

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea Devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare rețele de apă – canal, oraș Breaza, județ Prahova"**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 17288/02.06.2022 formulat de Primarul orașului Breaza, dl. Novac Bogdan Cristian;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 17289/02.06.2022 întocmit de Șef Serviciu Implementare proiecte, achiziții publice și investiții;
- avizul Comisiei pentru prognoză... buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza
- avizul nr. 17291/02.06.2022 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

- art. 129 alin. (4) lit d raportat la alin. (2) lit. b; din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1. (1)** Se aprobă actualizarea devizului general estimativ pentru obiectivul "Reabilitare și modernizare rețele de apă – canal, oraș Breaza, județ Prahova", Anexa 1 la prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului "Reabilitare și modernizare rețele de apă – canal, oraș Breaza, județ Prahova", Anexa 2 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu data adoptării prezentei hotărâri, anexele 2 și 3 la HCL nr. 24/2022 își încetează aplicabilitatea.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Instituției Prefectului Județului Prahova, Serviciului IP-API, pentru a o duce la îndeplinire.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Florinel Nacu**



**Breaza, 3 iunie 2022  
Nr.95**

**Contrasemnează,  
Secretar general oraș Breaza,  
Maria Cătălina Goran**

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție :  
"Reabilitare si modernizare retele de apa-canal, oras Breaza, jud Prahova"

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                     | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                             | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                             | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                           | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                             |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                             |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                         | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                        | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                          | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                          | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                      | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                             |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                             |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                             | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                      | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                             |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                             |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                      | 30,000.00                   | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații        | 1,000.00                    | 190.00           | 1,190.00          |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                         | 15,000.00                   | 2,850.00         | 17,850.00         |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                     | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                  | 311,000.00                  | 59,090.00        | 370,090.00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                          | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 30,000.00                   | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 1,000.00                    | 190.00           | 1,190.00          |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 30,000.00                   | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                       | 250,000.00                  | 47,500.00        | 297,500.00        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                       | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                           | 110,000.00                  | 20,900.00        | 130,900.00        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                      | <b>467,000.00</b>           | <b>88,730.00</b> | <b>555,730.00</b> |

| Capitolul 4                                  |                                                                                                                                  |               |              |               |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază         |                                                                                                                                  |               |              |               |
| 4.1                                          | Construcții și instalații                                                                                                        | 21,534,134.03 | 4,091,485.47 | 25,625,619.50 |
| 4.1.1                                        | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 21,534,134.03 | 4,091,485.47 | 25,625,619.50 |
| 4.1.2                                        | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.2                                          | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                           | 707,218.23    | 134,371.46   | 841,589.69    |
| 4.2.1                                        | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 707,218.23    | 134,371.46   | 841,589.69    |
| 4.2.2                                        | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.3                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                             | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.3.1                                        | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.3.2                                        | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.4                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.4.1                                        | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.4.2                                        | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.5                                          | Dotări                                                                                                                           | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.5.1                                        | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.5.2                                        | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.6                                          | Active necorporale                                                                                                               | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.6.1                                        | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.6.2                                        | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL CAPITOL 4                              |                                                                                                                                  | 22,241,352.27 | 4,225,856.93 | 26,467,209.20 |
| Capitolul 5                                  |                                                                                                                                  |               |              |               |
| Alte cheltuieli                              |                                                                                                                                  |               |              |               |
| 5.1                                          | Organizare de șantier                                                                                                            | 200,000.00    | 38,000.00    | 238,000.00    |
| 5.1.1                                        | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 180,000.00    | 34,200.00    | 214,200.00    |
| 5.1.2                                        | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 20,000.00     | 3,800.00     | 23,800.00     |
| 5.2                                          | Comisioane, taxe, cote, costul creditului                                                                                        | 251,634.87    | 0.00         | 251,634.87    |
| 5.2.1                                        | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 5.2.2                                        | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 112,106.76    | 0.00         | 112,106.76    |
| 5.2.3                                        | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 22,421.35     | 0.00         | 22,421.35     |
| 5.2.4                                        | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 112,106.76    | 0.00         | 112,106.76    |
| 5.2.5                                        | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 5,000.00      | 0.00         | 5,000.00      |
| 5.3                                          | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 2,266,235.23  | 430,584.69   | 2,696,819.92  |
| 5.4                                          | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL CAPITOL 5                              |                                                                                                                                  | 2,717,870.10  | 468,584.69   | 3,186,454.79  |
| Capitolul 6                                  |                                                                                                                                  |               |              |               |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste |                                                                                                                                  |               |              |               |
| 6.1                                          | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 6.2                                          | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL CAPITOL 6                              |                                                                                                                                  | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL GENERAL                                |                                                                                                                                  | 25,426,222.37 | 4,783,171.62 | 30,209,393.99 |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) |                                                                                                                                  | 22,421,352.27 | 4,260,056.93 | 26,681,409.20 |

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>30,209,393.99</b> |
| buget de stat                           | 29,959,253.99        |
| buget local                             | 250,140.00           |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | 22,241,352.27       | 0.00                  |
| Valoare investitie                     | 25,426,222.37       | 0.00                  |
| Cost unitar aferent investiției        | 11,300.54           | 0.00                  |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 2,287.05            | 0.00                  |

|                                                                                                                                          |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Data                                                                                                                                     | 6/2/2022 |
| Curs Euro                                                                                                                                | 4.9411   |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 2250     |

**Beneficiar:**  
**ORASUL BREAZA**

*Breaza*

**Proiectant:**  
**drd.ing Ovidiu Ursanu**  
**S.C. INTERCAD PROIECT SRL**



**"Reabilitare si modernizare retele de apa-canal, oras Breaza, jud Prahova"**

**Deviz pe obiect: CANALIZARE MENAJERA**

| Nr. Crt.                                                      | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA)<br>lei | TVA<br>lei          | Valoare cu TVA<br>lei |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1                                                             | 2                                                     | 3                         | 4                   | 5                     |
| <b>Cap. 4- Cheltuieli pentru investiția de bază</b>           |                                                       |                           |                     |                       |
| 4.1.                                                          | Construcții și instalații                             | 11,823,039.13             | 2,246,377.43        | 14,069,416.56         |
| 4.1.1.                                                        | Terasamente                                           | 3,250,330.42              | 617,562.78          | 3,867,893.20          |
| 4.1.2.                                                        | Construcții                                           | 8,572,708.71              | 1,628,814.65        | 10,201,523.36         |
| 4.1.2.1                                                       | Retea canalizare apa                                  | 3,449,536.29              | 655,411.90          | 4,104,948.19          |
| 4.1.2.2                                                       | Camine prefabricate din beton DN 1000 mm              | 5,123,172.42              | 973,402.76          | 6,096,575.18          |
| <b>TOTAL I- subcap. 4.1</b>                                   |                                                       | <b>11,823,039.13</b>      | <b>2,246,377.43</b> | <b>14,069,416.56</b>  |
| 4.2.                                                          | Montaj utilaje, echipamente                           | 620,968.23                | 117,983.96          | 738,952.20            |
| <b>TOTAL II- subcap. 4.2</b>                                  |                                                       | <b>620,968.23</b>         | <b>117,983.96</b>   | <b>738,952.20</b>     |
| 4.3.                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și                   | 0.00                      | 0.00                | 0.00                  |
| 4.4.                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și                   | 0.00                      | 0.00                | 0.00                  |
| 4.5.                                                          | Dotări                                                | 0.00                      | 0.00                | 0.00                  |
| 4.6.                                                          | Active necorporale                                    | 0.00                      | 0.00                | 0.00                  |
| <b>TOTAL III- subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6</b>               |                                                       | <b>0.00</b>               | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>           |
| <b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b> |                                                       | <b>12,444,007.36</b>      | <b>2,364,361.40</b> | <b>14,808,368.76</b>  |

