

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și ai Devizului General aferent obiectivului de investiții "Dezvoltarea mobilității urbane sustenabile, realizarea infrastructurii pentru transport public local a orașului Breaza" – faza PT

Având în vedere referatul de aprobare nr.15977/06.05.2025, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

-raportul de specialitate nr.15983/06.05.2025, întocmit de dna. Daniela Bunghez, Șef Serviciu Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ;

- raport de specialitate nr. 15987/06.05.2025, întocmit de Șef Serviciu Financiar-Contabil;

- raportul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr.15991/06.05.2025 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea P3: O regiune cu mobilitate urbană durabilă, Obiectiv specific RSO2.8.: Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon;

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

-art. 129 alin. (4) lit d raportat la alin. (2) lit. b; din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă indicatorii tehnico-economici și Devizul General aferent obiectivului de investiții "Dezvoltarea mobilității urbane sustenabile, realizarea infrastructurii pentru transport public local a orașului Breaza" – faza PT, conform Anexei 1- Devizul General și Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Prefecturii Prahova, Serviciului Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Cazan Gheorghe-Marian

Breaza, 7 mai 2025
Nr.59



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina

OBIECTIV

„Dezvoltarea mobilității urbane sustenabile, realizarea infrastructurii pentru transport public local al orașului Breaza,, - faza PT

INDICATORI ECONOMICI REZULTAȚI

-lei-

Nr.crt.	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA
Total general	15.800.450,52	13.289.379,50
Din care: C+M	7.920.674,70	6.656.029,15

CAPACITĂȚI TEHNICE

INDICATORI TEHNICI	U.M.	Cantitate
Suprafața construită	mp	355,80
Suprafața construită desfășurată	mp	661,05
Regim de înălțime		P+1E retras
Înălțime maximă	ml	10
Stații inteligente pentru transportul public local	buc	10
Camere de supraveghere video pe traseul de retragere spre autobază	buc	12

Beneficiar,
Oraș Breaza

Proiectant,
SC FIP CONSULTING SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIUL LOCAL
CAZAN GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ
GORAN MARIA CATALINA

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
ORASUL BREAZA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Dezvoltarea mobilității urbane sustenabile, realizarea infrastructurii pentru transport public local a orașului Breaza

FAZA PT

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	5,928.89	1,126.49	7,055.38
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	120,448.98	22,885.31	143,334.29
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	486,181.92	92,374.56	578,556.48
Total capitol 1		612,559.79	116,386.36	728,946.15
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	122,568.98	23,288.11	145,857.09
Total capitol 2		122,568.98	23,288.11	145,857.09
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	140,000.00	26,600.00	166,600.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5	Proiectare	383,000.00	72,770.00	455,770.00
3.5.1	Tema de proiectare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	133,000.00	25,270.00	158,270.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	140,000.00	26,600.00	166,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7.2	Auditul financiar	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8	Asistență tehnică	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		968,000.00	183,920.00	1,151,920.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,649,378.43	1,073,381.91	6,722,760.34
4.1.1	Obiect 01 - AMENAJARI EXTERIOARE	1,011,348.94	192,156.31	1,203,505.25
4.1.2	Obiect 02 - AUTOBAZA	4,638,029.49	881,225.60	5,519,255.09
4.1.3	Obiect 03 - STATII AUTOBUZ	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	174,359.00	33,128.21	207,487.21
4.2.1	Obiect 01- AMENAJARI EXTERIOARE	8,903.45	1,691.66	10,595.11
4.2.2	Obiect 02 - AUTOBAZA	165,455.55	31,436.55	196,892.10
4.2.3	Obiect 03 - STATII AUTOBUZ	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	891,365.00	169,359.35	1,060,724.35
4.3.1	Obiect 01- AMENAJARI EXTERIOARE	45,000.00	8,550.00	53,550.00
4.3.2	Obiect 02 - AUTOBAZA	846,365.00	160,809.35	1,007,174.35
4.3.3	Obiect 03 - STATII AUTOBUZ	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Obiect 01- AMENAJARI EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Obiect 02 - AUTOBAZA	0.00	0.00	0.00
4.4.3	Obiect 03 - STATII AUTOBUZ	0.00	0.00	0.00

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
ORASUL BREAZA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Dezvoltarea mobilității urbane sustenabile, realizarea infrastructurii pentru transport public local a orașului Breaza

FAZA PT

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.5	Dotări	925,459.88	175,837.38	1,101,297.26
	4.5.1. Obiect 01 - AMENAJARI EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
	4.5.2. Obiect 02 - AUTOBAZA	116,550.00	22,144.50	138,694.50
	4.5.3. Obiect 03 - STATII AUTOBUZ	808,909.88	153,692.88	962,602.76
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	4.6.1. Obiect 01 - AMENAJARI EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
	4.6.2. Obiect 02 - AUTOBAZA	0.00	0.00	0.00
	4.6.3. Obiect 03 - STATII AUTOBUZ	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		7,640,562.31	1,451,706.85	9,092,269.16
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	121,453.69	23,076.20	144,529.89
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	97,162.95	18,460.96	115,623.91
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului	24,290.74	4,615.24	28,905.98
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73,980.36	145.17	74,125.53
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33,280.14	0.00	33,280.14
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,656.02	0.00	6,656.02
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33,280.14	0.00	33,280.14
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	764.06	145.17	909.23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	784,046.60	148,968.85	933,015.45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 5		1,004,480.65	176,940.23	1,181,420.87
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2,093,922.77	397,845.33	2,491,768.10
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	847,285.00	160,984.15	1,008,269.15
Total capitol 7		2,941,207.77	558,829.48	3,500,037.25
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		13,289,379.50	2,511,071.02	15,800,450.52
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,656,029.15	1,264,645.55	7,920,674.70

