



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL BUCOVĂȚ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283

E-mail: [juridic@comunabucovat.ro](mailto:juridic@comunabucovat.ro)

---

**HOTARAREA NR. 45  
DIN DATA DE 30 IUNIE 2021**

**privind vanzarea directa a terenului atribuit in suprafata de 501 mp, situat  
in Bazosul Nou, nr.cad.400620, C.F. 400620 D-nei ISTODOR ANDRA-  
STEFANIA in calitate de proprietari a constructiei**

**Consiliul Local al Comunei Bucovat, judetul Timis,**

Având în vedere:

- Cererea Dnei Istodor Andra-Stefania inregistrata cu nr. 9124/14.06.2021, prin care solicita cumpararea terenului inscris in C.F.400620, nr. cad. 400620, in suprafata de 501 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosul Nou, nr. 153, jud. Timis;
- Referat de specialitate inregistrat cu nr. 9126/15.06.2021 intomit de Compartimentul Urbanism din cadrul primariei Bucovat;
- Referatul de aprobare inregistrat la nr. 9127/15.06.2021;
- Hotararea Consiliului Local Bucovat nr. 26/11.07.2011 privind atribuirea in folosinta gratuita pe durata exisistentei constructiei a unor parcele in loc. Bazosul Nou in baza Legii 15/2003;
- Procesul Verbal de atribuire nr. 1443/01.09.2011;
- Raportul de evaluare nr. 95/07.06.2021 intocmit de catre expert evaluator autorizat ing. Suteu Vasile Mircea;
- Proiect de hotarare nr. 45 din data de 15.06.2021, initiat de primarul comunei Bucovat;
- Ținând cont de prevederile art.24 alin.(1), art.28 alin.(6) din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, ale art. 286 alin. 4 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborate cu dispozițiile Codului Civil și ale Ordinului nr.700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară si de Art. 8 Lega 15/2003;
- Avand in vedere dispozitiile art.139, alin(2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c si alin.(6), lit. b , art.196, alin.(1), lit a din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTARASTE:**

**Art.1** Se aproba vanzarea directa a terenului in suprafata de 501 mp (501 mp. atribuit prin HCL nr. 26/11.07.2011 in folosinta gratuita, situat in localitatea Bazosul Nou, nr. 153 jud.Timis, inscris in CF 400620 Bazosul Nou , nr. cad. 400620 identificat conform ANEXEI nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare catre dna Istodor Andra-Stefania [REDACTED] in calitate de proprietari ai constructiei.

**Art.2.** Pretul de vanzare este **8 euro/mp plus T.V.A.**, stabilit pornind de la valoarea recomandata de care evaluator in Raportul de evaluare, ANEXA nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Pretul de vanzare va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R. leu-euro din ziua efectuarii platii si va fi achitat integral la casieria Primariei Bucovat sau prin transfer bancar in contul Primariei Bucovat.

**Art.4.** Se imputerniceste Primarul Comunei Bucovat pentru incheierea contractului de vanzare- cumparare.

**Art.5.** La data incheierii contractului de vanzare-cumparare a terenului mentionat , inceteaza valabilitatea Procesului Verbal nr. 1443/01.08.2011 de atribuire a terenului in baza Legii 15/2003.

**Art.6.** Prezenta hotarare isi pierde valabilitatea daca in termen de 60 de zile nu s-a finalizat vanzarea.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bucovat, prin compartimentele de specialitate.

**Art. 8** Prezenta hotarare poate fi atacata la instant de contencios administrative, in conditiile Legii contenciosului administrative nr. 544/2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.9.** Prezentul proiect de hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Timis-Directia de Contencios Administrativ si Legalitatea Actelor;

- Primarului Comunei Bucovat;
- Compartimentului de Contabilitate si Taxe si Impozite din cadrul Primariei Bucovat;
- Compartimentului Urbanism din cadrul Primariei Bucovat;
- Dnei Istodor Andra-Stefania;
- Se afiseaza pe site-ul [www.comunabucovat.ro](http://www.comunabucovat.ro).

Presedinte de sedinta,  
**BUCURESCU DAN-ALEXANDRU**

Contrasemneaza  
Secretar general UAT,  
Gligor Meda

**Vot deschis ; Numar consilieri in functie 11 ; prezenti 10 ; Voturi pentru 10;Voturi impotriva 0; Abtineri 0 .**