

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului “Construire creșă mică, Str. Plt. Rădulescu, nr.12, localitatea Breaza de Sus, oraș Breaza” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 15 – educație – Investiție 1: Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, a Notei de fundamentare, a Descrierii sumare a investiției și a cheltuielilor legate de acest proiect

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 20802/11.07.2022, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul Orașului Breaza;
 - Raport de specialitate nr.20808/11.07.2022, întocmit de reprezentantul Serviciului IP – API;
 - Avizul Comisiei pentru prognoza, buget, finanțe, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
 - Avizul juridic nr.20812/11.07.2022, al secretarului general al orașului Breaza;
- În conformitate cu prevederile:
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - art. 44, alin. (1) din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “b” și alin. (4), lit. “d”, alin. (7) lit. “n” și art. 196, alin. (1), lit “a”, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Oraşului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) – Se aprobă depunerea proiectului “Construire creşă mică, Str. Plt. Rădulescu, nr.12, localitatea Breaza de Sus, oraş Breaza” în cadrul Programului de finanţare Planul Naţional de Redresare şi Rezilienţă, Componenta 15 – educaţie – Investiţie 1: Construirea, echiparea şi operaţionalizarea a 110 creşe şi a cheltuielilor legate de acest proiect.

(2) – Se aprobă Nota de fundamentare pentru proiectul “Construire creşă mică, Str. Plt. Rădulescu, nr.12, localitatea Breaza de Sus, oraş Breaza”, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

(3) - Se aprobă descrierea sumară a investiţiei pentru proiectul “Construire creşă mică, Str. Plt. Rădulescu, nr.12, localitatea Breaza de Sus, oraş Breaza”, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului “Construire creşă mică, Str. Plt. Rădulescu, nr.12, localitatea Breaza de Sus, oraş Breaza” în sumă de 2.005.806,54 euro fără TVA, respectiv 9.988.916,57 lei, la care se adaugă TVA, în sumă de 1.897.894,13 lei.

Art.3. – Unitatea Administrativ Teritorială Oraş Breaza se angajează să finanţeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentaţiile tehnico-economice în etapa de implementare.

Art.4. – Primarul Oraşului Breaza, dl. Novac Bogdan Cristian, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija serviciului Administraţie Publică Locală: Instituţiei Prefectului Prahova, Serviciul IP – API, Compartimentului urbanism şi amenajarea teritoriului şi Serviciului financiar-contabil.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier local,
Nacu Florinel



Contrasemnează,
Secretar general oraş,
Goran Maria-Cătălina



Breaza, 12 iulie 2022
Nr. 120

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 15 - Educație, Investiția 1: Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe	Construire creșă mică, Str. Plt. Rădulescu, nr. 12, localitatea Breaza de Sus, oraș Breaza PNRR/2022/C15
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	În prezent, în orașul Breaza nu dispune de unități preșcolare de tip creșă. Acest proiect este o necesitate prin proiecția lui în viitor, pentru dezvoltare a comunității și a orașului în domeniul educațional. La aceasta data se află aprobată în lista sinteză a CNI, construirea unei creșe în orașul Breaza cu o capacitate de 40 de antepreșcolari, amplasamentul propus pe strada Plt. Rădulescu, nr. 12 fiind situat în apropierea centrului orașului, într-o zonă a orașului pe care primăria dorește să o dezvolte prin creșterea calitatii vieții asigurând o infrastructura nouă din punct de vedere al spațiului locativ, mobilității persoanelor, utilitatilor tehnico-edilitare, modernizării spațiului de care dispune și asigurarea accesului la servicii educaționale. Obiectivul este inclus în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Construire creșe noi". Având în vedere că pe amplasamentul ales se poate realiza proiectul tip conform Ordinului nr. 6385/2018 pentru aprobarea instrucțiunilor privind conținutul-cadru al proiectului -tip pentru construcții cu grad mare de repetabilitate, orașul Breaza a depus la CNI SA documentele pentru etapa I. Conform Sistemului Național Informatic pentru Evidența Persoanelor, au fost înregistrați și figurează un număr de 343 minori născuți în ultimii trei ani calendaristici, iar în evidența Centrului Bugetar, Liceul Aurel Vlaicu Breaza, s-au înregistrat un număr de 15 solicitări de înscriere pentru anul școlar 2021-2022, în acest tip de unitate preșcolară - creșă care nu au putut fi aprobate. De la anunțarea finanțării în cadrul PNRR a unei astfel de unități preșcolare, la sediul primăriei orașului Breaza și a Grădiniței cu Program Prelungit „Castelul Fermecat”, s-au primit solicitări de înscriere. Terenul, în suprafață măsurată de 4206 mp sub nr cadastral 31430, liber de sarcini a fost predat prin HCL nr. 118/30.06.2022 către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții - CNI SA pentru realizarea obiectivului de investiții.

2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Orașul Breaza are în prezent o populație de aproximativ 16145 locuitori la nivelul anului 2021. Investiția propusă constituie o necesitate din mai multe motive și anume: - numărul mare de copii care conduce la necesitatea creării unor spații specifice educaționale învățământului antepreșcolar, în momentul de față, - prognozele evoluției indică pentru viitor un ritm de dezvoltare și mai accentuat. - proiectul propune construirea unei creșe, care este amplasată în imediata apropiere a centrului orașului și a celorlalte unități de învățământ. - urmărirea, implementarea și execuția expusă în prezentul proiect va efectua efecte pozitive asupra desfășurării activităților educaționale. Necesitatea unei educații timpurii și a dezvoltării armonioase a unui copil este caracterizată de următoarele aspecte: - Ajută la îmbunătățirea capacităților sociale și relaționale prin activitățile ludice și educaționale în care este angrenat; - Contribuie la dezvoltarea capacității de auto-cunoaștere; - Influențează în mod pozitiv dezvoltarea inteligenței cognitive și emoționale prin interacțiunea cu ceilalți copii și cadrele specializate în furnizarea de servicii educaționale din cadrul creșei; - Copilului îi sunt stimulate: creativitatea, imaginația, capacitatea de adaptare etc. - Egalitatea șanselor de inserție și instruire a tuturor copiilor de vârstă antepreșcolară. Conceptul de "egalitate" înseamnă ceva mai mult decât drepturile egale pentru toți cetățenii; Ea înseamnă o egalitate reală a șanselor individuale de promovare socială, iar educația este instrumentul cel mai important în dezvoltarea la maximum a acestor șanse. Prin serviciile de educație timpurie - creșe, se încurajează familiile să se angajeze în dialog și comunicare permanentă cu copii prin implicarea în organizarea unor situații și experiențe de învățare acasă, centrate pe aspectele simple, naturale, care au loc în mediul familiei dar care aduc beneficii importante pentru dezvoltarea copilului. - Pe lângă procesul de socializare deosebit de important în creșterea armonioasă a unui copil care se realizează în cadrul unei creșe, atenția și grija cu care copiii sunt întâmpinați de către personalul specializat îi ajută în modelarea unei educații structurate și adaptate ritmului individual; Educația timpurie se realizează prin educație informală (în familie, în relații de vecinătate și în relații comunitare, prin mass-media), ca educație formală (în creșe, grădinițe și alte instituții de ocrotire și educație) și sub forma educației non-formale (în cluburi sportive, cluburi ale copiilor și elevilor, dar și prin bibliotecă, muzee, activități al unor organizații nonguvernamentale, etc). Atât prioritățile pe plan național, cât și cele pe plan internațional impun stringența stabilirea unei politici și a unui sistem de educație timpurie în cadrul programului de Dezvoltare Timpurie a Copilului. Scopul strategiei în domeniul educației timpurii a copilului este de a-i asigura fiecărui copil dreptul la educație și de dezvoltare deplină pentru a-i da posibilitatea să-și atingă potențialul maxim în acord cu standardele europene și internaționale. Focalizarea pe educația timpurie și anii preșcolarității este importantă, deoarece aceasta este perioada când copiii se dezvoltă rapid și, dacă procesul de dezvoltare este neglijat în acest stadiu, este mult mai dificil și mai costisitor să completeze aceste pierderi mai târziu. Este bine cunoscut și evident faptul, că alegerile făcute acum și acțiunile întreprinse de părinți și de societate în copilăria timpurie au o puternică și mai de durată influență asupra progresului individual al copilului și asupra progresului națiunilor, în sens larg.
----	--	---

