

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Breaza, aprobat prin HCL nr. 27/2012

Având în vedere referatul de aprobare nr. 33062/14.12.2021 formulată de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr. 33062/14.12.2021 întocmit de reprezentantul Compartimentul agricol și cadastru;

- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul nr.33515/17.12.2021 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

-art.557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 41 alin. 5<sup>2</sup> din Legea nr 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, modificată și completată;

-art. 129 alin. (2) lit. c din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art.58 și 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificărilor și completările ulterioare;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre**

**Art.I.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Breaza, aprobat prin HCL nr. 27/2012, modificat și completat, se modifică, după cum urmează:

1. Poziția 110, se modifică și va avea următorul cuprins:

| Nr. crt. | Cod clasificare | Cod inventar | Denumirea bunului                       | Elemente de identificare (suprafata/ bucata) | Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință | Valoare de inventar | Situația juridică | Observatii |
|----------|-----------------|--------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|-------------------|------------|
| 110      |                 |              | Teren Podul Corbului- str. Plopilor, fn | 597,01 mp – T25, pA2111, 2113, FI2112 -I     | 1985                                               |                     |                   |            |

2. După poziția 110 se introduce 2 noi poziții, 110<sup>1</sup> și 110<sup>2</sup>, cu următorul cuprins:

| Nr. crt.           | Cod clasificare | Cod inventar | Denumirea bunului | Elemente de identificare (suprafata/ bucata) | Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință | Valoare de inventar | Situația juridică | Observatii |
|--------------------|-----------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|-------------------|------------|
| 110 <sup>1</sup> . |                 |              | Teren Podul       | 681,95 mp –                                  | 1985                                               |                     |                   |            |

|                    |  |  |                                               |                                                      |      |  |  |  |
|--------------------|--|--|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------|------|--|--|--|
|                    |  |  | Corbului- str.<br>Plopilor, fn                | T25,<br>pA2111,<br>2113,<br>FI2112 -I                |      |  |  |  |
| 110 <sup>2</sup> . |  |  | Teren Podul<br>Corbului- str.<br>Plopilor, fn | 274,22 mp –<br>T25,<br>pA2111,<br>2113,<br>FI2112 -I | 1985 |  |  |  |

“

(2) Terenurile precizate la pct. 1 și 2 sunt evidențiate în Planul de amplasament, Anexa la prezenta hotărâre.

**Art.II.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Agricol și Cadastru și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
**Duțoiu Tonioara**



**Breaza, 21 decembrie 2021  
Nr.160**



Contrasemnează,  
Secretar general oraș Breaza,  
**Maria Cătălina Goran**



Anexa la HCL 160/21.12.2024

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

|                    |                                          |                                                                                                   |
|--------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral      | Suprafata masurata a imobilului (mp)     | Adresa imobilului                                                                                 |
| 1553               | 1553                                     | Oras Breaza, Podul Corbului, Str. Ploilor, FN T25, pA2111, 2113, F12112- intravilan, jud. Prahova |
| Nr. carte funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) | BREAZA                                                                                            |

Nr. cad. 28647

Nr. cad. 28657

Nr. cad. 25499

Anteședint de sedinta  
Sedinta finala  
6 noi

Nr. cad. 28657

Nr. cad. 25499

| Nr. Pct. | Coordonate pct. de contur | X [m]      | Y [m]  | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|---------------------------|------------|--------|-------------------------|
| 1        | 412805.430                | 551579.740 | 26.681 | 26.681                  |
| 2        | 412802.190                | 551606.272 | 3.000  | 3.000                   |
| 3        | 412798.189                | 551622.075 | 18.019 | 18.019                  |
| 4        | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 5        | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 6        | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 7        | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 8        | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 9        | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 10       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 11       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 12       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 13       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 14       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 15       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 16       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 17       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 18       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 19       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 20       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 21       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 22       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 23       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 24       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 25       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 26       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 27       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 28       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 29       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 30       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 31       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 32       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 33       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 34       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 35       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 36       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 37       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 38       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 39       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 40       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 41       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 42       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 43       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 44       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 45       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 46       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 47       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 48       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 49       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 50       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 51       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 52       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 53       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 54       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 55       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 56       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 57       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 58       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 59       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 60       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 61       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 62       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 63       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 64       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 65       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 66       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 67       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 68       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 69       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 70       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 71       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 72       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 73       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 74       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 75       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 76       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 77       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 78       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 79       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 80       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 81       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 82       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 83       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 84       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 85       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 86       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 87       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 88       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 89       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 90       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 91       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 92       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 93       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 94       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 95       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 96       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 97       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 98       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 99       | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |
| 100      | 412798.189                | 551622.075 | 4.348  | 4.348                   |

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni                                |
|-------------|------------------------|----------------|------------------------------------------|
| 1           | Cc                     | 212            | Teren imprejmuit partial cu gard de lemn |
| 2           | Fi                     | 385            | LOT1 S=597mp                             |
| 3           | Fi                     | 274            | LOT3                                     |
| 4           | Fi                     | 662            | LOT2                                     |
| TOTAL       |                        | 1553           |                                          |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr.                                                                           | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Grajd | Mentiiuni |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------|-----------|
| 1                                                                                     | CA         | 35                               |       |           |
| TOTAL                                                                                 |            |                                  |       |           |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 1553 mp                                      |            |                                  |       |           |
| Suprafata din act = 1040 mp                                                           |            |                                  |       |           |
| Inspector                                                                             |            |                                  |       |           |
| Confirmarea introducerii imobilului in baza de date si anbularea numarului cadastral. |            |                                  |       |           |
| Semnatura si parafa                                                                   |            |                                  |       |           |
| Data                                                                                  |            |                                  |       |           |
| Stampila BCPI Campina                                                                 |            |                                  |       |           |
| Burlacu I. Sandu                                                                      |            |                                  |       |           |
| Data: 2021.12.14                                                                      |            |                                  |       |           |
| 11:04:35                                                                              |            |                                  |       |           |
| +02'00"                                                                               |            |                                  |       |           |

CALCULUL SUPRAFETEI

| Nr. Pct. | Coordonate pct. de contur | X [m]      | Y [m]  | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|---------------------------|------------|--------|-------------------------|
| 1        | 412805.430                | 551579.740 | 30.682 | 30.682                  |
| 2        | 412802.190                | 551610.250 | 11.016 | 11.016                  |
| 3        | 412801.124                | 551621.214 | 24.243 | 24.243                  |
| 4        | 412798.777                | 551645.343 | 20.708 | 20.708                  |
| 5        | 412784.203                | 551660.054 | 1.891  | 1.891                   |
| 6        | 412782.507                | 551660.891 | 1.467  | 1.467                   |
| 7        | 412781.477                | 551659.847 | 33.626 | 33.626                  |
| 8        | 412757.857                | 551635.913 | 6.691  | 6.691                   |
| 9        | 412764.547                | 551635.829 | 4.602  | 4.602                   |
| 10       | 412768.977                | 551634.583 | 1.606  | 1.606                   |
| 11       | 412770.364                | 551633.773 | 3.901  | 3.901                   |
| 12       | 412773.733                | 551631.806 | 4.574  | 4.574                   |
| 13       | 412776.737                | 551628.357 | 12.589 | 12.589                  |
| 14       | 412781.252                | 551616.606 | 15.292 | 15.292                  |
| 15       | 412786.011                | 551602.073 | 12.805 | 12.805                  |
| 16       | 412793.408                | 551591.620 | 7.120  | 7.120                   |
| 17       | 412798.063                | 551586.233 | 3.944  | 3.944                   |
| 18       | 412800.918                | 551583.512 | 5.881  | 5.881                   |
| S(1)     | -1553.19mp                | P=202.637m |        |                         |

LOT2

| Nr. Pct. | Coordonate pct. de contur | X [m]      | Y [m]  | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|---------------------------|------------|--------|-------------------------|
| 8        | 412757.857                | 551635.913 | 6.691  | 6.691                   |
| 9        | 412764.547                | 551635.829 | 4.602  | 4.602                   |
| 10       | 412768.977                | 551634.583 | 1.606  | 1.606                   |
| 11       | 412770.364                | 551633.773 | 28.487 | 28.487                  |
| 12       | 412773.733                | 551631.806 | 18.937 | 18.937                  |
| 13       | 412776.737                | 551628.357 | 20.908 | 20.908                  |
| 14       | 412781.252                | 551616.606 | 32.917 | 32.917                  |
| S(3)     | -681.95mp                 | P=114.148m |        |                         |

| Nr. Pct. | Coordonate pct. de contur | X [m]      | Y [m]  | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|---------------------------|------------|--------|-------------------------|
| 13       | 412776.737                | 551628.357 | 13.391 | 13.391                  |
| 22       | 412789.572                | 551624.540 | 4.119  | 4.119                   |
| 21       | 412788.184                | 551620.662 | 4.105  | 4.105                   |
| 20       | 412792.064                | 551619.321 | 4.374  | 4.374                   |
| 19       | 412793.537                | 551623.439 | 4.848  | 4.848                   |
| 25       | 412798.189                | 551622.075 | 16.019 | 16.019                  |
| 26       | 412799.616                | 551606.120 | 3.000  | 3.000                   |
| 27       | 412802.190                | 551606.272 | 4.000  | 4.000                   |
| 2        | 412802.190                | 551606.272 | 11.016 | 11.016                  |
| 3        | 412801.124                | 551621.214 | 20.708 | 20.708                  |
| 4        | 412798.777                | 551645.343 | 1.891  | 1.891                   |
| 5        | 412784.203                | 551660.054 | 1.467  | 1.467                   |
| 6        | 412782.507                | 551660.891 | 20.908 | 20.908                  |
| 7        | 412781.477                | 551659.847 | 18.937 | 18.937                  |
| 23       | 412795.841                | 551644.636 | 28.487 | 28.487                  |
| 24       | 412797.710                | 551625.791 | 3.901  | 3.901                   |
| 11       | 412770.364                | 551633.773 | 4.574  | 4.574                   |
| 12       | 412773.733                | 551631.806 |        |                         |
| S(2)     | -274.22mp                 | P=190.696m |        |                         |

