



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr. 1C, 0256201089

Nr.cerere	271471
Ziua	01
Luna	10
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 407601 / UAT Bucovat

TEREN Extravilan

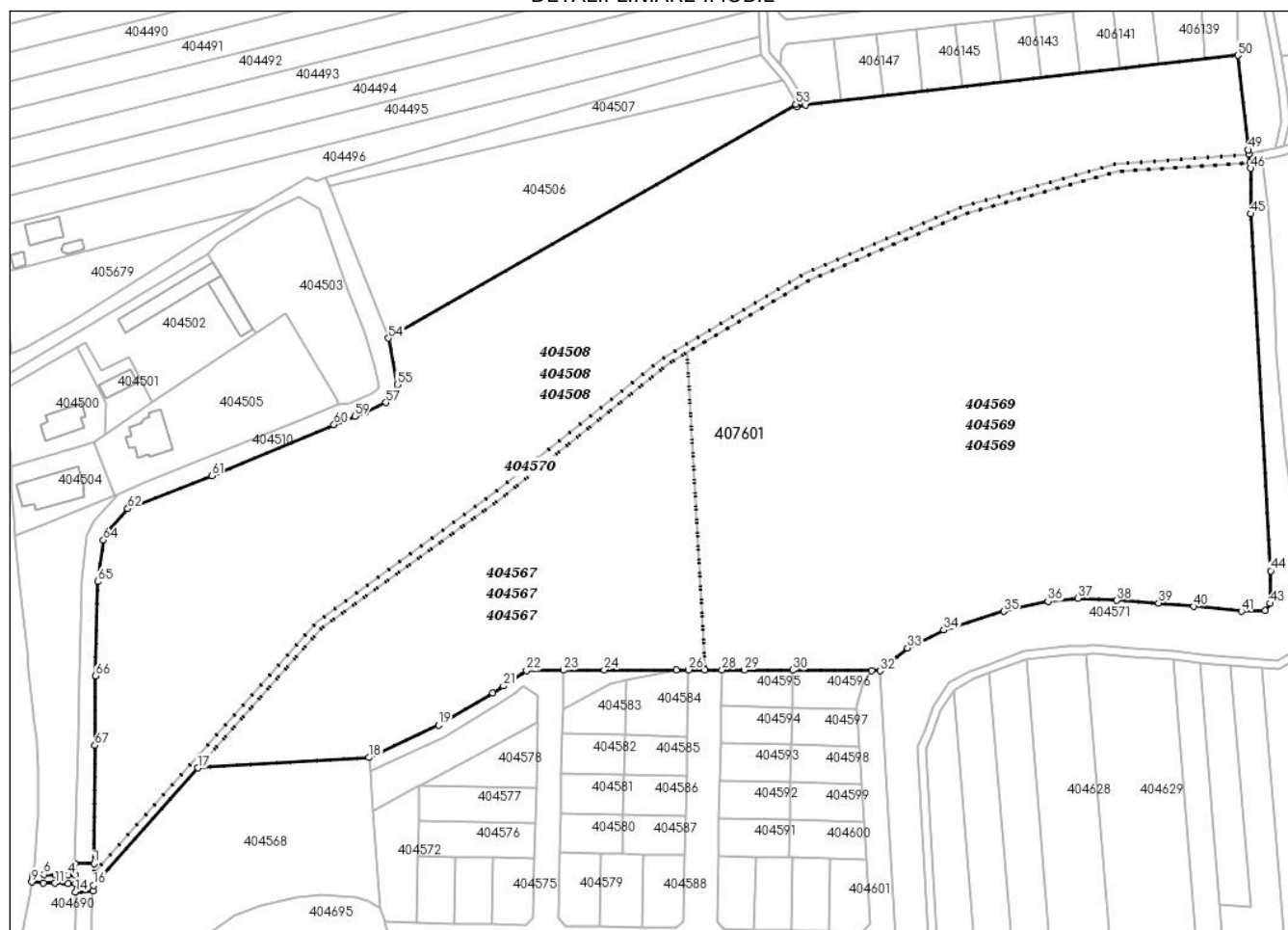
Adresa: Jud. Timis, UAT Bucovat

Comuna/Oras/Municipiu: Bucovat

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
407601	122984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	120.100	LOT 1	93,88/1,88/4	
2	drum	NU	2.884	LOT 1	89	
	TOTAL:		122.984			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen
1	218.951,675 480.076,945	2	218.942,618 480.077,013	9.057	2	218.942,618 480.077,013	3	218.942,711 480.071,463	5.551	3	218.942,711 480.071,463	4	218.939,284 480.071,387	3.428
4	218.939,284 480.071,387	5	218.933,139 480.071,528	6.147	5	218.933,139 480.071,528	6	218.927,563 480.071,766	5.581	6	218.927,563 480.071,766	7	218.922,379 480.072,056	5.192
7	218.922,379 480.072,056	8	218.922,07 480.069,688	2.388	8	218.922,07 480.069,688	9	218.921,821 480.068,081	1.626	9	218.921,821 480.068,081	10	218.927,365 480.067,77	5.553
10	218.927,365 480.067,77	11	218.933,007 480.067,53	5.647	11	218.933,007 480.067,53	12	218.939,282 480.067,385	6.277	12	218.939,282 480.067,385	13	218.942,777 480.067,463	3.496
13	218.942,777 480.067,463	14	218.942,846 480.063,327	4.137	14	218.942,846 480.063,327	15	218.951,36 480.063,771	8.526	15	218.951,36 480.063,771	16	218.951,424 480.066,424	2.654
16	218.951,424 480.066,424	17	219.001,435 480.122,839	75.391	17	219.001,435 480.122,839	18	219.083,71 480.127,78	82.423	18	219.083,71 480.127,78	19	219.117,08 480.143,33	36.815
19	219.117,08 480.143,33	20	219.143,12 480.158,85	30.314	20	219.143,12 480.158,85	21	219.148,14 480.162,15	6.008	21	219.148,14 480.162,15	22	219.159,32 480.169,51	13.385
22	219.159,32 480.169,51	23	219.177,033 480.169,719	17.714	23	219.177,033 480.169,719	24	219.196,55 480.169,95	19.518	24	219.196,55 480.169,95	25	219.231,035 480.169,919	34.485
25	219.231,035 480.169,919	26	219.237,048 480.169,914	6.013	26	219.237,048 480.169,914	27	219.244,802 480.169,907	7.754	27	219.244,802 480.169,907	28	219.253,051 480.169,9	8.249
28	219.253,051 480.169,9	29	219.263,84 480.169,89	10.789	29	219.263,84 480.169,89	30	219.287,054 480.169,73	23.215	30	219.287,054 480.169,73	31	219.324,774 480.169,469	37.721
31	219.324,774 480.169,469	32	219.329,01 480.169,44	4.236	32	219.329,01 480.169,44	33	219.342,061 480.180,418	17.054	33	219.342,061 480.180,418	34	219.359,386 480.188,965	19.319
