

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din orașul Breaza, județul Prahova” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5- VALUL RENOVĂRII, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3, Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10377/01.04.2022, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul Orașului Breaza

- Raport de specialitate nr. 10381/01.04.2022 întocmit de reprezentantul Serviciului IP-API;

- Avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul juridic nr. 10386/01.04.2022 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- prevederile art. 10, alin (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. b), d), alin. (7) lit. n) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidului de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă depunerea proiectului „Creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din orașul Breaza, județul Prahova” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5- VALUL RENOVĂRII, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3, Renovarea energetică moderată

sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale incluzând următoarele blocuri (componente):

- Blocul N4, Strada Republicii nr.33, oraș Breaza, județul Prahova;
- Blocul N5, Strada Republicii nr.31, oraș Breaza, județul Prahova;
- Blocul N8, Strada Republicii nr.46, oraș Breaza, județul Prahova;
- Blocul N9 scara A, Bulevardul Eroilor nr.1, oraș Breaza, județul Prahova;
- Blocul N10, Bulevardul Eroilor nr.1A, oraș Breaza, județul Prahova;
- Blocul N11, Strada Republicii nr.42, oraș Breaza, județul Prahova;
- Blocul N12 scara A și scara B, Strada Republicii nr.44, oraș Breaza, județul Prahova.

Art. 2 – Se aprobă valoarea maxima eligibila a proiectului (cererii de finanțare) „Creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din orașul Breaza, județul Prahova”, în valoare de 6.646.412,96 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 1.262.818,46 lei aferentă renovării energetice.

Art. 3 – Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Breaza se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 – Se aprobă descriere sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reies din Raportul de audit energetic conform ANEXA nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 5-Primarul Novac Bogdan Cristian al orașului Breaza, județul Prahova împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art. 6 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administratie Publică Locală Instituției Prefectului Prahova, Serviciul IP-API, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Ezaru Ciprian



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina

Breaza, 1 aprilie 2022
Nr.53

**Descriere sumară a investiției propuse pentru finanțare în cadrul proiectului
„Creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din orașul Breaza, județul
Prahova,,**

**În cadrul Programului de finanțare
Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5- Valul renovării, Axa 1 - Schema
de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale,
Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale
multifamiliale**

Proiectul ” Creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din orașul Breaza, județul Prahova” propus a fi finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, presupune renovarea energetică moderată a blocurilor de locuințe din loc. Breaza, jud. Prahova de la adresele:

1. str. Victoriei, bl. N4, loc. Breaza, jud. Prahova;
2. str. Victoriei, bl. N5, loc. Breaza, jud. Prahova;
3. str. Republicii, bl. N8, loc. Breaza, jud. Prahova;
4. str. Republicii, bl. N9, scara A, loc. Breaza, jud. Prahova;
5. str. Republicii, bl. N10, loc. Breaza, jud. Prahova;
6. str. Victoriei, bl. N11, loc. Breaza, jud. Prahova;
7. str. Victoriei, bl. N12 scara A și B, loc. Breaza, jud. Prahova.

Prin proiectul propus pentru finanțare se contribuie la realizarea indicatorilor de program, pentru care se urmărește ca:

1. Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii).
2. Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată.

Măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, sunt:

Soluții recomandate pentru anvelopa clădirii: termoizolare pereți exteriori, parapeți balcoane, planșeu superior, soclu, placa peste subsol, montare tâmplărie eficientă energetic cu clapete/fante de ventilare la ferestre și balcoane.

Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii, după caz: intervenții rețea de distribuire încălzire, robineți echilibrare, etc.

Indicatorii de eficiență energetică, așa cum sunt asumați prin cererea de finanțare, sunt stabiliți

Rezultate - str. Victoriei, bl. N4, loc. Breaza, jud. Prahova	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	201,73	115,35
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	326,85	145,39
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	326,85	145,39
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	0
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	48,42	27,68

Rezultate - str. Victoriei, bl. N5, loc. Breaza, jud. Prahova	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	203,04	76,92
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	329,16	145,39
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	329,16	145,39
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	0
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	81,1	57,4

Rezultate - str. Republicii, bl. N8, loc. Breaza, jud. Prahova	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	231,96	57,46
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	363,17	188,67
Consumul de energie primară totală utilizând	363,17	188,67

surse convenționale (kWh/m2 an)		
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	0
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	89,6	45,25

Rezultate - str. Republicii, bl. N9, loc. Breaza, jud. Prahova	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	208,89	94,35
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	252,46	137,92
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	252,46	137,92
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	0
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	61,76	56,46

Rezultate - str. Republicii, bl. N10, loc. Breaza, jud. Prahova	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	205,95	34,16
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	340,34	168,55
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	340,34	168,55
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	0
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	84,73	43,2

Rezultate - str. Victoriei, bl. N11, loc. Breaza, jud. Prahova	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	186	10,36
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	293,31	96,95
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	293,31	96,95
Consumul de energie primară totală utilizând	0	0

surse regenerabile (kWh/m2 an)		
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	72,39	25,06

Rezultate - str. Victoriei, bl. N12, loc. Breaza, jud. Prahova	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	194,87	95,29
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	304,84	148,53
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	304,84	148,53
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	0
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	17,99	9,48

- **persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr*)**

Numărul de persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice este de 116 persoane, conform tabelului transmis de Asociația de Proprietari 4, Breaza după cum urmează:

1. str. Victoriei, bl. N4, loc. Breaza, jud. Prahova; 14 persoane
2. str. Victoriei, bl. N5, loc. Breaza, jud. Prahova; 11 persoane
3. str. Republicii, bl. N8, loc. Breaza, jud. Prahova; 13 persoane
4. str. Republicii, bl. N9 scara A, loc. Breaza, jud. Prahova; 24 persoane
5. str. Republicii, bl. N10, loc. Breaza, jud. Prahova; 12 persoane
6. str. Victoriei, bl. N11, loc. Breaza, jud. Prahova; 13 persoane
7. str. Victoriei, bl. N12 scara A și B, loc. Breaza, jud. Prahova; 29 persoane

Președinte de ședință,
Consilier local,
Ezaru Ciprian



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina