

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General aferent obiectivului "Refacere străzi afectate de alunecări de teren- str. Colinei"– faza DALI

Având în vedere referatul de aprobare nr. 33166/06.11.2025 formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

-raportul de specialitate nr. 34450/20.11.2025 întocmit de Șef Serviciu Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ ;
-raportul de specialitate nr. 33684/13.11.2025 întocmit șef Serviciu financiar contabil;

- avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr. 34456/20.11.2025 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

-art. 129 alin. (4) lit d raportat la alin. (2) lit. b; din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1) Aprobă indicatorii tehnico-economici și Devizul General aferent obiectivului "Refacere străzi afectate de alunecări de teren- str. Colinei"– faza DALI, conform Anexei 1 și Anexei 2, la prezenta hotărâre.

(2) Aprobă Proiectul tehnic aferent obiectivului "Refacere străzi afectate de alunecări de teren- str. Colinei"– faza DALI, conform Anexei 3.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Prefecturii Prahova, Serviciului Achiziții Publice, Proiecte cu Finanțare Națională, Internațională și Administrativ.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Cristea Daniel

Breaza, 26 noiembrie 2025
Nr. 136



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina

6. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(Ă) OPTIM(Ă), RECOMANDAT(Ă)

6.3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

A) Indicatori Maximali, Respectiv Valoarea Totală a Obiectivului De Investiții, Exprimată În Lei, Cu TVA Și, Respectiv, Fără TVA, Din Care Construcții-Montaj (C+M), În Conformitate Cu Devizul Deneral

	VALOARE (FARA TVA)	VALOARE (INCLUSIV TVA)
TOTAL GENERAL	9,733,397.85	11,762,934.38
C+M	6,267,114.00	7,583,207.94

Devizul general si devizele pe obiecte sunt Anexe la documentatie.

B) Indicatorii Minimali, Respectiv Indicatori De Performanță - Elemente Fizice/ Capacități Fizice Care Să Indice Atingerea Țintei Obiectivului De Investiții - Și După Caz Calitativi, În Conformitate Cu Standardele, Normativele Și Reglementările Tehnice În Vigoare.

Lucrari de consolidare

1. Structură de sprijin pe piloti forati, considerati incastrati in terenul bun de fundare:

- lungime totală: $L = 122.35$ m;
- număr tronsoane: 29 buc;
- număr piloti: 192 buc;
- lungime pilot: 12m;
- diametru pilot: 300mm

2. Monitorizare înclinometrică:

- înclinometre: 8 buc.
- Lungime inclinometr: 20m

Lucrari de drum

- Imbracaminte - *asfaltica*.
- Lungimea totală, $L = 375$ m
- Lățimea părții carosabile: $B_c = 5.00$ m/4.00m, (1 buc. banda de circulație x 5,00 m/4.00m)
- Numărul de benzi de circulație = 1 buc
- Viteza de proiectare = 40 km/oră
- Categorie strada = "IV"
- Categoria de importanță a construcției = "C"

Varianta constructiva cu urmatoarea secțiune transversala :

- *Indepartare straturi existente* - $h = 45-50$ cm
- 25 cm strat de fundatie din balast
- 15 cm strat de fundatie din piatra sparta
- 8 cm strat de baza din AB 31.5
- 6 cm strat de legatura din BAD 22.4
- 4 cm strat de uzura BA 16

Drumul lateral se va amenaja pe o lungime de 30 ml și o lățime de 3,00 m parte carosabila cu aceeași structura rutiera ca drumul principal.

Partea carosabila va fi încadrata cu borduri prefabricate din beton de ciment 20*25 montate pe o fundație din beton de ciment C12/15-30*15cm-L-462ml.

Lucrari de colectare, dirijare si evacuare a apelor:

- Podet tip rigola carosabila - 1 buc.

In vederea asigurarii sigurantei circulatiei, se vor prevedea:

- Indicatoare rutiere-7 buc
- Marcaje longitudinale
- Parapete metalic =126 ml

C) Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/ operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții.

