

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 270

din 29.05.2026

Privind: Modificarea și completarea datelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A, pozițiile nr. 13, nr. 14, nr. 34, nr. 35, nr.61, nr. 70, nr. 107, nr. 108, nr. 110, nr. 144, nr. 147, nr. 161, nr. 187, nr.214, nr. 243, nr.261, nr. 262, nr. 270, nr. 363, nr. 397, nr. 412, nr.668, nr. 669, nr. 686 și nr.687 și Capitolul G, subcap. G6, pozițiile nr. 44, nr. 45, nr. 92, nr. 93, nr.112, nr. 127, nr. 144, nr.162, nr. 169, nr. 176, nr. 188, nr. 189, nr.247, nr. 268, nr. 304, nr. 331, nr.443, nr. 531, nr.532 și nr. 533**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18092/22.06.2021 și a documentației cadastrale.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 102742/22.05.2026, precum și raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr. 99761/19.05.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 106896/28.05.2026 și nr. 106897/28.05.2026;

În conformitate cu prevederile art. 554 alin. (1), art. 557 alin. (2) și alin. (4), art.858 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (2), art. 41 alin. (5) și alin. (5[^]1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, O.M.F.P. nr. 1917/2005, pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (1) lit. c) din O.G. nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) art. 286 alin. (1) și (4) și art. 287 lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se aprobă modificarea și completarea datelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 13, nr. 14, nr.34, nr. 35, nr. 61, nr. 70, nr.107, nr. 108, nr. 110, nr. 144, nr. 147, nr. 161, nr.187, nr. 214, nr. 243, nr.261, nr. 262, nr. 270, nr. 363, nr. 397, nr. 412, nr. 668, nr.669, nr. 686 și nr.687**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18092/22.06.2021 și a documentației cadastrale.

(2) Se aprobă modificarea și completarea datelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcap. G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcuri”, pozițiile nr.44, nr. 45, nr. 92, nr. 93, nr. 112, nr. 127, nr.144, nr. 162, nr. 169, nr. 176, nr.188, nr. 189, nr. 247, nr. 268, nr. 304, nr.331, nr. 443, nr. 531, nr.532 și nr. 533**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18092/22.06.2021 și a documentației cadastrale.

(3) Bunurile menționate la alin. (1) și (2) au datele de identificare prevăzute în **anexele nr. 1 și 2**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Bunurile prevăzute la art. 1 se identifică în documentația cadastrală, potrivit **anexei nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre și se vor avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L.M. Brăila nr.203/27.04.2026 își încetează aplicabilitatea.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DAN – ANDREI VĂRZARU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F.RO-09-02.01.05/rev.0

DATE DE IDENTIFICARE
ale bunurilor aparținând domeniului public

CAP. A - Străzi

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dării în foloșință	Valoare de Inventar lei	Situația Juridică
13	1.3.7.2	Strada Astrului	carosabil din asfalt în suprafață de 540 mp carosabil pietruit în suprafață de 639 mp trotuar din dale în suprafață de 520 mp Tronson cuprins între str. Ghe. Avramescu și str. Minerilor Carosabil în suprafață de 633,29 mp Trotuar în suprafață de 473,28 mp Tronson cuprins între str. Minerilor și str. Zănelor Carosabil în suprafață de 482 mp Trotuar în suprafață de 393 mp Tronson cuprins între str. Zănelor și str. Gral. Ghe. Avramescu Carosabil în suprafață de 229 mp Trotuar în suprafață de 193 mp Tronson cuprins între str. Zănelor și str. Celulozei Carosabil în suprafață de 504 mp Trotuar în suprafață de 404 mp	2021	57.482,39 201.152,38 33.115,40	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
14	1.3.7.1	Strada Azurului	carosabil pietruit în suprafață de 1420 mp trotuar din piatra în suprafață de 643 mp Tronson cuprins între str. Celulozei și str. Minerilor Carosabil în suprafață de 856,56 mp Trotuar în suprafață de 770 mp Tronson cuprins între str. Minerilor și str. Zănelor Carosabil în suprafață de 511 mp Trotuar în suprafață de 549 mp	2021	47863,47 264.395,71 53.876,90	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
34	1.3.7.1	Strada Alecu Russo	carosabil pietruit în suprafață de 4656 mp trotuar pietruit în suprafață de 1640 mp din care: tronson între str. Sebeș și Șoseaua Națională Veche 4840 mp Număr cadastral 86734 tronson între str. Milcov și Șoseaua Națională Veche carosabil asfalt S= 1491,36 mp trotuar asfalt S = 816,30 mp; spatiu verde S = 515,22 mp. Număr cadastral 83056 tronson între str. Sebeș și str. Milcov carosabil asfalt S = 1105,8 mp trotuar asfalt S = 605,26 mp spatiu verde S = 382,02 mp Număr cadastral 83056 tronson între str. Sebeș și str. Chisinaului; carosabil asfalt S = 1766,95 mp trotuar asfalt S = 470,60 mp spatiu verde S = 358,38 mp Număr cadastral 86734 Tronson cuprins între Șos. de Centură și str. Chisinaului Carosabil asfalt în suprafață de 1183 Trotuar în suprafață de 792 mp	2016 2016 2016 2021	154.333,81 802.117,05 594.746,42 778.990,84 314.177,46 49.487,68	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 206/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 404/2016 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
35	1.3.7.1	Strada Aurei	carosabil pietruit în suprafață de 1440 mp trotuar pietruit în suprafață de 520 mp Tronson cuprins între Șos. de Centură și Șos. Națională Veche Carosabil în suprafață de 1237,16 mp Trotuar în suprafață de 717 mp Tronson cuprins între Șos. de Centură și str. Chisinaului	2021	47.805,04 388.743,57 50.168,49	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală

			Carosabil asfalt în suprafață de 453 mp Trotuar asfalt în suprafață de 256 mp Tronson cuprins între str. Sebeșului și str. Chișinău Carosabil asfalt în suprafață de 973 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 595 mp			
61	1.3.7.2	Strada Bărăganului	carosabil din asfalt în suprafață de 2755 mp carosabil pietruit în suprafață de 1595 mp trotuar din asfalt în suprafață de 1020 mp trotuar din piatra în suprafață de 725 mp din care: tronson între str. Gheorghe Constantinescu și str. Chișinău carosabil asfalt S = 1028,16 mp trotuar asfalt S = 562,76 mp Spatiu verde S = 355,20 mp Număr cadastral 83047 Tronson cuprins între str. Castanului și limită prop. privată Carosabil în suprafață de 1208,55 mp Trotuar în suprafață de 470,6 mp Tronson cuprins între str. Castanului și lim. prop. privată Carosabil în suprafață de 866 mp Trotuar asfalt în suprafață de 375 mp	2016 2021	218.470,93 552.988,31 365.761,43 32.927,88	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 114/2010 H.C.L.M. Brăila nr. 206/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 404/2016 Process verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
70	1.3.7.1	Strada Caraiman	carosabil pietruit în suprafață de 945 mp trotuar din piatra în suprafață de 540 mp Tronson cuprins între str. Odessa și str. Vlad Țepeș Carosabil în suprafață de 321,19 mp Trotuar în suprafață de 134,84 mp	2021	16.156,73 101.533,21 9.434,75	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021
107	1.3.7.1	Strada Castanului	carosabil pietruit în suprafață de 6000 mp trotuar din piatra în suprafață de 1836 mp Tronson cuprins între str. Mircea Vodă și Calea Călărașilor Carosabil asfalt în suprafață de 485 mp Trotuar asfalt în suprafață de 299 mp Tronson cuprins între Șos. Buzăului și str. Comunarzi Carosabil asfalt în suprafață de 889 mp Trotuar asfalt în suprafață de 575 mp	2021	198.253,40 333.699,44 50.794,02	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
108	1.3.7.2	Strada Comunarzi	Cuprinsă între Șos. de Centură și Șos. Națională Veche Carosabil asfalt în suprafață de 9824 mp Trotuar asfalt în suprafață de 5501 mp Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare și proprietăți publice Est: Șoseaua Națională Veche Sud: proprietăți particulare și proprietăți publice Vest: Șoseaua de Centură Zona Ansamblul Buzăului cuprinsă între blocurile A10Bis, A10, A14, A15, A18, A 18Bis, A26, A27, A30, A30Bis, A29, A28, A19, A17, A16 Carosabil din pământ în suprafață de 1845 mp Carosabil din asfalt în suprafață de 3357 mp Trotuare asfaltate în suprafață de 2338 mp Lungime=417 m Lățime=31,98m Număr cadastral 101306	2021	273.646,00 674.319,76 344.532,28	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 277/2024 Carte Funciară nr. 101306 Brăila Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
110	1.3.7.2	Strada Chișinău	Tronson 1 cuprins între Calea Călărașilor și str. Grigore Alexandrescu carosabil din asfalt în suprafață de 4100 mp trotuar din asfalt în suprafață de 2980 mp Tronson 2 cuprins între str. Grigore Alexandrescu și str. George Enescu carosabil din asfalt în suprafață de 1184 mp trotuar din asfalt în suprafață de 826 mp Tronson 3 cuprins între str. George Enescu și Șos. Buzăului carosabil din asfalt în suprafață de 1844 mp trotuar din asfalt în suprafață de 1183 mp Tronson 4 cuprins între str. Comunarzi și str. Cernăuți carosabil din asfalt în suprafață de 1041 mp trotuar din asfalt în suprafață de 735 mp Tronson 5 cuprins între str. Cernăuți și str. Enăchiță Văcărescu carosabil din asfalt în suprafață de 453 mp	2021	1.790.080,75	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 510/2021 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023

			trotuar din asfalt în suprafață de 364 mp Tronson 6 cuprins între str. Enăchiță Văcărescu și str. Alecu Russo carosabil din asfalt în suprafață de 473 mp trotuar din asfalt în suprafață de 536 mp Tronson 7 cuprins între str. Alecu Russo și str. Ion Călugăru carosabil din asfalt în suprafață de 416 mp trotuar din asfalt în suprafață de 336 mp Tronson 8 cuprins între str. Ion Călugăru și Șos. Națională carosabil din asfalt în suprafață de 1118 mp trotuar din asfalt în suprafață de 693 mp Tronson cuprins între Șos. Națională Veche și str. Alecu Russo Carosabil în suprafață de 1203,96 mp Trotuar în suprafață de 725,94 mp Tronson cuprins între Calea Călărașilor și Șos. Buzăului Carosabil în suprafață de 5970 mp Trotuar în suprafață de 204 mp	2021	377.833,73 79.555,89 454.623,26 294.114,02	Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
144	1.3.7.2.	Strada Enăchiță Văcărescu	între Șoseaua de Centură și Șoseaua Națională Veche 10644 mp din care: tronson între Șoseaua Națională Veche și str. Neg carosabil din asfalt S = 737,88 mp trotuar din asfalt S = 403,88 mp spatiu verde S = 254,91 mp. Număr cadastral 83303 tronson între str. Negoilului și str. Milcov carosabil din asfalt S = 1483,32 mp trotuar din asfalt S = 811,90 mp spatiu verde S = 512,44 mp. tronson între str. Milcov și str. Sebes carosabil din asfalt S = 1109,58 mp trotuar din asfalt S = 607,33 mp spatiu verde S = 383,33 mp. tronson între str. Sebes și str. Chisinau carosabil din asfalt S = 1033,08 mp trotuar din asfalt S = 565,46 mp spatiu verde S = 356,90 mp. tronson între str. Chisinau și Gh. Constantinescu carosabil din asfalt S = 1021,98 mp trotuar din asfalt S = 559,38 mp spatiu verde S = 353,06 mp. Tronson cuprins între Șos. de Centură și str. Ghe. Constantinescu Carosabil asfalt în suprafață de 446 mp Trotuar în suprafață de 126 mp	2016 2016 2016 2016 2016 2021	169.521,95 396.863,34 797.792,80 596.779,47 555.634,50 549.664,46 133.560,42 12.510,64	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 114/2010 H.C.L.M. Brăila nr. 254/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 404/2016 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
147	1.3.7.1	Strada Fluierului	Tronson 1 cuprins între str. Odessa și str. Caraiman carosabil asfaltat în suprafață de 1122,00 mp carosabil din pavaj în suprafață de 60,00 mp Tronson 2 cuprins între str. Dr. Victor Dimitriu și str. Odessa carosabil pietruit în suprafață de 322,00 mp carosabil din pavaj în suprafață de 263,00 mp Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare și proprietăți publice Est: proprietate publică Sud: proprietăți particulare și proprietăți publice Vest: proprietate publică Tronson cuprins între str. Dr. Victor Dimitriu și limită prop. Privată Carosabil în suprafață de 310 mp Trotuar în suprafață de 204,71 mp	2021	34.776,61 95.035,88 14.323,56	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 251/2021 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021
161	1.3.7.1	Strada Gheorghe Constantinescu	carosabil din asfalt în suprafață de 1050 mp carosabil pietruit în suprafață de 6780 mp trotuar asfaltat în suprafață de 300 mp trotuar din piatră în suprafață de 2300 mp tronson între str. Cernăuți și str. Pictor Ion Andreescu carosabil din asfalt S = 521,28 mp Trotuar din asfalt S = 285,32 mp spatiu verde S = 180,09 mp Număr cadastral 83296		257.731,40 280.366,62	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 206/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 404/2016 Proces verbal

			Tronson cuprins între str. Alecu Russo și str. Cernăuți, între str. Pictor I. Andreescu și str. Comunarzi, între Șos. Buzăului și str. Poet Grigore Alexandrescu, între str. Poet Grigore Alexandrescu și str. N. Iorga Carosabil în suprafață de 4427,8 mp Trotuar în suprafață de 3349,75 mp Tronson cuprins între Șos. Buzăului și str. Poet Grigore Alexandrescu Carosabil asfalt în suprafață de 2511 mp Trotuar asfalt în suprafață de 1469 mp Tronson cuprins între Poet Grigore Alexandrescu și str. Nicolae Iorga Carosabil asfalt în suprafață de 1974 mp Trotuar asfalt în suprafață de 1163 mp Tronson cuprins între str. Alecu Russo și str. Cernăuți Carosabil asfalt în suprafață de 910 mp Trotuar asfalt în suprafață de 791 mp Tronson cuprins între str. Pictor Ion Andreescu și str. Comunarzi Carosabil asfalt în suprafață de 391 mp Trotuar asfalt în suprafață de 359 mp	2021	1.382.766,45 234.382,02	nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
187	1.3.7.1	Strada George Enescu	Carosabil pietruit în suprafață de 6805 mp Trotuar din piatră în suprafață de 2728 mp Tronson între str. Milcov și Șoseaua Națională Veche Tronson între str. Negoilului și Șoseaua Națională carosabil din asfalt S = 2311,80 mp Trotuar din asfalt S = 1265,36 mp spatiu verde S = 798,65 mp Număr cadastral 83044 Tronson între str. Negoilului și str. Milcov : carosabil 1482,24 mp Trotuar din asfalt S = 811,30 mp spatiu verde S = 512,07 mp Număr cadastral 83044 Tronson între str. Milcov și str. Gh. Constantinescu Carosabil din asfalt S = 3195,15 mp Trotuar din asfalt S = 1396,20 mp Spatiu verde S = 1063,26 mp Număr cadastral 86733 Tronson cuprins între Șos. de Centură și str. Castanului Carosabil asfalt în suprafață de 2237 mp Trotuar asfalt în suprafață de 1509 mp	2016 2016 2016 2021	227.410,70 1.243.384,69 797.211,93 2.311.149,66 374.576,36 59.264,59	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 206/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 404/2016 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
214	1.3.7.1	Strada Ion Călugăru	carosabil pietruit în suprafață de 3012 mp trotuar din piatră în suprafață de 1120 mp Tronson cuprins între Șos. De Centură și str. Milcov Carosabil asfalt în suprafață de 3111 mp Trotuar asfalt în suprafață de 1985 mp	2021	100.169,04 727.446,36 114.107,08	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
243	1.3.7.1	Strada Minerilor	carosabil pietruit în suprafață de 632 mp trotuar din dale în suprafață de 146 mp Tronson cuprins între str. Ghe. Avramescu și str. Azurului Carosabil asfalt în suprafață de 457 mp Trotuar asfalt în suprafață de 395 mp	2021	20.523,66 132.029,21 23.677,85	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
261	1.3.7.1	Strada Milcov	carosabil din asfalt în suprafață de 3290 mp carosabil pietruit în suprafață de 6510 mp trotuar din asfalt în suprafață de 1380 mp trotuar din piatră în suprafață de 1880 mp din care: tronson între str. Alecu Russo și str. Comunarzi carosabil din asfalt S = 1848,90mp; trotuar din asfalt S = 1012 mp spatiu verde S = 638,74 mp NCP 83031, NCP 83301, NCP 83073, NCP 83046 Tronson cuprins între str. Poet Grigore Alexandrescu și Calea Călărașilor Carosabil asfalt în suprafață de 4000 mp Trotuar asfalt în suprafață de 2359 mp Tronson cuprins între Șos. Națională Veche și	2021	646.781,92 994.417,31 128.659,93 20.641,15 260.601,17	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 114/2010 H.C.L.M. Brăila nr. 206/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 404/2016 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală

			str. Alecu Russo Carosabil asfalt în suprafață de 497 mp Trotuar asfalt în suprafață de 317 mp		131.901,85	
262	1.3.7.1	Strada Mircea Vodă	Cuprinsă între Șos. de Centură și str. Milcov carosabil din asfalt în suprafață de 2660 mp carosabil pietruit în suprafață de 5212 mp trotuar din asfalt în suprafață de 1140 mp trotuar din piatră în suprafață de 1490 mp din care: tronson cuprins între str. Castanului și Șos de Centură carosabil pietruit în suprafață de 2.585,00 mp trotuar pietruit în suprafață de 1.572,00mp Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare și proprietăți publice Est: proprietate publică Sud: proprietăți particulare și proprietăți publice Vest: proprietate publică Tronson cuprins între Șos. de Centură și str. Castanului Carosabil în suprafață de 2008,5 mp Trotuar în suprafață de 1885 mp	2021	290.284,23 628.841,78 131.893,45	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 251/2021 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
270	1.3.7.2	Strada Radu Negru	carosabil din asfalt în suprafață de 3227 mp trotuar din asfalt în suprafață de 3077 mp Tronson cuprins între Calea Călărașilor și str. Poet Grigore Alexandrescu Carosabil asfalt în suprafață de 5024 mp Trotuar asfalt în suprafață de 3389 mp	2021	223.213,57 360.918,28 176.324,40	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
363	1.3.7.1	Strada Sebeșului	carosabil din asfalt în suprafață de 3150 mp carosabil pietruit în suprafață de 7350 mp trotuar din asfalt în suprafață de 1350 mp trotuar din piatră în suprafață de 1950 mp din care: tronson între str. Nicolae Titulescu și str. Grigore carosabil din asfalt S = 524,82 mp trotuar din asfalt S = 287,26 mp spatiu verde S = 181,31 mp Număr cadastral 83033 tronson între str. Enachita Vacarescu și str. Cern carosabil din asfalt S = 581,10 mp trotuar din asfalt S = 318,07 mp spatiu verde S = 200,75 mp Număr cadastral 83299 tronson între str. George Enescu și str. Nicolae Titulescu carosabil din asfalt S = 428,40 mp trotuar din asfalt S = 187,20 mp spatiu verde S = 142,53 mp Număr cadastral 86735 Tronson cuprins între Șos Națională Veche și str. Enăchiță Văcărescu Carosabil în suprafață de 1021,76 mp Trotuar în suprafață de 1052 mp Tronson cuprins între Calea Călărașilor și str. Poet Grigore Alexandrescu Carosabil asfalt în suprafață de 4660 mp Trotuar asfalt în suprafață de 3020 mp Tronson cuprins între Șos. Naț. Veche și str. Ion Călugăru Carosabil asfalt în suprafață de 473 mp Trotuar asfalt în suprafață de 370 mp Tronson cuprins între str. Ion Călugăru și str. Alecu Russo Carosabil asfalt în suprafață de 385 mp Trotuar asfalt în suprafață de 329 mp Tronson cuprins între str. Alecu Russo și str. Enăchiță Văcărescu Carosabil asfalt în suprafață de 391 mp Trotuar asfalt în suprafață de 390 mp	2021	433.537,93 282.270,60 312.540,38 309.874,81 321.412,05 73.608,44 330.077,81 188.942,79	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 114/2010 H.C.L.M. Brăila nr. 206/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 404/2016 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
397	1.3.7.1	Strada Vlad Țepeș	carosabil pietruit în suprafață de 834 mp trotuar din piatră în suprafață de 278 mp Tronson cuprins între Fundătura Forestieră CFR și NCP 806457 Carosabil în suprafață de 368 mp Trotuar în suprafață de 173 mp		13.153,62	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Doc. cadastrală
412	1.3.7.1	Strada Zănelor	carosabil pietruit în suprafață de 1092 mp trotuar din piatră în suprafață de 291 mp Cuprinsă între str. Libertății și str. Ghe.		35.675,65	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023

			Avramescu Carosabil în suprafață de 731 mp Trotuar în suprafață de 498 mp	2021	176.433,25 30.681,85	Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
668	1.3.7.1	Strada Dr. Victor Dimitriu	carosabil asfaltat în suprafață de 2.125,00 mp trotuar din asfalt în suprafață de 880,00 mp Tronson cuprins între str. Libertății și str. Caraiman Carosabil în suprafață de 2180 mp Trotuar în suprafață de 712 mp Între str. Dr. Victor Dimitriu și limită proprietate privată Carosabil în suprafață de 284 mp Trotuar în suprafață de 151 mp	2020 2021	1.493.859,60619 .231,20 679.391,61 49.818,64	H.C.L.M. Brăila nr. 351/2021 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
669	1.3.7.1	Fundătura Forestieră CFR 1	carosabil asfaltat în suprafață de 68,00 mp trotuar din asfalt în suprafață de 30,00 mp Între str. Dr. Victor Dimitriu și limită proprietate particulară Carosabil în suprafață de 71,82 mp Trotuar în suprafață de 14,03 mp	2020 2021	47.797,80 20.688,60 20.840,73 981,68	H.C.L.M. Brăila nr. 351/2021 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
686	1.3.7.2	Str. Poet Grigore Alexandrescu	Tronson 1 cuprins între str. Grigore Alexandrescu și limită proprietate privată Carosabil în suprafață de 193,91 mp Tronson 2 cuprins între str. Grigore Alexandrescu și limită proprietate privată Carosabil în suprafață de 127,65 mp Trotuar în suprafață de 49,82 mp Tronson cuprins între NCP 91384 și limită proprietate privată Carosabil asfalt în suprafață de 115 mp Trotuar asfalt în suprafață de 148 mp	2021	56.268,80 37.041,48 3.485,91	Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
687	1.3.7.2	Fundătura Forestieră CFR 2	Între str. Dr. Victor Dimitriu și limită proprietate particulară Carosabil în suprafață de 24,11 mp	2021	6.996,24	Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



DATE DE IDENTIFICARE
a bunurilor aparținând domeniului public

Subcap. G6 –"Spații verzi, locuri de joacă și parcări"

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dării în foloșință	Valoare de Inventar lei	Situația Juridică
44	2.4.2.10	Spațiu verde	Strada Alecu Russo Suprafață = 1820 mp (aliniament stradal) Tronson cuprins între Șos. de Centură și str. Chișinău Suprafață = 222 mp	2021	142.644,17 4.418,04	H.C.L.M. Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
45	2.4.2.10	Spațiu verde	Strada Aurorei Suprafață = 380 mp (aliniament stradal) Tronson cuprins între Șos. de Centură și Șos. Națională Veche Suprafață = 750 mp	2021	29.783,53 5.522,55	H.C.L.M.Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 Proces Verbal nr. 18092/2021
92	2.4.2.10	Spațiu verde	Strada Castanului Suprafață = 2200 mp (aliniament stradal) Tronson cuprins între Șos. Buzăului și str. Comunarzi și între Calea Călărașilor și str. Mircea Vodă Suprafață = 630 mp Tronson cuprins între Șos. Buzăului și str. Comunarzi Suprafață = 112 mp	2021	172.427,67 4.638, 93	H.C.L.M.Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală
93	2.4.2.10	Spațiu verde	Strada Comunarzi Suprafață = 2115 mp (aliniament stradal) Ansamblul Buzăului zona cuprinsă între blocurile A10Bis, A10, A14, A15, A18, A18Bis, A26, A27, A30, A30Bis, A29, A28, A19, A17, A16 Suprafață=5796 mp Număr cadastral 101306 Cuprinsă între Șos. De Centură și Șos. Naț. Veche Suprafață = 3776 mp		322.433,42	H.C.L.M.Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 H.C.L.M. Brăila nr.277/2024 Carte Funciară nr. 101306 Brăila Doc. cadastrală
112	2.4.2.10	Spațiu verde	Strada Enachita Vacarescu Suprafață = 1570 mp (aliniament stradal) Tronson cuprins între Șos. de Centură și str. Ghe. Constantinescu Suprafață = 250 mp	2021	123.050.10 1.840,85	H.C.L.M.Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021
127	2.4.2.10	Spațiu verde	Strada Gheorghe Constantinescu Suprafață = 1720 mp (aliniament stradal) Tronson cuprins între str. Alecu Russo și str. Cernăuți, între str. Pictor I. Andreescu și str. Comunarzi, între Șos. Buzăului și str. Grigore Alexandrescu, între str. Grigore Alexandrescu și str. Nicolae Iorga Suprafață = 2570 mp Tronson cuprins între Șos. Buzăului și str. Poet Grigore Alexandrescu Suprafață 1469 mp Tronson cuprins între str. Poet Grigore Alexandrescu și str. Nicolae Iorga Suprafață = 1101 mp Tronson cuprins între str. Alecu Russo și str. Cernăuți Suprafață = 278 mp Tronson cuprins între str. Pictor Ion Andreescu și str. Comunarzi Suprafață = 208 mp Tronson cuprins între Șos. De Centură și str. Castanului Suprafață = 731 mp	2021	134.806,54 18.923,94	H.C.L.M. Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 Proces verbal nr. 18092/2021 Doc. cadastrală

