

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dării în administrare a unor mijloace fixe proprietate privată
a orașului Breaza, către SC Hidro Prahova SA**

Având în vedere referatul de aprobare nr.6987/23.02.2024 formulat de dl.
Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.6989/23.02.2024 promovat de șef Serviciu
financiar-contabil ;

- avizul Comisiei pentru prognoza...buget finanțe...comerț și servicii din
cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

-avizul nr. 6990/23.02.2024 al secretarului general al orașului Breaza;

Luând în considerare:

-HCL nr. 46/2008 privind concesionarea prin atribuire directă a bunurilor din
aria de delegare care fac parte din infrastructura tehnico – edilitară aferentă
serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, aflată în patrimoniul public și privat
al orașului Breaza, către operatorul regional al serviciului de alimentare cu apă și de
canalizare S.C. Hidro Prahova S.A.

-Contractul de delegare a gestiunii serviciului de apă și canal nr.
116/09.07.2009

În conformitate cu prevederile :

-art.129, alin (2) lit c) din OUG nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;

- art. 867-872 din Codul civil;

-art..25 alin. (4) teza finală din Legea serviciilor comunitare de utilități publice
nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, alin(1), art.139, alin.(1), alin (3) lit. g), alin (5)
si ale art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă darea în administrare a mijloacelor fixe, proprietate privată a
orașului Breaza, către SC Hidro Prahova SA, cu elementele de identificare
prevăzute în anexa nr.1 - lista, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Contractul de dare în administrare , prevazut in anexa nr.2,
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Breaza să semneze contractul de dare în administrare și actele aditionale ulterioare care vor fi încheiate cu SC Hidro Prahova SA.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Prefecturii Prahova, Serviciului Financiar- Contabil, gestionarului domeniului privat, SC Hidro Prahova SA.

**Președinte de ședință,
Consilier local,**

Richea Gheorghe



**Contrasemnează,
Secretar general al orașului Breaza**

Maria Cătălina Goran



Breaza, 29 februarie 2024

Nr. 27

LISTA
CU ELEMENTELE DE IDENTIFICARE ALE MIJLOACELOR FIXE/OBIECTE DE
INVENTAR, PROPRIETATE PRIVATĂ A ORAȘULUI BREAZA, CARE SE DAU ÎN
ADMINISTRARE SC HIDRO PRAHOVA SA

Nr. crt.	Denumirea bunului	Nr. de inventar	Valoarea de inventar	Codul de clasificare	Data amortizării complete	Durata de dare în administrare -ani-	Regimul juridic
1.	Grup electrogen de intervenție 250kva-400V-50Hz	3271	198.290,87	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
2.	Grup electrogen de intervenție 250kva-400V-50Hz	3272	198.290,86	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
3	Grup electrogen de intervenție 88kva-400V-50Hz	3273	110.657,37	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
4.	Grup electrogen de intervenție 88kva-400V-50Hz	3274	110.657,37	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
5.	Grup electrogen de intervenție 13,5kva-400V-50Hz	3275	63.070,26	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
6.	Grup electrogen de intervenție 13,5kva-400V-50Hz	3276	63.070,26	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
7.	Grup electrogen de intervenție 13,5kva-400V-50Hz	3277	63.070,26	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
8.	Grup electrogen de intervenție 13,5kva-400V-50Hz	3278	63.070,26	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
9.	Grup electrogen de intervenție 13,5kva-400V-50Hz	3279	63.070,18	2.1.16.1.2.3	2032	10	Domeniu privat
10.	Scara aluminiu profesională, cu	3285	991,55	3.1.1.1	2028	10	Domeniu privat

	triplă extensie, prevăzută cu mecanism de asigurare a poziției						
11.	Palane mobile pentru ridicarea pompelor din stațiile de pompare cu încărcarea maximă de 600kg	3280	22.309,95	2.1.1.8	2029	10	Domeniu privat
12.	Palane mobile pentru ridicarea pompelor din stațiile de pompare cu încărcarea maximă de 600kg	3281	22.309,96	2.1.1.8	2029	10	Domeniu privat
13	Dotări pentru operator conform Fișă tehnică nr. 56 (Detector de gaz și ventilator portabil)	3282	17.490,18	2.1.1.8	2029	10	Domeniu privat
14	Autoutilitara de spălare/curățare rețele de canalizare (vloare neamortizată0	3283	1.189.864,19	2.3.2.2.2	2030	10	Domeniu privat
15.	Sistem de inspecție video-CCTV (valoare neamortizată)	3284	416.452,47	3.3.5	2034	10	Domeniu privat
	Total		2.602.665,99				

Președinte de ședință,
Consilier local,
Richea Gheorghe




Contrasemnează,
Secretar general al orașului Breaza
Maria Cătălina Goran



CONTRACT
DE DARE ÎN ADMINISTRARE

În temeiul

-art.129, alin (2) lit c) din OUG nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 867-872 din Codul civil;

-art..25 alin. (4) teza finală din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare în baza HCL nr.....din ...februarie 2024, a Consiliului Local al orașului Breaza.

I. PARTILE CONTRACTANTE

Orașul Breaza prin Consiliul Local al orașului Breaza, cu sediul în orașul Breaza, strada Republicii, nr. 82B, cod. 105400, județul Prahova, cod fiscal nr. 2845486, telefon 0244/340508, fax 0244/340428, cont bancar nr. _____, deschis la Trezoreria Câmpina, reprezentat de domnul Primar Novac Bogdan Cristian, având calitate de PROPRIETAR, pe de o parte,

și

SC Hidro Prahova SA , cu sediul în municipiul Ploiești, str. Logofăt Tăutu nr. 5, Județul Prahova, CUI _____, CIF _____ reprezentată prin director _____, în calitate de ADMINISTRATOR pe de altă parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a mijloacelor fixe, proprietate privată a orașului Breaza, prevăzute în anexa la prezentul contract.

Art.2.(1) Administratorul se obligă să utilizeze bunurile încredințate spre administrare potrivit destinației acestora.

(2)Predarea- primirea bunurilor se va consemna în procesul verbal de predare – primire ce va fi încheiat de părți.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Durata contractului de administrare este de 10 ani, începând cu data de

IV. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Art.4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea spre administrare bunurile, în baza unui proces verbal de predare – primire;
- b) să stabilească destinația bunului dat spre administrare;
- c) să controleze anual, modul cum sunt folosite și întreținute bunurile cu respectarea destinației stabilite de către proprietar;
- d) să asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;

V. OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

Art.5. Administratorul se obligă:

- a) să preia în administrare bunurile ce face obiectul prezentului contract pe bază de proces verbal de predare - primire ;
- b) să asigure administrarea și paza bunului preluat ca un bun administrator ;
- c) să mențină în siguranță bunurile și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice a bunurilor din punctul de vedere al siguranței în exploatare;
- d) să asigure lucrările de reparații, pentru mijloacele fixe, după caz, aprobate coform prevederilor legale;
- e) să folosească bunurile încredintate în administrare potrivit destinației acestora;
- f) se obligă ca pe toată durata administrării să păstreze în bune condiții bunurile încredințate, precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze;
- g) administratorul răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunurilor încredințate care s-ar datora culpei sale; suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință în cazul degradării acestora ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei
- h) are obligația să permită accesul proprietarului ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredintate și starea acestora;
- i) la încetarea dării în administrare, administratorul este obligat să restituie bunul în vederea casării de către proprietar, situație ce va fi consemnată într-un proces verbal;
- j) Repararea oricărui prejudiciu pe care administratorul îl va cauza acestora revine în exclusivitate administratorului;
- k) să asigure urmărirea comportării în exploatare a bunurilor mobile potrivit legii;
- l) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- m) să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații.

VI. ÎNCETAREA ADMINISTRĂRII

Art.6. Contractul încetează prin:

- a) Acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;
- b) Prin reziliere, numai dacă administratorul nu-și exercită drepturile și obligațiile ce derivă din prezentul contract;

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art.8. Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauza de forță majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data încheierii acestuia.

Art.12. Prezentul contract de administrare s-a încheiat în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....

PROPRIETAR,

ADMINISTRATOR ,

Orașul Breaza
PRIMAR,

SC Hidro Prahova SA
Director

Președinte de ședință,
Consilier local,
Richea Gheorghe



Contrasemnează,
Secretar general al orașului Breaza
Maria Cătălina Goran