34	219.359,386 480.188,965	35	219.388,268 480.197,982	30.257	35	219.388,268 480.197,982	36	219.409,455 480.202,754	21.718	36	219.409,455 480.202,754	37	219.423,957 480.204,162	14.57
37	219.423,957 480.204,162	38	219.442,554 480.203,216	18.621	38	219.442,554 480.203,216	39	219.462,627 480.201,914	20.115	39	219.462,627 480.201,914	40	219.479,455 480.200,329	16.902
40	219.479,455 480.200,329	41	219.502,345 480.197,949	23.013	41	219.502,345 480.197,949	42	219.513,67 480.198,236	11.329	42	219.513,67 480.198,236	43	219.516,013 480.201,781	4.249
43	219.516,013 480.201,781	44	219.516,378 480.217,406	15.629	44	219.516,378 480.217,406	45	219.506,893 480.388,644	171.5	45	219.506,893 480.388,644	46	219.506,734 480.410,487	21.844
46	219.506,734 480.410,487	47	219.506,373 480.413,16	2.697	47	219.506,373 480.413,16	48	219.505,836 480.417,133	4.009	48	219.505,836 480.417,133	49	219.505,531 480.419,39	2.278
49	219.505,531 480.419,39	50	219.500,596 480.464,664	45.542	50	219.500,596 480.464,664	51	219.293,135 480.440,798	208.829	51	219.293,135 480.440,798	52	219.289,104 480.439,923	4.125
52	219.289,104 480.439,923	53	219.288,499 480.441,205	1.418	53	219.288,499 480.441,205	54	219.092,974 480.328,999	225.433	54	219.092,974 480.328,999	55	219.097,183 480.306,729	22.664
55	219.097,183 480.306,729	56	219.095,478 480.301,641	5.366	56	219.095,478 480.301,641	57	219.091,745 480.298,108	5.14	57	219.091,745 480.298,108	58	219.081,543 480.293,378	11.245
58	219.081,543 480.293,378	59	219.076,885 480.291,478	5.031	59	219.076,885 480.291,478	60	219.066,896 480.287,511	10.748	60	219.066,896 480.287,511	61	219.008,271 480.262,958	63.559
61	219.008,271 480.262,958	62	218.967,947 480.247,186	43.299	62	218.967,947 480.247,186	63	218.958,506 480.236,663	14.137	63	218.958,506 480.236,663	64	218.956,23 480.232,112	5.088
64	218.956,23 480.232,112	65	218.953,603 480.212,25	20.035	65	218.953,603 480.212,25	66	218.952,522 480.167,041	45.222	66	218.952,522 480.167,041	67	218.952,101 480.133,689	33.355
67	218.952,101 480.133,689	1	218.951,675 480.076,945	56.746										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	271471	01.10.2025	06.10.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 271471 înregistrată la data de 01.10.2025, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	404508	47000	Jud. Timis
2	404567	20200	Jud. Timis
3	404569	52900	Jud. Timis
4	404570	2884	Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 03-10-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

GABRIELA TOLCEA