

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Breaza, aprobat prin HCL nr.27/2012

Având în vedere referatul de aprobare nr.19967/18.06.2025, formulat de Viceprimar - dl. Necula Emanuel, în calitate de înlocuitor de drept al Primarului orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr. 20009/19.06.2025, întocmit de reprezentantul compartimentului agricol și cadastru;

- avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism din cadrul Consiliului Local Breaza;

- avizul nr. 20011/19.06.2025 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

-art. 557 alin. (2) din Codul civil;

- art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificată și completată;

- art. 129 alin. (2) lit. c, art. 354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.58 și 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" coroborat cu art.139 alin. (1) și alin. (3) lit g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Breaza, aprobat prin HCL nr.27/2012, modificat și completat, se modifică, după cum urmează:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică
46		Teren, oraș Breaza, Drum Nou, fn	544 mp, P Intravilan	1985		Prop. privata a orașului Breaza
46 ³⁰		Teren, oraș Breaza, Drum	257 mp, P Intravilan	1985		Prop. privata a

		Nou, fn				oraşului Breaza
--	--	---------	--	--	--	-----------------

(2) Imobilul este evidenţiat în Planul de amplasament, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Breaza, aprobat prin HCL nr.27/2012, modificat şi completat, se completează, după cum urmează:

1		Teren, oraş Breaza, DN1, fn	950 mp, Np Intravilan	1985		Prop. privata a oraşului Breaza
---	--	-----------------------------	-----------------------	------	--	---------------------------------

(2) Imobilul este evidenţiat în Planul de amplasament, Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administraţie Publică Locală, Prefecturii Prahova, Compartimentului Agricol şi Cadastru şi Serviciului financiar-contabil.

**Preşedinte de şedinţă,
Consilier local,
Ciupală Constantin-Florin**




**Contrasemnează,
Secretar general oraş,
Goran Maria Cătălina**



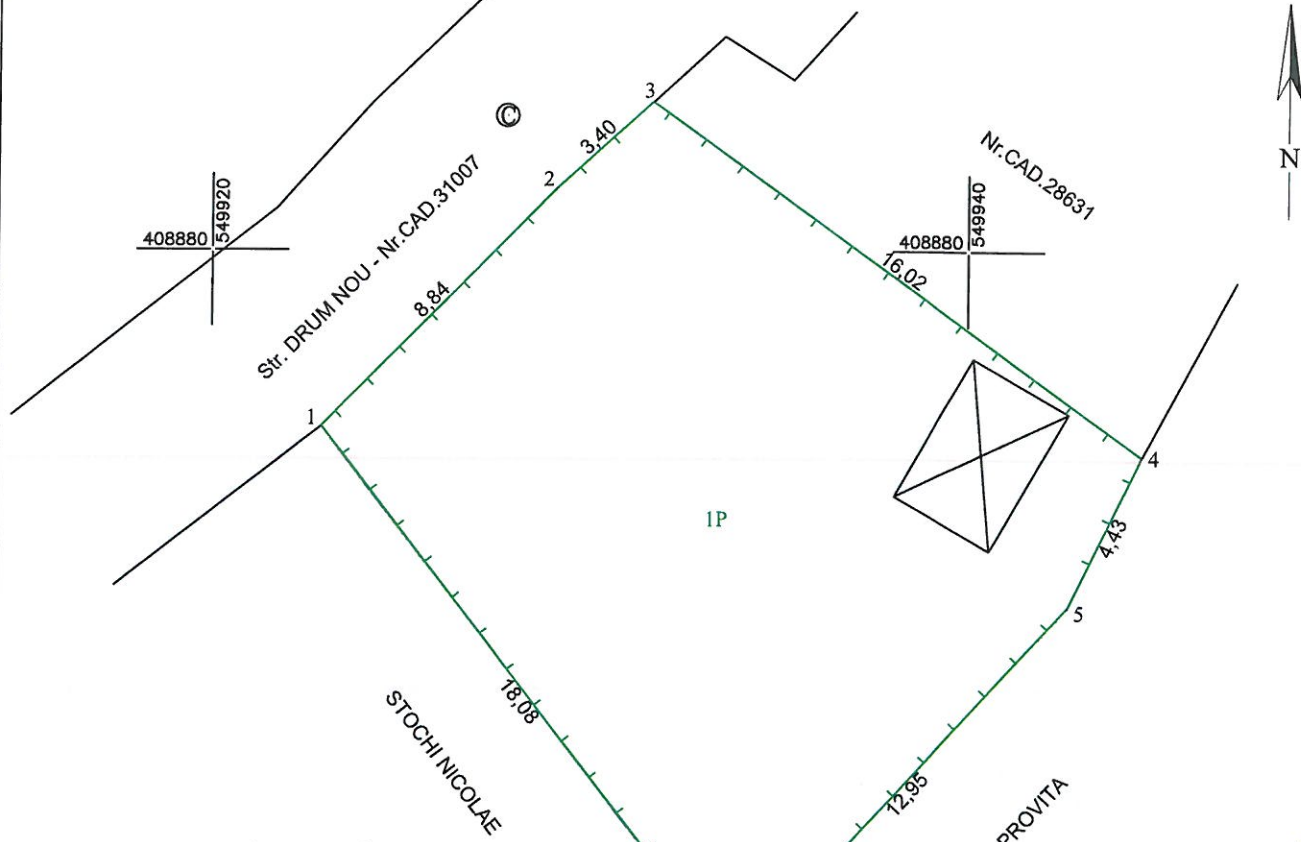
**Breaza, 20 iunie 2025
Nr. 69**

ANEXA 1 LA HCL NR 69 / 25.06.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Sc. 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	257	Loc. VALEA TARSEI, T.16, P din 971 - Intravilan
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Or. BREAZA



