

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare, precum și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției – faza D.A.L.I. "Consolidare sector de drum afectat de inundații, str.Drum Nou, oraș Breaza, județul Prahova"

Având în vedere referatul de aprobare nr.27.360/21.10.2021, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.27.647/22.10.2021, întocmit de Șef Serviciu Implementare proiecte, achiziții publice și investiții;
- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza
- avizul nr.27.670/22.10.2021 al secretarului general al orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- art. 129 alin. (4) lit d raportat la alin. (2) lit. b; din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă Nota Conceptuală și Tema de proiectare, precum și indicatorii tehnico-economici aferenți investiției – faza D.A.L.I. "Consolidare sector de drum afectat de inundații, str.Drum Nou, oraș Breaza, județul Prahova", conform Anexei 1, 2, 3 și 4 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Prefecturii Prahova, Serviciului PFI-API, pentru a o duce la îndeplinire.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Cristea Daniel



Contrasemnează,
Secretar general oraș,
Goran Maria-Cătălina

Breaza, 28 octombrie 2021
Nr.129

NOTĂ CONCEPTUALĂ

Consolidare sector de drum afectat de inundații, Str. Drum Nou, oraș Breaza, județul Prahova

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Consolidare sector de drum afectat de inundații, Str. Drum Nou, oraș Breaza, județul Prahova”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Oraș Breaza

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

-

1.4. Beneficiarul investiției

Oraș Breaza

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

La acest moment, se constată degradări datorate soluției de consolidare a drumului ce a cedat datorită degradării în timp și a acțiunii apelor pârâului Târșă care au săpat în mal, a cărat materialul de umplutură din gabioane, fapt care va duce la cedarea platformei de drum.

Drumul se prezintă cu o îmbrăcăminte asfaltică, degradată datorită eroziunii apei pârâului asupra corpului drumului. Apa a săpat pe sub drum, partea carosabilă a străzii este la acest moment în pericol iminent de surpare datorită straturilor inferioare de susținere.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Prin lucrările de consolidare, se urmărește obținerea următoarelor beneficii:

- asigurarea stabilității versantului afectat de alunecare și implicit consolidarea străzii, astfel încât circulația să se realizeze în condiții de siguranță;

- realizarea unui sistem rutier corespunzător;

- asigurarea scurgerii controlate a apelor;

- îmbunătățiri/facilitarea accesului la proprietăți.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Nerealizarea acestui obiectiv va duce la imposibilitatea accesului riveranilor la proprietăți. Continuarea fenomenului și amplificarea acestuia poate afecta imobilele din zona de alunecare, precum și oprirea accesului în zonă.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului propus:

La acest moment nu există realizat un obiectiv de investiții care să îndeplinească aceleași funcțiuni cu obiectivul propus în prezenta notă.

2.3. Existența, după caz, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: -

Nu există

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: -

Nu există.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Dezvoltarea infrastructurii rutiere în zonele urbane reprezintă un element esențial în cadrul oricărui efort de a valorifica potențialul de creștere și de promovare a durabilității zonelor urbane/rurale. De fapt, creșterea de infrastructură rutieră reprezintă primul pas în cadrul procesului de dezvoltare

locală, în ideea că aceasta va crește atractivitatea zonei, deci acționează ca un „magnet „ pentru potențialii investitori.

Potențialul de dezvoltare a unei zone este cu atât mai mare cu cât infrastructura de acces este mai dezvoltată. De asemenea, creșterea economică exercită o presiune asupra infrastructurii rutiere de acces existente și determină o nevoie mai accentuată de dezvoltare a acesteia. Astfel, construirea și întreținerea unei infrastructuri rutiere de bună calitate au un efect multiplicator, ce creează numeroase locuri de muncă și impulsionează dezvoltarea economică.

Infrastructura rutieră constituie un element de bază în asigurarea condițiilor necesare pentru un trai decent dar și pentru dezvoltarea economică a comunităților.

