

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a
amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de
investiții "Construire creșă mică str. Plt. Rădulescu, nr.12, localitatea Breaza de
Sus, oraș Breaza"**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 19.820/29.06.2022, formulat de dl. Novac Bogdan-Cristian, Primarul orașului Breaza;
- raportul comun nr. 19.848/29.06.2022, întocmit de reprezentanții Serviciului IP-API și reprezentanții Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, ecologie si protectia mediului din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza
- avizul nr.20026/30.06.2022 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța de Guvern nr.25/2001 privind înființarea C.N.I aprobată prin Legea nr.117/2002 cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. (6) lit. b raportat la alin. (2) lit c , alin. (7) lit. m din OUG nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. "a" coroborat cu art.139 alin. (1) și alin.(3) lit. g din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării ,Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în Breaza, str. Plt. Rădulescu, nr.12, aflat în administrarea Consiliului Local Breaza, în suprafață totală de 4.206 mp, având număr cadastral 31430, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții ”Construire creșă mică str. Plt. Rădulescu, nr.12, localitatea Breaza de Sus, oraș Breaza”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT oraș Breaza, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și

acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Unitatea administrativ-teritorială Oraș Breaza, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.4. Unitatea Administrativ-Teritorială Breaza se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.5.(1) Prezenta hotărâre se comunică grija Serviciului Administrație Publică Locală: Instituției Prefectului Prahova, Serviciului Financiar-Contabil, Serviciului IPAPI și Biroului urbanism și amenajarea teritoriului.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al orașului prin afișare la sediul primăriei sau în Monitorul Oficial Local.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Nacu Florinel

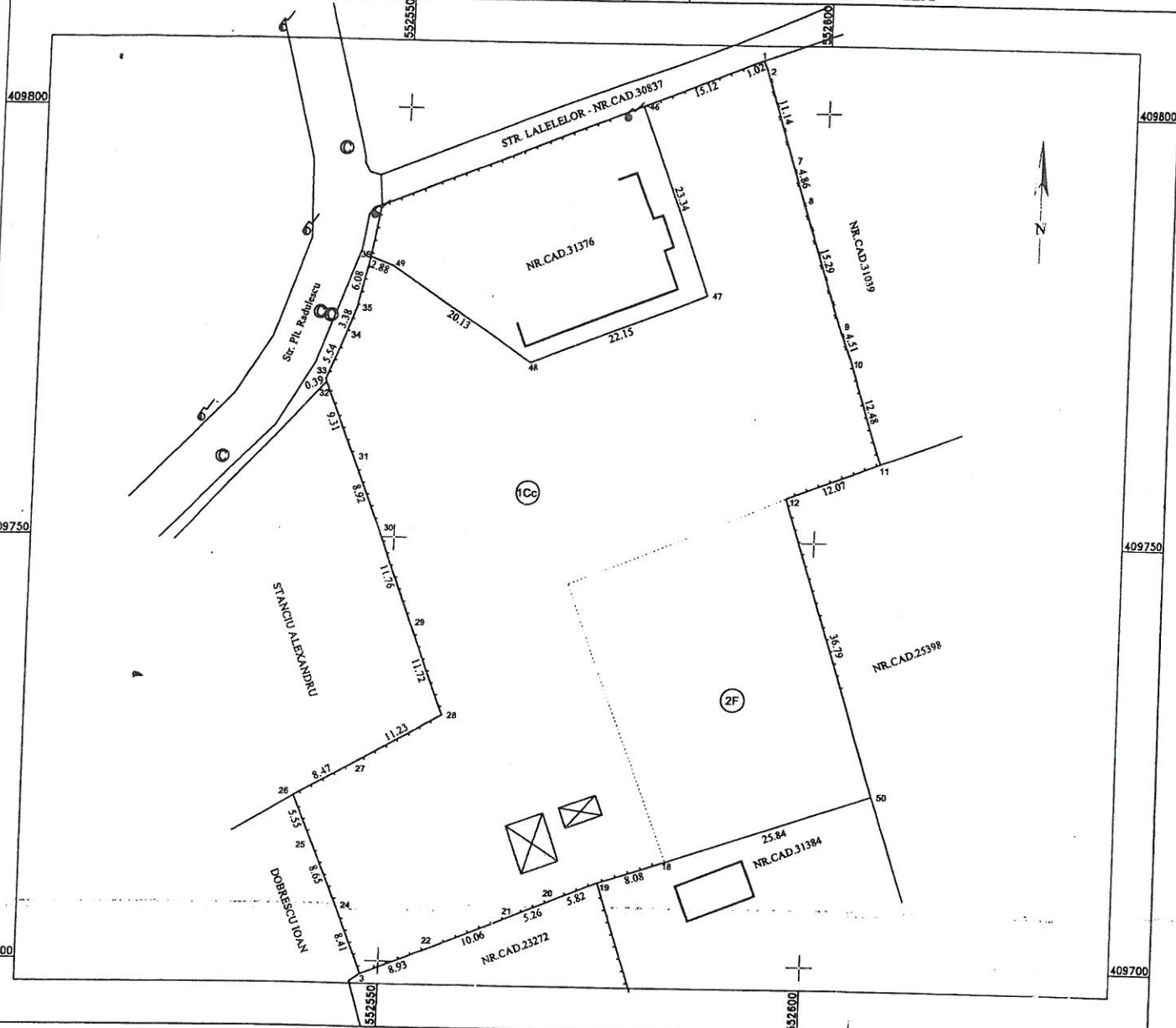


Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina

ANEXA LA HCL NR. 118/30.06.2022

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Sc. 1:500

Nr. cadastral	31430	Suprafata masurata:	4206 mp	Adresa imobilului:	Breaza de Sus, Str. Plt. Radulescu Nr.12 Tarlaua Nr.28, Parcele 405, 410.
Cartea Funciara nr.		UAT		Or. BREAZA	



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	3251	
2	F	955	Terenul este imprejmuit cu garduri din lemn pe laturile de N,V,S si garduri din plasa si lemn pe latura de E;

B.Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata = 4206mp
Suprafata din act = 4206mp

Executant: Ing. Laurentiu Anghelache
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
seria RO-PH-F Nr. 0216, categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
correspondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
Data: Iunie 2022

Semnatura si stampila
Data: 2022.06.27
12:25:14 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Marian Henta
Semnat digital de Marian Henta
Data: 2022.06.29
10:21:24 +03'00'



Pregedinte de sedinta
Consilier local
NACU FLORINELA

Secretar general oraş Breaza
GORAN MARIA-CĂTĂLINA