

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea
SNTGN „Transgaz” SA asupra unor terenuri proprietatea orașului Breaza**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 9668/28.03.2022 întocmit de dl. Novac Bogdan-Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.9930/30.03.2022 întocmit de reprezentantul Compartimentului agricol și cadastru;
- raportul de specialitate nr. 10039/30.03.2022 întocmit de reprezentantul Birou urbanism și amenajarea teritoriului;
- raportul de specialitate nr. 10026/30.03.2022 întocmit de dna Tudor Ruxandra, consilier juridic;
- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul juridic nr. 10.040/30.03,2022 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 749-772 din noul Cod Civil;
- art. 109 lit. a și b, art. 110, art. 111 alin. (1) și (2) lit. a, și lit. b, art.112, art. 113, art. 130 alin. (2) lit h și art. 138 alin. (2) lit d din Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.”c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a” coroborat cu art.139, alin.(3), lit.”g” din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1)Aprobă constituirea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute în favoarea SNTGN „Transgaz” SA asupra:

- suprafeței de teren de 3638, situat în Breaza, Valea Târsei, identificat prin T 24, P1334 aparținând domeniului privat al orașului Breaza;
- suprafeței de teren de 648 mp situat în Breaza, Valea Târsei, identificat prin T 14, P929 (drum exploatare) aparținând domeniului public al orașului Breaza.

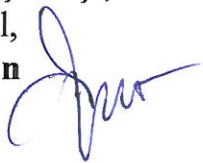
(2) Suprafețele de teren sunt identificate în Planul care constituie anexa 1 la prezenta.

Art.2. Dreptul de uz și servitute pentru terenurile menționat la art. 1 se constituie în vederea executării lucrării „Punerea în siguranță a conductei de transport gaze naturale Corunca- Coroi-Sinca-București 28”-24”-20”, tronson 28” Platou Izvor Sinaia-Filipești, în localitatea Valea Târsei, jud. Prahov, punct Ferma”.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Breaza să semneze convenția de constituire a unui drept de uz și servitute în favoarea SNTGN ”Transgaz” SA.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Instituția Prefecturii Prahova, Primarului orașului Breaza, Consilierului juridic, Compartimentul agricol și cadastru, Serviciului Financiar-Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza, SNTGN ”Transgaz” SA.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Ezaru Ciprian



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina



Breaza, 31 martie 2022
Nr.52

Anexa 10 KCC 2/31034072

Anexa 1

Centralizator cu suprafețe afectate și proprietari / posesori												
TABEL DATE IDENTIFICARE TERENURI (DPT/TER)												
DENUMIRE PROIECT: Punerea în siguranță a conductei de transport gaze natural Corunca - Corai - Sîncu Buzărești 28°-24° - 20° Platou Izvor Sîncu - Filipcești, în zona loc. Valea Tarsei, jud. Prahova, punct Fermă												
TERENURI UAT: Oraș Breaza												
Nr. Or. UAT	Nr. AL P.S.	Nume și prenume persoanei afectate (proprietar / posesor / utilizator)	Adresă	Nr. Târziu / UAT	Nr. Cadastrel / Parcela / Av.	Nr. Titlu de proprietate	Cant. Locuitor	Suprafața terenului așezat în teren (mp)	Suprafața terenului ocupat în teren (mp)	Regim juridic terenului	Forma de proprietate	Forma de posesie
1		ORASUL BREAZA	Jud. Prahova, S. de Filipcești nr. 238, Județul Prahova	929	-	-	-	327	E	Dominiu public	Dr.	Drum de transport gaze
5		ORASUL BREAZA	Jud. Prahova, S. de Filipcești nr. 238, Județul Prahova	139	-	-	-	321	E	Dominiu public	Dr.	Drum de transport gaze
SUPRAFAȚA AFECTATĂ DE 970								648				
2		ORASUL BREAZA	Jud. Prahova, S. de Filipcești nr. 238, Județul Prahova	24	1324	-	-	666	E	Dominiu public	P	Drum de transport gaze
4		ORASUL BREAZA	Jud. Prahova, S. de Filipcești nr. 238, Județul Prahova	24	1334	-	-	302	E	Dominiu public	P	Drum de transport gaze
6		ORASUL BREAZA	Jud. Prahova, S. de Filipcești nr. 238, Județul Prahova	24	1334	-	-	2610	E	Dominiu public	P	Drum de transport gaze
SUPRAFAȚA AFECTATĂ P 1334								3538				
TOTAL SUPRAFAȚA AFECTATĂ								4266				

LEGENDA

- Suprafața totală
- Bornă Feno
- Punct topo
- Stalp beton
- Limita UAT
- Limita proprietate
- Gard
- Margine drum
- Linie electrică aeriană
- Conducă subterană
- Conducă supraterrană
- Conducă proiectată
- Mal apă
- Oglindă apă
- Fir sant (talveg)
- Taluz sus
- Târziu

INTRAVILAN
EXTRAVILAN

Nr. cad. 25299



Președinte de sedință
Chiriac Lăile
Găvruta Ciprian
Mărușă Corina

JUDETUL: PRAHOVA
UNITATEA AD-TIV-TERITORIALA: ORAS BREAZA,
LOCALITATEA VALEA TARSEI, EXTRAVILAN,
TARLA 24, PARCELA: De 929, P 1334, Hr 2821
COD SİRUTA: 131194
SUPRAFAȚA IMOBIL S = 5261 mp

01	21.03.2022	OMS PENTRU VERIFICARE	EXPERT	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16							
REV.	DATE	DESCRIEREA MODIFICĂRII	DESEMAT	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y							
TRANSGAZ			Expert serv			PROJECT NR.			DESEN NR.			REV.			01											
TITLU PROIECT:			Punerea în siguranță a conductei de transport gaze natural Corunca - Corai - Sîncu Buzărești 28°-24°-20° Platou Izvor Sîncu - Filipcești, în zona loc. Valea Tarsei, jud. Prahova, punct Fermă - faze DALJ			17			18			19			20			21			22			23		
ZONA DE PRODUCȚIE:			EXPLOATAREA TERITORIALĂ BUCUREȘTI, SECTOR CAMPINA			PLANSA:			1																	
SCARA:			1:500			TITLU DESEN:			PLAN DE SITUAȚIE NECESAR HCL PRIMĂRIE BREAZA																	