



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31251 Broșteni

Nr. cerere 8376
Ziua 25
Luna 05
Anul 2023



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietroasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31251	112	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4916 / 26/03/2014		
Act Administrativ nr. HCL 5, din 31/01/2014 emis de Consiliul Local al Orasului Broșteni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1	A1
1) ORAȘUL BROȘTENI, CIF:5927254, - DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

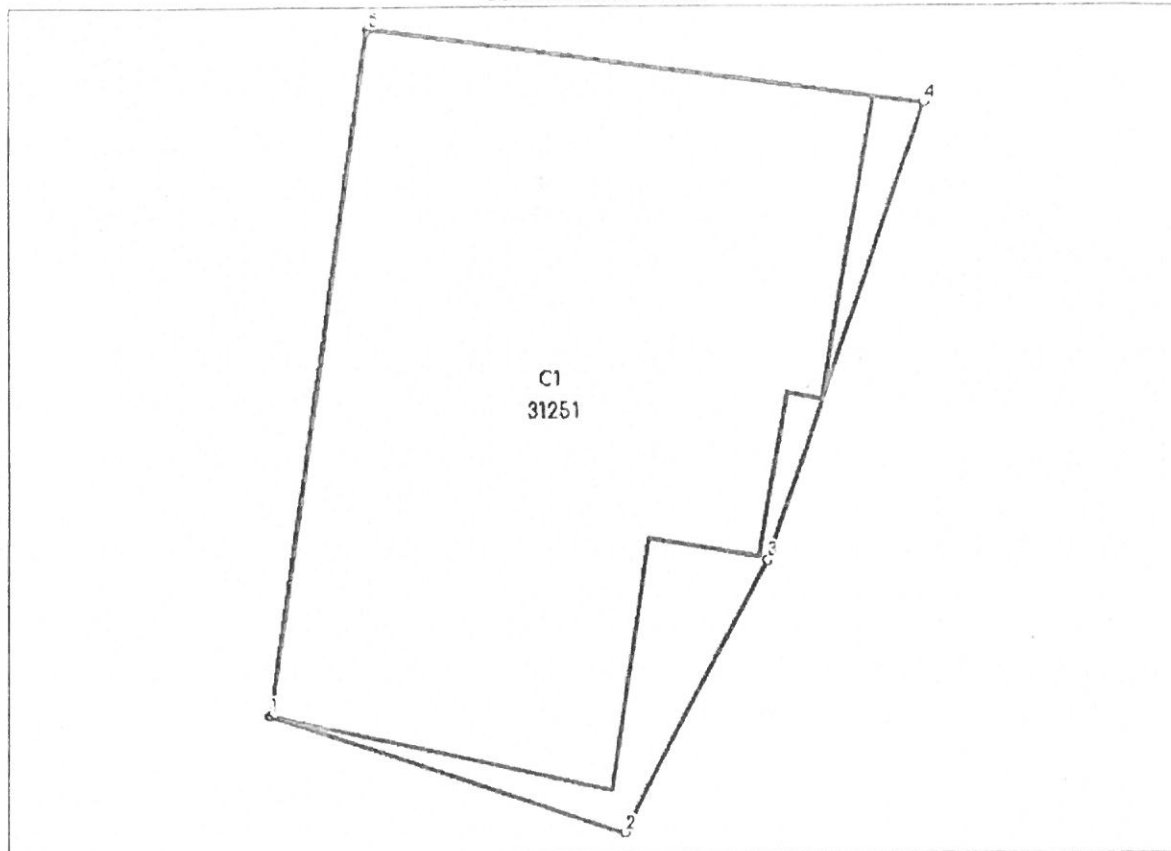
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31251	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	112	-	1Cc	-	Neingradit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31251-C1	construcții administrative și social culturale	100	Fara acte	S. construita la sol:100 mp; Fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.693
2	3	5.449
3	4	8.59

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	10.02
5	1	12.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