Obiectivul proiectului îl reprezintă lucrările de intervenții pentru punerea în siguranță a străzii Drum Nou pe o lungime de cca. 25 ml

Sub aspect funcțional, lucrările propuse au în vedere asigurarea stabilității străzii și stoparea fenomenului de alunecare, fapt ce va asigura siguranța în exploatare a drumului.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz, primă etapă:

- studii de teren :7.140 lei;

- expertiză tehnică : 8.330 lei;

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție : 13.090 lei;

- documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor : 2.380 lei;

- verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție : 9.520 lei.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

PT, CS, DE.....35.700 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea investiției este din bugetul local, dar există posibilitatea ca în urma proceselor – verbale încheiate de către Comitetul Județean pentru Situații de Urgență Prahova să se aloce bani de la bugetul de stat prin Hotărâri de Guvern pentru situații de urgență.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Amplasamentul studiat aparține domeniului public al orașului Breaza, aflat în administrarea Consiliului Local Breaza, strada Drum Nou se află în intravilanul orașului Breaza.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Obiectivul proiectului îl reprezintă lucrări de intervenții pentru punerea în siguranță a străzii Drum Nou pe o suprafață de carosabil de 50 mp , zid de sprijin 25 ml, rigolă carosabilă 10 ml.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și /sau căi de acces posibile:

accesul la lucrare se face din drumul județean DJ 710 – str.Ocinei

c) surse de poluare existente în zonă:

Nu

d) particularități de relief:

Nu sunt diferențe majore

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Rețele electrice de medie și joasă tensiune, rețele de distribuție apă rece, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV).

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Dacă este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Construcția existentă, strada Drum Nou, nu figurează în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate și nici în zonele de protecție ale acestora sau în zone construite protejate.

6.Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Obiectivul proiectului îl reprezintă lucrări de intervenții pentru punerea în siguranță a străzii Drum Nou pe o lungime de cca. 25 ml

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Soluția 1 – varianta cu zid de sprijin din beton

Soluția 2 – varianta cu zid de sprijin din gabion

Principalele criterii de selecție pentru alternativa optimă trebuie să îndeplinească principiile unei dezvoltări durabile :

- să aibă efecte negative minime asupra mediului înconjurător;

- să fie acceptabil din punct de vedere social;

- să fie fezabil din punct de vedere economic.

Varianta recomandată de către evaluator este varianta 1 (cea cu zid de sprijin din beton) din considerente de rezistență sporită la factorii de mediu, având în vedere costurile apropiate de realizate.

Avantajele scenariului recomandat:

- rezistența sporită la acțiunea apei pârâului și la plutitori,

- posibilitatea executării zidului pe o lățime totală mai mică, astfel, nu se îngustează deschiderea albiei,

- susținerea sporită a corpului drumurile.

Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

În ceea ce privește starea tehnică, pe zona studiată se vor face următoarele remarci principale:

- versantul de rambleu prezintă o pantă accentuată, ceea ce denotă un potențial ridicat de apariție a alunecărilor de teren;

Actul doveditor al forței majore, după caz.

Actul doveditor al forței majore îl reprezintă Expertiza Tehnică și implicit situația din teren.

La faza de proiectare, proiectantul va întocmi calcule conform cerințelor EUROCOD, care vor stabili dimensiunile finale ale structurilor de sprijin, avizate de verficator MLPAT:

Toate lucrările propuse vor avea un impact pozitiv în zonă, prin asigurarea gradului de siguranță în exploatare a străzii Drum Nou și stoparea prăbușirii structurii rutiere.

Tipul lucrărilor și soluțiile din documentație se încadrează în standardele și normativele în vigoare pentru execuția lucrărilor de stabilizare a alunecărilor de teren, consolidărilor de drumuri.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

-

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Pe perioada de operare a obiectivelor, nu sunt necesare utilități.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate/documentației tehnice de avizare a lucrărilor de intervenții, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:

Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:

Expertiza tehnică – a fost realizată

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul.

