

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

pentru participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza ”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 35987/15.11.2023 prezentat de dl. Novac Bogdan Cristian Primarul Orașului Breaza, județul Prahova cu privire la participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza ”;
 - raportul Serviciului implementare proiecte, achiziții publice și investiții înregistrat sub nr. 35991/15.11.2023 ;
 - raportul șefului Serviciului financiar contabil înregistrat sub nr. 35992/15.11.2023
 - avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
 - aviz nr. 35993/15.11.2023 al secretarului general al orașului ;
- În conformitate cu prevederile :
- art.43 alin (2) din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul nr. 2641/20.10.2023 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice;
 - H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 129 alin. (4) lit d raportat la alin. (2) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.139 alin (1), (3) art.196 lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă participarea Orașului Breaza la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu obiectivul **”Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza”**, finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu..

Art.2. Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului **"Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza"** care nu sunt finanțate de Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.3. Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile ale obiectivului **"Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza"** în sumă de 577.637,42 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 93.488,45 lei, din care : C+M =228.020,81 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare 43.323,95 lei .

Art.4. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul "Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza – faza DALI", conform Anexelor 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă devizul general pentru obiectivul "Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza – faza DALI", conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă contractarea finanțării și se mandatează dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul Orașului Breaza, să reprezinte solicitantul Orașul Breaza în relația cu Autoritatea - Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.7. Primarul Orașului Breaza prin intermediul Serviciului Achiziții Publice și Investiții - Implementare Proiecte, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Cu data adoptării prezentei își încetează aplicabilitate Hotărârea Consiliului Local Breaza nr. 116/26.07.2023.

Art.9. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Orașului Breaza Primarului Orașului Breaza, Serviciului Achiziții Publice și Investiții - Implementare Proiecte și Instituției Prefectului Județului Prahova.

Art.10. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Orașului Breaza și publicare pe Monitorul Oficial Local al Orașului Breaza.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Iulia-Ionelia Radu



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria Cătălina

Anexa la HCL 170/23.11.2013

PROIECTANT ARTOPIC WORKSHOP srl PLOIESTI J 29/498/28.03.2011 CUI RO28255721	BENEFICIAR PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA ADRESA: Breaza, str. Republicii, nr.82 B, Jud. Prahova. CUI: 2845486 TELEFON: 0244-340508, FAX: 0244-340428 E-MAIL: contact@primariabreaza.ro
--	--



DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

I. DATE GENERALE

Denumire lucrare : REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

Amplasament: Orașul Breaza, Breaza de Sus, strada Republicii, nr. 82B, Jud. Prahova, cod poștal 105402;

Beneficiarul lucrării: PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

Proiectantul lucrării: ARTOPIC WORKSHOP srl

Faza de proiectare: DALI



Președinte al comitetului
'Comitetul local
Procedurii inițiale
Ned

Controvergență
Scuturarea anului oraș
Cămin Mare Cămin
Cămin

PROIECTANT S.C. ARTOPIC WORKSHOP S.R.L. PLOIEȘTI J 29/498/28.03.2011 C.U.I. RO28255721	BENEFICIAR PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA ADRESA: Breaza, str. Republicii, nr.82 B, Jud. Prahova. CUI: 2845486 TELEFON: 0244-340508, FAX: 0244-340428 E-MAIL: contact@primariabreaza.ro
---	--

FOAIE DE SEMNATURI

Denumire lucrare : REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

Amplasament: Orașul Breaza, Breaza de Sus, strada Republicii, nr. 82B, jud. Prahova, cod poștal 105402;

Beneficiarul lucrării: PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

Proiectantul lucrării: ARTOPIC WORKSHOP srl

Faza de proiectare: DALI

PROIECTANT SPECIALITATE



SC ARTOPIC WORKSHOP SRL

SEF PROIECT:



ARH. ENESCU RAZVAN

ARHITECTURA:

ARH. ENESCU RAZVAN

STRUCTURA DE REZISTENTA:

ING. MIHNEA COSTACHE

ING. MADALINA BADARAU

INSTALATII:

ING. ALEX NEACSU



ING. VIERU FLORIN

Anexa 10/11 170/23.12.2013

OBIECTIV
„Reabilitare și eficientizare energetică Primăria orașului Breaza”

Principalii indicatori tehnico-economici

ECONOMICI

Nr.crt.	Valoare cu TVA	-lei- Valoare fără TVA
Total general	10.299.164,21	8.607.207,44
Din care: C+M	7.094.958,91	5.962.990,68

INDICATORI PROIECTULUI

CAPACITĂȚI TEHNICE
CAPACITĂȚI TEHNICE

INDICATORI TEHNICI	U.M.	Cantitate
Suprafața construită a clădirii C1 – Primăria orașului Breaza	mp	1.456
Suprafața desfășurată	mp	4.485
Sistem de panouri fotovoltaice – putere instalată	kWp buc	30 80
Invertoare fotovoltaice – 15 W	buc	3
Cofret AC complet echipat	buc	1
Socul va fi termoizolat cu polistiren extrudat – strat 12 cm	mp	348
Acoperișul tip șarpantă va fi termoizolat cu saltele din vată minerală – strat 25 cm	mp	1.175
Tâmplăria exterioară va fi nouă și se va executa cu rame din aluminiu, cu geam triplu -ferestre -uși -uși garaj	mp	381 123 13,50
Corpurile de iluminat vor fi schimbate cu corpuri de iluminat cu surse LED	buc	446

