

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii directe, fără licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 2 mp, aparținând domeniului public al orașului Breaza, în vederea amplasării unui bancomat aparținând UniCredit Bank

Având în vedere referatul de aprobare nr. 45178/11.08.2026 formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.45356/12.08.2026, întocmit de Șef Serviciu Financiar-Contabil;
- avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finante, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr. 45397/12.08.2026 al secretarului general al orașului Breaza;
- solicitarea formulată de UniCredit Bank, cu sediul în municipiul București, B-dul Expoziției nr. 1F, sector 1, privind amplasarea unui bancomat în incinta sediului Primăriei orașului Breaza;
- cererea nr. 32434/22/05.2026, înregistrată la Primăria orașului Breaza sub nr. 38034/27.03.2026;
- raportul de specialitate nr. 44861/07.08.2026 întocmit de Comisia constituită pentru analizarea cererilor și fundamentarea închirierii directe a bunurilor aparținând domeniului public și privat al orașului Breaza;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Bufnea Ovidiu-Eugen, membru titular ANEVAR;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Breaza nr. 100/29.07.2026 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Orașului Breaza în Comisia pentru analizarea cererilor și fundamentarea închirierii directe a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Orașului Breaza;
- HCL nr. 79/29.06.2026 privind aprobarea Regulamentului care stabilește condițiile și procedura de închiriere directă, fără licitație publică, a bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale;

În conformitate cu prevederile:

- art. 108, lit."c", art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 297 lit."c" și art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(1), alin. (3) lit."g", coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă închirierea directă, fără licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 2 mp, aparținând domeniului public al orașului Breaza, situat în Breaza, str.Republicii, nr.82B, jud.Prahova (incinta primăriei), având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amplasării unui bancomat aparținând UniCredit Bank.

Art.2. Spațiul prevăzut la art. 1 va fi utilizat exclusiv pentru amplasarea, instalarea și exploatarea unui echipament ATM aparținând UniCredit Bank.

Art.3. Închirierea se aprobă pentru o perioadă de 3 ani.

Art.4. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Bufnea Ovidiu-Eugen, membru titular ANEVAR, și se stabilește valoarea chiriei pentru întreaga suprafață de 2 mp în sumă de 655 lei/lună.

Art. 5. Predarea-primirea spațiului se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire, care va constitui anexă la contractul de închiriere.

Art.6. Se împuternicește Primarul orașului Breaza să semneze, în numele și pentru orașul Breaza, contractul de închiriere cu UniCredit Bank, precum și actele necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.7. Toate cheltuielile privind instalarea, racordarea, funcționarea, întreținerea, repararea și dezafectarea echipamentului ATM, precum și eventualele lucrări necesare amenajării spațiului, vor fi suportate de chiriaș, în condițiile stabilite prin contractul de închiriere și cu respectarea legislației aplicabile.

Art.8. Compartimentul financiar-contabil va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică de Serviciul Administrație Publică: Instituției Prefectului Județul Prahova, Primarului orașului Breaza, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Breaza și UniCredit Bank și se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Necula Emanuel

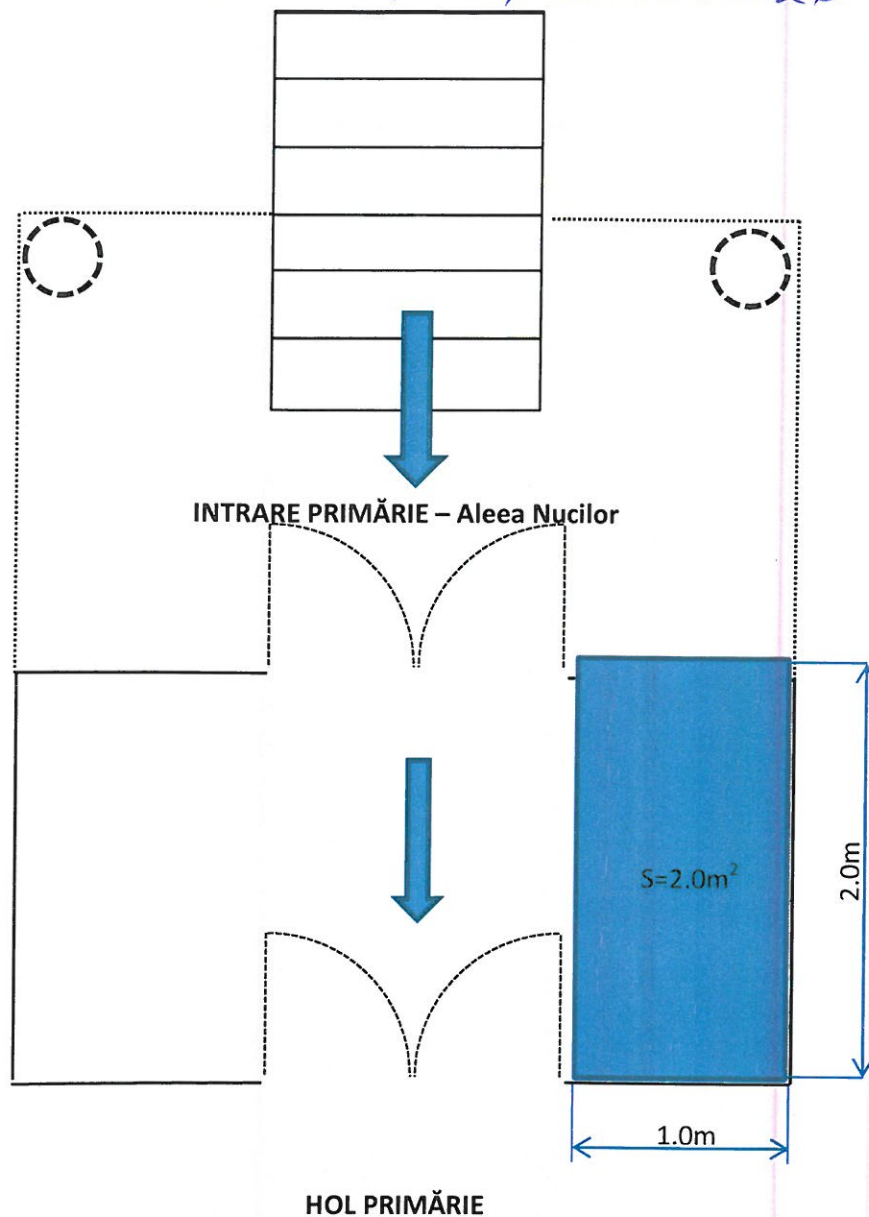


Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Goran Maria Cătălina, the General Secretary of the Municipality of Breaza.

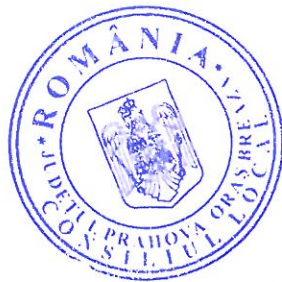
Breaza, 13 august 2026
Nr.112

ANEXA LA HCL NR. 112 / 13.08.2026



Președinte de ședință
Consilier local,
NECULA EMANUEL

Emanuel



Secretar general oraș,
GORAN MARIA-CĂTĂLINA

[Signature]