

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Breaza nr. 241/2022
privind aprobarea depunerii proiectului “REABILITARE ȘI MODERNIZARE
REȚELE DE APĂ-CANAL, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA”**

Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 34829/07.11.2023 formulat de Primarul orașului Breaza, dl. Novac Bogdan Cristian;

Ținând seama de:

- Raportul de specialitate nr. 34830/07.11.2023 al Serviciului Implementare proiecte, achiziții publice și investiții;

- Avizul Comisiei pentru prognoză... buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza

- Avizul de specialitate al secretarului general al orașului Breaza nr. 34831/07.11.2023;

Ținând cont de prevederile:

- art. 10, alin (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art. 129, alin.(4), lit. e), raportat la alin. (2) lit b), alin. (7) lit. n) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidului de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 1: MANAGEMENTUL APEI, INVESTIȚIA 1- Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 58 și 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art. I- Hotărârea Consiliului Local Breaza nr. 241/2022 privind aprobarea depunerii proiectului “REABILITARE ȘI MODERNIZARE REȚELE DE APĂ-CANAL, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA” se modifică și completează, după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 2 – „Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului “REABILITARE ȘI MODERNIZARE REȚELE DE APĂ-CANAL, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA” pentru

Orașul Breaza, județul Prahova în valoare de **13.857.930,84** lei fără TVA, valoarea TVA fiind asigurată de la Bugetul Statului conform ghidului solicitantului.”

2. Art. 3 se completează, prin introducerea unui nou alineat, alin. (2) cu următorul cuprins:

(2) Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției “REABILITARE ȘI MODERNIZARE REȚELE DE APĂ-CANAL, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA”, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. II. Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local Breaza nr. 241/2022 se modifică conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi cuprinse în Hotărârea Consiliului Local Breaza nr. 241/2022 rămân nemodificate.

Art. IV – Prezenta hotărâre se comunică, primarului Orașului Breaza, Serviciului IP-API, Serviciului financiar-contabil și Instituției Prefectului județului Prahova și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabreaza.ro.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Necula Emanuel**



**Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza,
Maria Cătălina Goran**



**Breaza, 7 noiembrie 2023
Nr.160**

OBIECTIV
„Reabilitare și modernizare rețele de apă-canal, oraș Breaza, jud. Prahova”
Principalii indicatori tehnico-economici

- lei -

	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA
Total general	16.465.931,39	13.857.930,84
Din care C+M	14.129.863,80	11.873.835,13

Indicatori tehnici	Valoare
Rețea alimentare cu apă	2208 m
Rețea canalizare	9774,15 m
Număr de locuitori deserviți de proiect alimentare cu apă	474
Număr de locuitori deserviți de proiect apă uzată	1785

Deviz general actualizat, inclusiv defalcarea pe valori eligibile și valori neeligibile

Președinte de ședință,
Consilier local,
Necula Emanuel



Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza,
Maria Cătălina Goran



Anexa 1 la HCL 160/7.11.2023

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 al obiectivului de investiții :				
Evaluare cantitati lucrari "Reabilitare si modernizare retele de apa-canal, oras Breaza, jud Prahova" REVIZIA 1				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.1.1. Studii de teren	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	0,00	1.000,00
3.3	Expertizare tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	311.000,00	59.090,00	370.090,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	110.000,00	20.900,00	130.900,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Total capitol 3		617.000,00	117.040,00	734.040,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și utilaje	11.065.202,99	2.102.388,57	13.167.591,56
4.1.1.	Cheltuieli pentru investiția de bază	11.065.202,99	2.102.388,57	13.167.591,56
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	628.632,14	119.440,11	748.072,25
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		11.693.835,13	2.221.828,67	13.915.663,80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	180.000,00	34.200,00	214.200,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	135.612,20	950,00	136.562,20
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	59.369,18	0,00	59.369,18
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.873,84	0,00	11.873,84

5.2.4.	Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor- CSC	59.369,18	0,00	59.369,18
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	5.000,00	950,00	5.950,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.211.483,51	230.181,87	1.441.665,38
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		1.547.095,71	269.131,87	1.816.227,58
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		13.857.930,84	2.608.000,54	16.465.931,39
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11.873.835,13	2.256.028,67	14.129.863,80

Beneficiar/ Investitor,
ORASUL BREAZA

Întocmit,
drd.ing Ovidiu Ursanu
S.C. INTERCAD PROIECT SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIUL LOCAL
Alina
NECULA (MANUEL)



CONTRASCRINATĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ
GOREN MARGA CĂTĂLINA

Anexa nr. 2 la HCL nr. 160/07.11.2023

Necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției

În prezent, în localitatea Breaza există rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră parțial.

Conform datelor primite de la Compania de apă SC Hidroprahova SA, sucursala Breaza, și a inspecției video pe străzile prevăzute în expertiza tehnică, au fost identificate o serie de neconformități și deficiențe, astfel că sintetizăm situația după cum urmează:

Rețea de alimentare cu apă

1. Strada Crăițelor

Situația existentă

În situația existentă pe aceasta stradă, conform informațiilor primite de la Compania de apă SC Hidroprahova SA, sucursala Breaza, există rețea de apă construită mai recent pe o parte din stradă. O bună parte din clădirile de pe această stradă, încă nu dispun de rețea de apă. Se propune extinderea rețelei existente de distribuție a apei pe această stradă.

2. Strada Salcânilor

Situația existentă

În situația existentă pe această stradă, conform informațiilor primite de la Compania de apă SC Hidroprahova SA, sucursala Breaza, există rețea de apă construită mai recent pe o bună parte din stradă. Mai sunt o mică parte din clădirile de pe această stradă, care încă nu dispun de rețea de apă. Se propune extinderea rețelei existente de distribuție a apei pe această stradă.

3. Strada Margaretelor

Situația existentă

În situația existentă pe această stradă, conform informațiilor primite de la Compania de apă SC Hidroprahova SA, sucursala Breaza, există rețea de apă construită doar parțial pe această stradă. Se propune extinderea rețelei existente de distribuție a apei pe această stradă.

4. Strada Livezilor

Situația existentă

În situația existentă, pe această stradă, conform informațiilor primite de la Compania de apă SC Hidroprahova SA, sucursala Breaza, nu există rețea de apă. Se propune extinderea rețelei existente de distribuție a apei pe această stradă.

5. Strada Privighetorilor

Situația existentă

În situația existentă pe această stradă, conform informațiilor primite de la Compania de apă SC Hidroprahova SA, sucursala Breaza, există rețea de apă construită doar parțial pe această stradă. Se propune extinderea rețelei existente de distribuție a apei pe această stradă.

Rețea de canalizare menajeră

1. Strada Intr. Macului

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

2. Strada Alea Albinei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

3. Strada Intr. Luceafarului

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

4. Strada Intr. Magurei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

5. Strada Alea Viorelor

Situația existentă Rețea canalizare lipsă se va racorda din str. Republicii;

6. Strada Intr. Magnoliei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă se va racorda din Griviței

7. Strada Fundatura Florilor

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

8. Strada Intr.Grausor

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

9. Strada Intr.Catinei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

10. Strada Intr.Crinului

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

11. Strada Intr.Narcisei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

12. Strada Intr.Oitelor

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

13. Strada Intr.Vanotori

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

14. Strada Intr.Nufarului

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

15. Strada Intr.Crangasi

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

16. Strada Intr.Pajurei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

17. Strada Intr.Izvor

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

18. Strada Intr.Petuniei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

19. Strada Craitelor

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS MEDIU necesită 90 m și construire SPAU

20. Strada Alea Crisului

Situația existentă Rețea canalizare POS Mediu cca. 45 m. Lipsă rețea canalizare la ultimele două proprietăți necesită construire SPAU pentru preluare în canalizare existentă POS Mediu

21. Strada Malinului

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

22. Strada Crangului

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

23. Strada Sulfinelor

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

24. Strada Zorile

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

25. Strada Ardealului

Situația existentă Rețea canalizare: Lipsă rețea canalizare pe cca 250 ml se racordează din rețea POS Mediu