				2021		
304	2.4.2.10	Spațiu verde	Ansamblu Radu Negru Suprafață = 48.200,00 mp din care: Zona cuprinsă între blocurile P, R, S și T Suprafață= 1319 mp Număr cadastral 101315 Str. Mecanizatorilor zona cuprinsă între Calea Călărașilor și Număr Cadastral 89342 Suprafață= 5702 mp Număr cadastral 101294 Zona cuprinsă între blocurile A1, Abis, A, B1, I1 Suprafață =1152 mp Str. Radu Negru, între str. Poet Grigore Alexandrescu și Calea Călărașilor Suprafață = 3441 mp		9.597.900,43	H.C.L.M.Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 H.C.L.M.Brăila nr. 277/2024 Carte Funciară nr. 101315 Brăila Carte Funciară nr. 101294 Brăila H.C.L.M.Brăila nr. 764/2025 Doc. cadastrală
331	1.3.7.2	PARCARE	Ansamblu Radu Negru, Zona cuprinsă între blocurile A1, Abis, A, B1, I1 Suprafață = 480mp Str. Radu Negru - Între str. Poet Grigore Alexandrescu și Calea Călărașilor Suprafață =334 mp	2005	77.931,49	H.C.L.M.Brăila nr.107/2001 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 129/2019 H.C.L.M. Brăila nr. 764/2025 Doc. cadastrală
443	1.3.7.2	PARCARE	Str. Sebeșului – bloc D1 Suprafață parcare= 1030,00 mp NCP 97099 Str. Sebeșului – Între str. Poet Grigore Alexandrescu și Calea Călărașilor Suprafață =463 mp	2020	624.550,68	H.C.L.M. Brăila nr.252/2021 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 AC314/2018 Carte Funciară nr. 97099 Doc. cadastrală
531	1.3.7.2	Spațiu verde	Str. Bărăganului Între str. Castanului și limită proprietate privată Suprafață = 700 mp	2021	5.154,38	Proces verbal nr. 18092/2021
532	1.3.7.2	Spațiu verde	Str. Poet Grigore Alexandrescu Tronson cuprins între str. Grigore Alexandrescu și limită proprietate privată Suprafață =290 mp	2021	2.135,38	Proces verbal nr. 18092/2021
533	1.3.7.2	PARCARE	Str. Milcov – Între str. Poet Grigore Alexandrescu și Calea Călărașilor Suprafață = 159 mp			Doc. cadastrală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,





ANEXA NR 16

SCARA 1:500

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	482	strada are o lungime de 125m si o latime de 7m; limite materializate de garduri carosabil ;
2	Dr	230	trotuar
3	Dr	163	trotuar
Total		875	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 875mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Clasa III Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-categ A Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: ianuarie 2016		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	

Executant, SC TRADING 3M SRL
 prin ing. Mocanu Metin Cosmin
 Autorizatia seria RO-B-J nr 2072-Clasa III
 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-categ A
 Confirm executarea masuratorilor la teren
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acestora cu realitatea din teren
 Data:ianuarie 2016

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, strada Astrului tronson 1 cuprins intre str Minerilor si str Zanelor

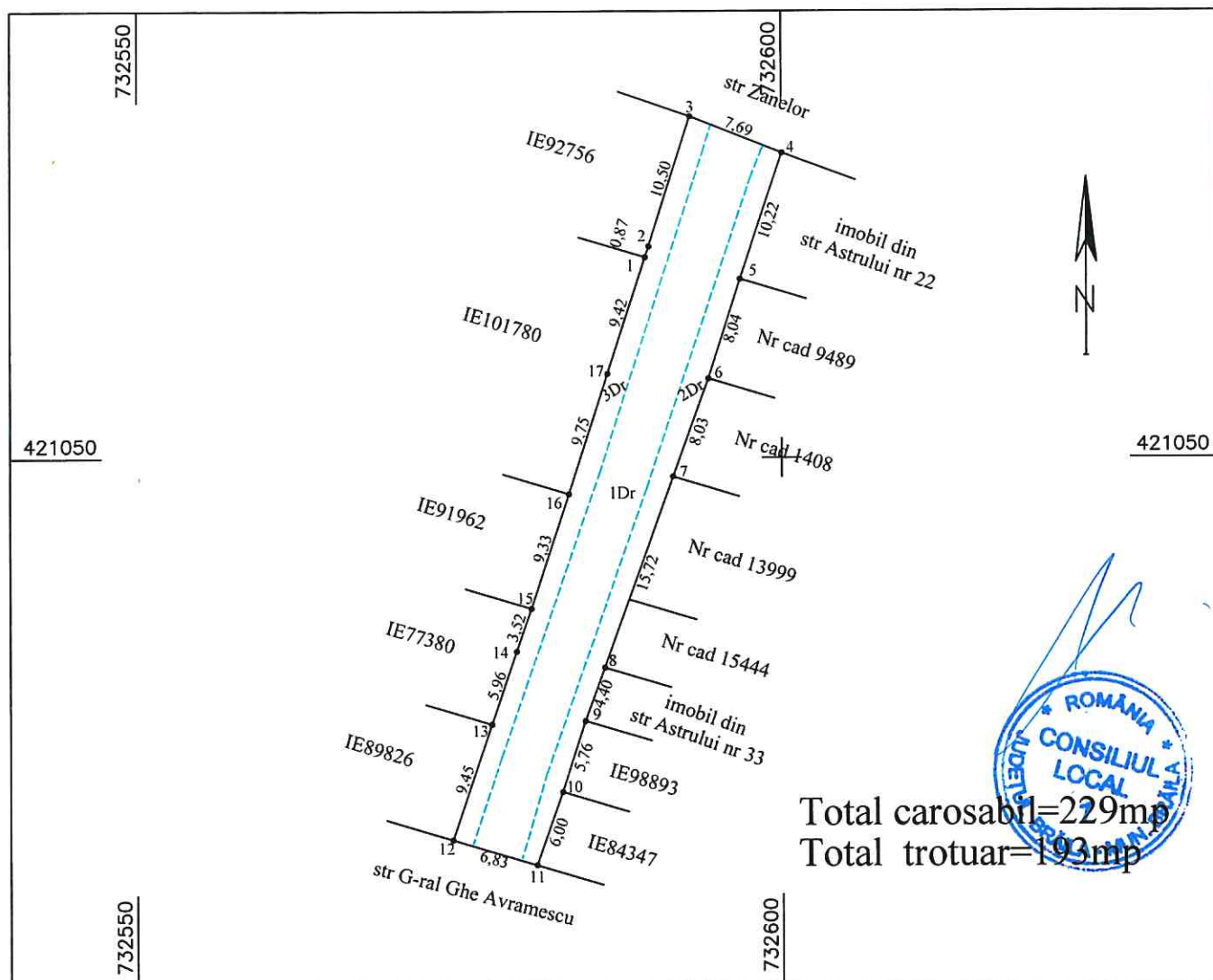


Intocmit de SC TRADING 3M SRL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	422	localitatea Braila, strada Astrului tronson 2 cuprins intre str Zanelor si str G-ral Ghe Avramescu
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Braila	

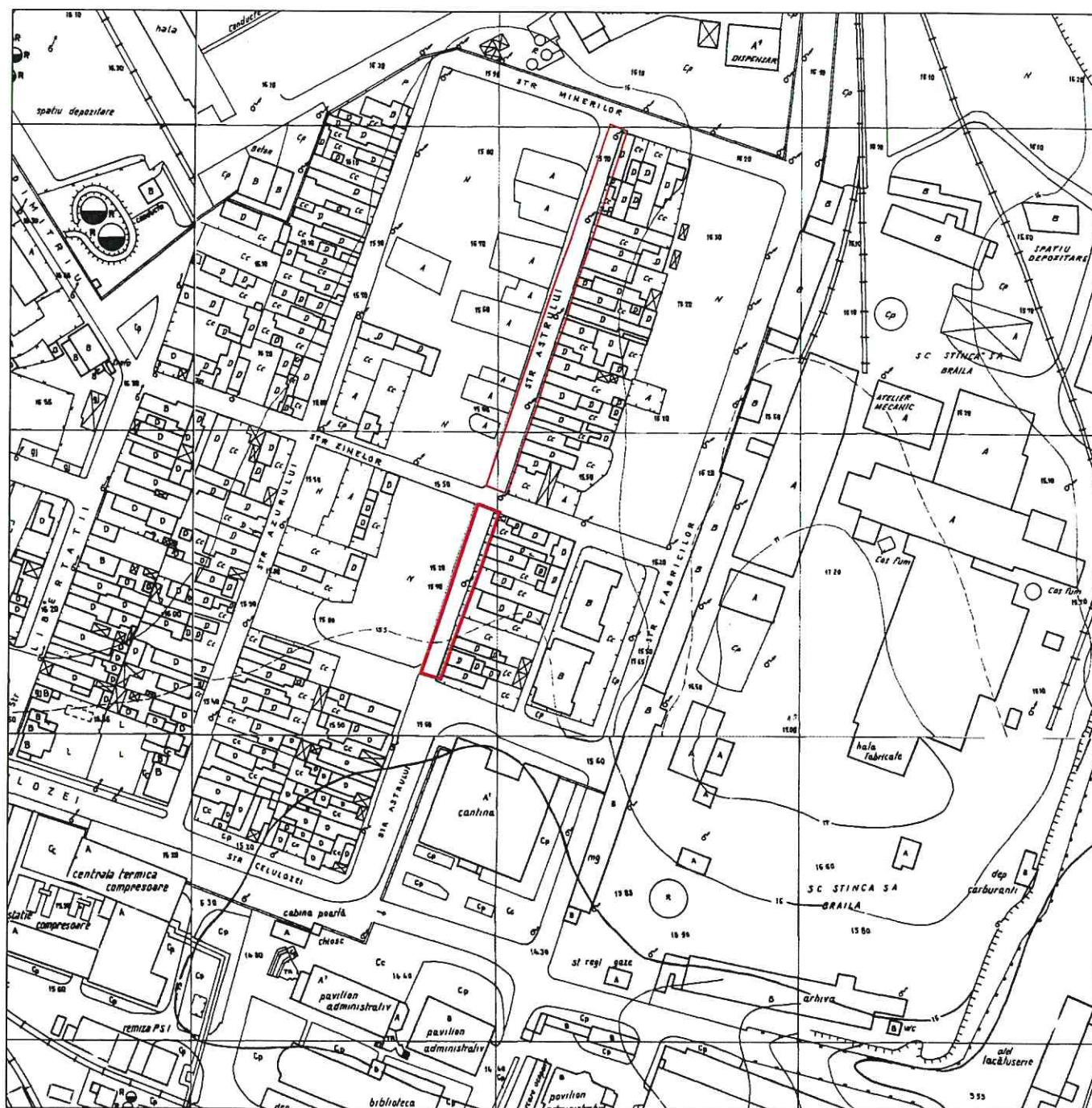


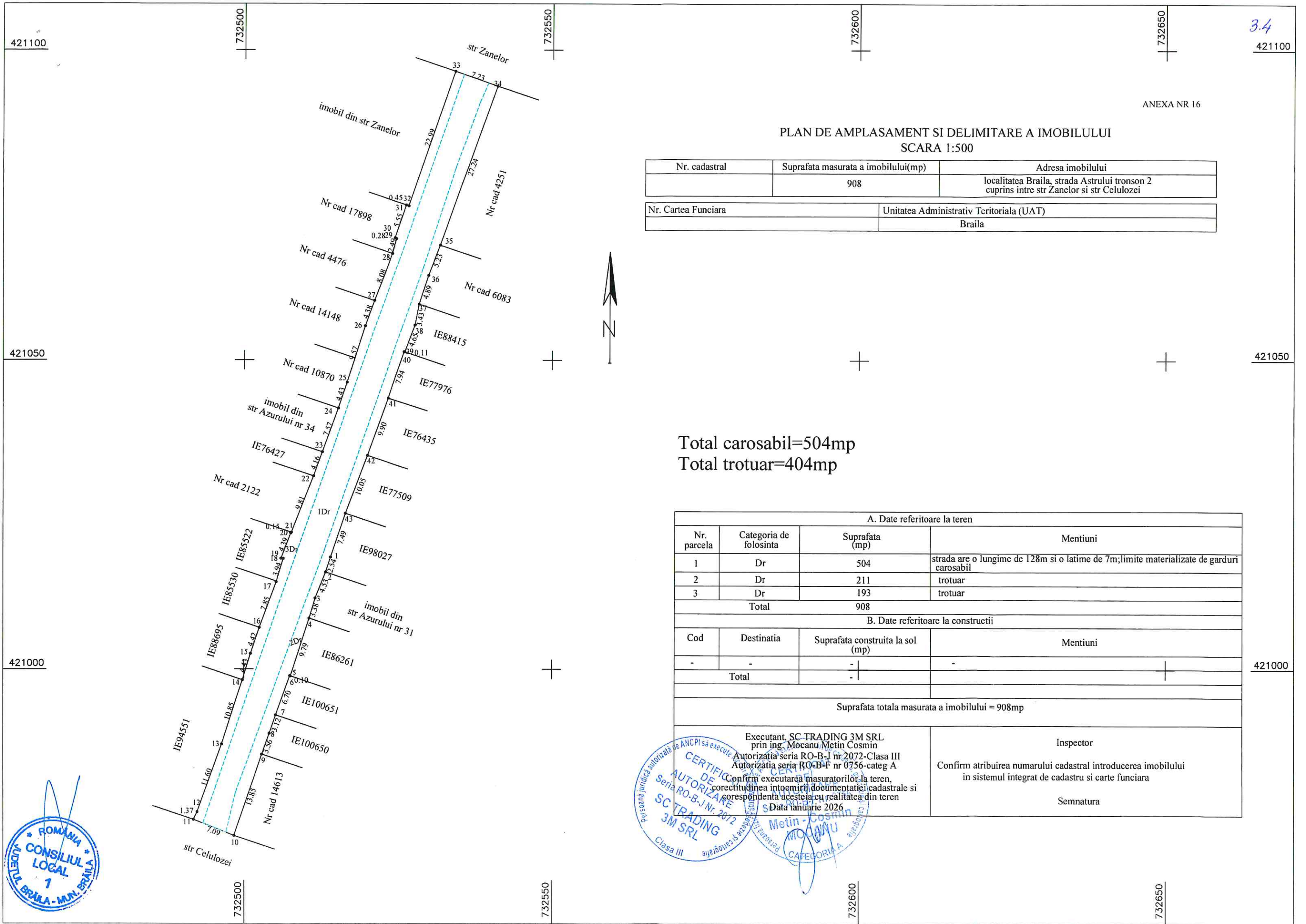
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	229	strada are o lungime de 58m si o latime de 7m; limite materializate de garduri carosabil
2	Dr	96	trotuar
3	Dr	97	trotuar
Total		422	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 422mp			
Executant SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-I nr 2072-Clasa III Autorizatia seria RO-B-I nr 0756-categ A Confirm executarea masuratorilor la teren. corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data ianuarie 2020		Inspector	Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
		Semnatura	

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, strada Astrului tronson 2 cuprins intre str Zanelor
si str G-ral Ghe Avramescu





3.4

ANEXA NR 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	908	localitatea Braila, strada Astrului tronson 2 cuprins intre str Zanelor si str Celulozei
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila

Total carosabil=504mp
Total trotuar=404mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	504	strada are o lungime de 128m si o latime de 7m;limite materializate de garduri carosabil
2	Dr	211	trotuar
3	Dr	193	trotuar
Total		908	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 908mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072-Clasa III Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-categ A Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Data Ianuarie 2026		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	





ANEXA NR 16

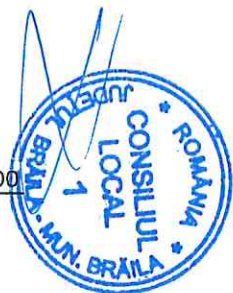
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1060	localitatea Braila, strada Azurului tronson 1 cuprins intre str Minerilor si str Zanelor
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila

Total carosabil=511mp
Total trotuar=549mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	511	strada are o lungime de 130m si o latime de 7.50m; limite materializate de garduri carosabil ;
2	Dr	297	trotuar
3	Dr	252	trotuar
Total		1060	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1060mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-F nr 2072-Clasa III Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-cat. A Confirm executarea masuratorilor la teren: corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data intocmirii 2020		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	

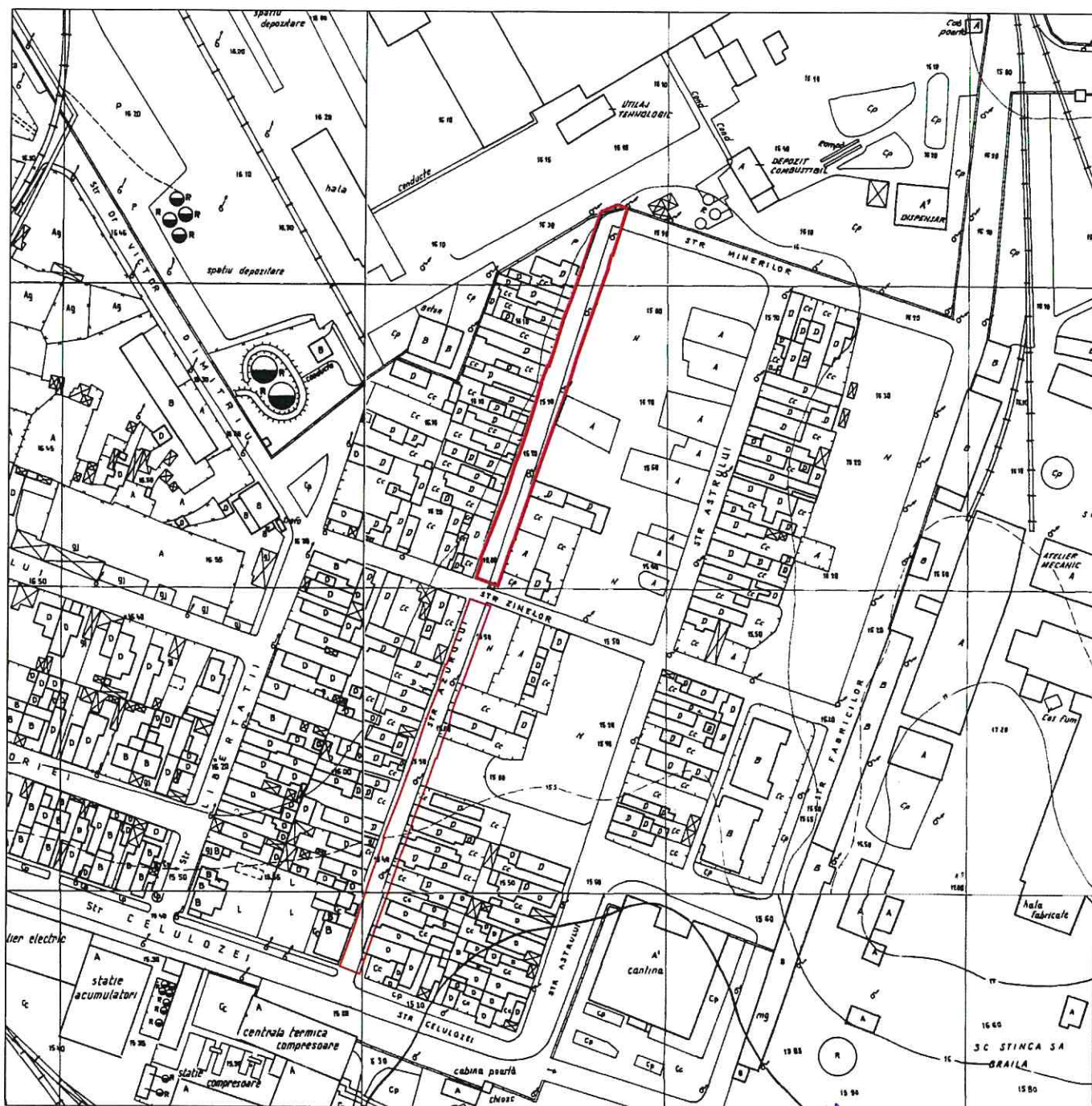


PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

3.6

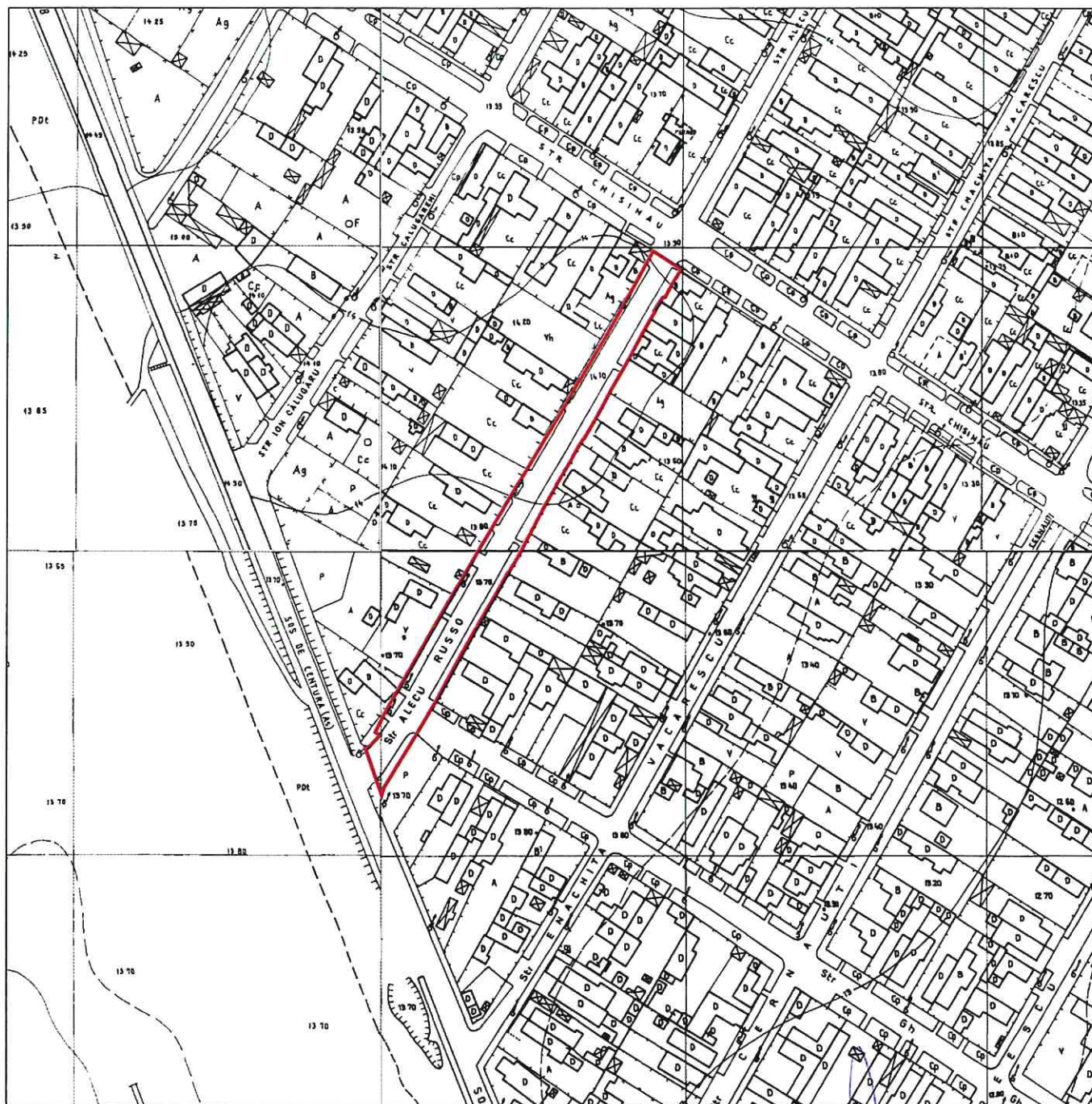
Adresa imobilului : localitatea Braila, strada Azurului tronson 1 cuprins intre str Minerilor si str Zanelor



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, Str. Alecu Russo tronson 2, intre Sos. de Centura si str.Chisinau



