

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE
privind modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului
Breaza, aprobat prin HCL nr.27/2012

Având în vedere referatul de aprobare nr. 28.271/17.09.2025, formulat de Primarul orașului Breaza, dl.Bogdan-Cristian Novac;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.28314/17.09.2025, întocmit de reprezentantul compartimentului agricol și cadastru;

- avizul Comisiei pentru prognoză, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, administrarea serviciilor publice furnizate din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism din cadrul Consiliului Local Breaza;

- avizul nr.28397/18.09.2025 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

-art. 557 alin. (2) din Codul civil;

- art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificată și completată;

- art. 129 alin. (2) lit. c, art. 354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art.58 și 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" coroborat cu art.139 alin. (1) și alin. (3) lit g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Breaza, aprobat prin HCL nr.27/2012, modificat și completat, se modifică, după cum urmează:

Nr. crt.	Codul de clasifi care	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în	Valoarea de inventar (mii lei)	Situatia juridica
----------	-----------------------	-------------------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------

				folosință		
104		Teren, oraș Breaza, str. Miron Căproiu, fn	17.076 mp, T17 P 695 extravilan	1968		Prop. privata a orașului Breaza
104 ¹		Teren, oraș Breaza, str. Miron Căproiu, fn	614 mp, T17 P 695 intravilan	1968		Prop. privata a orașului Breaza

(2) Imobilul prevăzut la nr. crt.104¹ este evidențiat în Planul de amplasament, Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Compartimentului Administrație Publică și Relații Publice, Prefecturii județului Prahova, Compartimentului Agricol și Cadastru și Serviciului financiar-contabil.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Cofaru Raluca-Elena**




**Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina**



**Breaza, 24 septembrie 2025
Nr.103**

ANEXA LA HCC NR. 103/24.09.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Anexa nr. 16 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
614	614	Breaza, Aleea Brazilor, nr. 10, tarfaua 17, Parcela 695, intravilan, judetul Prahova

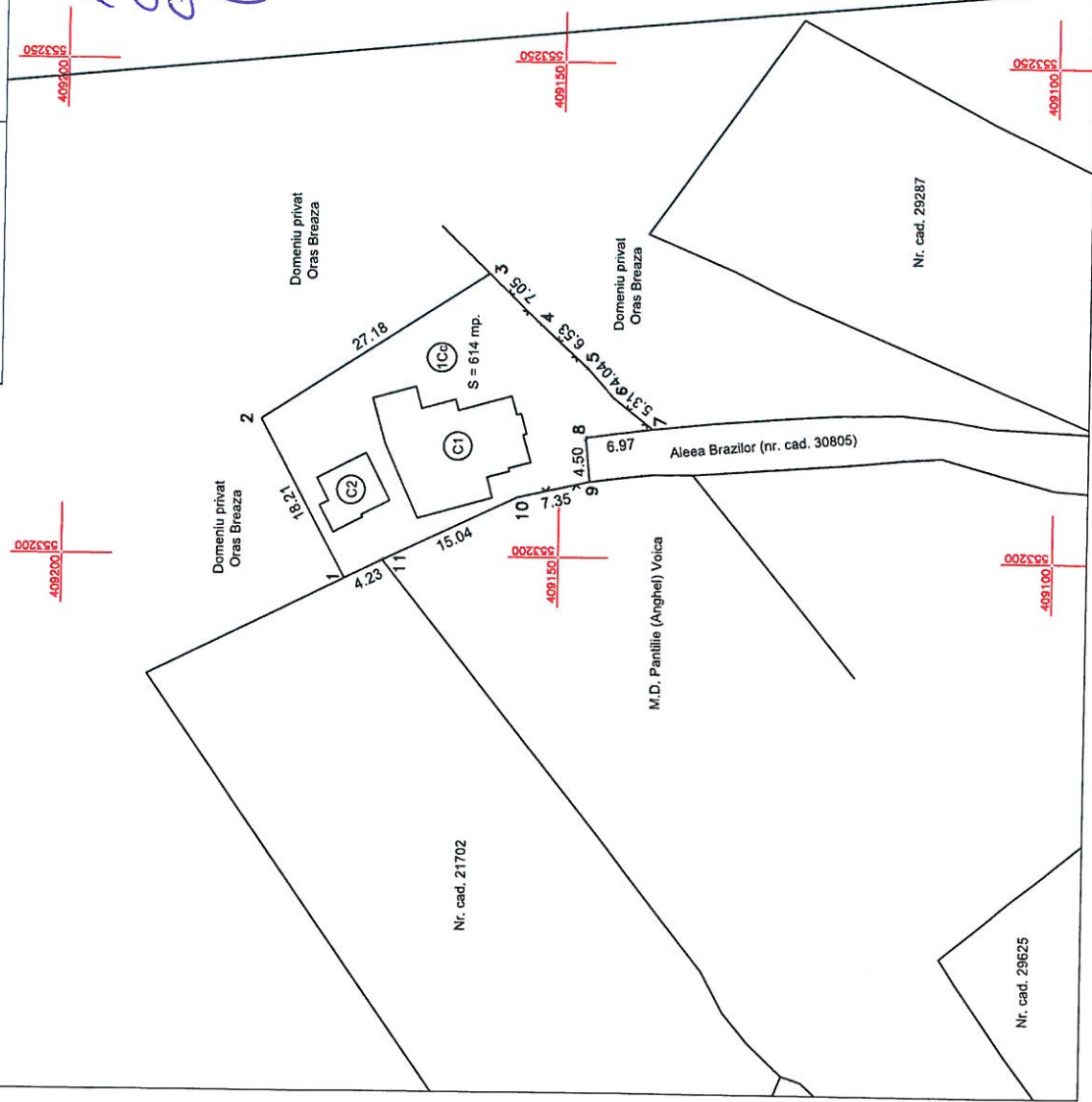
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BREAZA



PRESEDINTE DE SESIUNĂ
CONSILIER LOCAL
COFARU RAUICA-ELENA
Cypu



SECRETAR GENERAL ORAȘ,
DOROTEA MARIA CATĂLINA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Metriuni
1	Cc	614	
Total			
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata constructiilor la sol (mp)	Metriuni
1	CL	133.0	Locuinta (P) - Sc parter = 133.0 mp, an constructie 2000
2	CL	33.0	Locuinta (P) - Sc parter = 33.0 mp, an constructie 2000
Total			
Total			
Suprafata totala masurata = 614,00 mp			
Suprafata din acte = mp.			

Confirmarea prezentei planului de amplasament si delimitare a imobilului este in conformitate cu planul cadastral si cu planul de constructii al imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Inspector:

ing. Popa Dragos Valentin
Aut. serio RO-PH-F.Nr.0237/2022 - coteș. B.

Dragos-Valentin Popa
443392

Data : Septembrie 2025