Principalii indicatori calitativi sunt:

- creșterea calității vieții, a gradului de confort pentru populație;
- îmbunătățirea aspectului estetic;
- reducerea poluării prin praf;
- creșterea gradului de mobilitate;
- intervenția mult mai rapidă a serviciilor de asistență medicală, veterinară, etc.

D) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de implementare maximă a obiectivului de investiții este de 12 luni și este influențată de posibilitatea finanțării acestuia.

Durata de execuție a obiectivului de investiții este de 7 luni.

Graficul fizic pentru implementarea investiției este anexat prezentei documentații.

Ing. Catalina Elena BOBOC



PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
CRISTEA DANIEL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS
GORAN MARIA CATALINA

Proiectant,
S.C. ARTEHNIS INFRASTRUCTURE SOLUTIONS S.R.L.
Mun. Iasi, str. Otilia Cazimir, nr.15, RO41360449, J22/2373/2019

DEVIZUL GENERAL - SCENARIUL I RECOMANDAT
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
"REFACERE STRAZI AFECTATE DE ALUNECARI DE TEREN-STR. COLINEI"
CURS BNR In lei/ euro la cursul 5.0733 lei/euro din data de 10/09/2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1.	CAPITOLUL 1:			
	<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	431,000.00	90,510.00	521,510.00
	TOTAL CAPITOL 1	431,000.00	90,510.00	521,510.00
2.	CAPITOLUL 2:			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
3.	CAPITOLUL 3			
	<i>Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:</i>			
3.1	Studii teren	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.1.1.	Studii de teren	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Expertiza tehnica	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.4.1.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.4.2.	Auditul pentru siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	340,000.00	71,400.00	411,400.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	55,000.00	11,550.00	66,550.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	110,000.00	23,100.00	133,100.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.2.	Dirigintie de santier	55,000.00	11,550.00	66,550.00

3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	TOTAL CAPITOL 3	625,000.00	131,250.00	756,250.00
4.	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază:			
4.1	Construcții și instalații	5,741,114.00	1,205,633.94	6,946,747.94
4.1.1	OBIECTUL NR. 1. - Lucrari de consolidare- ZONA ALUNECARE 1	963,783.00	202,394.43	1,166,177.43
4.1.2	OBIECTUL NR. 2. - „ Refacere structura rutiera-ZONA ALUNECARE 1”	737,100.00	154,791.00	891,891.00
4.1.3	OBIECTUL NR. 3 - Lucrari de consolidare- ZONA ALUNECARE 2	3,629,641.00	762,224.61	4,391,865.61
4.1.4	OBIECTUL NR. 4. - „ Refacere structura rutiera-ZONA ALUNECARE 2”	410,590.00	86,223.90	496,813.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,741,114.00	1,205,633.94	6,946,747.94
5.	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli:			
5.1	Organizare de șantier	145,000.00	30,450.00	175,450.00
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	95,000.00	19,950.00	114,950.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	50,000.00	10,500.00	60,500.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	68,938.25	0.00	68,938.25
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC si pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	31,335.57	0.00	31,335.57
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanisc si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,267.11	0.00	6,267.11
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC	31,335.57	0.00	31,335.57
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute-10%	662,211.40	139,064.39	801,275.79
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	876,149.65	169,514.39	1,045,664.05
6.	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
7.	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget - 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,716,778.50	360,523.49	2,077,301.99
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț-5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	343,355.70	72,104.70	415,460.40
	TOTAL CAPITOL 7	2,060,134.20	432,628.19	2,492,762.39
	TOTAL GENERAL	9,733,397.85	2,029,536.53	11,762,934.38
	C+M	6,267,114.00	1,316,093.94	7,583,207.94

CURS BNR In lei/ euro la cursul 5.0733 lei/euro din data de 10/09/2025

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Data:
10.09.2025
Beneficiar,

ORAȘ BREAZA, JUDEȚUL PRAHOVA

S.C. ARTEHNIS INFRASTRUCTURE SOLUTIONS S.R.L.

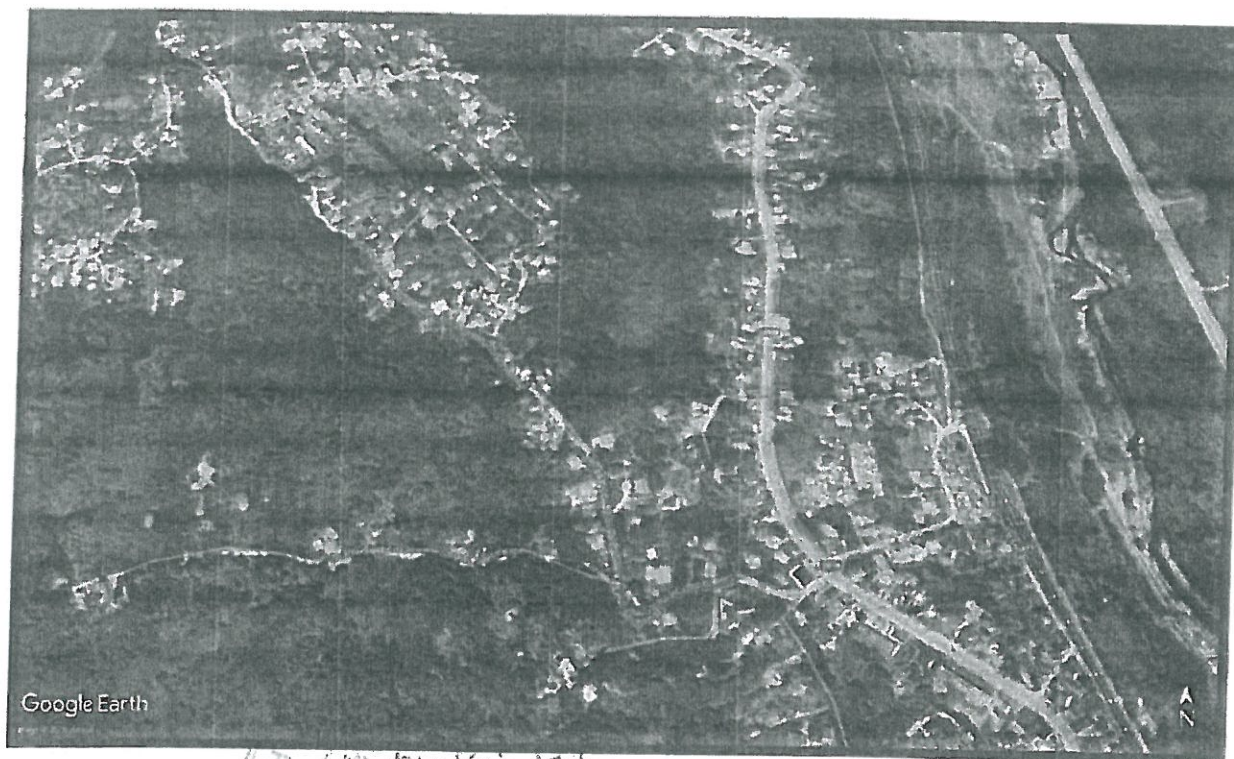
Ing. Boboc Catalina Elena

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CRĂIȚEA DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ
GORAN MARIA CÎTĂCÎU

"REFACERE STRĂZI AFECTATE DE ALUNECARI DE TEREN - STR. COLINEI"



BENEFICIAR:

ORAȘUL BREAZA, JUDEȚUL PRAHOVA

PROIECTANT GENERAL:

S.C. ARTEHNIS INFRASTRUCTURE SOLUTIONS S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CRISTEA DANIEL

PROIECT NUMĂR: 0003/2025
FAZA: D.A.L.I.
EDITIA 1 REVIZIA 0

00. PRIMA PAGINA

Proiect nr. 0003/ 2025
Faza D.A.L.I.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ
GORAȘ MARIA CATALINA

1/1