Intocmit SC TRADING 3M SRL

IE 97058
Str. Chisinau Tr.8

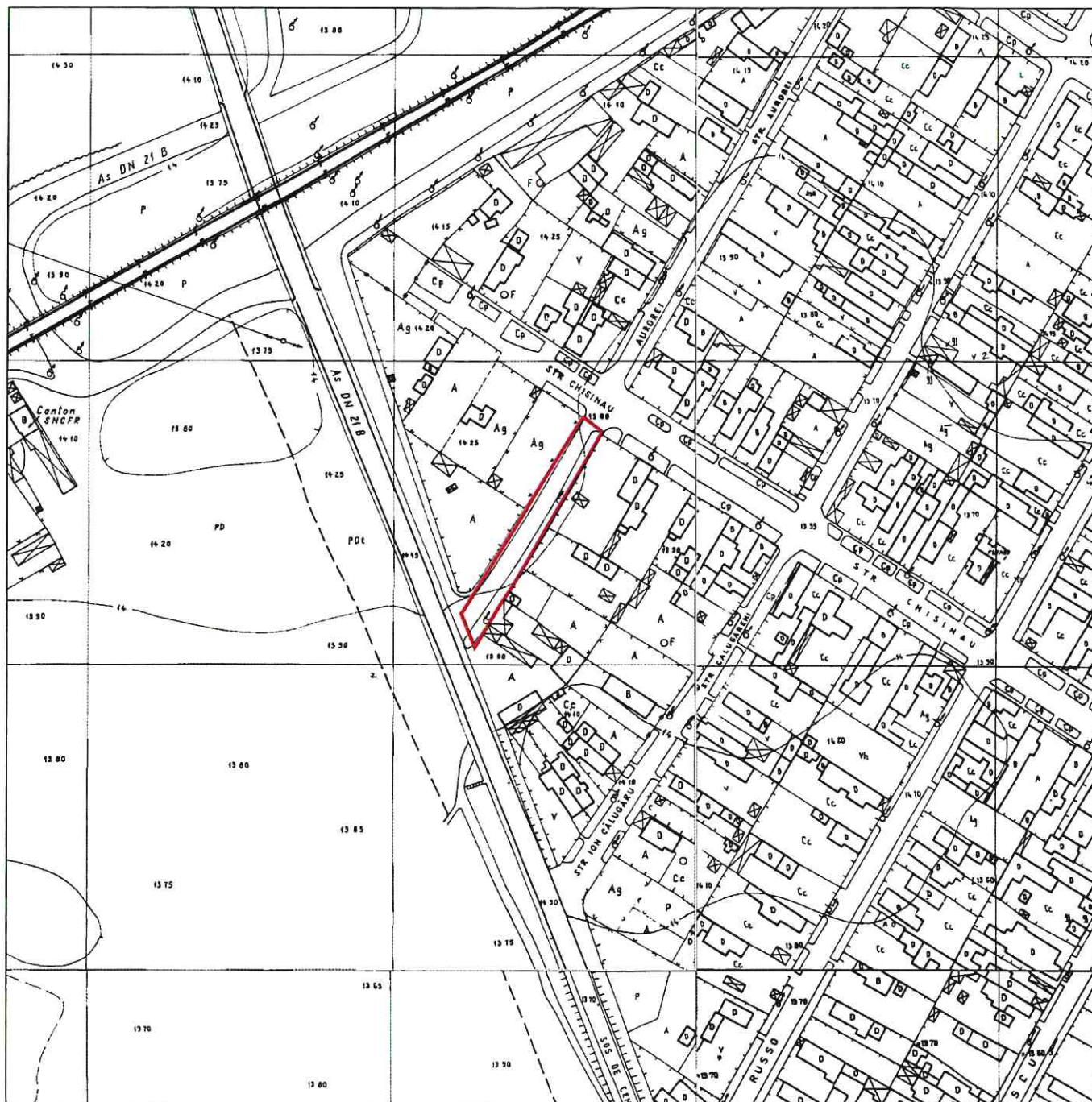


PLAN DE INCADRARE IN ZONA

3.10

Scara 1:2000

Adresa imobilului : Loc Braila, Str Aurei tronson 1, intre Soseaua de Centura si str. Chisinau



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1568	Loc Braila, Str Aurerei tronson 2 intre str. Sebesului si str.Chisinau

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA



4208:

0800

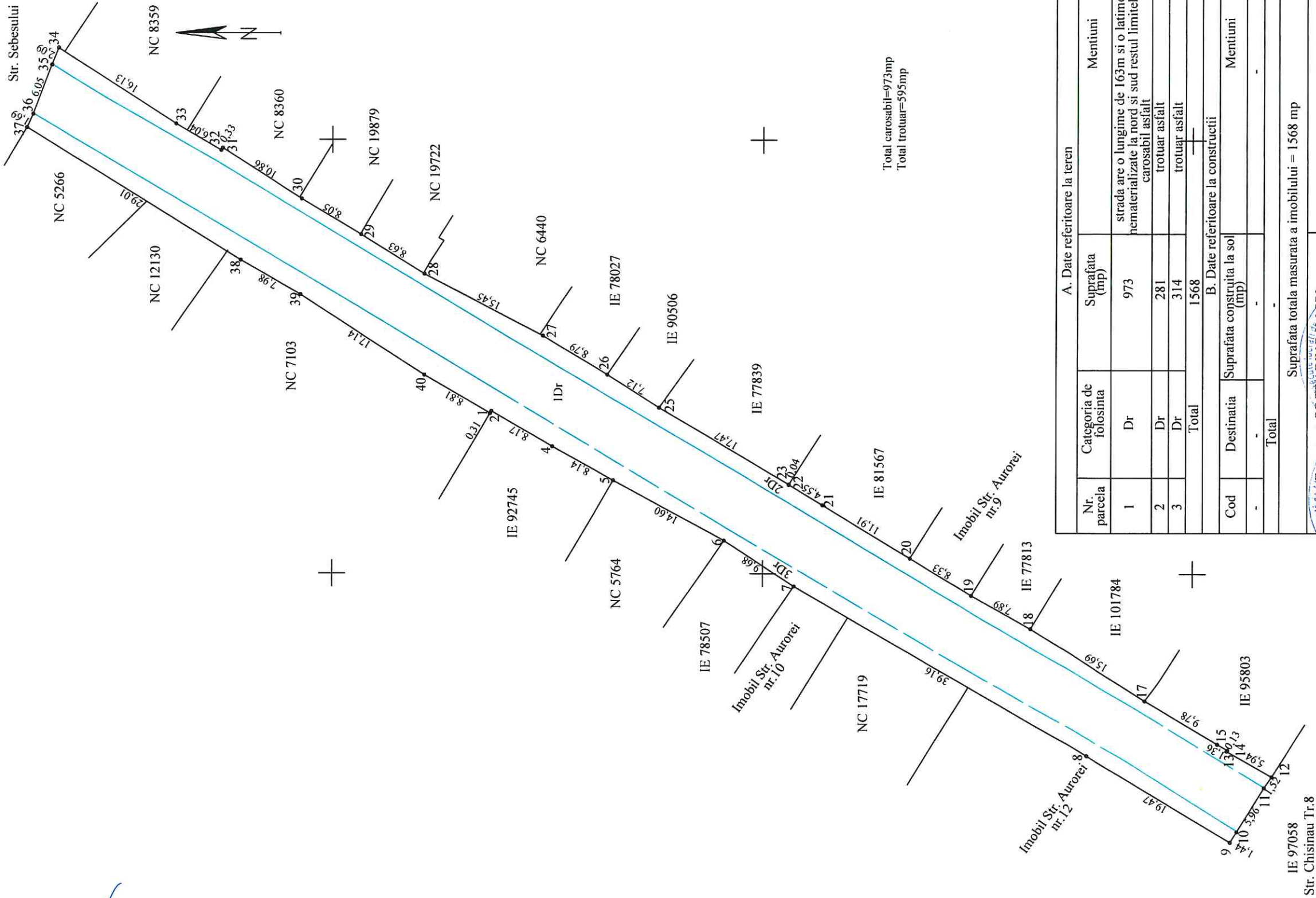
4208:

0750

4207:

0700

4207:



Total carosabil=973mp
Total trotuar=595mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	973	strada are o lungime de 163m si o latime de 9.5m; limite nematerializate la nord si sud restul limitelor materializate de garduri carosabil asfalt
2	Dr	281	trotuar asfalt
3	Dr	314	trotuar asfalt
Total		1568	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1568 mp			
Confirm executarea masuratorilor la teren, constitudinea infocmarii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren. Data incheierii 2026 SRL		Inspector	
		Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara	
		Semnatura	





PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1770	localitatea Braila, strada Baraganului intre strada Castanului si limita proprietate privata
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila

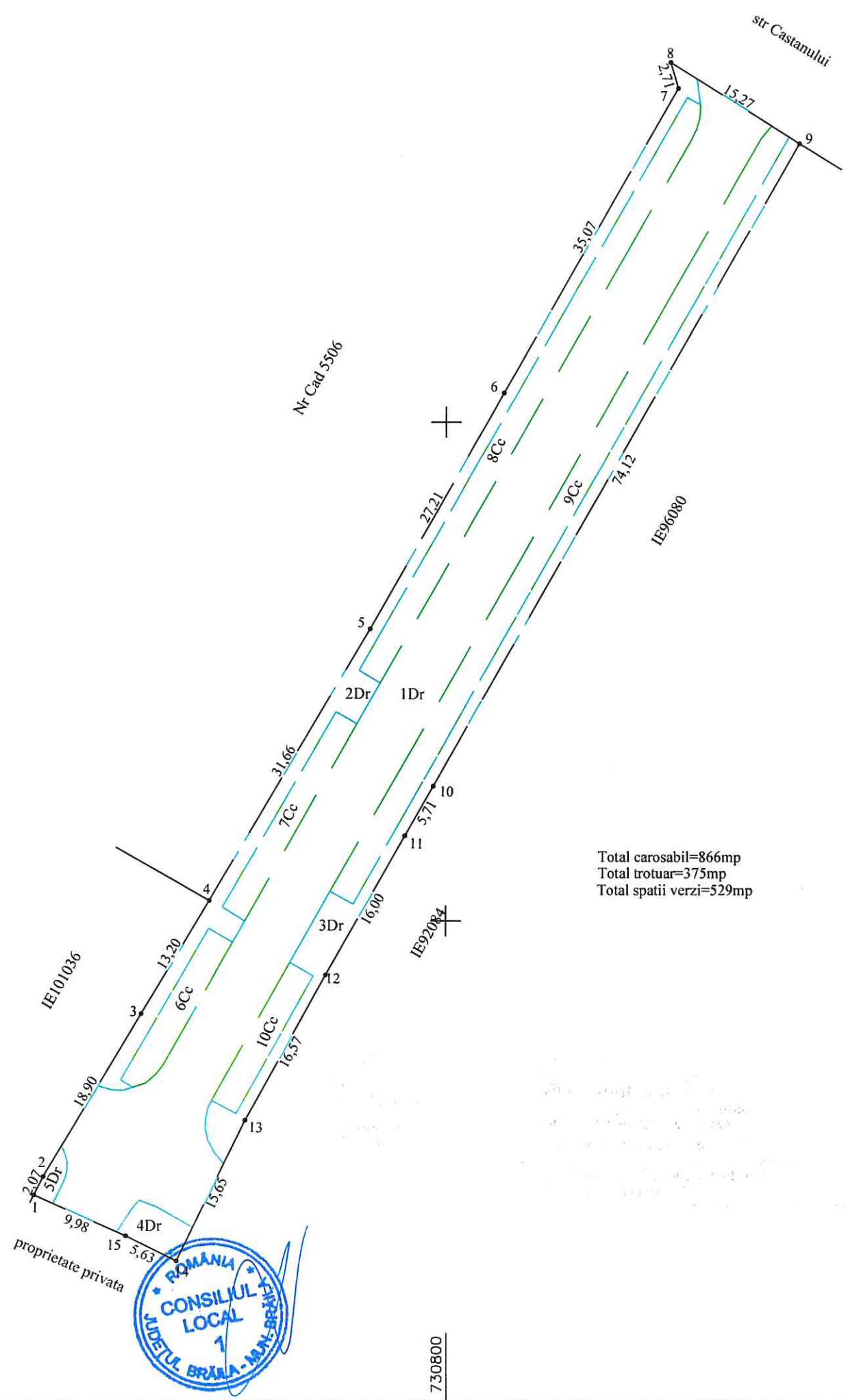
strada are o lungime de 128m si o latime de 13.50m ; limite partial materializate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	866	carosabil
2	Dr	173	trotuar asfalt
3	Dr	169	trotuar asfalt
4	Dr	24	trotuar asfalt
5	Dr	9	trotuar asfalt
6	Cc	48	spatiu verde
7	Cc	57	spatiu verde
8	Cc	163	spatiu verde
9	Cc	218	spatiu verde
10	Cc	43	spatiu verde
Total		1770	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1770mp

Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072-Clasa III Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-categ A Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data 14 ianuarie 2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura
---	--



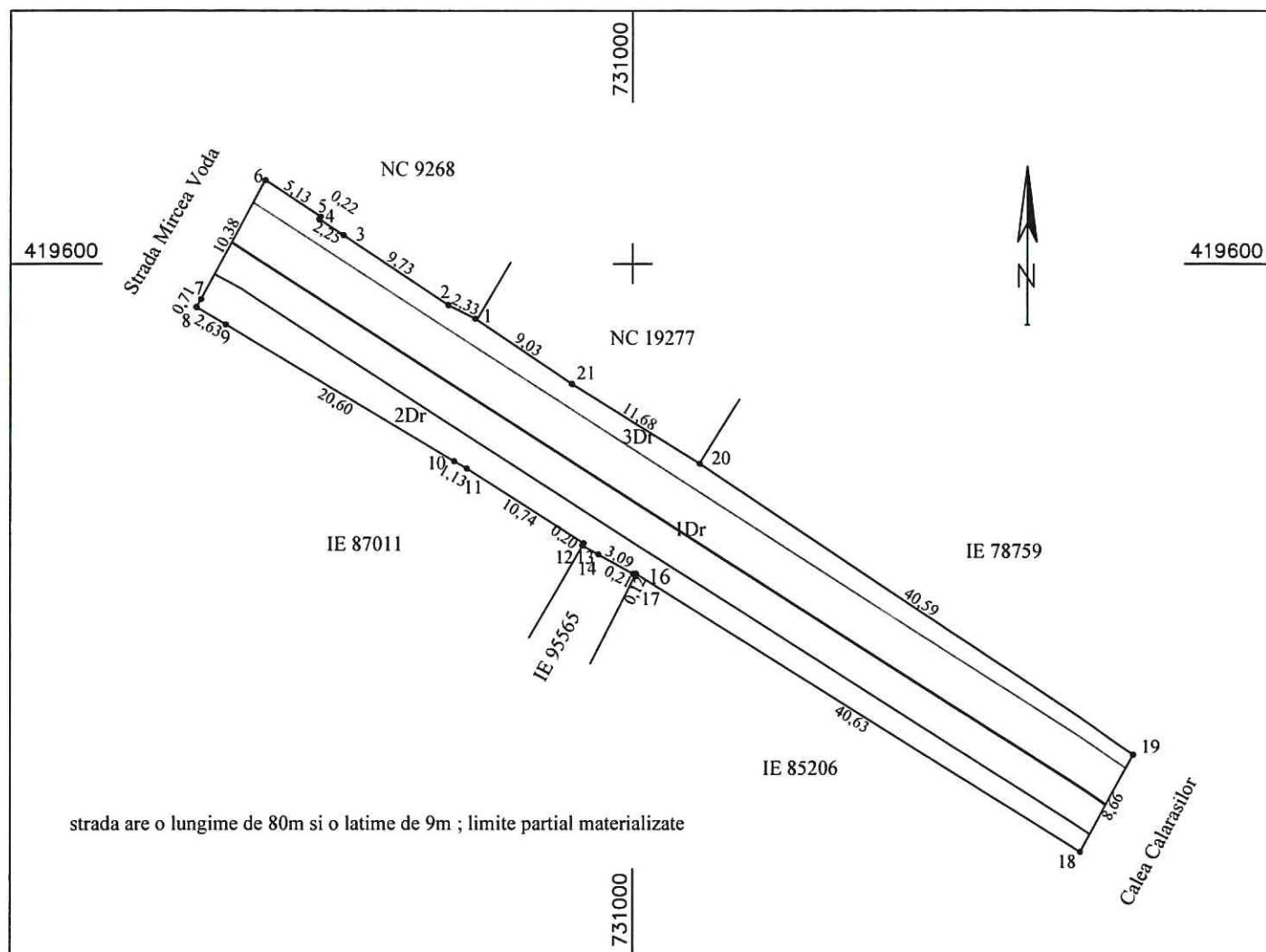
Total carosabil=866mp
Total trotuar=375mp
Total spatii verzi=529mp



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
 Seria RO-B-F Nr. 0756
 Marin - Cosmin
MOCANU
 CATEGORIA A

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	784	Loc Braila, Str. Castanului intre str. Mircea Voda si Cal Calarasilor
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	485	carosabil asfalt
2	Dr	168	trotuar asfalt
3	Dr	131	trotuar asfalt
Total		784	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 784 mp			
Executanti SC TRADING 3M SRL prin Ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Autorizatia seria RO-B-E nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren Data Martie 2026			Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : str Castanului intre str M Voda si Calea Calarasilor



Intocmit SC TRADING 3M SRL



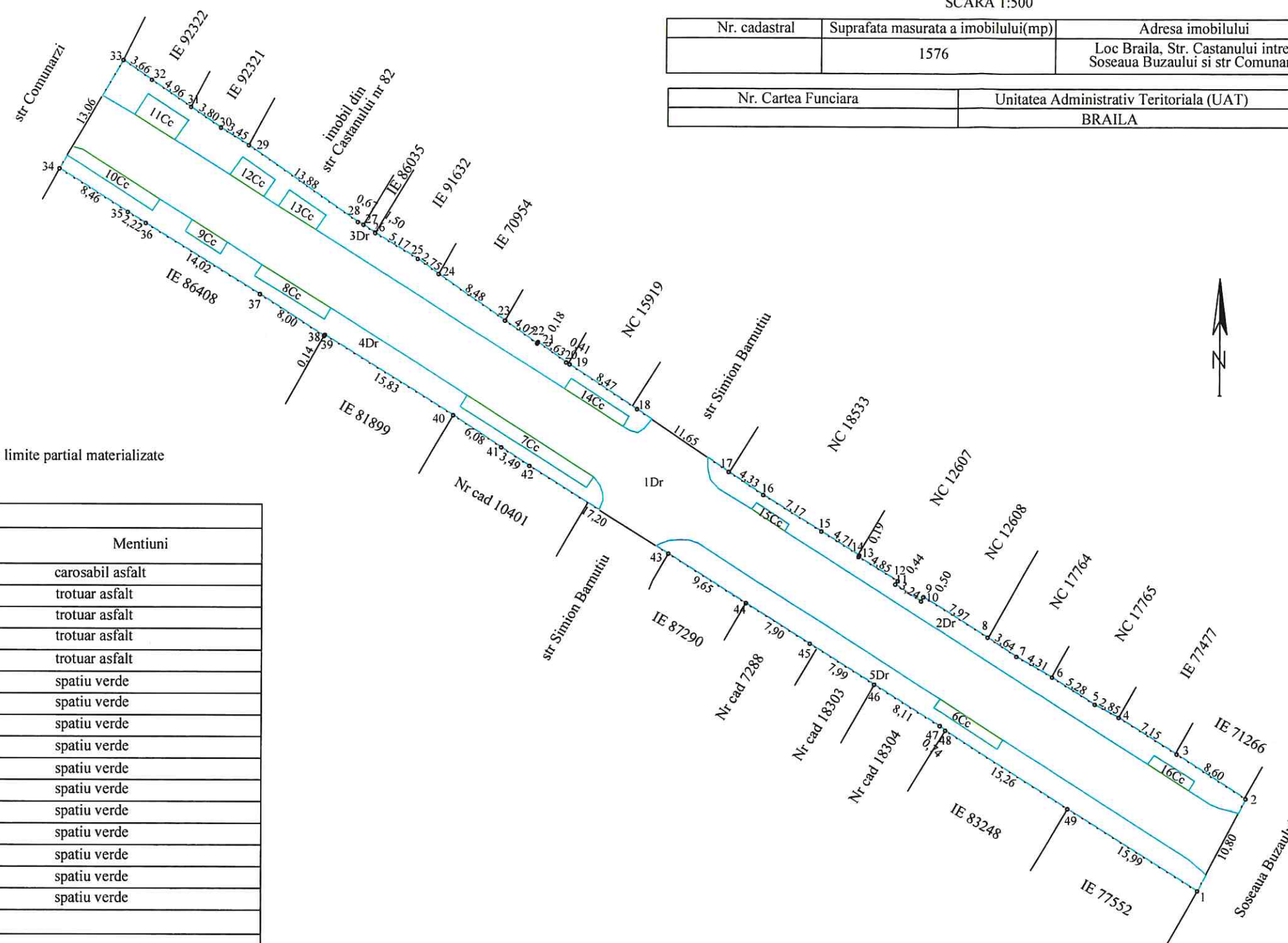
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1576	Loc Braila, Str. Castanului intre Soseaua Buzaului si str Comunarzi
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	

Total carosabil=889mp
Total trotuar=575mp
Total spatiu verde=112mp

strada are o lungime de 140m si o latime de 11m ; limite partial materializate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	889	carosabil asfalt
2	Dr	134	trotuar asfalt
3	Dr	169	trotuar asfalt
4	Dr	123	trotuar asfalt
5	Dr	149	trotuar asfalt
6	Cc	9	spatiu verde
7	Cc	21	spatiu verde
8	Cc	12	spatiu verde
9	Cc	6	spatiu verde
10	Cc	15	spatiu verde
11	Cc	13	spatiu verde
12	Cc	9	spatiu verde
13	Cc	9	spatiu verde
14	Cc	9	spatiu verde
15	Cc	3	spatiu verde
16	Cc	6	spatiu verde
Total		1576	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1576mp			
Executant: SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Data: Martie 2026		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

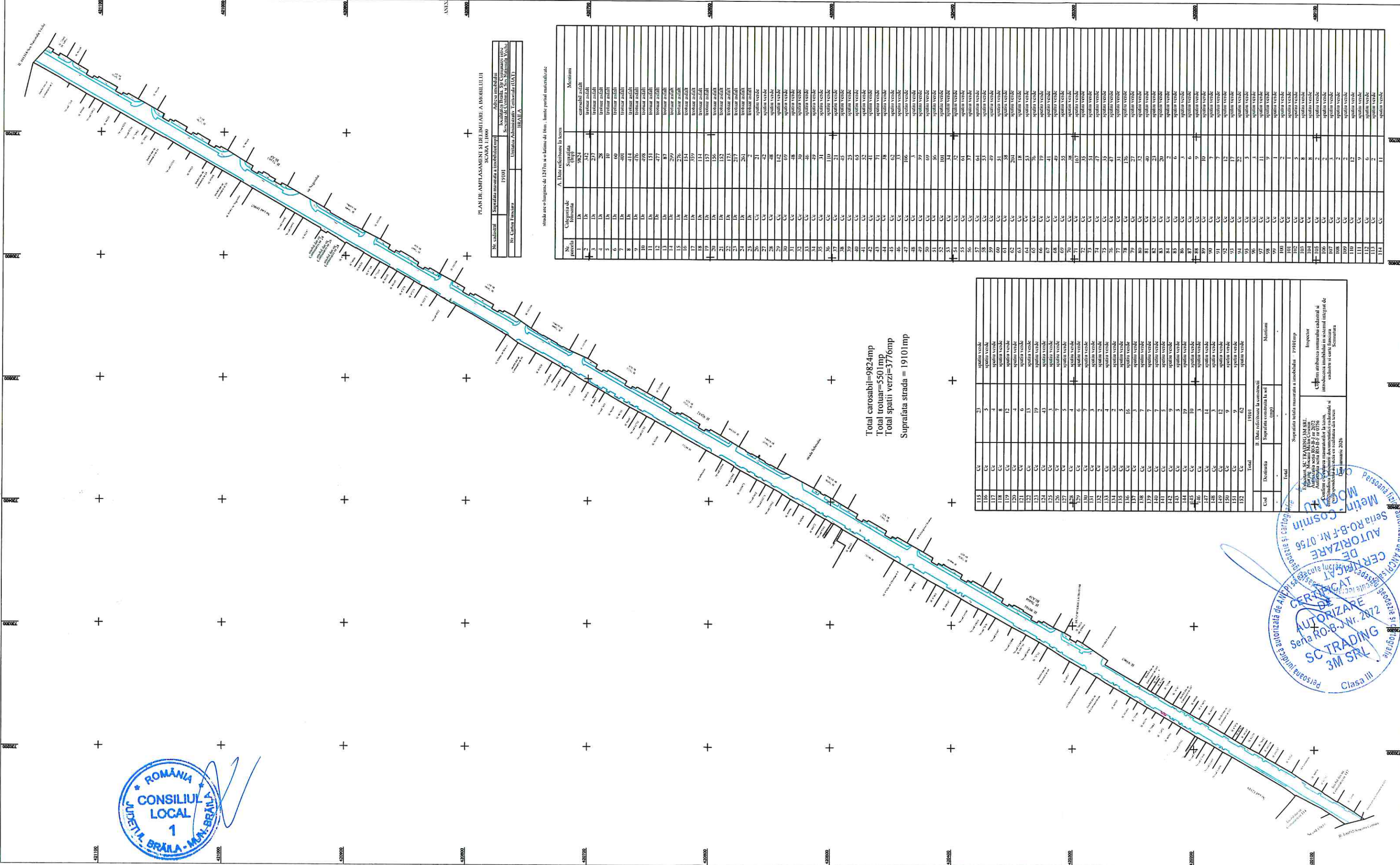
Scara 1:5000

Adresa imobilului : localitatea Braila, str Castanului intre Soseaua Buzaului si str Comunarzi



