

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr.65/05.06.2026 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „Extindere a rețelei de gaze în cartierele Nistorești, Frăsinet, Podu-Corbului și Valea Târsei, orașul Breaza, județul Prahova” – PNI „Anghel Saligny”

Având în vedere referatul de aprobare nr.40311/19.06.2026 formulat de Primarul orașului Breaza, dl. Novac Bogdan Cristian;

- raportul de specialitate nr. 40314/19.06.2026 întocmit de Serviciul AP-PFNI-A;
 - avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finante, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
 - avizul nr.40315/19.06.2026 al secretarului general al orașului Breaza;
- În conformitate cu prevederile:
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului MDLPA nr. 1333/2021, pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1) lit.”e” din OUG nr.95/2021, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
 - art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local nr. 65/05.06.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere a rețelei de gaze în cartierele Nistorești, Frăsinet, Podu-Corbului și Valea Târsei, orașul Breaza, județul Prahova” – PNI „Anghel Saligny” se modifică și va avea următorul cuprins:

1. Art.2 din HCL nr. 65/05.06.2026 se modifică după cum urmează:

” Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere a rețelei de gaze în cartierele Nistorești, Frăsinet, Podu-Corbului și Valea Târsei, orașul Breaza, județul Prahova” – PNI Anghel Saligny, conform Anexei nr.1 care face parte din prezenta hotărâre.”

2. Art.3 din HCL nr. 65/05.06.2026 se modifică după cum urmează:

”Art.3. Se aprobă Devizul General pentru obiectivul de investiții „Extindere a rețelei de gaze în cartierele Nistorești, Frăsinet, Podu-Corbului și Valea Târsei, orașul Breaza, județul Prahova” – PNI Anghel Saligny, conform Anexei nr.2 care face parte din prezenta hotărâre.

3. Art.4 din HCL nr. 65/05.06.2026 se modifică după cum urmează:

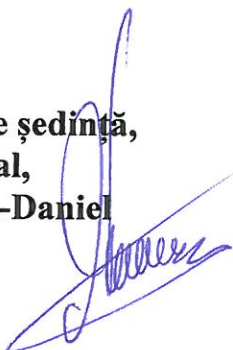
”Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al orașului Breaza, a sumei de 15.537.721,80 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art.4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1) lit.”e” din OUG nr.95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1333/2021. ”

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 65/05.06.2026 rămân nemodificate.

Art. III. Primarul Orașului Breaza, prin Serviciul AP-PFNI-A și Serviciul financiar-contabil, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice Instituției Prefectului Județului Prahova, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Serviciului AP-PFNI-A și Serviciului financiar-contabil.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Mitrea Radu-Daniel**



**Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina**



**Breaza, 29 iunie 2026
Nr.76**

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

„Extindere a rețelei de gaze naturale în cartierele Nistorești, Frăsinet, Podu-Corbului și Valea Târsei, orașul Breaza, jud. Prahova”

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, branșamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Dezvoltare

5. Tipul construcției

Extindere rețea existentă

6. Beneficiar

ORAȘUL BREAZA, județ PRAHOVA

7. Amplasament*

cartierele Nistorești, Frăsinet, Podu-Corbului și Valea Târsei, orașul Breaza, județ Prahova,

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

30 de luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE SI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

DA

2. Elementele sistemului inteligent:

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării debitelor, contorizării gazelor naturale, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;

3. Număr gospodării conectate

602 gospodării

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	598	538.2
Consumatori non-casnici	4	3.6
Total	602	541.8

5. Tip racord:

extindere rețea existentă

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare proiectată cu capacitatea 1500 mc/h	buc.	1	3859440.29
Conductă racord, 3", PN25 bar	m	100	1244441.97
Rețea distribuție gaze naturale-conducte	m	19786	11934653.50
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	598	2315456.00
Branșamente proiectate clienți non-casnici. (institutii)	buc.	4	15488.00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	602	582736.00
Stații de reglare-măsurare	buc.	-	-

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	18,651,781.01	3,885,940.79	22,537,721.80
Construcții-montaj	13,391,006.56	2,812,111.38	16,203,117.94
Solicitată de la bugetul de stat	5,785,123.97	1,214,876.03	7,000,000.00
Finanțată de la bugetul local	12,841,092.40	2,696,629.40	15,537,721.80
Finanțată de concesionar	0	0	0

8. Încadrarea în standardul de cost

- Număr de gospodării: 602
- Curs euro utilizat (lei/euro, data): 5.2353 / 12.06.2026

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	18,651,781.01	3,562,695.74
Valoarea unitară	30,983.02	5,918.10
Valoarea standard de cost	31,855.36	6,400.00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

18,651,781.01 lei, din care construcții-montaj 13,391,006.56 lei

b) Valoare cu TVA

22,537,721.80 lei cu TVA, din care construcții-montaj 16,203,117.94 lei

10. Numărul de gospodării conectate –

602 gospodării

11. Numărul de branșamente -

602 branșamente

Durata estimată de realizare a investiției (luni) - 30 LUNI

BENEFICIAR:

ORAȘUL BREAZA, județ PRAHOVA

PROIECTANT: SRL

CALORIA SRL



Presedinte de sedinta,

Consilier Local:

MITREA RADU DANIEL



Contrasemneaza:

Secretar General:

GORAN MARIA-CĂTĂLINA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere a rețelei de gaze naturale în cartierele Nistorești, Frăsinet, Podu-Corbului și Valea Târsei, orașul Breaza, jud. Prahova"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 21 %	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47,000.00	9,870.00	56,870.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	783,000.00	164,430.00	947,430.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	170,000.00	35,700.00	205,700.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.5.4.a	Buget de stat	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45,000.00	9,450.00	54,450.00
3.5.5.a	Buget de stat	45,000.00	9,450.00	54,450.00
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	535,000.00	112,350.00	647,350.00
3.5.6.a	Buget de stat	535,000.00	112,350.00	647,350.00
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanță	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.7.a	Buget local	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	440,000.00	92,400.00	532,400.00

3.8.a	Buget local	440,000.00	92,400.00	532,400.00
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,483,000.00	311,430.00	1,794,430.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,325,599.56	2,798,375.91	16,123,975.47
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	12,271,350.00	2,576,983.50	14,848,333.50
4.1.1.a	Buget de stat	2,048,948.91	430,279.27	2,479,228.18
4.1.1.b	Buget local	10,222,401.09	2,146,704.23	12,369,105.32
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1,054,249.56	221,392.41	1,275,641.97
4.1.2.a	Buget de stat	749,297.00	157,352.37	906,649.37
4.1.2.b	Buget local	304,952.56	64,040.04	368,992.60
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,163,834.95	664,405.34	3,828,240.29
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	3,163,834.95	664,405.34	3,828,240.29
4.3.2.a	Buget de stat	1,731,636.21	363,643.60	2,095,279.81
4.3.2.b	Buget local	1,432,198.74	300,761.74	1,732,960.48
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	16,489,434.51	3,462,781.25	19,952,215.76
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	71,947.00	15,108.87	87,055.87
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	65,407.00	13,735.47	79,142.47
5.1.1.a	Buget de stat	65,407.00	13,735.47	79,142.47
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,540.00	1,373.40	7,913.40

5.1.2.a	Buget local	6,540.00	1,373.40	7,913.40
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	147,301.07	0.00	147,301.07
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	66,955.03	0.00	66,955.03
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,391.01	0.00	13,391.01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66,955.03	0.00	66,955.03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	425,098.43	89,270.67	514,369.10
5.3.a	Buget de stat	425,098.43	89,270.67	514,369.10
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 5		649,346.50	105,429.54	754,776.04
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	30,000.00	6,300.00	36,300.00
6.2.a	Buget de stat	30,000.00	6,300.00	36,300.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		30,000.00	6,300.00	36,300.00
TOTAL GENERAL		18,651,781.01	3,885,940.79	22,537,721.80
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		13,391,006.56	2,812,111.38	16,203,117.94

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	22,537,721.80
buget de stat	7,000,000.00
buget local	15,537,721.80
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	12,271,350.00	4,218,084.51	16,489,434.51	16,489,434.51
Valoare investiție	13,880,556.84	4,763,550.02	18,644,106.85	18,651,781.01
Cost unitar aferent investiției	23,057.40	7,912.87	30,970.28	30,983.02
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,404.22	1,511.45	5,915.66	5,918.10

Data	12/06/2026
Curs Euro	5.2353
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	602

Beneficiar:
PRIMAR ORASUL BREAZA



Proiectant:
SC CALORIA SRL

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL,
MITRETA RASU-DANIEL
SECRETAR GENERAL ORAS,
GORAN MARIA-CATALINA.