		Calitatea îngrijirii și a protecției în această perioadă sunt mijloacele care înlătură mortalitatea infantilă, boala, întârzierea în creștere, traumele, proasta alimentație, întârzierile de dezvoltare. Acordând copilului atenția cuvenită, asigurându-i creșterea și educația, îi creăm condiții pentru a-și dezvolta o personalitate echilibrată și armonioasă. Beneficiarii primari ai educației timpurii sunt copiii, iar beneficiarii secundari sunt părinții, educatorii și toți agenții educaționali din comunitate, iar prin efecte, societatea, în general. Pentru a atenua sau chiar elimina riscul ca în orașul Breaza să apară imposibilitatea de inserție a copiilor de vârstă preșcolară sau antepreșcolară în învățământul de nivel corespunzător, este necesar ca UAT Primăria Orașul Breaza, Județul Prahova să înlăture obstacolele existente în calea participării copiilor la programele educaționale, prin dezvoltarea unui obiectiv de investiție care să asigure premisele respectării prevederilor legale în materie de educație, municipalitatea fiind actorul local responsabil cu asigurarea condițiilor pentru înscrierea copiilor în cadrul instituțiilor de învățământ. Investiția propusă constituie o necesitate din mai multe motive și anume: - numărul mare de copii a condus la necesitatea creării unor spații specifice educaționale învățământului preșcolar, în momentul de față, orașul Breaza nu dispune de unitate tip creșă. Prognozele evoluției indică pentru viitor un ritm de dezvoltare și mai accentuat. Entitatea responsabilă cu implementarea proiectului, respectiv UAT Breaza, a optat prin decizia Consiliului Local pentru promovarea acestei investiții, care să asigure pentru locuitorii orașului o facilitate de educație preșcolară și asigurarea unor condiții bune de desfășurare a activităților propuse în clădirea proiectată. Creșterea nivelului de educație care determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții. Asigurarea unei infrastructuri adecvată/corespunzătoare ciclurilor educaționale. Infrastructura educațională este esențială pentru educație, dezvoltarea timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială. Accesul la educație cu facilități de dezvoltare a aptitudinilor, contribuind la creșterea ratei de participare la diferite niveluri de educație, la reducerea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii, la o rată mai mare de absolvire a învățământului obligatoriu și la creșterea ratei de tranziție spre niveluri superioare de educație. Realizarea condițiilor pentru o educație de calitate și creșterea gradului de participare a populației în învățământul antepreșcolar. Datorită fondurilor reduse, Primăria nu a reușit până în acest moment să acceseze fonduri pentru o astfel de investiție care să asigure educația preșcolară a copiilor și de asemenea să asigure dotări specifice funcțiunii acesteia.
--	--	---

3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	La nivel de UAT, pe lângă investiția propusă, am aplicat pentru obținerea de finanțare PNRR pentru următoarele proiecte de interes local: - C10 Fondul Local - I.1.1 - Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante); - C10 Fondul Local - I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale; „Reabilitarea moderată clădiri publice Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădiri publice, pentru clădire Grădinița cu program prelungit și program normal "Castelul Fermecat", Oraș Breaza, Județul Prahova. ” și „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădiri publice pentru clădirea Liceului Teoretic "Aurel Vlaicu" Corpul C, Oras Breaza, Județul Prahova” - C10 Fondul Local - I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană. Aceste proiecte contribuie la creșterea calității vieții în comunitatea locală și în linii generale, proiectul va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai din UAT, la împiedicarea fenomenului de depopulare a Localității și un mai bun nivel de trai.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	- Asigurarea unei infrastructuri reale (eficientă și sigură) pentru antepreșcolari - Realizarea unei infrastructuri educationale corespunzătoare aparținând învățământului antepreșcolar și preșcolar, prin construirea unei creșe. - Asigurarea de spații de învățământ suficiente și conforme cerințelor actuale în orașul Breaza, astfel capacitatea clădirii va fi de 4 grupe, cu spațiile complementare necesare. Dotarea infrastructurii educaționale cu obiectele de inventar/mijloacele fixe necesare desfășurării în condiții optime a activității didactice.