Intocmit de SC TRADING 3M SRL





Total carosabil=9824mp
Total trotuar=5501mp
Total spatii verzi=3776mp
Suprafata strada = 19101mp

Cod		Descrierea	II. Date referitoare la construcții		Manifamente	
			Suprafața construită la sol	anul		
			mp	an		
113	Cc	spălia verde	23			
116	Cc	spălia verde	5			
117	Cc	spălia verde	4			
118	Cc	spălia verde	8			
119	Cc	spălia verde	12			
120	Cc	spălia verde	4			
121	Cc	spălia verde	6			
122	Cc	spălia verde	12			
123	Cc	spălia verde	12			
124	Cc	spălia verde	43			
125	Cc	spălia verde	3			
126	Cc	spălia verde	5			
127	Cc	spălia verde	4			
128	Cc	spălia verde	6			
129	Cc	spălia verde	7			
130	Cc	spălia verde	2			
131	Cc	spălia verde	3			
132	Cc	spălia verde	2			
133	Cc	spălia verde	3			
134	Cc	spălia verde	3			
135	Cc	spălia verde	16			
136	Cc	spălia verde	3			
137	Cc	spălia verde	7			
138	Cc	spălia verde	7			
139	Cc	spălia verde	7			
140	Cc	spălia verde	7			
141	Cc	spălia verde	5			
142	Cc	spălia verde	9			
143	Cc	spălia verde	3			
144	Cc	spălia verde	10			
145	Cc	spălia verde	3			
146	Cc	spălia verde	14			
147	Cc	spălia verde	3			
148	Cc	spălia verde	12			
149	Cc	spălia verde	9			
150	Cc	spălia verde	9			
151	Cc	spălia verde	9			
152	Cc	spălia verde	62			
Total			9101			

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

152

Total

152

</

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-F.Nr. 0756
Clasa III

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-F.Nr. 2872
Clasa III

SC TRADING
3M SRL



730050

730100

3.21

ANEXA NR 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	668	Loc Braila, Str. Enachita Vacarescu intre str. Gh. Constantinescu si sos.de Centura

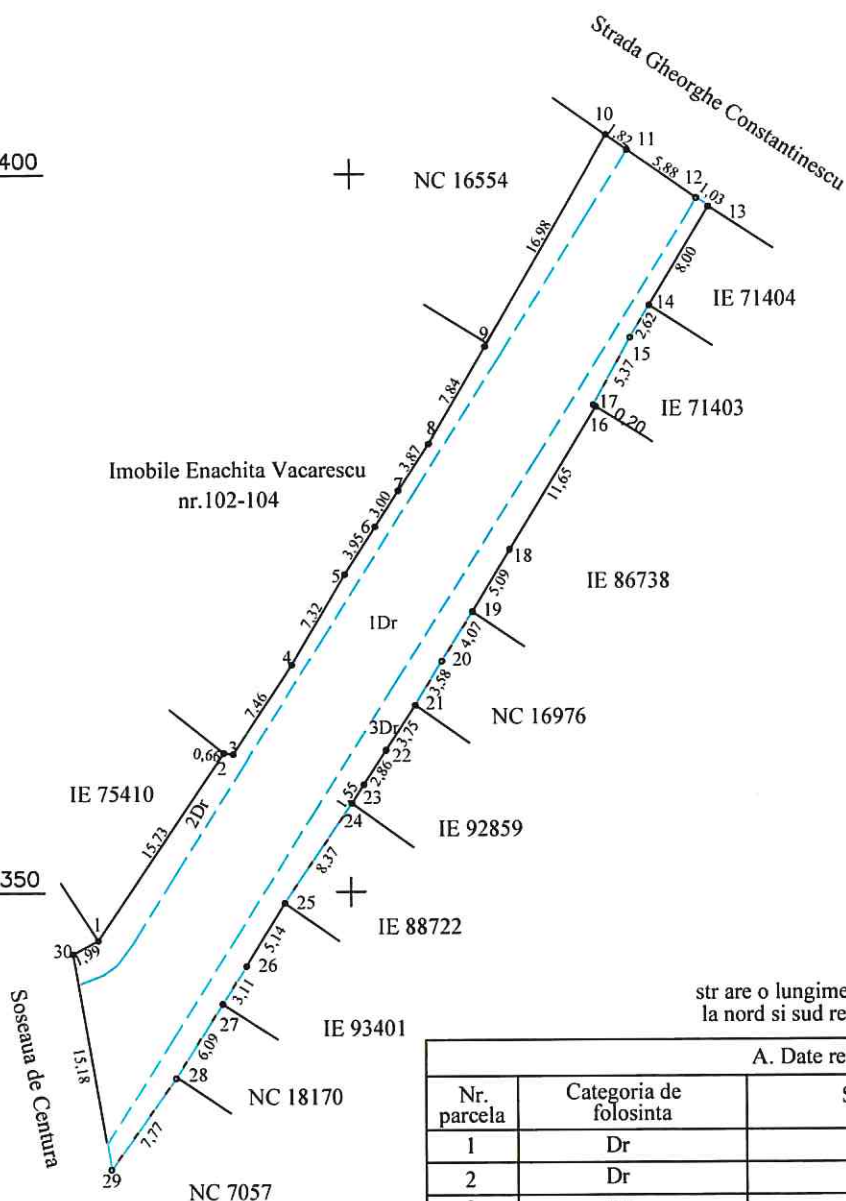
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA

420400

420400

420350

420350



Total carosabil= 446mp
Total trotuar= 126 mp

str are o lungime de 73m si o latime de 8.7m; limite nematerializate la nord si sud restul limitelor materializate de garduri

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	446	carosabil asfalt
2	Dr	96	trotuar asfalt
3	Dr	126	trotuar asfalt
Total		668	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 668 mp

Executant, SC TRADING 3M SRL
prin ing. Mocanu Metin Cosmin
Autorizatia seria RO-B-1 nr 2072
Autorizatia seria RO-B-E nr 0756
Confirmarea executarii masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Data Martie 2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si
introducerea imobilului in sistemul integrat de
cadastru si carte funciara
Semnatura



730100



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	5689	Loc Braila, Str. Gheorghe C Constantinescu intre Sos. Buzaului si str Poet Grigore Alexandrescu

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuini
1	Dr	1975	carosabil asfalt
2	Dr	183	trotuar asfalt
3	Dr	196	trotuar asfalt
4	Dr	143	trotuar asfalt
5	Dr	123	trotuar asfalt
6	Dr	139	trotuar asfalt
7	Dr	225	trotuar asfalt
8	Dr	179	trotuar asfalt
9	Dr	199	trotuar asfalt
10	Ce	175	trotuar asfalt
11	Ce	147	trotuar asfalt
12	Ce	34	spatiu verde
13	Ce	6	spatiu verde
14	Ce	14	spatiu verde
15	Ce	41	spatiu verde
16	Ce	39	spatiu verde
17	Ce	15	spatiu verde
18	Ce	8	spatiu verde
19	Ce	19	spatiu verde
20	Ce	21	spatiu verde
21	Ce	29	spatiu verde
22	Ce	47	spatiu verde
23	Ce	23	spatiu verde
24	Ce	23	spatiu verde
25	Ce	12	spatiu verde
26	Ce	6	spatiu verde
27	Ce	34	spatiu verde
28	Ce	6	spatiu verde
29	Ce	56	spatiu verde
30	Ce	19	spatiu verde
31	Ce	9	spatiu verde
32	Ce	15	spatiu verde
33	Ce	6	spatiu verde
34	Ce	28	spatiu verde
35	Ce	45	spatiu verde
36	Ce	74	spatiu verde
37	Ce	8	spatiu verde
38	Ce	15	spatiu verde
39	Ce	10	spatiu verde
40	Ce	26	spatiu verde
41	Ce	16	spatiu verde
42	Ce	6	spatiu verde
43	Ce	6	spatiu verde
44	Ce	23	spatiu verde
45	Ce	17	spatiu verde
46	Ce	22	spatiu verde
47	Ce	35	spatiu verde
48	Ce	25	spatiu verde
49	Ce	61	spatiu verde
50	Ce	27	spatiu verde
51	Ce	30	spatiu verde
52	Ce	8	spatiu verde

strada are o lungime de 368m si o latime de 15.50m ; limite partial materializate

53	Ce	20	spatiu verde
54	Ce	26	spatiu verde
55	Ce	10	spatiu verde
56	Ce	10	spatiu verde
57	Ce	8	spatiu verde
58	Ce	48	spatiu verde
59	Ce	33	spatiu verde
60	Ce	20	spatiu verde
61	Ce	15	spatiu verde
62	Ce	37	spatiu verde
63	Ce	23	spatiu verde
64	Ce	34	spatiu verde
65	Ce	29	spatiu verde
66	Ce	20	spatiu verde
67	Ce	8	spatiu verde
68	Ce	13	spatiu verde
69	Ce	69	spatiu verde
70	Ce	84	spatiu verde
Total		5689	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuini
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 5689mp

Executant: SC TRADING MISRCAT prin ing. Mocanu Mihai Cosmin Autorizatie seria RO-B-J nr 2072 Autorizatie seria RO-B-F nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren, 0756 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data Masurii 2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura
---	--

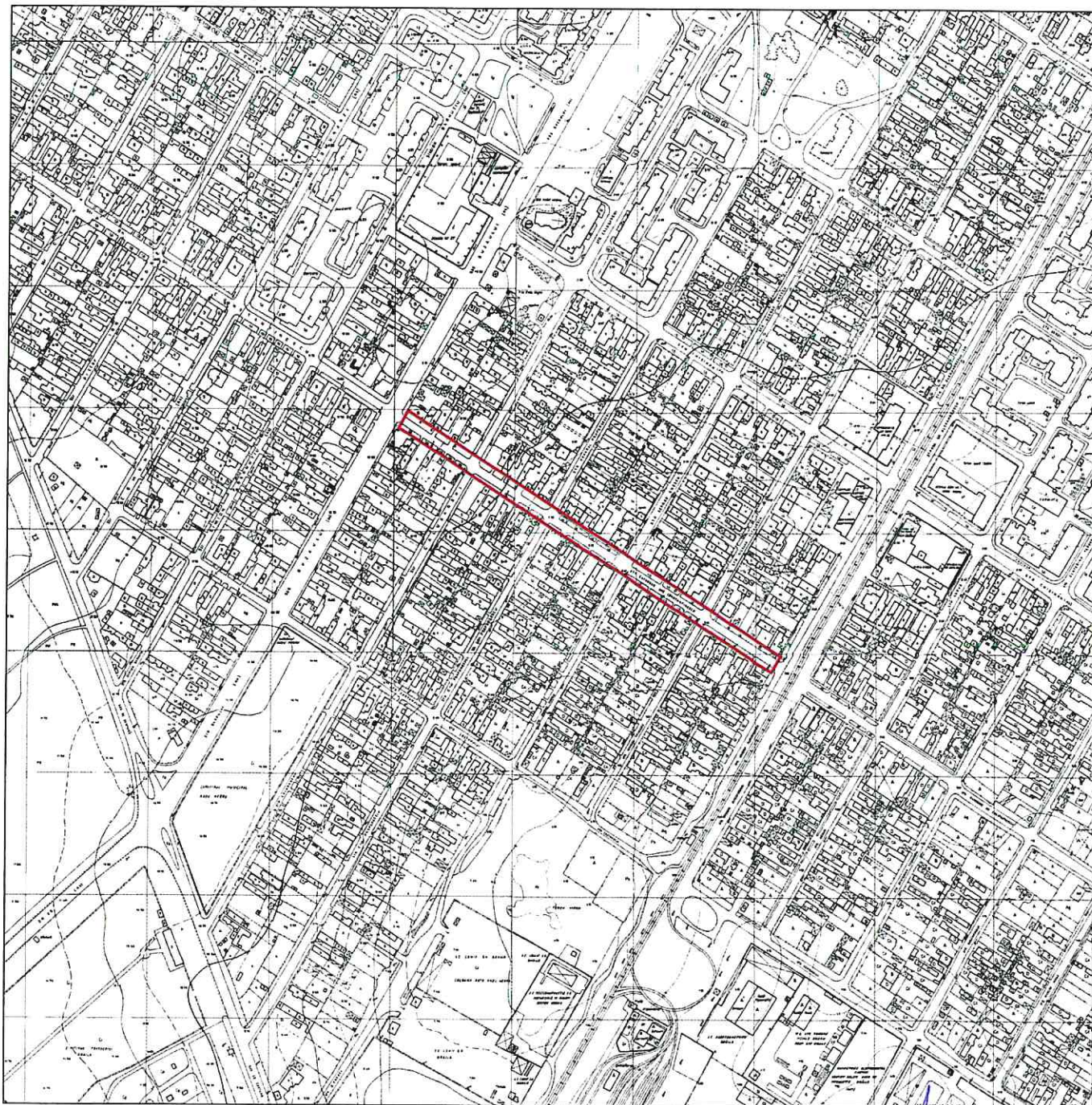
Total carosabil=2511mp
Total trotuar=1709mp
Total spatii verzi=1469mp



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : localitatea Braila, str Gh C Constantinescu intre Sos. Buzaului
si str Poet Grigore Alexandrescu



Intocmit de SC TRADING 3M SRL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

ANEXA NR 16
3.25

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	4238	Loc Braila, Str. Gheorghe C Constantinescu intre str. Poet Grigore Alexandrescu si str Nicolae Iorga
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	1974	carosabil asfalt
2	Dr	103	trotuar asfalt
3	Dr	146	trotuar asfalt
4	Dr	173	trotuar asfalt
5	Dr	199	trotuar asfalt
6	Dr	140	trotuar asfalt
7	Dr	154	trotuar asfalt
8	Dr	139	trotuar asfalt
9	Dr	109	trotuar asfalt
10	Cc	14	spatiu verde
11	Cc	31	spatiu verde
12	Cc	66	spatiu verde
13	Cc	28	spatiu verde
14	Cc	12	spatiu verde
15	Cc	8	spatiu verde
16	Cc	4	spatiu verde
17	Cc	5	spatiu verde
18	Cc	26	spatiu verde
19	Cc	70	spatiu verde
20	Cc	4	spatiu verde
21	Cc	30	spatiu verde
22	Cc	15	spatiu verde
23	Cc	2	spatiu verde
24	Cc	15	spatiu verde
25	Cc	18	spatiu verde
26	Cc	58	spatiu verde
27	Cc	15	spatiu verde
28	Cc	16	spatiu verde
29	Cc	16	spatiu verde
30	Cc	3	spatiu verde
31	Cc	21	spatiu verde
32	Cc	17	spatiu verde
33	Cc	57	spatiu verde
34	Cc	23	spatiu verde
35	Cc	24	spatiu verde
36	Cc	23	spatiu verde
37	Cc	8	spatiu verde
38	Cc	3	spatiu verde
39	Cc	34	spatiu verde
40	Cc	14	spatiu verde
41	Cc	8	spatiu verde
42	Cc	11	spatiu verde
43	Cc	3	spatiu verde
44	Cc	48	spatiu verde
45	Cc	19	spatiu verde

46	Cc	18	spatiu verde
47	Cc	11	spatiu verde
48	Cc	21	spatiu verde
49	Cc	20	spatiu verde
50	Cc	41	spatiu verde
51	Cc	55	spatiu verde
52	Cc	6	spatiu verde
53	Cc	6	spatiu verde
54	Cc	20	spatiu verde
55	Cc	19	spatiu verde
56	Cc	40	spatiu verde
57	Cc	25	spatiu verde
58	Cc	19	spatiu verde
59	Cc	31	spatiu verde

Total 4238

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4238mp

Executant, SC TRADING 3M SRL
prin ing. Mocanu Metin Cosmin
Autorizatia seria RO-B-J nr 2072
Autorizatia seria RO-B-F nr 0756
Confirm executarea masuratorilor la teren.
Corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Data Martie 2026

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral
si introducerea imobilului in sistemul
integrat de cadastru si carte funciara
Semnatura

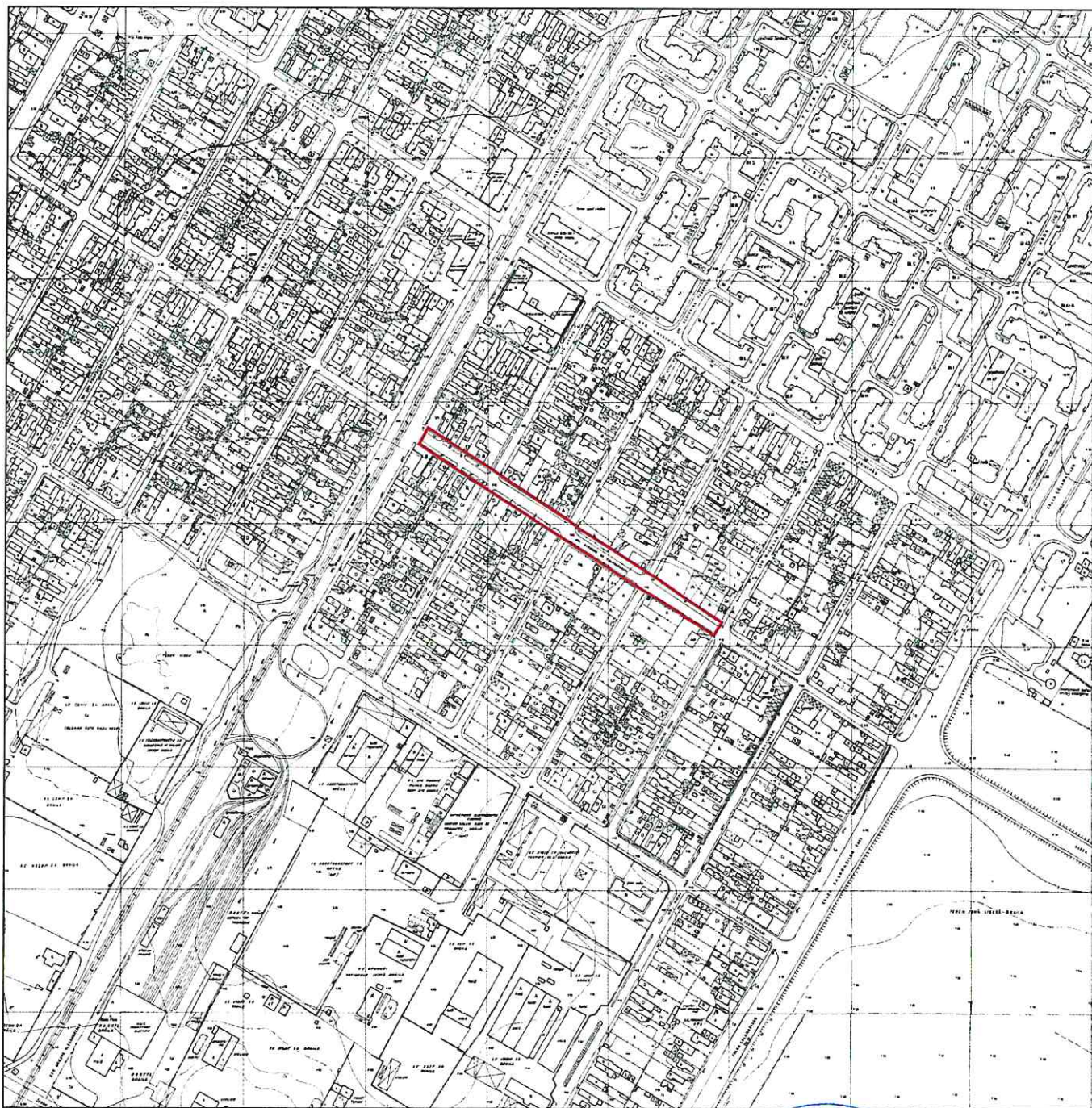
Total carosabil=1974mp
Total trotuar=1163mp
Total spatii verzi=1101mp



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : localitatea Braila, str Gh Constantinescu intre str. Poet Grigore Alexandrescu
si str Nicolae Iorga

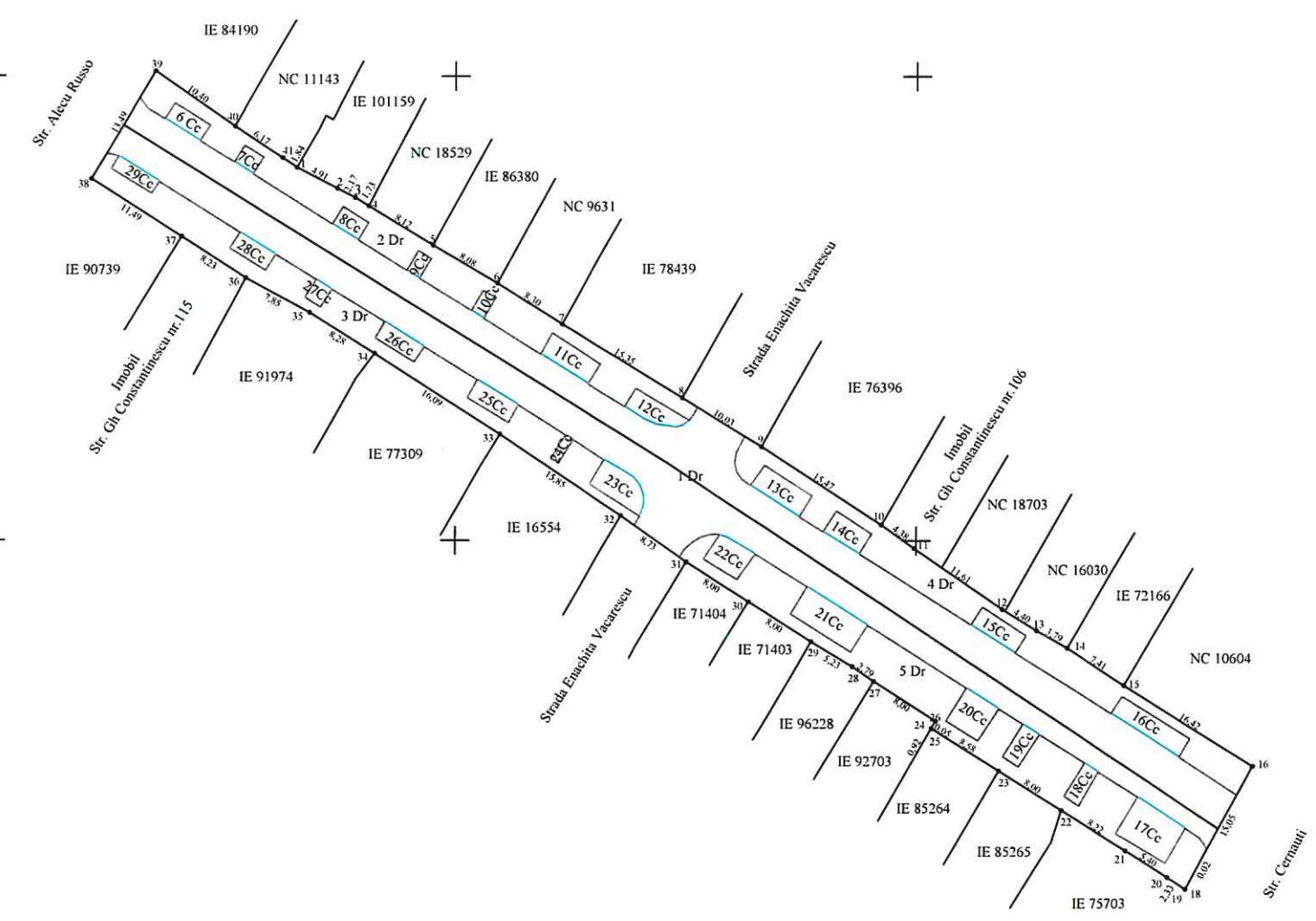


Intocmit : SC TRADING 3M SRL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1990	Loc Braila, Str. Gheorghe C Constantinescu intre str. Alecu Russo si str. Cernauti
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA



strada are o lungime de 140m si o latime de 14m , limite partial materializate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	910	carosabil asfalt
2	Dr	198	trotuar asfalt
3	Dr	190	trotuar asfalt
4	Dr	173	trotuar asfalt
5	Dr	232	trotuar asfalt
6	Cc	9	spatiu verde
7	Cc	5	spatiu verde
8	Cc	7	spatiu verde
9	Cc	4	spatiu verde
10	Cc	4	spatiu verde
11	Cc	16	spatiu verde
12	Cc	14	spatiu verde
13	Cc	16	spatiu verde
14	Cc	12	spatiu verde
15	Cc	13	spatiu verde
16	Cc	20	spatiu verde
17	Cc	28	spatiu verde
18	Cc	8	spatiu verde
19	Cc	9	spatiu verde
20	Cc	17	spatiu verde
21	Cc	27	spatiu verde
22	Cc	14	spatiu verde
23	Cc	18	spatiu verde
24	Cc	3	spatiu verde
25	Cc	11	spatiu verde
26	Cc	10	spatiu verde
27	Cc	5	spatiu verde
28	Cc	9	spatiu verde
29	Cc	8	spatiu verde
Total		1990	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1990 mp

