

OBIECTIV: Construire punct de informare turistica, oras
Brosteni judetul Suceava
Beneficiar: Primaria orasului Brosteni
Proiectant: CARPAT RAIL S.R.L.

S.C. CARPAT RAIL S.R.L.

C.U.I. 41848670; J40/14918/2019
Bucuresti, Sector 2, Str. Grigore Ionescu, nr. 63, bl. T73, Scara 2, Etaj 4, Ap.42
Telefon: 0758300315
E-mail: office@carpatrail.com

Carpat Rail

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Construire punct de informare turistica, oras Brosteni judetul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	20.000,00	3.800,00	23.800,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	28.500,00	5.415,00	33.915,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500,00	95,00	595,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	25.500,00	4.845,00	30.345,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	3.453,91	656,24	4.110,15
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.700,00	323,00	2.023,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	850,00	161,50	1.011,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	850,00	161,50	1.011,50
3.8.2	Dirigentie de santier	1.753,91	333,24	2.087,15
	TOTAL CAPITOL 3	41.453,91	7.876,24	49.330,15

DEVIZUL GENERAL: Construire punct de informare turistica, oras Brosteni judetul Suceava

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	155.391,02	29.524,32	184.915,34
4.1.1	[0001.1] Infrastructura	7.654,95	1.454,45	9.109,40
4.1.2	[0001.2] Suprastructura	123.091,31	23.387,36	146.478,67
4.1.3	[0001.3] Amenajari exterioare si interioare	10.818,48	2.055,52	12.874,00
4.1.4	[0001.4] Imprejmuire	13.826,28	2.626,99	16.453,27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	8.356,00	1.587,64	9.943,64
4.5.1	[0001.5] Dotari	8.356,00	1.587,64	9.943,64
4.5.1.1	[0001.5] Dotari	8.356,00	1.587,64	9.943,64
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	163.747,02	31.111,96	194.858,98
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.000,00	570,00	3.570,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.113,47	0,00	2.113,47
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	876,96	0,00	876,96
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	175,39	0,00	175,39
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	876,96	0,00	876,96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	184,16	0,00	184,16
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	17.539,10	3.332,43	20.871,53
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	22.652,57	3.902,43	26.555,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		247.853,50	46.690,63	294.544,13
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		175.391,02	33.324,32	208.715,34

Proiectant,
S.C. Carpat Rail S.R.L.

Beneficiar,