

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 362

din 25.06.2026

Privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 120 și nr. 163** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, pozițiile nr. 21 și nr. 270**, conform documentației cadastrale.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 122228/23.06.2026, raportul de specialitate al Instituției Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 120182/19.06.2026, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 123013/24.06.2026;

În conformitate cu prevederile art. 554 alin. (1), art. 557 alin. (2) și alin. (4), art.858 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (2), art. 41 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, O.M.F.P. nr. 1917/2005, pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 120 și nr. 163** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, pozițiile nr. 21 și nr. 270**, conform documentației cadastrale prevăzută în **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Datele de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 120 și nr. 163** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, pozițiile nr. 21 și nr. 270** sunt prevăzute în **anexele nr. 2 și 3**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Bunurile prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre, se vor avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

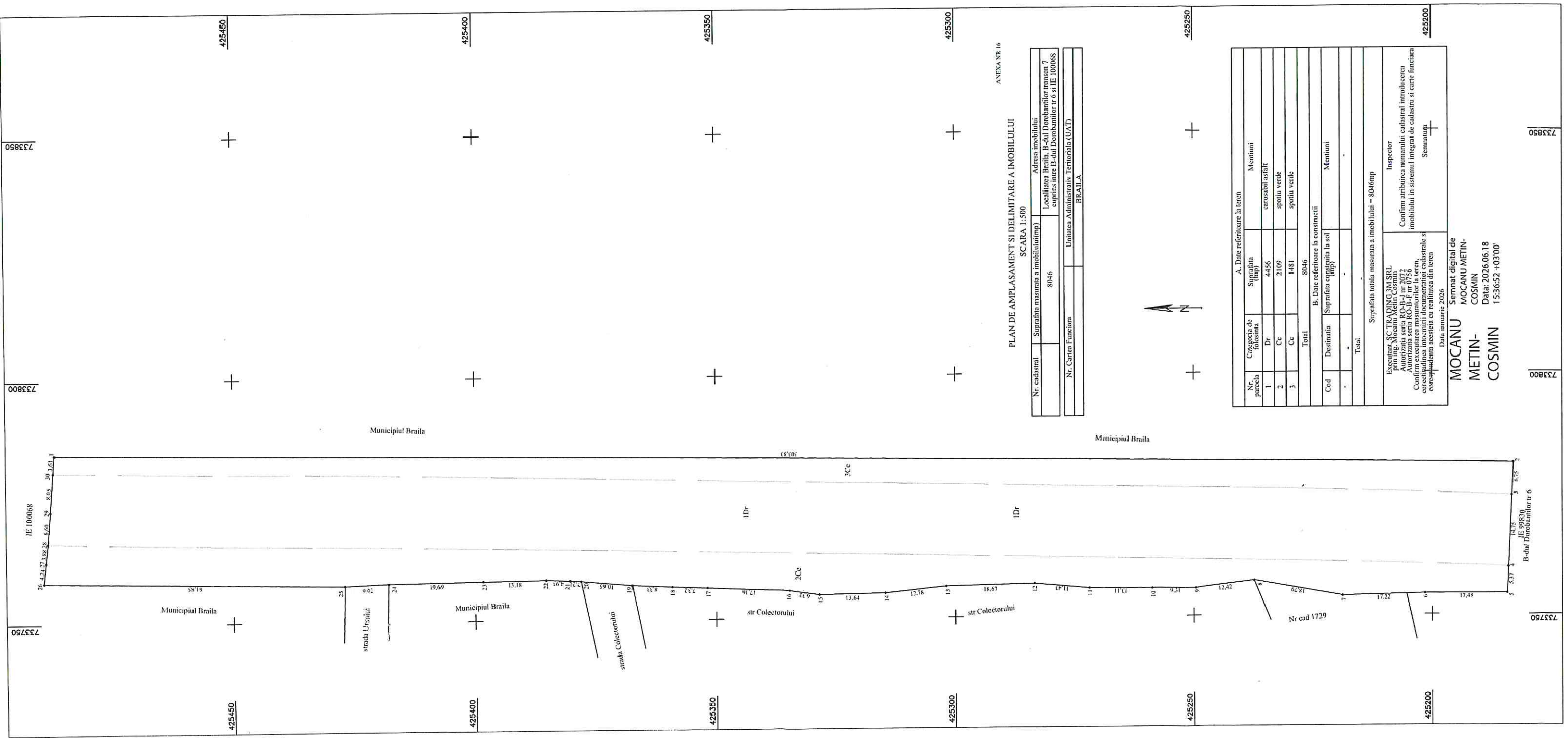
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTIANA CHIRIȚĂ – VOINEAG



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN



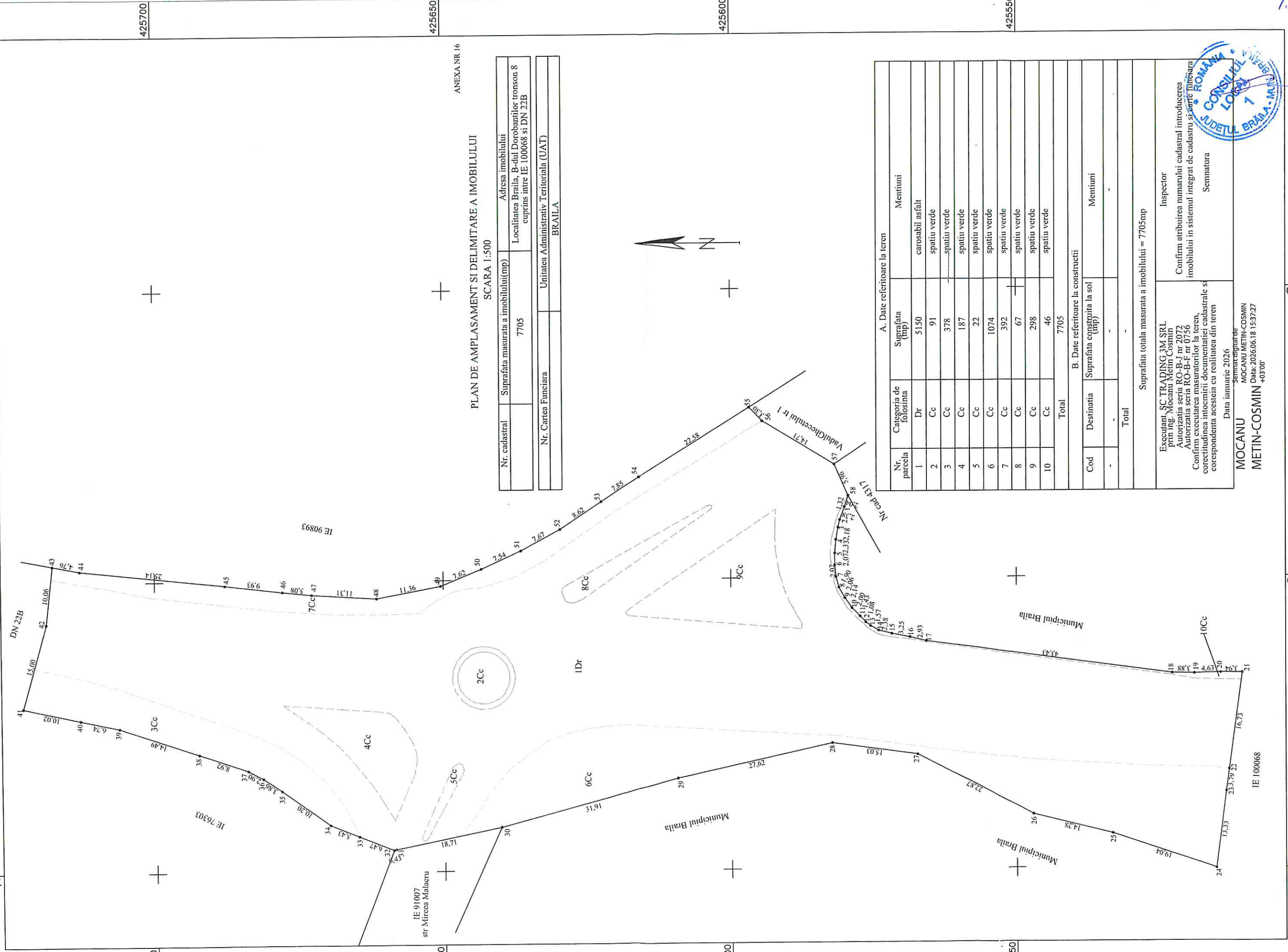
ANEXA NR. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	8046	Localitatea Braila, B-dul Dorebanilor nr. 7 cuprins intre B-dul Dorebanilor nr. 6 si IE 100068
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Dr	4456
2	Ce	2109
3	Ce	1481
Total		8046
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
-	-	-
Total		-
Suprafata totala masurata a imobilului = 8046mp		
Inspector		
Executant: SC TRADING-M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizata seria CO nr. 0772 RO-H-F-0772 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Data inmatriculare 2026		
Semnat digital de MOCANU METIN- COSMIN Data: 2026.06.18 15:36:52 +03'00'		
Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara		
Semnatul		

