

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Breaza a două suprafețe de teren

Având în vedere referatul de aprobare nr. 30.514/17.11.2021 formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.30760/18.11.2021 întocmit de reprezentantul Compartimentului Agricol și Cadastru;
- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.30842/19.11.2021 al secretarului general al orașului Breaza;
- Contractele de concesiune nr. 1601/16.03.1995 și nr. 3594/04.04.2001;

În conformitate cu prevederile:

- art. 557 alin. (2) din Codul civil;
- art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, modificată și completată;
- 36 alin. (1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei ICCJ 22/2016;
- art. 129 alin. (2) lit. c, art. 354 și 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 889 din noul Cod civil;

-HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" coroborat cu art.139 alin. (1) și alin. (3) lit g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1)Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Breaza a două suprafețe de teren, după cum urmează:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică
1.		Teren, oraș Breaza, str. Primăverii, fn	800 mp, T18, pP701, Intravilan	1995		Prop. privata a orașului Breaza

2.		Teren, oraș Breaza, str. Drum Nou, fn,	7.072 mp, T25, pA1336, Pt. 1337, L1338- Intravilan	2001		Prop. privata a orașului Breaza
----	--	--	---	------	--	--

(2) Imobilele sunt evidențiate în Planurile de amplasament, Anexa 1 și Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova, Compartimentului Agricol și Cadastru și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Duțoiu Tonioara

Breaza, 25 noiembrie 2021
Nr.147



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Adresa imobilului

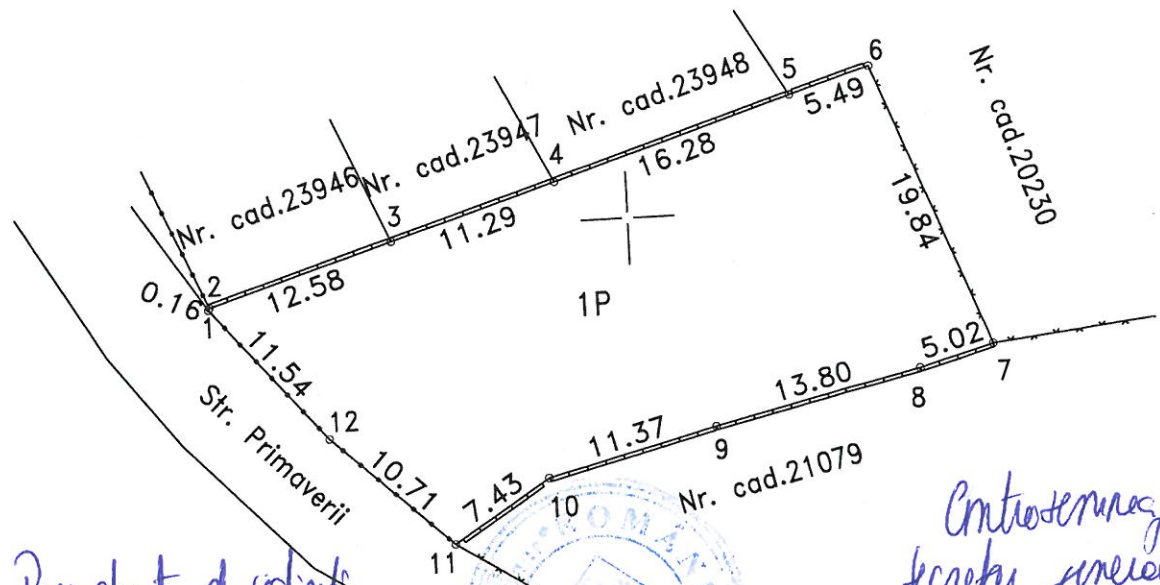
Oras Breaza, Breaza de Jos, Str. Primaverii F.N.
T18, pP701-intravilan- Jud. Prahova

Unitatea Administrativ Teritoriala

BREAZA

Nr. cadastral
Suprafata masurata
a imobilului (mp)
800

Nr. carte funciara



Respectiv de sol
Cm. local
Sutaru Tomica

Controvenza
de teren general oras
Goran Maria Golea

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	P	800	Teren imprejmuit cu gard de metal plasa si beton
TOTAL		800	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 800 mp
Suprafata din act = 800 mp

Executant BURLACU SANDU
(nume, prenume)

Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

AUTORIZAT
Seria RO-PH-F Nr. 0068
Burlacu I. Sandu
CATEGORIA B

Data: 10.11.2020

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data _____

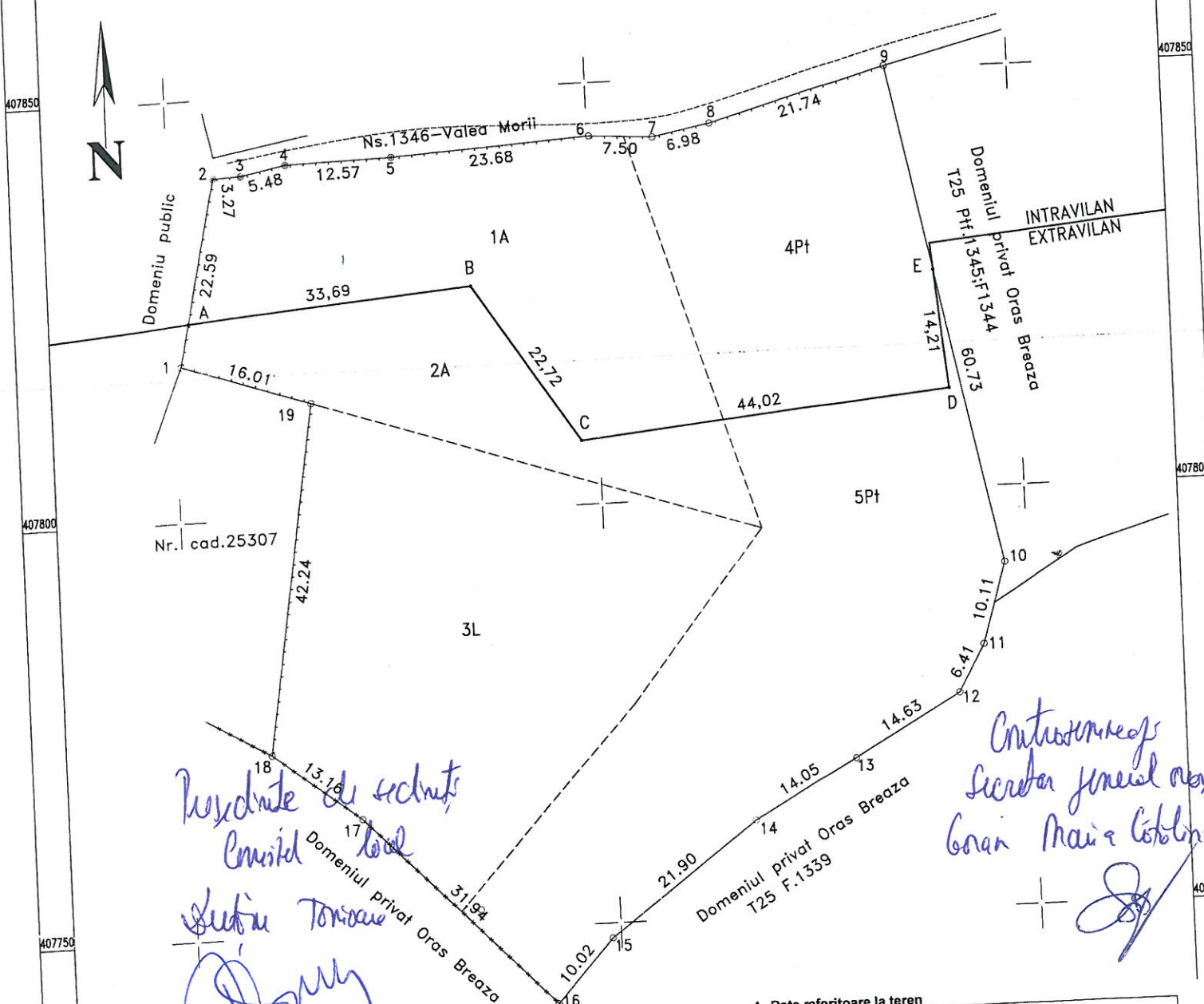
Stampila BCPI Campina

Anexa 2 la PCL 167/21/124

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

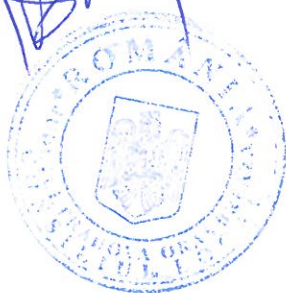
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului Oras Breaza, Valea Tarsei, Str. Drum Nou F.N. T25, pA1336, Pt. 1337, L1338-intravilan- Jud. Prahova
	7072	
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala BREAZA



Presedinte de sedinta
Comisia locala
Secretar general oras
Goran Marin & Colina

Secretar general oras
Goran Marin & Colina



A. Date referitoare la teren				Mentiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)		
1	A	1268		Teren imprejmuit cu gard de lemn-intravilan
2	A	735		extravilan
3	L	2014		extravilan
4	Pt	1093		intravilan
5	Pt	1922		extravilan
TOTAL		7072		

B. Date referitoare la constructii				Mentiuni
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)		
TOTAL				

Suprafata totala masurata a imobilului = 7072 mp
Suprafata din act = 7072 mp

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI Campina

Executie executat de
(nume si prenume)
Confirm executarea masuratorilor si teren, precizarea intocmirii documentatiei cadastrale si corectarea acesteia cu realitatea din teren
Seria RO-PH-F Nr. 0068
Burlacu I. Sandu
CATEGORIA B