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319742 ROMANIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1462-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.425,21 LEI**	**270,79 LEI**	**1.696,00 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	539,58 LEI	102,52 LEI	642,10 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	885,63 LEI	168,27 LEI	1.053,90 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,68 LEI	5,64 LEI	35,32 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.296,90 LEI**	**1.196,41 LEI**	**7.493,31 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.109,76 LEI	400,85 LEI	2.510,61 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.268,01 LEI	240,92 LEI	1.508,93 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.919,13 LEI	554,63 LEI	3.473,76 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**952,20 LEI**	**180,92 LEI**	**1.133,12 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	323,75 LEI	61,51 LEI	385,26 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	323,75 LEI	61,51 LEI	385,26 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,45 LEI	119,41 LEI	747,86 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.703,99 LEI**	**1.653,76 LEI**	**10.357,75 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.844,58 LEI	11.940,47 LEI	74.785,05 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.170,55 LEI**	**15.612,40 LEI**	**97.782,95 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.256,90 LEI**	**238,81 LEI**	**1.495,71 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,45 LEI	119,41 LEI	747,86 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,45 LEI	119,41 LEI	747,86 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**682,06 LEI**	**0,00 LEI**	**682,06 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,84 LEI	0,00 LEI	62,84 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,22 LEI	0,00 LEI	314,22 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.217,06 LEI	1.561,24 LEI	9.778,30 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.156,02 LEI**	**2.750,05 LEI**	**17.906,07 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.875,75 LEI	22.905,60 LEI	23.062,71 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.875,75 LEI**	**22.905,60 LEI**	**23.062,71 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.709,19 LEI**	**41.364,35 LEI**	**139.354,90 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.473,03 LEI**	**12.059,88 LEI**	**75.532,90 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, CONSILIUL LOCAL SECTORUL 3

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO J40/13314/2011 29319742 BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 117 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1463-F-I – Trecere de pietoni Splaiul Unirii*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **139.141,90 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **75.479,00 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **266.36 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1463-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Splaiul Unirii**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.407,11 LEI**	**267,35 LEI**	**1.674,46 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	532,72 LEI	101,22 LEI	633,94 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	874,39 LEI	166,13 LEI	1.040,52 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	29,30 LEI	5,57 LEI	34,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.216,85 LEI**	**1.181,20 LEI**	**7.398,05 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.082,94 LEI	395,76 LEI	2.478,70 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.251,89 LEI	237,86 LEI	1.489,75 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.882,02 LEI	547,58 LEI	3.429,60 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**947,63 LEI**	**180,05 LEI**	**1.127,68 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	319,63 LEI	60,73 LEI	380,36 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	319,63 LEI	60,73 LEI	380,36 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	628,00 LEI	119,32 LEI	747,32 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.600,89 LEI**	**1.634,17 LEI**	**10.235,06 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	62.799,73 LEI	11.931,95 LEI	74.731,68 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.125,70 LEI**	**15.603,88 LEI**	**97.729,58 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.256,00 LEI**	**238,64 LEI**	**1.494,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	628,00 LEI	119,32 LEI	747,32 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	628,00 LEI	119,32 LEI	747,32 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,80 LEI**	**0,00 LEI**	**681,80 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,80 LEI	0,00 LEI	62,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	314,00 LEI	0,00 LEI	314,00 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.212,57 LEI	1.560,39 LEI	9.772,96 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.150,37 LEI**	**2.749,03 LEI**	**17.899,40 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.838,65 LEI	22.868,48 LEI	23.025,48 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**22.838,65 LEI**	**22.868,48 LEI**	**23.025,48 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.524,34 LEI**	**41.299,21 LEI**	**139.141,90 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.427,73 LEI**	**12.051,27 LEI**	**75.479,00 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 118 / 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1464-F-I – Trecere de pietoni Splaiul Unirii*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.609,94 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.543,37 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **234.67 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1464-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Splaiul Unirii**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.239,69 LEI**	**235,54 LEI**	**1.475,23 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	469,34 LEI	89,17 LEI	558,51 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	770,35 LEI	146,37 LEI	916,72 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,81 LEI	4,90 LEI	30,71 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.477,20 LEI**	**1.040,67 LEI**	**6.517,87 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.835,12 LEI	348,67 LEI	2.183,79 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.102,95 LEI	209,56 LEI	1.312,51 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.539,13 LEI	482,43 LEI	3.021,56 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**835,25 LEI**	**158.70 LEI**	**993,95 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	281,60 LEI	53,50 LEI	335,10 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	281,60 LEI	53,50 LEI	335,10 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,65 LEI	105,19 LEI	658,84 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.577,95 LEI**	**1.439,81 LEI**	**9.017,76 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.365,15 LEI	10.519,38 LEI	65.884,53 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.460,12 LEI**	**14.147,42 LEI**	**88.607,54 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,30 LEI**	**210,39 LEI**	**1.317,69 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,65 LEI	105,19 LEI	658,84 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,65 LEI	105,19 LEI	658,84 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,20 LEI**	**0,00 LEI**	**637,20 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,37 LEI	0,00 LEI	55,37 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,83 LEI	0,00 LEI	276,83 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.446,01 LEI	1.414,74 LEI	8.860,75 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.190,51 LEI**	**2.575,13 LEI**	**16.765,64 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.647,93 LEI	20.674,23 LEI	20.812,64 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.647,93 LEI**	**20.674,23 LEI**	**20.812,64 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.654,97 LEI**	**37.464,49 LEI**	**126.609,94 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.918,80 LEI**	**10.624,57 LEI**	**66.543,37 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025, 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1465-F-I – Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.811,53 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.126,15 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **286.94 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 | RO 29310742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1465-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.515,83 LEI**	**288,01 LEI**	**1.803,84 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	573,88 LEI	109,04 LEI	682,92 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	941,95 LEI	178,97 LEI	1.120,92 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	31,56 LEI	6,00 LEI	37,56 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.697,18 LEI**	**1.272,46 LEI**	**7.969,64 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.243,87 LEI	426,34 LEI	2.670,21 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.348,62 LEI	256,24 LEI	1.604,86 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.104,69 LEI	589,89 LEI	3.694,58 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**977,71 LEI**	**185,76 LEI**	**1.163,47 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	344,33 LEI	65,42 LEI	409,75 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	344,33 LEI	65,42 LEI	409,75 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	633,38 LEI	120,34 LEI	753,72 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.222,28 LEI**	**1.752,24 LEI**	**10.974,52 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.338,17 LEI	12.034,25 LEI	75.372,42 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.664,14 LEI**	**15.706,18 LEI**	**98.370,32 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.266,76 LEI**	**240,68 LEI**	**1.507,44 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	633,38 LEI	120,34 LEI	753,72 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	633,38 LEI	120,34 LEI	753,72 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**685,03 LEI**	**0,00 LEI**	**685,03 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,34 LEI	0,00 LEI	63,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,69 LEI	0,00 LEI	316,69 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.266,41 LEI	1.570,62 LEI	9.837,03 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.218,20 LEI**	**2.761,30 LEI**	**17.979,50 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.129,95 LEI	23.160,04 LEI	23.318,38 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.129,95 LEI**	**23.160,04 LEI**	**23.318,38 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.973,07 LEI**	**41.810,07 LEI**	**140.811,53 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**63.971,55 LEI**	**12.154,59 LEI**	**76.126,15 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1466-F-I – Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.882,22 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.985,78 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **243.42 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29317742 ȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1466-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.285,92 LEI**	**244,33 LEI**	**1.530,25 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	486,84 LEI	92,50 LEI	579,34 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	799,08 LEI	151,83 LEI	950,91 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,78 LEI	5,09 LEI	31,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.681,41 LEI**	**1.079,47 LEI**	**6.760,88 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.903,54 LEI	361,67 LEI	2.265,21 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.144,07 LEI	217,37 LEI	1.361,44 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.633,80 LEI	500,42 LEI	3.134,22 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**849,43 LEI**	**161,39 LEI**	**1.010,82 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	292,10 LEI	55,50 LEI	347,60 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	292,10 LEI	55,50 LEI	347,60 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,33 LEI	105,89 LEI	663,22 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.843,54 LEI**	**1.490,27 LEI**	**9.333,81 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.733,24 LEI	10.589,32 LEI	66.322,56 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.059,21 LEI**	**14.261,25 LEI**	**89.320,46 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.114,66 LEI**	**211,79 LEI**	**1.326,45 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,33 LEI	105,89 LEI	663,22 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,33 LEI	105,89 LEI	663,22 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,40 LEI**	**0,00 LEI**	**639,40 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,73 LEI	0,00 LEI	55,73 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,67 LEI	0,00 LEI	278,67 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.505,92 LEI	1.426,12 LEI	8.932,04 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.259,98 LEI**	**2.587,91 LEI**	**16.847,89 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.865,02 LEI	20.891,49 LEI	21.030,83 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.865,02 LEI**	**20.891,49 LEI**	**21.030,83 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.758,20 LEI**	**37.849,70 LEI**	**127.882,22 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.290,57 LEI**	**10.695,21 LEI**	**66.985,78 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 121/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1467-F-I – Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**148.469,53 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**80.615,48 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **330.30 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1467-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.744,88 LEI**	**331,52 LEI**	**2.076,40 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	660,60 LEI	125,51 LEI	786,11 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.084,28 LEI	206,01 LEI	1.290,29 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	36,33 LEI	6,90 LEI	43,23 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.709,21 LEI**	**1.464,75 LEI**	**9.173,96 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.582,95 LEI	490,76 LEI	3.073,71 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.552,41 LEI	294,96 LEI	1.847,37 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.573,85 LEI	679,03 LEI	4.252,88 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.067,09 LEI**	**202,75 LEI**	**1.269,84 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	396,36 LEI	75,31 LEI	471,67 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	396,36 LEI	75,31 LEI	471,67 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	670,73 LEI	127,44 LEI	798,17 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.557,51 LEI**	**2.005,92 LEI**	**12.563,43 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	67.073,37 LEI	12.743,94 LEI	79.817,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.630,34 LEI**	**16.459,76 LEI**	**103.090,10 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.341,46 LEI**	**254,88 LEI**	**1.596,34 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	670,73 LEI	127,44 LEI	798,17 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	670,73 LEI	127,44 LEI	798,17 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**707,44 LEI**	**0,00 LEI**	**707,44 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	67,07 LEI	0,00 LEI	67,07 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	335,37 LEI	0,00 LEI	335,37 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.663,03 LEI	1.645,98 LEI	10.309,01 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.711,93 LEI**	**2.850,85 LEI**	**18.562,78 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.464,65 LEI	24.496,50 LEI	24.664,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.464,65 LEI**	**24.496,50 LEI**	**24.664,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**128.615,73 LEI**	**44.150,76 LEI**	**148.469,53 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.744,10 LEI**	**12.871,38 LEI**	**80.615,48 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 122/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1468-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.829,53 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.130,70 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **287.23 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1468-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.517,34 LEI**	**288,30 LEI**	**1.805,64 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	574,46 LEI	109,15 LEI	683,61 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	942,88 LEI	179,15 LEI	1.122,03 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	31,60 LEI	6,00 LEI	37,60 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.703,95 LEI**	**1.273,75 LEI**	**7.977,70 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.246,14 LEI	426,77 LEI	2.672,91 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.349,98 LEI	256,50 LEI	1.606,48 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.107,83 LEI	590,49 LEI	3.698,32 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**978,10 LEI**	**185,84 LEI**	**1.163,94 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	344,68 LEI	65,49 LEI	410,17 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	344,68 LEI	65,49 LEI	410,17 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	633,42 LEI	120,35 LEI	753,77 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.230,99 LEI**	**1.753,89 LEI**	**10.984,88 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.341,95 LEI	12.034,97 LEI	75.376,93 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.667,92 LEI**	**15.706,90 LEI**	**98.374,83 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.266,84 LEI**	**240,70 LEI**	**1.507,54 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	633,42 LEI	120,35 LEI	753,77 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	633,42 LEI	120,35 LEI	753,77 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**685,05 LEI**	**0,00 LEI**	**685,05 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,34 LEI	0,00 LEI	63,34 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,71 LEI	0,00 LEI	316,71 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.266,79 LEI	1.570,69 LEI	9.837,48 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.218,68 LEI**	**2.761,39 LEI**	**17.980,07 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.133,08 LEI	23.163,17 LEI	23.321,53 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.133,08 LEI**	**23.163,17 LEI**	**23.321,53 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.988,68 LEI**	**41.815,57 LEI**	**140.829,53 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.975,37 LEI**	**12.155,32 LEI**	**76.130,70 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1469-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**114.198,20 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**58.654,86 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **176.39 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29316742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1469-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**931,82 LEI**	**177,05 LEI**	**1.108,87 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	352,78 LEI	67,03 LEI	419,81 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	579,04 LEI	110,02 LEI	689,06 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	19,40 LEI	3,69 LEI	23,09 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**4.116,94 LEI**	**782,22 LEI**	**4.899,16 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.379,37 LEI	262,08 LEI	1.641,45 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	829,03 LEI	157,52 LEI	986,55 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.908,54 LEI	362,62 LEI	2.271,16 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**699,69 LEI**	**132,94 LEI**	**832,63 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	211,67 LEI	40,22 LEI	251,89 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	211,67 LEI	40,22 LEI	251,89 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	488,02 LEI	92,72 LEI	580,74 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**5.767,85 LEI**	**1.095,89 LEI**	**6.863,74 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	48.801,78 LEI	9.272,34 LEI	58.074,12 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	18.863,97 LEI	3.584,15 LEI	22.448,12 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**67.665,75 LEI**	**12.856,49 LEI**	**80.522,24 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**976,04 LEI**	**185,45 LEI**	**1.161,49 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	488,02 LEI	92,72 LEI	580,74 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	488,02 LEI	92,72 LEI	580,74 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**597,81 LEI**	**0,00 LEI**	**597,81 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,80 LEI	0,00 LEI	48,80 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	244,01 LEI	0,00 LEI	244,01 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6.766,58 LEI	1.285,65 LEI	8.052,23 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**13.340,43 LEI**	**2.421,10 LEI**	**15.761,53 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.480,40 LEI	18.503,59 LEI	18.625,59 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**18.480,40 LEI**	**18.503,59 LEI**	**18.625,59 LEI**
TOTAL GENERAL		**98.888,98 LEI**	**33.667,62 LEI**	**114.198,20 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**49.289,80 LEI**	**9.365,06 LEI**	**58.654,86 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1470-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**152.804,84 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**83.908,86 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **338.48 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1470-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.788,08 LEI**	**339,73 LEI**	**2.127,81 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	676,96 LEI	128,62 LEI	805,58 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.111,12 LEI	211,11 LEI	1.322,23 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	37,23 LEI	7,07 LEI	44,30 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.900,12 LEI**	**1.501,02 LEI**	**9.401,14 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.646,91 LEI	502,91 LEI	3.149,82 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.590,86 LEI	302,26 LEI	1.893,12 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.662,35 LEI	695,85 LEI	4.358,20 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.104,32 LEI**	**209,82 LEI**	**1.314,14 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	406,18 LEI	77,17 LEI	483,35 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	406,18 LEI	77,17 LEI	483,35 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	698,14 LEI	132,65 LEI	830,79 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.829,75 LEI**	**2.057,65 LEI**	**12.887,40 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	69.813,51 LEI	13.264,57 LEI	83.078,08 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**89.370,48 LEI**	**16.980,39 LEI**	**106.350,87 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.396,28 LEI**	**265,29 LEI**	**1.661,57 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	698,14 LEI	132,65 LEI	830,79 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	698,14 LEI	132,65 LEI	830,79 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**723,88 LEI**	**0,00 LEI**	**723,88 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	69,81 LEI	0,00 LEI	69,81 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	349,07 LEI	0,00 LEI	349,07 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.937,05 LEI	1.698,04 LEI	10.635,09 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**16.057,21 LEI**	**2.913,33 LEI**	**18.970,54 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.224,59 LEI	25.257,75 LEI	25.432,29 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**25.224,59 LEI**	**25.257,75 LEI**	**25.432,29 LEI**
TOTAL GENERAL		**132.375,92 LEI**	**45.478,97 LEI**	**152.804,84 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**70.511,65 LEI**	**13.397,21 LEI**	**83.908,86 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1471-F-I – Trecere de pietoni Splaiul Unirii*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.746,25 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.951,37 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **241.23 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1471-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Splaiul Unirii**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.274,34 LEI**	**242,13 LEI**	**1.516,47 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	482,46 LEI	91,67 LEI	574,13 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	791,88 LEI	150,46 LEI	942,34 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	26,54 LEI	5,04 LEI	31,58 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.630,31 LEI**	**1.069,76 LEI**	**6.700,07 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.886,42 LEI	358,42 LEI	2.244,84 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.133,78 LEI	215,42 LEI	1.349,20 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.610,11 LEI	495,92 LEI	3.106,03 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**846,53 LEI**	**160,84 LEI**	**1.007,37 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	289,48 LEI	55,00 LEI	344,48 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	289,48 LEI	55,00 LEI	344,48 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	557,05 LEI	105,84 LEI	662,89 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.777,72 LEI**	**1.477,77 LEI**	**9.255,49 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.704,61 LEI	10.583,88 LEI	66.288,48 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.030,58 LEI**	**14.255,81 LEI**	**89.286,38 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.114,10 LEI**	**211,68 LEI**	**1.325,78 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	557,05 LEI	105,84 LEI	662,89 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	557,05 LEI	105,84 LEI	662,89 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,22 LEI**	**0,00 LEI**	**639,22 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,70 LEI	0,00 LEI	55,70 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	278,52 LEI	0,00 LEI	278,52 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.503,06 LEI	1.425,58 LEI	8.928,64 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.256,38 LEI**	**2.587,26 LEI**	**16.843,64 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.841,34 LEI	20.867,80 LEI	21.007,06 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.841,34 LEI**	**20.867,80 LEI**	**21.007,06 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.640,20 LEI**	**37.808,13 LEI**	**127.746,25 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.261,66 LEI**	**10.689,72 LEI**	**66.951,37 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMANIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 86/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1472-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **146.865,66 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **79.984,92 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **310.78 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1472-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.641,76 LEI**	**311,94 LEI**	**1.953,70 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	621,56 LEI	118,10 LEI	739,66 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.020,20 LEI	193,84 LEI	1.214,04 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	34,19 LEI	6,50 LEI	40,69 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.253,61 LEI**	**1.378,19 LEI**	**8.631,80 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.430,30 LEI	461,76 LEI	2.892,06 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.460,67 LEI	277,53 LEI	1.738,20 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.362,64 LEI	638,90 LEI	4.001,54 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.038,43 LEI**	**197,30 LEI**	**1.235,73 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	372,94 LEI	70,86 LEI	443,80 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	372,94 LEI	70,86 LEI	443,80 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	665,49 LEI	126,44 LEI	791,93 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.967,99 LEI**	**1.893,92 LEI**	**11.861,91 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.548,73 LEI	12.644,26 LEI	79.192,99 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.105,70 LEI**	**16.360,08 LEI**	**102.465,78 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.330,98 LEI**	**252,89 LEI**	**1.583,87 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	665,49 LEI	126,44 LEI	791,93 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	665,49 LEI	126,44 LEI	791,93 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**704,29 LEI**	**0,00 LEI**	**704,29 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,55 LEI	0,00 LEI	66,55 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	332,74 LEI	0,00 LEI	332,74 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.610,57 LEI	1.636,01 LEI	10.246,58 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.645,84 LEI**	**2.838,89 LEI**	**18.484,73 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.184,79 LEI	24.216,41 LEI	24.382,78 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.184,79 LEI**	**24.216,41 LEI**	**24.382,78 LEI**
TOTAL GENERAL		**127.224,05 LEI**	**43.660,03 LEI**	**146.865,66 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.214,22 LEI**	**12.770,70 LEI**	**79.984,92 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742
VEGO
BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1479-F-I – Trecere de pietoni B-dul. Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**180.289,81 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**101.812,25 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **457.13 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1479-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni B-dul. Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**2.414,88 LEI**	**458,83 LEI**	**2.873,71 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	914,26 LEI	173,71 LEI	1.087,97 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.500,62 LEI	285,12 LEI	1.785,74 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	50,28 LEI	9,55 LEI	59,83 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**10.669,42 LEI**	**2.027,19 LEI**	**12.696,61 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	3.574,76 LEI	679,20 LEI	4.253,96 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.148,51 LEI	408,22 LEI	2.556,73 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	4.946,15 LEI	939,77 LEI	5.885,92 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.395,65 LEI**	**265,17 LEI**	**1.660,82 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	548,56 LEI	104,23 LEI	652,79 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	548,56 LEI	104,23 LEI	652,79 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	847,09 LEI	160,95 LEI	1.008,04 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**14.530,23 LEI**	**2.760,74 LEI**	**17.290,97 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	84.709,43 LEI	16.094,79 LEI	100.804,22 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	20.018,97 LEI	3.803,60 LEI	23.822,57 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**104.728,40 LEI**	**19.898,39 LEI**	**124.626,79 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.694,18 LEI**	**321,89 LEI**	**2.016,07 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	847,09 LEI	160,95 LEI	1.008,04 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	847,09 LEI	160,95 LEI	1.008,04 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**813,26 LEI**	**0,00 LEI**	**813,26 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	84,71 LEI	0,00 LEI	84,71 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	423,55 LEI	0,00 LEI	423,55 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10.472,84 LEI	1.989,84 LEI	12.462,68 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**17.980,28 LEI**	**3.261,73 LEI**	**21.242,01 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	30.026,43 LEI	30.066,67 LEI	30.278,44 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**30.026,43 LEI**	**30.066,67 LEI**	**30.278,44 LEI**
TOTAL GENERAL		**156.216,28 LEI**	**53.888,19 LEI**	**180.289,81 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**85.556,52 LEI**	**16.255,74 LEI**	**101.812,25 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 128 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1480-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**146.191,47 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**79.602,80 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **305.86 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1480-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.615,76 LEI**	**307,00 LEI**	**1.922,76 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	611,72 LEI	116,23 LEI	727,95 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.004,04 LEI	190,77 LEI	1.194,81 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	33,64 LEI	6,39 LEI	40,03 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.138,78 LEI**	**1.356,37 LEI**	**8.495,15 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.391,83 LEI	454,45 LEI	2.846,28 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.437,54 LEI	273,13 LEI	1.710,67 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.309,41 LEI	628,79 LEI	3.938,20 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.029,34 LEI**	**195,57 LEI**	**1.224,91 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	367,03 LEI	69,74 LEI	436,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	367,03 LEI	69,74 LEI	436,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	662,31 LEI	125,84 LEI	788,15 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.817,52 LEI**	**1.865,33 LEI**	**11.682,85 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.230,80 LEI	12.583,85 LEI	78.814,65 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**85.787,77 LEI**	**16.299,67 LEI**	**102.087,44 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.324,62 LEI**	**251,68 LEI**	**1.576,30 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	662,31 LEI	125,84 LEI	788,15 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	662,31 LEI	125,84 LEI	788,15 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**702,38 LEI**	**0,00 LEI**	**702,38 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,23 LEI	0,00 LEI	66,23 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	331,15 LEI	0,00 LEI	331,15 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.578,78 LEI	1.629,97 LEI	10.208,75 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.605,78 LEI**	**2.831,65 LEI**	**18.437,43 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.066,90 LEI	24.098,36 LEI	24.263,94 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.066,90 LEI**	**24.098,36 LEI**	**24.263,94 LEI**
TOTAL GENERAL		**126.639,17 LEI**	**43.453,62 LEI**	**146.191,47 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**66.893,11 LEI**	**12.709,69 LEI**	**79.602,80 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 129/87 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1481-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**207.736,44 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**119.416,40 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **574.93 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1481-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**3.037,18 LEI**	**577,06 LEI**	**3.614,24 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.149,86 LEI	218,47 LEI	1.368,33 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.887,32 LEI	358,59 LEI	2.245,91 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	63,24 LEI	12,02 LEI	75,26 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**13.418,86 LEI**	**2.549,58 LEI**	**15.968,44 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.495,95 LEI	854,23 LEI	5.350,18 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.702,17 LEI	513,41 LEI	3.215,58 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.220,74 LEI	1.181,94 LEI	7.402,68 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.683,48 LEI**	**319,86 LEI**	**2.003,34 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	689,92 LEI	131,08 LEI	821,00 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	689,92 LEI	131,08 LEI	821,00 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	993,56 LEI	188,78 LEI	1.182,34 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**18.202,76 LEI**	**3.458,52 LEI**	**21.661,28 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	99.356,35 LEI	18.877,71 LEI	118.234,06 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	20.711,97 LEI	3.935,27 LEI	24.647,24 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**120.068,32 LEI**	**22.812,98 LEI**	**142.881,30 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.987,12 LEI**	**377,55 LEI**	**2.364,67 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	993,56 LEI	188,78 LEI	1.182,34 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	993,56 LEI	188,78 LEI	1.182,34 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**901,14 LEI**	**0,00 LEI**	**901,14 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	99,36 LEI	0,00 LEI	99,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	496,78 LEI	0,00 LEI	496,78 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	12.006,83 LEI	2.281,30 LEI	14.288,13 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**19.895,09 LEI**	**3.608,85 LEI**	**23.503,94 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	34.816,16 LEI	34.863,36 LEI	35.111,75 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**34.816,16 LEI**	**34.863,36 LEI**	**35.111,75 LEI**
TOTAL GENERAL		**180.022,81 LEI**	**62.281,40 LEI**	**207.736,44 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**100.349,91 LEI**	**19.066,48 LEI**	**119.416,40 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025, 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 130 / 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1688-F-I – Trecere de pietoni Calea Vitan*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.584,61 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.537,03 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **234.26 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 | RO 29707474 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1688-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Calea Vitan**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.237,53 LEI**	**235,13 LEI**	**1.472,66 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	468,52 LEI	89,02 LEI	557,54 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	769,01 LEI	146,11 LEI	915,12 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	25,77 LEI	4,90 LEI	30,67 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.467,62 LEI**	**1.038,85 LEI**	**6.506,47 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.831,91 LEI	348,06 LEI	2.179,97 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.101,02 LEI	209,19 LEI	1.310,21 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.534,69 LEI	481,59 LEI	3.016,28 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**834,71 LEI**	**158,59 LEI**	**993,30 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	281,11 LEI	53,41 LEI	334,52 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	281,11 LEI	53,41 LEI	334,52 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	553,60 LEI	105,18 LEI	658,78 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.565,63 LEI**	**1.437,47 LEI**	**9.003,10 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	55.359,87 LEI	10.518,38 LEI	65.878,25 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.454,84 LEI**	**14.146,42 LEI**	**88.601,26 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.107,20 LEI**	**210,37 LEI**	**1.317,57 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	553,60 LEI	105,18 LEI	658,78 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	553,60 LEI	105,18 LEI	658,78 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,16 LEI**	**0,00 LEI**	**637,16 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,36 LEI	0,00 LEI	55,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	276,80 LEI	0,00 LEI	276,80 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.445,48 LEI	1.414,64 LEI	8.860,12 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.189,84 LEI**	**2.575,01 LEI**	**16.764,85 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.643,52 LEI	20.669,81 LEI	20.808,21 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**20.643,52 LEI**	**20.669,81 LEI**	**20.808,21 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.632,98 LEI**	**37.456,75 LEI**	**126.584,61 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.913,47 LEI**	**10.623,56 LEI**	**66.537,03 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 131/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1689-F-I – Trecere de pietoni Aleea Alexandru Moruzzi Voievod*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**179.575,86 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**101.420,05 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **451.57 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 / 13314 / 2011 RO 29191242

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1689-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Aleea Alexandru Moruzzi Voievod**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**2.385,50 LEI**	**453,25 LEI**	**2.838,75 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	903,14 LEI	171,60 LEI	1.074,74 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.482,36 LEI	281,65 LEI	1.764,01 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	49,67 LEI	9,44 LEI	59,11 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**10.539,65 LEI**	**2.002,53 LEI**	**12.542,18 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	3.531,28 LEI	670,94 LEI	4.202,22 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	2.122,38 LEI	403,25 LEI	2.525,63 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	4.885,99 LEI	928,34 LEI	5.814,33 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.385,71 LEI**	**263,28 LEI**	**1.648,99 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	541,88 LEI	102,96 LEI	644,84 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	541,88 LEI	102,96 LEI	644,84 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	843,83 LEI	160,33 LEI	1.004,16 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**14.360,53 LEI**	**2.728,50 LEI**	**17.089,03 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	84.383,10 LEI	16.032,79 LEI	100.415,89 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	20.018,97 LEI	3.803,60 LEI	23.822,57 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**104.402,07 LEI**	**19.836,39 LEI**	**124.238,46 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.687,66 LEI**	**320,66 LEI**	**2.008,32 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	843,83 LEI	160,33 LEI	1.004,16 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	843,83 LEI	160,33 LEI	1.004,16 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**811,30 LEI**	**0,00 LEI**	**811,30 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	84,38 LEI	0,00 LEI	84,38 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	421,92 LEI	0,00 LEI	421,92 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	10.440,21 LEI	1.983,64 LEI	12.423,85 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**17.939,17 LEI**	**3.254,30 LEI**	**21.193,47 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	29.901,61 LEI	29.941,69 LEI	30.152,65 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**29.901,61 LEI**	**29.941,69 LEI**	**30.152,65 LEI**
TOTAL GENERAL		**155.596,89 LEI**	**53.669,62 LEI**	**179.575,86 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**85.226,93 LEI**	**16.193,12 LEI**	**101.420,05 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 132 / 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1690-F-I – Trecere de pietoni Strada Brândușelor*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.450,52 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.034,71 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **281.13 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1690-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Brândușelor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.485,12 LEI**	**282,17 LEI**	**1.767,29 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	562,26 LEI	106,83 LEI	669,09 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	922,86 LEI	175,34 LEI	1.098,20 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,92 LEI	5,87 LEI	36,79 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.561,58 LEI**	**1.246,70 LEI**	**7.808,28 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.198,44 LEI	417,70 LEI	2.616,14 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.321,31 LEI	251,05 LEI	1.572,36 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.041,83 LEI	577,95 LEI	3.619,78 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**969,98 LEI**	**184,30 LEI**	**1.154,28 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	337,36 LEI	64,10 LEI	401,46 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	337,36 LEI	64,10 LEI	401,46 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	632,62 LEI	120,20 LEI	752,82 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.047,60 LEI**	**1.719,04 LEI**	**10.766,64 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	63.262,10 LEI	12.019,80 LEI	75.281,90 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.588,07 LEI**	**15.691,73 LEI**	**98.279,80 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.265,24 LEI**	**240,40 LEI**	**1.505,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	632,62 LEI	120,20 LEI	752,82 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	632,62 LEI	120,20 LEI	752,82 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,57 LEI**	**0,00 LEI**	**684,57 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,26 LEI	0,00 LEI	63,26 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	316,31 LEI	0,00 LEI	316,31 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.258,81 LEI	1.569,17 LEI	9.827,98 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.208,62 LEI**	**2.759,57 LEI**	**17.968,19 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.067,07 LEI	23.097,12 LEI	23.255,28 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**23.067,07 LEI**	**23.097,12 LEI**	**23.255,28 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.659,78 LEI**	**41.699,65 LEI**	**140.450,52 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.894,72 LEI**	**12.140,00 LEI**	**76.034,71 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT:
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING J40/13314/2011 RO29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 133/87 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1691-F-I – Trecere de pietoni Str. Rarau*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **147.096,80 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **80.043,49 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **314.50 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1691-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Rarau**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.661,41 LEI**	**315,67 LEI**	**1.977,08 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	629,00 LEI	119,51 LEI	748,51 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.032,41 LEI	196,16 LEI	1.228,57 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	34,60 LEI	6,57 LEI	41,17 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.340,43 LEI**	**1.394,68 LEI**	**8.735,11 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.459,39 LEI	467,28 LEI	2.926,67 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.478,15 LEI	280,85 LEI	1.759,00 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.402,89 LEI	646,55 LEI	4.049,44 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.043,37 LEI**	**198,24 LEI**	**1.241,61 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	377,40 LEI	71,71 LEI	449,11 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	377,40 LEI	71,71 LEI	449,11 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	665,97 LEI	126,53 LEI	792,50 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**10.079,81 LEI**	**1.915,16 LEI**	**11.994,97 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.597,47 LEI	12.653,52 LEI	79.250,98 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.154,44 LEI**	**16.369,34 LEI**	**102.523,77 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.331,94 LEI**	**253,07 LEI**	**1.585,01 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	665,97 LEI	126,53 LEI	792,50 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	665,97 LEI	126,53 LEI	792,50 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**704,59 LEI**	**0,00 LEI**	**704,59 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,60 LEI	0,00 LEI	66,60 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	332,99 LEI	0,00 LEI	332,99 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.615,44 LEI	1.636,93 LEI	10.252,37 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.651,97 LEI**	**2.840,00 LEI**	**18.491,97 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.225,05 LEI	24.256,69 LEI	24.423,18 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.225,05 LEI**	**24.256,69 LEI**	**24.423,18 LEI**
TOTAL GENERAL		**127.424,64 LEI**	**43.730,72 LEI**	**147.096,80 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.263,44 LEI**	**12.780,05 LEI**	**80.043,49 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 134/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1692-F-I – Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.337,98 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.114,22 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **250.39 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1692-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.322,74 LEI**	**251,32 LEI**	**1.574,06 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	500,78 LEI	95,15 LEI	595,93 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	821,96 LEI	156,17 LEI	978,13 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,54 LEI	5,23 LEI	32,77 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.844,10 LEI**	**1.110,38 LEI**	**6.954,48 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.958,05 LEI	372,03 LEI	2.330,08 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.176,83 LEI	223,60 LEI	1.400,43 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.709,22 LEI	514,75 LEI	3.223,97 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**858,87 LEI**	**163,19 LEI**	**1.022,06 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	300,47 LEI	57,09 LEI	357,56 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	300,47 LEI	57,09 LEI	357,56 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	558,40 LEI	106,10 LEI	664,50 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.053,25 LEI**	**1.530,12 LEI**	**9.583,37 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.840,10 LEI	10.609,62 LEI	66.449,72 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.166,07 LEI**	**14.281,55 LEI**	**89.447,62 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.116,80 LEI**	**212,19 LEI**	**1.328,99 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	558,40 LEI	106,10 LEI	664,50 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	558,40 LEI	106,10 LEI	664,50 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**640,04 LEI**	**0,00 LEI**	**640,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,84 LEI	0,00 LEI	55,84 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	279,20 LEI	0,00 LEI	279,20 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.516,61 LEI	1.428,16 LEI	8.944,77 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.273,45 LEI**	**2.590,35 LEI**	**16.863,80 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.944,43 LEI	20.970,95 LEI	21.110,55 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.944,43 LEI**	**20.970,95 LEI**	**21.110,55 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.153,71 LEI**	**37.989,10 LEI**	**128.337,98 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.398,50 LEI**	**10.715,72 LEI**	**67.114,22 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 137/87 din 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1693-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**154.276,41 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**84.401,65 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **350.44 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1693-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.851,26 LEI**	**351,74 LEI**	**2.203,00 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	700,88 LEI	133,17 LEI	834,05 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.150,38 LEI	218,57 LEI	1.368,95 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	38,55 LEI	7,32 LEI	45,87 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**8.179,27 LEI**	**1.554,06 LEI**	**9.733,33 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.740,44 LEI	520,68 LEI	3.261,12 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.647,07 LEI	312,94 LEI	1.960,01 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.791,76 LEI	720,43 LEI	4.512,19 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.122,77 LEI**	**213,33 LEI**	**1.336,10 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	420,53 LEI	79,90 LEI	500,43 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	420,53 LEI	79,90 LEI	500,43 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	702,24 LEI	133,43 LEI	835,67 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**11.191,85 LEI**	**2.126,45 LEI**	**13.318,30 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	70.223,52 LEI	13.342,47 LEI	83.565,99 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.787,97 LEI	3.759,71 LEI	23.547,68 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**90.011,49 LEI**	**17.102,18 LEI**	**107.113,67 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.404,48 LEI**	**266,85 LEI**	**1.671,33 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	702,24 LEI	133,43 LEI	835,67 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	702,24 LEI	133,43 LEI	835,67 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**726,34 LEI**	**0,00 LEI**	**726,34 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70,22 LEI	0,00 LEI	70,22 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	351,12 LEI	0,00 LEI	351,12 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	9.001,15 LEI	1.710,22 LEI	10.711,37 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**16.131,97 LEI**	**2.927,07 LEI**	**19.059,04 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.476,39 LEI	25.509,75 LEI	25.685,31 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**25.476,39 LEI**	**25.509,75 LEI**	**25.685,31 LEI**
TOTAL GENERAL		**133.652,11 LEI**	**45.925,13 LEI**	**154.276,41 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**70.925,76 LEI**	**13.475,89 LEI**	**84.401,65 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025: 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTORUL 3

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 136/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1694-F-I – Trecere de pietoni Str. Alexandru Moruzzi Voievod*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**142.019,81 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**76.552,36 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **294.66 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29176112 ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1694-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Alexandru Moruzzi Voievod**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.556,59 LEI**	**295,75 LEI**	**1.852,34 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	589,32 LEI	111,97 LEI	701,29 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	967,27 LEI	183,78 LEI	1.151,05 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	32,41 LEI	6,16 LEI	38,57 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.877,36 LEI**	**1.306,70 LEI**	**8.184,06 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.304,24 LEI	437,81 LEI	2.742,05 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.384,90 LEI	263,13 LEI	1.648,03 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.188,22 LEI	605,76 LEI	3.793,98 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**990,52 LEI**	**188,20 LEI**	**1.178,72 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	353,59 LEI	67,18 LEI	420,77 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	353,59 LEI	67,18 LEI	420,77 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	636,93 LEI	121,02 LEI	757,95 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.456,88 LEI**	**1.796,81 LEI**	**11.253,69 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.692,78 LEI	12.101,63 LEI	75.794,41 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**83.249,75 LEI**	**15.817,45 LEI**	**99.067,20 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.273,86 LEI**	**242,03 LEI**	**1.515,89 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	636,93 LEI	121,02 LEI	757,95 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	636,93 LEI	121,02 LEI	757,95 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**687,15 LEI**	**0,00 LEI**	**687,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,69 LEI	0,00 LEI	63,69 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	318,46 LEI	0,00 LEI	318,46 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.324,98 LEI	1.581,75 LEI	9.906,73 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.285,99 LEI**	**2.773,78 LEI**	**18.059,77 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.335,89 LEI	23.366,15 LEI	23.525,38 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.335,89 LEI**	**23.366,15 LEI**	**23.525,38 LEI**
TOTAL GENERAL		**123.020,76 LEI**	**42.175,71 LEI**	**142.019,81 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**64.329,71 LEI**	**12.222,65 LEI**	**76.552,36 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 137 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1701-F-I – Trecere de pietoni Strada Panait Cerna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **140.551,92 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **76.060,49 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **282.76 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING J40/13314/2011 RO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1701-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Panait Cerna**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.493,73 LEI**	**283,81 LEI**	**1.777,54 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	565,52 LEI	107,45 LEI	672,97 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	928,21 LEI	176,36 LEI	1.104,57 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	31,10 LEI	5,91 LEI	37,01 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.599,61 LEI**	**1.253,93 LEI**	**7.853,54 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.211,18 LEI	420,12 LEI	2.631,30 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.328,97 LEI	252,50 LEI	1.581,47 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.059,46 LEI	581,30 LEI	3.640,76 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**972,15 LEI**	**184,71 LEI**	**1.156,86 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	339,31 LEI	64,47 LEI	403,78 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	339,31 LEI	64,47 LEI	403,78 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	632,84 LEI	120,24 LEI	753,08 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.096,59 LEI**	**1.728,35 LEI**	**10.824,94 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.283,53 LEI	12.023,87 LEI	75.307,41 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.609,50 LEI**	**15.695,80 LEI**	**98.305,31 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.265,68 LEI**	**240,48 LEI**	**1.506,16 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	632,84 LEI	120,24 LEI	753,08 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	632,84 LEI	120,24 LEI	753,08 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,70 LEI**	**0,00 LEI**	**684,70 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,28 LEI	0,00 LEI	63,28 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	316,42 LEI	0,00 LEI	316,42 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.260,95 LEI	1.569,58 LEI	9.830,53 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.211,33 LEI**	**2.760,06 LEI**	**17.971,39 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.084,73 LEI	23.114,79 LEI	23.273,00 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.084,73 LEI**	**23.114,79 LEI**	**23.273,00 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.747,78 LEI**	**41.730,66 LEI**	**140.551,92 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.916,37 LEI**	**12.144,11 LEI**	**76.060,49 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1702-F-I – Trecere de pietoni Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**194.627,35 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**111.429,39 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **511.59 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29319122 BUCUREȘTI ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1702-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**2.702,57 LEI**	**513,48 LEI**	**3.216,05 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	1.023,18 LEI	194,40 LEI	1.217,58 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.679,39 LEI	319,08 LEI	1.998,47 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	56,27 LEI	10,69 LEI	66,96 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**11.940,50 LEI**	**2.268,70 LEI**	**14.209,20 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	4.000,63 LEI	760,12 LEI	4.760,75 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.404,47 LEI	456,85 LEI	2.861,32 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5.535,40 LEI	1.051,73 LEI	6.587,13 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.541,02 LEI**	**292,79 LEI**	**1.833,81 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	613,91 LEI	116,64 LEI	730,55 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	613,91 LEI	116,64 LEI	730,55 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	927,11 LEI	176,15 LEI	1.103,26 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**16.240,36 LEI**	**3.085,66 LEI**	**19.326,02 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	92.711,03 LEI	17.615,10 LEI	110.326,13 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	20.249,97 LEI	3.847,49 LEI	24.097,46 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**112.961,00 LEI**	**21.462,59 LEI**	**134.423,59 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.854,22 LEI**	**352,30 LEI**	**2.206,52 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	927,11 LEI	176,15 LEI	1.103,26 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	927,11 LEI	176,15 LEI	1.103,26 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**861,27 LEI**	**0,00 LEI**	**861,27 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	92,71 LEI	0,00 LEI	92,71 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	463,56 LEI	0,00 LEI	463,56 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	11.296,10 LEI	2.146,26 LEI	13.442,36 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**19.011,59 LEI**	**3.448,56 LEI**	**22.460,15 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	32.532,12 LEI	32.576,16 LEI	32.807,93 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**32.532,12 LEI**	**32.576,16 LEI**	**32.807,93 LEI**
TOTAL GENERAL		**168.652,33 LEI**	**58.275,37 LEI**	**194.627,35 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**93.638,14 LEI**	**17.791,25 LEI**	**111.429,39 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 139 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1703-F-I – Trecere de pietoni Șoseaua Mihai Bravu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**129.025,86 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.499,85 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **255.53 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1703-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Șoseaua Mihai Bravu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.349,89 LEI**	**256,48 LEI**	**1.606,37 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	511,06 LEI	97,10 LEI	608,16 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	838,83 LEI	159,38 LEI	998,21 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	28,11 LEI	5,34 LEI	33,45 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.964,06 LEI**	**1.133,17 LEI**	**7.097,23 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	1.998,24 LEI	379,67 LEI	2.377,91 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.200,99 LEI	228,19 LEI	1.429,18 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.764,83 LEI	525,32 LEI	3.290,15 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**868,25 LEI**	**164,97 LEI**	**1.033,22 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	306,64 LEI	58,26 LEI	364,90 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	306,64 LEI	58,26 LEI	364,90 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	561,61 LEI	106,71 LEI	668,32 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.210,31 LEI**	**1.559,96 LEI**	**9.770,27 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	56.160,95 LEI	10.670,58 LEI	66.831,53 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.486,92 LEI**	**14.342,51 LEI**	**89.829,43 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.123,22 LEI**	**213,41 LEI**	**1.336,63 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	561,61 LEI	106,71 LEI	668,32 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	561,61 LEI	106,71 LEI	668,32 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**641,96 LEI**	**0,00 LEI**	**641,96 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,16 LEI	0,00 LEI	56,16 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	280,80 LEI	0,00 LEI	280,80 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.548,69 LEI	1.434,25 LEI	8.982,94 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.313,87 LEI**	**2.597,66 LEI**	**16.911,53 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.064,71 LEI	21.091,39 LEI	21.231,79 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**21.064,71 LEI**	**21.091,39 LEI**	**21.231,79 LEI**
TOTAL GENERAL		**111.750,47 LEI**	**38.199,70 LEI**	**129.025,86 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.722,56 LEI**	**10.777,29 LEI**	**67.499,85 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742
VEGO
BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1705-F-I – Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**127.552,47 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.902,35 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **238.11 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29370742 ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data _____