733750733800733850



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

ANEXA NR 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	7705	Localitatea Braila, B-dul Dorobanilor tronson 8 cuprins intre IE 100068 si DN 22B
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Mentiiuni
1	Dr	carosabil asfalt
2	Cc	spatiu verde
3	Cc	spatiu verde
4	Cc	spatiu verde
5	Cc	spatiu verde
6	Cc	spatiu verde
7	Cc	spatiu verde
8	Cc	spatiu verde
9	Cc	spatiu verde
10	Cc	spatiu verde
Total		7705
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Mentiiuni
-	-	-
Total		-
Suprafata totala masurata a imobilului = 7705mp		

Executant SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si cartea funciara
Semnatura	



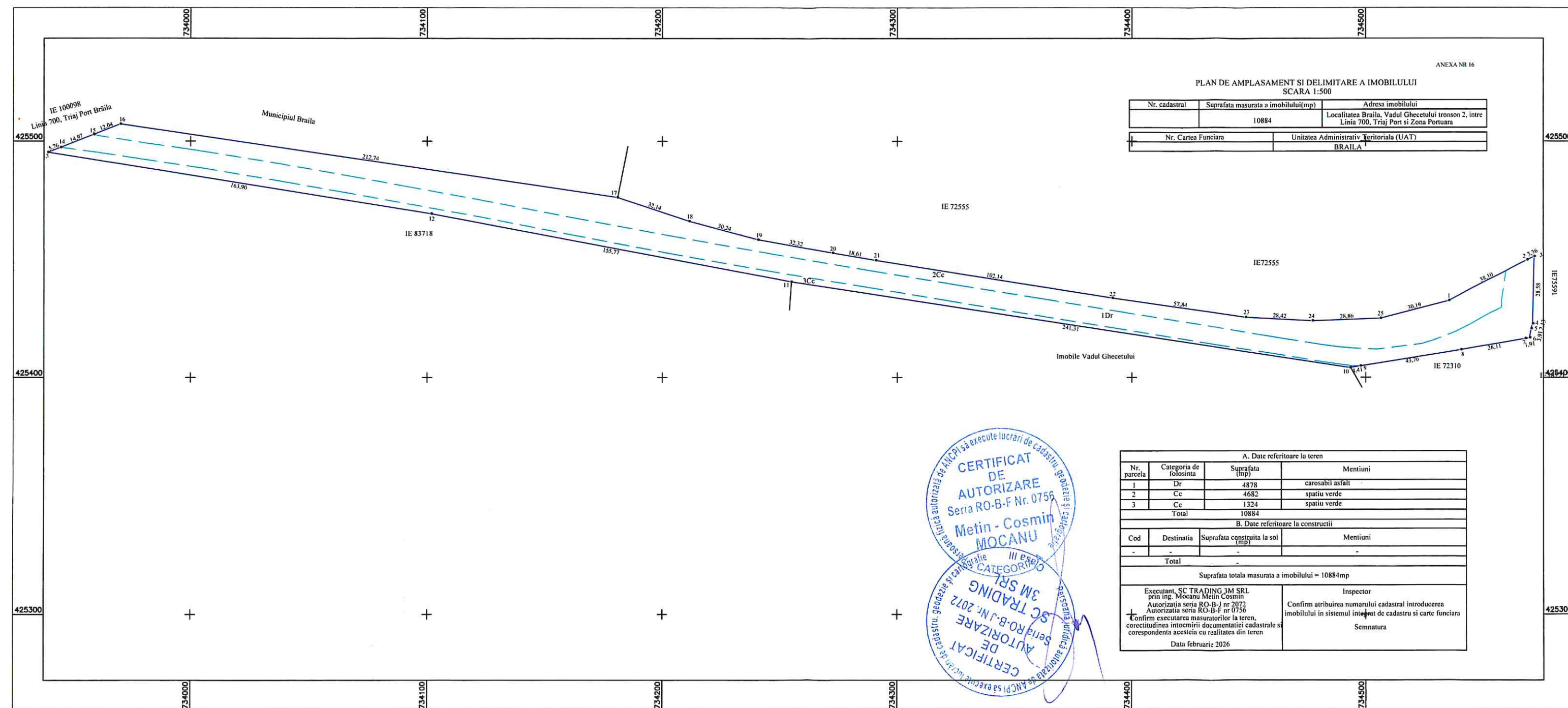
MOCANU
METIN-COSMIN
Data: 2026.06.18 15:37:27
+03'00'

733750733800733850

ANEXA NR 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	10884	Localitatea Braila, Vadul Ghecetului tronson 2, intre Linia 700, Triaj Port si Zona Portuara
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	4878	carosabil asfalt
2	Cc	4682	spatiu verde
3	Cc	1324	spatiu verde
Total		10884	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 10884mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Data februarie 2026		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integritate de cadastru si carte funciara Semnatura	



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : localitatea Braila, B-dul Dorobantilor tronson 7

cuprins intre B-dul Dorobantilor tr 6 si IE 100068



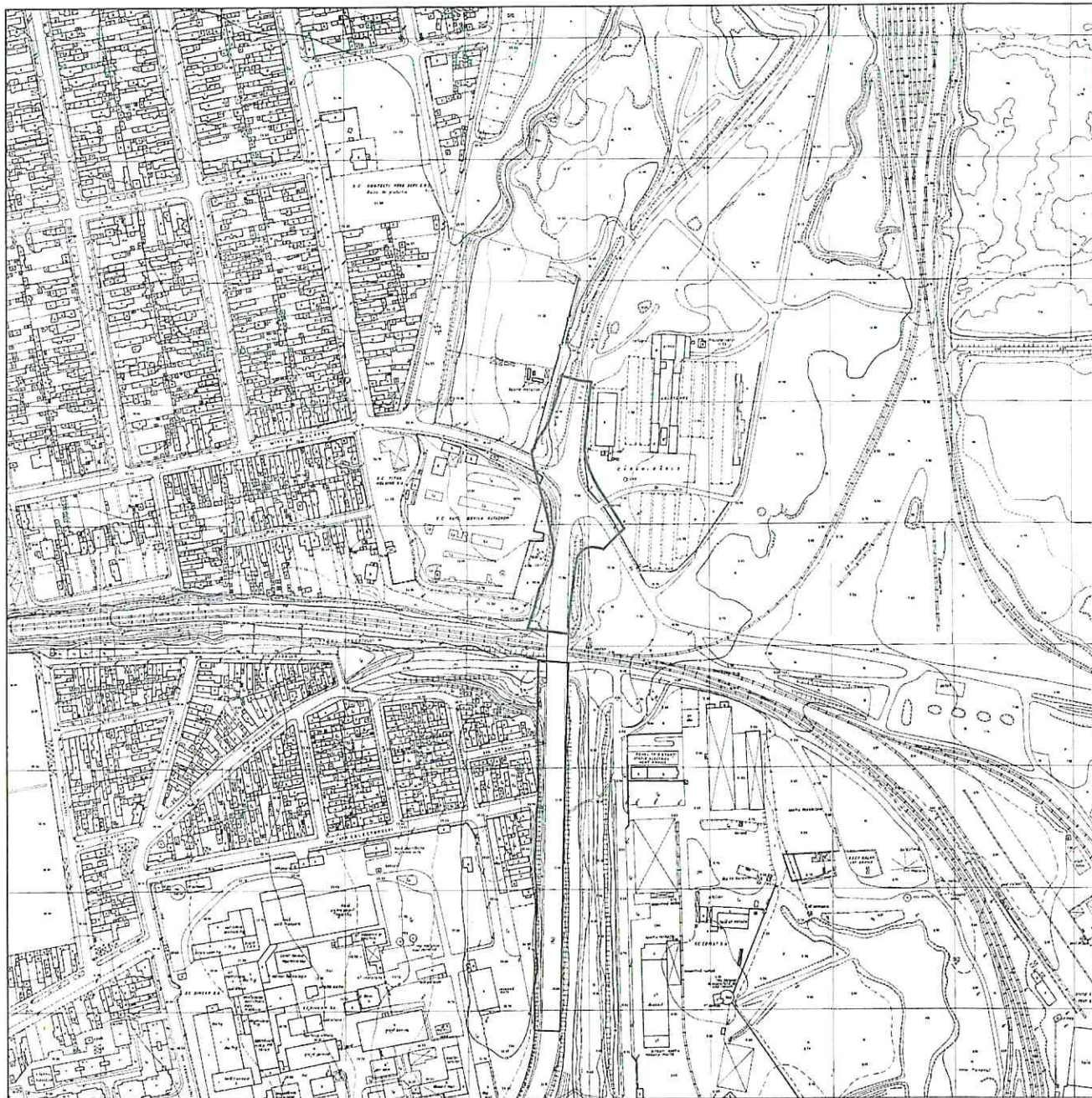
Intocmit : SC TRADING 3M SRL

MOCANU METIN-
COSMINSemnat digital de MOCANU
METIN-COSMIN
Data: 2023.06.18 15:38:15 +03'00'

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : localitatea Braila, B-dul Dorobantilor tronson 8, cuprins intre IE 100068 si DN 22B



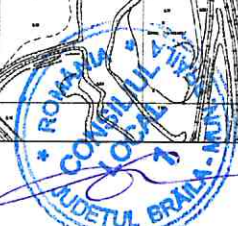
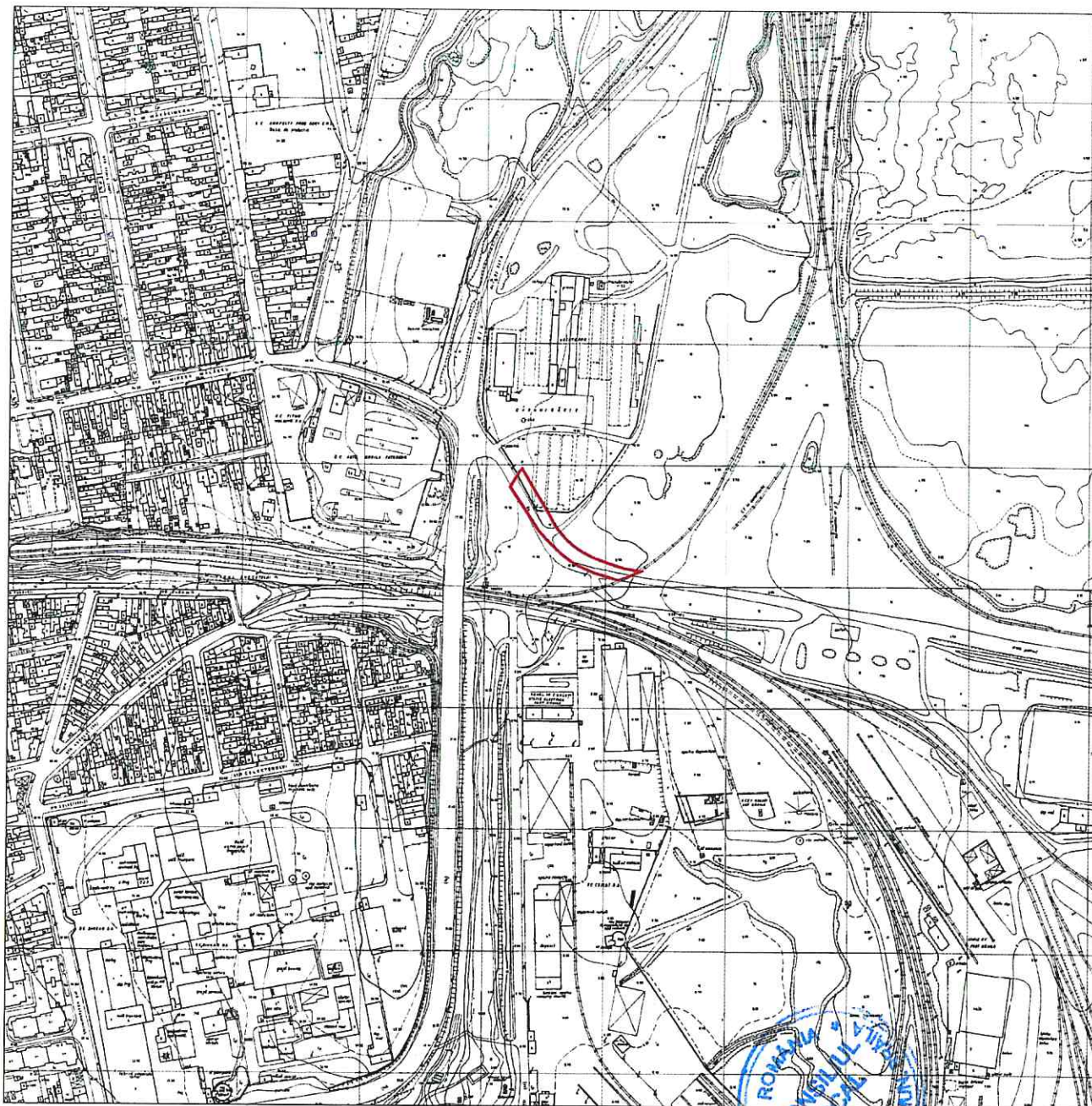
Intocmit : SC TRADING 3M SRL

MOCANU
METIN-COSMINSemnat digital de MOCANU
METIN-COSMIN
Data: 2026.06.18 15:37:57
+03'00'

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : Localitatea Braila, Vadul Ghecetului tronson 1,
intre B-dul Dorobantilor si Linia 700, Triaj Port Braila

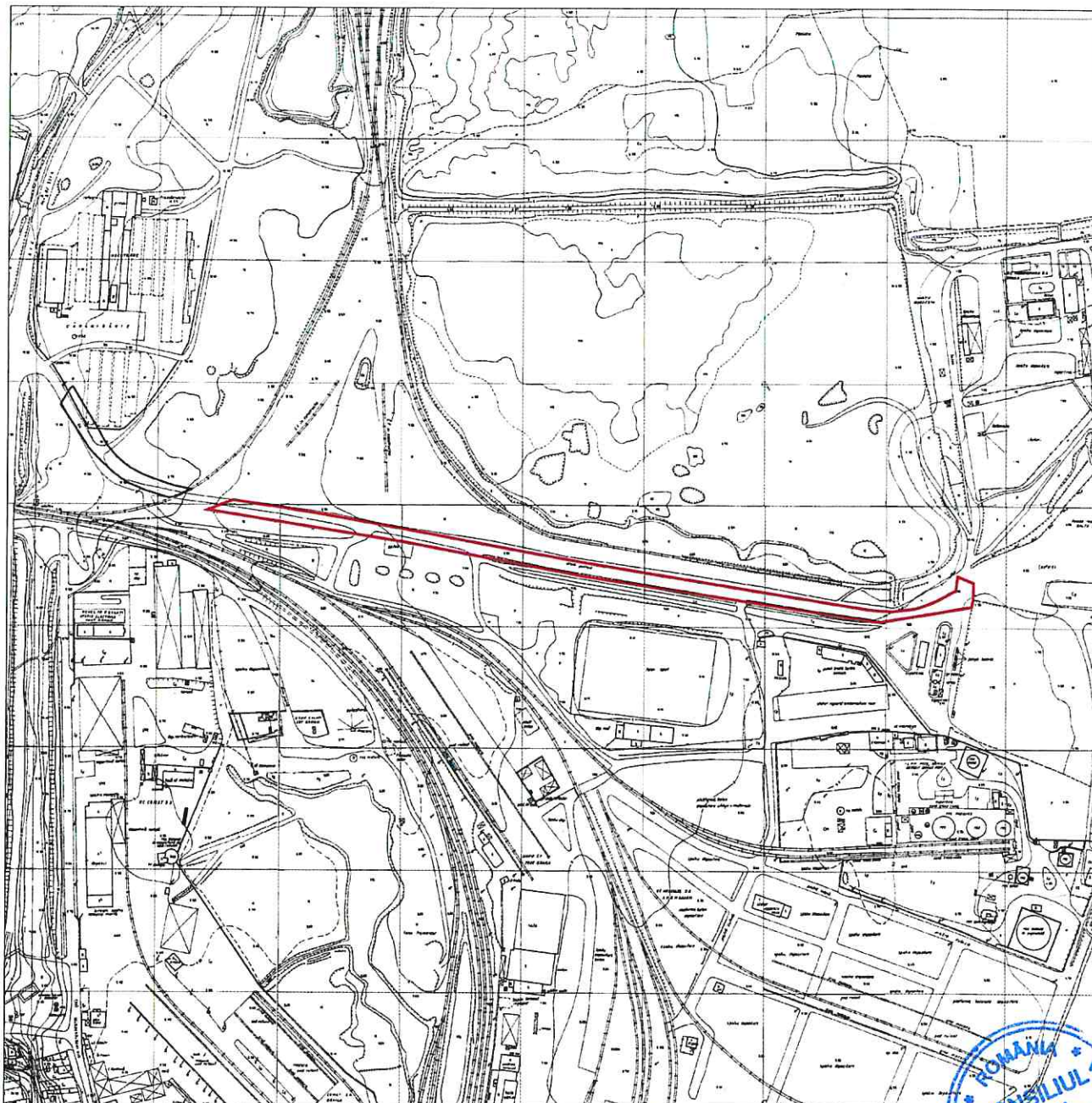


Intocmit : SC TRADING 3M SRL

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : Localitatea Braila, Vadul Ghecetului tronson 2, intre Linia 700, Triaj Port si Zona Portuara



DATE DE IDENTIFICARE
a bunurilor aparținând domeniului public

Capitolul A - "Străzi"

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
120	1.3.7.2	Bulevardul Dorobanților	Vecinătăți: Nord-proprietăți particulare Est- DN 22B Sud- proprietăți particulare Vest-str. G-ral Gheorghe Avramescu <i>Tronson 1 cuprins între str. G-ral Gheorghe Avramescu și Calea Călărașilor</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 6070 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 1746 mp L=327m <i>Tronson 2 cuprins între Calea Călărașilor și Școlilor</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 20980 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 10943 mp Parcare=226 mp L=885m NC 100062 <i>Tronson 3 cuprins între Școlilor și str. 1 Decembrie 1918</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 16157 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 6430 mp L=660m <i>Tronson 4 cuprins între str. 1 Decembrie 1918 și str. G-ral Eremia Grigorescu</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 19887 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 7357 mp L=928m <i>Tronson 5 cuprins între str. G-ral Eremia Grigorescu și Calea Galați</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 23110 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 9915 mp L=1180m <i>Tronson 6 cuprins între Calea Galați și DN 22B</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 11939 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 3638 mp L=690m cămine de tragere -135 buc tubulatură PVC tip 3(M) DN 110 Lungime=42.250,00m <i>Tronson 7 cuprins între Bd. Dorobanților și NCP 100068</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 4456 mp Tronson 8 cuprins între NCP 100068 și DN 22B Carosabil din asfalt în suprafață de 5150 mp	2001 2017 2017 2023 2018 2018 2026	3119019,92 66460193,69 11091852,46 421063,3 620515,00 3857073,19	H.C.L.M. Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.63/2023 H.C.L.M. Brăila nr.581/2023 Carte Funciară nr. 99834 Brăila Carte Funciară nr. 100062 Brăila Carte Funciară nr. 99833 Brăila H.C.L.M. Brăila nr.467/2024 H.C.L.M. Brăila nr.308/2025 Carte Funciară Brăila nr.99829 Carte Funciară nr. 99830 Brăila Documentație cadastrală
163	1.3.7.2	Vadul Ghecetului	carosabil din asfalt în suprafață de 4.687,50 mp Tronson 1, cuprins între Bd. Dorobanților și Linia 700, Triaj Port Brăila Carosabil din asfalt în suprafață de 1171 mp Tronson 2, cuprins Linia 700, Triaj Port și Zona Portuară Carosabil din asfalt în suprafață de 4878 mp	2017 2026	36162,71 828892,38	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 562/2017 H.C.L.M. Brăila nr. 141/2026 Documentație cadastrală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



DATE DE IDENTIFICARE
a bunurilor aparținând domeniului public

Subcap. G6 –"Spații verzi, locuri de joacă și parcuri"

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dării în foloșință	Valoare de Inventar lei	Situația Juridică
21	2.4.2.1 0	Spațiu verde	Bulevardul Dorobanților Tronson 1 cuprins între str. G-ral Gheorghe Avramescu și Calea Călărașilor Suprafață = 682 mp Tronson 2 cuprins între Calea Călărașilor și str. Școlilor Suprafață = 3144 mp Tronson 3 cuprins între Școlilor și str. 1 Decembrie 1918 Suprafață = 1816 mp Tronson 4 cuprins între str. 1 Decembrie 1918 și str. G-ral Eremia Grigorescu Suprafață = 1672 mp Tronson 5 cuprins între str. G-ral Eremia Grigorescu și Calea Galați Suprafață = 1559 mp Tronson 6 cuprins între Calea Galați și DN 22B Suprafață = 3322 mp Tronson 7 cuprins între Bd. Dorobanților și NCP 100068 Suprafață = 3590 mp Tronson 8 cuprins între NCP 100068 și DN 22B Suprafață = 2555 mp	2001 2018 2026	1105104,65 637692,93	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 63/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 581/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 308/2025 Carte Funciară nr. 99834 Carte Funciară nr. 99833 Carte Funciară nr. 99829 Carte Funciară nr. 99830 Documentație cadastrală
270	2.4.2.1 0	Spațiu verde	Strada Vadu Ghecetului Suprafață = 630 mp (aliniament stradal) Tronson 1, cuprins între Bd. Dorobanților și Linia 700, Triaș Port Brăila Suprafață = 875 mp Tronson 2, cuprins Linia 700, Triaș Port și Zona Portuară Suprafață = 6006 mp	2026	92.581,91	H.C.L.M.Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 141/2026 Documentație cadastrală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

