

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R . 2 9 8

din 29.05.2026

Privind: Prelungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 106549/27.05.2026, precum și solicitările adresate Primăriei Municipiului Brăila cu privire la prelungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 102765/22.05.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 107096/28.05.2026 și nr.107098/28.05.2026;

În conformitate cu prevederile art. 1243, art. 1270 alin. (2) și art. 1777 – 1850 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021 și completată prin H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022 și H.C.L.M. Brăila nr. 87/27.02.2026;

În baza art. 108 lit. c), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. c) și art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere, pe o perioadă de **5 ani**, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022 și H.C.L.M. Brăila nr. 87/27.02.2026, pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DAN – ANDREI VĂRZARU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRAGAN

Anexa la H.C.L.M. nr. 298
din 29.05.2026

Tabel centralizator cu contractele de închiriere a căror valabilitate se prelungește pe o perioadă de 5 ani, în condițiile H.C.L.M. Brăila nr. 421/2020 cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Denumire locator	Adresă contribuabil	Nr. contract	Adresă sediu	Tip construcție	Data expirării contractului	Suprafață
1	S.C. GERMANO PROD S.R.L.	str. Ansamblul Plantelor bl. 1, parter	23/2016	B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărașilor amplasament 1	terasă	29.06.2026	48,15 mp
2	S.C. GERMANO PROD S.R.L.	str. Ansamblul Plantelor bl. 1, parter	24/2016	B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărașilor amplasament 2	terasă	29.06.2026	47,00 mp
3	S.C. SAVNITA STYLE S.R.L.	str. Matei Basarab nr. 44	52/2016	Faleza Dunării amplasament nr. 3	activitati comerciale diverse	27.06.2026	3,00 mp
4	S.C. ALNIRIDORA S.R.L.	str. Ștefan Secăreanu nr. 39 bis, construcția C1	55/2016	Faleza Dunării amplasament nr. 6	activitati comerciale diverse	27.09.2026	6,00 mp
5	S.C. ALNIRIDORA S.R.L.	str. Ștefan Secăreanu nr. 39 bis, construcția C1	31/2016	Faleza Dunării amplasament nr. 8	activitati comerciale diverse	11.08.2026	3,00 mp

ȘEF SERVICIU
BĂRGUANU RADU

Președinte de ședință