Președintele comisiei,

Președinte de ședință

Comitet local

Cristo Dumel

[Signature]



Contrasemnare

Secretar general oraș

Goran Maria Călinescu

[Signature]

Anexa 2 la HCL 129/28.10.2024



TITLU PROIECT:

"CONSOLIDARE SECTOR DE DRUM AFECTAT DE INUNDATII, STR. DRUM
NOU, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA"

FAZA DE PROIECTARE:

TEMA DE PROIECTARE

BENEFICIAR

ORAȘUL BREAZA

PROIECTANT

S.C. NORDIC VISION S.R.L., IAȘI

Președinte de sedință
Comitet local
Cristian Daniel



Contabil
Secretar general
Goran Maria Căline

Proiectant	
NORDIC VISION S.R.L. – ing. Diana PLOȘTINARU	
Nr. 507/ Data : 31.08.2021	

TEMĂ DE PROIECTARE

Preambul

Prezenta temă de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în caietul de sarcini, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Conținutul prezentei teme de proiectare este conform anexei nr. 2 la HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"CONSOLIDARE SECTOR DE DRUM AFECTAT DE INUNDATII, STR. DRUM NOU, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Titular : ORASUL BREAZA
 Adresă : Strada: REPUBLICII, nr. 82B, Sector: -, Judet: Prahova, Breaza
 Telefon : +40 0244340508
 Fax : +40 0244340428

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar):

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției:

Titular : ORASUL BREAZA
 Adresă : Strada: REPUBLICII, nr. 82B, Sector: -, Judet: Prahova, Breaza
 Telefon : +40 0244340508
 Fax : +40 0244340428

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

Titular : NORDIC VISION S.R.L. – ing. Diana PLOȘTINARU
Adresă : Iași, Șoseaua Moara de Foc nr. 15, clădirea Autocenter, birou 7, et. 1
Telefon : +40.741.533.268
E-mail : office@nordicvision.ro
Web : www.nordicvision.ro

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Se încadrează în planurile de amenajare a teritoriului, P.U.G.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):*

Strada Drum Nou, oraș Breaza.

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:*

Strada Drum Nou, oraș Breaza.

c) *surse de poluare existente în zonă:*

Emisiile de poluanți ale vehiculelor.

d) *particularități de relief:*

Elementul dominant al peisajului subcarpatic este dat de relieful alcătuit din dealuri și văi, cu direcția NNV-SSE. Înălțimile scad treptat de la 800-1000m, în nord, la contactul cu muntele, la 400-450 m, în sud. Dealurile ce domină zona centrală a așezării sunt Gurga (Micul Caraiman-743 m), la vest, cu Monumentul Eroilor, și Sinoiu (numit și Străjiștean -742m), la est, aparținând comunei Cornu. Trei forme de relief sunt specifice peisajului subcarpatic brezean: văile, terasele și versanții. Cele trei forme sunt etajate, altitudinile cele mai mici fiind pe fundul văii Prahovei (425 m, la ieșirea din Breaza) și cele mai mari pe interfluvii. Terasa cea mai larg dezvoltată, numită terasa Câmpina, are la Breaza o altitudine relativă, deasupra văii, de circa 65 m, ea ocupând cea mai mare parte a vetrei așezării, ce include cartierele Capu-Câmpului, Breaza de Sus, Breaza de Jos, Podu-Vadului, Podu Corbului. Cartierele Nistorești și Frăsinet sunt așezate pe versanți, în timp ce cartierele Gura-Beliei și Valea Târsei sunt pe forme foarte variate de relief. Podul teraselor este favorabil locuințelor, căilor de transport, culturilor agricole, în timp ce fruntea teraselor afectată, parțial, de alunecări de teren, nu este propice acestora.

e) *nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:*

În zona studiată există, rețele electrice, rețele de telecomunicație. Utilitățile necesare (alimentare cu energie electrică, etc.) vor fi asigurate prin racordarea acestora la rețelele de utilități existente în zonă.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:*

Nu este cazul.

g) *posibile obligații de servitute:*

Nu este cazul.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:*

Nu este cazul.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Nu este cazul.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:*

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) *destinație și funcțiuni:*

Destinație – cale de comunicație;

Funcțiune – cale de comunicație.