Beneficiar/ Investitor.  
**ORASUL BREAZA**

Întocmit,  
**drd.ing Ovidiu Ursanu**  
**S.C. INTERCAD PROIECT SRL**



**"Reabilitare si modernizare retele de apa-canal, oras Breaza, jud Prahova"**

**Deviz pe obiect: ALIMENTARE APA**

| Nr. Crt.                                                      | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA)  | TVA                 | Valoare cu TVA       |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
|                                                               |                                                       | lei                 | lei                 | lei                  |
| 1                                                             | 2                                                     | 3                   | 4                   | 5                    |
| <b>Cap. 4- Cheltuieli pentru investiția de bază</b>           |                                                       |                     |                     |                      |
| 4.1.                                                          | Construcții și instalații                             | 9,711,094.91        | 1,845,108.03        | 11,556,202.94        |
| 4.1.1.                                                        | Terasamente                                           | 3,221,693.85        | 612,121.83          | 3,833,815.68         |
| 4.1.2.                                                        | Construcții                                           | 6,489,401.05        | 1,232,986.20        | 7,722,387.25         |
| 4.1.2.1                                                       | Rețea alimentare apă                                  | 2,088,967.81        | 396,903.88          | 2,485,871.70         |
| 4.1.2.2                                                       | Camine prefabricate din beton DN 1000 mm              | 4,400,433.24        | 836,082.32          | 5,236,515.56         |
| <b>TOTAL I- subcap. 4.1</b>                                   |                                                       | <b>9,711,094.91</b> | <b>1,845,108.03</b> | <b>11,556,202.94</b> |
| 4.2.                                                          | Montaj utilaje, echipamente                           | 86,250.00           | 16,387.50           | 102,637.50           |
| <b>TOTAL II- subcap. 4.2</b>                                  |                                                       | <b>86,250.00</b>    | <b>16,387.50</b>    | <b>102,637.50</b>    |
| 4.3.                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și                   | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și                   | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.                                                          | Dotări                                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.                                                          | Active necorporale                                    | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL III- subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6</b>               |                                                       | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b> |                                                       | <b>9,797,344.91</b> | <b>1,861,495.53</b> | <b>11,658,840.44</b> |

**Beneficiar/ Investitor,**  
**ORASUL BREAZA**

Întocmit,  
drd. Ing Ovidiu Ursanu  
**S.C. INTERCAD PROIECT SRL**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER LOCAL**  
**NACU FLORINEL**



**SECRETAR GENERAL ORAȘ**  
**GORAN MARIA CATALINA**

## OBIECTIV

„Reabilitare și modernizare rețele de apă-canal, oraș Breaza, județ Prahova” – faza D.A.L.I. – aprobare Deviz general actualizat 02.06.2022

## INDICATORI ECONOMICI REZULTAȚI

-lei-

| Nr.crt.       | Valoare cu TVA | Valoare fără TVA |
|---------------|----------------|------------------|
| Total general | 30.023.448,60  | 25.269.078,66    |
| Din care: C+M | 26.513.091,46  | 22.279.908,79    |

## CAPACITĂȚI TEHNICE

| INDICATORI TEHNICI                             | U.M. | Cantitate |
|------------------------------------------------|------|-----------|
| Stații de pompare și repompare a apei potabile | Buc  | 3         |
| Rețea de distribuție                           | ml   | 9.000     |
| Branșamente individuale                        | buc  | 425       |
| Stații de repompare a apei uzate               | Buc  | 20        |
| Rețea de canalizare apă uzată                  | ml   | 13.600    |
| Racorduri individuale                          | buc  | 625       |

Primar,

Bogdan – Cristian NOVAC

*[Signature]*

Președinte de ședință,  
Consilier local

Nacu Florinel

*[Signature]*



Șef serviciu IP API,

Daniela BUNGHEZ

*[Signature]*

Contrasemnează,  
Secretar general oraș,

Maria Cătălina GORAN

*[Signature]*