

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**privind inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Breaza
a unei suprafețe de teren**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 35835/04.05.2026, formulat de dl. Novac Bogdan, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr. 36788/13.05.2026, întocmit de reprezentantul compartimentului agricol și cadastru;
- raportul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism din cadrul Consiliului Local Breaza;
- avizul nr. 36917/14.05.2026 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 557 alin. (2) din Codul civil;
- art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificată și completată;
- art. 129 alin. (2) lit. c, art. 354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" coroborat cu art.139 alin. (1) și alin. (3) lit g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1)Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Breaza a unei suprafețe de teren, după cum urmează:

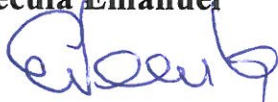
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică

1.		Teren, oraș Breaza, pct. Valea Morii, fn	1700 mp, P Intravilan	2026		Prop. privata a orașului Breaza
----	--	--	--------------------------	------	--	--

(2) Imobilul este evidențiat în Planul de amplasament, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Instituției Prefectului Județului Prahova, Compartimentului Agricol și Cadastru și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Necula Emanuel




Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina

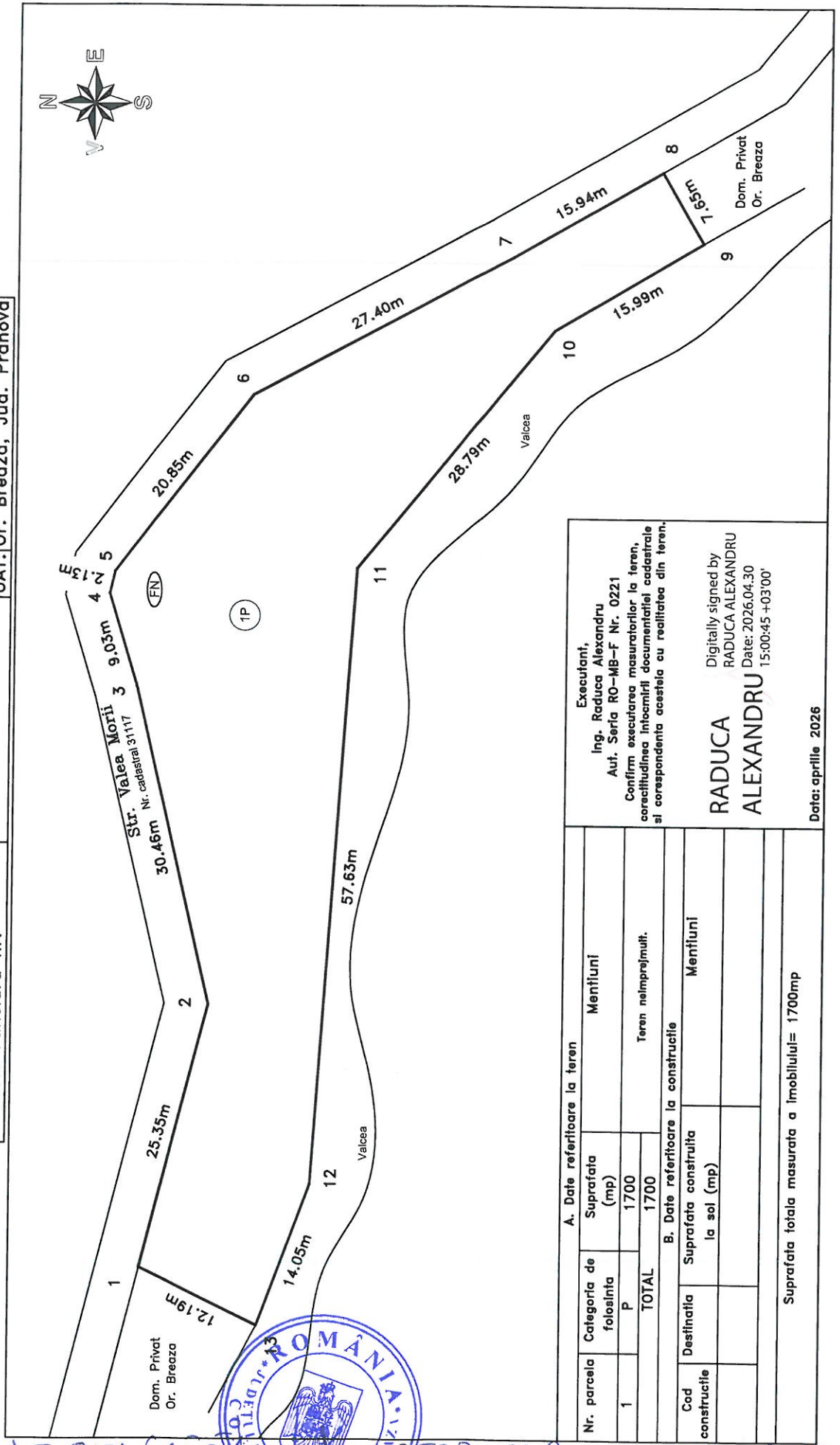


Breaza, 5 iunie 2026
Nr.67

ANEXA LA HCL NR. 64 / 05.06.2026

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI
(intravilan)
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1700mp	Str. Valea Morii, nr. FN
		Tarla 16, din Parcela 983
		Loc. Valea Tarsei
Carte Funciara nr.		UAT: Or. Breaza, Jud. Prahova



Nr. parcela		Categoria de folosinta		Suprafata (mp)		Mentiiuni	
1		P		1700		Mentiiuni	
TOTAL		TOTAL		1700		Mentiiuni	
Cod constructie		Destinatia		Suprafata construita la sol (mp)		Mentiiuni	
Suprafata totala masurata a imobilului= 1700mp							

Executanti,
Ing. Raduca Alexandru
Aut. Seria RO-MB-F Nr. 0221
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.

RADUCA ALEXANDRU
Digitally signed by RADUCA ALEXANDRU
Date: 2026.04.30 15:00:45 +03'00'

Data: aprilie 2026

PRESEDINTE DE SEDINTA: HECULA EMANUEL
SECRETAR GENERAL ORAS: GORAN MARIA-CATALINA