

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții "Studiu de eficiență energetică folosind energia fotovoltaică, orașul Breaza, județul Prahova" – faza PT – cod SMIS 315595

Având în vedere referatul de aprobare nr.15025/24.04.2025, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.15028/24.04.2025, întocmit de dna. Daniela Bunghez, Șef Serviciu Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ;
- raport de specialitate nr.15031/24.04.2025, întocmit de Șef Serviciu Financiar-Contabil;
- raportul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul nr.15032/24.04.2025 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind aprobarea Structurii devizului general și a Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Ordinului nr. 1431 din 01.11.2023, pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice;

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- art. 129 alin. (4) lit d raportat la alin. (2) lit. b; din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă indicatorii tehnico-economici și Devizul General aferent obiectivului de investiții "Studiu de eficiență energetică folosind energia fotovoltaică, orașul Breaza, județul Prahova" – faza PT – cod SMIS 315595, conform Anexelor 1 și 2 care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Prefecturii Prahova, Serviciului Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Cazan Gheorghe Marian

Breaza, 30 aprilie 2025
Nr.53



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina

**ANEXA 1 LA HCL NR...../ 30.04.2025 - DESCRIEREA PROIECTULUI ȘI INDICATORII
TEHNICO-ECONOMICI ASOCIAȚI ACESTUIA**

**Denumire Proiect: „Sistem de eficiența energetică folosind energia fotovoltaică,
Orasul Breaza, Jud. Prahova”**

**PFM/169/PFM_P1/NA/P1_OS1/FM_1.1 - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de
producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum
pentru entități publice
Fondul pentru modernizare
Cod SMIS:315595**

- **Descrierea investiției:**

Investiția propune înființarea unor capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, respectiv utilizând energia solară, în vederea compensării consumului propriu pe conturul studiat.

Conturul analizat se referă la sistemul de iluminat public din Orasul Breaza, ca principal consumator de energie electrică la nivelul Orasului. Au fost analizate, astfel, consumurile energetice aferente locurilor de consum, care centralizează consumurile tuturor punctelor luminoase înscrise pe căile rutiere și pietonale ale unității administrativ teritoriale.

Obiectivul general al proiectului este producție de energie electrică din surse regenerabile pentru a asigura autoconsum unităților publice din Orasul Breaza, prin instalarea unei capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de 393,6 kWp. Energia produsă de capacitatea nou instalată în cadrul proiectului va fi utilizată în procent de 100% pentru autoconsum. Prin implementarea proiectului și îndeplinirea obiectivului general al proiectului se contribuie la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul FM, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei și va avea un impact pozitiv în ceea ce privește: a) reducerea emisiilor de carbon în atmosfera generate de sectorul energetic prin înlocuirea unei părți din cantitatea de combustibili fosili consumați în fiecare an - carbune, gaz natural; b) o economie mai eficientă din punctul de vedere al utilizării surselor, mai ecologică și mai competitivă, conducând la dezvoltarea durabilă, care se bazează, printre altele, pe un nivel înalt de protecție și pe îmbunătățirea calității mediului; c) atingerea obiectivelor Uniunii Europene privind producția de energie din surse regenerabile prevăzute în Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile; d) implementarea programelor cheie stabilite în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative; e) atingerea obiectivelor privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie din Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin H.G. nr. 1.076/2021; f) creșterea producției de energie electrică din surse regenerabile contribuind la obiectivele Pactului verde european ca strategie de creștere sustenabilă a Europei și de combatere a schimbărilor climatice în concordanță cu angajamentele Uniunii de punere în aplicare a

Acordului de la Paris si obiectivele de dezvoltare durabila ale ONU; g) cresterea ponderii energiei regenerabile in totalul consumului de energie primara, ca rezultat al investitiilor de crestere a puterii instalate de productie a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliana, solara sau hidro; h) atingerea obiectivului privind neutralitatea climatica, prevazut in Regulamentul (UE) 2021/1119 al Parlamentului European si al Consiliului din 30 iunie 2021 de stabilire a cadrului pentru atingerea neutralitatii climatice si de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 401/2009 si (UE) 2018/1999 ("Legea europeana a climei"), referitor la asigurarea, pana cel tarziu in 2050, a unui echilibru la nivelul Uniunii intre emisiile si absorbtile de gaze cu efect de sera care sunt reglementate in dreptul Uniunii, astfel incat sa se ajunga la zero emisii nete pana la acea data; i) decongestionarea Sistemului Energetic National (SEN) prin utilizarea de noi capacitati de productie a energiei electrice descentralizate; j) punerea in aplicare a initiativei emblematice Accelerarea (Power-up) din Strategia anuala pentru 2021 privind cresterea durabila, care are ca obiectiv dezvoltarea si utilizarea surselor regenerabile de energie.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