Primar,
 Bogdan-Cristian NOVAC

Bogdan

Președinte de ședință,

*Comitet local
 Rodu Tilia-Tonela
 Rodu*



Șef serviciu IP API,
 Daniela BUNGHEZ

Daniela Bunghez

Secretar general oraș,

Goran Maria Golea
Goran

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.3	Expertizare tehnică	38.000,00	7.220,00	45.220,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	34.650,00	6.583,50	41.233,50
3.5	Proiectare	347.500,00	66.025,00	413.525,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	102.500,00	19.475,00	121.975,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	205.000,00	38.950,00	243.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	130.600,00	24.814,00	155.414,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	35.600,00	6.764,00	42.364,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	17.800,00	3.382,00	21.182,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	17.800,00	3.382,00	21.182,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	95.000,00	18.050,00	113.050,00
Total capitol 3		835.750,00	158.792,50	994.542,50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.806.523,02	1.103.239,37	6.909.762,39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	52.527,57	9.980,24	62.507,81

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
RAȘU IULIA - IONELIA
Rău

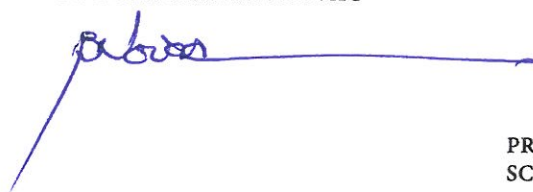


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAS
GORAN MARIA CATALINA

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	525.275,73	99.802,39	625.078,12
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		6.384.326,32	1.213.022,00	7.597.348,32
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	88.940,09	16.898,62	105.838,71
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	88.940,09	16.898,62	105.838,71
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	70.592,90	0,00	70.592,90
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29.814,95	0,00	29.814,95
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.962,99	0,00	5.962,99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29.814,95	0,00	29.814,95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	0,00	5.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.192.598,13	226.593,65	1.419.191,78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 5		1.372.131,12	247.292,27	1.619.423,39
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.607.207,44	1.621.956,77	10.229.164,21
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5.962.990,68	1.132.968,23	7.095.958,91

BENEFICIAR,
ORAȘUL BREAZA

BOGDAN CRISTIAN NOVAC



PROIECTANT,
SC ARTOPIC WORKSHOP SRL

RĂZVAN ENESCU



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. :

REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

Conform H.G. Nr.907 din 2016

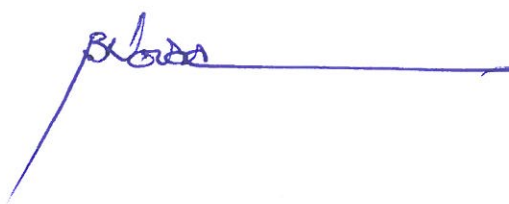
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.882,35	1.117,65	7.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	34.650,00	6.583,50	41.233,50
3.5	Proiectare	347.500,00	66.025,00	413.525,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	102.500,00	19.475,00	121.975,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	205.000,00	38.950,00	243.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	244.840,10	46.519,62	291.359,72
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	244.840,10	46.519,62	291.359,72
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.760,00	3.754,40	23.514,40
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.760,00	714,40	4.474,40
Total capitol 3		652.632,45	124.000,17	776.632,62
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.598.532,41	1.063.721,16	6.662.253,57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	47.497,37	9.024,50	56.521,87



4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	474.973,73	90.245,01	565.218,74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		6.121.003,51	1.162.990,67	7.283.994,18
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	88.940,09	16.898,62	105.838,71
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	88.940,09	16.898,62	105.838,71
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.146.993,97	217.928,86	1.364.922,83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 5		1.255.934,06	238.627,48	1.494.561,54
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.029.570,02	1.525.618,32	9.555.188,34
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5.734.969,87	1.089.644,28	6.824.614,15

BENEFICIAR,
ORAȘUL BREAZA

BOGDAN CRISTIAN NOVAC



PROIECTANT,
SC ARTOPIC WORKSHOP SRL

RĂZVAN ENESCU



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.3	Expertizare tehnică	32.117,65	6.102,35	38.220,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	5.159,90	980,38	6.140,28
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5.159,90	980,38	6.140,28
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	110.840,00	21.059,60	131.899,60
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	19.600,00	3.724,00	23.324,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9.800,00	1.862,00	11.662,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9.800,00	1.862,00	11.662,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	91.240,00	17.335,60	108.575,60
Total capitol 3		183.117,55	34.792,33	217.909,88
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	207.990,61	39.518,21	247.508,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.030,20	955,74	5.985,94

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	50.302,00	9.557,38	59.859,38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		263.322,81	50.031,33	313.354,14
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	70.592,90	0,00	70.592,90
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29.814,95	0,00	29.814,95
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.962,99	0,00	5.962,99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29.814,95	0,00	29.814,95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	0,00	5.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45.604,16	8.664,79	54.268,95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		116.197,06	8.664,79	124.861,85
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		577.637,42	96.338,45	673.975,87
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		228.020,81	43.323,95	271.344,76

BENEFICIAR,
ORAȘUL BREAZA

BOGDAN CRISTIAN NOVAC

[Signature]

PROIECTANT,
SC ARTOPIC WORKSHOP SRL
RĂZVAN ENESCU

