

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Documentației tehnico-economice– faza DALI pentru obiectivul
”Reabilitare tronson de drum afectat de alunecare de teren, str. Mesteacănului, oraș Breaza,
jud. Prahova-Tronson III”**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 40252/18.06.2026 formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

-raportul de specialitate nr.40254/18.06.2026 întocmit de Șef Serviciu Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ ;

-raportul de specialitate nr.40257/18.06.2026 întocmit șef Serviciu financiar contabil;

- avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr. 40259/18.06.2026 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

-art. 129 alin. (4) lit d raportat la alin. (2) lit. b; din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1) Aprobă indicatorii tehnico-economici și Devizul General aferent obiectivului ”Reabilitare tronson de drum afectat de alunecare de teren, str. Mesteacănului, oraș Breaza, jud. Prahova-Tronson III”– faza DALI, conform Anexei 1 și Anexei 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului ”Reabilitare tronson de drum afectat de alunecare de teren, str. Mesteacănului, oraș Breaza, jud. Prahova-Tronson III”– faza DALI, conform Anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Prefecturii Prahova, Serviciului Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ, Serviciului financiar contabil.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Mitrea Radu Daniel**



**Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina**

**Breaza, 29 iunie 2026
Nr.78**



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

I. INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI EXPRIMATĂ ÎN LEI, CU TVA ȘI RESPECTIV, FĂRĂ TVA, DIN CARE CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M), ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL

Indicatorii tehnici care definesc investiția în scenariul 1 de consolidare sunt prezentați în continuare după cum urmează:

- Refacere platformă drum și amenajare acostamente pe lungimea L=40m;
- Realizare structură de consolidare din piloți forati din beton armat rigidizați la partea superioară cu radier din beton armat pe lungimea L=29,15m (pe banda dreaptă a străzii);
- Realizare structură de sprijin de tip zid de sprijin de greutate din beton simplu pe lungimea de 30,50m (pe banda stângă a străzii);
- Realizare șanț din beton C35/45 pe partea stângă a străzii, pe întreaga lungime a tronsonului de stradă analizat, L=40,0m;
- Realizare rigolă de acostament pe partea dreaptă a drumului, pe întreaga lungime a sectorului de stradă analizat, L=40,0m;
- Parapete metalic dispus pe partea dreaptă a drumului, pe toată lungimea sectorului de stradă analizat, L=40,0m.

Pentru scenariul optim recomandat:

	Valoare totală		C+M	
	Preț fără TVA	Preț cu TVA	Preț fără TVA	Preț cu TVA
Scenariul 1	2.239.835,78	2.706.853,52	1.489.262,57	1.802.007,71

II. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ – ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII – ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

Nu este cazul.

III. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABILIȚI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII

Nu este cazul.

IV. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII EXPRIMATĂ ÎN LUNI

	Durata de execuție
Scenariul 1	3 luni și 1 săptămână



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ SECRETAR GENERAL ORAȘ,
CONSILIER LOCAL
MITREA RADU-DANIEL
GOȘAN MARIA-CĂTĂLINA

Beneficiar: ORAS BREAZA
 OBIECTIV: CONSOLIDARE SI REFACERE DRUM STR. MESTEACANULUI
 Proiectant: SC PROEXROM SRL

Anexa Nr. 7

Proiect: SERVICII DE INTOCMIRE DOCUMENTATII TEHNICO-ECONOMICE FAZA DALI
 PENTRU „REABILITARE TRONSON DE DRUM AFECTAT DE ALUNECARE DE TEREN,
 STR. MESTEACANULUI, ORAS BREAZA, JUDETUL PRAHOVA - TRONSON III”

Faza: DALI

Nr: 1357/06.05.2026

DG - DEVIZ GENERAL - VARIANTA 2
al obiectivului de investitii

CONSOLIDARE SI REFACERE DRUM STR. MESTEACANULUI

12.06.2022

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	10.000,00	2.100,00	12.100,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOL 1	15.000,00	3.150,00	18.150,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	5.000,00	1.050,00	6.050,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	31.000,00	6.510,00	37.510,00
3.1.1	Studii de teren	31.000,00	6.510,00	37.510,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.3	Expertizare tehnica	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	144.557,18	30.357,01	174.914,19
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.500,00	2.625,00	15.125,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	525,00	3.025,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	121.557,18	25.527,01	147.084,19
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	39.940,22	8.387,44	48.327,66
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.892,25	2.917,37	16.809,62