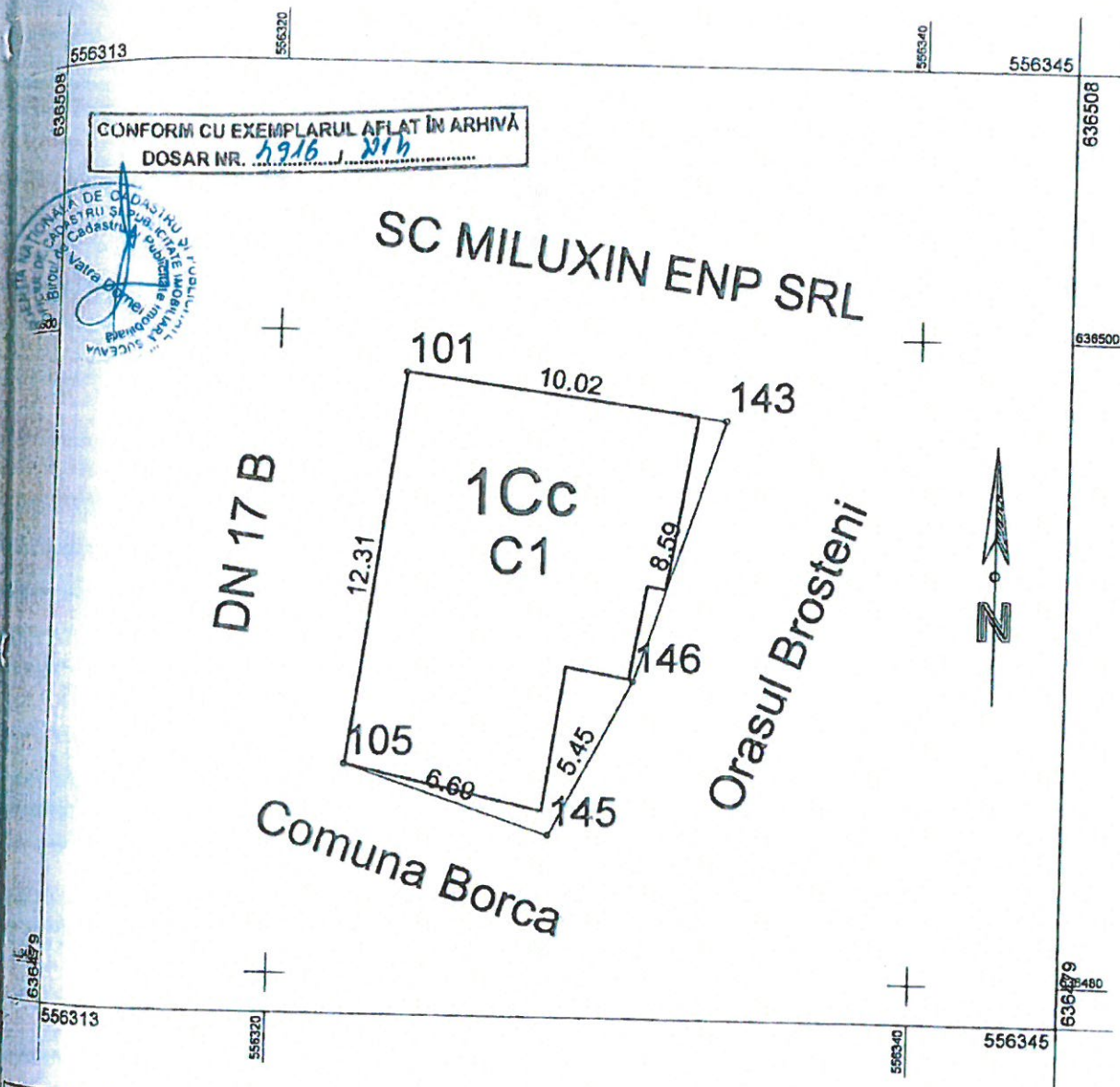
Data și ora generării,

25/05/2023, 09:23

PLAN DE AMPLASAMENT SI DE DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata: (mp)	Adresa imobilului:
31231	112	Intravilan, sat Pietroasa, oras Brosteni, jud. SUCEAVA
Cat. funciara nr	-	UAT
		BROSTENI



A. Date referitoare la teren					
Nr. Parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Valoare impozitare (lei)	Mențiuni
1 CC	TDI	Curți construcții	112	722	Neîngrădit

B. Date referitoare la construcții					
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare impozitare (lei)	Mențiuni	
C1	CAS	100		Fără acte	

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiecție: STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	X[m]	Y[m]	Nr. Pct.	X[m]	Y[m]
101	636498.736	556323.993	146	636489.265	556331.180
105	636486.536	556322.323	143	636497.405	556333.924
145	636484.426	556328.675			

Suprafața din măsurători: 112 mp
Suprafața din acte: 112 mp

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
Vatra Cornu
ing. Lazăr Alexandru Emilian
Data: 03.08.2014
PINTILE IONELA
CONSILIER
Se confirmă în baza de date și suprafața din măsurători
Recepționat, 4916/2014

