

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de închiriere asupra terenului proprietate publică a orașului Breaza, situat în Breaza, str. Victoriei, f.n, noului proprietar al construcției amplasată pe acesta

Având în vedere referatul de aprobare nr. 23974/16.08.2022 formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 24101/17.08.2022 întocmit de Șef Serviciu Financiar-Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza;
- avizul Comisiei pentru prognoza...buget finante, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul Comisiei juridice din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr. 24471/19.08.2022 al secretarului general al orașului Breaza;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 1132/01.08.2022;

În conformitate cu prevederile :

- HCL nr. 15/31.01.2017 privind transmiterea concesiunii sau închirierii unor terenuri proprietate publică sau privată a unității administrative-teritoriale, noilor proprietari care au obținut imobile (construcții edificate pe terenuri), în temeiul unor acte juridice;
- art. 1777-1850 (Cap. V contractul de locațiune)- din noul Cod civil;
- art.129 alin.(2) lit."c" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a" coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1.(1) Aprobă transmiterea dreptului de închiriere asupra terenului proprietate publică a orașului Breaza, situat în Breaza, str. Victoriei, f.n, în suprafață de 17,3 mp, constituit conform contractului de închiriere nr. 9703/28.06.2018, modificat și completat prin acte adiționale, către "Cazan Nadia Elena" Întreprindere Individuală, proprietarul construcției amplasată pe acesta, sens în care se va încheia act adițional.

(2) Terenul închiriat va fi folosit de chiriaș în scopul amplasării spațiului comercial pentru desfășurarea activității de comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor și motocicletelor.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Instituției Prefectului Prahova și Serviciului Financiar Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza, dlui Mitrea Radu Daniel și dnei Cazan Nadia Elena.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Mitrea Radu-Daniel



Contrasemnează,
p.Secretar general oraș,
Toader Elena Geanina
șef Serviciu APL

Breaza, 25 august 2022
Nr.140