DEVIZUL GENERAL: CONSOLIDARE SI REFACERE DRUM STR. MESTEACANULUI

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8.682,66	1.823,36	10.506,02
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	5.209,59	1.094,01	6.303,60
3.8.2	Dirigentie de santier	26.047,97	5.470,07	31.518,04
TOTAL CAPITOL 3		242.497,40	50.924,45	293.421,85
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.736.531,20	364.671,55	2.101.202,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.736.531,20	364.671,55	2.101.202,75
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	22.500,00	4.725,00	27.225,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.500,00	525,00	3.025,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19.101,85	0,00	19.101,85
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.682,66	0,00	8.682,66
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.736,53	0,00	1.736,53
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.682,66	0,00	8.682,66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	347.306,24	72.934,31	420.240,55
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		388.908,09	77.659,31	466.567,40
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget - 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	201.902,86	42.399,60	244.302,46
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5%)	86.826,56	18.233,58	105.060,14
TOTAL CAPITOL 7		288.729,42	60.633,18	349.362,60
TOTAL GENERAL		2.676.666,11	558.088,49	3.234.754,60
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.776.531,20	373.071,55	2.149.602,75

DEVIZUL GENERAL: CONSOLIDARE SI REFACERE DRUM STR. MESTEACANULUI

1

2

3

4

5

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
MITREA RADU-DANIEL



SECRETAR GENERAL ORAS,
GOVAN MARIA-CATALINA



Proiectant,

SC PROEXROM SRL IASI



ANEXA 3 LA HCL NR 78/29.06.2026

PROEXROM

proiectare și execuție în geotehnică studii de teren și analize de stabilitate expertiză și
verificări tehnice Af consolidări venarșe lucrări de protecție a mediului



**EXPERT
CERT
SYSTEMS**

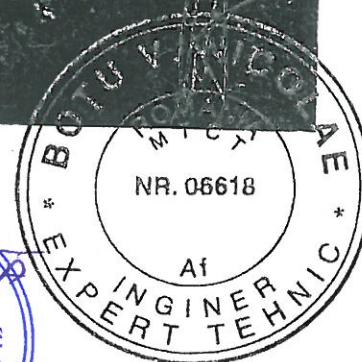
ECS - Certification Body
ISO 9001

DOCUMENTAȚIE PENTRU AVIZAREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE

**REABILITARE TRONSON DE DRUM AFECTAT DE
ALUNECARE DE TEREN - STR. MESTEACĂNULUI, ORAȘ
BREAZA, JUDEȚUL PRAHOVA, TRONSON III**



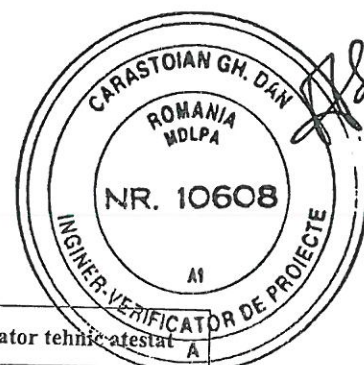
*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COMITETUL LOCAL
MITREA RADU*



Beneficiar: ORAȘ BREAZA

Proiectant general: S.C. PROEXROM S.R.L.

Proiect nr.: 1357/06.05.2026



Beneficiar	Înlocuit	Verificator tehnic atestat
ORAȘ BREAZA	S.C. PROEXROM S.R.L.	A

- MAI 2026 -

*SECRETAR GENERAL ORAȘ
GORAN MARIA-CĂTĂCINA*

COLECTIV DE ELABORARE

PROIECTANT GENERAL: S.C. PROEXROM S.R.L.

PROEXROM

Ing. Ioana-Lavinia NEGARĂ

Ing. Augustin BACIU

Ing. Traian HRIB

Şef Proiect:

Dr. Ing. Ştefan OPREA

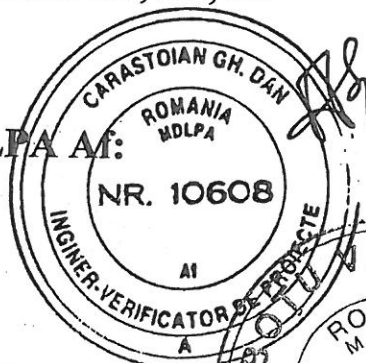


Verificator tehnic atestat domeniul A4, B2, D:

Dr. Ing. Cristi IRICIUC

Verificator tehnic atestat MDLPA AI:

Dr. Ing. Dan CARASTOIAN



Expert tehnic MLPAT: Dr. Ing. Nicolae BOȚU, domeniul A4

Expert tehnic MLPAT: Dr. Ing. Ioan GRĂDINARIU, domeniul A4, B2, D