Total carosabil=910mp
Total trotuar=793mp
Total spatii verzi=278mp

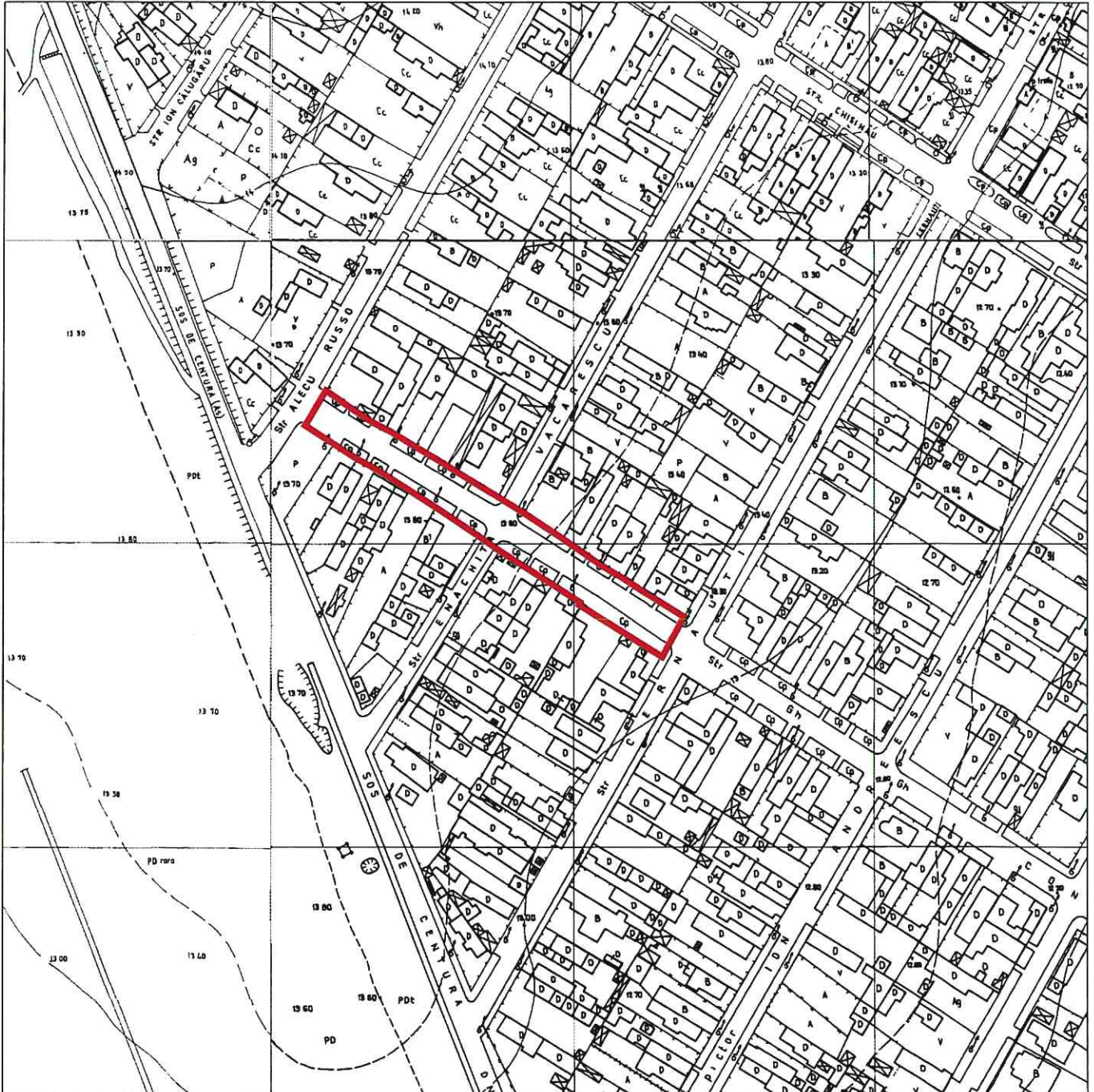


Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si
introducerea imobilului in sistemul integrat de
cadastru si carte funciara
Semnatura

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : loc Braila, str Gh Constantinescu intre str. Alecu Russo si str. Cernauti



Intocmit : SC TRADING 3M SRL

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	958	Loc Braila, Str. Gheorghe C Constantinescu intre str. Pict. Ion Andreescu si str.Comunarzi
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA

strada are o lungime de 64m si o latime de 15.50m ; limite partial materializate

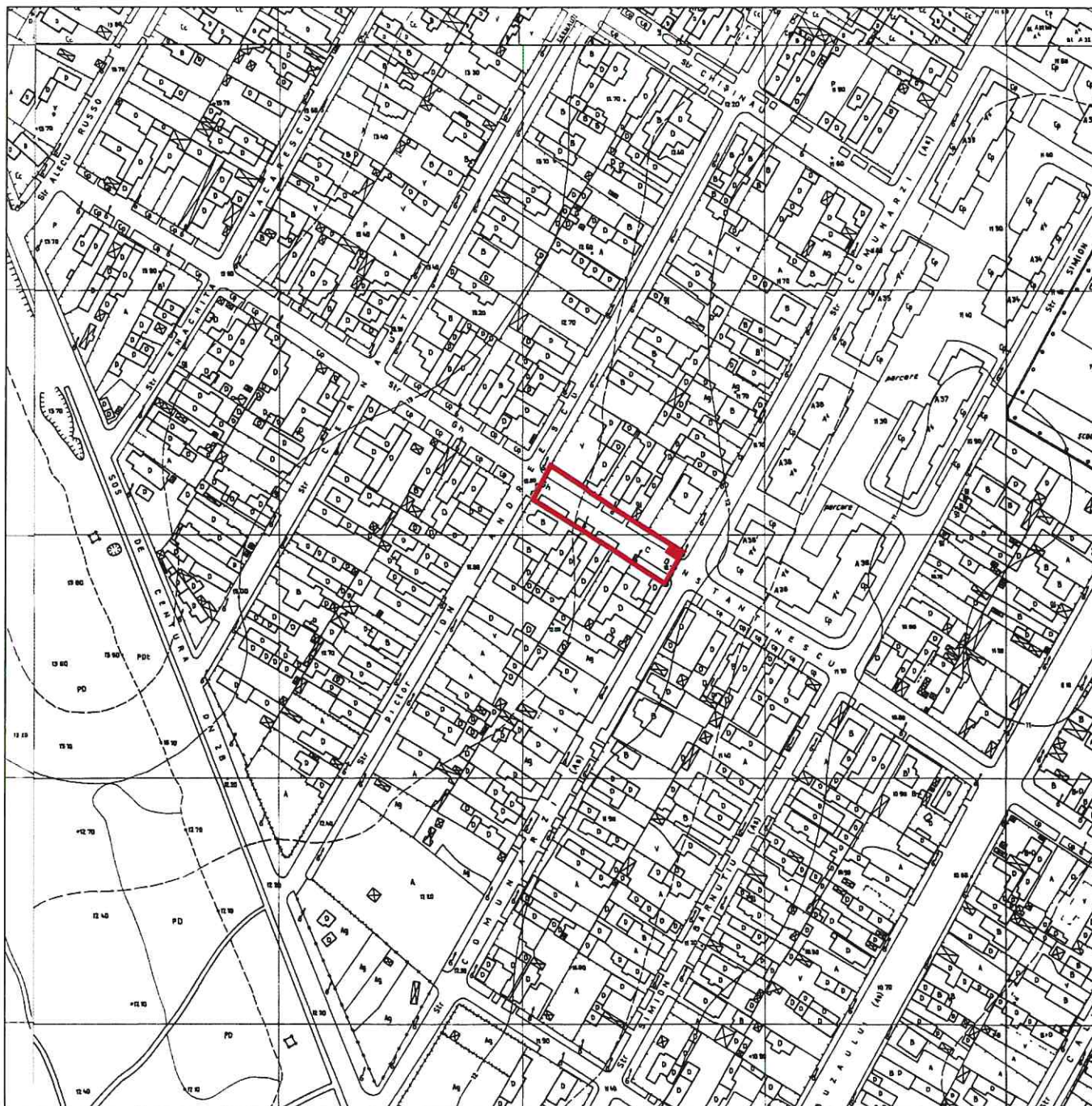
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	391	carosabil asfalt
2	Dr	180	trotuar asfalt
3	Dr	179	trotuar asfalt
4	Cc	25	spatiu verde
5	Cc	16	spatiu verde
6	Cc	14	spatiu verde
7	Cc	19	spatiu verde
8	Cc	15	spatiu verde
9	Cc	26	spatiu verde
10	Cc	24	spatiu verde
11	Cc	19	spatiu verde
12	Cc	9	spatiu verde
13	Cc	8	spatiu verde
14	Cc	33	spatiu verde
Total		958	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 958 mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: Martie 2026		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

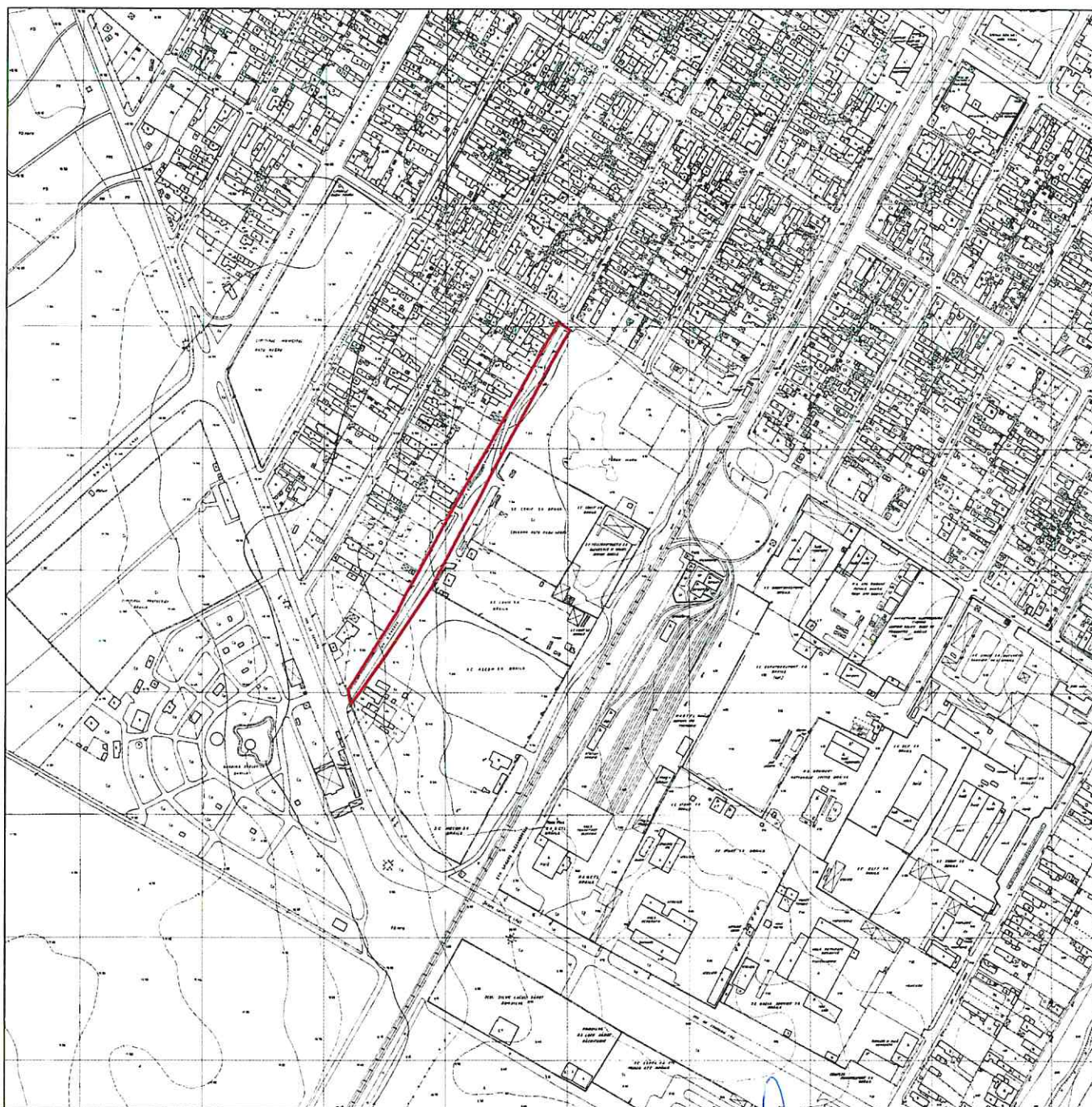
Adresa imobilului : localitatea Braila, str Gh Constantinescu intre str. Pict. Ion Andreescu si str.Comunarz



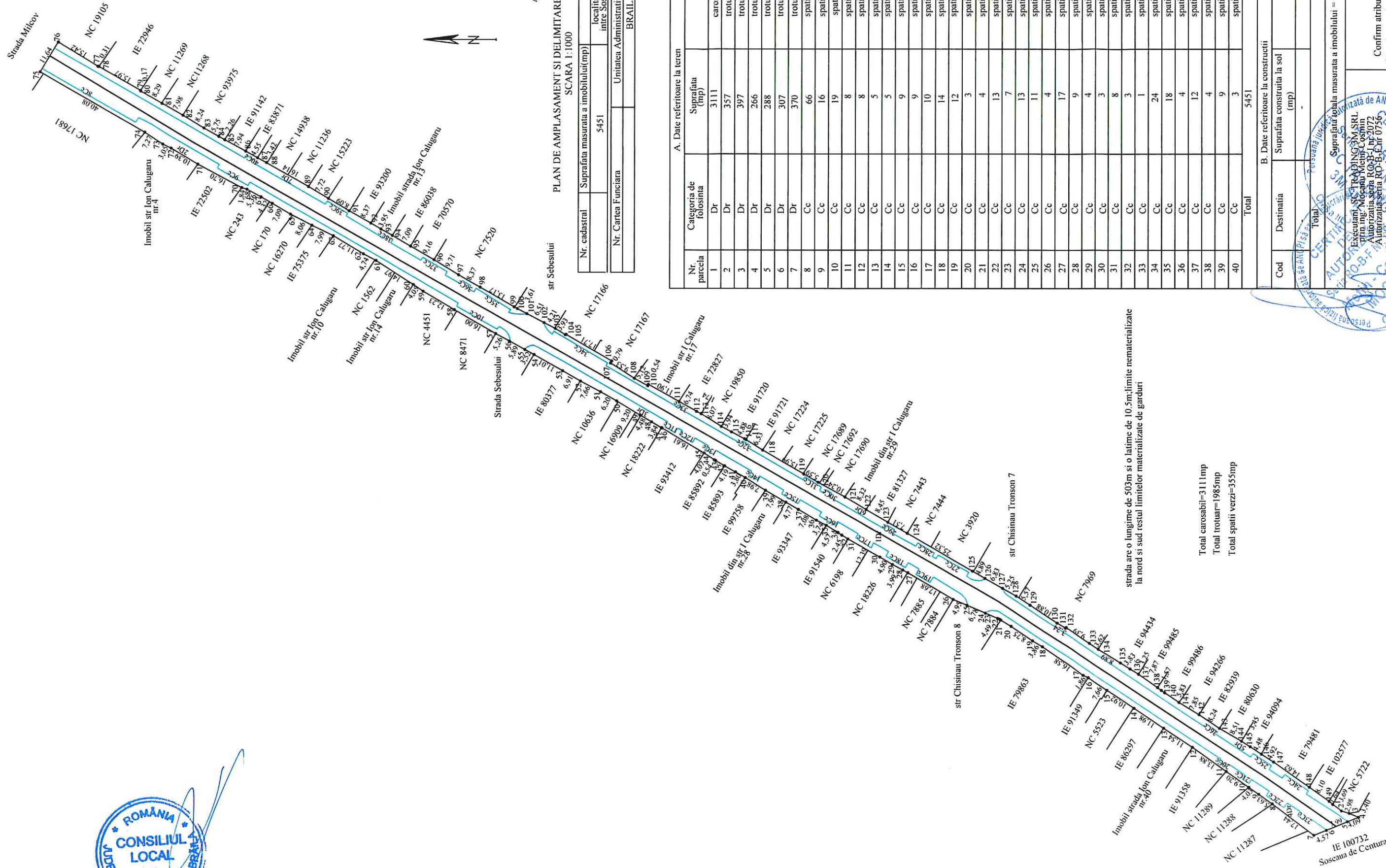
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:5000

Adresa imobilului: strada George Enescu intre Soseaua de Centura si strada Castanului



Intocmit de SC TRADING 3M SRL



ANEXA NR 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	5451	localitatea Braila, Str Ion Calugaru intre Soseaua de Centura si str Milcov
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Dr	3111
2	Dr	357
3	Dr	397
4	Dr	266
5	Dr	288
6	Dr	307
7	Dr	370
8	Cc	66
9	Cc	16
10	Cc	19
11	Cc	8
12	Cc	8
13	Cc	5
14	Cc	5
15	Cc	9
16	Cc	9
17	Cc	10
18	Cc	14
19	Cc	12
20	Cc	3
21	Cc	4
22	Cc	13
23	Cc	7
24	Cc	13
25	Cc	11
26	Cc	4
27	Cc	17
28	Cc	9
29	Cc	4
30	Cc	3
31	Cc	8
32	Cc	3
33	Cc	1
34	Cc	24
35	Cc	18
36	Cc	4
37	Cc	12
38	Cc	4
39	Cc	9
40	Cc	3
Total		5451

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 5451 mp	
Inspector	Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
Semnatura	

Total carosabil=3111 mp
Total trotuar=1985mp
Total spatii verzi=355mp

strada are o lungime de 503m si o latime de 10.5m; limite nematerializate la nord si sud restul limitelor materializate de garduri

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : localitatea Braila, strada Ion Calugaru



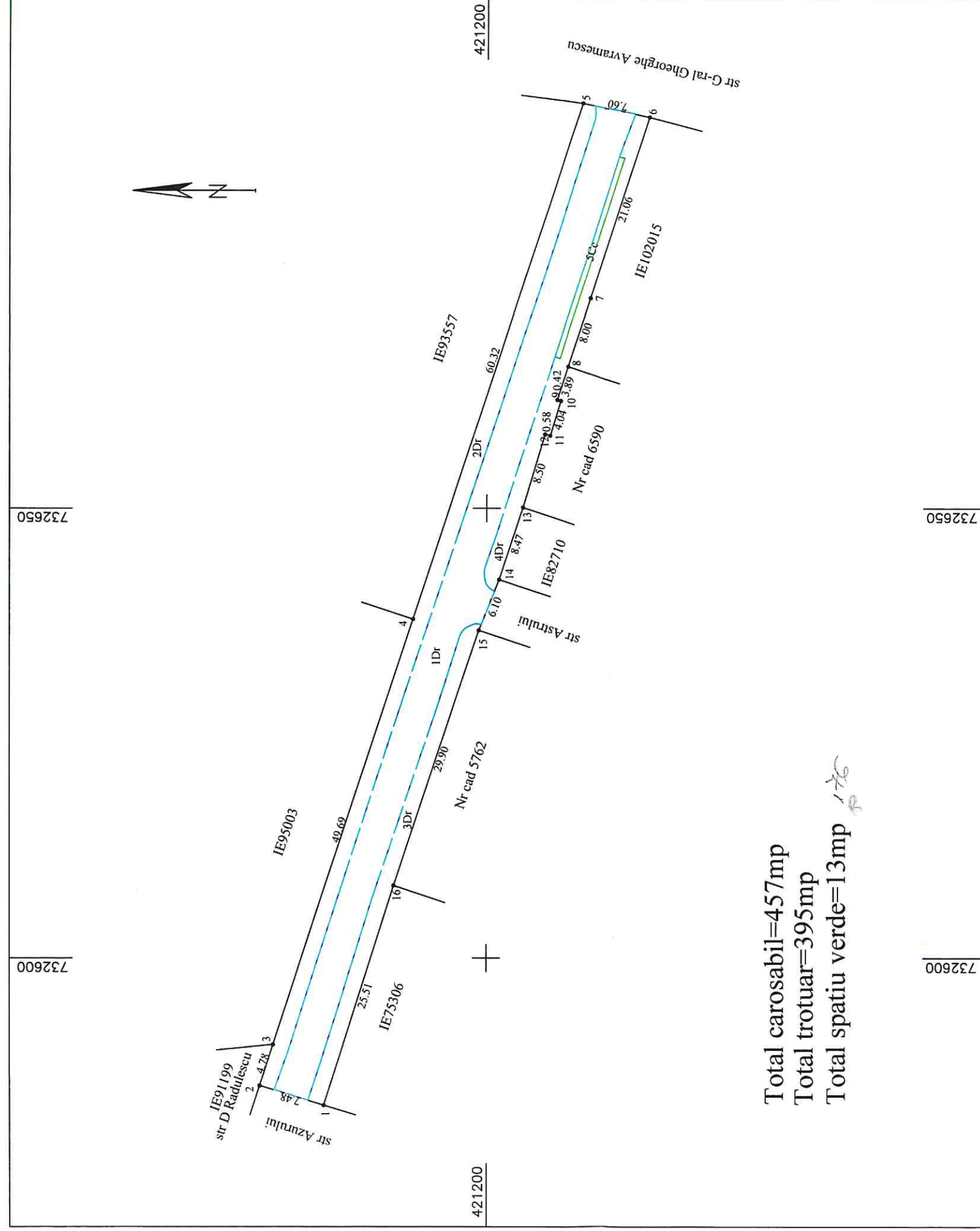
Intocmit de SC TRADING-3M SRL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	865	localitatea Braila, str Minerilor
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Braila	



Total carosabil=457mp

Total trotuar=395mp

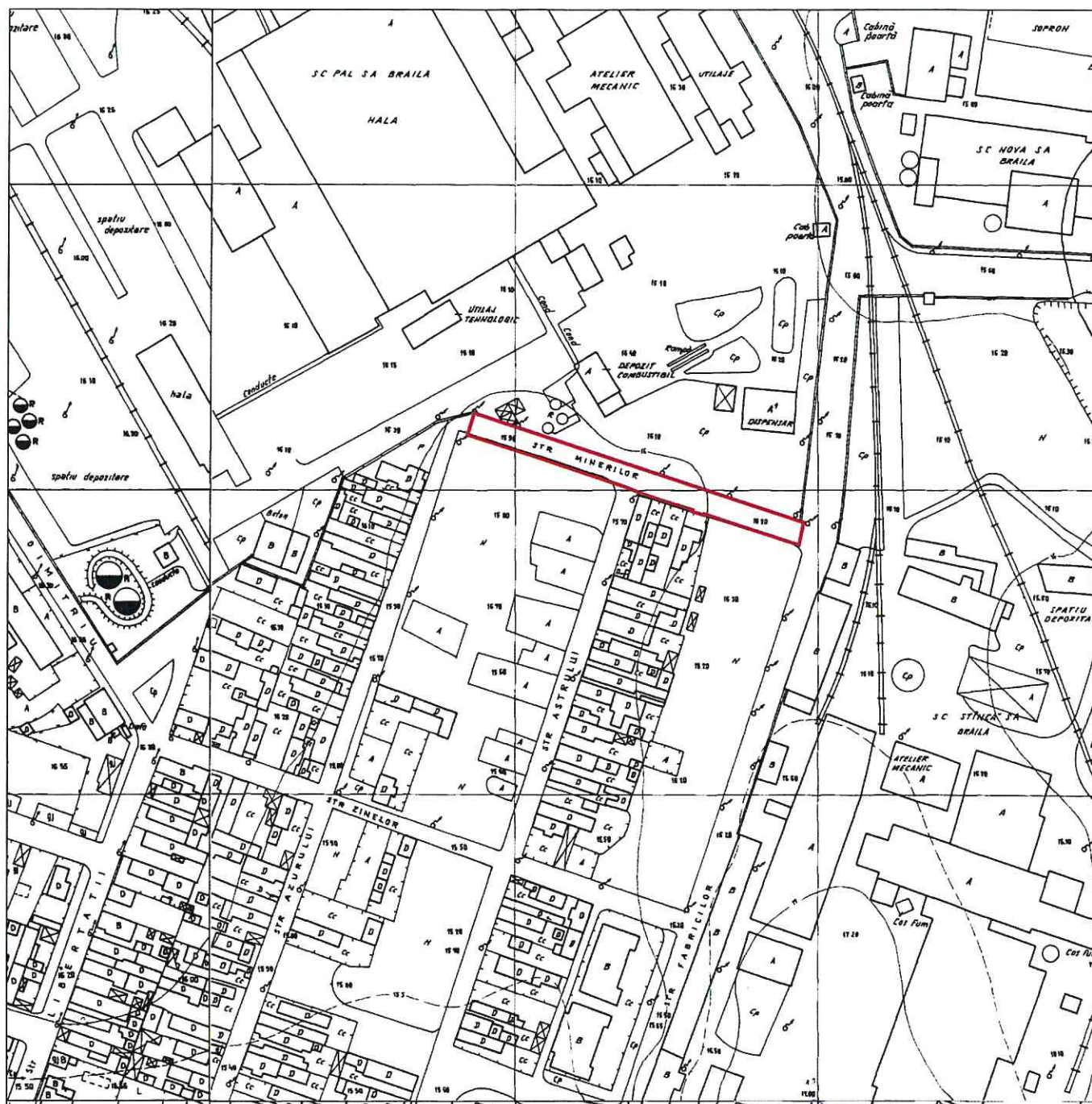
Total spatiu verde=13mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	457	strada are o lungime de 115m si o latime de 7.50m; limite partial materializate de garduri carosabil trotuar trotuar trotuar spatiu verde
2	Dr	205	
3	Dr	101	
4	Dr	89	
5	Cc	13	
Total		865	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	
Total		-	
		Suprafata totala masurata a imobilului = 865mp	
		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	

