

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 406681 Bucovat

Nr. cerere	214007
Ziua	04
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192594466



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis, UAT Bucovat

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	406681	18.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
167287 / 16/06/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Bucovat); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 406681 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2447.	A1
Act Administrativ nr. Ordin nr. 2211, din 30/10/1995 emis de PREFECTURA JUDETULUI TIMIS (Act Administrativ HCL nr. 19, din 29/02/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Bucovat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOVAT , - domeniul public	A1
Act Administrativ nr. Ordin nr. 2211, din 30/10/1995 emis de PREFECTURA JUDETULUI TIMIS;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCOVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

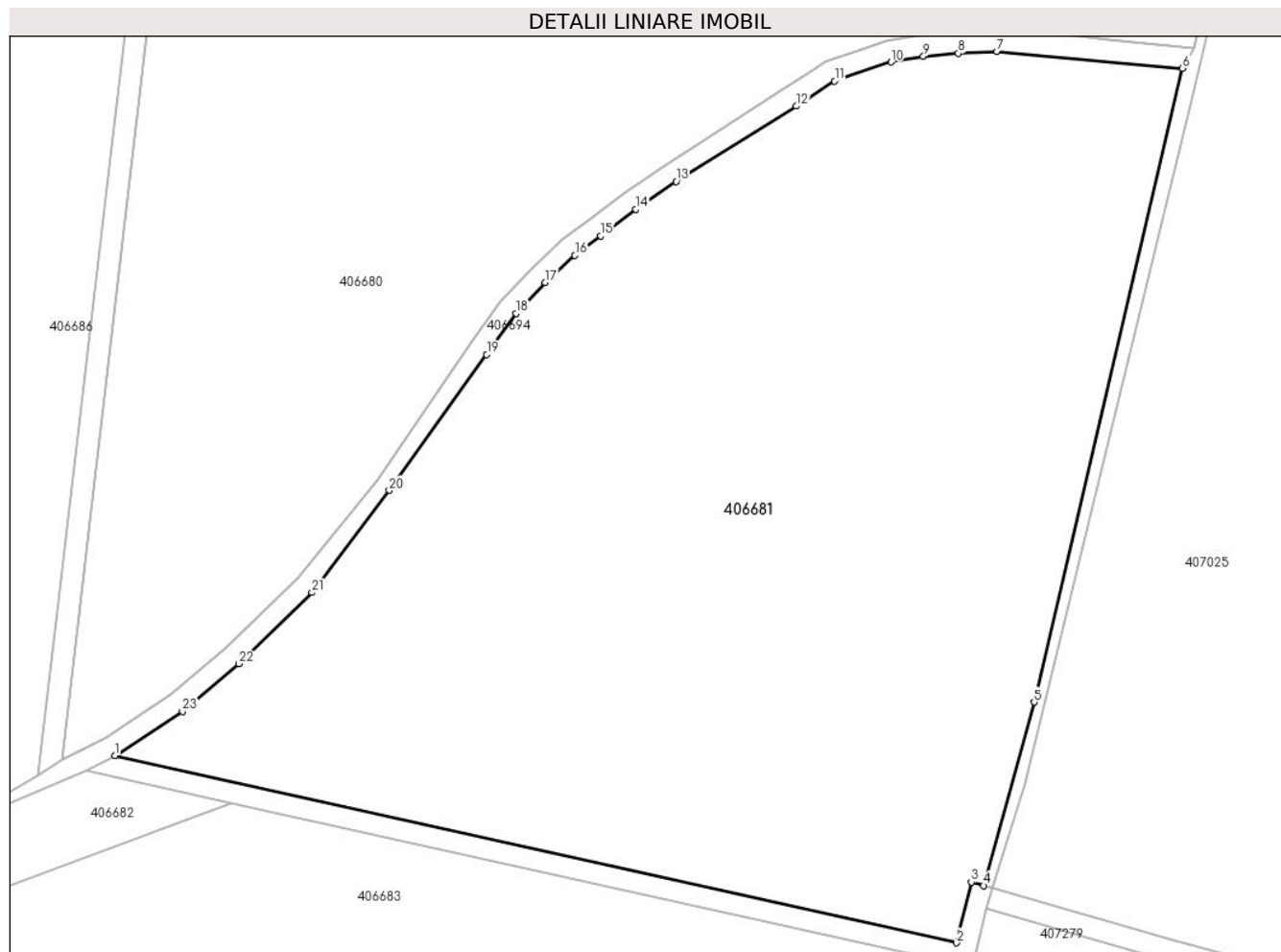
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
406681	18.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.500	278	3	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.884,535 477.707,2	2	222.042,1 477.672,199	161.406
3	222.044,845 477.683,522	4	222.047,129 477.682,871	2.375
5	222.056,617 477.717,205	6	222.084,391 477.835,709	121.715
7	222.049,671 477.838,85	8	222.042,427 477.838,476	7.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	222.042,1 477.672,199	3	222.044,845 477.683,522	11.651
4	222.047,129 477.682,871	5	222.056,617 477.717,205	35.621
6	222.084,391 477.835,709	7	222.049,671 477.838,85	34.862
8	222.042,427 477.838,476	9	222.035,881 477.837,911	6.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	222.035,881 477.837,911	10	222.029,858 477.836,855	6.115
11	222.019,268 477.833,291	12	222.012,12 477.828,604	8.548
13	221.989,636 477.814,524	14	221.982,063 477.809,361	9.166
15	221.975,506 477.804,319	16	221.970,668 477.800,714	6.033
17	221.965,116 477.795,666	18	221.959,658 477.789,853	7.974
19	221.954,139 477.782,18	20	221.935,899 477.756,769	31.28
21	221.921,437 477.737,682	22	221.907,721 477.724,381	19.106
23	221.897,188 477.715,477	1	221.884,535 477.707,2	15.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	222.029,858 477.836,855	11	222.019,268 477.833,291	11.174
12	222.012,12 477.828,604	13	221.989,636 477.814,524	26.529
14	221.982,063 477.809,361	15	221.975,506 477.804,319	8.271
16	221.970,668 477.800,714	17	221.965,116 477.795,666	7.504
18	221.959,658 477.789,853	19	221.954,139 477.782,18	9.452
20	221.935,899 477.756,769	21	221.921,437 477.737,682	23.947
22	221.907,721 477.724,381	23	221.897,188 477.715,477	13.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
04-08-2025

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
MARIA GABRIELA DRĂGHIA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>