



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BRATCA  
CONSILIUL LOCAL



Localitatea Bratca, Nr.126, Cod Poștal: 417080, CIF:4738400;  
Web: [www.primaria-bratca.ro](http://www.primaria-bratca.ro), Tel. 0259/315650, Fax: 0259/473256  
E-mail: [primaria.bratca@cjbihor.ro](mailto:primaria.bratca@cjbihor.ro); [primariabratca@yahoo.com](mailto:primariabratca@yahoo.com)

**HOTĂRÂREA Nr.58**  
**Din 31 martie 2022**

Privind trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 1536 mp de sub nr. cadastral 54092 (nr. top 53/4) Bratca, trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 354 mp din imobilul cu nr. top 52/1 Bratca și formarea unui nr. cadastral pentru suprafața de 354 mp teren de sub nr. top 52/1 Bratca, suprafața de 489/1536 mp de sub nr. cad 54092 ( nr. top 53/4) Bratca

Având în vedere :

- Constatarea, în urma efectuării măsurătorilor, că terenul aferent sediului Primăriei Comunei Bratca nu este cadastrat.
  - Necesitatea întocmirii documentației pentru cadastrarea acestui teren pentru depunerea unui proiect pentru finanțare prin P.N.R.R.
  - Referatul de aprobare inițiat de de primarul comunei Bratca înregistrat sub nr.1006/30.03.2022 privind trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 1536 mp de sub nr. cadastral 54092 (nr. top 53/4) Bratca, trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 354 mp din imobilul cu nr. top 52/1 Bratca și formarea unui nr. cadastral pentru suprafața de 354 mp teren de sub nr. top 52/1 Bratca, suprafața de 489/1536 mp de sub nr. cad 54092 ( nr. top 53/4) Bratca
  - Raportul de specialitate nr.1007/30.03.2022 întocmit de inspectorul de urbanism din cadrul Primăriei comunei Bratca cu privire la trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 1536 mp de sub nr. cadastral 54092 (nr. top 53/4) Bratca, trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 354 mp din imobilul cu nr. top 52/1 Bratca și formarea unui nr. cadastral pentru suprafața de 354 mp teren de sub nr. top 52/1 Bratca, suprafața de 489/1536 mp de sub nr. cad 54092 ( nr. top 53/4) Bratca
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bratca

Ținând cont de prevederile :

- Art. 129, alin (2), lit.c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
  - Art. 292, alin (1), alin (5)-(6) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
  - Art. 36, alin. (1) din Legea Fondului Funciar nr. 18 din 19 februarie 1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
  - Art. 858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată
  - Art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată
  - Conform prevederilor art.10, art.24, art. 28 ale Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare:
- În baza prevederilor art.139 alin.1), alin.3) lit.g) și art.196 alin.1) lit.a), din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.
- Cu 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATCA HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1 – Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 1536 mp teren de sub nr. cadastral 54092 ( nr. top 53/4) înscris în C.F. nr. 54092 Bratca.

Art. 2 – Se aprobă trecerea din domeniul privat al Comunei Bratca în domeniul public al Comunei Bratca a suprafeței de 354 mp teren de sub nr. top 52/1 înscris în C.F. nr. 50096 Bratca.

Art. 3 – Se aprobă formarea unui număr cadastral în favoarea domeniului public al Comunei Bratca pentru suprafața de 354 mp teren de sub nr. top 52/1 Bratca și suprafața de 489/1536 mp teren de sub nr. cad 54092 (nr. top 53/4) Bratca, conform planului de situație anexat, astfel :

| Descrierea imobilului           |                                                                                    |                        |                                      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Nr. cadastral                   | Suprafața (mp) / Nr. top sau cadastral aferent                                     | Categoria de folosință | Observații                           |
| Lot 1 = 843 mp<br>Nr. cad ..... | Nr. top 52/1 = 354 mp<br>Nr. cad 54092 = 489/1536<br>( top 53/4)<br>Total = 843 mp | Curți, construcții     | Domeniul public al<br>Comunei Bratca |

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică cu Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul comunei Bratca, OCPI Bihor-Biroul de Carte Funciară Aleșd, dosarul de ședință.

Art.5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bratca.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**IONEL MICULA**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**OLAR SANDA**