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:*

Lucrările care vor face obiectul investiției sunt următoarele:

- sparge dală din beton existentă, asfalt existent
- sapatură strat vegetal existent până la cota de fundare;
- aplicarea structurii rutiere dimensionate conform traficului atras și de perspectivă;
- asigurarea colectării și evacuării apelor pluviale în afara zonei studiate;
- stabilizarea zonei studiate prin ziduri de sprijin.

c) *număr estimat de utilizatori:*

Se estimează un număr de 1000 utilizatori.

d) *durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;*

Se preconizează o durată minimă de funcționare de 15 ani pentru obiectivul propus.

e) *nevoi/solicitări funcționale specifice:*

Conform catalog 30.11.2004 (pentru aprobarea clasificății și duratei normale de funcționare a mijloacelor fixe) obiectivul se încadrează în:

Grupa 1 – Construcții

Subgrupa 1.3 – Construcții pentru transporturi, poștă și telecomunicații

Clasa 1.3.7. – Infrastructura drumuri (publice, industrial, agricole), alei, trotuare și autotrotuare, cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapet, marcaje, semne de circulație).

Subclasa 1.3.7.3. - cu îmbrăcăminte din beton asfaltic pe fundație suplă

Conform acestei încadrări, conform Catalog nr. 30/11/2004 privind Clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe este de 20 – 30 ani.

f) *corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:*

Corelare cu condiționările de protecție a mediului

Condiția tehnică privind protecția mediului presupune realizarea produsului de construcții astfel încât pe toată durata de viață (execuție, exploatare, post-utilizare) să nu afecteze în nici un fel echilibrul ecologic.

Asigurarea protecției mediului înconjurător se realizează prin interzicerea următoarelor activități:

- evacuarea în atmosferă a substanțelor dăunătoare peste limitele stabilite prin reglementările specifice;
- aruncarea sau depozitarea deșeurilor menajere în afara amplasamentelor autorizate;
- evacuarea de ape uzate, precum și descărcarea de reziduuri și orice alte materiale toxice în ape de suprafață subterane și în mare;
- producerea de zgomote și vibrații cu intensitate peste limitele admise prin normele legale.

Protecția aerului

În perioada de execuție vor fi generate în aer emisii nesemnificative, de la autovehiculele utilizate pentru transportul materialelor și utilajele/ unelte utilizate pentru punerea în operă a materialelor.

În perioada de operare nu vor fi generate emisii în aer, nu vor fi generate zgomot și vibrații.

Protecția apei și solului

În perioada de execuție nu vor fi folosite substanțe chimice sau periculoase, de aceea se preconizează că nu va exista impact asupra solului sau a apelor.

În perioada de operare vor fi generate ape uzate menajere, care vor fi deversate în rețeaua de canalizare menajeră existentă.

Evacuarea deșeurilor și a gunoaielor

În perioada de execuție se estimează că vor fi generate deșeuri rezultate din îndepărtarea straturilor din beton existent și din terasamente.

Principalele surse de deșeuri în perioada de execuție a lucrărilor sunt reprezentate de:

- activități pentru pregătirea amplasamentului (demolări, demontări, dezafectări, evacuarea materialelor rezultate);
- activități desfășurate în cadrul organizării de șantier;
- activități aferente punerii în operă a materialelor.

Conform prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, antreprenorul lucrării va încheia un contract cu o firmă specializată care va asigura transportul și valorificarea deșeurilor prin operatori autorizați.

Modul de gospodărire a deșeurilor în perioada de execuție se prezintă astfel:

- deșeurile menajere vor fi colectate în interiorul organizării de șantier în loc special de depozitare și separate în containere tip pubele;
- deșeurile reciclabile precum cele din porțelan, fontă, metalice, materiale plastice, hârtie și carton (ambalaje) vor fi colectate selectiv și se vor depozita temporar în cadrul organizării de șantier, fiind valorificate ulterior prin unități specializate.

Pentru reducerea și evitarea generării unor tipuri de deșeuri în perioada de execuție a lucrărilor vor fi luate măsuri precum:

- menținerea utilajelor și mijloacelor de transport în stare bună de funcționare, având reviziile tehnice și schimburile de ulei efectuate în ateliere specializate.

În perioada de operare vor fi generate doar deșeuri menajere, care vor fi depozitate în pubele din PVC până la preluarea de către furnizorul de servicii de salubritate.