- Indicatorii rezultați din analiza energetică a obiectivului de investitie:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Rezultat
Indicatorul I.1 - realizare	Capacitate nou instalată de producerea energiei din surse regenerabile	MW	0,3936
Indicatorul I.2 - rezultat	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	Echivalent tone de CO2/an	303,93
Indicatorul I.3 - rezultat	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	MWh/an	496,69211
Indicatorul I.4 - rezultat	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	MWh	9.820,12
Indicatorul I.5 - rezultat	Factorul de capacitate al centralei electrice	%	14,41
Investiție	valoarea totală a investiției	Lei cu TVA	3.688.004,54
VAS	cuantumul/valoarea contribuției din fonduri nerambursabile solicitată pentru proiect	Euro (la cursul de 4.9754 lei/euro)	741.247,85

• **Indicatori tehnici:**

Numar de amplasamente pentru care se propune dezvoltarea capacitatilor de productie a energiei electrice din surse regenerabile: 1 str. Ocinei nr. 221

Principalele echipamente

Denumire	Cantitate
Panou fotovoltaic min. 410 Wp	960 bucăți
Invertor trifazic 50 kW	8 bucăți
Module de monitorizare si control	1 bucată

Principalele caracteristici tehnice

Denumire	Valoare
Putere instalata totala în medie	393,6 kWp
Productie estimata totala	496,69 MWh

• **Indicatori economici:**

Parametru	Valoare lei	Valoare Euro
Total investitie, din care:	3.688.004,54 lei cu TVA	741.247,85
Valoarea totala eligibila:	2.556.314,54 lei cu TVA	513.790,76
Valoarea totala neeligibila:	1.131.690 lei cu TVA	227.457,09
Contributie proprie la cheltuielile eligibile	0.00 lei	0.00
Asistenta financiara solicitata	2.556.314,54 lei cu TVA	513.790,76

Nota: Curs leu/euro: 4.9754



PREȘENINTE DE ȘEDINȚĂ
 CONSILIER LOCAL
 CAZAN GHEORGHE-MARIAN
 SECRETAR GENERAL ORAȘ,
 GORDAN MARIA-CĂTĂLINA



Beneficiar: Orasul Breaza, judet Prahova
 Executant:
 Proiectant: RED SOCKET SRL
 Obiectivul: Sistem de eficienta energetica folosind energia fotovoltaica, Orasul Breaza, judet Prahova

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1	Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	260,000.00	49,400.00	309,400.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	13,500.00	2,565.00	16,065.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	126,500.00	24,035.00	150,535.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	81,000.00	15,390.00	96,390.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	71,000.00	13,490.00	84,490.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.2	Dirigentie de santier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		402,000.00	76,380.00	478,380.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,048,271.04	199,171.50	1,247,442.53
4.1.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	1,048,271.04	199,171.50	1,247,442.53
	1 Instalatii electrice	289,081.43	54,925.47	344,006.90
	3 Sistematie exteriora	179,643.86	34,132.33	213,776.19
	4 Cheltuieli de racordare (tarif Tr)	579,545.75	110,113.69	689,659.44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	665,376.94	126,421.62	791,798.55
4.2.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	665,376.94	126,421.62	791,798.55
	2 Montaj echipamente	665,376.94	126,421.62	791,798.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	977,255.00	185,678.45	1,162,933.45
4.3.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	977,255.00	185,678.45	1,162,933.45
	001 Panou fotovoltaic min. 410Wp	680,640.00	129,321.60	809,961.60
	004 Optimizor pentru panouri fotovoltaice	168,000.00	31,920.00	199,920.00
	002 Invertor trifazic 50 kW	116,400.00	22,116.00	138,516.00
	005 Echipament de monitorizare si control	12,215.00	2,320.85	14,535.85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,690,902.97	511,271.56	3,202,174.54

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,500.00	0.00	1,500.00

Investitie - DEVIZ GENERAL

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500.00	0.00	1,500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	0.00	5,000.00
TOTAL CAPITOL 5		6,500.00	950.00	7,450.00

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL Sistem de eficienta energetica folosind energia fotovoltaica, Orasul Breaza, judet Prahova	3,099,402.97	588,601.56	3,688,004.54
TOTAL Constructii+Montaj	1,713,647.97	325,593.11	2,039,241.09

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CAZAN GHEORGHE-MARIANA

[Signature]



SECRETAR GENERAL ORAS,
BRAN MARIA-CATALINA

[Signature]

PROIECTANT,



BENEFICIAR,

PRIMAR,

NOVAC BOGDAN-CRISTIAN

[Signature]