Presedinte de sedinta,
Consilier local,
Ciupala Constantin - Florin

Secretar general oras,
Goran Maria - Catalina

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	P	257	
Total		257	Materializat cu garduri din lemn

B.Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =257mp

Suprafata din act =257mp

Executant: Ing. Anghelache Ghe. Laurentiu
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
seria RO-PH-F Nr. 0216, categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura

Gheorghe-Laurentiu
Anghelache

Digitally signed by Gheorghe-
Laurentiu Anghelache
Date: 2025.06.18 13:10:31
+03'00'

Data: 06.2025

Inspector

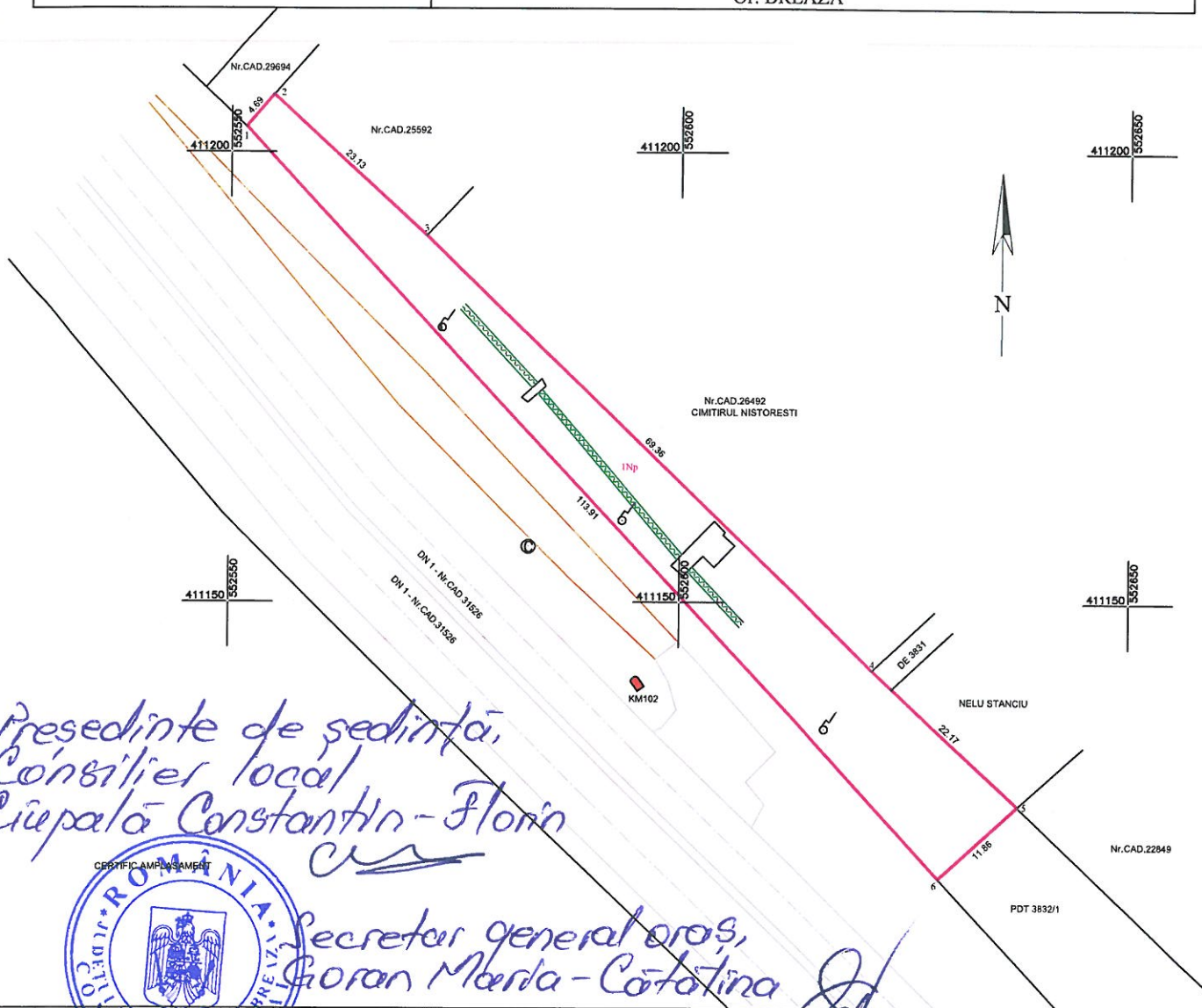
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

ANEXA 2 LA HCL NR. 69 / 25.06.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Sc. 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	950	Loc. NISTORESTI, INTRAVILAN, T.47, Np 3813/1
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Or. BREAZA	



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Np	950	
Total		950	Materializat cu gard din metal pe latura de N

B.Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 950mp
Suprafata din act = 950mp

Executant: Ing. Anghelache Ghe. Laurentiu
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
seria RO-PH-F Nr. 0216, categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Gheorghe-Laurentiu
Anghelache

Semnat digital de Gheorghe-
Laurentiu Anghelache
Data: 2025.06.12 16:56:39
+0300'

Semnătura
Data: 06.2025

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnătura