

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 97

din 27.02.2026

Privind: Completarea *anexei nr. 4* la *H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015* referitoare la „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 31043/19.02.2026, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 26847/13.02.2026, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 35665/26.02.2026;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă completarea *anexei nr. 4* la *H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015* referitoare la „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”, cu amplasamentul menționat în *anexă*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Celelalte prevederi ale H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015 rămân neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DANIELA – ELENA RĂDULESCU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters, positioned below the name "ION DRĂGAN".

ANEXA
LA H.C.L.M. Nr. Brăila
NR. 97/27.02.2020

(completare la anexa nr. 4 din H.C.L.M. nr. 429/2015)

	Amplasament	Obiectul închirierii	Suprafața măsurată
1	-adiacent apartament nr. 42, Cartier Viziru I, Alea Metalurgiei nr.2, bl. 14 ,sc. 3, parter	-construire și extindere balcon pe domeniu public fără autorizație de construire conform extras de carte funciară având NCP 90840	7,43 mp
2	-adiacent apartament nr. 71, str. Daciei nr.2, bl. 27 ,sc. 4, parter	- extindere balcon conform autorizație de construire nr. 16/14.01.2009	14, mp (figurează în H.C.L.M. nr. 429/2015 la poz.1515 cu 8,12 mp)
3	-adiacent apartament nr. 1, str. Celulozei nr.3, bl. 13bis ,sc. 1, parter	-intrare în legalitate pentru construire și închidere balcon locuință, schimbare parțială de destinația apartamentului din locuință în birou, construire windfang și trepte acces , prin nerespectarea autorizației de construire nr. 1066/17.09.2008	16,27 mp (figurează în H.C.L.M. nr. 429/2015 la poz.925 cu 7,45 mp)
4	-adiacent apartament nr. 41, str. Roșiorilor nr.15, bl. A29,sc. 3, parter	-intrare în legalitate pentru construire și închidere balcon, edificat în baza AC nr.1211/20.10.2008, fără respectarea acesteia, conform CU nr. 648/06.06.2025	20,2 mp (figurează în H.C.L.M. nr. 429/2015 la poz. 928 cu 18,95 mp)
5	-adiacent apartament nr. 22, Cartier Obor, str. Anton Pann nr.6, bl. G2,sc. 2, parter	-construire și închidere balcon – intrare în legalitate – nerespectare dimensiuni la AC nr. 450/30.06.1997 și conform CU nr. 1036/10.09.2025.	1,3 mp

Conform documentației depuse, pozițiile din tabelul de mai sus , se pretează a fi introduse în anexa 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015.

VICEPRIMAR

JANTEA CRICAN ALEXANDRU

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.

BRATU ANGELICA

ARHITECT ȘEF

ANGHELESCU CORINA ELENA

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.

BĂRGUANU RADU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Întocmit,
Șef Alice Elena

F- PO- 09-02.01.02./rev.0