

HOTĂRÂRE
privind încheierea unui contract de închiriere

Având în vedere referatul de aprobare nr.10674/19.03.2025 formulat de dl. Novac Bogdan-Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.10713/19.03.2025 întocmit de reprezentanta Serviciului Financiar-Contabil;

- avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul nr.10721/19.03.2025 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- HCL nr.7/31.01.2013 închirierea, în condițiile legii, a unor spații din incinta sediului Primăriei orașului Breaza str. Republicii nr. 82B, proprietate publică a orașului Breaza;

- art. 129 alin. (6) lit. "a" raportat la alin. (2), lit."c" și art. 333 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a" coroborat cu art.139, alin. (1) și (3), lit."g" din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă închirierea pe o perioadă de 9 luni (până la data de 31.12.2025), a spațiului cu destinația birouri, în suprafață de 90,59 mp, proprietate publică a orașului Breaza, situat în Breaza, str. Republicii, nr.82B, către SC Hidro Prahova SA.

Art.2. Spațiul menționat la art. 1 este identificat în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Prețul chiriei este de 82 lei/mp/lună.

(2) Prețul chiriei se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de INS. În cazul în care după aplicarea indicelui inflației, ar rezulta o valoare anuală a prețului pentru anul în curs mai mică decât cea stabilită pentru anul anterior, prețul chiriei nu se va modifica.

Art.4. Se împuternicește Primarul orașului Breaza să semneze contractul de închiriere.

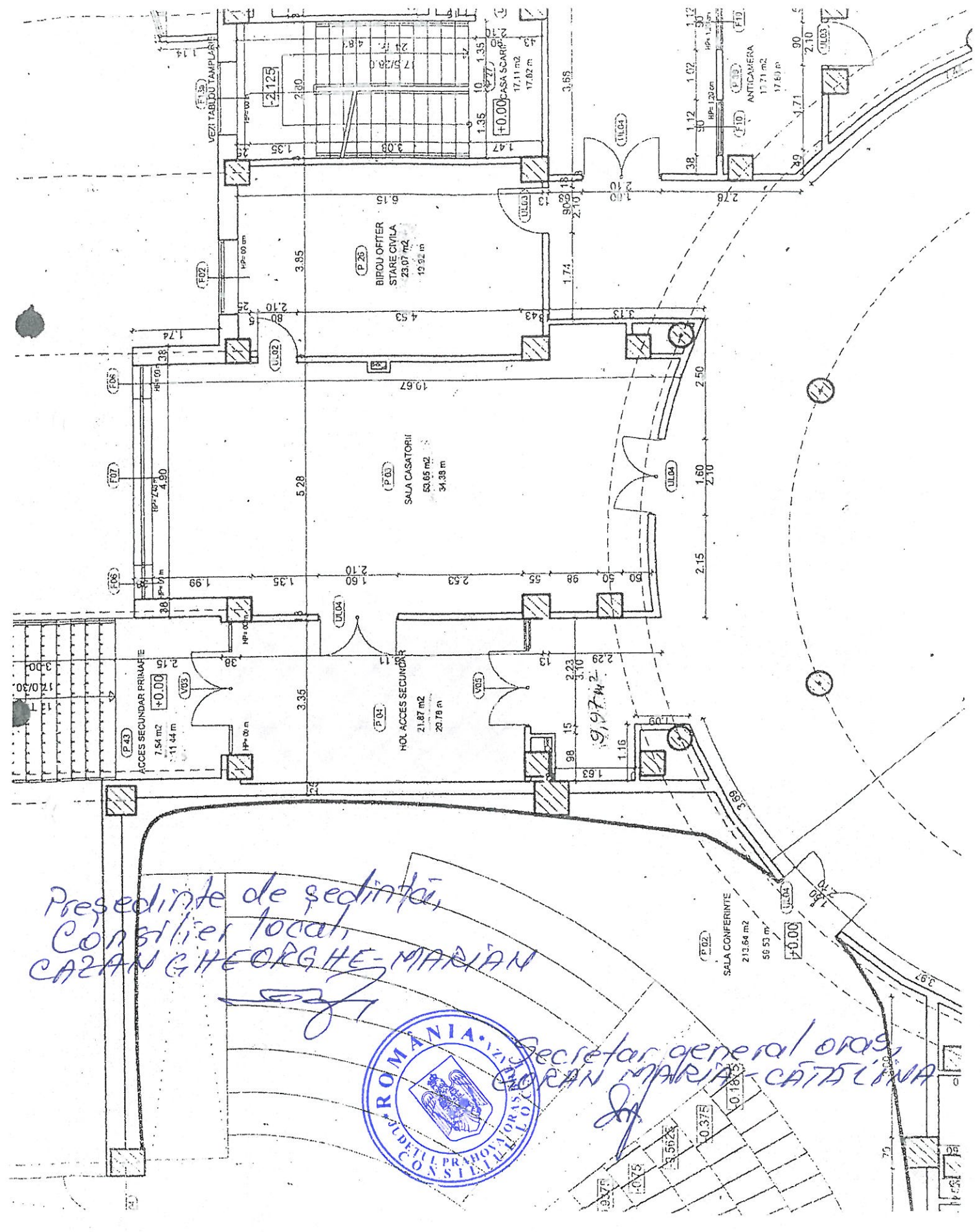
Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Instituției Prefectului Prahova și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Cazan Gheorghe-Marian

Breaza, 25 martie 2025
Nr.44

Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina

ANEXA LA HCL NR. 44/25.03.2025



Președinte de ședință,
Consilier local,
CAZAN GHEORGHE-MARIAN



Secretar general oraș,
CAZAN MARIA-CĂTĂLINA