

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Breaza nr.82/27.08.2020 privind
stabilirea chiriei minime pentru închirierea unor terenuri proprietate privată a
orașului Breaza**

Având în vedere referatul de aprobare nr.2227/18.01.2024 formulat de dl. Bogdan Cristian Novac, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 2240/18.01.2024, promovat de Serviciul Financiar-Contabil ;

-avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul Comisiei pentru agricultură din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr. 2275/18.01.2024 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.333 alin. (2) și 362 alin. (3) din OUG nr. 57/2015 privind Codul administrativ;

- art. 6 alin. (3), art.30 alin.(1) lit."c" și art. 58 din Legea nr. 24 /2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată modificată și completată;

- art.129, alin.(6), lit."a" raportat la alin. (2), lit."c" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin. (3) lit."g", coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local Breaza nr.82/27.08.2020 privind stabilirea chiriei minime pentru închirierea unor terenuri proprietate privată a orașului Breaza, se modifică și completează, după cum urmează:

1. Anexa la HCL nr. 82/27.08.2020 se modifică, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care este valabilă pentru anul 2024.

Art.II. Cu data intrării în vigoare a prezentei Anexa la Hotărârea Consiliului Local Breaza nr. 10/26.01.2023 își încetează aplicabilitatea.

Art.III. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Instituției Prefectului județului Prahova, Serviciului Financiar- Contabil și gestionarului domeniului privat.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Iulia Ionelia Radu

Breaza, 25 ianuarie 2024
Nr. 7



Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza
Maria Cătălina Goran

TARIFE MINIME PENTRU ÎNCHIRIERE TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL
ORAȘULUI BREAZA

I. ZONA A

a) Fâneată, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,106
201-1000	0,053
1001-5000	0,018
peste 5000	0,015

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,34
201-500	0,31
501-1000	0,29
1001-1500	0,26
1501-2000	0,24
peste 2000	0,22

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0071
5001-10.000	0,0053
10.001-50.000	0,0035
50.001-100.000	0,0018

II. ZONA B

a) Fâneată, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,098
201-1000	0,049
1001-5000	0,017
peste 5000	0,014

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,29
201-500	0,26
501-1000	0,24
1001-1500	0,21
1501-2000	0,19
peste 2000	0,17

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0065
5001-10.000	0,0049
10.001-50.000	0,0033
50.001-100.000	0,0017

III. ZONA C

a) Fâneată, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,089
201-1000	0,045
1001-5000	0,015

b) Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,25
201-500	0,22
501-1000	0,20

c) Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-5000	0,0059
5001-10.000	0,0045
10.001-50.000	0,0030

peste 5000	0,008

1001-1500	0,18
1501-2000	0,15
peste 2001	0,12

50.001-100.000	0,0014

IV.ZONA D

a)Fâneată, arabil și pășune

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,081
201-1000	0,040
1001-5000	0,014
peste 5000	0,007

b)Curți construcții (Cc)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/lună]
0-200	0,22
201-500	0,20
501-1000	0,18
1001-1500	0,15
1501-2000	0,12
peste 2000	0,10

c)Neproductiv (Np)

Suprafata [mp]	Chiria minimă [lei/mp/l ună]
0-5000	0,0055
5001-10.000	0,0038
10.001-50.000	0,0025
50.001-100.000	0,0012

Președinte de ședință,
Consilier local,
Iulia Ionelia Radu




Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza
Maria Cătălina Goran