26. Strada Salcimilor

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

27. Strada Margaretelor

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

28. Strada Piatra Arsa

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

29. Strada Stejarului

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

30. Strada Piatra Arsa2

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

31. Strada Pestisori

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

32. Strada Armoniei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

33. Strada Bucegi

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

34. Strada Rafacea

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

35. Strada Livezilorlor

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

36. Strada Linistei

Situația existentă Rețea canalizare lipsă;

37. Strada Privighetorilor

Situația existentă Rețea canalizare parțial construită POS Mediu

Obiectivele principale ale investiției sunt:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă cât și extinderea de rețele de canalizare pe străzile unde acestea lipsesc, toate acestea contribuind la îmbunătățirea sănătății populației și protecției mediului;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor uzate ce sunt deversate necontrolat , cu efecte negative asupra sănătății omului și mediului;
- asigurarea colectării corespunzătoare a apelor uzate în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/2002 și Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

Obiectivul specific al DALI este reabilitare rețelelor de apă de pe străzile: Aleea Albinei, Aleea Viorelelor, Plan de situație strada Intrarea Nufarului, Intrarea Nufarului, Intrarea Crangasi, Craitelor, Aleea Crisului, Ardealului, Salcamilor, Margaretelor, Bucegi, Rafacea, Razboieni Linistei, Livezilor, Privighetorilor precum și pozarea unor noi rețele de canalizare ape menajere pe străzile: str. Intrarea Macului, Aleea Albinei, Intrarea Luceafarului, Intrare Magurei, Aleea Viorelelor, Intrarea Magnoliei, Fundatura Florilor, Intrare Grausor, Intrarea Catinei, Intrare Crinului, Intrarea Narcisei, Intrarea Oitelor, Intrarea Vanatori, Intrarea Nufarului, Intrarea Crangasi, Intrarea Pajurei, Intrare Izvor, Intrarea Petuniei, Intrarea Craitelor, Aleea Crisului, Malinului, Crangului, Sulfinelor, Zorile, Ardealului, Salcamilor, Visinului, Margaretelor, Piatra Arsa, Stejarului, Pestisori, Armoniei, Bucegi, Refacea, Livezilor, Linistei, Privighetorilor din localitatea Breaza, jud. Prahova conform normelor de calitate impuse de normativele în vigoare și a legii nr.188/2002,cu modificările și completările ulterioare.

Orașul Breaza este o unitate administrativ teritorială, din Romania, situată în partea de nord-vest al județului Prahova. Localitatea se află în zona subcarpatică, la o altitudine de 380–450 m, pe o terasă situată la o înălțime de 50–60 m deasupra albiei râului Prahova.

Localitatea se întinde pe o suprafață de 11 km², pe o terasă ce se află la o înălțime de 50–60 m deasupra albiei râului Prahova și este înconjurat de dealuri ce depășesc 700 de metri altitudine (Gurga - 743 m, Lazului, Vrabiești, Straiștea și Răgman)

Localitatea Breaza este formată din localitățile componente Breaza de Jos (reședința), Breaza de Sus, Frâșinet, Gura Beliei, Irimești, Nistorești, Podu Corbului, Podu Vadului, Surdești și Valea Târsei.

Oportunitatea economică este dată de posibilitatea de dezvoltare economică prin asigurarea utilităților către cetățeni, reducerea poluării cauzate de deversări menajere prin scăderea unor eventuale cheltuieli cauzate de aceste deversări și menținerea activității economice a operatorului de apă/apă uzată.

De asemenea, în faza de execuție vor fi create locuri de muncă: forța de muncă ce va participa la execuția lucrărilor acestui obiectiv de investiții va trebui să fie calificată și va fi stabilită de către constructor, estimându-se ca numărul forței de muncă locale ce ar putea fi folosită pe toată perioada de derulare a investiției va fi minimum 32 persoane.

- 1 post inginer șef șantier;
- 2 posturi de inginer șef punct de lucru (ingineri instalații)
- 2 posturi tehnician;

- 3 posturi personal administrativ;
- 12 posturi muncitori calificati;
- 12 posturi muncitori necalificati.

Pentru efectuarea operațiilor de **întreținere curentă** se va apela la firme de specialitate, asigurându-se periodic locuri de muncă.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Necula Emanuel**



**Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza,
Maria Cătălina Goran**

