

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 272

din 29.05.2026

Privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 59 – Spitalul de Psihiatrie „Sf. Pantelimon”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 9**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10857/26.09.2025.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Viceprimarului Municipiului Brăila Alexandru Jantea – Crican;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 102636/22.05.2026, precum și adresa nr. 4182/27.04.2026 a Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon”, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 78276/27.04.2026;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr. 95369/13.05.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 106909/28.05.2026 și nr. 106912/28.05.2026;

În conformitate cu prevederile art. 858 și art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 59 – Spitalul de Psihiatrie „Sf. Pantelimon”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H - „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 9**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10857/26.09.2025.

Art.2 Bunul menționat la art. 1 are datele de identificare prevăzute în **anexa** la prezenta hotărâre și se va avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DAN – ANDREI VĂRZARU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

DATE DE IDENTIFICARE
a bunului aparținând domeniului public

Capitolul H — „Terenurile și clădirile instituțiilor publice- Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”

Nr. Crt.	Codul de clasifi care	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
9	1.6.2	IMOBIL	Spitalul de psihiatrie „SFÂNTUL PANTELIMON” A. Incintă spital Calea Călărașilor nr. 59 Vecinătăți: Nord – Calea Călărașilor Est – str. Griviței Sud – proprietate particulară Vest – str. Mihai Bravu -C1-Pavilion central (P+1, parțial) Suprafață construită = 2664,00 mp -C2-Pavilion administrativ principal(S+P+1)Suprafață construită = 225,00 mp -C3-Pavilion administrativ secundar Suprafață construită = 26,00 mp -C4-Clădire farmacie Suprafață construită = 78,00 mp -C5-Pavilion farmacie Suprafață construită = 199,00 mp -C6-Stație distribuție gaze Suprafață construită = 29,00 mp -C7-Extensie pavilion psihiatrie Suprafață construită = 108,00 mp -C8-Bloc alimentar, bucătărie, spălătorie Suprafață construită = 771,00 mp -C9-Pavilion CSM, laborator(D+P+1) Suprafață construită = 662,00 mp -C10-Stație hidro Suprafață construită = 23,00 mp -C11-Centrală termică și atelier mecanic Suprafață construită = 314,00 mp -C12-Pavilion psihiatrie 3(S+P+1) Suprafață construită = 516,00 mp +C13-Extindere psihiatrie 3 Suprafață construită = 168,00 mp -C14-Magazie Suprafață construită = 80,00 mp -C15-ateliere și garaj (presopunctura) Suprafață construită = 197,00 mp -C16-Garaj Suprafață construită = 30,00 mp -C17-Pavilion psihiatrie pediatrică, internări și ambulatoriu Suprafață construită = 886,00 mp -C18-Cabină poartă	2023 2003 2016 2015 2012	9806844,71 1438129,63 121470,05 80157,49 1120629,46 1055919,65 2776801,26 5338914,91 651506,4 5047893,62 173140,19 369016,22 6277586,31 256086,97	H.C.L.M. Brăila nr. 141/2026 H.C.L.M. Brăila nr. 403/2016 H.C.L.M. Brăila nr. 85/2020 H.C.L.M. Brăila nr. 478/2025 H.C.L.M. Brăila nr. 735/2018 H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011 H.C.L.M. Brăila nr. 405/2009 H.C.L.M. Brăila nr. 216/2012 Carte Funciară nr. 75912 Brăila H.C.L.M. Brăila nr. 205/2016

		Suprafață construită = 74,00 mp -C19-Clădire depozitare deșeuri medicale Suprafață construită = 12,00 mp Suprafață construită totală = 7.062,00 mp Suprafață totală teren = 16.168,00 mp Număr cadastral 75912 B.Secție Psihiatrie cronici adulți, Șoseaua Baldovinești nr.53 Vecinatăți: Nord – proprietate particulară Est – Sos. Baldovinești Sud – str. Borzești Vest – proprietate particulară -C1-Pavilion central (P+4) Suprafață construită = 305,00 mp -C2-Centrală termică și bucătărie Suprafață construită = 574,00 mp -C3-Cabină poartă Suprafață construită = 12,00 mp -C4-Anexă(rezervor apa) Suprafață construită = 7,00 mp Suprafață construită totală = 898,00 mp Suprafață totală teren = 2.714,00 mp Număr cadastral 75939	2012 2025 2016 2012	10155907,57 1387888,83 2734541,45 2041535,08 134724,98 259336,85 1442237,98	AC nr. 366/ 10.07.2023 Proces-verbal nr. 10857/2025 H.C.L.M. Brăila nr. 297/2016 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 252/2012 Carte Funciară nr. 75939 Brăila
--	--	--	--	--	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