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1705-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.257,87 LEI**	**238,99 LEI**	**1.496,86 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	476,22 LEI	90,48 LEI	566,70 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	781,65 LEI	148,51 LEI	930,16 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	26,19 LEI	4,98 LEI	31,17 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.557,49 LEI**	**1.055,92 LEI**	**6.613,41 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.862,02 LEI	353,78 LEI	2.215,80 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.119,12 LEI	212,63 LEI	1.331,75 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.576,35 LEI	489,51 LEI	3.065,86 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**842,37 LEI**	**160,05 LEI**	**1.002,42 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	285,73 LEI	54,29 LEI	340,02 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	285,73 LEI	54,29 LEI	340,02 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.683,92 LEI**	**1.459,94 LEI**	**9.143,86 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.663,82 LEI	10.576,13 LEI	66.239,94 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.989,79 LEI**	**14.248,06 LEI**	**89.237,84 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.113,28 LEI**	**211,52 LEI**	**1.324,80 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	556,64 LEI	105,76 LEI	662,40 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**638,98 LEI**	**0,00 LEI**	**638,98 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,66 LEI	0,00 LEI	55,66 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,32 LEI	0,00 LEI	278,32 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.498,98 LEI	1.424,81 LEI	8.923,79 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.251,24 LEI**	**2.586,33 LEI**	**16.837,57 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.807,59 LEI	20.834,03 LEI	20.973,19 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.807,59 LEI**	**20.834,03 LEI**	**20.973,19 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.472,04 LEI**	**37.748,86 LEI**	**127.552,47 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**56.220,46 LEI**	**10.681,89 LEI**	**66.902,35 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1/1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1706-F-I – Trecere de pietoni Str. Alexandru Vlahuta*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție: **128.078,36 LEI inclusiv TVA**

din care

Construcții-montaj (C + M): **67.048,54 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
Suprafața intervenție = **246.21 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29316... BUCUREȘTI, ROMÂNIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1706-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Alexandru Vlahuta**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.300,65 LEI**	**247,12 LEI**	**1.547,77 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	492,42 LEI	93,56 LEI	585,98 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	808,23 LEI	153,56 LEI	961,79 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,08 LEI	5,15 LEI	32,23 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.746,54 LEI**	**1.091,84 LEI**	**6.838,38 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.925,36 LEI	365,82 LEI	2.291,18 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.157,19 LEI	219,87 LEI	1.377,06 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.663,99 LEI	506,16 LEI	3.170,15 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**853,30 LEI**	**162,13 LEI**	**1.015,43 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	295,45 LEI	56,14 LEI	351,59 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	295,45 LEI	56,14 LEI	351,59 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,85 LEI	105,99 LEI	663,84 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.927,57 LEI**	**1.506,24 LEI**	**9.433,81 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.785,47 LEI	10.599,24 LEI	66.384,70 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.111,44 LEI**	**14.271,17 LEI**	**89.382,60 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.115,70 LEI**	**211,98 LEI**	**1.327,68 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,85 LEI	105,99 LEI	663,84 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,85 LEI	105,99 LEI	663,84 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,72 LEI**	**0,00 LEI**	**639,72 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,79 LEI	0,00 LEI	55,79 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,93 LEI	0,00 LEI	278,93 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.511,14 LEI	1.427,12 LEI	8.938,26 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.266,56 LEI**	**2.589,10 LEI**	**16.855,66 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.899,21 LEI	20.925,71 LEI	21.065,17 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.899,21 LEI**	**20.925,71 LEI**	**21.065,17 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.928,41 LEI**	**37.909,70 LEI**	**128.078,36 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**56.343,32 LEI**	**10.705,23 LEI**	**67.048,54 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 4 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1707-F-I – Trecere de pietoni Str. Nerva Traian*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**128.057,29 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**67.043,23 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **245.87 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 / 13314 / 2011 RO 29319742 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1707-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Nerva Traian**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.298,85 LEI**	**246,78 LEI**	**1.545,63 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	491,74 LEI	93,43 LEI	585,17 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	807,11 LEI	153,35 LEI	960,46 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	27,05 LEI	5,14 LEI	32,19 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.738,60 LEI**	**1.090,33 LEI**	**6.828,93 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.922,70 LEI	365,31 LEI	2.288,01 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.155,59 LEI	219,56 LEI	1.375,15 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.660,31 LEI	505,46 LEI	3.165,77 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**852,85 LEI**	**162,04 LEI**	**1.014,89 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	295,04 LEI	56,06 LEI	351,10 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	295,04 LEI	56,06 LEI	351,10 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	557,81 LEI	105,98 LEI	663,79 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.917,35 LEI**	**1.504,30 LEI**	**9.421,65 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.781,04 LEI	10.598,40 LEI	66.379,43 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**75.107,01 LEI**	**14.270,33 LEI**	**89.377,33 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.115,62 LEI**	**211,97 LEI**	**1.327,59 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	557,81 LEI	105,98 LEI	663,79 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	557,81 LEI	105,98 LEI	663,79 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**639,69 LEI**	**0,00 LEI**	**639,69 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,78 LEI	0,00 LEI	55,78 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	278,91 LEI	0,00 LEI	278,91 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.510,70 LEI	1.427,03 LEI	8.937,73 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.266,01 LEI**	**2.589,00 LEI**	**16.855,01 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.895,54 LEI	20.922,04 LEI	21.061,49 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.895,54 LEI**	**20.922,04 LEI**	**21.061,49 LEI**
TOTAL GENERAL		**110.910,12 LEI**	**37.903,26 LEI**	**128.057,29 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**56.338,85 LEI**	**10.704,38 LEI**	**67.043,23 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL J40/13314/2011 RO 29319742 BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1708-F-I – Trecere de pietoni Strada Vlad Dracul*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**140.084,90 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.929,14 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **275.61 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 | 13314 | 2011 RO 29310722 ROMÂNIA

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1708-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Vlad Dracul**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.455,96 LEI**	**276,63 LEI**	**1.732,59 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	551,22 LEI	104,73 LEI	655,95 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	904,74 LEI	171,90 LEI	1.076,64 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,32 LEI	5,76 LEI	36,08 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.432,74 LEI**	**1.222,22 LEI**	**7.654,96 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.155,27 LEI	409,50 LEI	2.564,77 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.295,37 LEI	246,12 LEI	1.541,49 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.982,10 LEI	566,60 LEI	3.548,70 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**962,47 LEI**	**182,87 LEI**	**1.145,34 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	330,73 LEI	62,84 LEI	393,57 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	330,73 LEI	62,84 LEI	393,57 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,74 LEI	120,03 LEI	751,77 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.881,49 LEI**	**1.687,48 LEI**	**10.568,97 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.174,26 LEI	12.003,11 LEI	75.177,37 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.500,23 LEI**	**15.675,04 LEI**	**98.175,27 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,48 LEI**	**240,06 LEI**	**1.503,54 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,74 LEI	120,03 LEI	751,77 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,74 LEI	120,03 LEI	751,77 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**684,04 LEI**	**0,00 LEI**	**684,04 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,17 LEI	0,00 LEI	63,17 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,87 LEI	0,00 LEI	315,87 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.250,02 LEI	1.567,50 LEI	9.817,52 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.197,54 LEI**	**2.757,57 LEI**	**17.955,11 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	23.003,37 LEI	23.033,37 LEI	23.191,31 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**23.003,37 LEI**	**23.033,37 LEI**	**23.191,31 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.342,51 LEI**	**41.587,82 LEI**	**140.084,90 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.806,00 LEI**	**12.123,14 LEI**	**75.929,14 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1/1a la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1709-F-I – Trecere de pietoni Str. Poet Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.200,83 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.493,92 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **267.31 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:
ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1709-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Str. Poet Ion Minulescu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.412,12 LEI**	**268,31 LEI**	**1.680,43 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	534,62 LEI	101,58 LEI	636,20 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	877,50 LEI	166,73 LEI	1.044,23 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,40 LEI	5,59 LEI	34,99 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.239,01 LEI**	**1.185,41 LEI**	**7.424,42 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.090,36 LEI	397,17 LEI	2.487,53 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.256,36 LEI	238,71 LEI	1.495,07 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.892,29 LEI	549,54 LEI	3.441,83 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**948,89 LEI**	**180,29 LEI**	**1.129,18 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	320,77 LEI	60,95 LEI	381,72 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	320,77 LEI	60,95 LEI	381,72 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,12 LEI	119,34 LEI	747,46 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.629,42 LEI**	**1.639,59 LEI**	**10.269,01 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.812,15 LEI	11.934,31 LEI	74.746,46 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.138,12 LEI**	**15.606,24 LEI**	**97.744,36 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.256,24 LEI**	**238,69 LEI**	**1.494,93 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,12 LEI	119,34 LEI	747,46 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,12 LEI	119,34 LEI	747,46 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,87 LEI**	**0,00 LEI**	**681,87 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,81 LEI	0,00 LEI	62,81 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,06 LEI	0,00 LEI	314,06 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.213,81 LEI	1.560,62 LEI	9.774,43 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.151,92 LEI**	**2.749,31 LEI**	**17.901,23 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.848,91 LEI	22.878,75 LEI	23.035,78 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.848,91 LEI**	**22.878,75 LEI**	**23.035,78 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.575,48 LEI**	**41.317,23 LEI**	**139.200,83 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.440,27 LEI**	**12.053,65 LEI**	**75.493,92 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI * SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 145 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1710-F-I – Trecere de pietoni Strada Călugăreni*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.236,24 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.502,84 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **267.88 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29172...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1710-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Călugăreni**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.415,13 LEI**	**268,87 LEI**	**1.684,00 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	535,76 LEI	101,79 LEI	637,55 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	879,37 LEI	167,08 LEI	1.046,45 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	29,47 LEI	5,60 LEI	35,07 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.252,32 LEI**	**1.187,94 LEI**	**7.440,26 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.094,82 LEI	398,02 LEI	2.492,84 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.259,04 LEI	239,22 LEI	1.498,26 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.898,46 LEI	550,71 LEI	3.449,17 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**949,66 LEI**	**180,44 LEI**	**1.130,10 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	321,46 LEI	61,08 LEI	382,54 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	321,46 LEI	61,08 LEI	382,54 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	628,20 LEI	119,36 LEI	747,56 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.646,58 LEI**	**1.642,85 LEI**	**10.289,43 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	62.819,57 LEI	11.935,72 LEI	74.755,28 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.145,54 LEI**	**15.607,65 LEI**	**97.753,18 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.256,40 LEI**	**238,72 LEI**	**1.495,12 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	628,20 LEI	119,36 LEI	747,56 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	628,20 LEI	119,36 LEI	747,56 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**681,92 LEI**	**0,00 LEI**	**681,92 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	62,82 LEI	0,00 LEI	62,82 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	314,10 LEI	0,00 LEI	314,10 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.214,55 LEI	1.560,76 LEI	9.775,31 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.152,87 LEI**	**2.749,48 LEI**	**17.902,35 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.855,08 LEI	22.884,92 LEI	23.041,97 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.855,08 LEI**	**22.884,92 LEI**	**23.041,97 LEI**
TOTAL GENERAL		**120.606,21 LEI**	**41.328,06 LEI**	**139.236,24 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.447,77 LEI**	**12.055,08 LEI**	**75.502,84 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1711-F-I – Trecere de pietoni Strada Foișorului*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**154.618,92 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**84.501,35 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **355.59 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1711-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Foişorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.878,47 LEI**	**356,91 LEI**	**2.235,38 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	711,18 LEI	135,12 LEI	846,30 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.167,29 LEI	221,79 LEI	1.389,08 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	39,11 LEI	7,43 LEI	46,54 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**8.299,46 LEI**	**1.576,90 LEI**	**9.876,36 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.780,71 LEI	528,33 LEI	3.309,04 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.671,27 LEI	317,54 LEI	1.988,81 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.847,48 LEI	731,02 LEI	4.578,50 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.129,77 LEI**	**214,66 LEI**	**1.344,43 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	426,71 LEI	81,07 LEI	507,78 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	426,71 LEI	81,07 LEI	507,78 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	703,06 LEI	133,58 LEI	836,64 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**11.346,81 LEI**	**2.155,89 LEI**	**13.502,70 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	70.306,48 LEI	13.358,23 LEI	83.664,71 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.787,97 LEI	3.759,71 LEI	23.547,68 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**90.094,45 LEI**	**17.117,94 LEI**	**107.212,39 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.406,12 LEI**	**267,16 LEI**	**1.673,28 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	703,06 LEI	133,58 LEI	836,64 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	703,06 LEI	133,58 LEI	836,64 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**726,84 LEI**	**0,00 LEI**	**726,84 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	70,31 LEI	0,00 LEI	70,31 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	351,53 LEI	0,00 LEI	351,53 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	9.009,45 LEI	1.711,80 LEI	10.721,25 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**16.142,41 LEI**	**2.928,96 LEI**	**19.071,37 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.536,08 LEI	25.569,48 LEI	25.745,24 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**25.536,08 LEI**	**25.569,48 LEI**	**25.745,24 LEI**
TOTAL GENERAL		**133.949,34 LEI**	**46.029,90 LEI**	**154.618,92 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**71.009,54 LEI**	**13.491,81 LEI**	**84.501,35 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL *

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1712-F-I – Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**146.005,22 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**79.555,71 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **302.86 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA

QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2017 RO 39319747 ROMÂNIA

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1712-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.599,91 LEI**	**303,99 LEI**	**1.903,90 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	605,72 LEI	115,09 LEI	720,81 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	994,19 LEI	188,90 LEI	1.183,09 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	33,31 LEI	6,33 LEI	39,64 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.068,76 LEI**	**1.343,06 LEI**	**8.411,82 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.368,37 LEI	449,99 LEI	2.818,36 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.423,44 LEI	270,45 LEI	1.693,89 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	3.276,95 LEI	622,62 LEI	3.899,57 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**1.025,35 LEI**	**194,82 LEI**	**1.220,17 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	363,43 LEI	69,05 LEI	432,48 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	363,43 LEI	69,05 LEI	432,48 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	661,92 LEI	125,76 LEI	787,68 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.727,33 LEI**	**1.848,20 LEI**	**11.575,53 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	66.191,62 LEI	12.576,41 LEI	78.768,03 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**85.748,59 LEI**	**16.292,23 LEI**	**102.040,82 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.323,84 LEI**	**251,53 LEI**	**1.575,37 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	661,92 LEI	125,76 LEI	787,68 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	661,92 LEI	125,76 LEI	787,68 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**702,15 LEI**	**0,00 LEI**	**702,15 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,19 LEI	0,00 LEI	66,19 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	330,96 LEI	0,00 LEI	330,96 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.574,86 LEI	1.629,22 LEI	10.204,08 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.600,85 LEI**	**2.830,75 LEI**	**18.431,60 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.034,46 LEI	24.065,90 LEI	24.231,38 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**24.034,46 LEI**	**24.065,90 LEI**	**24.231,38 LEI**
TOTAL GENERAL		**126.477,54 LEI**	**43.396,66 LEI**	**146.005,22 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**66.853,54 LEI**	**12.702,17 LEI**	**79.555,71 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREŞTI SECTORUL 3 CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 RO 29319742 VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 148/87/27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1713-F-I – Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**126.600,77 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**66.541,13 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **234.52 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1713-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.238,89 LEI**	**235,39 LEI**	**1.474,28 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	469,04 LEI	89,12 LEI	558,16 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	769,85 LEI	146,27 LEI	916,12 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	25,80 LEI	4,90 LEI	30,70 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**5.473,70 LEI**	**1.040,00 LEI**	**6.513,70 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	1.833,95 LEI	348,45 LEI	2.182,40 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.102,24 LEI	209,43 LEI	1.311,67 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.537,51 LEI	482,13 LEI	3.019,64 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**835,05 LEI**	**158,66 LEI**	**993,71 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	281,42 LEI	53,47 LEI	334,89 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	281,42 LEI	53,47 LEI	334,89 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	553,63 LEI	105,19 LEI	658,82 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**7.573,44 LEI**	**1.438,96 LEI**	**9.012,40 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	55.363,29 LEI	10.519,02 LEI	65.882,31 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.094,97 LEI	3.628,04 LEI	22.723,01 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**74.458,26 LEI**	**14.147,06 LEI**	**88.605,32 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.107,26 LEI**	**210,38 LEI**	**1.317,64 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	553,63 LEI	105,19 LEI	658,82 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	553,63 LEI	105,19 LEI	658,82 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**637,18 LEI**	**0,00 LEI**	**637,18 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	55,36 LEI	0,00 LEI	55,36 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	276,82 LEI	0,00 LEI	276,82 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.445,83 LEI	1.414,71 LEI	8.860,54 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**14.190,27 LEI**	**2.575,09 LEI**	**16.765,36 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.646,33 LEI	20.672,63 LEI	20.811,04 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**20.646,33 LEI**	**20.672,63 LEI**	**20.811,04 LEI**
TOTAL GENERAL		**109.647,00 LEI**	**37.461,69 LEI**	**126.600,77 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**55.916,92 LEI**	**10.624,21 LEI**	**66.541,13 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO BUCUREŞTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1714-F-I – Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**146.876,26 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**79.987,65 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **310.95 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. București, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
COD OBIECTIV:**1714-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.642,65 LEI**	**312,10 LEI**	**1.954,75 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	621,90 LEI	118,16 LEI	740,06 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	1.020,75 LEI	193,94 LEI	1.214,69 LEI
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	34,20 LEI	6,50 LEI	40,70 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**7.257,58 LEI**	**1.378,94 LEI**	**8.636,52 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	2.431,63 LEI	462,01 LEI	2.893,64 LEI
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.461,47 LEI	277,68 LEI	1.739,15 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.364,48 LEI	639,25 LEI	4.003,73 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziție**			
3.7.	**Consultanță**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistență tehnică**	**1.038,65 LEI**	**197,34 LEI**	**1.235,99 LEI**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	373,14 LEI	70,90 LEI	444,04 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	373,14 LEI	70,90 LEI	444,04 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	665,51 LEI	126,45 LEI	791,96 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**9.973,08 LEI**	**1.894,88 LEI**	**11.867,96 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	66.551,01 LEI	12.644,69 LEI	79.195,70 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.556,97 LEI	3.715,82 LEI	23.272,79 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**86.107,98 LEI**	**16.360,51 LEI**	**102.468,49 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de șantier**	**1.331,02 LEI**	**252,89 LEI**	**1.583,91 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	665,51 LEI	126,45 LEI	791,96 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	665,51 LEI	126,45 LEI	791,96 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**704,31 LEI**	**0,00 LEI**	**704,31 LEI**
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	66,55 LEI	0,00 LEI	66,55 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	332,76 LEI	0,00 LEI	332,76 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.610,80 LEI	1.636,05 LEI	10.246,85 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.646,13 LEI**	**2.838,95 LEI**	**18.485,08 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.186,64 LEI	24.218,25 LEI	24.384,63 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7		**24.186,64 LEI**	**24.218,25 LEI**	**24.384,63 LEI**
TOTAL GENERAL		**127.233,26 LEI**	**43.663,26 LEI**	**146.876,26 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**67.216,52 LEI**	**12.771,14 LEI**	**79.987,65 LEI**

1) În prețuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40/13314/2011 VEGO BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Anexa nr. 1 la HCLS3 nr. 87 / 27.02.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Aferenți obiectivului de investiții
„Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate"
Amplasament: *1715-F-I – Trecere de pietoni Strada Ion Minulescu*

Scopul investiției este reprezentat de sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3. În acest sens sunt propuse lucrări de amenajare a trecerii de pietoni după cum urmează:

- Supraînălțarea trecerii de pietoni la nivel cu circulațiile pietonale;

- Amenajarea și dotarea cu elemente de siguranță a circulațiilor pietonale în zona adiacentă trecerii de pietoni supraînălțate;

- Iluminarea trecerii de pietoni;

- Marcarea trecerii de pietoni;

- Presemnalizarea și semnalizarea trecerii de pietoni;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. **INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție:	**139.988,60 LEI inclusiv TVA**
din care	
Construcții-montaj (C + M):	**75.904,76 LEI inclusiv TVA**

2. **CAPACITĂȚI (În unități fizice și valorice):**
   Număr de treceri de pietoni supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale, iluminate, semnalizate = **1**
   Număr de intersecții supraînălțate la nivel cu circulațiile pietonale = **0**
   Suprafața intervenție = **274.06 mp**

3. **DURATA ESTIMATĂ DE IMPLEMENTARE:** 30 zile

ÎNTOCMIT:

ASOCIEREA
QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
EAST WATER DRILLING S.R.L.
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIRECTIA INVESTITII ȘI ACHIZIȚII
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
CONSILIUL LOCAL

Proiectant de specialitate,
VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL
Mun. Bucureşti, B-dul Iuliu Maniu, nr. 6Q, etaj 9, sector 6, înregistrată la O.R.C. sub nr. J40/13314/2011, Cod Unic de Identificare RO 29319742

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiţii
COD OBIECTIV:**1715-F-I**
OBIECTIV:**Trecere de pietoni Strada Ion Minulescu**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-		
1.2.	Amenajarea terenului	-		
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
TOTAL CAPITOL 1		-		
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**1.447,76 LEI**	**275,07 LEI**	**1.722,83 LEI**
	3.1.1. Studii de teren	548,12 LEI	104,14 LEI	652,26 LEI
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	899,64 LEI	170,93 LEI	1.070,57 LEI
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de aviz, acorduri şi autorizaţii	30,15 LEI	5,73 LEI	35,88 LEI
3.3.	**Expertiză tehnică**			
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră			
3.5.	**Proiectare**	**6.396,56 LEI**	**1.215,35 LEI**	**7.611,91 LEI**
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie şi devizul general	2.143,15 LEI	407,20 LEI	2.550,35 LEI
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	1.288,08 LEI	244,74 LEI	1.532,82 LEI
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-		
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	2.965,33 LEI	563,41 LEI	3.528,74 LEI
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**			
3.7.	**Consultanţă**			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**960,41 LEI**	**182,48 LEI**	**1.142,89 LEI**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	328,87 LEI	62,49 LEI	391,36 LEI
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	328,87 LEI	62,49 LEI	391,36 LEI
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	631,54 LEI	119,99 LEI	751,53 LEI
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		**8.834,88 LEI**	**1.678,62 LEI**	**10.513,50 LEI**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1.	Construcţii şi instalaţii	63.153,98 LEI	11.999,26 LEI	75.153,23 LEI
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5.	Dotări	19.325,97 LEI	3.671,93 LEI	22.997,90 LEI
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		**82.479,95 LEI**	**15.671,19 LEI**	**98.151,13 LEI**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**1.263,08 LEI**	**239,99 LEI**	**1.503,07 LEI**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	631,54 LEI	119,99 LEI	751,53 LEI
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	631,54 LEI	119,99 LEI	751,53 LEI
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**683,92 LEI**	**0,00 LEI**	**683,92 LEI**
	5.2.1. comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare			
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	63,15 LEI	0,00 LEI	63,15 LEI
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	315,77 LEI	0,00 LEI	315,77 LEI
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor C.S.C.			
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	305,00 LEI	0,00 LEI	305,00 LEI
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8.248,00 LEI	1.567,12 LEI	9.815,12 LEI
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00 LEI	950,00 LEI	5.950,00 LEI
TOTAL CAPITOL 5		**15.195,00 LEI**	**2.757,11 LEI**	**17.952,11 LEI**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice şi teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	22.986,59 LEI	23.016,59 LEI	23.174,47 LEI
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
TOTAL CAPITOL 7		**22.986,59 LEI**	**23.016,59 LEI**	**23.174,47 LEI**
TOTAL GENERAL		**121.258,94 LEI**	**41.558,37 LEI**	**139.988,60 LEI**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**63.785,52 LEI**	**12.119,25 LEI**	**75.904,76 LEI**

1) În preţuri la data de: 05.02.2025; 1 euro = 4.9766 lei
2) La un T.V.A. de 19%

DATA:
Februarie 2025

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BUCUREŞTI, SECTORUL 3 * CONSILIUL LOCAL

PROIECTANT
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. J40 / 13314 / 2011 RO 29319742

www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 [illegible]
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 64345
Data 24.02.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

"Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București" –

Zona F – 150 obiective

Primăria Sectorului 3 desfășoară un program amplu de îmbunătățire a condițiilor de viață pentru cetățenii Sectorului 3, prin efectuarea unor lucrări de sistematizare infrastructură rutieră, constând în marcarea și modernizarea trecerilor de pietoni din zonele „sensibile", în special pe cele din preajma unităților de învățământ, care vor fi supraînălțate, suprailuminate și retrasate.

