

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind alipirea terenurilor proprietate privată a orașului Breaza, cu numerele cadastrale 31377 și 31383

Având în vedere referatul de aprobare nr. 19.815/29.06.2022, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 19.895/30.06.2022, întocmit de reprezentantul Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, turism, ecologie și protecția mediului;
- avizul nr.20025/30.06.2022, al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.879 din Codul civil;
- art. 25 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art.132-135 din Ordinul 700/2014 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 129 alin. (2) lit c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), alin. (3) lit. g coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1)Se aprobă alipirea imobilelor (teren), proprietate privată a orașului Breaza, situate în Breaza, str. Plt. Rădulescu, nr. 12, respectiv str. Morii nr. 7, identificate după cum urmează:

- 1.Lotul 1 înscris în CF 31377 Breaza sub nr. cadastral 31377, situat în Breaza, str. Plt. Rădulescu, nr. 12, jud. Prahova, în suprafață măsurată de 3.251 mp, categoria de folosință curți construcții, intravilan;
2. Lotul 2 înscris în CF 31383 Breaza sub nr. cadastral 31383, situat în Breaza, str. Morii, nr. 7, jud. Prahova, în suprafață măsurată de 955 mp, categoria de folosință fâneață, intravilan.

(2) Prin alipirea parcelelor indicate la alin. (1) se va forma un corp de proprietate nou, situat în Breaza, str. Plt. Rădulescu, nr. 12, în suprafață de 4.206 mp,

categoria de folosință curți construcții, intravilan, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, anexa la prezenta.

Art.2. Se împuternicește Primarul orașului Breaza, să semneze actul de alipire în formă autentică și orice alte documente privind operațiunea de alipire a terenurilor menționate la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Prefecturii Prahova, Primarului orașului Breaza, Serviciului Financiar-Contabil, Compartimentului agricol și cadastru și Compartimentului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Nacu Florinel



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina

ANEXA LA HCL NR. 107/30.06.2022

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Sc. 1:500			
Nr. cadastral 31430	Suprafata masurata: 4206 mp		Adresa imobilului: Breaza de Sus, Str. Plt. Radulescu Nr.12 Tarlaua Nr.28, Parcele 405, 410.
Cartea Funciara nr.	Or. BREAZA		UAT

Presedinte de sedinta
Consilier local
NACU FLORIN

Secretar general oras,
GORAN MARIA-CATALINA

A.Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	3251
2	F	955
Terenul este imprejuiuit cu garduri din lemn pe laturile de N,V,S si garduri din plasa si lemn pe latura de E;		
B.Date referitoare la constructii		
Cod.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		
Suprafata totala masurata = 4206mp Suprafata din act = 4206mp		

Executant: Ing. Laurentiu Anghelache CERTIFICAT DE AUTORIZARE seria RO-PH-F Nr. 0216, categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
--	---

Semnata digital de Gheorghe- Laurentiu Anghelache Data: 2022.06.27 12:25:14 +03'00'	Semnata digital de Marian Henta Data: 2022.06.29 10:21:24 +03'00'
--	---