7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	-orașul Breaza va realiza investiția pe domeniul privat al orașului și va suporta cofinanțarea necesară, -Investiția susține infrastructura de învățământ antepreșcolar -Investiția va contribui la dezvoltarea socială și culturală a zonei în care se va realiza - Investiția este aliniată Planului General de Urbanism și Strategiei de Dezvoltare Locală aprobate.
8.	Descrierea procesului de implementare	Atribuirea contractelor de servicii și lucrări/dotări pentru amenajarea infrastructurii de învățământ se va face prin respectarea Legii achizițiilor publice nr.98/2016. Orașul Breaza are deja elaborate studii premergătoare studiului de fezabilitate: studiu topografic și studiu geotehnic După finalizarea etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității va fi întocmit contractul de finanțare. Primul pas este reprezentat de semnarea contractului de finanțare. Ulterior semnării contractului de finanțare, Beneficiarul va organiza etapele de achiziție aferente pregătirii documentației pentru avizele necesare și servicii de management de proiect. Termenul limită de implementare și finalizare a achiziției va fi aliniat cu Ghidul privind „Planul Național de Redresare și Reziliență Ghid Specific - Condiții De Accesare A Fondurilor Europene aferente PNRR în Cadrul Apelului de Proiecte PNRR/2022/C15/01 PNRR/2022/C15/02 Componenta C15 - Educație Investiția 1 - Construirea, Echiparea și Operaționalizarea a 110 Creșe”, Investițiile vor fi finalizate și operaționale până la data de 31 decembrie 2025. Referitor la procesul de implementare al proiectului, avem următoarele activități/documente de prezentat: • Achiziția documentației tehnico-economice - Studiul de Fezabilitate, durata totală de 6 luni, • Elaborarea documentației tehnico - economice: durată totală de 6 luni: • Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici; • Autorizația de construire , împreună cu toate avizele obținute în baza Certificatului de Urbanism - durată totală 12 luni; • Proiectul tehnic și dacă este cazul Hotărârea actualizată pentru faza PT - durată totală 12 luni; • Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuie conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului “Do no Significant Harm” (DNSH): durată totală 12 luni; • Modificări ale Ordinului/Deciziei/Hotărârii de aprobare a proiectului (Cererii de Finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul). • Execuția lucrărilor - durată totală de 24 luni; • Achiziție dotărilor necesare obiectului investițional durată totală de 6 luni; • Livrarea și punerea în funcțiune a dotărilor - durată totală de 12 luni. Beneficiarii au obligația de a prezenta, după finalizarea lucrărilor de execuție, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cartea tehnică a construcției, certificatul de performanță energetică la

		finalizarea lucrărilor, referatele pe specialități întocmite de proiectant și de către dirigințele/diriginții de șantier, în termen de maxim 30 de zile de la data întocmirii acestuia.
9.	Alte informații	Acest proiect se va corela cu celelalte proiecte depuse în cadrul PNNR.

NUME SI PRENUME: NOVAC BOGDAN - CRISTIAN
DATA

SEMNĂTURA

Președinte de ședință,
Consilier local,

NACU FLORIN



Secretar general oraș,

GORAN MARIA - CĂTĂLINA

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PRIVIND PROIECTUL

”CONSTRUIRE CRESĂ MICĂ, STR. PLT. RĂDULESCU, NR. 12, LOCALITATEA BREAZA DE SUS, ORAȘ BREAZA”

**pentru participarea la Programul National de Redresare și Reziliență,
Componenta 15- Educație, Investiția 1: Construirea, echiparea și
operaționalizarea a 110 creșe**

Informații generale despre investiție

Nivelul de educație este factor-cheie al dezvoltării naționale, deoarece determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung, pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții. Având în vedere tendințele demografice negative, profilul educațional al populației, este o condiție esențială pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii.