Scopul schimbării trecerilor actuale cu treceri de pietoni supraînălțate va genera o schimbare de conduită în trafic, sporind atenția șoferilor cu precădere pe segmentele de carosabil aflate în proximitatea instituțiilor de învățământ.

Pentru sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3, se propun o serie de lucrări de amenajare a trecerilor de pietoni și intersecții supraînălțate în următoarele zone:

- În vecinătatea unităților de învățământ – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente și a intersecțiilor de tip cruce și T;
- În zonele aglomerate (instituții publice, piețe, centre comerciale etc.) – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente și a intersecțiilor de tip cruce și T;
- Pe străzile de categoriile III si IV – pe sectoarele de drum în linie dreaptă unde există potențialul de accelerare și depășire a vitezei legale.

În vederea realizării acestor lucrări a fost identificat un program de finanțare în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 Prioritatea 5. - Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, drept pentru care se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți celor 150 obiective din zona F.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.63790/24.02.2025 al Direcției Investiții și Achiziții am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMÂNIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

63790/24.02.2025

www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona F - 150 obiective

Primăria Sectorului 3 desfășoară un program amplu de îmbunătire a condițiilor de viață pentru cetățenii sectorului 3, prin efectuarea unor lucrări de sistematizare infrastructură rutieră, constând în marcarea și modernizarea trecerilor de pietoni din zonele „sensibile", în special pe cele din preajma unităților de învățământ, care vor fi supraînălțate, suprailuminate și retrasate.

Execuția lucrarilor de semnalizare rutiera pe orizontala și/sau verticala se va efectua pe străzile aflate in administrarea Sectorului 3, (cu exceptia: strazilor care sunt in garantie, locurilor de parcare de reședință si panourilor de semnalizare verticală a parcajelor de reședință).

Scopul lucrărilor de sistematizare este acela de aplicare a unor măsuri eficiente pentru calmarea traficului și creșterea siguranței pietonilor, în special a copiilor, în zonele din proximitatea unităților de învățământ.

Schimbarea trecerilor actuale cu treceri de pietoni supraînălțate va genera o schimbare de conduită în trafic, sporind atenția șoferilor cu precădere pe segmentele de carosabil aflate în proximitatea instituțiilor de învățământ.

Având în vedere nevoia de prevenire a accidentelor și luând în considerare faptul că pietonii sunt mai vulnerabili în fața șoferilor imprudenți, rolul trecerilor supraînălțate este esențial.

Pentru sporirea siguranței traficului pietonal din Sectorul 3, se propun o serie de lucrări de amenajare a trecerilor de pietoni si intersecții supraînălțate in următoarele zone:

- In vecinătatea unităților de învățământ – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente si a intersecțiilor de tip cruce si T;
- In zonele aglomerate (instituții publice, piețe, centre comerciale etc.) – supraînălțarea trecerilor de pietoni existente si a intersecțiilor de tip cruce si T;
- Pe străzile de categoriile III si IV – pe sectoarele de drum in linie dreapta unde exista potențialul de accelerare si depășire a vitezei legale.

Pentru realizarea acestora a fost indentificat un program de finanțare în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 Prioritatea 5. - Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale,

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, drept pentru care se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti celor 150 obiective din zona F.

Luând în considerare cele prezentate și conform prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unitaților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București", Zona F – 150 obiective.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

Intocmit,Ioana Paicu

Centralizator Raport de specialitate Zona F

				proiect HCLS3	
Nr. Crt.	**Zona**	**Tip**	**Adresa Obiectiv**	**Valoare C+M Lei cu TVA**	**Total General Lei cu TVA**
1	F	T	INTERSECȚIA Strada Foișorului - Regenerarii - Str. Foisorului	520.772,01	727.688,57
2	F	I	Trecere de pietoni Strada Foișorului	119.391,17	353.322,89
3	F	T	INTERSECȚIA Str. Nucului - Strada Nucului	257.212,08	384.731,04
4	F	T	INTERSECȚIA Strada Peneș Curcanul - Str. Peles	292.169,04	431.590,74
5	F	T	INTERSECȚIA Strada Moților - Str. Motilor	278.040,31	412.415,02
6	F	T	INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului - Str. Motilor	351.601,42	511.303,00
7	F	X	INTERSECȚIA Strada Călugăreni - Str. Calugareni - Str. Poet Ion Minulescu - Strada Ion Minulescu	408.017,28	596.472,54
8	F	T	INTERSECȚIA Str. Calugareni - Strada Călugăreni - Strada Mirăslău	321.740,20	468.977,02
9	F	T	INTERSECȚIA Str. Miraslau - Str. Doamna Chiajna - Strada Doamna Chiajna	361.257,90	520.843,73
10	F	T	INTERSECȚIA Strada Doamna Chiajna - Str. Vasile Voiculescu - Str. Doamna Chiajna	360.359,12	519.784,04
11	F	T	INTERSECȚIA Strada Doamna Chiajna - Str. Doamna Chiajna - Strada Ion Minulescu	352.935,58	510.016,24
12	F	T	INTERSECȚIA Str. Octavian - Str. Poet Ion Minulescu - Strada Octavian	377.273,32	542.248,22
13	F	T	INTERSECȚIA Strada Logofătul Tăutu - Str. Logofatul Tautu - Str. Poet Ion Minulescu	357.983,14	516.984,91
14	F	T	INTERSECȚIA Logofatul Tautu - Strada Logofătul Tăutu - Str. Logofatul Tautu	302.470,33	444.939,47
15	F	X	INTERSECȚIA Strada Vlad Dracul - Str. Vlad Dracul - Strada Alexandru Moruzzi Voievod - Strada Vasile Cârlova, Poet	415.760,93	606.999,40
16	F	T	INTERSECȚIA Strada Dumitru Papazoglu - Strada Logofătul Tăutu - Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu	335.981,17	488.252,38
17	F	T	INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Strada Călugăreni	383.641,73	553.163,37
18	F	T	INTERSECȚIA Str. Nucului - Strada Nucului	381.558,16	547.366,06

19	F	X	INTERSECȚIA Strada Vlaicu Vodă - Str. Vlaicu Voda - Strada Brânduşelor - Str. Branduselor	406.707,98	594.141,49
20	F	X	INTERSECȚIA Strada Zizin - Str. Zizin - Calea Vitan	678.929,61	957.810,40
21	F	X	INTERSECȚIA Str. Banul Udrea - Str. Zizin - Strada Banul Udrea - Strada Zizin	580.411,99	827.337,16
22	F	X	INTERSECȚIA Strada Zizin - Str. Zizin - Str. Branduselor	684.683,17	963.386,02
23	F	T	INTERSECȚIA Str. Gradinarilor - Strada Grădinarilor	283.143,53	419.367,71
24	F	T	INTERSECȚIA Str. Poet Ion Minulescu - Strada Ion Minulescu	397.327,75	568.789,58
25	F	T	INTERSECȚIA Str. Vlad Dracul - Strada Vlad Dracul - Strada Ion Minulescu	311.629,21	456.900,74
26	F	T	INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului - Aleea Foisorului	471.479,70	671.101,97
27	F	T	INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului	416.523,59	598.990,35
28	F	T	INTERSECȚIA Strada Rarău - Str. Branduselor - Strada Brânduşelor	362.554,81	524.504,92
29	F	X	INTERSECȚIA Strada Rarău - Str. Rarau - Aleea Foisorului - Str. Branduselor	424.567,03	619.219,23
30	F	T	INTERSECȚIA Str. Vlaicu Voda - Strada Vlaicu Vodă	315.250,01	460.507,44
31	F	X	INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului	550.052,01	786.668,92
32	F	X	INTERSECȚIA Strada Vlaicu Vodă - Str. Anastasie Panu - Strada Anastasie Panu - Str. Vlaicu Voda	458.172,67	661.537,35
33	F	X	INTERSECȚIA Str. Vlad Dracul - Strada Vlad Dracul - Strada Vlaicu Vodă	506.967,91	725.039,05
34	F	T	INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Strada Arcușului	574.140,94	805.993,31
35	F	X	INTERSECȚIA Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu - Strada Lt.-Col. Dumitru Papazoglu - Strada Dumitru Papazoglu	460.664,28	666.107,54
36	F	X	INTERSECȚIA Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu - Strada Dumitru Papazoglu - Strada Vlad Dracul	451.585,67	652.540,35
37	F	T	INTERSECȚIA Strada Arcușului - Str. Siminocului - Str. Arcusului	308.329,48	451.618,18

38	F	X	INTERSECȚIA Strada Alexandru Moruzi Voievod - Strada Foișorului - Str. Foisorului	544.230,76	778.558,19
39	F	X	INTERSECȚIA Strada Alexandru Moruzzi Voievod - Strada Anastasie Panu - Str. Alexandru Moruzzi Voievod - Strada Siminocului	444.562,72	643.953,06
40	F	T	INTERSECȚIA Str. Foisorului - Strada Foișorului - Intr. Brates	597.339,81	836.755,33
41	F	T	INTERSECȚIA Aleea Poet Emil Botta - Bulevardul Octavian Goga	282.470,54	418.556,88
42	F	X	INTERSECȚIA Str. Alexandru Vlahuta - Strada Alexandru Vlahuță - Intr. Traian Demetrescu - null	391.886,98	573.297,84
43	F	X	INTERSECȚIA Strada Alexandru Vlahuță - Str. Alexandru Vlahuta - null	406.123,65	593.387,43
44	F	X	INTERSECȚIA Str. Poet Panait Cerna - Strada Panait Cerna - Strada Ștefan Octavian Iosif - null	407.860,23	594.931,97
45	F	X	INTERSECȚIA Strada Panait Cerna - Str. Poet Panait Cerna - Aleea Dimitrie Anghel	412.550,96	600.394,52
46	F	T	INTERSECȚIA Str. Morilor - Strada Morilor - Strada Anastasie Panu	303.812,03	447.059,81
47	F	T	INTERSECȚIA Strada Foișorului - Str. Foisorului - Intrarea Tarcău	482.701,77	682.010,58
48	F	I	Trecere de pietoni Str. Gradinarilor	75.530,69	139.346,18
49	F	I	Trecere de pietoni Str. Morilor	75.507,38	139.254,16
50	F	I	Trecere de pietoni Str. Morilor	75.962,28	140.215,93
51	F	I	Trecere de pietoni Str. Octavian	75.502,41	139.234,42
52	F	I	Trecere de pietoni Str. Octavian	67.063,44	128.137,36
53	F	I	Trecere de pietoni Str. Gradinarilor	76.040,73	140.474,20
54	F	I	Trecere de pietoni Strada Vitejilor	58.125,85	112.995,56
55	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian	66.893,41	127.517,08
56	F	I	Trecere de pietoni Strada Banul Udrea	62.781,29	121.257,90
57	F	I	Trecere de pietoni Str. Banul Udrea	66.565,02	126.695,18
58	F	I	Trecere de pietoni Strada Brândușelor	62.749,93	121.134,16
59	F	I	Trecere de pietoni Strada Banul Udrea	76.528,83	141.927,13
60	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga	80.607,74	148.439,05
61	F	I	Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga	80.547,58	148.201,21
62	F	I	Trecere de pietoni Str. Morilor	76.008,82	140.399,81
63	F	I	Trecere de pietoni Strada Foișorului	66.519,15	126.513,83

64	F	I	Trecere de pietoni Strada Ştefan Octavian Iosif	75.984,00	140.301,68
65	F	I	Trecere de pietoni Calea Vitan	110.363,59	192.139,81
66	F	I	Trecere de pietoni Str. Anastasie Panu	67.125,52	128.382,69
67	F	I	Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzzi Voievod	67.074,21	128.179,67
68	F	I	Trecere de pietoni Strada Emil Gârleanu	76.519,03	141.888,15
69	F	I	Trecere de pietoni Str. Branduselor	79.573,07	146.074,07
70	F	I	Trecere de pietoni Strada Dumitru Papazoglu	76.546,13	141.995,48
71	F	I	Trecere de pietoni Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu	75.944,61	140.145,84
72	F	I	Trecere de pietoni Str. Vlad Dracul	62.771,22	121.218,15
73	F	I	Trecere de pietoni Strada Vasile Cârlova, Poet	67.503,33	129.039,60
74	F	I	Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda	66.551,80	126.642,98
75	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă	84.567,35	154.879,40
76	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga	67.059,87	128.123,12
77	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga	67.543,48	129.198,44
78	F	I	Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna	76.133,72	140.841,30
79	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă	66.522,67	126.528,03
80	F	I	Trecere de pietoni Strada Ion Minulescu	75.907,44	139.999,21
81	F	I	Trecere de pietoni Strada Vasile Voiculescu	75.915,07	140.029,11
82	F	I	Trecere de pietoni Strada Foişorului	58.112,37	112.942,14
83	F	I	Trecere de pietoni Str. Alexandru Moruzzi Voievod	79.630,88	146.302,56
84	F	I	Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzi Voievod	83.955,91	152.991,03
85	F	I	Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda	67.515,74	129.088,63
86	F	I	Trecere de pietoni Str. Rarau	67.495,87	129.010,31
87	F	I	Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda	76.124,03	140.803,34
88	F	I	Trecere de pietoni Strada Siminocului	79.615,24	146.240,57
89	F	I	Trecere de pietoni Strada Alexandru Moruzzi Voievod	80.546,79	148.198,09
90	F	I	Trecere de pietoni Strada Nucului	62.588,38	120.547,46
91	F	I	Trecere de pietoni Str. Nerva Traian	67.525,52	129.127,17
92	F	I	Trecere de pietoni Strada Panait Cerna	92.984,06	165.888,71

93	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian	115.023,52	200.420,08
94	F	I	Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna	66.492,83	126.410,04
95	F	I	Trecere de pietoni Strada Alexandru Vlahuță	79.632,93	146.310,69
96	F	I	Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta	66.470,24	126.320,63
97	F	I	Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga	84.410,69	154.312,34
98	F	I	Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda	63.201,21	122.081,63
99	F	I	Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu	80.593,31	148.381,95
100	F	I	Trecere de pietoni B-dul. Octavian Goga	58.623,87	114.075,79
101	F	I	Trecere de pietoni Str. Gradinarilor	76.528,39	141.925,32
102	F	I	Trecere de pietoni Strada Brânduşelor	58.486,94	113.586,49
103	F	I	Trecere de pietoni Strada Brânduşelor	80.577,45	148.319,25
104	F	I	Trecere de pietoni Strada Vlaicu Vodă	62.572,10	120.483,37
105	F	I	Trecere de pietoni Strada Banul Udrea	66.537,21	126.585,24
106	F	I	Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta	93.004,01	165.967,62
107	F	I	Trecere de pietoni Intr. Tarcau	58.556,93	113.862,94
108	F	I	Trecere de pietoni Str. Gradinarilor	63.132,10	121.808,42
109	F	I	Trecere de pietoni Str. Anastasie Panu	58.528,97	113.752,44
110	F	I	Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu	66.569,87	126.714,42
111	F	I	Trecere de pietoni Str. Foisorului	62.699,01	120.932,97
112	F	I	Trecere de pietoni Strada Brânduşelor	80.012,56	146.974,93
113	F	I	Trecere de pietoni Strada Brânduşelor	63.096,73	121.668,67
114	F	I	Trecere de pietoni Str. Siminocului	75.538,59	139.377,28
115	F	I	Trecere de pietoni Strada Foişorului	66.932,64	127.672,28
116	F	I	Trecere de pietoni Strada Anastasie Panu	75.532,90	139.354,90
117	F	I	Trecere de pietoni Splaiul Unirii	75.479,00	139.141,90
118	F	I	Trecere de pietoni Splaiul Unirii	66.543,37	126.609,94
119	F	I	Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda	76.126,15	140.811,53
120	F	I	Trecere de pietoni B-dul. Mircea Voda	66.985,78	127.882,22
121	F	I	Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna	80.615,48	148.469,53
122	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Mircea Vodă	76.130,70	140.829,53
123	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian	58.654,86	114.198,20
124	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian	83.908,86	152.804,84
125	F	I	Trecere de pietoni Splaiul Unirii	66.951,37	127.746,25
126	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian	79.984,92	146.865,66
127	F	I	Trecere de pietoni B-dul. Octavian Goga	101.812,25	180.289,81
128	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga	79.602,80	146.191,47

129	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga	119.416,40	207.736,44
130	F	I	Trecere de pietoni Calea Vitan	66.537,03	126.584,61
131	F	I	Trecere de pietoni Aleea Alexandru Moruzzi Voievod	101.420,05	179.575,86
132	F	I	Trecere de pietoni Strada Brânduşelor	76.034,71	140.450,52
133	F	I	Trecere de pietoni Str. Rarau	80.043,49	147.096,80
134	F	I	Trecere de pietoni Str. Vlaicu Voda	67.114,22	128.337,98
135	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Nerva Traian	84.401,65	154.276,41
136	F	I	Trecere de pietoni Str. Alexandru Moruzzi Voievod	76.552,36	142.019,81
137	F	I	Trecere de pietoni Strada Panait Cerna	76.060,49	140.551,92
138	F	I	Trecere de pietoni Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu	111.429,39	194.627,35
139	F	I	Trecere de pietoni Şoseaua Mihai Bravu	67.499,85	129.025,86
140	F	I	Trecere de pietoni Str. Poet Panait Cerna	66.902,35	127.552,47
141	F	I	Trecere de pietoni Str. Alexandru Vlahuta	67.048,54	128.078,36
142	F	I	Trecere de pietoni Str. Nerva Traian	67.043,23	128.057,29
143	F	I	Trecere de pietoni Strada Vlad Dracul	75.929,14	140.084,90
144	F	I	Trecere de pietoni Str. Poet Ion Minulescu	75.493,92	139.200,83
145	F	I	Trecere de pietoni Strada Călugăreni	75.502,84	139.236,24
146	F	I	Trecere de pietoni Strada Foişorului	84.501,35	154.618,92
147	F	I	Trecere de pietoni Bulevardul Octavian Goga	79.555,71	146.005,22
148	F	I	Trecere de pietoni Aleea Poet Emil Botta	66.541,13	126.600,77
149	F	I	Trecere de pietoni Strada Lucian Blaga	79.987,65	146.876,26
150	F	I	Trecere de pietoni Strada Ion Minulescu	75.904,76	139.988,60

PRIMĂRIA SECTORULUI 3 BUCUREŞTI
I ♥ S3 I love sector 3
DIRECŢIA INVESTIŢII ŞI ACHIZIŢII
www.primarie3.ro
TELEFON (004 021) 318 03 23 · 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudeşti nr. 191, Sector 3, cod 032813, Bucureşti

63854/24.02.2025

Aprob,
cu îndeplinirea dispoziţiilor legale
PRIMAR

CĂTRE, CABINET PRIMAR

Referitor: Aprobare/ actualizare indicatori tehnico-economici si devize generale pentru obiectivul de investitii ***"Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti".***

Avand in vedere volumul foarte mare de lucru privind numarul mare de indicatori tehnico-economici necesari a fi aprobati conform instructiunilor ghidului aflat in dezbatere publica si intrucat timpul de pregatire al acestora a fost limitat vă rugam sa introduceti pe ordinea de zi suplimentara următoarele proiecte de hotarari :

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona E, aprobaţi prin HCLS3 nr. 59/22.02.2024.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona E - 53 obiective
3. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona F, aprobaţi prin HCLS3 nr. 60/22.02.2024.
4. Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona F - 150 obiective.
5. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona G, aprobaţi prin HCLS3 nr. 61/22.02.2024.
6. Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona G - 142 obiective.
7. Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona H - 78 obiective.
8. Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii "Supraînălţare treceri pietoni şi intersecţii în vecinătatea unităţilor de învăţământ şi a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului Bucureşti", Zona I - 34 obiective.

DIRECŢIA INVESTIŢII si ACHIZIŢII
SEF SERVICIU INVESTITII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit, Ioana Paicu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuţiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terţi în baza unui temei legal justificat. Vă puteţi exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată şi datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "*Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București*" - Zona F – 150 obiective

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 26.02.2025, ora 15.00, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:
Conform înregistrării

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin - Florin

SECRETAR,
Savu Ileana

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Moldoveanu Cătălin - Florin	Da
Savu Ileana	Da
Negoiță Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Da
Ciocoi Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Da
Matei Romulus Eugen	Da
Buduroi Adrian-Iliuță	abtinere
Andone Brigitte - Alexandra	Da
Niță Alexandru-Marco	Da

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Supraînălțare treceri pietoni și intersecții în vecinătatea unităților de învățământ și a zonelor aglomerate de pe raza sectorului 3 al Municipiului București" - Zona F – 150 obiective

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public şi privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului şi salubritate, întrunită în şedinţa din data de 26.02.2025, **în sistem de videoconferință,** a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus şi consideră că acesta **A FOST** întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) şi alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public şi privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului şi salubritate, avizează proiectul de hotărâre menţionat mai sus

FAVORABIL

Faţă de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

NU SUNT

Având în vedere organizarea şedinţei în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Preşedintele şi Secretarul Comisiei.

PREŞEDINTE,
Brânză Petru

SECRETAR,
Neagu Marian

MEMBRI

Pavel Marius-Adrian	**DA**
Mărineață Marcel	**DA**
Cocoș Adrian Marian	**DA**
Moldoveanu Cătălin - Florin	**DA**
Enăchescu Marian-Daniel	**DA**
Szocs Augustin	**Abtinere**
Savuscan Theodor-Ioan-Petru	**Abtinere**
Roşu Dan-Alexandru	**DA**
Niță Alexandru-Marco	**DA**
Branza Petru	**DA**
Neagu Marian	**DA**