

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri proprietate publică a orașului Breaza**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 10.837/23.03.2023, formulat de Primarul orașului Breaza, dl. Bogdan Cristian Novac;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 10.925/24.03.2023, promovat de șef Serviciu financiar-contabil;

- raportul de specialitate nr. 10.927/24.03.2023, promovat de șef Serviciu Implementare proiecte, achiziții publice și investiții;

- avizul Comisiei pentru prognoză... buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza

- avizul nr. 10.929/24.03.2023 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 332-348 din OUG nr. 57/2015 privind Codul administrativ;

- art. 129, alin. (6), lit. "a" raportat la alin. (2), lit. "c" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 1777-1823 din Codul civil;

În temeiul art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. "g", coroborat cu art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1. (1)** Aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 7 m.p situat în Breaza, la intersecția str. Republicii cu str. Victoriei, jud. Prahova, în vederea amplasării unui chioșc destinat difuzării presei și activităților comerciale complementare.

**(2)** Aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 7 m.p situat în Breaza, str. Republicii, nr. 63, jud. Prahova, în vederea amplasării unui chioșc destinat difuzării presei și activităților comerciale complementare.

**(3)** Imobilele se identifică prin schițele de plan, conform Anexei nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(4)** Terenurile vor fi scoase individual la licitație publică.

**Art. 2.** Se aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea imobilelor menționate la art. 1 alin. (1) și (2), conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Durata închirierii este de 5 ani cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional, pe o perioadă cel mult egală cu perioada inițială.

**Art. 4. (1)** Nivelul minim al chiriei care reprezintă și prețul de pornire la licitație este cel prevăzut în HCL nr. 113/10.10.2019, astfel cum a fost modificată prin HCL nr. 3/26.01.2023.

**(2)** Cu data adoptării prezentei HCL nr. 231/2022 își încetează aplicabilitatea.

**Art.5.** Aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Breaza și supleanții pentru fiecare dintre aceștia, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- dl.(d-na) consilier Nacu Florinel - membru;
- dl.(d-na) consilier Necula Emanuel - supleant.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Prefecturii Prahova, Serviciului Financiar - Contabil, gestionarului domeniului public.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
**Necula Emanuel**



Contrasemnează,  
Secretar general oraș,  
**Goran Maria-Cătălina**



Anexa 1 la HCL 66/30.06.13

Ax drum

PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:50 (INTRAVILAN)

spre Str. Republicii



DATE GENERALE:

Amplasament: Oraș Breaza, Jud. Prahova.

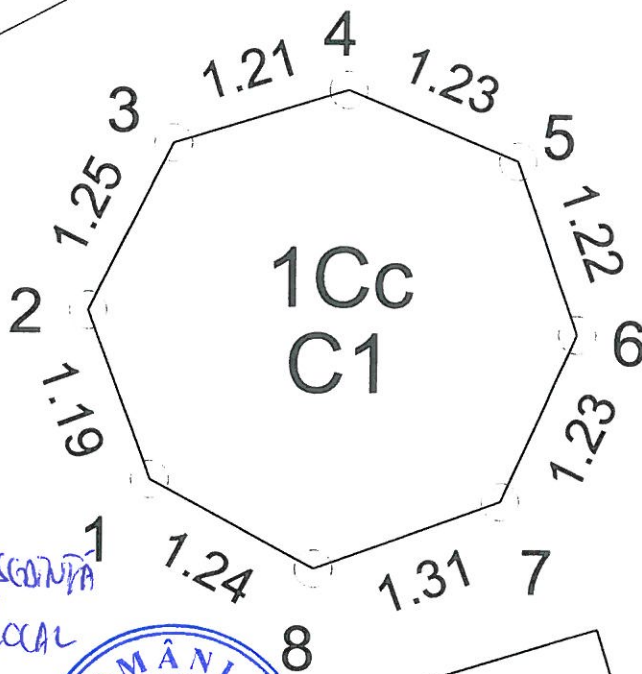
PROPRIETAR: Orașul Breaza - domeniu public

BENEFICIAR: \_\_\_\_\_

SUPRAFAȚA TEREN: 7,00mp

Str. Victoriei  
Nr. cad. 30826

Trotuar



PREȘEDINTE DESGINTA  
CONSILIUL LOCAL

NECULA EMANUELA

*Emmanuel*



Bl. N3

Nr. cad. 22948

22948-C1

# PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:50 (INTRAVILAN)



## DATE GENERALE:

Amplasament: Oraș Breaza, Str. Republicii, nr. 63, Jud. Prahova.

PROPRIETAR: Orașul Breaza - domeniu public

BENEFICIAR: Calliope S.R.L.

SUPRAFAȚA TEREN: 7,00mp

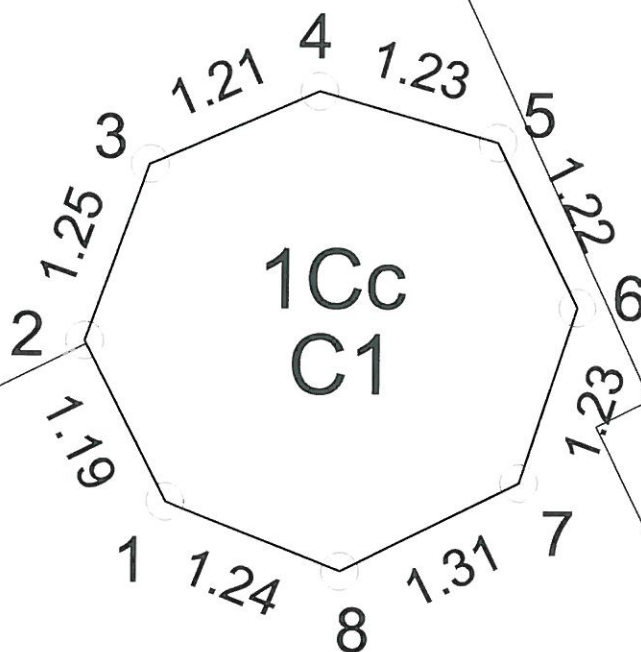
Alee Parc Brâncoveanu  
Nr. cad. 29852

Str. Republicii  
Nr. cad. 31115

spre Câmpina

Trotuar

Trotuar



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIUL LOCAL

NECULA CRĂCIUN

*Crăciun*



Parc Brâncoveanu

Nr. cad. 29852