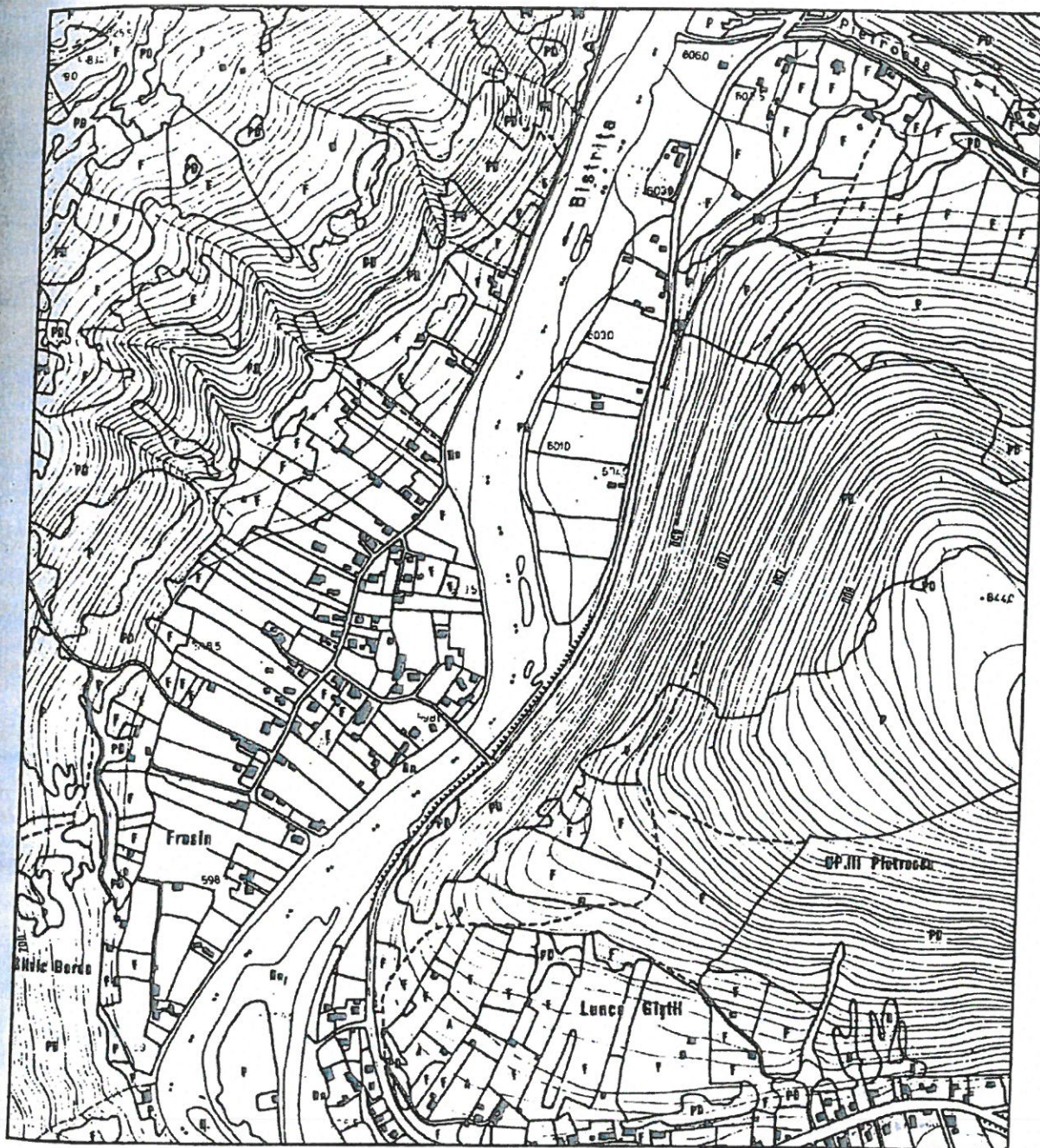
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

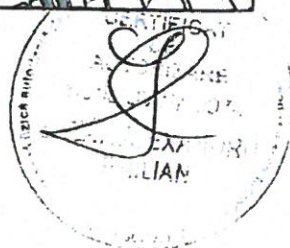
TRAPEZ : L-35-28-A-d-2-IV

Proprietar: Orașul Broșteni – Domeniul Privat

Nr. Cadastral: 3/257



Întocmit,

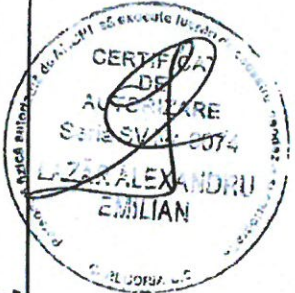


TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ									
Adresa imobilului: intravilan, sat Pietroasa, oraș Broșteni, jud. Suceava									
A. TEREN									
Nr. Cadastral: 3427									
SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALA				
Proprietari	Cota parte	Act Proprietate	Identificator nr. Parcela/ nr. topografic	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafața măsurată (mp)	
ORASUL BROȘTENI Domeniul Privat	1/1	H.C.L. 5 din 31.01.2014 Anexa H.C.L. la poziția nr. 8	8	112	Teren	1Cc	Curți construcții	112	
Total	1/1	-	-	112	-	-	-	112	

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALA				
Proprietar	Cota parte	Act Proprietate	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod construcție	Descrierea imobilului	Suprafața măsurată (mp)	
Total	-	-	-	-	-	-	-	-
NOTA: Terenul de construcție este în inventarul bunurilor care aparțin Domeniului Privat al Orașului Broșteni la poziția nr. 8.								
21.03.2014				Întocmit,				

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
 Numărul de înregistrare: 4916/2014
 Funcția: CONSILIER
 Nume, prenume: PINTILIONELA



ANCP

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei



EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 31251, UAT Brosteni / SUCEAVA, Loc.
Pietroasa

Nr. cerere	8679
Zile	12
Luna	06
Anul	2023

Teren: 112 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 112mp

Plan detaliu