În prețuri Ghid PR Sud Muntenia 2021-2027, Apel PRSM/366/PRSM_P3/OP2/RSO2.8/PRSM_A26.; 1 euro = 4.9779 Lei

Întocmit,
Proiectant



Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
ORASUL BREAZA

DEVIZUL OBIECTULUI
01: AMENAJARI EXTERIOARE

FAZA PT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	584,055.00	110,970.46	695,025.46
	4.1.1.1. Platforma carosabila	400,544.72	76,103.50	476,648.22
	4.1.1.2. Trotuare	18,194.82	3,457.02	21,651.84
	4.1.1.3. Siguranța circulației	5,103.09	969.59	6,072.68
	4.1.1.4. Imprejmuire	160,212.37	30,440.35	190,652.72
4.1.2	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	427,293.94	81,185.85	508,479.79
	4.1.4.1 Sistem iluminat	156,173.66	29,673.00	185,846.66
	4.1.4.2 Alimentare cu apă	40,559.61	7,706.33	48,265.94
	4.1.4.3 Canalizare menajeră	230,560.67	43,806.53	274,367.20
TOTAL I - subcap. 4.1		1,011,348.94	192,156.31	1,203,505.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8,903.45	1,691.66	10,595.11
TOTAL II - subcap. 4.2		8,903.45	1,691.66	10,595.11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	45,000.00	8,550.00	53,550.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		45,000.00	8,550.00	53,550.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,065,252.39	202,397.97	1,267,650.36

În prețuri Ghid PR Sud Muntenia 2021-2027, Apel PRSM/366/PRSM_P3/OP2/RSO2.8/PRSM_A26; 1 euro = 4.9779 Lei

Întocmit,
Proiectant



[Handwritten signature]

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
ORASUL BREAZA

DEVIZUL OBIECTULUI
02: AUTOBAZA

FAZA PT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	4.1.1.1. Parte carosabila-Auto		0.00	0.00
	4.1.1.2. Parte carosabila-BUS		0.00	0.00
	4.1.1.3. Piste biciclete - Carosabil si trotuar		0.00	0.00
	4.1.1.4. Trotuare		0.00	0.00
	4.1.1.5. Drumuri laterale		0.00	0.00
	4.1.1.6. Siguranta circulatiei		0.00	0.00
	4.1.1.7. Aliniamente spatiu verde		0.00	0.00
	4.1.1.8. Management trafic		0.00	0.00
4.1.2	Rezistență	1,436,107.53	272,860.43	1,708,967.96
4.1.3	Arhitectură	1,466,089.42	278,556.99	1,744,646.41
4.1.4	Instalații	1,735,832.54	329,808.18	2,065,640.72
	4.1.4.1. Retea distributie apa	205,304.05	39,007.77	244,311.82
	4.1.4.2. Instalatii sanitare	116,865.77	22,204.50	139,070.27
	4.1.4.3. Instalatii HVAC-Lucrari	506,719.51	96,276.71	602,996.22
	4.1.4.4. Control acces	6,351.89	1,206.86	7,558.75
	4.1.4.5. Instalatii detectie incendiu	121,220.23	23,031.84	144,252.07
	4.1.4.6. Instalatii iluminat	779,371.09	148,080.51	927,451.60
TOTAL I - subcap. 4.1		4,638,029.49	881,225.60	5,519,255.09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	165,455.55	31,436.55	196,892.10
TOTAL II - subcap. 4.2		165,455.55	31,436.55	196,892.10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	846,365.00	160,809.35	1,007,174.35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	116,550.00	22,144.50	138,694.50
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		962,915.00	182,953.85	1,145,868.85
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		5,766,400.04	1,095,616.00	6,862,016.04

În prețuri Ghid PR Sud Muntenia 2021-2027, Apel PRSM/366/PRSM_P3/OP2/RSO2.8/PRSM_A26.; 1 euro = 4.9779 Lei



[Handwritten signature]

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
ORASUL BREAZA

DEVIZUL OBIECTULUI
03: STATII AUTOBUZ

FAZA PT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	808,909.88	153,692.88	962,602.76
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		808,909.88	153,692.88	962,602.76
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		808,909.88	153,692.88	962,602.76

În prețuri Ghid PR Sud Muntenia 2021-2027, Apel PRSM/366/PRSM_F3/OP2/RSO2.8/PRSM_A26.; 1 euro = 4.9779 Lei

Întocmit,
Proiectant,



[Handwritten signature]

PREȘEDINTE DE ȘEAINTĂ
CONSILIER LOCAL
CAZAN GHEORGHE MARIAN



CONTRASEMNEA ZĂ
SECRETAR GENERAL ORAS
GORAN MARIA CATALINA

[Handwritten signature]