

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Breaza nr.82/27.08.2020 privind
stabilirea chiriei minime pentru închirierea unor terenuri proprietate privată a orașului
Breaza**

Având în vedere referatul de aprobare nr.598/13.01.2025 formulat de dl. Bogdan Cristian Novac, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 921/14.01.2025, promovat de Serviciul Financiar-Contabil ;

- avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finante, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate, din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr. 955/15.01.2025 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.333 alin. (2) și 362 alin. (3) din OUG nr. 57/2015 privind Codul administrativ;

- art. 6 alin. (3), art.30 alin.(1) lit.”c” și art. 58 din Legea nr. 24 /2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată modificată și completată;

- art.129, alin.(6), lit.”a” raportat la alin. (2), lit.”c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin. (3) lit.”g”, coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local Breaza nr.82/27.08.2020 privind stabilirea chiriei minime pentru închirierea unor terenuri proprietate privată a orașului Breaza, se modifică și completează, după cum urmează:

1. Anexa la HCL nr. 82/27.08.2020 se modifică, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care este valabilă pentru anul 2025.

Art.II. Cu data intrării în vigoare a prezentei Anexa la Hotărârea Consiliului Local Breaza nr. 7/25.01.2024 își încetează aplicabilitatea.

Art.III. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Instituției Prefectului județului Prahova, Serviciului Financiar- Contabil și gestionarului domeniului privat.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Bercăroiu Cătălin

Breaza, 5 februarie 2025
Nr. 16



Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza
Maria Cătălina Goran

TARIFE MINIME PENTRU ÎNCHIRIERE TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL
ORAȘULUI BREAZA

I. ZONA A

a) Fânață, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,112
201-1000	0,056
1001-5000	0,019
peste 5000	0,016

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,36
201-500	0,33
501-1000	0,31
1001-1500	0,27
1501-2000	0,25
peste 2000	0,23

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0075
5001-10.000	0,0056
10.001-50.000	0,0037
50.001-100.000	0,0019

II. ZONA B

a) Fânață, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,103
201-1000	0,052
1001-5000	0,018
peste 5000	0,015

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,31
201-500	0,27
501-1000	0,25
1001-1500	0,22
1501-2000	0,20
peste 2000	0,18

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0069
5001-10.000	0,0052
10.001-50.000	0,0035
50.001-100.000	0,0018

III. ZONA C

a) Fânață, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,094
201-1000	0,048
1001-5000	0,016
peste 5000	0,008

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,26
201-500	0,23
501-1000	0,21
1001-1500	0,19
1501-2000	0,16
peste 2001	0,13

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0062
5001-10.000	0,0048
10.001-50.000	0,0032
50.001-100.000	0,0015

IV.ZONA D

a)Fâneată, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,086
201-1000	0,042
1001-5000	0,015
peste 5000	0,007

b)Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,23
201-500	0,21
501-1000	0,19
1001-1500	0,16
1501-2000	0,13
peste 2000	0,11

c)Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/l ună]
0-5000	0,0058
5001-10.000	0,0040
10.001-50.000	0,0026
50.001-100.000	0,0013

Președinte de ședință,
Consilier local,
Bercăroiu Cătălin

[Signature]



Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza
Maria Cătălina Goran

[Signature]