

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere nr.25008/25.08.2022

Având în vedere referatul de aprobare nr.19629/09.07.2024, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

-raportul de specialitate nr.19636/09.07.2024, întocmit de reprezentanta Serviciului financiar-contabil;

-raportul Comisiei pentru prognoză...buget,finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-raportul Comisia pentru administratie publică locală, juridic, relatii cu publicul și disciplină;

-avizul nr.19642/09.07.2024 al secretarului general al orașului Breaza;

- solicitarea formulată de d-na Jagă Ana-Maria, înregistrată la sediul Primăriei orașului Breaza sub nr.19606/09.07.2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1777-1850 (Cap.V contractul de locațiune) din noul Cod civil;

- art. 129 alin. (2) lit."c" din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

- art.4, alin.(2) din contractul de închiriere nr.25008/25.08.2022;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. "a" coroborat cu art. 139, alin.(3) lit. "g" din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Aprobă prelungirea pe o perioadă de **1 an** a contractului de închiriere nr. 25008/25.08.2022, încheiat între Orașul Breaza și d-na Jagă Ana-Maria.

(2) Contractul de închiriere nr. 25008/25.08.2022 se va modifica în mod corespunzător prin act adițional, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Serviciul Financiar – Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Art.3. Prezenta va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică, Juridic, Resurse Umane, Salarizare și Relații Publice: Instituției Prefectului Prahova, Serviciul Financiar Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza și d-nei Jagă Ana-Maria.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Vîjeu Simona-Liliana

Breaza, 25 iulie 2024
Nr.87



Contrasemnează,
p. Secretar general oraș,
Toader Elena Geanina
Șef Serviciu APJRUSRP

**ACT ADIȚIONAL LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE
Nr. 25008/25.08.2022**

PĂRȚI CONTRACTANTE

UAT Orașul Breaza, cu sediul în Breaza, str.Republicii, nr.82B, județul Prahova, cod fiscal 2845486, tel.0244 340508, fax.0244 340428, reprezentată prin **NOVAC BOGDAN CRISTIAN** – primar, în calitate de **PROPRIETAR**,
și

JAGĂ ANA-MARIA cu domiciliul în orașul Breaza, str. Ocinei, nr.119, județ Prahova, CNP 2800301295926, identificată prin C.I. seria PX, nr.718215, eliberat de SPCLEP Breaza la data de 25.03.2020, în calitate de **CHIRIAȘ**.

Urmare a Hotărârii Consiliului Local nr.87/25.07.2024 pentru prelungirea contractului de închiriere nr.25008/25.08.2022, de comun acord înțelegem să modificăm contractul, după cum urmează:

1. Art.4 se modifică și va avea următorul cuprins:
"Art. 4. Termenul de închiriere este de 1 an începând cu 25.08.2024."
2. Art.11 alin.(1) lit.c se modifică și va avea următorul cuprins:
"Art.11 alin.(1) lit."c" în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțare unilaterală de către proprietar."

Președinte de ședință,
Consilier local,
Vîjeu Simona-Liliana



Contrasemnează,
p. Secretar general oraș,
Toader Elena Geanina
Șef Serviciu APJRUSRP

