

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind alipirea imobilelor proprietate privată a orașului Breaza, cu numerele cadastrale 22968 și 30563

Având în vedere referatul de aprobare nr. 36.302/17.11.2023 formulat de dl. Necula Emanuel, Viceprimarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 36.321/17.11.2023 întocmit de reprezentantul Compartimentului agricol și cadastru;

- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, turism, ecologie și protecția mediului;

- avizul nr. 36346/17.11.2023 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

-art.879 din Codul civil;

-art. 25 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

-art.127-132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

-art. 129 alin. (2) lit c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin. (3) lit. g coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1)Se aprobă alipirea imobilelor proprietate privată a orașului Breaza, situate în Breaza, pct.Borungoci”, identificate după cum urmează:

1.Lotul 1 înscris în CF 22968, Breaza sub nr. cadastral 22968, situat în Breaza, pct.”Borungoci”, jud. Prahova, în suprafață măsurată de 2500 mp, categoria de folosință pășune, intravilan;

2. Lotul 2 înscris în CF 30563 Breaza sub nr. cadastral 30563, situat în Breaza, pct.”Borungoci”, jud. Prahova, în suprafață măsurată de 2.011 mp, categoria de folosință fâneată, intravilan + extravilan;

(2) Prin alipirea parcelelor indicate la alin. (1) se va forma un corp de proprietate nou, situat în Breaza, pct.”Borungoci”, jud. Prahova, în suprafață de 4511 mp, categoria de folosință pășune și fâneată, intravilan+extravilan, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, anexa la prezenta.

Art.2. Se împuternicește Primarul orașului Breaza, să semneze actul de alipire în formă autentică și orice alte documente privind operațiunea de alipire a terenurilor menționate la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Instituției Prefectului Prahova, Primarului orașului Breaza, Serviciului Financiar-Contabil, Compartimentului agricol și cadastru din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de ședință,
Consilier local,

Iulia-Ionelia Radu



Breaza, 23 noiembrie 2023

Nr. 176



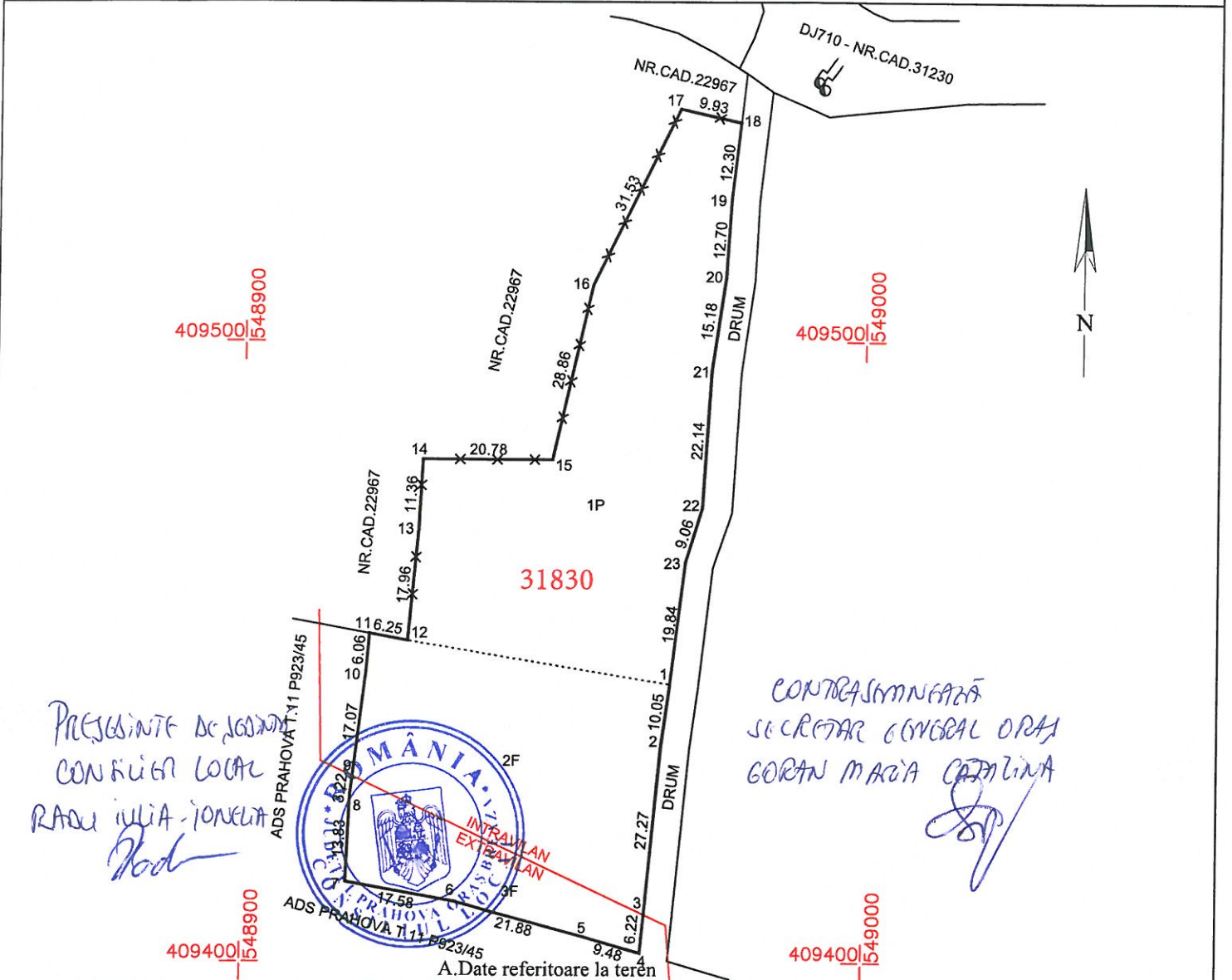
Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Sc. 1:1000

ANEXA LA HCL NR. 176/23.11.2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
31830	4511	Loc. Valea Târsei, Str Ocinei FN, Pct. "Borungoci", T.11 P 916, F 916/9 Intravilan+Extravilan
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
22968,30563		Or. BREAZA



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	P	2500	INTRAVILAN
2	F	1475	INTRAVILAN
3	F	536	EXTRAVILAN
Total		4511	Materializat cu garduri din plasa pe laturile de N si V iar pct.1,2...12 si 18...23 cu tarusi din lemn.
B.Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			
Suprafata totala masurata = 4511 mp Suprafata din act = 4511 mp			
Executant: Ing. Laurentiu Anghelache CERTIFICAT DE AUTORIZARE seria RO-PH-F Nr. 0216, categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu planul de teren. Semnatura si stampila Data: 2023.04.06 11:03:00		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si stampila Data: Marlena Popa	
Stampila OCPI			