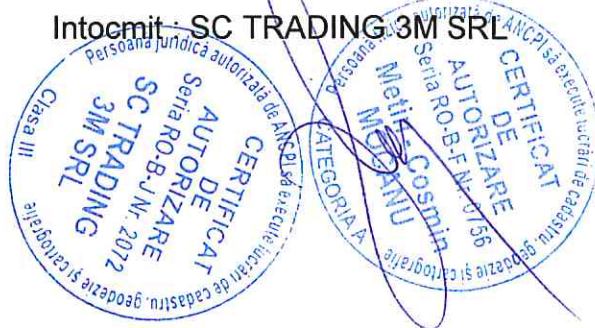
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, str Minerilor

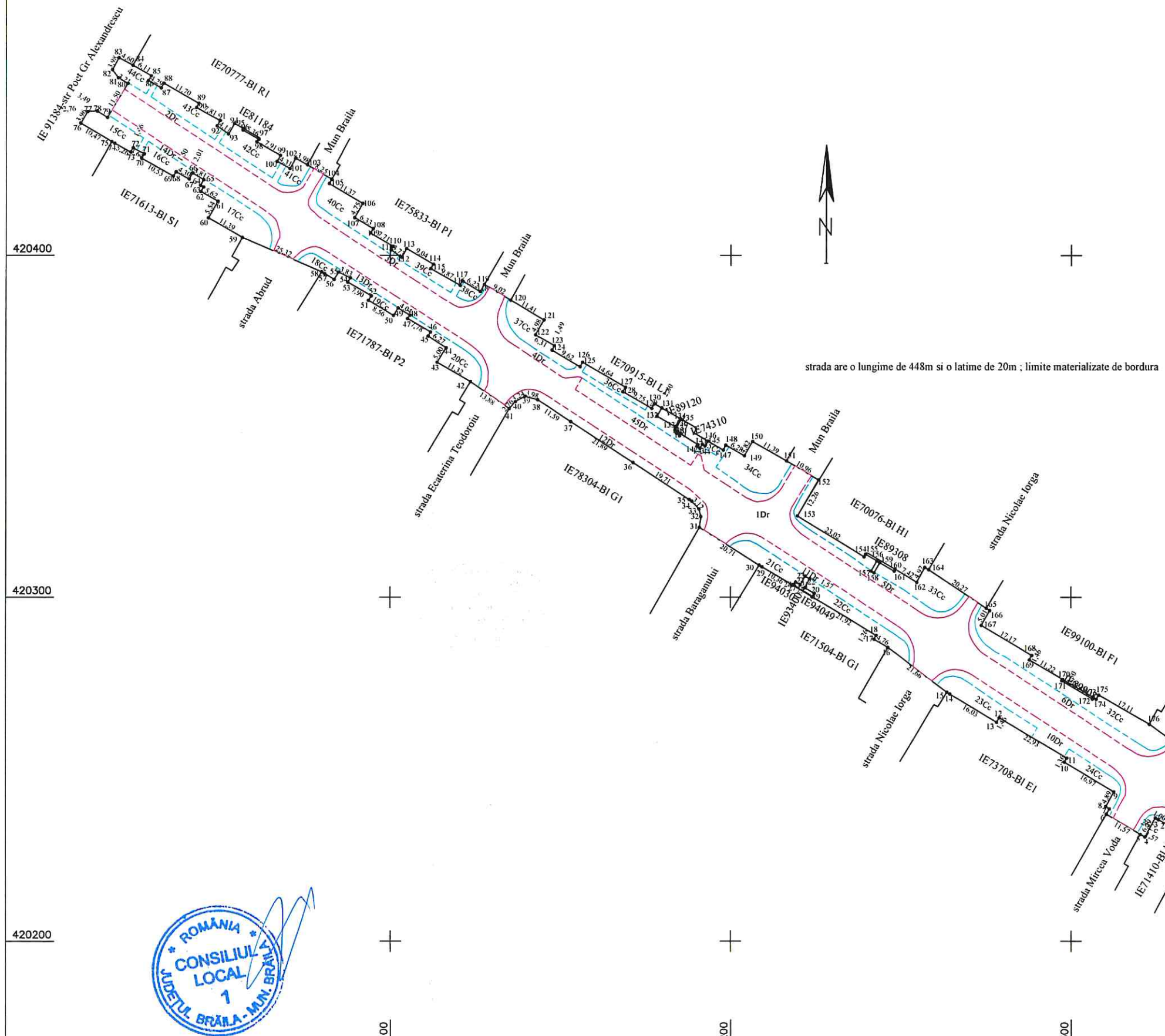


Intocmit - SC TRADING 3M SRL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	9642	localitatea Braila, str Milcov intre str Poet Gr Alexandrescu si Calea Calarasilor
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	4000	carosabil
2	Dr	157	trotuar asfalt
3	Dr	148	trotuar asfalt
4	Dr	288	trotuar asfalt
5	Dr	154	trotuar asfalt
6	Dr	196	trotuar asfalt
7	Dr	327	trotuar asfalt
8	Dr	146	trotuar asfalt
9	Dr	74	trotuar asfalt
10	Dr	205	trotuar asfalt
11	Dr	163	trotuar asfalt
12	Dr	177	trotuar asfalt
13	Dr	170	trotuar asfalt
14	Dr	134	trotuar asfalt
15	Cc	96	spatiu verde
16	Cc	63	spatiu verde
17	Cc	167	spatiu verde
18	Cc	39	spatiu verde
19	Cc	33	spatiu verde
20	Cc	108	spatiu verde
21	Cc	97	spatiu verde
22	Cc	135	spatiu verde
23	Cc	138	spatiu verde
24	Cc	77	spatiu verde
25	Cc	12	spatiu verde
26	Cc	29	spatiu verde
27	Cc	178	spatiu verde
28	Cc	83	spatiu verde
29	Cc	11	spatiu verde
30	Cc	124	spatiu verde
31	Cc	203	spatiu verde
32	Cc	317	spatiu verde
33	Cc	239	spatiu verde
34	Cc	200	spatiu verde
35	Cc	10	spatiu verde
36	Cc	49	spatiu verde
37	Cc	131	spatiu verde
38	Cc	27	spatiu verde
39	Cc	66	spatiu verde
40	Cc	139	spatiu verde
41	Cc	46	spatiu verde
42	Cc	124	spatiu verde
43	Cc	123	spatiu verde
44	Cc	60	spatiu verde
45	Dr	159	parcare
Total		9642	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 9642mp	
Executant: SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-Jnr 2072-Clasa III Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-categ A Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data Marie 2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura

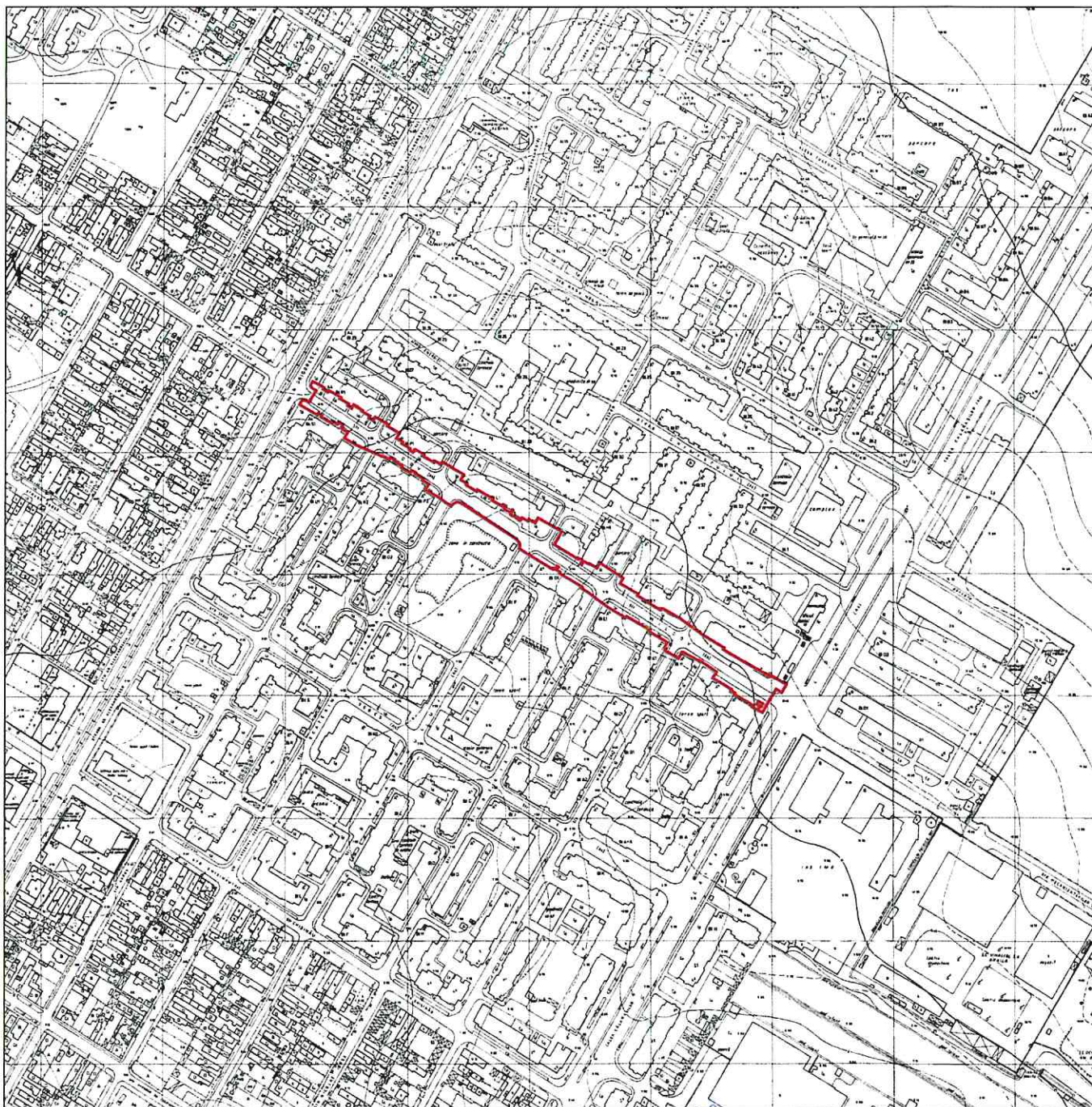


Total carosabil=4000mp
Total trotuar=2359mp
Total parcare=159mp
Total spatii verzi=3124mp



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:5000

Adresa imobilului: strada Milcov intre strada Poet Gr. Alexandrescu si Calea Calarasilor

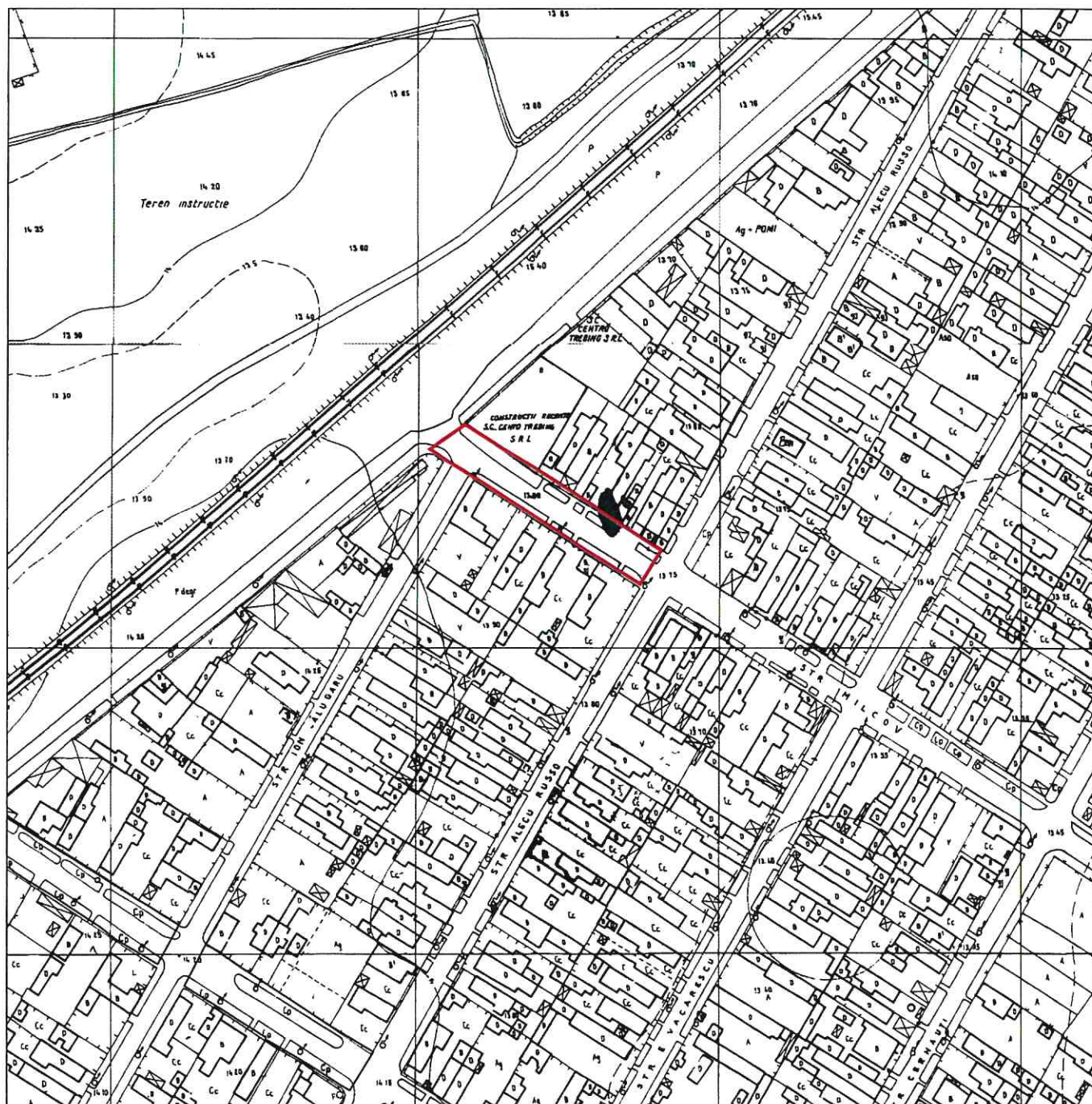


Intocmit: SC TRADING 3M SRL

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, Str MILCOV, intre Sos. Nationala Veche si str.Alecu Russo





27

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

+

strada are o lungime de 541m si o latime de 20m ; limite partial materializate

+

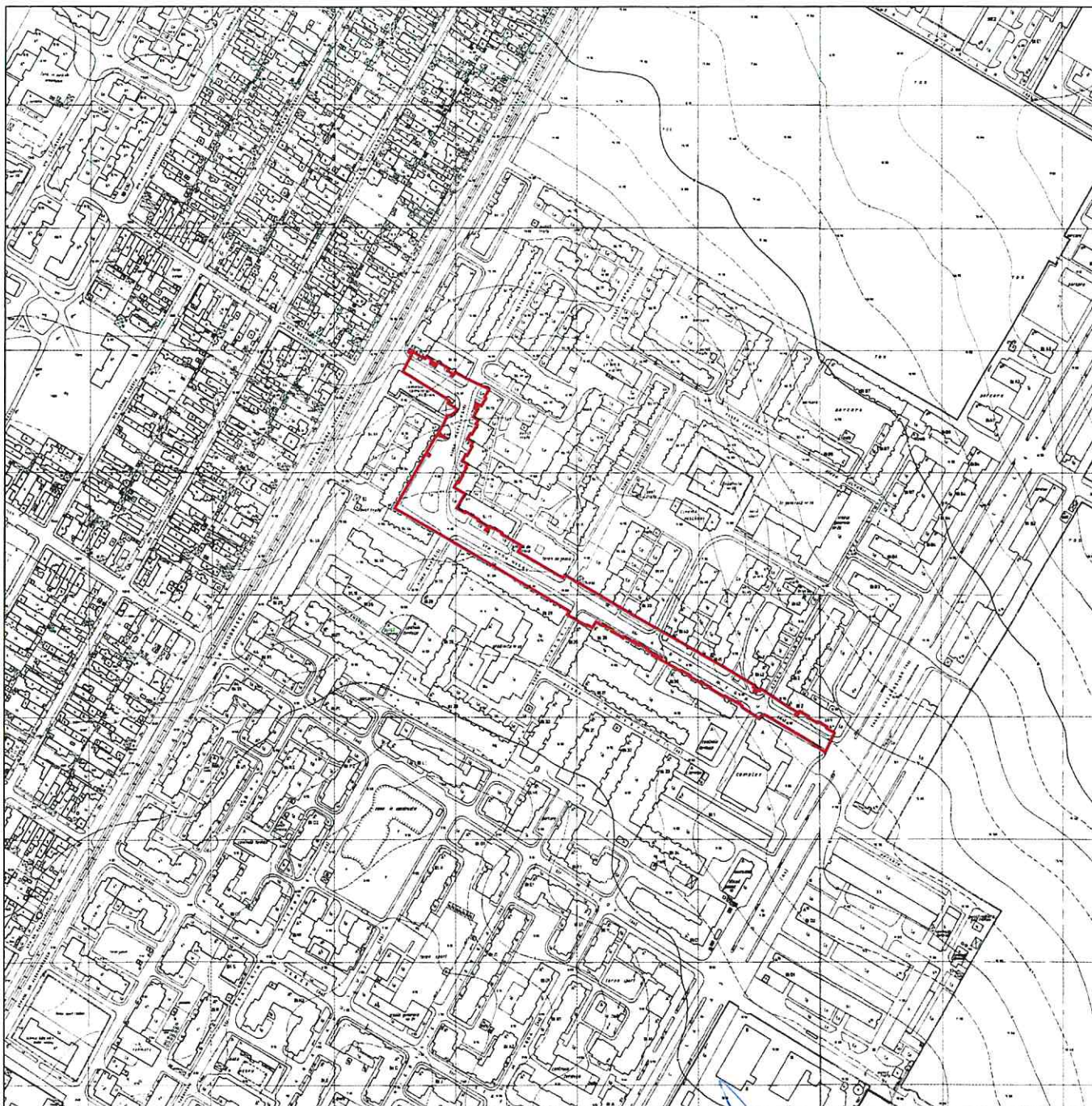
51300



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:5000

Adresa imobilului: strada Radu Negru intre strada Poet Gr. Alexandrescu si Calea Calarasilor



420300

730900

731000

731100

731200

ANEXA NR

3.43

420300

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	10069	localitatea Braila, str Sebesului intre str Poet Gr Alexandrescu si Calea Calarasilor
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Braila	

420200

420200

420100

420100

420000

420000

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	4660	carosabil
2	Dr	129	trotuar asfalt
3	Dr	126	trotuar asfalt
4	Dr	436	trotuar asfalt
5	Dr	166	trotuar asfalt
6	Dr	177	trotuar asfalt
7	Dr	97	trotuar asfalt
8	Dr	21	trotuar asfalt
9	Dr	10	trotuar asfalt
10	Dr	23	trotuar asfalt
11	Dr	111	trotuar asfalt
12	Dr	368	trotuar asfalt
13	Dr	128	trotuar asfalt
14	Dr	343	trotuar asfalt
15	Dr	562	trotuar asfalt
16	Dr	192	trotuar asfalt
17	Dr	131	trotuar asfalt
18	Dr	225	parcare asfalt
19	Dr	238	parcare asfalt
20	Cc	33	spatiu verde
21	Cc	3	spatiu verde
22	Cc	3	spatiu verde
23	Cc	3	spatiu verde
24	Cc	16	spatiu verde
25	Cc	3	spatiu verde
26	Cc	5	spatiu verde
27	Cc	22	spatiu verde
28	Cc	8	spatiu verde
29	Cc	8	spatiu verde
30	Cc	33	spatiu verde
31	Cc	270	spatiu verde
32	Cc	312	spatiu verde
33	Cc	299	spatiu verde
34	Cc	291	spatiu verde
35	Cc	294	spatiu verde
36	Cc	88	spatiu verde
37	Cc	65	spatiu verde
38	Cc	8	spatiu verde
39	Cc	64	spatiu verde
40	Cc	79	spatiu verde
41	Cc	2	spatiu verde
42	Cc	2	spatiu verde
43	Cc	2	spatiu verde
44	Cc	2	spatiu verde
45	Cc	3	spatiu verde
46	Cc	2	spatiu verde
47	Cc	3	spatiu verde
48	Cc	3	spatiu verde
Total		10069	

Total carosabil=4660mp
Total trotuar=3020mp
Total spatii verzi=1926mp
Total parcare=463mp

strada are o lungime de 450m si o latime de 22m ; limite partial materializate

7.443

B. Date referitoare la constructii

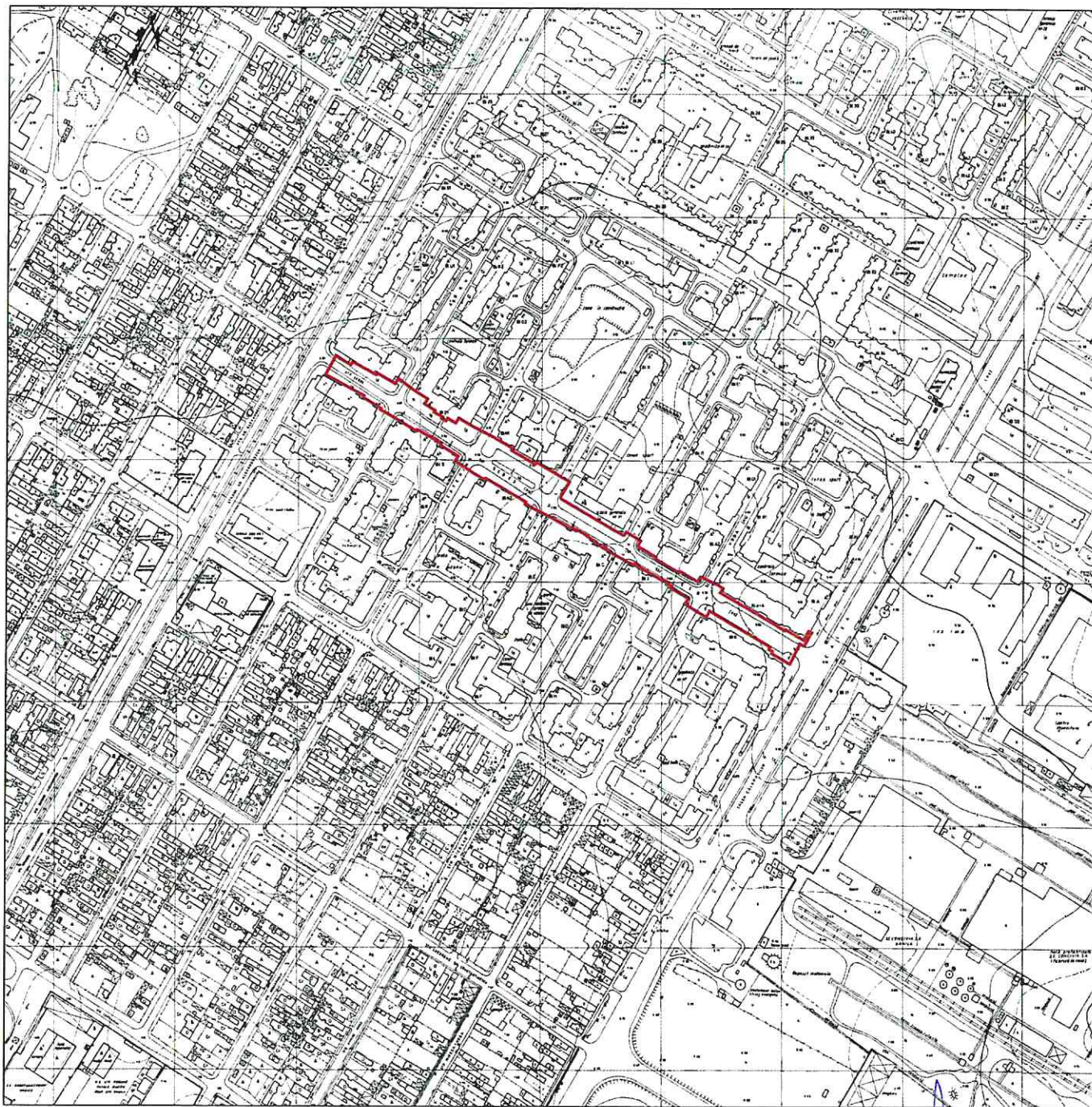
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 10069mp			
Executant: SC TRADING 3M SRL Proiectant: Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072-C clasa III Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-categ A Confirmi executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data Miercuri 2026			
		Inspector	Confirmi atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
		Semnatura	



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Adresa imobilului : localitatea Braila, str Sebesului intre str Poet Gr Alexandrescu si Calea Calarasilor