Acest deziderat nu se poate realiza însă fără o infrastructura adecvată/corespunzătoare ciclurilor educaționale. Infrastructura educațională este esențială pentru educație, dezvoltarea timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială. Infrastructura de educație și formare reprezintă un factor esențial al procesului educațional, care are efect direct asupra elevilor. Investițiile atât în infrastructura, cât și în dezvoltarea instituțională pentru educația copiilor preșcolari sunt în continuare la un nivel foarte redus, ceea ce generează o disponibilitate limitată, o calitate și o accesibilitate inconsecvente în ceea ce privește învățământul timpuriu și preșcolar, cu efecte asupra înscrierii și performanței în sistemul de învățământ obligatoriu, reprezentând, de asemenea, o barieră în calea participării părinților pe piața muncii.

Amplasamentul pe care se va construi Creșa mică aparține domeniului privat al orașului Breaza, pe str. Plt. Rădulescu, nr.12, Județul Prahova. Suprafața măsurată este de 4206 mp sub Număr Cadastral 31430 liber de sarcini.

Clădirea care se va edifica respectă proiectul tip conform Ordinului nr.6385/2018 pentru aprobarea instrucțiunilor privind conținutul-cadru al proiectului pentru construcții cu grad mare de repetabilitate.

D.1. PROIECT TIP - CREȘĂ MICĂ PENTRU MAXIM 4 GRUPE/40 COPII - VALOARE MAXIMĂ ELIGIBILĂ = 9.988.916,58 lei fără TVA

Cerințe:

- Lungime minimă teren: 63,09 m;
- Lățime minimă teren: 41,10 m.

Caracteristici

Caracteristici teren:

- suprafața minimă de teren, liber de sarcini, necesară amplasării obiectivului de investiție are o lățime minimă de 41,10 m și o lungime minimă de 63,90 m, pentru care se emite Hotărârea Consiliului Local. Terenul se va identifica potrivit planului de situație și extrasului de carte funciară la zi. Terenul va fi amplasat în intravilanul localității;
- pentru suprafața de teren, se vor asigura minim 10,00 mp / copil de teren neconstruit, destinat spațiului de joacă. În condițiile în care spațiul destinat creșei este de dimensiuni reduse, se poate amenaja spațiul de joacă pe terasa construcțiilor situate pe parter (acoperiș verde), pentru copiii între 1-3 ani; Mărimea grupelor poate varia între minim 5 și maxim 10 copii;
- se recomandă ca terenul să fie în legătură cu unități sanitare pentru copii, să aibă acces la mijloacele de transport în comun și să aibă legătură cu rețeaua de circulație majoră;
- de asemenea se va ține cont să nu fie amplasat în zone cu risc de inundații, viituri de apă, cu risc de alunecare a terenului sau eroziuni de orice fel, cu risc de surpare a terenului învecinat, în vecinătatea structurii radioactive, degajări de gaze poluante, izvoare de apă, vecinătăți cu pericol de prăbușire ce ar bloca toate căile de acces pe o rază de 200 m;
- necesarul de spațiu verde trebuie să fie de minim 20%, pe teren natural.

Studii și avize necesare:

- Studiul Geotehnic (minim 3 foraje) – verificat la cerința Af, întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP 074/2014), care să pună în evidență în principal:

- a) natura terenului de fundare;
- b) adâncimea de fundare;
- c) presiunea admisibilă;
- d) nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
- e) soluții de fundare.

- Studiul Topografic – va conține memoriu tehnic împreună cu un plan de situație topografic (vizat de OCPI), realizat în sistem de coordonate "Stere 1970" și curbe de nivel, în conformitate cu legislația în vigoare;

- Certificat de Urbanism în termen de valabilitate emis conform Legii nr. 350/2001 și planurile anexe la C.U. vizate spre neschimbare (plan de situație și plan de încadrare în zonă), semnate de arhitectul șef;

- Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații/telefonie, salubritate, I.S.U. etc.), după caz, conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Ministerului Culturii, conform Legii nr. 422/2001 – privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice.

Caracteristici construcție propusă:

Suprafața construită propusă = 1.244,68 mp;

Suprafața construită desfășurată = 1.244,68 mp;

POT max = 51,20%;

CUT max = 0,49 ;

Regim de înălțime: Parter;

H max = 7,75 m;

Grad II de rezistență la foc conform P118/2 din 2013;

Categoria de importanță a construcției: C – NORMALĂ;

Clasa de importanță a construcției: II - conform P 100-1/2013.

Educația timpurie se realizează prin educație informală (în familie, în relații de vecinătate și în relații comunitare, prin mass-media), ca educație formală (în creșe, grădinițe și alte instituții de ocrotire și educație) și sub forma educației non-formale (în cluburi sportive, cluburi ale copiilor și elevilor, dar și prin biblioteci, muzee, activități al unor organizații nonguvernamentale, etc).

Atât prioritățile pe plan național, cât și cele pe plan internațional impun stringența stabilirea unei politici și a unui sistem de educație timpurie în cadrul programului de Dezvoltare Timpurie a Copilului.

Scopul strategiei în domeniul educației timpurii a copilului este de a-i asigura fiecărui copil dreptul la educație și de dezvoltare deplină pentru a-i da posibilitatea să-și atingă potențialul maxim în acord cu standardele europene și internaționale.

Valoarea investiției

Valoare intervențiilor de mai sus (în euro): 2.386.909,78 euro TVA inclus, din care **2.005.806,54 euro fără TVA** reprezintă cheltuieli eligibile asigurate din Planul Național de Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare **381.102,24 euro**, cheltuieli asigurate din bugetul de stat.

Având în vedere cursul inforeuro utilizat din luna mai 2021: 1 EUR = 4,98 lei:

Valoare intervențiilor de mai sus (în lei):11.886.810,70 lei TVA inclus, din care **9.988.916,57 lei fără TVA** reprezintă cheltuieli eligibile asigurate din Planul Național Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de **1.897.894,13 lei**, cheltuieli asigurate din bugetul de stat .

Pentru implementarea proiectului vor fi folosite resursele de care dispune Orașul Breaza.

Etapete principale privind realizarea proiectului sunt:

Termenul limită de implementare și finalizare a achiziției va fi aliniat cu Ghidul privind „Planul Național de Redresare și Reziliență Ghid Specific - Condiții De Accesare A Fondurilor Europene aferente PNRR în Cadrul Apelului de Proiecte PNRR/2022/C15/01 PNRR/2022/C15/02 Componenta C15 – Educație Investiția 1 - Construirea, Echiparea și Operaționalizarea a 110 Creșe”, Investițiile vor fi finalizate și operaționale până la data de 31 decembrie 2025

Referitor la procesul de implementare al proiectului, avem următoarele activități/documente de prezentat:

- Achiziția documentației tehnico-economice – Studiul de Fezabilitate, durata totală de 6 luni,
- Elaborarea documentației tehnico - economice: durată totală de 6 luni:
- Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici;

- Autorizația de construire , împreună cu toate avizele obținute în baza Certificatului de Urbanism – durata totală 12 luni;
- Proiectul tehnic și dacă este cazul Hotărârea actualizată pentru faza PT - durata totală 12 luni;
- Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului “Do no Significant Harm” (DNSH): durată totală 12 luni;
- Modificări ale Ordinului/Deciziei/Hotărârii de aprobare a proiectului (Cererii de Finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul).
- Execuția lucrărilor - durată totală de 24 luni;
- Achiziție dotărilor necesare obiectului investițional durată totală de 6 luni;
- Livrarea și punerea în funcțiune a dotărilor - durată totală de 12 luni.

Primar,
Bogdan-Cristian NOVAC

Data:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
NACU FLORINEL




SECRETAR GENERAL ORAȘ,

GORAN MARIA-CĂTĂLINA