Corelare cu condiționările de protecție a patrimoniului

Nu este cazul.

g) *stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:*

În urma ploilor abundente din ultima perioadă, pe strada Drum Nou, s-a produs o eroziune a terenului generand efecte negative asupra strazii. În urma acesteia rezultand o gaura în asfalt.

Se impune reabilitarea și consolidarea străzii în zonele menționate.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- Legea 10/1995 – privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 50/1991 – privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- HG 272/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- Legea 137 /1995 – privind protecția mediului.
- Ordin MAPPM 125/1996 pentru aprobarea procedurii de reglementare a activităților economice și sociale cu impact asupra mediului înconjurător
- HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, completată cu îndrumătorul de aplicare nr. 77/N/1996;
- HG 272/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;

- HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG 343/ 2017;
- HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare;

Aprob, Beneficiar:	Luat la cunoștință, Investitor:
ORAȘUL BREAZA	 (nume, funcția și semnătura autorizată)
Întocmit, Proiectant: NORDIC VISION S.R.L. – ing. Diana PLOȘTINARU	

Anexa 3 la HCL 129/28.10.2014

OBIECTIV

„Consolidare sector de drum afectat de inundații, str.Drum Nou, oraș Breaza, județul Prahova”

Principalii indicatori tehnico-economici

ECONOMIC

-lei-

Nr.crt.	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA
Total general	432.008,76	363.585,96
Din care: C+M	266.771,82	224.178

CAPACITĂȚI TEHNICE

INDICATORI TEHNICI	U.M.	Cantitate
Lungime propusă zid de sprijin	ml	25
Înlocuire rigolă carosabilă	ml	10
Parapet de protecție	ml	25
Refacere structură rutieră	Mp	50

Șef serviciu IP API,

Daniela BUNGHEZ

[Signature]

Președinte de sedință
'Comitet local'
Cristo Daniel
[Signature]



Contabil
Secretar general oraș
Goran Maria Cîțolna
[Signature]

Anexa la HCL/29/28.10.2024

	S.C. NORDIC VISION S.R.L. "Tot ce facem, facem cu pasiune"		
	Proiect: "CONSOLIDARE SECTOR DE DRUM AFECTAT DE INUNDAȚII, STR. DRUM NOU, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA"		
	Beneficiar: ORASUL BREAZA, JUDEȚUL PRAHOVA		
	Faza: D.A.L.I.	Proiect nr: 507/2021	

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 al obiectivului de investiții: "CONSOLIDARE SECTOR DE DRUM AFECTAT DE INUNDAȚII, STR. DRUM NOU, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA" -varianta cu zid de sprijin din beton-				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	0,00	1.000,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	51.000,00	9.690,00	60.690,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în	0,00	0,00	0,00

	S.C. NORDIC VISION S.R.L. "Tot ce facem, facem cu pasiune"		
	Proiect: "CONSOLIDARE SECTOR DE DRUM AFECTAT DE INUNDAȚII, STR. DRUM NOU, ORAȘ BREAZA, JUD. PRAHOVA"		
	Beneficiar: ORASUL BREAZA, JUDEȚUL PRAHOVA		
	Faza: D.A.L.I.	Proiect nr: 507/2021	

	Construcție			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 3		80.000,00	15.010,00	95.010,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și utilaje	218.710,00	41.554,90	260.264,90
4.1.1.	Cheltuieli pentru investiția de bază	218.710,00	41.554,90	260.264,90
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		218.710,00	41.554,90	260.264,90
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	5468,00	1038,92	6506,92
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5468,00	1038,92	6506,92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2465,96	0,00	2465,96
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1120,89	0,00	1120,89
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	224,18	0,00	224,18
	5.2.4. Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor - CSC	1120,89	0,00	1120,89
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	56942,00	10818,98	67760,98
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		64875,96	11857,90	76733,86
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		363585,96	68422,80	432008,76
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		224178,00	42593,92	266771,92

Beneficiar/ Investitor,

ORAȘUL BREAZA

Președinte de sedință
Crăciun Nicolae
Cristian Sapar
X

Contabil responsabil
Secreter financiar
Coan Maria Catalina
[Signature]

Întocmit,

SC NORDIC VISION SRL