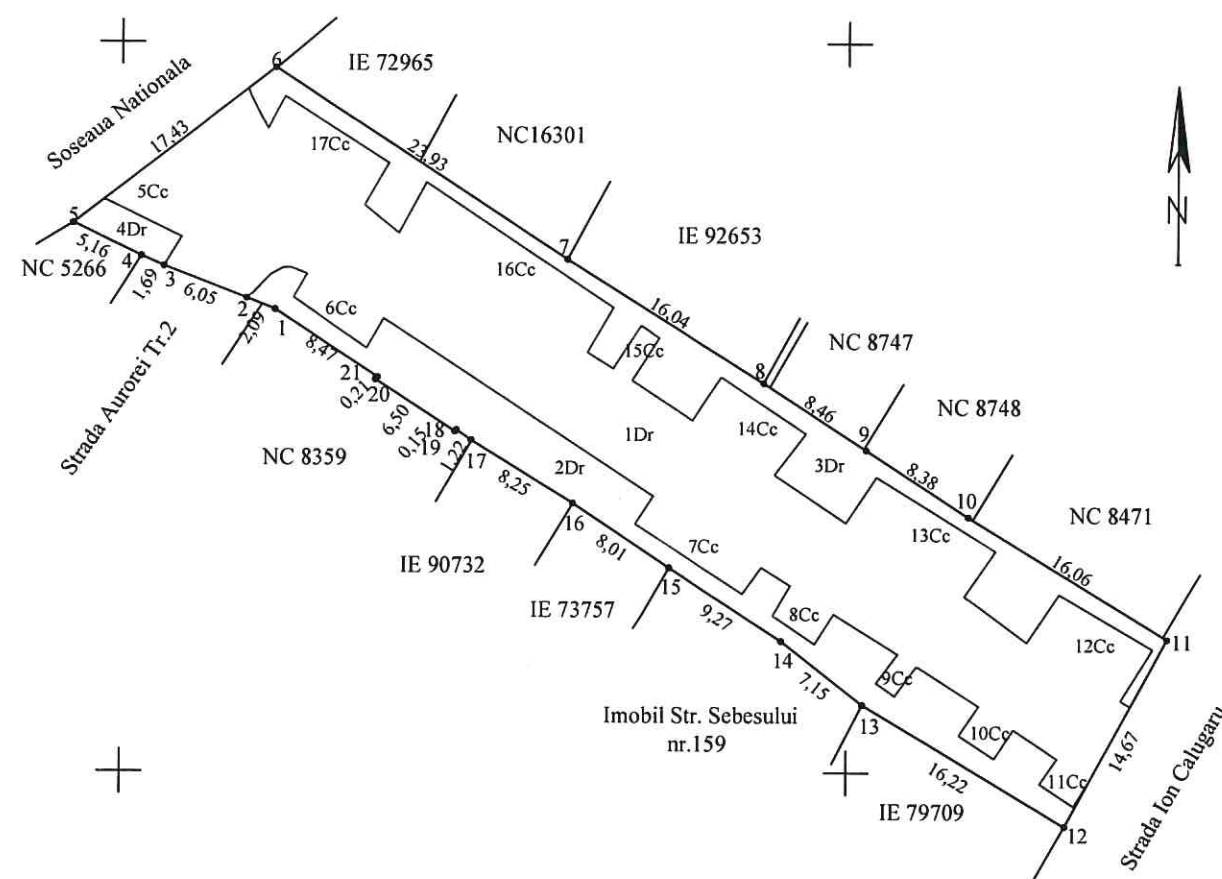
Intocmit de SC TRADING 3M SRL



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seri 0-B-J Nr. 2072
SC TRADING
3M SRL
Clasa III

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1098	Loc Braila, Str SEBESULUI tronson 1, intre Soseaua Nationala Veche si str. Ion Calugaru
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



Total carosabil=473mp
Total trotuar=370mp
Total spatiu verde=255mp

strada are o lungime de 48m si o latime de 14m ; limite partial materializate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	473	carosabil asfalt
2	Dr	186	trotuar asfalt
3	Dr	169	trotuar asfalt
4	Dr	15	trotuar asfalt
5	Cc	16	spatii verzi
6	Cc	13	spatii verzi
7	Cc	20	spatii verzi
8	Cc	9	spatii verzi
9	Cc	4	spatii verzi
10	Cc	7	spatii verzi
11	Cc	6	spatii verzi
12	Cc	31	spatii verzi
13	Cc	36	spatii verzi
14	Cc	25	spatii verzi
15	Cc	5	spatii verzi
16	Cc	57	spatii verzi
17	Cc	26	spatii verzi
Total		1098	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1098 mp

Executant SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data 1 ianuarie 2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura
--	--

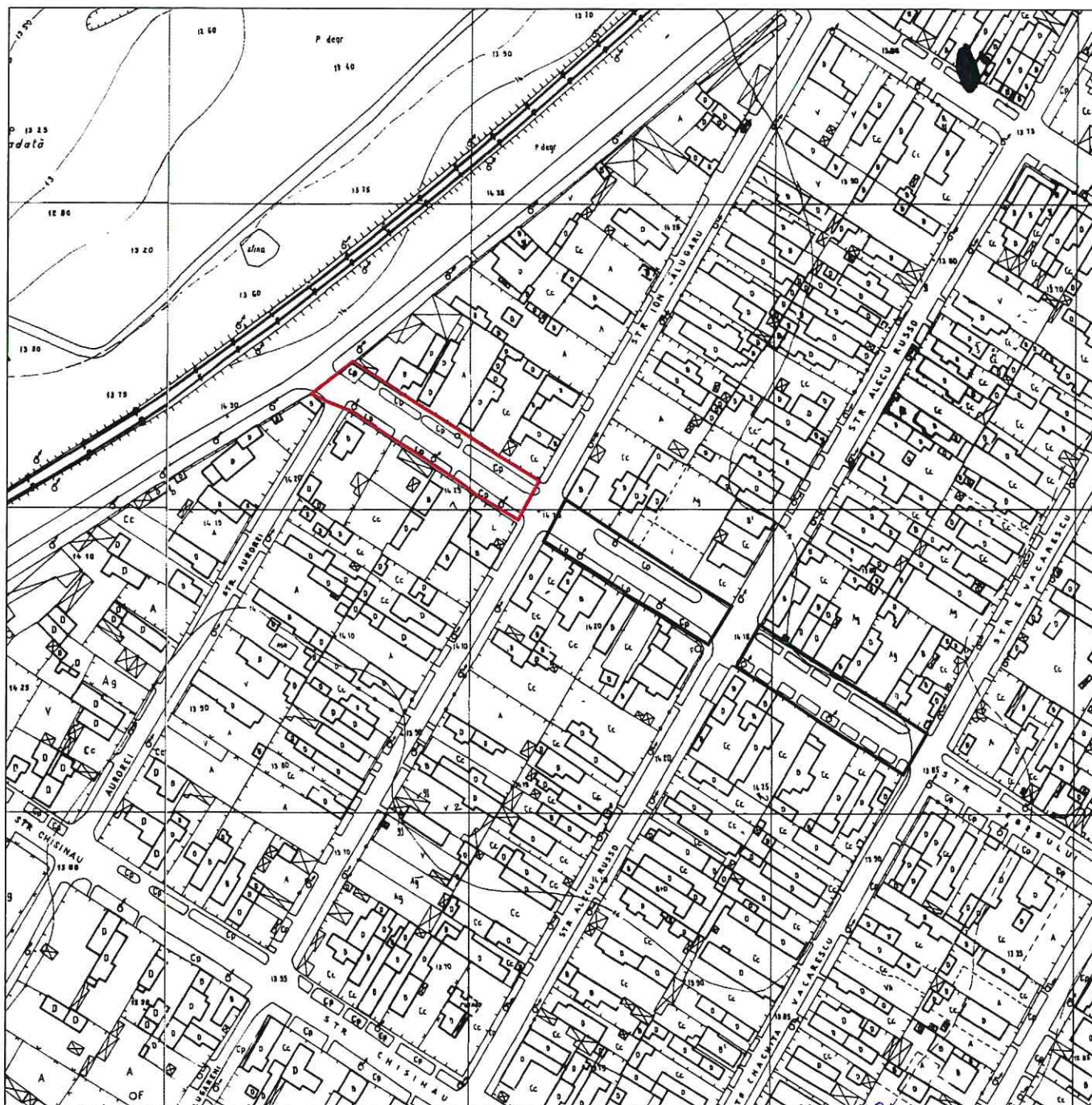
Suprafata din acte = 1129 mp



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : loc Braila, Str SEBESULUI tronson 1,
intre Soseaua Nationala Veche si str. Ion Calugaru



Intocmit : SC TRADING 3M SRL



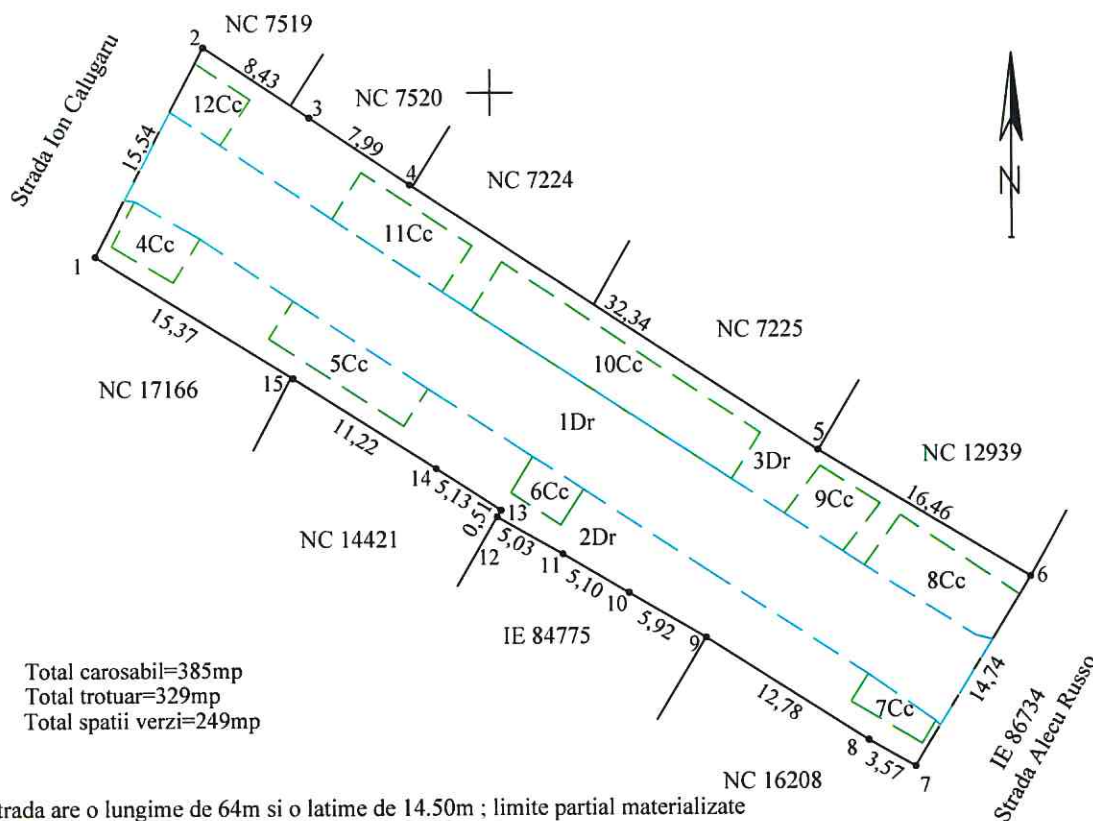
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR 16

SCARA 1:500

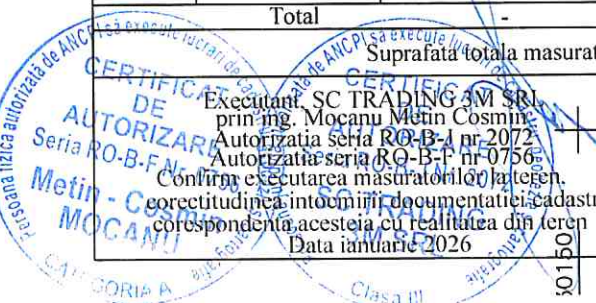
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	963	Loc Braila, Str SEBESULUI tronson 2, intre str.Ion Calugaru si str. Alecu Russo
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	

3.47



strada are o lungime de 64m si o latime de 14.50m ; limite partial materializate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	385	carosabil asfalt
2	Dr	193	trotuar asfalt
3	Dr	136	trotuar asfalt
4	Cc	16	spatiu verde
5	Cc	31	spatiu verde
6	Cc	11	spatiu verde
7	Cc	11	spatiu verde
8	Cc	38	spatiu verde
9	Cc	19	spatiu verde
10	Cc	76	spatiu verde
11	Cc	32	spatiu verde
12	Cc	15	spatiu verde
Total		963	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 963 mp			
Executant: SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-F nr 2072 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data ianuarie 2026		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	



0800

4208

0750

4207

0700

4207

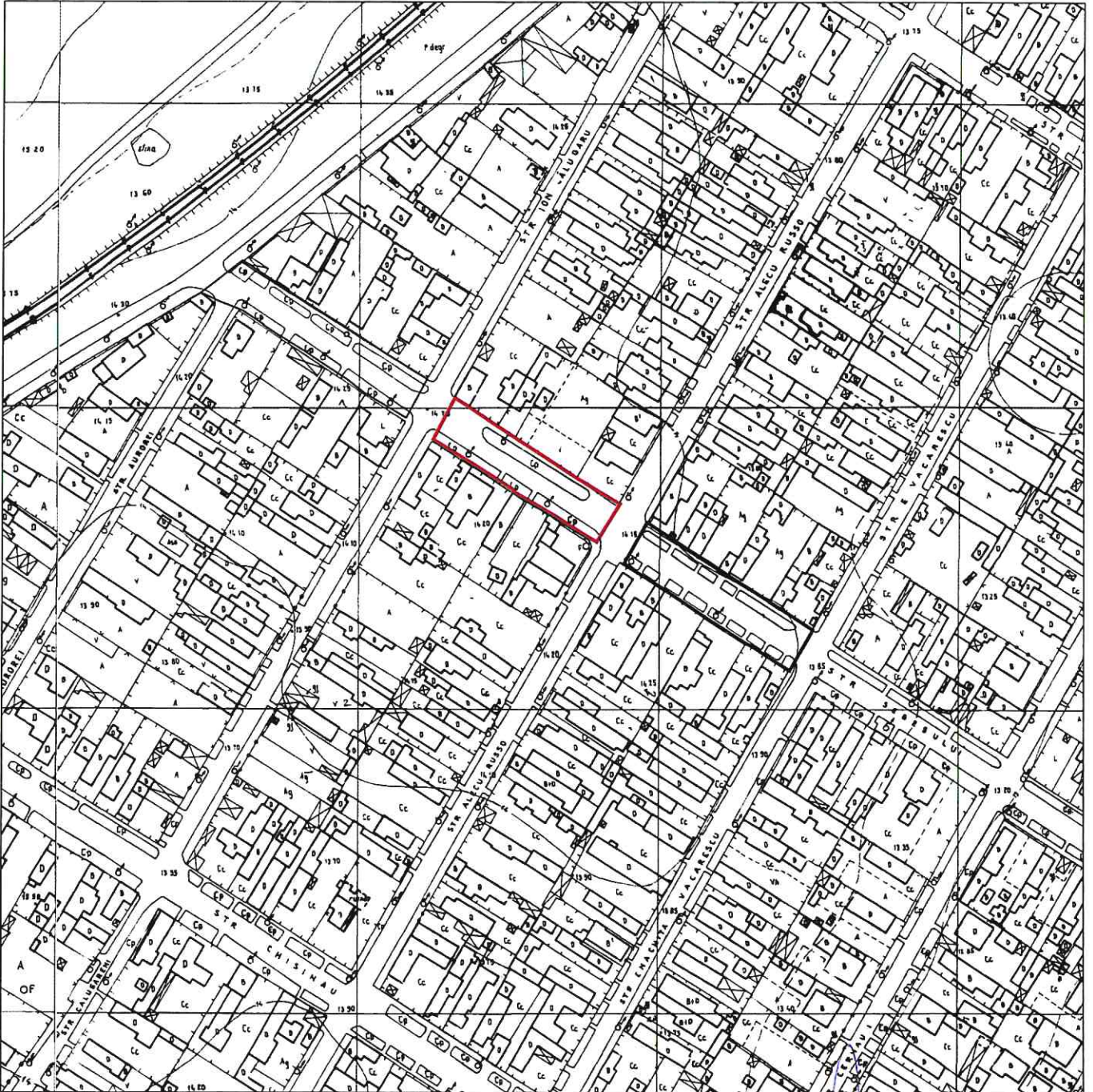
0200

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

3.48

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, Str SEBESULUI tronson 2, intre
str.Ion Calugaru si str. Alecu Russo



Intocmit de SC TRADING 3M SRL

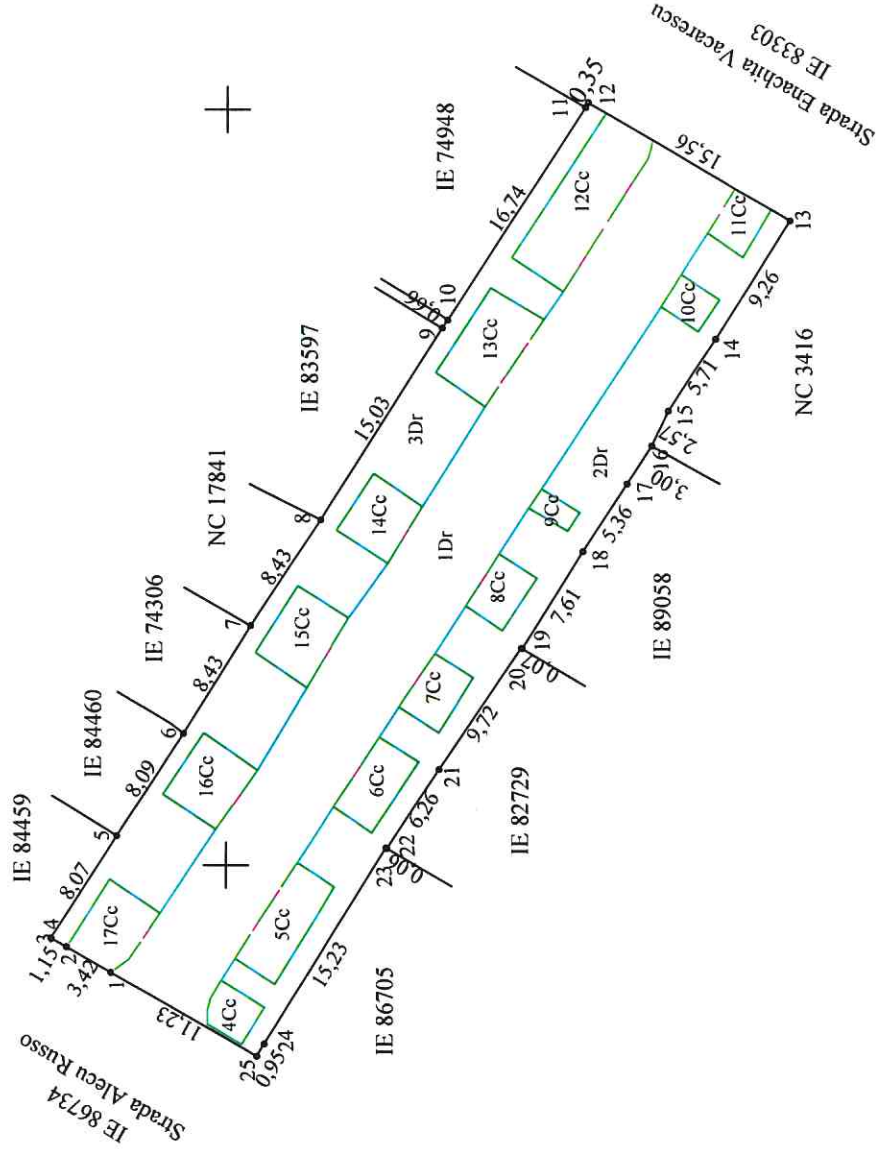


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

10800

42081

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1032	Loc Braila, Str SEBESULUI tronson 3, intre str.Alecu Russo si str.Enachita Vacarescu
Nr. Cartea Funciara		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
BRAILA		



10750

42071

Total carosabil=391mp
Total trotuar=390mp
Total spatii verzi=251mp

10700

42071

strada are o lungime de 65m si o latime de 15.50m ; limite partial materializate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	391	carosabil asfalt
2	Dr	197	trotuar asfalt
3	Dr	193	trotuar asfalt
4	Cc	9	spatiu verde
5	Cc	23	spatiu verde
6	Cc	17	spatiu verde
7	Cc	13	spatiu verde
8	Cc	12	spatiu verde
9	Cc	4	spatiu verde
10	Cc	8	spatiu verde
11	Cc	10	spatiu verde
12	Cc	46	spatiu verde
13	Cc	28	spatiu verde
14	Cc	18	spatiu verde
15	Cc	22	spatiu verde
16	Cc	21	spatiu verde
17	Cc	20	spatiu verde
Total		1032	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Suprafata totala masurata a imobilului = 1032 mp			
Confirmarea atribuirii numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara			
Inspector		Semnatura	

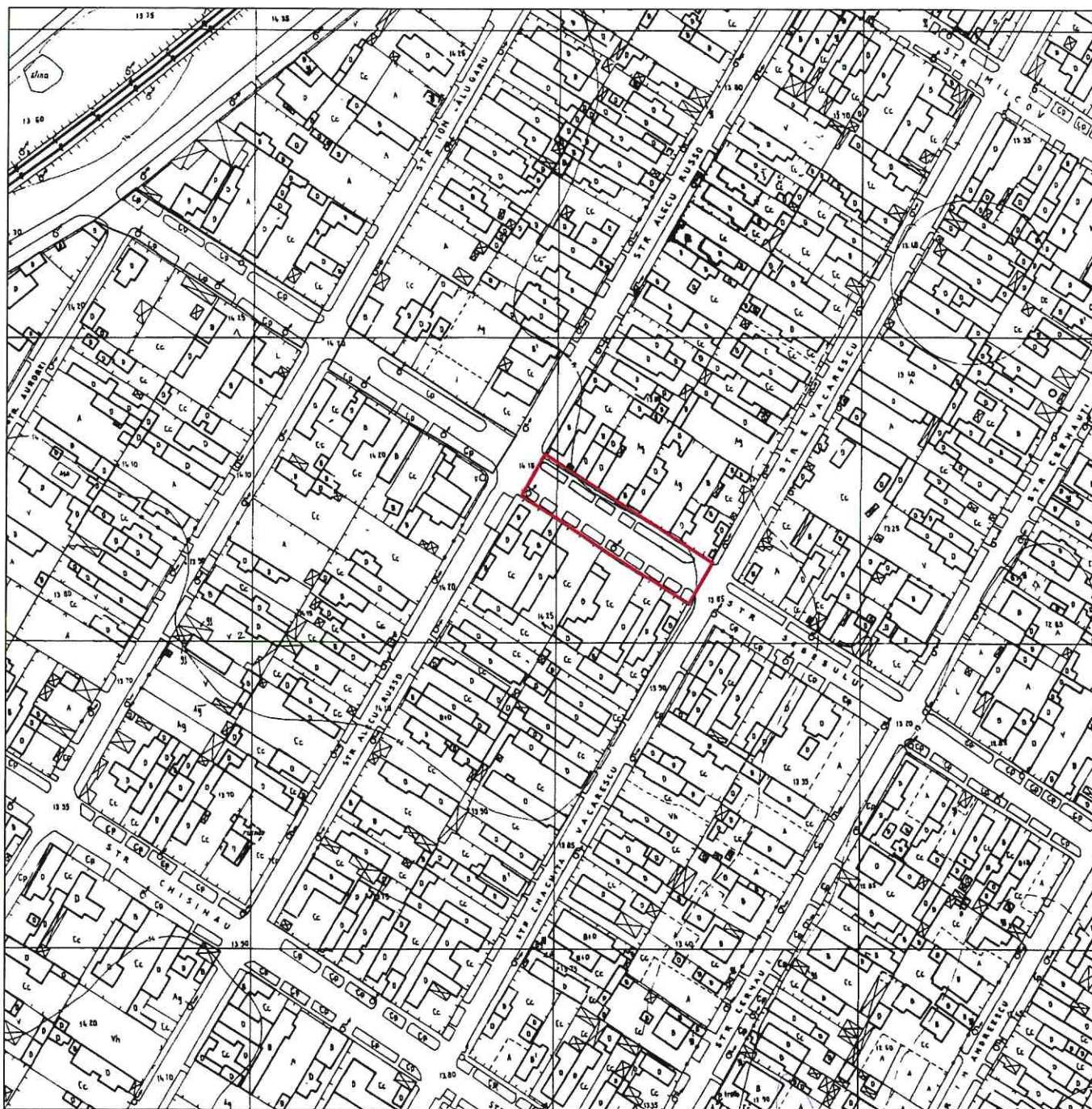
10650

42061

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, Str SEBESULUI tronson 3, intre
str.Alecu Russo si str.Enachita Vacarescu



394

394

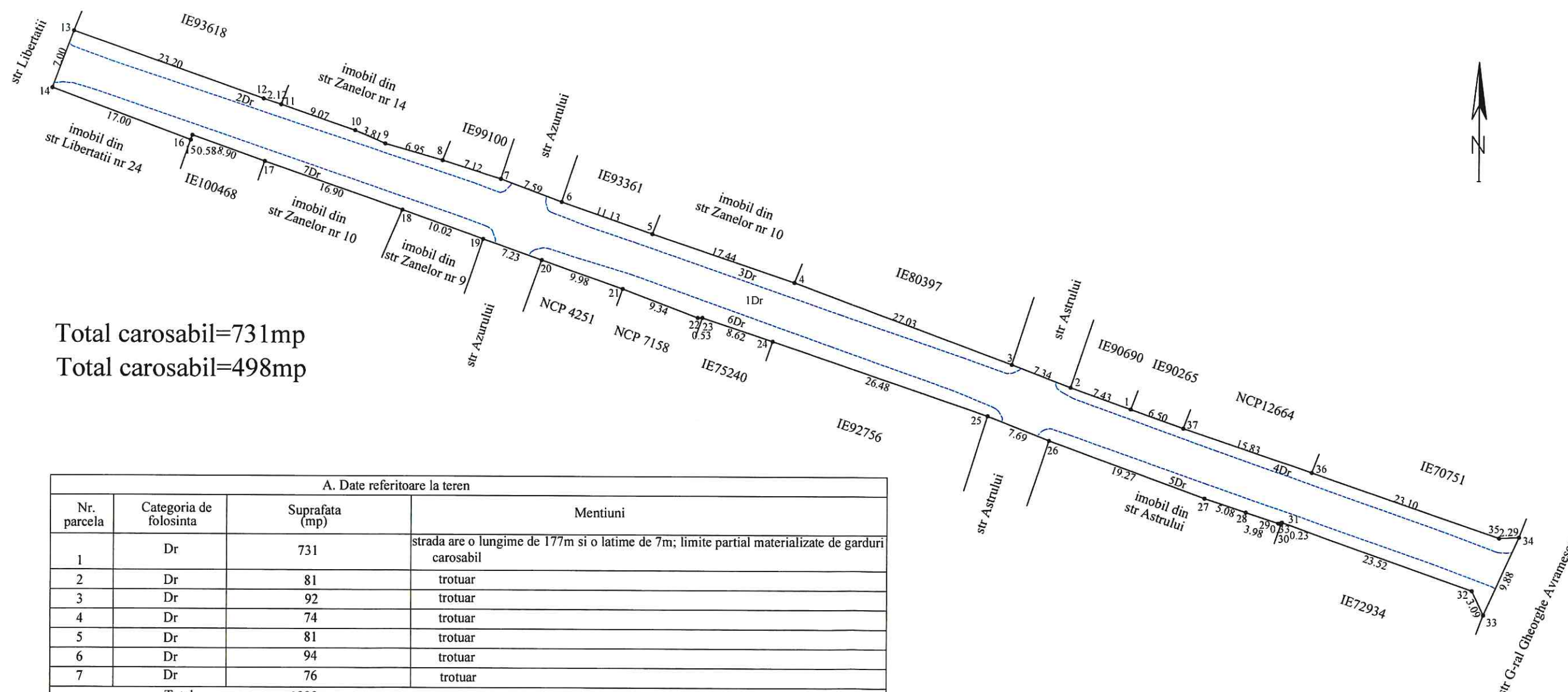


394

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1229	localitatea Braila, str Zanelor
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Braila	



Total carosabil=731mp
Total carosabil=498mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	731	strada are o lungime de 177m si o latime de 7m; limite partial materializate de garduri carosabil
2	Dr	81	trotuar
3	Dr	92	trotuar
4	Dr	74	trotuar
5	Dr	81	trotuar
6	Dr	94	trotuar
7	Dr	76	trotuar
Total		1229	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1229mp			
Executant, SC TRADING M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-F nr 2072-Clasa III Autorizatia seria RO-B-F nr 0756-cat. A		Inspector	
Confirmarea executarii masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara	
Data 14 ianuarie 2026		Semnatura	



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

3.54

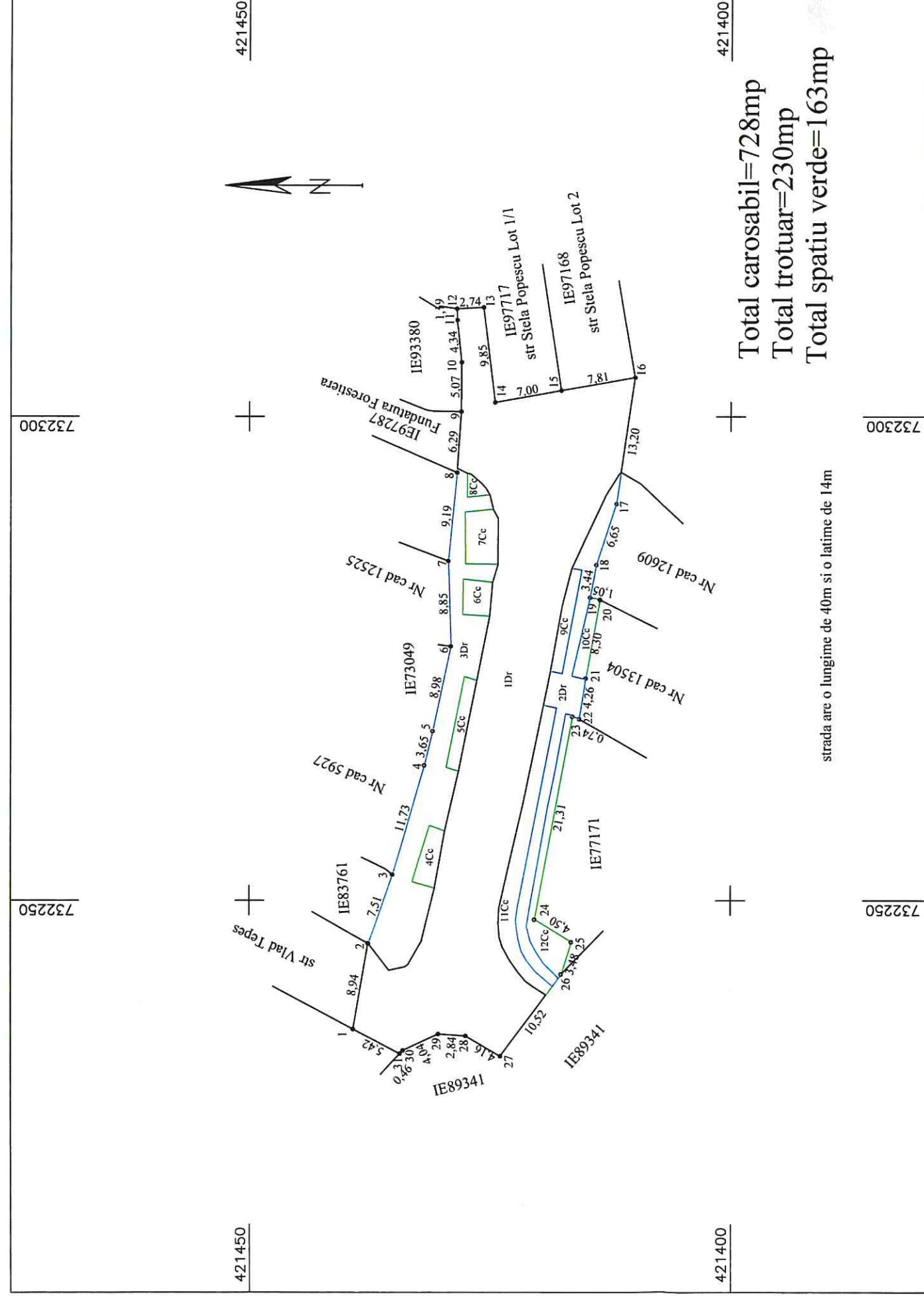
Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, str Zanelor



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1121	localitatea Braila, Fundatura Forestiera CFR I intre strada Vlad Tepes si imobilul cu nr 9
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Braila	



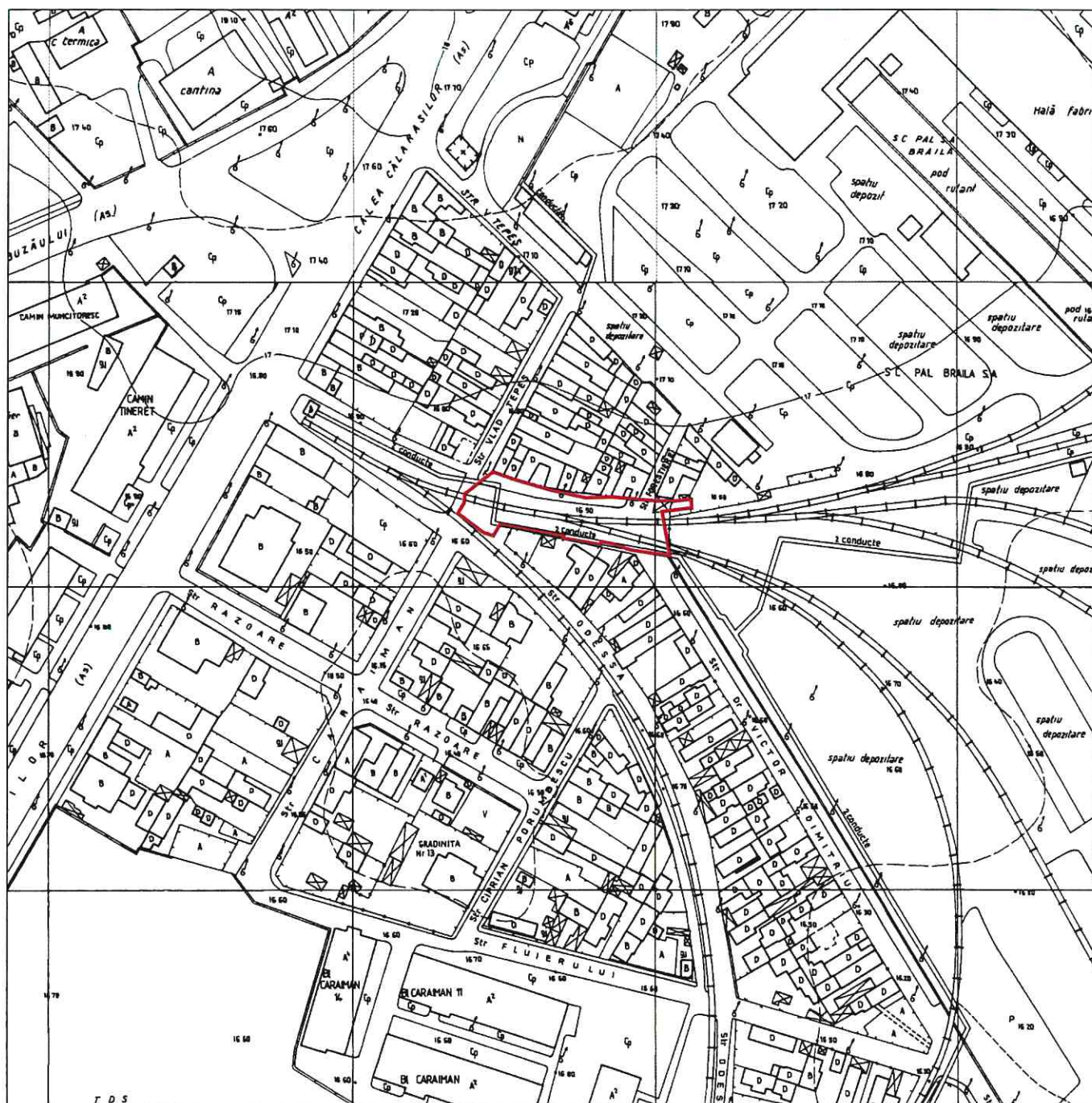
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	728	carosabil
2	Dr	78	trotuar
3	Dr	152	trotuar
4	Cc	12	spatiu verde
5	Cc	13	spatiu verde
6	Cc	11	spatiu verde
7	Cc	19	spatiu verde
8	Cc	4	spatiu verde
9	Cc	13	spatiu verde
10	Cc	11	spatiu verde
11	Cc	48	spatiu verde
12	Cc	32	spatiu verde
Total		1121	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
Total		-	
		Suprafata totala masurata a imobilului = 1121mp	
		Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Inspector Semnatura	



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, Fundatura Forestiera CFR 1 intre str Vlad Tepes si imobilul cu nr 9

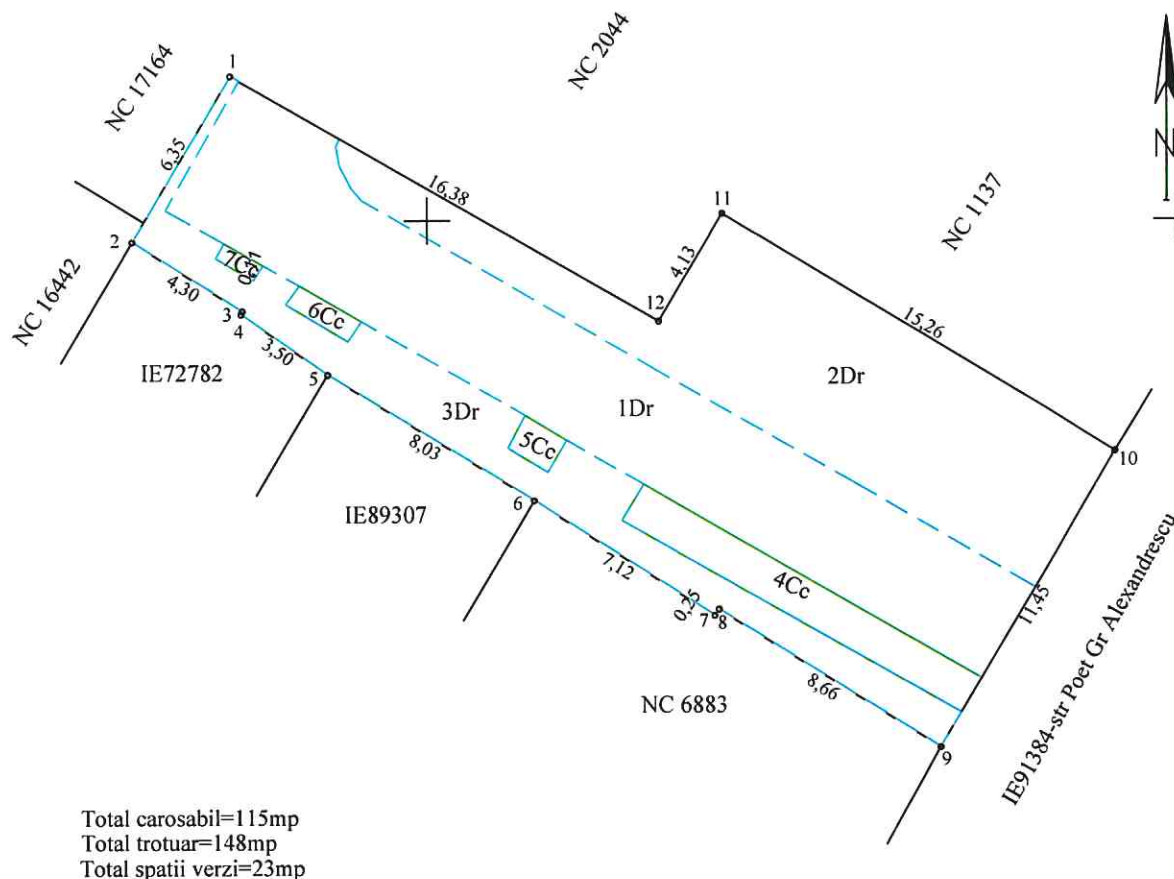


Intocmit : SC TRADING 3M SRL

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:250

7307
3.57

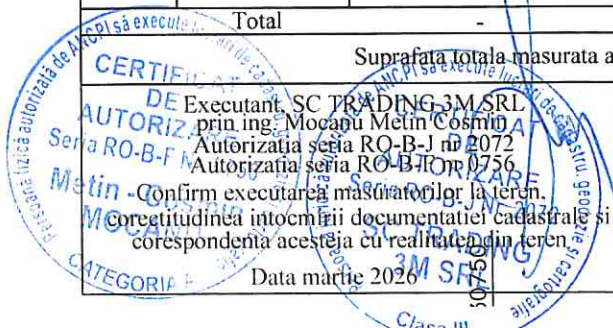
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	286	Loc Braila, Str Poet Grigore Alexandrescu intre nr cad 91384 si limita proprietate privata
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



Total carosabil=115mp
Total trotuar=148mp
Total spatii verzi=23mp

strada are o lungime de 31m si o latime de 8.50m ; limite partial materializate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	115	carosabil asfalt
2	Dr	100	trotuar asfalt
3	Dr	48	trotuar asfalt
4	Cc	18	spatiu verde
5	Cc	2	spatiu verde
6	Cc	2	spatiu verde
7	Cc	1	spatiu verde
Total		286	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 286mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Autorizatia seria RO-B-J nr 0756		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren. corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara	
Data martie 2026		Semnatura	

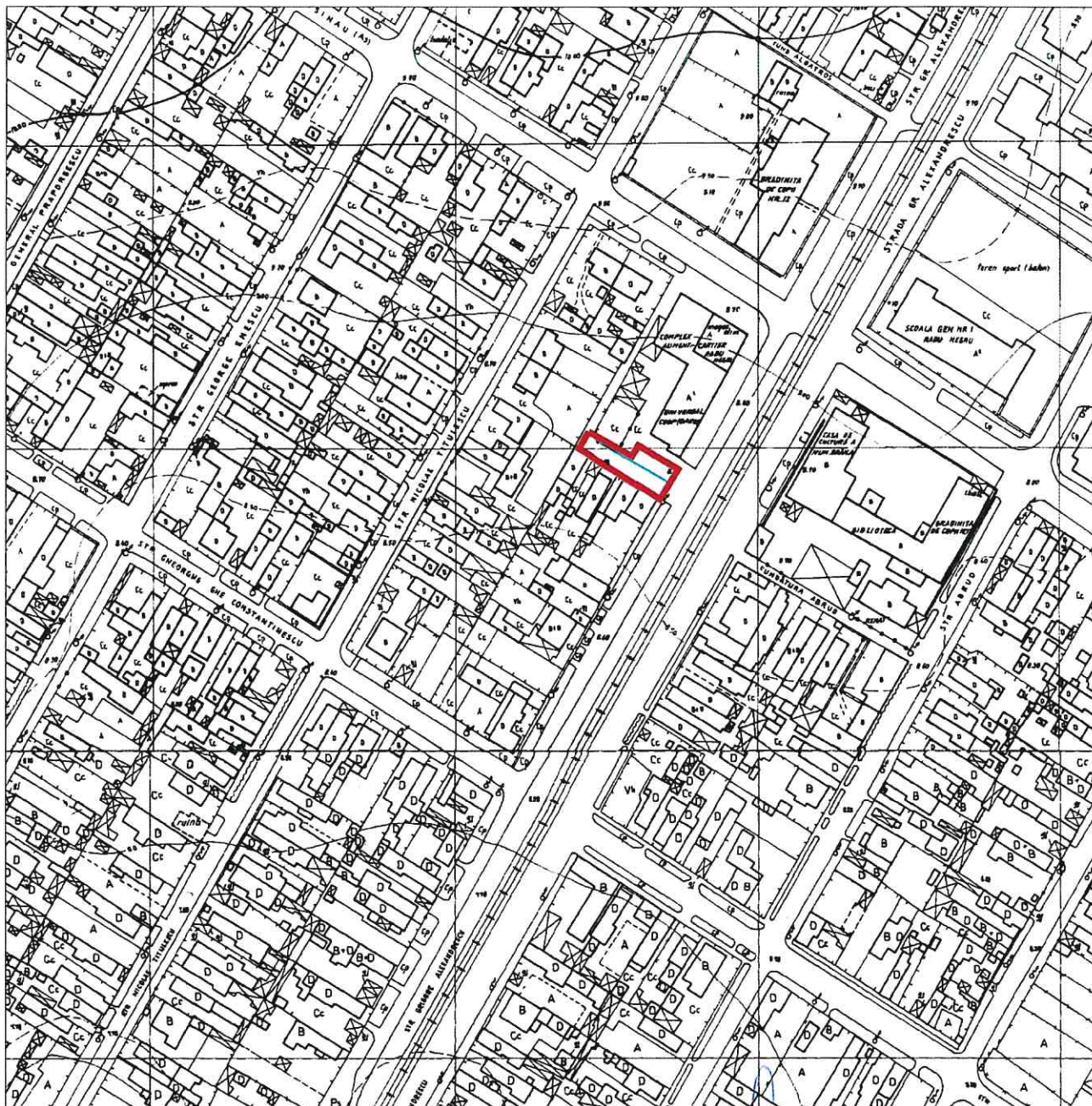


30775

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, Str Poet Grigore Alexandrescu
intre nr cad 91384 si limita proprietate privata



Intocmit : SC TRADING 3M SRL

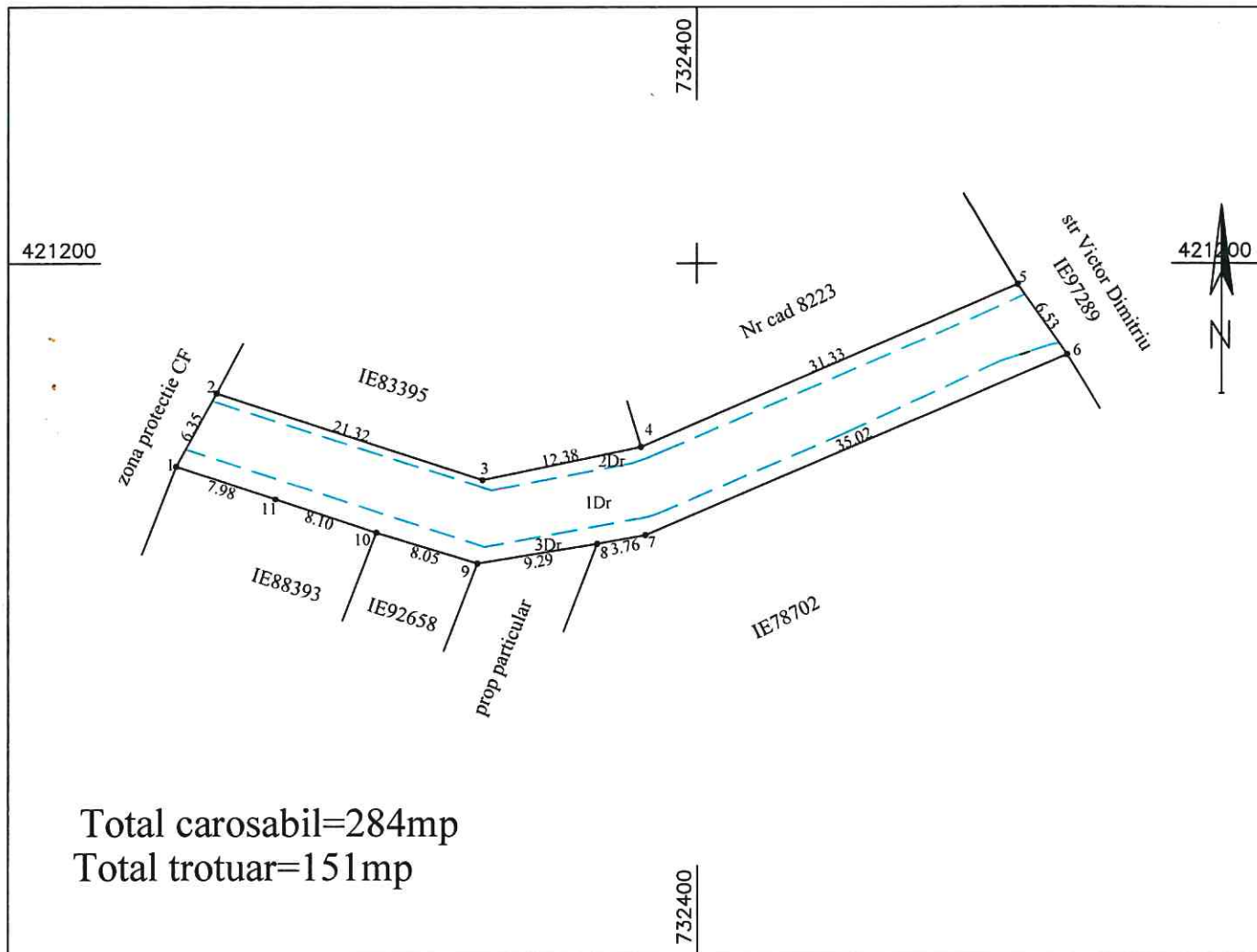


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	435	localitatea Braila, strada Doctor Victor Dimitriu tronson 2 cuprins intre intre str V Dimitriu cu IE97289 si limita vestica a imobilelor cu IE88393 si 83395

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	284	strada are o lungime de 68m si o latime de 6.40m; limite materializate de garduri carosabil
2	Dr	59	trotuar
3	Dr	92	trotuar
Total		435	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 435mp

Executant: SC TRADING AM SRL prin ing. Mocanu Motin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072-Clasa III Autorizatia seria RO-B-P nr 0756-categ A Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data ianuarie 2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura
---	--



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Adresa imobilului : localitatea Braila, strada Doctor Victor Dimitriu tronson 2 cuprins intre

intre str V Dimitriu cu IE97289 si limita vestica a imobilelor cu IE88393 si 83395

